



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E SHËNDETËSISË
DHE MBROJTJES SOCIALE
SEKRETARI I PËRGJITHSHËM

Nr. 1820 / ____ Prot.

Tiranë, më ____ . ____ . 2023

Shtojca 11

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT (PARAPRAK)

Data: _____2023

Drejtuar: [Emri dhe adresa e Ofertuesit fitues]

1. **OE “DRICONS” Sh.p.k.**, me NIPT L52013020H dhe me adresë Tiranë, Rruga Skenderbej, Pallati Nr.8, Shkalla 3.
2. **BOE “M.A.K Studio” Sh.p.k.**, dhe **“DEA-N CONSULTING STUDIO” Sh.p.k.**, *me përfaqësues të këtij bashkimi OE “M.A.K Studio” Sh.p.k.*: **“M.A.K Studio” Sh.p.k.**, me NIPT L01422017O dhe me adresë Tiranë, Njësia Bashkiake Nr. 7, Rruga Muhedin Llagani, Pallat 12- katësh (VALA), Kati 1, Nr. 7 dhe **“DEA-N CONSULTING STUDIO” Sh.p.k.**, me NIPT L11511002I dhe me adresë Tiranë, Njësia Administrative Nr.9, Rruga Mine Peza, Pallati 250/1, Kati 0.
3. **OE “INFRATECH” Sh.p.k.**, me NIPT: K91628001D dhe me adresë: Rruga “Besim Imami, pallati 12 katësh, Kati i 2-të, nr 13, Tiranë. Kodi Postar 1023.
4. **OE “TAULANT” Sh.p.k.**, me NIPT K61617040L dhe me adresë Tiranë, Njësia Bashkiake nr.5, Rruga "Gjik Kuqali", pallati nr.23/2, shkalla nr.1, apartamenti nr.1, kati I-rë.

* * *

Procedura e prokurimit/lotit: **-e hapur e thjeshtuar - shërbime.**

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **REF-68805-05-09-2023**

Lot1- REF-68807-05-09-2023

Lot2- REF-68809-05-09-2023

Lot3- REF-68811-05-09-2023

Lot4- REF-68813-05-09-2023

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Supervizim për rikonstruksionin e qendrave shëndetësore (viti 2023-2024)”** me fond limit **4,115,854.86** (katër milion e njëqind e pesëmbëdhjetë mijë e tetëqind e pesëdhjetë e katër.86) **Lekë pa TVSH**, ndarë në lote:

Lot.1 “Supervizim për rikonstruksionin e disa QSH- ve në qarqet Tiranë dhe Durrës” me fond limit **805,872.23** (tetëqind e pesë mijë e tetëqind e shtatëdhjetë e dy.23) **lekë pa TVSH;**

Lot.2 “Supervizim për rikonstruksionin e disa QSH- ve në qarqet Berat, Korçë dhe Elbasan” me fond limit **1,010,499.48** (një milion e dhjetë mijë e katërqind e nëntëdhjetë e nëntë.48) **lekë pa TVSH;**

Lot.3 “Supervizim për rikonstruksionin e disa QSH- ve në qarqet Shkodër, Kukës, Lezhë, Dibër” me fond limit **1,271,793.50** (një milion e dyqind e shtatëdhjetë e një mijë e shtatëqind e nëntëdhjetë e tre.50) **lekë pa TVSH;**

Lot.4 “Supervizim për rikonstruksionin e disa QSH- ve në qarqet Gjirokastrë, Vlorë dhe Fier” me fond limit **1,027,689.65** (një milion e njëzet e shtatë mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e nëntë.65) **lekë pa TVSH.**

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj:

- **Lot 1** – 172 dite nga datat e nënshkrimit të proces-verbalit të fillimit të punimeve (për objektin e parë)

- **Lot 2** – 180 dite nga data e nënshkrimit të proces-verbalit të fillimit të punimeve (për objektin e parë);

- **Lot 3** – 195 dite nga data e nënshkrimit të proces-verbalit të fillimit të punimeve (për objektin e parë);

- **Lot 4** – 185 dite nga data e nënshkrimit të proces-verbalit të fillimit të punimeve (për objektin e parë).

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Nuk ka.

Buletini i Njoftimeve Publike: Buletini Nr. 43 datë 15 Maj 2023.

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

I. Lot.1 “Supervizim për rikonstruksionin e disa QSH- ve në qarqet Tiranë dhe Durrës” me fond limit 805,872.23 (tetëqind e pesë mijë e tetëqind e shtatëdhjetë e dy.23) lekë pa TVSH;

1	OE “NOVATECH STUDIO” Sh.p.k., me NIPT L01717030C dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 8, rruga Shenasi Dishnica, nr pasurie 10/221+1-18, zona kadastrale 8370, hyrja 1, ap 18, ofertuar me vlerë 638,068.39 lekë pa TVSH.
2	OE “NET-GROUP” Sh.p.k., me NIPT L72023002P dhe me adresë Tiranë, Rruga Haxhi Dalliu, Hyrja 1, Apartamenti 0, ofertuar me vlerë 648,792.22 lekë pa TVSH.
3	OE “4 KPPF” Sh.p.k., me NIPT M01715004E dhe me adresë Tiranë, Rruga Mihal Duri, Pallati Nr 59, Kati Perdhe, Hyrja Nr 4, ofertuar me vlerë 650,608.56 lekë pa TVSH.
4	OE “DRICONS” Sh.p.k., me NIPT L52013020H dhe me adresë Tiranë, Rruga Skenderbej,

	Pallati Nr.8, Shkalla 3, ofertuar me vlerë 672,457.60 lekë pa TVSH.
5	OE “HYDRO-ENG CONSULTING” Sh.p.k., me NIPT M11417503F dhe me adresë Durrës, Rruga Ahmet Ramzoti, Lagjja nr.18, Rajoni nr.5, nr.Pasurie 29/70+1-211, Zona kadastrale 8511, ofertuar me vlerë 701,750.30 lekë pa TVSH.
6	OE “S&L STUDIO” Sh.p.k., me NIPT L61606040D dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 9, Rruga e Barrikadave, Ndertesa Nr. 11, Shkalla B, Kati 5, Hyrja 8, ofertuar me vlerë 703,511.80 lekë pa TVSH.
7	OE “REAN 95” Sh.p.k., me NIPT J61827043V dhe me adresë Tiranë, Rruga Musa Karapici, banesa numër 6, ofertuar me vlerë 714,462.42 lekë pa TVSH.
8	OE “TAULANT” Sh.p.k., me NIPT K61617040L dhe me adresë Tiranë, Njësia Bashkiake nr.5, Rruga "Gjik Kuqali", pallati nr.23/2, shkalla nr.1, apartamenti nr.1, kati I-rë, ofertuar me vlerë 754,830.14 lekë pa TVSH.

II. Lot.2 “Supervizim për rikonstruksionin e disa QSH- ve në qarqet Berat, Korçë dhe Elbasan” me fond limit 1,010,499.48 (një milion e dhjetë mijë e katërqind e nëntëdhjetë e nëntë.48) lekë pa TVSH;

1	OE “4 KPPF” Sh.p.k., me NIPT M01715004E dhe me adresë Tiranë, Rruga Mihal Duri, Pallati Nr 59, Kati Perdhe, Hyrja Nr 4, ofertuar me vlerë 804,774.75 lekë pa TVSH.
2	OE “NOVATECH STUDIO” Sh.p.k., me NIPT L01717030C dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 8, rruga Shenasi Dishnica, nr pasurie 10/221+1-18, zona kadastrale 8370, hyrja 1, ap 18, ofertuar me vlerë 811,336.18 lekë pa TVSH.
3	BOE “M.A.K Studio” Sh.p.k., dhe “DEA-N CONSULTING STUDIO” Sh.p.k., me përfaqësues të këtij bashkimi OE “M.A.K Studio” Sh.p.k.: “M.A.K Studio” Sh.p.k., me NIPT L014220170 dhe me adresë Tiranë, Njësia Bashkiake Nr. 7, Rruga Muhedin Llagani, Pallat 12- katësh (VALA), Kati 1, Nr. 7 dhe “DEA-N CONSULTING STUDIO” Sh.p.k., me NIPT L11511002I dhe me adresë Tiranë, Njesia Administrative Nr.9, Rruga Mine Peza, Pallati 250/1, Kati 0, ofertuar me vlerë 827,086.00 lekë pa TVSH.
4	OE “TAULANT” Sh.p.k., me NIPT K61617040L dhe me adresë Tiranë, Njësia Bashkiake nr.5, Rruga "Gjik Kuqali", pallati nr.23/2, shkalla nr.1, apartamenti nr.1, kati I-rë, ofertuar me vlerë 830,000.00 lekë pa TVSH.
5	OE “S&L STUDIO” Sh.p.k., me NIPT L61606040D dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 9, Rruga e Barrikadave, Ndertesa Nr. 11, Shkalla B, Kati 5, Hyrja 8, ofertuar me vlerë 882,147.00 lekë pa TVSH.
6	OE “REAN 95” Sh.p.k., me NIPT J61827043V dhe me adresë Tiranë, Rruga Musa Karapici, banesa numër 6, ofertuar me vlerë 926,129.98 lekë pa TVSH.

III. Lot.3 “Supervizim për rikonstruksionin e disa QSH- ve në qarqet Shkodër, Kukës, Lezhë, Dibër” me fond limit 1,271,793.50 (një milion e dyqind e shtatëdhjetë e një mijë e shtatëqind e nëntëdhjetë e tre.50) lekë pa TVSH;

1	OE "4 KPPF" Sh.p.k., me NIPT M01715004E dhe me adresë Tiranë, Rruga Mihal Duri, Pallati Nr 59, Kati Perdhe, Hyrja Nr 4, ofertuar me vlerë 1,009,111.24 lekë pa TVSH.
2	OE "INFRATECH" Sh.p.k., me NIPT: K91628001D dhe me adresë: Rruga "Besim Imami, pallati 12 katësh, Kati i 2-të, nr 13, Tiranë. Kodi Postar 1023, ofertuar me vlerë 1,022,543.07 lekë pa TVSH.
3	OE "NOVATECH STUDIO" Sh.p.k., me NIPT L01717030C dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 8, rruga Shenasi Dishnica, nr pasurie 10/221+1-18, zona kadastrale 8370, hyrja 1, ap 18, ofertuar me vlerë 1,044,185.90 lekë pa TVSH.
4	OE "S&L STUDIO" Sh.p.k., me NIPT L61606040D dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 9, Rruga e Barrikadave, Ndertesa Nr. 11, Shkalla B, Kati 5, Hyrja 8, ofertuar me vlerë 1,109,243.90 lekë pa TVSH.
5	OE "TAULANT" Sh.p.k., me NIPT K61617040L dhe me adresë Tiranë, Njesia Bashkiake nr.5, Rruga "Gjik Kuqali", pallati nr.23/2, shkalla nr.1, apartamenti nr.1, kati I-rë, ofertuar me vlerë 1,111,857.00 lekë pa TVSH.
6	OE "REAN 95" Sh.p.k., me NIPT J61827043V dhe me adresë Tiranë, Rruga Musa Karapici, banesa numër 6, ofertuar me vlerë 1,117,391.77 lekë pa TVSH.

IV. Lot.4 "Supervizim për rikonstrukcionin e disa QSH- ve në qarqet Gjirokastrër, Vlorë dhe Fier" me fond limit 1,027,689.65 (një milion e njëzet e shtatë mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e nëntë.65) lekë pa TVSH.

1	OE "REAN 95" Sh.p.k., me NIPT J61827043V dhe me adresë Tiranë, Rruga Musa Karapici, banesa numër 6, ofertuar me vlerë 814,578.90 lekë pa TVSH.
2	OE "4 KPPF" Sh.p.k., me NIPT M01715004E dhe me adresë Tiranë, Rruga Mihal Duri, Pallati Nr 59, Kati Perdhe, Hyrja Nr 4, ofertuar me vlerë 814,701.93 lekë pa TVSH.
3	OE "TAULANT" Sh.p.k., me NIPT K61617040L dhe me adresë Tiranë, Njesia Bashkiake nr.5, Rruga "Gjik Kuqali", pallati nr.23/2, shkalla nr.1, apartamenti nr.1, kati I-rë, ofertuar me vlerë 830,340.65 lekë pa TVSH.
4	OE "NOVATECH STUDIO" Sh.p.k., me NIPT L01717030C dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 8, rruga Shenasi Dishnica, nr pasurie 10/221+1-18, zona kadastrale 8370, hyrja 1, ap 18, ofertuar me vlerë 861,106.76 lekë pa TVSH.
5	OE "S&L STUDIO" Sh.p.k., me NIPT L61606040D dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 9, Rruga e Barrikadave, Ndertesa Nr. 11, Shkalla B, Kati 5, Hyrja 8, ofertuar me vlerë 897,106.78 lekë pa TVSH.
6	BOE "HTS COMPANY" Sh.p.k., dhe "HE & SK 11" Sh.p.k., me përfaqësues të këtij bashkimi OE "HTS COMPANY" Sh.p.k.: "HTS COMPANY" Sh.p.k., me NIPT M11619018P dhe me adresë Tiranë, Rruga Komuna e Parisit, Zona Kadastrale 8260, Numri i pasurise 6/278/ND+1-18, Hyrja 1, Apartamenti 20 dhe "HE & SK 11" Sh.p.k., me NIPT L19008502B dhe me adresë Lagjja "Mustafa Matohiti", Rruga "Mustafa Matohiti", banesa

nr.31, shkalla nr.1, kati përdhe, Tepelene, ofertuar me vlerë 931,395.13 lekë pa TVSH.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

I. Lot.1 “Supervizim për rikonstruksionin e disa QSH- ve në qarqet Tiranë dhe Durrës”

1. OE “NOVATECH STUDIO” Sh.p.k., me NIPT L01717030C dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 8, rruga Shenasi Dishnica, nr pasurie 10/221+1-18, zona kadastrale 8370, hyrja 1, ap 18, ofertuar me vlerë 638,068.39 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Lidhur me dokumentacionin e dorëzuar për Kriteret e Veçanta të Kualifikimit rezulton se në DST, Shtojca 8, pika 2 “Kriteret e Veçanta të Kualifikimit Loti 1” është kërkuar:

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

b Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga OE “NOVATECH STUDIO” Sh.p.k., lidhur me Formularin e Sigurimit të Ofertës të paraqitur, ka rezultuar se **“sigurimi i ofertës është i vlefshëm për 150 ditë”**.

Në DST përcaktohet: 3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 180 (njëqindetëdhjetë) (shprehur në ditë)

Në pikën 3 të nenit 30 “Sigurimi i ofertës” të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, parashikohet se:

*3. Autoriteti/enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit vlerën e sigurimit të ofertës, e cila është sa 2% e vlerës së fondit limit të kontratës ose lotit. **Në dokumentet e tenderit duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.***

Përsa më sipër, rezulton se OE nuk e ka paraqitur Formularin e Sigurimit të Ofertës në përputhje me përcaktimet e kërkuara në DST.

Gjithashtu në përputhje me **kriterin e përzgjedhjes së fituesit, në pikën 4.4 të Seksioni 1: Autoriteti Kontraktor, të DST, ku parashikohet:**

B) oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Çmimi më i ulët brenda intervalit “vlerë minimale e lejuar - fond limit”, ku:

Sidoqoftë gjatë hartimit të ofertave dhe vlerësimit të tyre duhet të respektohet Rekomandimi i APP –së Nr. 5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”.

Duke u bazuar në kriterin e lartpërmendur OE **Novatech Studio Shpk skualifikohet** pasi oferta që ka paraqitur është në vlerën 638,068.39 lekë pa TVSH, e cila është nën vlerën minimale të lejuar për lotin 1, ku vlera minimale është 672,455.44 lekë pa TVSH.

2. OE “NET-GROUP” Sh.p.k., me NIPT L72023002P dhe me adresë Tiranë, Rruga Haxhi Dalliu, Hyrja 1, Apartamenti 0, ofertuar me vlerë 648,792.22 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Në pikën 4.4 të Seksioni 1: Autoriteti Kontraktor të DST, **Kriterin e përzgjedhjes së fituesit**, parashikohet:

B) oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim X

Çmimi më i ulët brenda intervalit “vlerë minimale e lejuar - fond limit”, ku:

Sidoqoftë gjatë hartimit të ofertave dhe vlerësimit të tyre duhet të respektohet Rekomandimi i APP –së Nr. 5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuar në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”.

Duke u bazuar në kriterin e lartpërmendur OE **“NET-GROUP” Sh.p.k., skualifikohet** pasi oferta që ka paraqitur është në vlerën 648,792.22 lekë pa TVSH, e cila është nën vlerën minimale të lejuar për lotin 1, ku vlera minimale është 672,455.44 lekë pa TVSH.

3. OE “4 KPPF” Sh.p.k., me NIPT M01715004E dhe me adresë Tiranë, Rruga Mihal Duri, Pallati Nr 59, Kati Perdhe, Hyrja Nr 4, ofertuar me vlerë 650,608.56 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: OE “4 KPPF” Sh.p.k., nuk ka paraqitur dokumentacion provues për përmbushjen e kriterëve të kualifikimit si më poshtë:

- Asnjë dokument i ngarkuar në SPE për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.2.1 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*xhiron vjetore*).
- Asnjë dokument i ngarkuar në SPE për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.3.2 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*licensën*).
- Për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.3.3 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*fuqia punëtare*), operatori duhet të plotësonte Shtojcën 9 të DST ku të vetëdeklaronte numrin e punonjësve të kërkuar, ndërkohë OE nuk ka deklaruar numrin e saktë për muajin e kërkuar, pra muajin Prill, por ka dhënë një mesatare të tre muajve të fundit (muaj Mars- Maj: 12 punonjës mesatarisht). Sa më lart, KVO e ka të pamundur verifikimin e plotësimit të këtij kriteri.
- Asnjë dokument i ngarkuar në SPE për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.3.6 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*certifikatat e cilësisë*).

Gjithashtu në përputhje me **kriterin e përzgjedhjes së fituesit**, në pikën 4.4 të Seksioni 1: **Autoriteti Kontraktor, të DST, ku parashikohet:**

B) oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim X

Çmimi më i ulët brenda intervalit “vlerë minimale e lejuar - fond limit”, ku:

Sidoqoftë gjatë hartimit të ofertave dhe vlerësimit të tyre duhet të respektohet Rekomandimi i APP –së Nr. 5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”.

Duke u bazuar në kriterin e lartpërmendur OE 4 KPPF Shpk skualifikohet pasi oferta që ka paraqitur është në vlerën 650,608.56 lekë pa TVSH, e cila është nën vlerën minimale të lejuar për lotin 1, ku vlera minimale është 672,455.44 lekë pa TVSH.

4. OE “HYDRO-ENG CONSULTING” Sh.p.k., me NIPT M11417503F dhe me adresë Durres, Rruga Ahmet Ramzoti, Lagjja nr.18, Rajoni nr.5, nr.Pasurie 29/70+1-211, Zona kadastrale 8511, ofertuar me vlerë 701,750.30 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Lidhur me dokumentacionin e dorëzuar për Kriteret e Veçanta të Kualifikimit rezulton se në DST, Shtojca 8, pika 2 “Kriteret e Veçanta të Kualifikimit Loti 1” është kërkuar:

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

b Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga OE “HYDRO-ENG CONSULTING” Sh.p.k., lidhur me Formularin e Sigurimit të Ofertës të paraqitur, ka rezultuar se **“sigurimi i ofertës është i vlefshëm për 150 ditë”.**

Në DST përcaktohet: 3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 180 (njëqindetëdhjetë) (shprehur në ditë)

Në pikën 3 të nenit 30 “Sigurimi i ofertës” të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, parashikohet se:

*3. Autoriteti/enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit vlerën e sigurimit të ofertës, e cila është sa 2% e vlerës së fondit limit të kontratës ose lotit. **Në dokumentet e tenderit duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.***

Përsa më sipër, rezulton se OE nuk e ka paraqitur Formularin e Sigurimit të Ofertës në përputhje me përcaktimet e kërkuara në DST.

5. OE “S&L STUDIO” Sh.p.k., me NIPT L61606040D dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 9, Rruga e Barrikadave, Ndertesa Nr. 11, Shkalla B, Kati 5, Hyrja 8, ofertuar me vlerë 703,511.80 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Lidhur me dokumentacionin e dorëzuar për Kriteret e Veçanta të Kualifikimit rezulton se në DST, Shtojca 8, pika 2 “Kriteret e Veçanta të Kualifikimit Loti 1” është kërkuar:

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

b Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga OE “S&L STUDIO” Sh.p.k., lidhur me Formularin e Sigurimit të Ofertës të paraqitur, ka rezultuar se **“sigurimi i ofertës është i vlefshëm për 150 ditë”**.

Në DST përcaktohet: 3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 180 (njëqindetëdhjetë) (shprehur në ditë)

Në pikën 3 të nenit 30 “Sigurimi i ofertës” të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, parashikohet se:

*3. Autoriteti/enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit vlerën e sigurimit të ofertës, e cila është sa 2% e vlerës së fondit limit të kontratës ose lotit. **Në dokumentet e tenderit duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.***

Përsa më sipër, rezulton se OE nuk e ka paraqitur Formularin e Sigurimit të Ofertës në përputhje me përcaktimet e kërkuara në DST.

6. OE “REAN 95” Sh.p.k., me NIPT J61827043V dhe me adresë Tiranë, Rruga Musa Karapici, banesa numër 6, ofertuar me vlerë 714,462.42 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Lidhur me dokumentacionin e dorëzuar për Kriteret e Veçanta të Kualifikimit rezulton se në DST, Shtojca 8, pika 2 “Kriteret e Veçanta të Kualifikimit Loti 1” është kërkuar:

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

b Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga OE “REAN 95” Sh.p.k., lidhur me Formularin e Sigurimit të Ofertës të paraqitur, ka rezultuar se **“sigurimi i ofertës është i vlefshëm për 150 ditë”**.

Në DST përcaktohet: 3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 180 (njëqindetëdhjetë) (shprehur në ditë)

Në pikën 3 të nenit 30 “Sigurimi i ofertës” të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, parashikohet se:

*3. Autoriteti/enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit vlerën e sigurimit të ofertës, e cila është sa 2% e vlerës së fondit limit të kontratës ose lotit. **Në dokumentet e tenderit duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.***

Përsa më sipër, rezulton se OE nuk e ka paraqitur Formularin e Sigurimit të Ofertës në përputhje me përcaktimet e kërkuara në DST.

II. Lot.2 “Supervizim për rikonstrukcionin e disa QSH- ve në qarqet Berat, Korçë dhe Elbasan”

1. OE “4 KPPF” Sh.p.k., me NIPT M01715004E dhe me adresë Tiranë, Rruga Mihal Duri, Pallati Nr 59, Kati Perdhe, Hyrja Nr 4, ofertuar me vlerë 804,774.75 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: OE “4 KPPF” Sh.p.k., nuk ka paraqitur dokumentacion provues për përmbushjen e kriterëve të kualifikimit si më poshtë:

- Asnjë dokument i ngarkuar në SPE për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.2.1 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*xhiron vjetore*).
- Asnjë dokument i ngarkuar në SPE për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.3.2 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*licensën*).
- Për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.3.3 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*fuqia punëtare*), operatori duhet të plotësonte Shtojcën 9 të DST ku të vetëdeklaronte numrin e punonjësve të kërkuar, ndërkohë OE nuk ka deklaruar numrin e saktë për muajin e kërkuar, pra muajin Prill, por ka dhënë një mesatare të tre muajve të fundit (muaj Mars- Maj: 12 punonjës mesatarisht). Sa më lart, KVO e ka të pamundur verifikimin e plotësimit të këtij kriteri.
- Asnjë dokument i ngarkuar në SPE për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.3.6 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*certifikatat e cilësisë*).

Gjithashtu në përputhje me **kriterin e përzgjedhjes së fituesit, në pikën 4.4 të Seksioni 1: Autoriteti Kontraktor, të DST, ku parashikohet:**

B) oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim X

Çmimi më i ulët brenda intervalit “vlerë minimale e lejuar - fond limit”, ku:

Sidoqoftë gjatë hartimit të ofertave dhe vlerësimit të tyre duhet të respektohet Rekomandimi i APP –së Nr. 5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”.

*Duke u bazuar në kriterin e lartpërmendur OE 4 KPPF Shpk skualifikohet pasi oferta që ka paraqitur është në vlerën 804,774.75 lekë pa TVSH, e cila është nën vlerën minimale të lejuar për lotin 2, ku vlera minimale është **827,086.00** lekë pa TVSH.*

2. OE “NOVATECH STUDIO” Sh.p.k., me NIPT L01717030C dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 8, rruga Shenasi Dishnica, nr pasurie 10/221+1-18, zona kadastrale 8370, hyrja 1, ap 18, ofertuar me vlerë 811,336.18 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Lidhur me dokumentacionin e dorëzuar për Kriteret e Veçanta të Kualifikimit rezulton se në DST, Shtojca 8, pika 2 “Kriteret e Veçanta të Kualifikimit Loti 2” është kërkuar:

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

b Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga OE “NOVATECH STUDIO” Sh.p.k., lidhur me Formularin e Sigurimit të Ofertës të paraqitur, ka rezultuar se **“sigurimi i ofertës është i vlefshëm për 150 ditë”**.

Në DST përcaktohet: 3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 180 (njëqindetëdhjetë) (shprehur në ditë)

Në pikën 3 të nenit 30 “Sigurimi i ofertës” të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, parashikohet se:

*3. Autoriteti/enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit vlerën e sigurimit të ofertës, e cila është sa 2% e vlerës së fondit limit të kontratës ose lotit. **Në dokumentet e tenderit duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.***

Përsa më sipër, rezulton se OE nuk e ka paraqitur Formularin e Sigurimit të Ofertës në përputhje me përcaktimet e kërkuara në DST.

Gjithashtu në përputhje me **kriterin e përzgjedhjes së fituesit, në pikën 4.4 të Seksioni 1: Autoriteti Kontraktor, të DST, ku parashikohet:**

B) oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Çmimi më i ulët brenda intervalit “vlerë minimale e lejuar - fond limit”, ku:

Sidoqoftë gjatë hartimit të ofertave dhe vlerësimit të tyre duhet të respektohet Rekomandimi i APP –së Nr. 5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuar në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”.

*Duke u bazuar në kriterin e lartpërmendur OE **NOVATECH STUDIO Shpk** skualifikohet pasi oferta që ka paraqitur është në vlerën 811,336.18 lekë pa TVSH, e cila është nën vlerën minimale të lejuar për lotin 2, ku vlera minimale është 827,086.00 lekë pa TVSH.*

3. OE “S&L STUDIO” Sh.p.k., me NIPT L61606040D dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 9, Rruga e Barrikadave, Ndertesha Nr. 11, Shkalla B, Kati 5, Hyrja 8, ofertuar me vlerë 882,147.00 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Lidhur me dokumentacionin e dorëzuar për Kriteret e Veçanta të Kualifikimit rezulton se në DST, Shtojca 8, pika 2 “Kriteret e Veçanta të Kualifikimit Loti 2” është kërkuar:

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

b Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga OE “S&L STUDIO” Sh.p.k., lidhur me Formularin e Sigurimit të Ofertës të paraqitur, ka rezultuar se **“sigurimi i ofertës është i vlefshëm për 150 ditë”**.

Në DST përcaktohet: 3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 180 (njëqindetëdhjetë) (shprehur në ditë)

Në pikën 3 të nenit 30 “Sigurimi i ofertës” të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, parashikohet se:

*3. Autoriteti/enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit vlerën e sigurimit të ofertës, e cila është sa 2% e vlerës së fondit limit të kontratës ose lotit. **Në dokumentet e tenderit duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.***

Përsa më sipër, rezulton se OE nuk e ka paraqitur Formularin e Sigurimit të Ofertës në përputhje me përcaktimet e kërkuara në DST.

4. OE “REAN 95” Sh.p.k., me NIPT J61827043V dhe me adresë Tiranë, Rruga Musa Karapici, banesa numër 6, ofertuar me vlerë 926,129.98 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Lidhur me dokumentacionin e dorëzuar për Kriteret e Veçanta të Kualifikimit rezulton se në DST, Shtojca 8, pika 2 “Kriteret e Veçanta të Kualifikimit Loti 2” është kërkuar:

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

b Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga OE “REAN 95” Sh.p.k., lidhur me Formularin e Sigurimit të Ofertës të paraqitur, ka rezultuar se **“sigurimi i ofertës është i vlefshëm për 150 ditë”**.

Në DST përcaktohet: 3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 180 (njëqindetëdhjetë) (shprehur në ditë)

Në pikën 3 të nenit 30 “Sigurimi i ofertës” të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, parashikohet se:

*3. Autoriteti/enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit vlerën e sigurimit të ofertës, e cila është sa 2% e vlerës së fondit limit të kontratës ose lotit. **Në dokumentet e tenderit duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.***

Përsa më sipër, rezulton se OE nuk e ka paraqitur Formularin e Sigurimit të Ofertës në përputhje me përcaktimet e kërkuara në DST.

III. Lot.3 “Supervizim për rikonstruksionin e disa QSH- ve në qarqet Shkodër, Kukës, Lezhë, Dibër”

1. OE “4 KPPF” Sh.p.k., me NIPT M01715004E dhe me adresë Tiranë, Rruga Mihal Duri, Pallati Nr 59, Kati Perdhe, Hyrja Nr 4, ofertuar me vlerë 1,009,111.24 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: OE “4 KPPF” Sh.p.k., nuk ka paraqitur dokumentacion provues për përmbushjen e kriterëve të kualifikimit si më poshtë:

- Asnjë dokument i ngarkuar në SPE për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.2.1 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*xhiron vjetore*).
- Asnjë dokument i ngarkuar në SPE për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.3.2 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*licensën*).
- Për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.3.3 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*fuqia punëtare*), operatori duhet të plotësonte Shtojcën 9 të DST ku të vetëdeklaronte numrin e punonjësve të kërkuar, ndërkohë OE nuk ka deklaruar numrin e saktë për muajin e kërkuar, pra muajin Prill, por ka dhënë një mesatare të tre muajve të fundit (muaj Mars- Maj: 12 punonjës mesatarisht). Sa më lart, KVO e ka të pamundur verifikimin e plotësimit të këtij kriteri.
- Asnjë dokument i ngarkuar në SPE për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.3.6 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*certifikatat e cilësisë*).

Gjithashtu në përputhje me **kriterin e përzgjedhjes së fituesit, në pikën 4.4 të Seksioni 1: Autoriteti Kontraktor, të DST, ku parashikohet:**

B) oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Çmimi më i ulët brenda intervalit “vlerë minimale e lejuar - fond limit”, ku:

Sidoqoftë gjatë hartimit të ofertave dhe vlerësimit të tyre duhet të respektohet Rekomandimi i APP –së Nr. 5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”.

*Duke u bazuar në kriterin e lartpërmendur OE 4 KPPF Shpk skualifikohet pasi oferta që ka paraqitur është në vlerën 1,009,111.24 lekë pa TVSH, e cila është nën vlerën minimale të lejuar për lotin 3, ku vlera minimale është **1,022,543.03** lekë pa TVSH.*

2. OE “NOVATECH STUDIO” Sh.p.k., me NIPT L01717030C dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 8, rruga Shenasi Dishnica, nr pasurie 10/221+1-18, zona kadastrale 8370, hyrja 1, ap 18, ofertuar me vlerë 1,044,185.90 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Lidhur me dokumentacionin e dorëzuar për Kriteret e Veçanta të Kualifikimit rezulton se në DST, Shtojca 8, pika 2 “Kriteret e Veçanta të Kualifikimit Loti 3” është kërkuar:

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

b Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga OE “NOVATECH STUDIO” Sh.p.k., lidhur me Formularin e Sigurimit të Ofertës të paraqitur, ka rezultuar se **“sigurimi i ofertës është i vlefshëm për 150 ditë”**.

Në DST përcaktohet: 3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 180 (njëqindetëdhjetë) (shprehur në ditë)

Në pikën 3 të nenit 30 “Sigurimi i ofertës” të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, parashikohet se:

*3. Autoriteti/enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit vlerën e sigurimit të ofertës, e cila është sa 2% e vlerës së fondit limit të kontratës ose lotit. **Në dokumentet e tenderit duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.***

Përsa më sipër, rezulton se OE nuk e ka paraqitur Formularin e Sigurimit të Ofertës në përputhje me përcaktimet e kërkuara në DST.

3. OE “S&L STUDIO” Sh.p.k., me NIPT L61606040D dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 9, Rruga e Barrikadave, Ndertesë Nr. 11, Shkalla B, Kati 5, Hyrja 8, ofertuar me vlerë 1,109,243.90 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Lidhur me dokumentacionin e dorëzuar për Kriteret e Veçanta të Kualifikimit rezulton se në DST, Shtojca 8, pika 2 “Kriteret e Veçanta të Kualifikimit Loti 3” është kërkuar:

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

b Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga OE “S&L STUDIO” Sh.p.k., lidhur me Formularin e Sigurimit të Ofertës të paraqitur, ka rezultuar se **“sigurimi i ofertës është i vlefshëm për 150 ditë”**.

Në DST përcaktohet: 3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 180 (njëqindetëdhjetë) (shprehur në ditë)

Në pikën 3 të nenit 30 “Sigurimi i ofertës” të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, parashikohet se:

*3. Autoriteti/enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit vlerën e sigurimit të ofertës, e cila është sa 2% e vlerës së fondit limit të kontratës ose lotit. **Në dokumentet e tenderit duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.***

Përsa më sipër, rezulton se OE nuk e ka paraqitur Formularin e Sigurimit të Ofertës në përputhje me përcaktimet e kërkuara në DST.

4. OE “REAN 95” Sh.p.k., me NIPT J61827043V dhe me adresë Tiranë, Rruga Musa Karapici, banesa numër 6, ofertuar me vlerë 1,117,391.77 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Lidhur me dokumentacionin e dorëzuar për Kriteret e Veçanta të Kualifikimit rezulton se në DST, Shtojca 8, pika 2 “Kriteret e Veçanta të Kualifikimit Loti 3” është kërkuar:

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

b Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga OE “REAN 95” Sh.p.k., lidhur me Formularin e Sigurimit të Ofertës të paraqitur, ka rezultuar se **“sigurimi i ofertës është i vlefshëm për 150 ditë”**.

Në DST përcaktohet: 3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 180 (njëqindetëdhjetë) (shprehur në ditë)

Në pikën 3 të nenit 30 “Sigurimi i ofertës” të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, parashikohet se:

*3. Autoriteti/enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit vlerën e sigurimit të ofertës, e cila është sa 2% e vlerës së fondit limit të kontratës ose lotit. **Në dokumentet e tenderit duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.***

Përsa më sipër, rezulton se OE nuk e ka paraqitur Formularin e Sigurimit të Ofertës në përputhje me përcaktimet e kërkuara në DST.

IV. Lot.4 “Supervizim për rikonstruksionin e disa QSH- ve në qarqet Gjirokastrë, Vlorë dhe Fier”

1. OE “REAN 95” Sh.p.k., me NIPT J61827043V dhe me adresë Tiranë, Rruga Musa Karapici, banesa numër 6, ofertuar me vlerë 814,578.90 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Lidhur me dokumentacionin e dorëzuar për Kriteret e Veçanta të Kualifikimit rezulton se në DST, Shtojca 8, pika 2 “Kriteret e Veçanta të Kualifikimit Loti 4” është kërkuar:

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

b Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga OE “REAN 95” Sh.p.k., lidhur me Formularin e Sigurimit të Ofertës të paraqitur, ka rezultuar se **“sigurimi i ofertës është i vlefshëm për 150 ditë”**.

Në DST përcaktohet: 3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 180 (njëqindetëdhjetë) (shprehur në ditë)

Në pikën 3 të nenit 30 “Sigurimi i ofertës” të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, parashikohet se:

*3. Autoriteti/enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit vlerën e sigurimit të ofertës, e cila është sa 2% e vlerës së fondit limit të kontratës ose lotit. **Në dokumentet e tenderit***

duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.

Përsa më sipër, rezulton se OE nuk e ka paraqitur Formularin e Sigurimit të Ofertës në përputhje me përcaktimet e kërkuara në DST.

Gjithashtu në përputhje me **kriterin e përzgjedhjes së fituesit, në pikën 4.4 të Seksioni 1: Autoriteti Kontraktor, të DST, ku parashikohet:**

B) oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Çmimi më i ulët brenda intervalit “vlerë minimale e lejuar - fond limit”, ku:

Sidoqoftë gjatë hartimit të ofertave dhe vlerësimit të tyre duhet të respektohet Rekomandimi i APP –së Nr. 5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuar në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”.

Duke u bazuar në kriterin e lartpërmendur OE 4 REAN 95 Shpk skualifikohet pasi oferta që ka paraqitur është në vlerën 814,578.90 lekë pa TVSH, e cila është nën vlerën minimale të lejuar për lotin 4, ku vlera minimale është 830,340.61 lekë pa TVSH.

2. OE “4 KPPF” Sh.p.k., me NIPT M01715004E dhe me adresë Tiranë, Rruga Mihal Duri, Pallati Nr 59, Kati Perdhe, Hyrja Nr 4, ofertuar me vlerë 814,701.93 lekë pa TVSH.

Përkatesisht për arsyet e mëposhtme: OE “4 KPPF” Sh.p.k., nuk ka paraqitur dokumentacion provues për përmbushjen e kriterëve të kualifikimit si më poshtë:

- Asnjë dokument i ngarkuar në SPE për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.2.1 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*xhiron vjetore*).
- Asnjë dokument i ngarkuar në SPE për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.3.2 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*licensën*).
- Për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.3.3 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*fuqia punëtare*), operatori duhet të plotësonte Shtojcën 9 të DST ku të vetëdeklaronte numrin e punonjësve të kërkuar, ndërkohë OE nuk ka deklaruar numrin e saktë për muajin e kërkuar, pra muajin Prill, por ka dhënë një mesatare të tre muajve të fundit (muaj Mars- Maj: 12 punonjës mesatarisht). Sa më lart, KVO e ka të pamundur verifikimin e plotësimit të këtij kriteri.
- Asnjë dokument i ngarkuar në SPE për përmbushjen e kriterit të përcaktuar në pikën 2.3.6 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, të Shtojcës 8 të DST (*certifikatat e cilësisë*).

Gjithashtu në përputhje me **kriterin e përzgjedhjes së fituesit, në pikën 4.4 të Seksioni 1: Autoriteti Kontraktor, të DST, ku parashikohet:**

B) oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Çmimi më i ulët brenda intervalit “vlerë minimale e lejuar - fond limit”, ku:

Sidoqoftë gjatë hartimit të ofertave dhe vlerësimit të tyre duhet të respektohet Rekomandimi i APP –së Nr. 5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të

specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”.

Duke u bazuar në kriterin e lartpërmendur OE 4 KPPF Shpk skualifikohet pasi oferta që ka paraqitur është në vlerën 814,701.93 lekë pa TVSH, e cila është nën vlerën minimale të lejuar për lotin 4, ku vlera minimale është 830,340.61 lekë pa TVSH.

3. OE “NOVATECH STUDIO” Sh.p.k., me NIPT L01717030C dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 8, rruga Shenasi Dishnica, nr pasurie 10/221+1-18, zona kadastrale 8370, hyrja 1, ap 18, ofertuar me vlerë 861,106.76 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Lidhur me dokumentacionin e dorëzuar për Kriteret e Veçanta të Kualifikimit rezulton se në DST, Shtojca 8, pika 2 “Kriteret e Veçanta të Kualifikimit Loti 4” është kërkuar:

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

b Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga OE “NOVATECH STUDIO” Sh.p.k., lidhur me Formularin e Sigurimit të Ofertës të paraqitur, ka rezultuar se **“sigurimi i ofertës është i vlefshëm për 150 ditë”.**

Në DST përcaktohet: 3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 180 (njëqindetëdhjetë) (shprehur në ditë)

Në pikën 3 të nenit 30 “Sigurimi i ofertës” të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, parashikohet se:

*3. Autoriteti/enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit vlerën e sigurimit të ofertës, e cila është sa 2% e vlerës së fondit limit të kontratës ose lotit. **Në dokumentet e tenderit duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.***

Përsa më sipër, rezulton se OE nuk e ka paraqitur Formularin e Sigurimit të Ofertës në përputhje me përcaktimet e kërkuara në DST.

4. OE “S&L STUDIO” Sh.p.k., me NIPT L61606040D dhe me adresë Tiranë, Njesia bashkiake nr 9, Rruga e Barrikadave, Ndertesë Nr. 11, Shkalla B, Kati 5, Hyrja 8, ofertuar me vlerë 897,106.78 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Lidhur me dokumentacionin e dorëzuar për Kriteret e Veçanta të Kualifikimit rezulton se në DST, Shtojca 8, pika 2 “Kriteret e Veçanta të Kualifikimit Loti 4” është kërkuar:

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

b Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga OE “S&L STUDIO” Sh.p.k., lidhur me Formularin e Sigurimit të Ofertës të paraqitur, ka rezultuar se **“sigurimi i ofertës është i vlefshëm për 150 ditë”**.

Në DST përcaktohet: 3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 180 (njëqindetëtdhjetë) (shprehur në ditë)

Në pikën 3 të nenit 30 “Sigurimi i ofertës” të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, parashikohet se:

*3. Autoriteti/enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit vlerën e sigurimit të ofertës, e cila është sa 2% e vlerës së fondit limit të kontratës ose lotit. **Në dokumentet e tenderit duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.***

Përsa më sipër, rezulton se OE nuk e ka paraqitur Formularin e Sigurimit të Ofertës në përputhje me përcaktimet e kërkuara në DST.

5. BOE “HTS COMPANY” Sh.p.k., dhe “HE & SK 11” Sh.p.k., me përfaqësues të këtij bashkimi OE “HTS COMPANY” Sh.p.k: “HTS COMPANY” Sh.p.k., me NIPT M11619018P dhe me adresë Tiranë, Rruga Komuna e Parisit, Zona Kadastrale 8260, Numri i pasurisë 6/278/ND+1-18, Hyrja 1, Apartamenti 20 dhe “HE & SK 11” Sh.p.k., me NIPT L19008502B dhe me adresë Lagjja "Mustafa Matohiti", Rruga "Mustafa Matohiti", banesa nr.31, shkalla nr.1, kati përdhe, Tepelene, ofertuar me vlerë 931,395.13 lekë pa TVSH.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga ky bashkim ka rezultuar si më poshtë:

Lidhur me dokumentacionin e dorëzuar për Kriteret e Veçanta të Kualifikimit rezulton se në DST, Shtojca 8, pika 2 “Kriteret e Veçanta të Kualifikimit Loti 4” është kërkuar:

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

b Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga BOE “HTS COMPANY” Sh.p.k., dhe “HE & SK 11” Sh.p.k., lidhur me Formularin e Sigurimit të Ofertës të paraqitur, ka rezultuar se **“sigurimi i ofertës është i vlefshëm për 150 ditë”**.

Në DST përcaktohet: 3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 180 (njëqindetëtdhjetë) (shprehur në ditë)

Në pikën 3 të nenit 30 “Sigurimi i ofertës” të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, parashikohet se:

*3. Autoriteti/enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit vlerën e sigurimit të ofertës, e cila është sa 2% e vlerës së fondit limit të kontratës ose lotit. **Në dokumentet e tenderit duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.***

Përsa më sipër, rezulton se OE nuk e ka paraqitur Formularin e Sigurimit të Ofertës në përputhje me përcaktimet e kërkuara në DST.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë:

- **Lot.1 “Supervizim për rikonstrukcionin e disa QSH- ve në qarqet Tiranë dhe Durrës”** me fond limit 805,872.23 (tetëqind e pesë mijë e tetëqind e shtatëdhjetë e dy.23) lekë pa TVSH:

1. **“DRICONS” Sh.p.k.**, me NIPT L52013020H dhe me adresë Tiranë, Rruga Skenderbej, Pallati Nr.8, Shkalla 3, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **672,457.60** [gjashtëqind e shtatëdhjetë e dy mijë e katërqind e pesëdhjetë e shtatë.60] **lekë pa TVSH** / totali i pikëve të marra [_____] është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

- **Lot.2 “Supervizim për rikonstrukcionin e disa QSH- ve në qarqet Berat, Korçë dhe Elbasan”** me fond limit 1,010,499.48 (një milion e dhjetë mijë e katërqind e nëntëdhjetë e nëntë.48) lekë pa TVSH:

1. **BOE “M.A.K Studio” Sh.p.k., dhe “DEA-N CONSULTING STUDIO” Sh.p.k.**, me përfaqësues të këtij bashkimi OE **“M.A.K Studio” Sh.p.k.**: **“M.A.K Studio” Sh.p.k.**, me NIPT L01422017O dhe me adresë Tiranë, Njësia Bashkiake Nr. 7, Rruga Muhedin Llagani, Pallat 12- katësh (VALA), Kati 1, Nr. 7 dhe **“DEA-N CONSULTING STUDIO” Sh.p.k.**, me NIPT L11511002I dhe me adresë Tiranë, Njësia Administrative Nr.9, Rruga Mine Peza, Pallati 250/1, Kati 0, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **827,086.00** [tetëqind njëzetë e shtatë mijë e tetëdhjetë e gjashtë] **lekë pa TVSH** / totali i pikëve të marra [_____] është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

- **Lot.3 “Supervizim për rikonstrukcionin e disa QSH- ve në qarqet Shkodër, Kukës, Lezhë, Dibër”** me fond limit 1,271,793.50 (një milion e dyqind e shtatëdhjetë e një mijë e shtatëqind e nëntëdhjetë e tre.50) lekë pa TVSH:

1. **“INFRATECH” Sh.p.k.**, me NIPT: K91628001D dhe me adresë: Rruga “Besim Imami, pallati 12 katësh, Kati i 2-të, nr 13, Tiranë. Kodi Postar 1023, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **1,022,543.07** [një milion e njëzetë e dy mijë e pesëqind e dyzetë e tre.07] **lekë pa TVSH** / totali i pikëve të marra [_____] është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

- **Lot.4 “Supervizim për rikonstrukcionin e disa QSH- ve në qarqet Gjirokastrë, Vlorë dhe Fier”** me fond limit 1,027,689.65 (një milion e njëzetë e shtatë mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e nëntë.65) lekë pa TVSH:

1. “TAULANT” Sh.p.k., me NIPT K61617040L dhe me adresë Tiranë, Njësia Bashkiake nr.5, Rruga "Gjik Kuqali", pallati nr.23/2, shkalla nr.1, apartamenti nr.1, kati I-rë, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **830,340.65** [*tetëqind tridhjetë mijë e tridhjetë e dyzetë.65 lekë pa TVSH* / totali i pikëve të marra [_____] është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”.

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR

JOANA DURO