



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E SHËNDETËSISË DHE MBROJTJES SOCIALE

Nr. ____/____ prot.

Tiranë, më ____ . ____ . 2023

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT

(NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT)

Drejtuar: “ARKIMADE” shpk me NIPT L01906030A dhe adresë Tiranë, Rruga Himë Kolli, Ndertesë Nr.24, Hyrja Nr.9 Ap.14

Procedura e prokurimit/lotit: **Procedurë e hapur e thjeshtuar, Shërbim supervizimi.**

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **REF-79276-09-07-2023**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Supervizimi për ndërtimin e godinës së re të laboratorëve në ISHP” me fond limit 3,612,231.05 (tre milion e gjashtëqind e dymbëdhjetë mijë e dyqind e tridhjetë e një.05) Lekë pa TVSH.**

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 16 (gjashtëmbëdhjetë) muaj nga njoftimi për fillimin e punimeve (sipas grafikut të punimeve të dhënë nga projektuesi). Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Nuk ka

Buletini i Njoftimeve Publike: Buletini Nr. 77 datë 11 Shtator 2023

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim x

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. **“M.A.K Studio” shpk 70%** me NIPT L014220170 dhe adresë Tirane Njësia Bashkiake Nr. 7, Rruga Muhedin Llagani, Pallat 12- katësh (VALA), Kati 1, Nr. 7 dhe **“GREEN EAGLE CONSULTING” shpk 30%** me NIPT L81603023A dhe adresë Tirane Njesia Administrative nr.7, Rruga "Muhamet Gjollësia", Shtypshkronja Toena, Kati 2 përfaqësuar me prokurë nga **M.A.K Studio shpk me 70%** dhe ofertuar në vlerën **2,920,808.40(dymilion e nëntëqind e njëzet mijë e tetëqind e tetë.40) lekë pa TVSH**
2. **“NOVATECH STUDIO” shpk** me NIPT L01717030C dhe me adresë Tirane Njesia bashkiake nr 8, rruga Shenasi Dishnica, nr pasurie 10/221+1-18, zona kadastrale 8370, hyrja 1, ap 18 ofertuar në vlerën **2,998,690.45 (dymilion e nëntëqind e nëntëdhjetë e tetë mijë e gjashtëqind e nëntëdhjetë.45) lekë pa TVSH**

3. **“HYDRO-ENG CONSULTING” shpk 70%** me NIPT **M11417503F** dhe adresë Durrës Rruga Ahmet Ramzoti, Lagjja nr.18, Rajoni nr.5, nr.Pasurie 29/70+1-211, Zona kadastrale 8511, dhe **“P.C.S COMPANY” shpk 30%** me NIPT **K91527021J** dhe adresë Tiranë Kompleksi Garden Residence Turdiu, Kulla B, Zyra 211/3, Rruga Andrea Kushi nr.58, Al 1023 përfaqësuar me prokurë nga **“HYDRO-ENG CONSULTING” shpk 70%** dhe ofertuar në vlerën **3,196,185.00 (tremilion e njëqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e njëqind e tetëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH**
4. **“ARKIMADE” shpk** me NIPT **L01906030A** dhe adresë Tiranë, Rruga Himë Kolli, Ndertesë Nr.24, Hyrja Nr.9 Ap.14, ofertuar në vlerën **3,319,500.00 (tremilion e treqind e nëntëmbëdhjetë mijë e pesëqind) lekë pa TVSH**
5. **“NET-GROUP” shpk** me NIPT **L72023002P** dhe me adresë Tiranë, Rruga Haxhi Dalliu, Hyrja 1, Apartamenti 0, ofertuar në vlerën **3,312,624.75 (tremilion e treqind e dymbëdhjetë mijë e gjashtëqind e njëzet e katër.75) lekë pa TVSH**
6. **“STUDIO ARCHIMED” shpk 80 %** me NIPT **L12212027O** dhe adresë Tiranë Njësia Bashkiake nr 5, Rruga Dhimitër Shuteriqi, Pallati Nr 5, Kati II-të dhe **“KLODIODA” shpk 30%** me NIPT **K51813002H** dhe adresë Tiranë Rruga e Barrikadave, Nr.118, kati 3, Zyra Nr.2 përfaqësuar me prokurë nga **“STUDIO ARCHIMED” shpk 80 %** ofertuar në vlerën **3,247,395.00(temilion e dyqind e dyzet e shtatëmijë e treqind e nëntëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH**
7. **"ATELIER 4" shpk 90%** me NIPT **K31812012H** dhe me adresë Tiranë Njësia Administrative nr.5, Rruga e Kosovarëve, Ndërtesa 35, Hyrja 6, apartamenti 4/1, 1019 dhe **“HYDRO&ENERGY” shpk 10%** me NIPT **K72227008T** dhe me adresë Tiranë Rruga e Kavajës, Kompleksi "Parku Lana", Kati i 2të, përfaqësuar me prokurë nga **“ATELIER 4" shpk 90%** ofertuar në vlerën **3,312,903.30(tremilion e treqind e dymbëdhjetë mijë e nëntëqind e tre.30) lekë pa TVSH**
8. **“TOWER” shpk** me NIPT **L21717003H** dhe me adresë Tiranë Njësia Bashkiake nr.2, rruga Fadil Rada, pallati Daniela, shkalla 2, kati 3, apartamenti 9, nr. pasurie 6/544+2-P, ofertuar në vlerën **3,312,904.79(tremilion e treqind e dymbëdhjetë mijë e nëntëqind e katër.79) lekë pa TVSH**
9. **“INSTITUTI KONSULENCES NE NDERTIM”, "IKN"** me NIPT **K71828007J** dhe me adresë Tiranë Farkë Rruga Eduard Mano, Pallati 20, Kati 0, ofertuar në vlerën **3,315,617.74 (tremilion e treqind e pesëmbëdhjetë mijë e gjashtëqind e shtatëmbëdhjetë.74) lekë pa TVSH**
10. **“STUDIO-REBUS” shpk** me NIPT **K82409008F** dhe me adresë Tiranë Rruga Sami Frashëri, Pallati 39, Shkalla 2, Zyra 7, ofertuar në vlerën **3,319,454.40 (tremilion e treqind e nëntëmbëdhjetë mijë e katërqind e pesëdhjetë e katër.40)lekë pa TVSH**

11. **“IDEAL Design & Services” shpk 20%** me NIPT **M01811006D** dhe me adresë Tiranë Rruga "Kristaq Capo", Vila Nr.32 dhe **“LEAD CONSULTING” shpk 80%** me NIPT **L82322016N** dhe adresë Tiranë Rruga "Sami Frasheri", Ndërtesa nr.19, Hyrja nr.8 1019 përfaqësuar me prokurë nga **“IDEAL Design & Services” shpk 20%** ofertuar në vlerën **3,323,253.00 (tremilion e treqind e njëzet e tre mijë e dyqind e pesëdhjetë e tre) lekë pa TVSH**
12. **“MCE” shpk** me NIPT **L72203065K** dhe me adresë Tiranë Rruga "Kavajës", Qendra "Sun TOWER", Kati 9, Ap.38 ofertuar në vlerën **3,538,633.35 (tre milion e pesëqind e tridhjetë e tetë mijë e gjashtëqind e tridhjetë e tre.35) lekë pa TVSH**
13. **“G B Civil Engineering” shpk** me NIPT **L51825011V** me adresë Tiranë Rruga e Kavajës, ish-Parku, pranë "Tregut 100 Vitrinat", Kulla C, Shkalle 2 ofertuar në vlerën **4,037,589.27 (katërmilion e tridhjetë e shtatë mijë e pesëqind e tetëdhjetë e nëntë.27) lekë pa TVSH**

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. **“M.A.K Studio” shpk 70%** me NIPT **L01422017O** dhe adresë Tiranë Njësia Bashkiake Nr. 7, Rruga Muhedin Llagani, Pallat 12- katësh (VALA), Kati 1, Nr. 7 dhe **“GREEN EAGLE CONSULTING” shpk 30%** me NIPT **L81603023A** dhe adresë Tiranë Njësia Administrative nr.7, Rruga "Muhamet Gjollësia", Shtypshkronja Toena, Kati 2 përfaqësuar me prokurë nga **“M.A.K Studio” shpk me 70%** dhe ofertuar në vlerën **2,920,808.40(dymilion e nëntëqind e njëzet mijë e tetëqind e tetë.40) lekë pa TVSH**
2. **“NOVATECH STUDIO” shpk** me NIPT **L01717030C** dhe me adresë Tiranë Njësia bashkiake nr 8, rruga Shenasi Dishnica, nr pasurie 10/221+1-18, zona kadastrale 8370, hyrja 1, ap 18 ofertuar në vlerën **2,998,690.45 (dymilion e nëntëqind e nëntëdhjetë e tetë mijë e gjashtëqind e nëntëdhjetë.45) lekë pa TVSH**
3. **“HYDRO-ENG CONSULTING” shpk 70%** me NIPT **M11417503F** dhe adresë Durrës Rruga Ahmet Ramzoti, Lagjja nr.18, Rajoni nr.5, nr.Pasurie 29/70+1-211, Zona kadastrale 8511, dhe **“P.C.S COMPANY” shpk 30%** me NIPT **K91527021J** dhe adresë Tiranë Kompleksi Garden Residencë Turdiu, Kulla B, Zyra 211/3, Rruga Andrea Kushi nr.58, Al 1023 përfaqësuar me prokurë nga **“HYDRO-ENG CONSULTING” shpk 70%** dhe ofertuar në vlerën **3,196,185.00 (tremilion e njëqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e njëqind e tetëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH**
4. **“STUDIO ARCHIMED” shpk 80 %** me NIPT **L12212027O** dhe adresë Tiranë Njësia Bashkiake nr 5, Rruga Dhimiter Shuteriqi, Pallati Nr 5, Kati II-te dhe **“KLODIODA” shpk 30%** me NIPT **K51813002H** dhe adresë Tiranë Rruga e Barrikadave, Nr.118, kati 3, Zyra Nr.2 përfaqësuar me prokurë nga **“STUDIO ARCHIMED” shpk 80 %** dhe ofertuar në vlerën **3,247,395.00(temilion e dyqind e dyzet e shtatëmijë e treqind e nëntëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH**

5. **“NET-GROUP” shpk** me NIPT **L72023002P** dhe me adresë Tiranë Rruga Haxhi Dalliu, Hyrja 1, Apartamenti 0, ofertuar në vlerën **3,312,624.75 (tremilion e treqind e dymbëdhjetë mijë e gjashtëqind e njëzet e katër.75) lekë pa TVSH**

Operatorët ekonomikë kanë ofertuar me vlerën nën vlerën minimale të përcaktuar nga grupi i punës e cila ishte 3'312'903.29 lekë pa tvsh. **Rrjedhimisht këto oferta skualifikohen.**

Vendimi i Këshillit të Ministrave Nr. 354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim” Neni 7, Përcaktimi i tarifave, pikat 1, 3 përcakton shprehimisht:

1. *Tarifa për shërbimet duhet të jetë një vlerë ndërmjet tarifave minimale dhe maksimale, të përcaktuara në këtë manual, në përputhje me ligjin e prokurimit publik.*

...

3. *Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifat edhe mund të jenë më të ulëta se sa tarifa minimale, të specifikuara nga ky manual.*

...

Për sa kohë në DT nuk është specifikuar asnjë rrethanë e jashtëzakonshme, operatorët ekonomikë duhet të ofertonin me një vlerë ndërmjet vlerave minimale dhe maksimale në zbatim të VKM së sipërcituar.

Efekti i zbatimit të kësaj VKM është rritja e cilësisë së produktit të marrë në fushën e studimit, projektimit, drejtimit, mbikqyrjes dhe kolaudimit, nëpërmjet afrimit të profesionistëve të dalluar, duke përafruar nivelin e pagave që ato t'i përgjigjen realitetit të tregut të sotëm.

KVO sqaron se është detyrë e operatorëve ekonomikë të garantojnë që oferta e paraqitur të jetë në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi, me qëllim garantimin e një kontrate të sukseshme.

Për më tepër në DT, AK ka specifikuar në mënyrë mjaft të qartë se:

SHENIM: Gjatë hartimit të ofertave dhe vlerësimit të tyre duhet të respektohet Rekomandimi i APP –së Nr. 5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”.

Te kihen parasysh këto te dhëna në llogaritjen e ofertes: te perflshihen Faza VIII dhe Faza IX e tabelës 5 bazuar në nenin 24 të VKM nr.354.

Për sa më sipër këto oferta nuk kualifikohen.

- a. "ATELIER 4" shpk 90% me NIPT K31812012H dhe me adresë Tiranë Njësia Administrative nr.5, Rruga e Kosovareve, Ndërtesa 35, Hyrja 6, apartamenti 4/1, 1019 dhe "HYDRO&ENERGY" shpk 10% me NIPT K72227008T dhe me adresë Tiranë Rruga e Kavajës, Kompleksi "Parku Lana", Kati i 2të, përfaqësuar me prokurë nga "ATELIER 4" shpk 90%, ofertuar në vlerën 3,312,903.30(tremilion e treqind e dymbëdhjetë mijë e nëntëqind e tre.30) lekë pa TVSH

- Nga shqyrtimi i dokumentacionit të OE "ATELIER 4" shpk rezulton se:

OE "ATELIER 4" shpk ka deklaruar inxhinierët dhe që janë dhe njëkohësisht drejtues teknik personelin e mëposhtëm:

Inxhinier Ndërtimi - Z. Sotir Mantho.

Z. Mantho nga një kërkim në QKB rezulton ortak në subjektin "ALB - S.M.K" shpk me NIPT L01416001V. Ky subjekt ka si objekt veprimtarie:

Studimet urbanistike e projektimet urbane, inxhinjerie e muzeale, mbikqyrja e kolaudimi i punimeve, konsulenca teknike, ligjore, administrative dhe menaxhimi ne fushen e ndertimit,

Kjo në kundërshtim me vendimin Nr. 943, datë 28.12.2016 "për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr.759, datë 12.11.2014, të këshillit të ministrave, "Për licencimin profesional të individëve dhe personave juridikë që do të ushtrojnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikëqyrjes e kolaudimit të punimeve të zbatimit në ndërtim" ku në Neni 22 Kushtet paraprake për licencë profesionale individuale pika 2. Për mbikëqyrje dhe kolaudim të punimeve të zbatimit në ndërtim, **gërma c** përcakton:

c) Të mos jetë drejtues teknik ose i punësuar, në shoqëri për zbatimin në ndërtim.

Në vetëdeklarimin kur një drejtues teknik pajiset me licensë plotëson edhe shtojcën numër 6, sikurse përcakton VKM personit të cilit i lëshohet licenca deklaron që i përmbush detyrimet që rrjedhin nga zbatimi i VKM, gjë e cila nuk është e vërtetë.

Në bazë të ligjit Nr.9901, datë 14.4.2008 "Për Tregtarët Dhe Shoqëritë Tregtare" (I ndryshuar me ligjin Nr. 129/2014 Për Disa Shtesa Dhe Ndryshime Në Ligjin Nr. 9901, Datë 14.4.2008, "Për Tregtarët Dhe Shoqëritë Tregtare", Të Ndryshuar), Neni 17, Ndalimi i konkurrencës, përcakton se:

1. ***Ortakët e shoqërisë kolektive, ortakët e pakufizuar të shoqërisë komandite, ortakët dhe administratorët e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar, si dhe administratorët dhe anëtarët e këshillit të administrimit të një shoqërie aksionare nuk mund të mbajnë një pozicion drejtues apo të jenë të punësuar në shoqëri të tjera, që ushtrojnë veprimtari në të njëjtin sektor ekonomik me shoqërinë e parë. Gjithashtu, këta persona nuk mund të mbajnë statusin e tregtarit për të ushtruar veprimtari në këtë sektor.***

- Nga shqyrtimi i dokumentacionit të OE "HYDRO&ENERGY" shpk rezulton se:

1. Shtojca 9 ka një gabim ku Administratori Z. Nikolin Risilia deklaroi se është administrator i "ATELIER 4" shpk.
2. Në cështjen e QKB me numër: CN-027700-03-13 është vënë sekuestro mbi aktivitetet ku rezultoi Z. Risilia është administrator apo ka aksione.
Në urdhërin e sekuestros pika 1 gërma a vendoset sekuestro të 50% të aksioneve të Z. Risilia të subjekti me NIPT K72227008T dhe pika b, bllokoi subjektin person fizik në emër të Z. Risilia me NIPT K62015006F.
Kjo është pasqyruar në të dy ekstraktet e shoqërive.
Me datë 18.10.2017 është hequr sekuestro vetëm nga subjekti me NIPT K72227008T gjë e cila është paqyruar edhe në QKB por nuk është cituar në asnjë vend heqja e sekuestros për subjektin me NIPT K62015006F dhe më datë 13.04.2021 është bërë pezullimi i aktivitetit të këtij subjekti.
3. Të dy ekspertët e deklaruar, të subjektit "HYDRO&ENERGY" shpk, në shtojcën 9, nga një kontroll në QKB dalin si ortakë edhe në subjektin "VERBTI FIRE CONTROLS" shpk me NIPT M31408015B. Ky subjekt ka si fushë veprimtarie:
- mirëmbajtjen dhe operimin e sistemeve me ujë, gaz, shkumë dhe përbërës të tjerë për mbrojtjen ndaj zjarrit të çdo kategorie ndërtimi, civile, industriale apo ushtarake, - **konsulencën dhe projektimin** e çdo sistemi për mbrojtjen pasive dhe aktive ndaj zjarrit.

Kjo në kundërshtim me vendimin Nr. 943, datë 28.12.2016 "për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr.759, datë 12.11.2014, të këshillit të ministrave, "Për licencimin profesional të individëve dhe personave juridikë që do të ushtrorjnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikëqyrjes e kolaudimit të punimeve të zbatimit në ndërtim" ku në Neni 22 Kushtet paraprake për licencë profesionale individuale pika 2. Për mbikëqyrje dhe kolaudim të punimeve të zbatimit në ndërtim, **gërma c** përcakton:

c) Të mos jetë drejtues teknik ose i punësuar, në shoqëri për zbatimin në ndërtim.

Në vetëdeklarimin kur një drejtues teknik pajiset me licensë plotëson edhe shtojcën numër 6, sikurse përcakton VKM personit të cilit i lëshohet licenca deklaroi që e përmbush detyrimet që rrjedhin nga zbatimi i VKM, gjë e cila nuk është e vërtetë për këtë rast.

Në bazë të ligjit Nr.9901, datë 14.4.2008 "Për Tregtarët Dhe Shoqëritë Tregtare" (I ndryshuar me ligjin Nr. 129/2014 Për Disa Shtesa Dhe Ndryshime Në Ligjin Nr. 9901, Datë 14.4.2008, "Për Tregtarët Dhe Shoqëritë Tregtare", Të Ndryshuar), Neni 17, Ndalimi i konkurrencës, përcakton se:

1. *Ortakët e shoqërisë kolektive, ortakët e pakufizuar të shoqërisë komandite, **ortakët dhe administratorët e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar**, si dhe administratorët dhe anëtarët e këshillit të administrimit të një shoqërie aksionare **nuk mund të mbajnë një pozicion drejtues apo të jenë të punësuar në shoqëri të tjera, që ushtrorjnë veprimtari në të njëjtin sektor ekonomik me shoqërinë e parë.** Gjithashtu, këta persona nuk mund të mbajnë statusin e tregtarit për të ushtruar veprimtari në këtë sektor.*

Për sa më sipër oferta e BOE "ATELIER 4" shpk dhe "HYDRO&ENERGY" shpk nuk kualifikohet.

b. “TOWER” shpk me NIPT L21717003H dhe me adresë Tiranë Njësia Bashkiake nr.2, rruga Fadil Rada, pallati Daniela, shkalla 2, kati 3, apartamenti 9, nr. pasurie 6/544+2-P ka ofertuar në vlerën 3,312,904.79(tremilion e treqind e dymbëdhjetë mijë e nëntëqind e katër.79) lekë pa TVSH

- Nga shqyrtimi i dokumentacionit të OE “TOWER” shpk rezulton se:

OE “TOWER” shpk ka deklaruar inxhinierët që janë dhe njëkohësisht drejtues teknik personelin e mëposhtëm:

Gjergji Kulla- Inxh.Elektrik.

Z. Kulla nga një kërkim në QKB rezulton administrator në subjektin “GJERGJI ELEKTRIK” shpk me NIPT K92214003I. Ky subjekt ka si objekt veprimtarie:

Kompletimi dhe instalimet e nevojshme per to, punime elektrike, linja TL, TU, impiante elektrike, telefoni, citofoni dhe mirembajtja e tyre, ndertim rruge, kat. V, IV, ndertime kat. III, II, I. Ne fushen e projektimit dhe te ndertimit: kat. 1/e-plan vendosje objekte te veçanta, kat. 2/a, projektme dhe ndertime civile, industriale, turistike, bujqesore, etj. Mbi pese kate dhe kompletimi me instalimet e nevojshme per to, etj.,

Kjo në kundërshtim me vendimin Nr. 943, datë 28.12.2016 “për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr.759, datë 12.11.2014, të këshillit të ministrave, "Për licencimin profesional të individëve dhe personave juridikë që do të ushtrojnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikëqyrjes e kolaudimit të punimeve të zbatimit në ndërtim” ku në Neni 22 Kushtet paraprake për licencë profesionale individuale pika 2. Për mbikëqyrje dhe kolaudim të punimeve të zbatimit në ndërtim, gërma c përcakton:

c) Të mos jetë drejtues teknik ose i punësuar, në shoqëri për zbatimin në ndërtim.

Në vetëdeklarimin kur një drejtues teknik pajiset me licensë plotëson edhe shtojcën numër 6, sikurse përcakton VKM personit të cilit i lëshohet licenca deklaron që e përmbush detyrimet që rrjedhin nga zbatimi i VKM, gjë e cila nuk është e vërtetë.

Në bazë të ligjit Nr.9901, datë 14.4.2008 “Për Tregtarët Dhe Shoqëritë Tregtare” (I ndryshuar me ligjin Nr. 129/2014 Për Disa Shtesa Dhe Ndryshime Në Ligjin Nr. 9901, Datë 14.4.2008, “Për Tregtarët Dhe Shoqëritë Tregtare”, Të Ndryshuar), Neni 17, Ndalimi i konkurrencës, përcakton se:

1. ***Ortakët e shoqërisë kolektive, ortakët e pakufizuar të shoqërisë komandite, ortakët dhe administratorët e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar, si dhe administratorët dhe anëtarët e këshillit të administrimit të një shoqërie aksionare nuk mund të mbajnë një pozicion drejtues apo të jenë të punësuar në shoqëri të tjera, që ushtrojnë veprimtari në të njëjtin sektor ekonomik me shoqërinë e parë. Gjithashtu, këta persona nuk mund të mbajnë statusin e tregtarit për të ushtruar veprimtari në këtë sektor.***

Për sa më sipër oferta e “TOWER” shpk nuk kualifikohet.

- c. “INSTITUTI KONSULENCES NE NDERTIM”, "IKN" shpk me NIPT K71828007J dhe me adresë Tiranë Farkë Rruga Eduard Mano, Pallati 20, Kati 0, ofertuar në vlerën 3,315,617.74 (tremilion e treqind e pesëmbëdhjetë mijë e gjashtëqind e shtatëmbëdhjetë.74) lekë pa TVSH

- Nga shqyrtimi i dokumentacionit të OE “INSTITUTI KONSULENCES NE NDERTIM”, "IKN" shpk rezulton se:

OE “INSTITUTI KONSULENCES NE NDERTIM”, "IKN" shpk ka deklaruar inxhinierët dhe që janë dhe njëkohësisht drejtues teknik personelin e mëposhtëm:

Inxhinier Mekanik: Hektor Thoma.

Z. Thoma rezulton se është zv. Dekan në departamentin për Shkencën dhe Projektet, në Universitetin Buqësor të Tiranës.

Në bazë të ligjit Nr. 80/2015 “Për arsimin e lartë dhe kërkimin shkencor në institucionet e arsimit të lartë në Republikën e Shqipërisë” neni 43, Dekanati, pikat 1 dhe 2 përcaktojnë se:

1. *Dekanati në institucionet e arsimit të lartë është organ kolegjal që drejtohet nga dekani dhe përbëhet nga:*

a) dekani;

b) zëvendësdekanët;

c) administratori i njësisë kryesore;

ç) drejtuesit e njësive bazë;

d) autoritete të tjera të përcaktuara në statutin e institucionit të arsimit të lartë.

2. *Zëvendësdekanët janë anëtarë **me kohë të plotë të personelit akademik**. Ata emërohen dhe shkarkohen nga dekani, sipas përcaktimeve të bëra në statutin e institucionit të arsimit të lartë.*

Kjo në kundërshtim me vendimin Nr. 943, datë 28.12.2016 “për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr.759, datë 12.11.2014, të këshillit të ministrave, "Për licencimin profesional të individëve dhe personave juridikë që do të ushtrojnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikëqyrjes e kolaudimit të punimeve të zbatimit në ndërtim”

Sa më lart oferta e OE “INSTITUTI KONSULENCES NE NDERTIM”, "IKN" shpk nuk kualifikohet.

- d. “STUDIO-REBUS” shpk me NIPT K82409008F dhe me adresë Tirane Rruga Sami Frasheri, Pallati 39, Shkalla 2, Zyra 7, ofertuar në vlerën 3,319,454.40 (tremilion e treqind e nëntëmbëdhjetë mijë e katërqind e pesëdhjetë e katër.40) lekë pa TVSH

- Nga shqyrtimi i dokumentacionit të OE “STUDIO-REBUS” shpk rezulton se:

Në formularin e sigurimit të ofertës të paraqitur, është përcaktuar se **“sigurimi i ofertës është i vlefshëm për 150 ditë”**.

Në DST përcaktohet: 3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: **180 (njëqindetëdhjetë)** (shprehur në ditë)

Në pikën 3 të nenit 30 “Sigurimi i ofertës” të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, parashikohet se:

*3. Autoriteti/enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit vlerën e sigurimit të ofertës, e cila është sa 2% e vlerës së fondit limit të kontratës ose lotit. **Në dokumentet e tenderit duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.***

Përsa më sipër, rezulton se OE nuk e ka paraqitur Formularin e Sigurimit të Ofertës në përputhje me përcaktimet e kërkuara në DST.

Sa më lart oferta e OE “STUDIO-REBUS” shpk nuk kualifikohet.

- e. **“IDEAL Design & Services” shpk 20%** me NIPT **M01811006D** dhe me adresë Tirane Rruga "Kristaq Capo", Vila Nr.32 dhe **“LEAD CONSULTING” shpk 80%** me NIPT **L82322016N** dhe adresë Tiranë Rruga "Sami Frasheri", Ndërtesa nr.19, Hyrja nr.8 1019 përfaqësuar me prokurë nga **“IDEAL Design & Services” shpk 20%** ofertuar në vlerën **3,323,253.00 (tremilion e treqind e njëzet e tre mijë e dyqind e pesëdhjetë e tre) lekë pa TVSH**

- Nga shqyrtimi i dokumentacionit të OE “LEAD CONSULTING” shpk rezulton se:

OE “LEAD CONSULTING” shpk ka deklaruar inxhinierët dhe që janë dhe njëkohësisht drejtues teknik personelin e mëposhtëm:

Inxhinier Ndërtimi, Z. Ilir Hodaj.

Z. Hodaj nga një kërkim në QKB rezulton se është administrator i subjektit Ilir Hodaj me NIPT L52402042R. Ky subjekt ka si objekt veprimtarie:

Mbikeqyres dhe kolaudim punimesh ne fushen e ndertimit.

Kjo në kundërshtim me vendimin Nr. 943, datë 28.12.2016 “për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr.759, datë 12.11.2014, të këshillit të ministrave, "Për licencimin profesional të individëve dhe personave juridikë që do të ushtrjnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikëqyrjes e kolaudimit të punimeve të zbatimit në ndërtim” ku në Neni 22 Kushtet paraprake për licencë profesionale individuale pika 2. Për mbikëqyrje dhe kolaudim të punimeve të zbatimit në ndërtim, **gërma c** përcakton:

c) Të mos jetë drejtues teknik ose i punësuar, në shoqëri për zbatimin në ndërtim.

Në vetëdeklarimin kur një drejtues teknik pajiset me licensë plotëson edhe shtojcën numër 6, sikurse përcakton VKM personit të cilit i lëshohet licenca deklaron që e përmbush detyrimet që rrjedhin nga zbatimi i VKM, gjë e cila nuk është e vërtetë.

Në bazë të ligjit Nr.9901, datë 14.4.2008 “Për Tregtarët Dhe Shoqëritë Tregtare” (I ndryshuar me ligjin Nr. 129/2014 Për Disa Shtesa Dhe Ndryshime Në Ligjin Nr. 9901, Datë 14.4.2008, “Për Tregtarët Dhe Shoqëritë Tregtare”, Të Ndryshuar), Neni 17, Ndalimi i konkurrencës, përcakton se:

1. *Ortakët e shoqërisë kolektive, ortakët e pakufizuar të shoqërisë komandite, **ortakët dhe administratorët e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar**, si dhe administratorët dhe anëtarët e këshillit të administrimit të një shoqërie aksionare **nuk mund të mbajnë një pozicion drejtues apo të jenë të punësuar në shoqëri të tjera, që ushtrojnë veprimtari në të njëjtin sektor ekonomik me shoqërinë e parë.** Gjithashtu, këta persona nuk mund të mbajnë statusin e tregtarit për të ushtruar veprimtari në këtë sektor.*

- Nga shqyrtimi i dokumentacionit të OE “IDEAL Design & Services shpk rezulton se:

Ky operator nuk ka paraqitur certifikatat ISO sikurse përcaktohet në DT

2.3.3 Shoqëria duhet të paraqesë Certifikatat e cilësisë si me poshtë:

.....

.....

Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë certifikatat e kërkuara të cilësisë sipas zërave të që merr përsipër të realizojë në akt marrëveshje.

OE “IDEAL Design & Services” shpk sipas marrëveshjes së bashkëpunimit ka marrë përsipër të realizojë 20% të punimve dhe merr përsipër zbatimin dhe plotësimin e pikës NP – 7a (Ujësjiellës, kanalizime, vepra kullimi e vaditje.) të licensës së kërkuar.

Ky zë licence është marrë përsipër të realizohet i gjithi nga ky operator, e si rrjedhojë ky OE duhet të paraqiste edhe ISO-t përkatëse.

Sa më lart oferta e BOE “IDEAL Design & Services” shpk dhe “LEAD CONSULTING” shpk nuk kualifikohet.

f. “MCE” shpk me NIPT L72203065K dhe me adresë Tiranë Rruga "Kavajës", Qendra "Sun TOWER", Kati 9, Ap.38 ofertuar në vlerën 3,538,633.35 (tre milion e pesëqind e tridhjetë e tetë mijë e gjashtëqind e tridhjetë e tre.35) lekë pa TVSH

- Nga shqyrtimi i dokumentacionit të OE “MCE” shpk rezulton se:

Në shtojcën 9, OE deklaron se mbështetet në kapacitetet e OE “PROGREEN” shpk me NIPT M11517040F me profesionin, Inxhinier ndërtimi, Dritan Korbi.

DT e përcakton qartë se nuk do të pranohen mbështetjet në kapacitetet e subjekteve të tjera.

2.16. Mbështetja në kapacitetet e subjekteve të tjera:

Specifikoni nëse autoriteti kontraktor kërkon që detyra/punë/aspektet kritike të kontratës të përmbushen nga vetë operatori ekonomik ose nga ndonjë prej anëtarëve të bashkimit të operatorëve ekonomikë, për të cilin ofertuesi nuk lejohet të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera.

Po

Jo

X

Nëse po, të specifikohet detyra, puna, aspekte kritike, që nuk lejohet mbështetja:

OE në fazën e ofertimit nuk ka pasur pretendime në lidhje me këtë kriter të përcaktuar në DT. Për rrjedhojë duhet ti plotësonte të gjitha kriteret si operatorët e tjere. Kjo duke u nisur në zbatim të parimit bazë të ligjit Nr. 162/2020 të prokurimit publik i cili është:

Neni 2

...

d) të sigurojë një trajtim të barabartë dhe jodiskriminues për të gjithë operatorët ekonomikë, pjesëmarrës në procedurat e prokurimit publik;

...

Sa më lart oferta e OE “MCE” shpk, nuk kualifikohet.

g. “G B Civil Engineering” shpk me NIPT L51825011V me adresë Tiranë Rruga e Kavajës, ish-Parku, pranë "Tregut 100 Vitrinat", Kulla C, Shkalle 2 ofertuar në vlerën **4,037,589.27 (katërmilion e tridhjetë e shtatë mijë e pesëqind e tetëdhjetë e nëntë.27) lekë pa TVSH**

- Nga shqyrtimi i dokumentacionit të OE “G B Civil Engineering” shpk rezulton se:

Oferta e paraqitur nga ky operator është mbi fondin limit të përcaktuar nga grupi i punës.

Sa më lart oferta e OE “G B Civil Engineering” shpk, nuk kualifikohet.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë “ARKIMADE” shpk me NIPT L01906030A dhe adresë Tiranë, Rruga Himë Kolli, Ndertesa Nr.24, Hyrja Nr.9 Ap.14, ofertuar

në vlerën **3,319,500.00 (tremilion e treqind e nëntëmbëdhjetë mijë e pesëqind) lekë pa TVSH** pikët totale të marra [_____]është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë *Ministrisë së Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale me adresë Rr. Kavajës, 1000, Tiranë*, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj) dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin për fundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej [vlera përkatëse e shprehur në fjalë dhe shifra], siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”.

Ankesa pas Njoftimit te Fituesit (Paraparak)

PO JO

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë)_____

Ankesa pas Njoftimit të Anullimit të Procedurës:

PO JO

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë)_____

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR
(I NGARKUAR NË DETYRË)**

MEJVIS KOLA