



**REPUBLIKA E SHQIPERISË
AGJENCIA E PROKURIMIT PUBLIK**



**DOKUMENTAT STANDARDE TË PROCEDURËS
KËRKESË PËR PROPOZIM -SHËRBIME
Public Health Sector**

2017

Objekti: “**Mirëmbajtje Impianistike**” Loti 3 –“*Riparim-mirëmbajtje e sistemeve të ngrohjes dhe të ujit sanitar me kaldaja; sistemeve të ngrohjes-ftohjes me chillera, te stacionit qëndror të pompave dhe sistemeve te furnizimit me uje të pijshëm, te elektropompave ne godinat e sherbimeve spitalore në QSUT për vitin 2017*”.

Fondi limit: **7,008,589.8** (shtatë milion e tetë mijë e pesëqind e tetëdhjetë e nëntë pikë tetë) **lekë pa TVSH**

I. NJOFTIMI I KONTRATËS

Seksioni 1. Autoriteti Kontraktor

1.1 Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Qendra Spitalore Universitare “Nene Tereza”
Adresa Rruga e Dibres Nr. 372, Tirane
Tel/Fax Tel. +355 42 362 627 , Fax. +355 42 363 644
E-mail _____
Adresa e Internetit www.qsut.gov.al

1.2 Lloji i autoritetit kontraktor:

Institucion qendror Institucion i pavarur
Njësi e qeverisjes vendore Tjetër

1.3 Kontratë në kuadrin e një Marrëveshjeje të veçantë ndërmjet Shqipërisë dhe një Shteti tjetër

Po Jo
Public Health Sector

Seksioni 2 Objekti i kontratës

2.1 Lloji i Kontratës

Punë Shërbime Mallra

Lloji i “Kontratave Publike për Shërbime”

Konkurs Projektimi Shërbime Konsulence Shërbime të tjera

2.1.2 Kontratë në bazë të Marrëveshjes Kuadër

Po Jo

2.1.3 Lloji i Marrëveshjes Kuadër

Me një Operator Ekonomik

Me disa operatorë ekonomikë

Të gjitha kushtet janë të përcaktuara **Po** **Jo**

2.1.4 Numri i operatorëve ekonomikë me të cilët do të perfundojë Marrëveshja Kuadër: _____ (Këtu duhet të përcaktohet numri maksimal i operatorëve ekonomikë me të cilët do të lidhet Marrëveshja Kuadër).

2.1.5	Kushtet që do të zbatohen në rastin e rihapjes së konkurimit dhe/ose përdorimi i mundshëm i blerjes elektronike.	
--------------	--	--

2.1.6 Autoriteti kontraktor / Autoritetet kontraktore, të cilat do të lidhin marrëveshjen kuadër: _____

2.2 Përshkrim i shkurtër i kontratës/marrëveshjes kuadër

1. Fondi limit: **7,008,589.8** (shtatë milion e tetë mijë e pesëqind e tetëdhjetë e nëntë pikë tetë) **lekë pa TVSH**
2. Burimi i Financimit: Buxheti i Shtetit
3. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: **“Mirëmbajtje Impianistike” Loti 3 – “Riparim-mirëmbajtje e sistemeve të ngrohjes dhe të ujit sanitar me kaldaja; sistemeve të ngrohjes-ftohjes me chillera, te stacionit qëndror të pompave dhe sistemeve te furnizimit me uje të pijshëm, te elektropompave ne godinat e sherbimeve spitalore në QSUT për vitin 2017”**

2.3 Kohëzgjatja e kontratës ose afati kohor për ekzekutimin:

Kohëzgjatja në muaj ose ditë

ose

duke filluar nga **data e nenskrimit te kontrates** me përfundim në **31/12/2017**

2.3.1. Kohëzgjatja e Marrëveshjes Kuadër

Kohëzgjatja në muaj: ose **ditë:** (nga nënshkrimi i Marrëveshjes Kuadër (jo më shumë se (4) vjet)
Ose duke filluar nga / / (dd/mm/vvvv)
Përfunduar më / / (dd/mm/vvvv)

2.4 Vendi i kryerjes së shërbimeve, objekt i kontratës/marrëveshjes kuadër:

2.5 Ndarja në Lote:

Po Jo

Nëse po,

2.6 Përshkrim i shkurtër i loteve

(Objekti dhe fondi limit i loteve)

1. _____
 2. _____
 3. _____
- etj.

Një Ofertues mund të aplikojë për [një lot], [disa lote], [të gjitha lotet]. Për çdo lot paraqitet një ofertë e veçantë.

2.7 Opsionet:

Numri i rinovimeve të mundshme (nëse ka):

Ose: nga në

2.8 Do të pranohen variantet:

Po Jo

2.9. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë të Informacionit dhe Komunikimit (TIK) janë përdorur standartet e përgatitura nga Agjencia Kombëtare e Shoqërisë së Informacionit:

Po Jo

2.10. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë të Informacionit dhe Komunikimit (TIK), në rastin kur standartet janë të pa-aplikueshme, është marrë miratimi paraprak nga Agjencia Kombëtare e Shoqërisë së Informacionit:

Po Jo

Seksioni 3 Informacioni ligjor, ekonomik, financiar dhe teknik

3.1 Kriteret e Pranimit shtojcës 6

Seksioni 4 Procedura

4.1 Lloji i procedurës: Kërkesë për propozim

4.2 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

A) çmimi më i ulët

Ose

B) oferta ekonomikisht më e favorshme

lidhur me rëndësinë: Çmimi pikë

etj. pikë

Autoriteti Kontraktor duhet të specifikojë pikët për çdo kriter vlerësimi të vendosur.

4.3 Afati kohor për dorëzimin e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Data: **30/10/2017** (dd/mm/vvvv) Ora: **10:00**

Vendi: www.app.gov.al

Public Health Sector

Kur oferta kërkohet të paraqitet me mjete elektronike operatorët ekonomike duhet të dorëzojnë ofertën në mënyrë elektronike në faqen zyrtare të APP-së, www.app.gov.al

4.4 Afati kohor për hapjen e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Data: **30/10/2017** (dd/mm/vvvv) Ora: **10:00**

Vendi: www.app.gov.al

Informacioni mbi ofertate paraqitura me mjete elektronike duhet t'i komunikohet të gjithë atyre Operatorëve Ekonomikë që kanë dorëzuar oferta, në bazë të kërkesës së tyre.

4.5 Periudha e vlefshmërisë së ofertave: 150 (ditë)

4.6 Gjuha (-ët) për hartimin e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Shqip Anglisht
Tjetër _____

Seksioni 5 Informacione plotësuese

5.1 Dokumenta me pagesë (i zbatueshëm vetëm për procedurat që nuk zhvillohen me mjete elektronike):

Po Jo

Nëse Po

Monedha _____ Çmimi _____

Ky çmim mbulon kostot aktuale të kopjimit dhe shpërndarjes së DT tek Operatorët Ekonomikë. Operatorët Ekonomikë të interesuar kanë të drejtë të kontrollojnë DT para blerjes së tyre.

5.2 Informacione shtesë (vendi, zyra, mënyrat për tërheqjen e dokumentave të tenderit)

Data e shpërndarjes së këtij njoftimi **20/10/2017**



Njoftimi i kontrates për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor , i cili do të publikohet në Buletinin e Njoftimeve Publike

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri _____
Adresa _____
Tel/Fax _____
E-mail _____
Faqja në Internet _____

2. Lloji i procedurës se prokurimit: _____

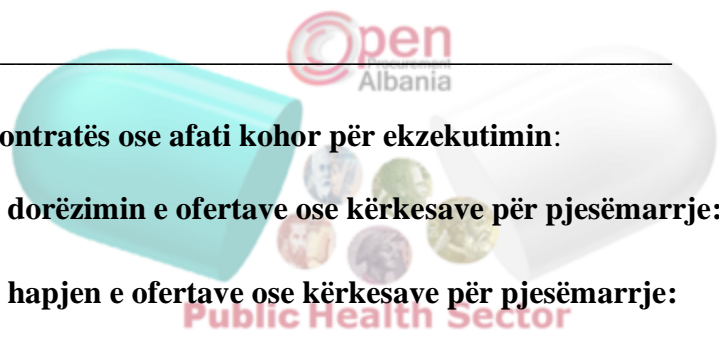
3. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër_____

4. Fondi limit _____

5. Kohëzgjatja e kontratës ose afati kohor për ekzekutimin:

6- Afati kohor për dorëzimin e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

7- Afati kohor për hapjen e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:



II. UDHËZIME PËR OPERATORËT EKONOMIKË

Seksioni 1. Hartimi i ofertës

- 1.1 Operatorët Ekonomikë janë të detyruar të përgatisin oferta, në përputhje me kërkesat e përcaktuara në këto DT. Ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto DT do të refuzohen si të papranueshme.
- 1.2 Operatori Ekonomik përballon kostot që lidhen me përgatitjen dhe dorëzimin e ofertës së tij. Autoriteti Kontraktor nuk është përgjegjës për këto kosto.
- 1.3 Për procedurat e prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, origjinali i ofertes duhet të shtypet ose të shkruhet me bojë që nuk fshihet. Të gjitha fletët e ofertës duhet të lidhen së bashku dhe të numerizohen. Të gjitha fletët e ofertës, përveç literaturës së pandryshueshme e të printuar duhet të pajisen me iniciale ose të nënshkruhen nga Personi (-at) e autorizuar. Çdo ndryshim në ofertë duhet të jetë i lexueshëm dhe i firmosur nga Personat e Autorizuar.
- 1.4 Në rast të ofertave të paraqitura nga një bashkim operatorësh ekonomikë, oferta duhet të shoqërohet me Prokurën/autorizimin me Shkrim për Personat e Autorizuar që do të përfaqësojnë bashkimin gjatë procedurës së prokurimit.
- 1.5 **Oferta duhet të përfshijë dokumentat e mëposhtëm:**
- a) Formulari i Ofertës, plotësuar sipas Shtojcës 1 të DT.
- b) Dokumentat që lidhen me objektin e prokurimit (*skica, katalogje, kampione etj*)
_____,
_____,
_____.
- c) Dokumentat dhe vërtetimet e kërkuara në Shtojcën 6
- ç) (Opsion) ofertën alternative teknike (nëse parashikohet).
- Një Operator Ekonomik duhet të paraqesë vetëm një ofertë.
- 1.6 Fshehtësia e procesit sipas nenit 25 të LPP-së.
- 1.7 Për procedurat e prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, Operatorët Ekonomikë duhet të dorëzojnë vetëm ofertën origjinale të futur në një zarf jotransparent, të mbyllur, të vulosur dhe firmosur me emrin dhe adresën e Ofertuesit dhe të shënuar: “Ofertë për kryerjen e _____shërbimeve; Nr e Njoftimit _____
“MOS E HAPNI, ME PËRJASHTIM TË RASTEVE KUR ËSHTË I PRANISHËN KOMISIONI I VLERËSIMIT TË OFERTËS, DHE JO PARA _____ (dd/mm/vv) orës _____”.

Kur oferta kërkohet të paraqitet me mjete elektronike, operatorët ekonomikë duhet të dorëzojnë ofertën në mënyrë elektronike në faqen zyrtare të APP-së, www.app.gov.al.

- 1.8 Për procedurat e prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, ofertuesit mund të modifikojnë ose të tërheqin ofertat e tyre, me kusht që ky modifikim ose tërheqje të kryhet para afatit kohor përfundimtar për paraqitjen e ofertave. Si modifikimet, ashtu edhe tërheqjet duhet t'i komunikohen Autoritetit Kontraktor me shkrim para datës së fundit për dorëzimin e ofertave. Zarfë që përmban deklaratën e Ofertuesit duhet të shënohet përkatësisht: **“MODIFIKIM OFERTE”** ose **“TËRHEQJE OFERTE”**.

Kur oferta kërkohet të paraqitet me mjete elektronike, ofertuesi mund të modifikojë në çdo kohë ofertën deri përpara përfundimit të afatit kohor për dorëzimin e ofertave, pa patur nevojë për ndonjë komunikim me autoritetin kontraktor, pasi veprimet kryhen në llogarinë e tij, në faqen zyrtare të APP-së, www.app.gov.al.

Seksioni 2 Përlllogaritja e ofertës ekonomike

- 2.1 Operatori Ekonomik duhet të plotësojë Formularin e Ofertës bashkangjitur me këto DT, duke përcaktuar shërbimet që do të kryhen, sasinë dhe çmimin e tyre.
- 2.2 Të gjitha çmimet duhet të kuotohen në Monedhën Shqiptare (Lek), duke përfshirë edhe tatimet që zbatohen, por pa përfshirë TVSH. Nëse çmimet kuotohen në një monedhë të huaj, atëherë ato duhet të kthehen në Lekë Shqiptare sipas kursit zyrtar të këmbimit të Bankës së Shqipërisë, në datën në të cilën është dërguar për publikim njoftimi i kontratës dhe duhet të ruhen në atë kurs deri në skadimin e periudhës së vlefshmërisë së ofertës.
- 2.3 Ofertuesi duhet të shënojë në Formularin e Ofertës, çmimet totale të ofertës të të gjitha Shërbimeve, pa TVSH. Vlera e TVSH, kur aplikohet, i shtohet çmimit të dhënë dhe përbën vlerën totale të ofertës.
- 2.4. Në rastin e një marrëveshje kuadër ku të gjitha kushtet NUK janë përcaktuar, çmimet për kontratat e bazuara në marrëveshjen kuadër nuk janë të fiksuara; ato janë objekt i ndryshimit pas një mini-konkurrimit midis operatorëve ekonomikë, palë në marrëveshjen kuadër.

2.5 Periudha e Vlefshmërisë së Ofertës

Periudha e vlefshmërisë së ofertës fillon që nga momenti i hapjes së ofertave. Për sa kohë nuk ka skaduar afati kohor për vlefshmërinë e ofertave, Autoriteti Kontraktor mund t'i kërkojë Ofertuesit me shkrim të zgjasë periudhën e vlefshmërisë, deri në një datë të caktuar. Ofertuesi mund t'a refuzojë këtë kërkesë me shkrim pa humbur të drejtën për rimbursim të sigurimit të ofertës, kur ka një tillë. Ofertuesi që bie dakord të zgjasë periudhën e vlefshmërisë së ofertës njofton Autoritetin Kontraktor me shkrim, dhe

paraqet një sigurim oferte të zgjatur, nëse ka pasur një të tillë. Oferta nuk mund të modifikohet. Nëse Ofertuesi nuk i përgjigjet kërkesës së bërë nga Autoriteti Kontraktor lidhur me zgjatjen e periudhës së vlefshmërisë së ofertës, ose nuk e pranon kërkesën në fjalë, ose nuk paraqet një sigurim të zgjatur të ofertës, kur kërkohet, atëherë Autoriteti Kontraktor do të refuzojë ofertën.

2.6 Veprimet e jashtëligjshme sipas Nenit 26 të LPP-së

Seksioni 3. Vlerësimi i ofertave

3.1 Kriteret e përzgjedhjes

(Opsioni 1) Çmimi më i ulët i ofertës së kualifikuar.

Kontrata do t'i akordohet atij Ofertuesi që ka ofruar çmimin më ulët të ofertës.

(Opsioni 2) Oferta ekonomikisht më e favorshme.

Për kriteret vlerësuese duhet përcaktuar qartë pesha specifike e secilit kriter dmth sa pikë do të ketë çdo kriter dhe si do të llogariten pikët për ofertuesit e njëpasnjëshëm.

Të gjitha kriteret e vendosura për vlerësimin e ofertave duhet të jenë sa më objektive dhe të shprehen në shifra. Në çdo rast, kur kriteret janë më shumë se një, pesha e kriterit të cmimit nuk do të jetë më pak se 50 pikë. Pikët maksimale që do të marrë një ofertë do të jenë 100.

Formula me të cilën do të llogariten pikët e ofertuesve në këtë rast është:

$$Po = Pk1 + Pk2 + Pk3 + \dots$$

Ku:

Po - janë pikët totale të ofertës së vlerësuar

Pk1/Pk2/Pk3/... - janë pikët për çdo kriter të vlerësuar

Pikët për çdo kriter përllogariten sipas formulës:

$$Pk1 = V_{min k1} \times P_{max1} / O_{k1}$$

Pk1 _____ Pikët e kriterit që vlerësohet

$V_{min k1}$ Vlera e më e ulët e kriterit që vlerësohet

P_{max1} Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

O_{k1} Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Sqarim

Si kriter vlerësimi duhet të përzgjidhet vetëm njëri prej opsioneve . Plotësimi i të dy opsioneve e bën procedurën të pavlefshme.

Në rastin kur janë të vlefshme tre ose më shumë oferta, në përputhje me nenin 56 të LPP-së, oferta vlerësohet anomalisht e ulët nëse vlera e saj do të jetë më e vogël se 85 përqind e mesatares së ofertave të vlefshme.

Nëse një apo disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, komisioni i vlerësimit të ofertave duhet të kërkojë sqarime nga ofertuesit, përpara se të marrë vendim për kualifikimin ose jo të tyre, në përputhje me nenin 56 të LPP.

Në çdo rast ofertuesi ka detyrimin të argumentojë dhe dokumentojë me prova shkresore sqarimet mbi elementin/elementët e veçantë të ofertës, në përputhje me kërkesat e nenit 56 të LPP.

Formula që do të zbatohet për të cilësuar një ofertë anomalisht të ulët, në rastin kur ka tre ose më shumë oferta të vlefshme është si më poshtë:

O – Oferta

M_O – Mesatarja e Ofertave të vlefshme

n – Numri i Ofertave të vlefshme

Z_M – Zbritja e Mundshme

$$M_O = O_1 + O_2 + O_3 + \dots + O_n / n$$

$$Z_M = 85 \% M_O$$

Vlera e Ofertës që vlerësohet < Z_M, si rrjedhim Oferta është Anomalisht e Ulët

Në rastin kur kriter vlerësimi është përzgjedhur oferta ekonomike më e favorshme, do të verifikohet nëse ofertat janë anomalisht të ulëta vetëm nëse oferta e klasifikuar me pikët më të larta e ka ofertën ekonomike me vlerën më të ulët.

3.5. Ankimi administrativ në dispozicion të Operatorëve Ekonomikë sipas nenit 63 të LPP-së.

Seksioni 4. Nënshkrimi i kontratës

4.1 Njoftimi i fituesit

Autoriteti Kontraktor njofton Ofertuesin fitues, përmes dërgimit të njoftimit të fituesit, siç parashikohet në Shtojcën 13. Një kopje e këtij njoftimi publikohet në Buletinin e Njoftimeve Publike, siç kërkohet në Nenin 58 të LPP-së.

4.2 Sigurimi i kontratës

4.2.1 Autoriteti Kontraktor kërkon sigurim për ekzekutimin e kontratës. Shuma e sigurimit për ekzekutimin e kontratës do të jetë 10 % e vlerës së kontratës. Formulari i Sigurimit të

Kontratës, sipas Shtojcës 18 të DT, duhet të nënshkruhet dhe të dorëzohet para nënshkrimit të kontratës.

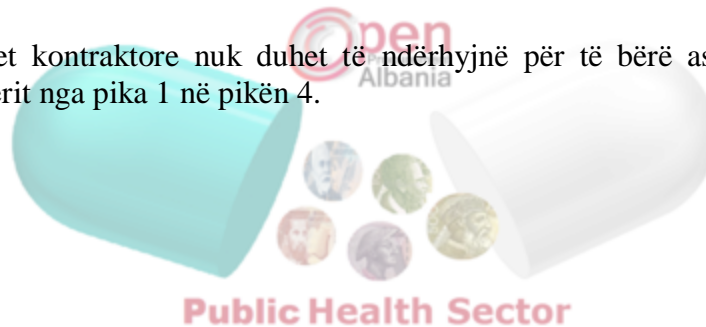
- 4.2.2 Sigurimi për ekzekutimin e kontratës mund të dorëzohet në një nga format e mëposhtme:
- i. garanci bankare,
 - ii. garanci sigurimi,

Ky formular nuk përdoret nga autoritetet kontraktore në rastin e prokurimit të kontratave sektoriale.

4.3 Njoftimi i kontratës së nënshkruar

Në pajtim me RrPP, pas nënshkrimit të kontratës, autoriteti kontraktor dërgon një njoftim në APP për publikim në Buletinën e Njoftimeve Publike.

Shënim: Autoritetet kontraktore nuk duhet të ndërhyjnë për të bërë asnjë lloj ndryshimi në dokumentat e tenderit nga pika 1 në pikën 4.



III. SHTOJCAT

Shtojcat e mëposhtme janë pjesë përbërëse e DT:

Shtojca 1: Formulari i Ofertës

Shtojca 2: Formulari i Ftesës për Ofertë (në rastin e Marrëveshjes Kuadër)

Shtojca 3: Formulari i Informacionit Konfidencial

Shtojca 4: Deklaratë mbi përmbushjen e Specifikimeve teknike dhe të Termave të Referencës nga operatori ekonomik

Shtojca 5: Deklaratë për konfliktin e interesit

Shtojca 6: Formular për Vërtetimin e Kualifikimit/pjesëmarrjes

Shtojca 7: Deklaratë mbi gjendjen gjyqësore

Shtojca 8: Specifikimet teknike

Shtojca 9: Planifikimi i kontratave në marrëveshjen kuadër

Shtojca 10: Shërbimet dhe Grafiku i ekzekutimit

Shtojca 11: Termat e Referencës

Shtojca 12. Formulari për Njoftimin e Skualifikimit

Shtojca 13: Formulari i Njoftimit të Fituesit

Shtojca 14. Formulari i Njoftimit të operatorëve ekonomikë të suksesshëm në Marrëveshjen Kuadër

Shtojca 15: Kushtet e Përgjithshme të Kontratës

Shtojca 16: Kushtet e Veçanta të Kontratës

Shtojca 17: Formulari i Njoftimit të Kontratës së Nënshkruar

Shtojca 17/1: Formulari i Njoftimit të Kontratës së Nënshkruar për publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike

Shtojca 18: Formulari i Sigurimit të Kontratës

Shtojca 19. Formulari i Ankesës në Autoritetin Kontraktor

Shtojca 20: Draft Marrëveshja Kuadër ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara

Shtojca 21: Draft Marrëveshja Kuadër ku Jo të gjitha kushtet janë të përcaktuara

Shtojca 1

[Shtojcë për t'u plotësuar nga operatori ekonomik]

FORMULARI I OFERTËS

Emri i Ofertuesit _____

Për: [Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor]

* * *

Procedura e prokurimit: [lloji i procedurës]

Përshkrim i shkurtër i kontratës: [objekti]

Publikimi (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]/ Nr.Referencës në faqen e APP-se

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, ne, të nënshkruarit, deklarojmë se:

1. Çmimi total i ofertës sonë është [monedha dhe vlera e ofertës]; pa TVSH;
2. Çmimi total i ofertës sonë është [monedha dhe vlera e ofertës]; me TVSH

1	2	3	4	5	6
Nr	Përshkrimi i Shërbimeve	Sasia	Çmimi Njësi	Çmimi Total	Afati
Çmimi Neto)					
TVSH (%)					
Çmimi Total					

Nënshkrimi i ofertuesit _____

Vula _____

Shënim: Çmimet duhet të shprehen në Monedhën ____ (e kërkuar ne dokumentat e tenderit)

Shtojca 2

[Shtojcë për t'u plotësuar nga autoriteti kontraktor në Marrëveshjen Kuadër gjatë rihapjes së procesit të mini-konkurrencës]

FTESA PËR OFERTË

(shkruani emrin e Autoritetit Kontraktor)

fton për të paraqitur oferta në procedurën për kryerjen e shërbimeve të mëposhtme:

.....
.....
.....

(jepni një përshkrim të saktë të objektit të kontratës dhe sasise siç përkufizohet në Dokumentat e Tenderit (DT).

Vendi i kryerjes së shërbimit

(jepni një përshkrim të shkurtër)

Kohëzgjatja e shërbimit _____

Oferta duhet të paraqitet

[Jep adresën e saktë]

Përpara

[Përcaktoni datën dhe orën e afatit përfundimtar]

Kriteret e përcaktimit të ofertës fituese

Forma e komunikimit:

Me shkrim ____

Elektronik (email, fax etj.) _____



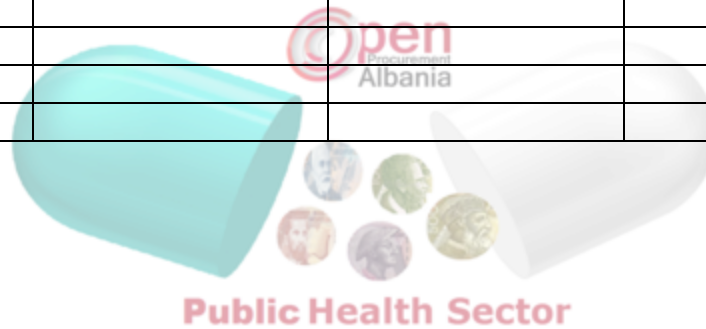
Shtojca 3

LISTA E INFORMACIONIT KONFIDENCIAL

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik]

(Shënoni më poshtë informacionin që dëshironi të mbahet konfidencial)

Lloji, natyra e informacionit që duhet të mbetet konfidencial	Numri i faqes dhe pikat e DT që dëshironi të mbeten konfidenciale	Arsyet pse ky informacion duhet të mbetet konfidencial	Afati kohor që ky informacion të mbetet konfidencial



Shtojca 4

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik]

DEKLARATË MBI PËRMBUSHJEN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE

Deklaratë e operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit publik, që do të zhvillohet në datë _____ nga Autoriteti Kontraktor _____ me objekt _____ me fond limit _____.

Unë i nënshkruari _____, me cilësinë e _____ të personit juridik _____ deklaroj se:

Përbushim të gjitha specifikimet teknike, të përcaktuara në dokumentat e tenderit dhe e vërtetojmë këtë me çertifikata e dokumenta (nëse kërkohen nga autoriteti kontraktor), të dorëzuar bashkë me këtë deklaratë.

Data e dorëzimit të deklaratës _____

Përfaqësuesi i ofertuesit

Nënshkrimi _____

V ula



Shtojca 5

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik]

DEKLARATË **Mbi konfliktin e interesave**

Deklaratë e operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit publik që do të zhvillohet në datë _____ nga Autoriteti Kontraktor _____ me objekt _____ me fond limit _____.

Konflikt i interesit është gjendja e konfliktit ndërmjet detyrës publike dhe interesave privatë të një zyrtari, në të cilën ai ka interesa privatë, të drejtpërdrejta ose të tërthortë që ndikojnë, mund të ndikojnë ose duket sikur ndikojnë në kryerjen në mënyrë të padrejtë të detyrave dhe përgjegjësisë të tij publike.

Në zbatim të nenit 21 pika 1 e Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005, kategoritë e zyrtarëve përcaktuar në Kreun III, Seksioni II, që iu ndalohe në mënyrë absolute të përfitojnë në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë nga lidhja e kontratave me një palë një institucion publik janë:

- Presidenti i Republikës, Kryeministri, zvkryeministri, ministrat, ose zvmministrat, Deputetet, Gjyqtarët e Gjykatës Kushtetuese, Gjyqtarët e Gjykatës së Lartë, Kryetari i Kontrollit të Lartë të Shtetit, Prokurori i Përgjithshëm, Gjyqtarët e Prokurorët në nivelin e Gjykatës së Shkallës së Parë e në atë të Apelit, Avokati i Popullit, Anëtari i Komisionit Qendror të Zgjedhjeve, Anëtari i Këshillit të Lartë të Drejtësisë, Inspektori i Përgjithshëm i Inspektoratit të Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave, Anëtarët e Enteve Rregullatore, (Këshilli i Mbikqyrjes i Bankës së Shqipërisë, përfshirë Guvernatorin dhe Zv/Guvernatorin; të konkurrencës, telekomunikacionit; energjisë; furnizimit me ujë; të sigurimeve; letrave me vlerë; mediave), Sekretarët e Përgjithshëm të institucioneve qendrore si dhe çdo zyrtar tjetër, në çdo institucion publik, që është të paktën i barazvlefshëm për nga pozicioni me drejtorët e përgjithshëm, titullarët e institucioneve të administratës publike që nuk janë pjesë e shërbimit civil.

Për zyrtarët e nivelit të mesëm drejtues sipas nenit 31, dhe për zyrtarët e parashikuar në nenin 32 të kreut të III, seksioni 2 të këtij ligji, ndalimi sipas pikës 1 të këtij neni, për shkak të interesave private të zyrtarit, të përcaktuara në këtë pikë zbatohet vetëm në lidhjen e kontratave në fushën e territorit dhe të juridiksionit të institucionit, ku punon zyrtari. Ky ndalim zbatohet edhe kur palë është një institucion i varësisë.

Kur zyrtari është në funksionin e kryetarit a të nënkryetarit të bashkisë, komunës ose të këshillit të qarkut, të anëtarit të këshillit përkatës ose është zyrtar i nivelit të lartë drejtues të një njësie të qeverisjes vendore, ndalimi për shkak të interesave privatë të zyrtarit, të përcaktuara në këtë pikë, zbatohet vetëm në lidhjen e kontratave, sipas rastit, me bashkinë, komunën ose këshillin e qarkut, ku zyrtari ushtron këto funksione. Ky ndalim zbatohet edhe kur palë në kontratë është një institucion publik, në varësi të kësaj njësie (neni 21 pika 2 e Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005).

Ndalimet e përcaktuara në nenin 21 pika 1, 2 të Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005, me përjashtimet përkatëse, zbatohen në të njëjtën masë edhe për personat e lidhur me zyrtarin që në kuptim të këtij ligji janë **bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi, fëmijë në moshë madhorë, prindërit e zyrtarit të bashkëshortit/es dhe bashkëjetuesit/es.**

Unë i nënshkruari _____, me cilësinë e përfaqësuesit të personit juridik _____ deklaroj nën përgjegjësinë time personale se:

Jam në dijeni të kërkesave dhe ndalimeve të përcaktuara në Ligjin Nr. 9367, datë 07.04.2005 “Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike” i ndryshuar, si dhe në aktet nënligjore të nxjerra në zbatim të tij nga Inspektorati i Lartë i Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive si dhe të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Në përputhje me to deklaroj se asnjë zyrtar i përcaktuar në **Kreun III, Seksioni II** të Ligjit Nr. 9367, datë 7.4.2005, dhe në këtë deklaratë, nuk zotëron interesa private në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë me personin juridik që unë përfaqësoj.

Data e dorëzimit të deklaratës _____

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

Vula _____



Shtojca 6

1. KRITERET E PËRGJITHSHME TË PRANIMIT/KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:
Një dokument që vërteton se (subjekti juaj):
 - a) nuk është në proces falimentimi, (statusi aktiv)
 - b) nuk është dënues për shkelje penale, në përputhje me Nenin 45/1 të LPP,
 - c) nuk është dënues me vendim të gjykatës së formës së prerë, që lidhet me aktivitetin e profesional,

Kërkesat si më sipër, plotësohen me dorëzimin e Ekstraktit mbi Historikun e Subjektit, të lëshuara nga Qendra Kombëtare e Regjistrimit, si dhe vetëdeklarimin e subjektit, sipas Shtojcës 7 “Deklaratë mbi Gjendjen Gjyqësore”.

Në rastin kur kandidati/ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, në vend të Ekstraktit mbi Historikun e Subjektit, do të paraqitet vendimi i Gjykatës për regjistrimin si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 “Për Organizatat jo Fitimprurëse”.

2. Një dokument që vërteton se (subjekti juaj):
 - a) ka plotësuar detyrimet fiskale,
 - b) ka paguar të gjitha detyrimet e sigurimeve shoqërore ,
te lëshuar nga Administrata Tatimore.

Kriteret e Përgjithshme për Pranim, nuk duhet të ndryshohen nga autoritetet kontraktore. Keto kritere (pikat 1,2) duhet të vërtetohen përmes dokumentave të lëshuar jo më parë se tre muaj nga dita e hapjes së ofertës.

3. Operatori ekonomik duhet të jetë i regjistruar në regjistrat përkatës profesionale ose tregtarë të shtetit në të cilin ata janë themeluar, duke vërtetuar personalitetin e tyre ligjor, për këtë kandidatët duhet të dorëzojnë një kopje të Ekstraktit mbi historikun e subjektit të lëshuar nga Qendra Kombëtare e Regjistrimit.

Kandidati/Ofertuesi i huaj duhet të vërtetojë se ai i plotëson të gjitha kërkesat e renditura më sipër. Nëse dokumentat e sipërpërmendur nuk lëshohen në shtetin e tyre të origjinës, atëherë mjafton një deklaratë me shkrim. Nëse gjuha e përdorur në procedurë është shqip, atëherë dokumentat në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe.

Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të dorëzojë dokumentat e lartpërmendur.

Veç kësaj, nëse oferta dorëzohet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, duhet të dorëzohen:

- a. Marrëveshja e noterizuar sipas së cilës bashkimi i operatorëve ekonomikë është krijuar zyrtarisht;

- b. Prokura e posaçme.

2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

- a. Deklaratë mbi përmbushjen e specifikimeve teknike, sipas Shtojcës 4 ;
- b. Deklaratë mbi Konfliktin e Interesit, sipas Shtojcës 5;
- c. Formulari i Ofertës, sipas Shtojcës 1;
- ç. Vërtetim që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik që është i regjistruar në Shqipëri.

2. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

2.1 Kapaciteti ligjor i operatorëve ekonomikë:

Operatori ekonomik duhet të plotësojë kriteret e përgjithshme të pranimit/kualifikimit të përcaktuara në shtojcën 6.

2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

a) Kopje të vërtetuara të bilanceve të tre viteve (2014, 2015 dhe 2016) të operatorit ekonomik pjesmarrës, të paraqitura në autoritetet përkatëse dhe të konfirmuara nga ky autoritet.

b) Vërtetim nga Dega e Tatimeve për xhiron vjetore të realizuar në 3 (tre) vitet e fundit (2014, 2015 dhe 2016) ku vlera mesatare e tyre të jete jo më e vogël se vlera e fondit limit.

c) Një vërtetim që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik që është i regjistruar në Shqipëri. Mosshlyerja e detyrimeve të energjisë elektrike përbën shkak për skualifikimin e operatorit ekonomik, përveç rastit kur rezulton se detyrimet e papaguara të energjisë elektrike, të konfirmuara në vërtetimin e lëshuar nga furnizuesi, janë në proces ankimi në gjykatë. Furnizuesi i energjisë elektrike është i detyruar që ta lëshojë këtë vërtetim jo më vonë se 5 (pesë) ditë nga data e depozitimit të kërkesës nga operatori ekonomik.

2.3 Kapaciteti teknik:

a) Sherbime të ngjashme në një vlerë sa 40 % e vlerës së fondit limit, të realizuara gjatë tre viteve të fundit (2014, 2015 dhe 2016) të aktivitetit të operatorit ekonomik.

-Për kontratat e realizuara me institucione publike duhet të paraqesë kontratën/kontratën përkatëse të shoqëruar me vërtetimin e realizimit me sukses të saj/tyre nga autoriteti kontraktor (ku të shprehen qarte datat, shumat dhe shërbimet e realizuara).

-Për kontratat e realizuara me subjekte private duhet të paraqesë faturat tatimore të shitjes (ku të shprehen qarte datat, shumat dhe shërbimet e realizuara).

b) Liçensa profesionale lidhur me ekzekutimin e kontratës:

Liçensë profesionale e Shoqërisë e vlefshme me kategorine

o **NS12-A** ;

c) Vertetim nga Drejtoria e Tatimeve per numrin e punonjesve te siguruar per periudhen Janar - 2016 –Maj 2017 ku te kete nje punesim mesatar prej 20 punonjesish, ku te perfshihet dhe stafi i shoqerise, te shoqeruara me listepagesat (formulet E-sig 025).

ç) Vertetim per shlyerjen e detyrimeve te tarifave dhe taksave vendore per vitin 2017.

d) Operatori ekonomik duhet te deshmoje se ka te punesuar punonjesit me kualifikime teknike nga inspektoriati Shteteror Pergjegjes për Sigurinë e Pajisjeve dhe Instalimeve Elektrike ose nga një organ i akredituar çertifikues personeli (Trup Certifikues) për fushën përkatëse ne specialitetet si me poshte:

- 3 punonjes elektriciste
- 2 punonjes mekanike
- 2 punonjes saldator me patente ose çertifikatë
- 4 punonjes instalator termo teknike
- 1 punonjes hidraulik
- 2 punonjes elektromekanike
- 2 specialiste kondicionimi

dh) Operatori ekonomik duhet te paraqesi CV e Drejtuesve Teknike, kontrate pune si dhe libreze pune, te figurojne ne licensen e shoqerise pasi mosqenia ne licensen e shoqerise e drejtuesit teknik eshte kusht skualifikues, si dhe një deklarate e cila përcakton se Drejtuesi Teknik është i punësuar pranë kësaj shoqërie me kohë të plotë pune dhe do jetë në dispozicion të realizimit të objektit.

e) Operatori ekonomik duhet te kete minimalisht:

- nje inxhinier mekanik (drejtues teknik)
- nje inxhinier mjedisi
- nje inxhinier elektrik

ë) Inxhinieri Elektrik dhe Inxhinieri i Mjedisit nuk eshte e domosdoshme qe te jene drejtues teknikë.

f) Operatori ekonomik, duhet te deshmoje se eshte i pajisur me certifikatat ISO 9001:2008.

g) Operatori ekonomik, duhet te deshmoje se eshte i pajisur me certifikatat ISO 14001:2004

h) Operatori ekonomik, duhet te deshmoje se eshte i pajisur me certifikatat OHSAS 18001-2007

i) Operatori ekonomik duhet te kete Leje Mjedisore te tipit C per aktivitetin ”montim te tubave per aspirim dhe kondicionim” .

j) Operatori Ekonomik ofertues duhet të dëshmojë se ka në pronësi ose qira mjete të pajisjeve teknike, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës, si më poshtë :

Lloji i makinerise (pajisjes)	Njesia	Sasia
Furgona	cope	2
Saldatrice	cope	1
Matrapik	cope	2
Shkalle të levizshme	cope	2
Trapan	cope	2
Gur fresibel	cope	2
Skele metalike	cope	1

- Makinerite - pajisjet në pronësi të shoqërohen me akt pronësie origjinal ose kopje të noterizuara (kontrata shitblerje ose kontrata dhurimi).
- Makinerite - pajisjet me qira të shoqërohen me kontratë qiraje si dhe me aktin e pronësisë së qiradhenesit (origjinal ose kopje e noterizuar).
- Për mjete që shënohen në regjistrin publik duhet të paraqitet dokumenti që vërteton regjistrimin (leje qarkullimi, akt kolaudimi, sigurancë, taksat vjetore, leje transporti minimalisht për 1 automjet (furgon) dhe çertifikatën e pronësisë së mjetit). Në rastin e mjeteve të tjera duhet të jenë aktet e çdoganimit ose faturat e blerjes – kopje të noterizuara.

Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Shtojca 7

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik]

DEKLARATË MBI GJENDJEN GJYQËSORE

Deklaratë e operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit që do të zhvillohet në datë _____ nga Autoriteti Kontraktor _____ me objekt _____ me fond limit _____.

Unë i nënshkruari _____ me cilësinë _____ të operatorit ekonomik _____ deklaroj se:

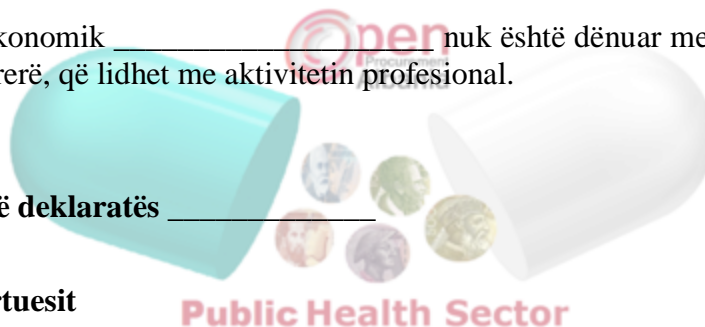
- Operatori ekonomik _____ nuk është dënuar për shkelje penale, në përputhje me Nenin 45/1 të LPP,
- Operatori ekonomik _____ nuk është dënuar me vendim të gjykatës së formës së prerë, që lidhet me aktivitetin profesional.

Data e dorëzimit të deklaratës _____

Përfaqësuesi i ofertuesit _____

Nënshkrimi

Vula



Shtojca 8

SPECIFIKIMET TEKNIKE

“Mirëmbajtje Impianistike” Loti 3 –“Riparim-mirëmbajtje e sistemeve të ngrohjes dhe të ujit sanitar me kaldaja; sistemeve të ngrohjes-ftohjes me chillera, te stacionit qëndror të pompave dhe sistemeve te furnizimit me uje të pijshëm, te elektropompave ne godinat e shërbimeve spitalore në QSUT, për vitin 2017”.

Qendra Spitalore Universitare “Nënë Tereza” ka këto sisteme ngrohje, ujë sanitar dhe ujë të pijshëm, që jepen me të gjitha specifikimet e nevojshme teknike në tabelat bashkëngjitur (inventaret e impiantistikës me të dhënat e tyre).

Kaldajat për ngrohje dhe impiantet e ujit sanitar, stacione dhe pompa për ujë të pijshëm, sisteme dhe impiantet uji MNZSH , sisteme te ujit sanitar:

Fuqia dhe marka e kaldajave siç shihet nga tabelat bashkëngjitur, janë të madhësive nga 170 kw në 2.550 kw; sprucatorët janë të tipeve të ndryshme, po kështu edhe kokat e sprucimit të lëndës djegëse janë me përmasa të ndryshme.

Për të gjitha sistemet, lënda djegëse është gasoil dhe kjo kërkon që:

Kokat e sprucatorit 3,5x45 gradë dhe 12x45 gradë, si dhe pompat e presionit të lartë deri në 40 bar, filtërat e lëndës djegëse, si dhe të gjithë pjesët e ndërrimit të kaldajave janë për kaldaja me naftë[(gasoil).

Firma mirëmbajtëse do të kryejë shërbim, duke zbatuar të gjitha procedurat e nevojshme për këto sisteme, si: auditim (njohje) të sistemeve, shërbime periodike, mirëmbajtje sipas grafikut të shoqëruar me urdhëra pune, si dhe zëvendësimin e pjesëve të këmbimit të shoqëruar me urdhëra pune.

Në preventivin e punimeve janë parashikuar edhe zëvendësimi i tubave të tymit prej materiali çelik, rezistent ndaj temperaturave të larta, të një kaldaje ne fuqi 2550 kw, me diametër të brendshëm Ø57 dhe të jashtëm Ø65, me l-2870, copë 70.

Për këtë, duhet të merret parasysh që oxhaku që është i lidhur në mënyrë të ngurtë me kapakun e pasëm të kaldajës, duhet të ç'montohet me prerje dhe të rimontohet. Do të kërkohet gjithashtu:

Kontrolli i jashtëm i gjëndjes së manometrave të presionit, të termostateve, paneleve elektrike të punës dhe komandimit, etj..

Për sistemet e ujit të pijshëm do të kryhen riparimet e kërkuara në preventiv dhe çdo shërbim apo riparim i nevojshëm për funksionim të stacioneve të ujit të pijshëm 24/24 orë. Elektropompat janë të tipeve dhe të fuqive të ndryshme (shih tabelën përkatëse).

Në preventivin e punimeve është parashikuar edhe zëri riparim i defekteve të paparashikuara (të çastit), që duhet kryer me marrjen e njoftimit.

Shërbimet teknike do të kryhen ditë të shtuna e të diela, pa penguar kryerjen e aktivitetit spitalor.

a) Parashikimi i kërkesave të zbatimit të shërbimeve në lidhje me to:

Qendra Spitalore Universitare “Nënë Tereza” ka katër reparte kaldajash, sisteme furnizimi me ujë sanitar dhe stacion me depo qendrore për uji të pijshëm si më poshtë:

1. Reparti Qëndror, që ndodhet përballë Spitalit Nr.1 dhe shërben për ngrohjen e Spitalit Nr.1, Spitalit të Kardiokirurgjisë, ujë sanitar për dy godinat e Spitalit Pediatri, Laboratorit Klinik-Biokimik pranë Spitalit Pediatri e Re, Dermatologjisë, Zyrove të Drejtorisë, Zyrove të Farmacisë Qëndrore, Spitalit Djegie-Plastikë, Spitalit Nr. 2 (Kirurgji e Përgjithshme), Spitalit Infektiv, Laboratorit Anatomi-Patologji, Spitalit Onkologjik. Ky repart furnizon me ujë sanitar dy godinat e Pediatrisë dhe Djegie-Plastikës. Në repart janë të instaluar 3 (tre) kaldaja me prodhimtari nxehtësie 2.000.000 k.kalori/orë secila dhe shfrytëzohen në mënyre të alternuar duke qënë në punë vazhdimisht një kaldajë. Lënda djegëse është gazoil, *pra filtërat dhe të gjithë pjesët e ndërrimit të kaldajave janë për kaldaja me naftë.*
2. Reparti i kaldajave të Neurokirurgjisë i cili shërben aktualisht vetëm për sezonin e ngrohjes. Ka të instaluar 2 (dy) kaldaja me prodhimtari nxehtësie respektivisht 1x210.000 dhe 1x450.000 k.kalori/orë. Lënda djegëse është gazoil, *pra filtërat dhe të gjithë pjesët e ndërrimit të kaldajave janë për kaldaja me naftë.* Parashikohet të funksionojë edhe ujë sanitar.
3. Reparti i kaldajave në Neurologji i jep ngrohje edhe Psikiatrisë. Gjatë periudhës tjetër, dërgon ujë sanitar në Neurologji. Ka të instaluar 1 kaldaje me prodhimtari nxehtësie 1x450.000 k.kalori/orë dhe një impiant-shkëmbyes nxehtësie, enë zgjerimi dhe grup elektropompa. Lënda djegëse është gazoil, *pra filtërat dhe të gjithë pjesët e ndërrimit të kaldajave janë për kaldaja me naftë.*
4. Reparti i kaldajave në Spitalin Francez (të specialiteteve) shërben për ngrohje dhe ujë sanitar (në këtë spital nuk ka boliera për ngrohje uji) ka dy kaldaja me prodhimtari nxehtësie 2x450.000 k.kalori/orë. Nga ky repart merr ngrohje Spitalit Francez, Konsultat e Përgjithshme dhe Laboratorit Imunologjik gjatë sezonit të ngrohjes dhe i jepet ujë sanitar vetëm Spitalit Francez gjithë vitin. Lënda djegëse është gazoil, *pra filtërat dhe të gjithë pjesët e ndërrimit të kaldajave janë për kaldaja me naftë.*
5. Në Shërbimin e Neurokirurgjisë, Djegie-Plastikës dhe në dy godinat e Pediatrisë ka në funksionim këmbyes nxehtësie me aksesoret përkatës (elektropompa, panele komandimi, etj.), që duhet të rivihen në punë për furnizim me ujë sanitar gjatë gjithë vitit.
6. Për furnizim me ujë të pijshëm është në funksionim stacioni qëndror me dy depo nëntokësore (të lidhura si enë komunikuese. Në depo ka dy kundralvalvola Ø 200 mm, për fillimin e punës të elektropompave (thithjen). Vëllimi i depove është 200 mc secila. Janë të instaluar **8 elektropompa 11.5 kw** si dhe saracineskat Ø120 për secilën pompë dhe saracineskat Ø200 për linjate kryesore dhe dy kundralvalvova Ø 160 në thellësi të depove, që bëjnë të mundur vënien e pompave në punë (copë 26 gjithësej). Për furnizimin me ujë të godinave të Shërbimit të Pediatrisë, Kardiokirurgjisë, Neurokirurgjisë, Neurologjisë dhe Psikiatrisë ka grupe depozitash, dhe furnizimi me ujë bëhet me elektropompa me fuqi nga 2,2 deri 7.5 kw. Për Spitalin 6-katësh (Spitali Nr.1) shërben një elektropompë 7,5 kw, për Onkologjikun– 1 elektropompë 5.5 kw dhe për Infektivin – 1 elektropompë 5.5 kw.

Gadishmsëria e elektropomave kërkohet 24 orë në 24 orë, dhe gjatë gjithë ditëve të vitit.

b) Grafiku i Lëvrimit

Mirëmbajtja dhe riparimet janë me karakter mekanik dhe elektrik, për linja dhe panele komandimi.

Shërbimet teknike dhe riparimet **do të kryhen sipas “urdhërave të punës”** të shoqëruar me preventivin përkatës, për të cilat çmimet do të merren nga kontrata dhe do lëshohen nga Sektori Teknik, i cili ndjek dhe zbatimin e tyre në kohë e cilësi.

Shërbimet periodike (teknike) dhe riparimet do të kryhen pa penguar aktivitetin spitalor. Riparimet për defektet e çastit duhet të kryhen menjëherë me marrjen e njoftimit.

Në repartin e ngrohjes qendrore të qendrës teknike qendrore, (pranë kolektorëve kryesor të ujit të nxehtë) do të zëvendësohen tubat e tymit sipas kërkesave të preventivit.

Sipërmarrësi do të ketë përfaqësuesin e tij në QSUT (Sektorin Teknik), për të marrë dhe zbatuar detyrat ditore për riparime dhe mirëmbajtje.

Operatori ekonomik duhet të njihet me këto sisteme, gjëndjen e tyre teknike dhe të deklarojë se merr përsipër riparim-mirëmbajtjen e tyre, sipas specifikimeve teknike dhe sipas kushteve spitalore. Njohja e gjëndjes dhe kërkesave spitalore bën që operatori ekonomik të jetë real në paraqitjen e ofertës teknike.

Sistemi i ngrohjes – ftohjes me chiller dhe kaldajë, prodhimit të ujit sanitar dhe avullit, sistemi ventilim – kondicionimit dhe trajtimit të ajrit në Spitalin e Ri.

Spitali i Ri, ka një Qendër Teknike (Godina B), ku janë instaluar sistemet qendrore të ngrohjes, të ujit të ngrohtë, të avullit për sterilizim, kondicionimit, oksigjenit, protoksid azotit dhe kabina elektrike 20/0.4 kV e përbërë nga 3 trasformatorë me fuqi 1000 kwh.

Sistemi i Ngrhjes dhe Ftohjes, janë projektuar dhe zbatuar me impiante qendrore të instaluar në ndërtesën teknike, po kështu funksionojnë edhe kaldajat e prodhimit të ujit sanitar dhe të avullit.

Në këtë sistem ndodhen këto paisje:

1. Kaldajë ngrohje me prodhim nxehtësie max/min 1535/2,360 kE, copë 1(një).
2. Kaldajë ngrohje me prodhim nxehtësie max/min 820/540 kE, copë 1(një).
3. Gjeneratori indirekt i avullit, që shërben për sistemin e kondicionim dhe ventilimit.
4. Çillera me ajër të ftohtë me shpejtësi të variushme, kapaciteti ftohës 103, EER 3.02, Refroxhant R=134 A, Fuqi 348 kE, copë 3 (tre).
5. Paisja qendrore e kondicionimit të ajrit është instaluar me ajër dhe me ujë.
6. Sistemi i ujit sanitar i përbërë nga një sistem pompash, këmbyesish nxehtësie 2 x 5000 litra dhe paisjesh kontrolluese dhe matëse.

7. Sistemi i furnizimit me ujë të paisjeve të MNZSH, është i përbërë nga një sistem pompash dhe motogjeneratorësh, që furnizojnë me energji elektrike sistemin e pompave të MNZSH, në rast ndërprerje të energjisë elektrike.
8. Sistemi i depozitave nëntokësore të furnizimit me karburant 40 m³ secila, dhe janë të instaluar 3 pompa dërgimi lënde djegëse në depozitën ditore 5.000 litërshe, në repartin e kaldajave.

Mirëmbajtja e këtyre sistemeve kërkon kryerjen e shërbimeve teknike dhe të riparimeve të çastit (emergjente) si më poshtë :

Mirëmbajtja dhe riparimet e sistemeve të ftohje-ngrohjes, të prodhimit të ujit sanitar, avullit dhe paisjeve të MNZSH, kryhen sipas preventivit pjesë përbërëse e kontratës.

Gjatë zbatimit riparim-mirëmbajtja kryhet me “Urdhëra Pune“, të lëshuar nga specialistët përkatës të Sektorit Teknik të QSUT, dhe në përfundim të shërbimeve teknike apo riparimeve hartohet proces verbali i marrjes në dorëzim ku nënshkruajnë të dy palët.

Duhet të sigurohet gadishmëri teknike dhe shfrytëzimi 24/24 orë, dhe me temperaturë të brendshme 20 - 22 °C.

“Urdhëri i Punës“ për riparime të defekteve të çastit shoqërohet me preventiv të hartuar nga përfaqësuesi i QSUT-së dhe nënshkruhet edhe nga Sipërmarrësi, i cili merr përsipër zbatimin në afat e me cilësi të detyrave të dhëna në “Urdhërin e Punës“.

Preventivi përmban njësinë, sasinë, çmimin, vlerën dhe kohën e kryerjes së riparimit të defekteve; çmimet merren nga oferta fituese, që është pjesë përbërëse e kontratës.

Kontroll dhe shërbim periodik mujor jepen në urdhërin e punës nga përfaqësuesi i QSUT-së dhe përfshihen:

- Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash çdo 20 (njëzet) ditë,
- Zëvendësimi i filtërave të dëmtuar (sipas specifikimeve teknike)
- Pastrimi brënda dhe jashtë e baterive të shkëmbimit nxehtësisë çdo 30 (tridhjetë)ditë,
- Kontrolli i presionit dhe plotësimi i sasisë së gazit freon çdo 15 (pesëmbëdhjetë) ditë,
- Kontrolli dhe plotësimi i vajit;
- Kontrolli, larje-pastrimi i serpentinave dhe aksesoreve të tjerë çdo muaj, cdo 30 (tridhjetë)ditë ;
- Kontrolli i funksionimit të kompresorëve çdo 15 (pesëmbëdhjetë) ditë;
- Kontrolli, pastrimi dhe shërbimi i aspiratorëve (elikave) çdo 15 (pesëmbëdhjetë) ditë për eliminimin, disbalancimi gjatë punës;
- Kontrolli, shërbimi dhe pastrimi i fryrësave fancoil tavanor dhe të dyshemesë çdo 15(pesëmbëdhjetë) ditë (godina eshte e tipit bunker dhe sistemi i ajrit merr rëndësi të vecantë);
- Kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes (salva-vita);
- Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrikë;
- Kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtës, të nevojshëm për funksionimin normal të impianteve;

Shërbimet dhe riparimet që do të kryhen, janë të përshkruara në preventivat bashkëngjitur, Riparimet e çastit duhet të kryhen menjëherë, me marrjen e njoftimit.

Për çdo shërbim e riparim që do të kryhet, hapet urdhër pune me preventivin, i cili merret nga preventivi fitues, si dhe me kohën e kryerjes,

a) **Vendi i kryerjes së riparim-shërbimeve është:**

- ✓ Godina e Shërbimit Spitalor;
- ✓ Galeria Lidhëse (ku kalojnë të gjitha rrjete shpërndarëse të energjisë, ujit të ftohtë dhe ngrohtë, avullit, ujit për analiza laboratorike, etj.)
- ✓ Godina Teknike, ku janë të instaluar maknieritë dhe paisjet;

b) **Grafiku i lëvrimit (koha e kryerjes së riparim-shërbimeve):**

- ✓ **Shërbimet teknike dhe riparimet e planifikuara**, që jepen me “Urdhër Pune”, do të kryhen nga ora 8:30 deri në 20:00, në ditë të shtuna dhe të diela, pa e penguar kryerjen e shërbimit spitalor.
- ✓ Për rastet e **defekteve të çastit (emergjente)**, riparim-shërbimet do të kryhen me marrjen e njoftimit, menjëherë, çdo ditë dhe në çdo orë.

c) **Koha e kryerjes së riparim-shërbimeve :**

- ✓ Shërbimet teknike dhe riparimet e planifikuara, që jepen me “Urdhër Pune” do të kryhen nga ora 8:30 deri në 20:00, në ditë të shtuna dhe të diela, pa e penguar kryerjen e shërbimit spitalor.
- ✓ Për rastet e defekteve të çastit (emergjente), riparim-shërbimet do të kryhen nga e hëna deri të dielën, në çdo orë, menjëherë.
- ✓ Sistemi i aspirimit dhe trajtimit të ajrit duhet të funksionojë 24 orë/24 orë.

ç) **Operatorët Ekonomikë, duhet të:**

- ✓ Njihen me këto sisteme dhe të deklarojnë që marrin përsipër kryerjen e këtyre riparimeve dhe shërbimeve mirëmbajtëse, në çdo orë dhe në cdo kohë, me marrjen e njoftimit, dhe me cilësinë e kërkuar për shërbim spitalor të çertifikuar.

Ngrohje-Ftohje me chillera, në pavionet e Godinave Spitalore, dhe sallat operatore dhe reanimatore:

Specifikimet teknike për riparim-mirëmbajtjen e sistemeve ftohje- ngrohje me chiller në godinat e Spitaleve të Pediatriisë, Psikiatriisë, Neurologjisë dhe Neurokirurgjisë, dhe në të gjitha sallat operatore dhe reanimatore në QSUT.

- a) Mirëmbajta e këtyre sistemeve, kërkon kryerjen e shërbimeve teknike dhe të riparimeve të çastit (emergjente) si më poshtë :

Kontroll dhe shërbim periodik mujor i chillerit, sipas grafikut të hartuar nga përfaqësuesi i QSUT dhe inventarit, ku përfshihen:

- Pastrim dhe mirëmbajtje filtrash çdo 30 (tridhjetë) ditë;
- Pastrim brenda dhe jashtë të baterive të shkëmbimit nxehtësisë çdo 30(tridhjetë) ditë;
- Kontroll i presionit dhe plotësimi i sasisë së gazit freon çdo 15 (pesëmbëdhjetë) ditë;

- Kontroll dhe plotësimi i vajit;
- Kontroll, larje-pastrimi i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë çdo muaj;
- Kontroll i funksionimit të kompresorëve (me kapacitet sipas preventivit) 15 (pesëmbëdhjetë) ditë;
- Kontroll, pastrimi dhe shërbimi i aspiratorëve (elikave) çdo 15 (pesëmbëdhjetë) ditë për eliminimin, disbalancimi gjatë punës;
- Kontrolli dhe shërbimi i fryrësave dhe fancoli-ve tavanorë 5-7 kw, çdo 20 (njëzetë) ditë;
- Kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes;
- Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik;
- Kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtës, të nevojshëm për funksionimin normal të impiantëve;
- Sisteme ngrohje-ftohje në **sallën operatore të Shërbimit të Urologjisë** (Marka Interklima, me kompresor Copeland produkte të Tecno refrigeration. Në këtë chiller është montuar edhe një kaldajë elektrike 24 kw, që punon vetëm në ngrohje e alternuar me një kompresor i tipit Copeland. Kaldaja është montuar nga janar 2014 dhe është model EKCO.L2).
- Sisteme ngrohje-ftohje në **sallën operatore Pediatri** (Marka Carrier, me kompresor Carrier dhe Mitsubishi).
- Sisteme ngrohje-ftohje në **sallën operatore të Djegie Plastikës**;
- Sisteme ngrohje-ftohje në **Kardiokirurgji** (Marka chiller MDV, kompresoret Hitachi dhe Copeland produkte të Tecno refrigeration).
- Sisteme ngrohje-ftohje në **sallën reanimatore Kardiologji** (Marka YORK me kompresor 60000 BTU Copeland produkte të Tecno refrigeration).
- Sisteme ngrohje-ftohje në **sallën operatore të Neurokirurgjisë** (trajtimi i ajrit me AHU 160kw)
- Sisteme ngrohje-ftohje në **sallën reanimatore të Spitalit Infektiv** (Aermec).
- Sisteme ngrohje-ftohje në **sallën operatore të Spitalit Onkologjik** (Marka chillerit Carrier, kompresorët janë Copeland, produkte të Tecno refrigeration).
- Sisteme chiller ngrohje-ftohje në **godinat spitalore të QSUT: godinën e Spitalit të Neurologjisë, Neurokirurgjisë, Pediatrisë, Psikiatrisë, në Qendrën e Konsultave Qëndrore.**
- Sisteme chiller ftohje uji, në **Bunkerin e Akseleratorit të Spitalit të Neurokirurgjisë.**
- Sisteme chiller me AHU ngrohje-ftohje, në **2 (dy) Bunkerët e akseleratorëve të spitalit Onkologjik.**
- Sistemi me chiller VRF ngrohje-ftohje, në zonat pritëse të 2 (dy) Bunkerëve të akseleratorëve të Spitalit Onkologjik.
- Kondicionerët janë të gjitha markave të tregtuara në vend nga viti 2002-2016, dhe me kapacitet 9000-24000 BTU.
- Gazi që do të përdoret: -gaz freon ekologjik R 407- R410,
- Filtërat e ajrit janë të dhëna në preventivat përkatës dhe janë: parafiltër G-4 dhe F-9, filtër hepa H12 dhe hepa H14:

b) Zëvendësimi i pjesëve të ndërrimit të dëmtuara, sipas preventivit përkatës.

- c) Për të kryer shërbimet në bllloqet operatore dhe reanimatore, duhet që të sigurohet temperatura e brendshme 18-20°C, ndërsa në pavionet e godinave spitalore duhet temperature 20 -22°C .

Të gjitha materialet që përdoren për riparime dhe furnizim vendosje duhet të jenë të certifikuara (CE).

Kohëzgjatja e kontratës deri më 31 dhjetor 2017.



Shtojca 9

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor në marrëveshjen kuadër]

**PLANIFIKIMI I
KONTRATAVE NË MARRËVESHJEN KUADËR**

<input type="checkbox"/> Shërbim: <input type="checkbox"/> Mall: <input type="checkbox"/> Punë: Numri total i kontratave sipas Marrëveshjes Kuadër _____		
Kontrata Nr.	Titulli i Kontratës	Përshkrim i shkurtër i kontratës
01	_____	_____
02	_____	_____
03	_____	_____
...	_____	_____



Shtojca 10

SHËRBIMET DHE GRAFIKU I EKZEKUTIMIT

Nr.	Përshkrimi i shërbimit dhe riparimit	Njësia	Sasia
A			
I	Kaldajat për ngrohje dhe impiantet e ujit sanitar		
1	Sherbime teknike për kaldaja me uje, me fuqi 2.000.000 k.kal/h në Qëndrën Teknike, copë 3	orë pune	74
2	Sherbime teknike për sprucatorët me naftë, enë zgjerimi, linjat e lendës djegëse prej tuba bakri të sallës qendrore, filtëra naftë, etj. në Qëndrën Teknike	orë pune	104
3	Sherbime teknike për pompat e qarkullimit të ujit për ngrohje, për ujë sanitar dhe l.djegëse (18 copë) në Qëndrën Teknike	orë pune	55
4	Sherbime teknike për kaldajat me uji me fuqi 156.000 dhe 450.000 k.kal/h (Reparti tek Neurokirurgjia)	orë pune	34
5	Sherbime teknike për kaldajat me uji me fuqi 450.000 k.kal/h (Reparti tek Neurologjia)	orë pune	16
6	Sherbime teknike për tre sprucatorët me naftë, ene zgjerimi dhe linjat e lendes djegëse prej tuba bakri të Repartet e Spitalit nr.5	orë pune	34
7	Sherbime teknike dhe eleminim i rrjedhjeve në saraçineska nga fi 50 - 150 mm dhe reduktorë presioni fi 1/2" dhe 1" (Reparti i Spitalit nr.5)	orë pune	32
8	Sherbime teknike për kaldajat me uji me fuqi 450.000 k.kal/h (Reparti i Spitalit Francez)	orë pune	35
9	Sherbime teknike dhe eleminim i rrjedhjeve në saraçineska nga fi 50 - 100 mm dhe reduktorë presioni fi 1/2" dhe 1" (Reparti i Spitalit Francez)	orë pune	33
10	Sh. teknike dhe riparime në këmbyesit e nxehtësië të ujit sanitar Spitali Francez dhe Djegje-Plastika	Orë pune	19
11	Sh. teknike dhe riparime në zbutësin e ujit Spitali Francez dhe Djegje-Plastika	Orë pune	19
12	Sh. teknik edhe riparime në impiantet e shpërndarjes uji sanitar	Orë pune	16
13	Riparime me saldim në kolektoret e ujit të ngrohtë dhe të furnizimit, në fillanxha saraçineskash, tubo zjarri kaldaje, baraban kaldaje dhe në oxhak (përfshi elektrodën e saldimit)	Orë pune	25
14	F.v. filtera naftë (të pompave të lendës djegëse furnizuese të depozitës me fuqi 1,2 kW , 1400 rrot/min, H=15m)	copë	6.00
15	Avolzhim elektropompe të ujit sanitar me N=2,5 kW, N= 1460 rrot/min, H=30 m, me zëvendësim kushinetash dhe premistopësh	copë	6.00

Dokumentat Standarde të Tenderit

16	FV saraçineska gize me flanaxha, Pn16 bar, Ø 200	copë	2.00
17	FV automat magneto-termik 380 V, 40A, 4P, Id=0,03A	copë	4.00
18	FV automat termo/el.manj. Diferecial 2P, 220 V, 63A	copë	6.00
19	FV automat termo/el.manj. Diferecial 2P, 220 V, 32 A	copë	4.00
20	F.v. koka sprucatori 12x45 gradë	copë	9.00
21	F.v. koka sprucatori 3,5x45 gradë	copë	6.00
22	F.v. filtra nafte	copë	6.00
23	F.v. transformator tensioni sprucatori kaldaje 2300	copë	2.00
24	F.v. pompe presioni nafte për kaldaje 2300 kW (me ingranazhe)	copë	2.00
25	F.v. tregues presioni	copë	2.00
26	F.v. tregues temperature	copë	2.00
27	F.v. llampa sinjalizimi	copë	5.00
28	F.v. presostartër dhe termostartër për kaldajat	copë	6.00
29	F.v. premistopë të ndryshëm sipas faktit	copë	10.00
30	F.v. kushinata të pompave të ujit me nr.(sipas faktit)	copë	16.00
31	F.v. tubo e tymit teknologjike të furrës kaldajës 2350 kW, prej materiali çelik me CrMo, Ø 65, t=4 l=2880, cope 70 me peshe te tubave gjithesej 1190 kg (përfshi axhustim me gure zmerilio, çmontim i tubave të tymit, çmontim i oxhakut të montuar në kapakun e pasëm të kaldajës dhe montimi i tyre pas vendosjes e saldimit të tubave)	ton	1.19
32	F.v. tubo e tymit teknologjike të furrës kaldajës 2350 kW, prej materiali çelik me CrMo, Ø 65, t=4 l=2880, cope 34 me peshe te tubave gjithesej 1190 kg (përfshi axhustim me gure zmerilio, çmontim i tubave të tymit, çmontim i oxhakut të montuar në kapakun e pasëm të kaldajës dhe montimi i tyre pas vendosjes e saldimit të tubave)	ton	0.59
	Çmimi neto I		
II	Stacione dhe pompa për ujë të pijshëm, sisteme dhe impiantet uji MNZSH , sisteme te ujit sanitar		
1	Pastrim i depove qëndrore dhe dezinfektim	orë pune	24
2	Sherbime teknike (elektromekanike) të pompave të ujit të stacionit qëndror	orë pune	33
3	Sherbime teknike elektromekanike të pompave të ujit, (përfshi depozita dhe panelet e komandimi) të godinave spitalore me N=2.2 kW deri 7,5 kW	orë pune	28
4	Sherbime teknike (elektromekanike) të pompave të sistemeve të ujit për MNZSHt në godinat spitalore	orë pune	15
5	Sherbime teknike (elektromekanike) të pompave dhe të sistemeve të ujit sanitar në godinat spitalore	orë pune	17
6	Montim-çmontim nga rrjeti dhe i vetë elektropompave për defektet e çastit të paparashikuara	orë pune	18

Dokumentat Standarde të Tenderit

7	Sherbime teknike dhe riparime në grupin automatik pompave Spitali Francez dhe Neurokirurgji (shërbimet në pompa dhe në panel komandimi automatik-elektrik)	Orë pune	23
8	Avolzhim elektropompe stacionit qëndror të ujit pijshëm (gjithë shërbimet e pas avolzhimit) 11 kVA	copë	4.00
9	F.v. sautër me shkallëzim 15 minuta	copë	4.00
10	F.v presostartër elektronik (për sistemet e ujit të pijshëm dhe sanitar)	copë	4.00
11	F.v. presostartër mekanik	copë	4.00
12	F.v. galixhant mekanik Ø 1" dhe 1e1/2"	copë	4.00
13	F.v. galixhant elektrik	copë	4.00
14	F.v. rele termike për stacionin qendror të pompave	copë	4.00
15	F.v. premistopë për elektropompë grundfost 7,5 kw	copë	4.00
16	F.v. permistopë për elektropomat qëndrore Vertikale, shumëshkallëshe, Q=16-50 mc/orë, H= 99-46 m dhe N = 11 KW	copë	4.00
17	F.v. automat termo/el.manj. Diferecial 2P, 220 V, 63A	copë	4.00
18	F.v. automat termo/el.manj. Diferecial 2P, 220 V, 32 A	copë	6.00
19	F.v. premistopë për elektropompë grundfost N=7,5 kW, 1400 rrot/min	copë	3.00
20	F.v. permistopë për elektropomat qëndrore Vertikale, shumëshkallëshe, Q=16-50 mc/orë, H= 99-46 m dhe N = 11 KW	copë	4.00
21	F.v. saraçineska gize me fllanxha, Pn16bar, Ø 200 për depo qendrore të ujit të pijshëm	copë	2.00
22	FV saraçineska gize me fllanxha, Pn16bar, Ø 100	copë	2.00
23	F.V saraçineska bronzi Ø 2 " = 50 mm	cope	8.00
24	F.V saraçineska bronzi Ø 2 1/2 " = 70 mm	cope	8.00
25	Termoizolim tubi Ø 2" me armofleks (d64x9)	ml	40.00
26	Termoizolim tubi Ø 21/2" me armofleks (d76x9)	ml	40.00
27	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=63mm, PN 16	ml	20.00
28	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=90mm, PN 16	ml	20.00
29	F.v. premistopë të ndryshëm sipas faktit Ø 20-60 mm	copë	3.00
30	F.v. kushinata të pompave të ujit sipas faktit Ø _b 20-80 mm (jepet numëri në urdher pune)	copë	4.00
31	F.v. tuba plasmasi dhe rakorderi	ml	12.00
32	Rimbushje fikse zjarri universale 6-8 kg	Copë	221.00
33	Rimbushje fikse zjarri universale 50 kg	Copë	17.00
34	Rimbushje fikse zjarri universale 100 kg	Copë	2.00
35	Rimbushje fikse zjarri universale 12 kg CO2	Copë	24.00
	Çmimi neto II		
	Çmimi neto A (I + II)		
	C		
I	Sistemi i ngrohjes, prodhimit të ujit sanitar dhe avullit (reparti i kaldajave)		

Dokumentat Standarde të Tenderit

1	Sherbime teknike të dy kaldajave të ngrohjes me fuqi deri 2558 kW, përfshi sprucatorët, elektropompat copë 6, enët e zgjerimit, saracineskat, termostetet, linjat e furnizimit me lëndë djegëse, të ujit të ngrohtë dhe të furnizimit me ujë të ftohtë.	O.pune	185.00
2	Sherbime teknike të kaldajës së ujit sanitar me fuqi 450 kW, përfshi sprucatorint, elektropompat copë 8, këmbyesit e nxehtësisë, saracineskat, termostetet, linjat e furnizimit me lëndë djegëse, të ujit të ngrohtë dhe të furnizimit me ujë të ftohtë.	O.pune	225.00
3	Sherbime teknike të kaldajave të avullit me fuqi 450 dhe 600 kW, përfshi sprucatorët, elektropompat copë 2, gjeneratorët idirekt, saracineskat, termostetet, linjat e furnizimit me lëndë djegëse, të avullit dhe të furnizimit me ujë të ftohtë.	O.pune	62.00
4	Sh.teknike në panelet e komandimit elektrik për të gjitha kaldajat (repartin)	O.pune	62.00
5	Sherbime teknike në gjeneratorët indirekt të avulli, saraçineska dhe linjat përkatëse	O.pune	20.00
6	Sherbime teknike në këmbyesit e nxehtësisë (uji sanitar), elektropompa, saraçineska, panele komandimi dhe linja perkatese dhe eliminim rrjedhje ujë	O.pune	163.00
7	Sherbime teknike në elektropompat e kolektorëve kryesorë të seksionit A+B (Në katin nëndhe)	O.pune	63.00
8	Sherbime teknike në fancoil ngrohje-ftohje (dysHEME+tavanor), pastim filtra, larje serpentina etj,	O.pune	1,438.00
9	F.v. koka sprucatori 12x45 gradë	Cope	5.00
10	F.v. koka sprucatori 3,5x45 gradë	Cope	5.00
11	F.v. filtra nafte	Cope	12.00
12	F.v. leshues me rele termike 63A (sprucat.kaldaje)	Cope	2.00
13	F.v. transformator tensioni sprucatori kaldaje 2300	Cope	4.00
14	F.v. pompe presioni nafte për kaldaje 2300 kW	Cope	2.00
15	F.v. tregues presioni	Cope	4.00
16	F.v. tregues temperature	Cope	4.00
17	F.v. llampa sinjalizimi	Cope	2.00
18	F.v. presostartër dhe termostartër për kaldajat	Cope	4.00
19	F.v. premistopë të ndryshëm sipas faktit	Cope	8.00
20	F.v. kushinata të pompave të ujit me nr.(sipas faktit)	Cope	8.00
21	Riparim defekte të paparashikuara	O.pune	36.00
	Çmimi neto I		
II	Sistemi ventilim - kondicionimit me çillera dhe trajtimti të ajrit		
1	Sherbime teknike dhe riparime në ftohësat	O.pune	80

Dokumentat Standarde të Tenderit

2	Sherbime teknike ne trajtuesit e ajrit (AHU): ventilatorët, këmbyesin e nxehtësisë, saraçineskat manuale dhe me komandim elektrik, eliminimin e humbjes së ajrit në bashkimet e kanaleve të ajrit prej llamarine, eliminimin e dridhjeve dhe zhurmave, të damferave elektrik në katet e godinës, grilave, hermaticitetin e dyerve kontrolluese dhe çdo shërbim të nevojshëm për funksionim 24 orë/24.	O.pune	400.00
3	Sherbime teknike ne ventilatorët e ajrit	O.pune	50
4	Sherbime teknike ne pompa qarkullimi uji furnizues dhe ujë kondicionuar	O.pune	65
5	Sherbime teknike ne panelet e komandimit elektrike	O.pune	30
6	Sherbime teknike ne impjant qarkullimi ujit dhe ajrit	O.pune	40
7	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash AHU	O.pune	120
8	Pastrimi brenda dhe jashtë i baterive të shkëmbimit nxehtësisë	O.pune	40
9	Kontrolli i presionit të gazit dhe vajit	O.pune	20
10	Kontrolli, larje-pastrimi dhe shërbim i serpentinave dhe aksesoreve të tjerë	O.pune	40
11	Kontrolli i funksionimit të kompresorëve	O.pune	40
12	Kontrolli, pastrimi dhe shërbimi i aspiratorëve (elikave) për eleminim disbalancimi gjatë punës	O.pune	50
13	Kontrolli, pastrimi dhe shërbimi i aspiratorëve te qarkullimit te ajrit ne kabinen e paneleve te tensionit të ulet kati minus 1	O.pune	20
14	Kontrolli dhe shërbimi i fryrësave dhe kapave të banjove (në taracën kryesore)	O.pune	50
15	Kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	O.pune	30
16	Kontrolli dhe mirëmbajtja e perdeve te ajrit në hyrje të seksionit A dhe B	O.pune	18
17	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	O.pune	18
18	F.v plakete elektronike chiller Aermec 378 kw	cope	1.00
19	F.v. filëtra për AHU 59x59x10, G3 i valëzuar me konrnizë metalike	Cope	6.00
20	F.v. filëtra për AHU 59x50x10, G3 I valëzuar me konrnizë metalike	Cope	6.00
21	F.v. filëtra për AHU 59x28x10, G3 I valëzuar me konrnizë metalike	Cope	9.00
22	F.v. filëtra për AHU 59,3x28,7x29,, F7 me xhepa SP32RH00	Cope	6.00
23	F.v. filëtra Multi Pak fine dust 59,3x28,7x29,2 8RTE2323/03	Cope	6.00
24	F.v. filëtra për fancoil (dysHEME+tavanor)	Cope	25.00
25	F.v. sensor i presionit të ulët të gazit	Cope	2.00
26	F.v. sensor i presionit të lartë të gazit	Cope	2.00
27	F.v. pompë qarkulluese Q=20,7 m ³ /h, H=9,9 m	Cope	2.00
28	F.v. valvul sigurie 3/4 ne vakum	Cope	8.00
29	F.v. termoizolues me trashësi 25 mm për akumulator	m ²	2.00

Dokumentat Standarde të Tenderit

30	F.v. nxjerrës ajri (çajruesa) rrjeti	Cope	10.00
31	Avolxhim motorr AHU	Cope	3.00
32	F.v. fancoil dysHEME	Cope	1.00
33	F.v. fancoil 7,26 ftohje, 9,8 në ngrohje	Cope	1.00
34	F.v. grila me dy rreshta (30x40) 2R	Cope	12.00
35	F.v. termostat komandimi për fan-coil	Cope	10.00
36	F.v. xhunto antivibruese 2e1/2"	Cope	4.00
37	F.v. flusostat uji për rrjetin	Cope	6.00
38	F.v. maometër uji 10 bar	Cope	6.00
39	F.v. termometër uji	Cope	6.00
40	F.v. gaz freon ekologjik R407	Kg.	45.00
41	F.v. vaj kompresori të ftohësave	Kg.	55.00
42	F.v. graso në elektromotorë, aspiratorë, etj..	Kg.	24.00
43	F.v. premistopë sipas faktit	Cope	8.00
44	F.v. termoizolues për tubacionet e ajrit prej llamarine	m ²	24.00
45	F.v. rripa transmisioni	Cope	6.00
46	Riparim defekte të paparashikuara	O.pune	23.00
	Çmimi neto II		
III	Mjete hidromekanike MNZSH		
1	Shërbime teknike në elektropompa MNZSH	O.pune	35.00
2	Shërbime teknike dhe prova në hidrante të MNZSH	O.pune	18.00
3	Rimbushje fikse zjarri universale 5 kg CO2	Copë	18.00
4	Rimbushje fikse zjarri universale 12 kg	Copë	30.00
5	Rimbushje fikse zjarri tip karrel 50 kg	Copë	8.00
6	Ndërrim i volantit fikse universale	Copë	12.00
7	Ndërrim i tubave te fikseve universale 12 kg	Copë	12.00
8	F-V zorre hidranti 2" me dy koka L-30 ml	Copë	8.00
9	Ndërrim i manometrave te fikseve universale 12 kg	Copë	2.00
	Çmimi neto III		
	Çmimi neto C(I+II+III)		
	D		
I	SALLA OPERATORE DHE REANIMATORE		
I/1	Salla operatore Urologji		
1	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	2.8
2	Larje dhe pastrim me presion ajri te filtrave çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	8.4
3	Pastrimi brenda dhe jashtë e baterive të shkëmbimit nxehtësisë çdo 30 ditë	Orë pune	2.8
4	Kontrolli i presionit te gazit dhe vajit çdo 30 ditë	Orë pune	2.8
5	Matje dhe plotësimi i sasise se gazit e vajit cdo 30 dite	Orë pune	16.8
6	Kontrolli, larje-pastrimi i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë çdo muaj	Orë pune	16.8
7	Kontrolli i funksionimit të kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	2.8

Dokumentat Standarde të Tenderit

8	Matje e parametrave te funksionimit e kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	8.4
9	Kontrolli, pastrimi dhe shërbimi i aspiratorëve (elikave) çdo 30 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës,	Orë pune	2.8
10	Matje e parametrave te punes i aspiratorëve (elikave) çdo 30 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës,	Orë pune	8.4
11	Kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	5.6
12	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	11.2
13	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	Orë pune	5.6
14	Riparim-shërbim i pompave dhe linja furnizimi me ujë, reduktor presioni ,k/valvole si dhe kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtjes,te nevojshem per funksionimin normal te impianteve.	Orë pune	2.8
15	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e pompave dhe linja furnizimi me ujë, reduktor presioni ,k/valvole si dhe kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtjes,te nevojshem per funksionimin normal te impianteve.	Orë pune	8.4
17	F.v. motorr AHU(qarkullimi i ajrit) chiller tip 45000 BTU	Copë	1.00
19	Furnizim vendosje gazi freon R 407 ekologjik	Kg	5.00
20	Furnizim vendosje vaji	Kg	1.00
	Çmimi neto I/1		
I/2	Salla operatore Pediatri		
1	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	2.80
2	Larje dhe pastrim me presion ajri te filtrave çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	2.80
3	Pastrimi brenda dhe jashtë e baterive të shkëmbimit nxehtësisë çdo 30 ditë	Orë pune	8.40
4	Kontrolli i presionit dhe plotësimi i sasisë së gazit freon çdo 30 ditë	Orë pune	2.80
5	Matje dhe plotësimi i sasise se gazit e vajit cdo 30 dite	Orë pune	8.40
6	Kontrolli dhe plotësimi i vajit	Orë pune	2.80
7	Kontrolli, larje-pastrimi i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë çdo muaj	Orë pune	11.20
8	Kontrolli i funksionimit të kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	2.80
9	Matje e parametrave te funksionimit e kompresorëve çdo 30 ditë	Ore pune	8.40
10	Kontrolli, pastrimi dhe shërbimi i aspiratorëve(elikave) çdo 30 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës.	Ore pune	2.80
11	Matje e parametrave te punes i aspiratorëve (elikave) çdo 30 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës	Ore pune	5.60

Dokumentat Standarde të Tenderit

12	Kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Ore pune	2.80
13	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Ore pune	5.60
14	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	Ore pune	5.60
15	Kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtës, të nevojshëm për funksionimin normal të impianteve (ne teresi chillerit dhe sistemit ngrohesh-ftohesh)	Ore pune	8.40
16	Furnizim vendosje fancoil tavanor	Komplet	1.00
17	F.v. gaz freon ekologjik R410	kg	4.00
21	F.v. parafiltër G 4	Copë	1.00
	Çmimi neto I/2		
I/3	Salla operatore dhe reanimatore Kardiokirurgji		
1	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash ajri fizik dhe bakteriologjik çdo 20 ditë	Orë pune	4.2
2	Larje dhe pastrim me presion ajri te filtrave ajri fizik dhe bakterologjik çdo 20 ditë	Orë pune	12.6
3	Pastrimi brenda dhe jashtë e baterive të shkëmbimit nxehtësisë çdo 30 ditë	Orë pune	11.2
4	Kontrolli i presionit dhe plotësimi i sasisë së gazit freon çdo 30 ditë	Orë pune	2.8
5	Matje dhe plotësimi i sasise se gazit freon e vajit cdo 30 dite	Orë pune	11.2
6	Kontrolli dhe plotësimi i vajit	Orë pune	2.8
7	Kontrolli, larje-pastrimi i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë çdo muaj	Orë pune	11.2
8	Kontrolli i funksionimit të kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	2.8
9	Matje e parametrave te funksionimit e kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	11.2
10	Kontrolli, pastrimi dhe shërbimi i aspiratorëve (elikave) çdo 30 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës,	Orë pune	3
11	Matje e parametrave te punes i aspiratorëve (elikave) çdo 30 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës,	Orë pune	11.2
12	Kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	2.8
13	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	8.4
14	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	Orë pune	2.8
15	Riparim-shërbim i pompave dhe linija furnzimi me ujë, reduktor presioni k/valvole etj.. çdo 30 (tridhjtë) ditë	Orë pune	2.8
16	Kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtës, të nevojshëm për funksionimin normal të impianteve	Orë pune	2.8

Dokumentat Standarde të Tenderit

17	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e pompave dhe linja furnzimi me ujë, reduktor presioni ,k/valvole si dhe kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtës,te nevojshem per funksionimin normal te impianteve 30 (tridhjte) ditë	Orë pune	11.2
18	Kryerjen e çdo kontrolli dhe eliminimi i zhurmës (dridhjeve) në kanalet e ajrit të Sallës Operatore	Orë pune	16.8
20	F.v. motorr AHU(qarkullimi i ajrit)	Copë	1.00
21	F.v. elike ftohje grup kompresori 26000 BTU	copë	1.00
22	F.v. leshues manjetik 63 A	copë	1.00
25	F.v. gazi freon R 407 ekologjik	Kg	8.00
	Çmimi neto I/3		
I/4	Reanimacioni Kardiologji		
1	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash çdo 30 (tridhjtë) ditë	Orë pune	2.80
2	Larje dhe pastrim me presion ajri te filtrave çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	8.40
3	Pastrimi brenda dhe jashtë e baterive të shkëmbimit nxehtësisë çdo 30 ditë	Orë pune	11.20
4	Kontrolli i presionit dhe plotësimi i sasisë së gazit freon çdo 30 ditë	Orë pune	2.80
5	Matje dhe plotësimi i sasise se gazit e vajit cdo 30 dite	Orë pune	11.20
6	Kontrolli dhe plotësimi i vajit	Orë pune	2.80
7	Kontrolli, larje-pastrimi i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë çdo muaj	Orë pune	8.40
8	Kontrolli i funksionimit të kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	2.80
9	Matje e parametrave te funksionimit e kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	8.40
10	Kontrolli, pastrimi dhe shërbimi i fancoil-ve çdo 30 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës.	Orë pune	2.80
11	Matje e parametrave te punes ,pastrimi dhe shërbimi i fancoil-ve çdo 30 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës.	Orë pune	14.00
12	Kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	2.80
13	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	2.80
14	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	Orë pune	2.80
15	Kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtës, të nevojshëm për funksionimin normal të impianteve	Orë pune	2.80
16	Riparim-shërbim i pompave dhe linija furnzimi me ujë, reduktor presioni k/valvole etj.. çdo 30 (tridhjtë) ditë	Orë pune	2.80

Dokumentat Standarde të Tenderit

17	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e pompave dhe linja furnzimi me ujë, reduktor presioni ,k/valvole si dhe kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtës,te nevojshem per funksionimin normal te impianteve 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	8.40
23	F.v. pult komandimi ne distance	copë	2.00
24	F.v. leshues manjetik 63 A	copë	1.00
25	F.v. gazi freon R 407 ekologjik	Kg	4.00
	Çmimi neto I/4		
I/5	Reparti i Dializës		
1	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash çdo 30 ditë	Orë pune	2.8
2	Larje dhe pastrim me presion ajri te filtrave çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	5.6
3	Pastrimi brenda dhe jashtë e baterive të shkëmbimit nxehtësisë çdo 30 ditë	Orë pune	2.8
4	Kontrolli i presionit dhe plotësimi i sasisë së gazit freon çdo 30 ditë	Orë pune	2.8
5	Matje dhe plotësimi i sasise se gazit e vajit cdo 30 dite	Orë pune	8.4
6	Kontrolli dhe plotësimi i vajit	Orë pune	1.4
7	Kontrolli, larje-pastrimi i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë çdo muaj	Orë pune	2.8
8	Kontrolli i funksionimit të kompresorëve çdo 15 ditë	Orë pune	2.8
9	Matje e parametrave te funksionimit e kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	5.6
10	Kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	2.8
11	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	5.6
12	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	Orë pune	2.8
13	Kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtës, të nevojshëm për funksionimin normal të impiantit ne tërësi	Orë pune	2.8
14	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e pompave dhe linja furnzimi me ujë, reduktor presioni ,k/valvole si dhe kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtës,te nevojshem per funksionimin normal te impianteve 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	5.6
15	Furnizim vendosje pllaketë elektronike Chiller	Cope	1.00
18	F.v. pult komandimi ne distance	copë	1.00
20	F.v. gazi freon R 407 ekologjik	Kg	2.00
	Çmimi neto I/5		
1/6	Akselatori Neurokirurgji		
1	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrashne trajtuesit e ajrit çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	2.80

Dokumentat Standarde të Tenderit

2	Larje dhe pastrim me presion ajri te filtrave çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	11.20
3	Sh. teknike ne riparime në ftohësat (pastrimi brenda dhe jashtë e baterive të shkëmbimit nxehtësisë) çdo 30 ditë	Orë pune	2.80
4	Kontrolli i presionit dhe plotësimi i sasisë së gazit freon çdo 30 ditë	Orë pune	5.60
5	Kontrolli dhe plotësimi i vajit	Orë pune	2.80
6	Matje dhe plotësimi i sasise se gazit e vajit cdo 30 dite	Orë pune	16.80
7	Sh. teknike ne impjant qarkullimi ujit dhe ajrit (kontrolli, larje-pastrimi i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë) çdo muaj	Orë pune	2.80
8	Kontrolli i funksionimit të kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	2.80
9	Matje e parametrave te funksionimit e kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	11.20
10	Kontrolli, pastrimi dhe shërbimi i aspiratorëve (elikave) çdo 15 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës,	Orë pune	2.80
11	Matje e parametrave te punes i aspiratorëve (elikave) çdo 30 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës,	Orë pune	11.20
12	Kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	2.80
13	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	Orë pune	2.80
14	Kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtës, të nevojshëm për funksionimin normal të impianteve	Orë pune	2.80
15	Riparim-shërbim i pompave dhe linija furnzimi me ujë, reduktor presioni k/valvole etj.. çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	2.80
16	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e pompave dhe linja furnzimi me ujë, reduktor presioni ,k/valvole si dhe kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtës,te nevojshem per funksionimin normal te impianteve 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	11.20
	Çmimi neto I/6		
I/7	Reanimacioni Infektiv		
1	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash, larje-pastrim grilash thithëse-hyrëse (20 copë) çdo 30 ditë çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	2.80
2	Larje dhe pastrim me presion ajri te filtrave çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	14.00
3	Pastrimi brenda dhe jashtë e baterive të shkëmbimit nxehtësisë dhe serpentinave çdo 30 ditë	Orë pune	7.00
4	Kontrolli i presionit dhe plotësimi i sasisë së gazit freon, kontroll sensorëve, kontrolli dhe plotësimi i vajit çdo 30 ditë	Orë pune	2.80
5	Matje dhe plotësimi i sasise se gazit freon,sensoreve e vajit cdo 30 dite	Orë pune	8.40

Dokumentat Standarde të Tenderit

6	Kontrolli dhe shërbime teknike aspirator Aermec: ventilatorët, impiantit elektrik, impiant komandimi. aksesore të tjerë çdo muaj	Orë pune	2.80
7	Matje parametrave te punes dhe shërbime teknike aspirator Aermec: ventilatorët, impiantit elektrik, impiant komandimi. aksesore të tjerë çdo muaj	Orë pune	8.40
8	Kontrolli i funksionimit të kompresorëve dhe impiant komandim çdo 30 ditë	Orë pune	2.80
9	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik dhe paisjeve të tjera elektike	Orë pune	2.80
10	Kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtës, të nevojshëm për funksionimin normal të impianteve	Orë pune	2.80
11	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e pompave dhe linja furnizimi me ujë, reduktor presioni ,k/valvole si dhe kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtës,te nevojshem per funksionimin normal te impianteve 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	8.40
13	F.v. motorr AHU(qarkullimi i ajrit) chiller	Copë	1.00
14	F.v. filtër gazi R 410 A	Copë	1.00
15	F.v. gaz freon R 410 A ekologjik	kg	4.00
16	F.v. filtëra hepa H12	Copë	1.00
17	F.v. filtëra hepa H14	Copë	1.00
18	F.v. parafiltër G 4	Copë	1.00
	Çmimi neto I/7		
I/8	Blloku operator Onkologjik		
1	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash, larje-pastrim grilash thithëse-hyrëse çdo 30 ditë	Orë pune	2.80
2	Larje dhe pastrim me presion ajri te filtrave çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	8.40
3	Pastrimi brenda dhe jashtë e baterive të shkëmbimit nxehtësisë dhe serpentinave çdo 30 ditë	Orë pune	2.80
4	Kontrolli i presionit dhe plotësimi i sasisë së gazit freon, kontroll sensorëve, kontrolli dhe plotësimi i vajit çdo 30 ditë	Orë pune	2.80
5	Matje dhe plotësimi i sasise se gazit freon e vajit ,sensoreve cdo 30 dite	Orë pune	8.40
6	Kontrolli dhe shërbime teknike aspirator Aermec: ventilatorët, impiantit elektrik, impiant komandimi. aksesore të tjerë çdo muaj	Orë pune	2.80
7	Kontrolli i funksionimit të kompresorëve dhe impiant komandim çdo 30 ditë	Orë pune	2.80
8	Matje e parametrave te funksionimit e kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	11.20
9	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik dhe paisjeve të tjera elektike	Orë pune	2.80
10	Kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtës, të nevojshëm për funksionimin normal të impianteve	Orë pune	2.80

Dokumentat Standarde të Tenderit

11	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e pompave dhe linja furnzimi me ujë, reduktor presioni ,k/valvole si dhe kryerjen e çdo kontrolli dhe sherbimi tjetër mirëmbajtës,te nevojshem per funksionimin normal te impianteve 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	8.40
14	F.v gaz freon ekologjik R410	kg	5.00
15	F.v. leshues manjetik 63 A	cope	1.00
16	F.v. valvola tre rrugeshe e gazit	copë	1.00
	Çmimi neto I/8		
I/9	Blloku operator i Djegie-Plastikës		
1	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash, larje-pastrim grilash thithëse-hyrëse (24 copë) çdo 30 ditë	Orë pune	5.60
2	Larje dhe pastrim me presion ajri te filtrave çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	11.20
3	Pastrimi brenda dhe jashtë e baterive të shkëmbimit nxehtësisë dhe serpentinave çdo 30 ditë	Orë pune	2.80
4	Kontrolli i presionit dhe plotësimi i sasisë së gazit freon, kontroll sensorëve, kontrolli dhe plotësimi i vajit çdo ditë	Orë pune	2.80
5	Matje dhe plotësimi i sasise se gazit freon e vajit,sensoreve cdo 30 dite	Orë pune	11.20
6	Kontrolli dhe sherbime teknike aspirator Aermec: ventilatorët, impiantit elektrik, impiant komandimi. aksesorëve të tjerë çdo muaj	Orë pune	2.80
7	Kontrolli i funksionimit të kompresorëve dhe impiant komandim çdo 15 ditë	Orë pune	2.80
8	Matje e parametrave te funksionimit e kompresorëve dhe impiantit te komandimit çdo 30 ditë	Orë pune	11.20
9	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik dhe paisjeve të tjera elektike	Orë pune	2.80
10	Kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtës, të nevojshëm për funksionimin normal të impianteve	Orë pune	2.80
11	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e pompave dhe linja furnzimi me ujë, reduktor presioni ,k/valvole si dhe kryerjen e çdo kontrolli dhe sherbimi tjetër mirëmbajtës,te nevojshem per funksionimin normal te impianteve 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	8.40
12	Furnizim vendosje termostate komandimi ne distance	cope	1.00
14	F.v gaz freon ekologjik R410	kg	6.00
	Çmimi neto I/9		
I/10	Kondicionerët		
1	Kontroll i presionit të gazit (në çdo 2 muaj)	Orë pune	39.20
2	Matje e presionit te gazit (ne cdo 2 muaj)	Orë pune	78.40
3	Kontroll e shërbime mirëmbajtje të kompresorëve	Orë pune	39.20
4	Matje e parametrave te punes e shërbime mirëmbajtje të kompresorëve	Orë	78.40

Dokumentat Standarde të Tenderit

		pune	
5	Pastrim dhe mirëmbajtje e këmbysesëve të nxehtësisë	Orë pune	39.20
6	Matje e parametrave te punes,pastrim dhe mirëmbajtje e këmbysesëve të nxehtësisë	Orë pune	156.80
7	Kontroll dhe shërbim në paisjet elektrike	Orë pune	39.20
8	Matje e parametrave te punes kontroll dhe shërbim në paisjet elektrike	Orë pune	78.40
9	Kontroll dhe mirëmbajte tokëzimi të motoreve	Orë pune	39.20
10	Matje e kontroll dhe mirëmbajte tokëzimi të motoreve	Orë pune	39.20
11	Kontroll, shërbim e tarim i grilave	Orë pune	39.20
12	Matje e kontroll, shërbim e tarim i grilave	Orë pune	117.60
13	Shërbim, pastrim, dezinfektim i filtrave të ajrit	Orë pune	39.20
14	Larje me solucione, presion ajri e shërbim, pastrim, dezinfektim i filtrave të ajrit	Orë pune	39.20
15	Furnizim vendosje paketë elektronike	Copë	9.00
16	Furnizim vendosje paketë elektronike kondicionere 18000BTU-24000BTU	Copë	6.00
17	Furnizim vendosje kondensator	Copë	5.00
18	Furnizim vendosje grup motor-kompresor	Copë	10.00
20	Furnizim vendosje filtra ajri	Copë	23.00
21	Furnizim vendosje elektro-valvul kondicionere 18000BTU-24000BTU	Copë	6.00
22	Furnizim vendosje gaz freon R 407-410	kg	16.00
23	Çmontim kondicioner-Montim	Copë	4.00
	Çmimi neto I/10		
	Çmimi neto I (1-10)		
II/1	GODINA SPITALORE		
	Godinat e Psikiatrisë		
1	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	5.6
2	Larje dhe pastrim me presion ajri te filtrave çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	16.8
3	Pastrimi brenda dhe jashtë e baterive të shkëmbimit nxehtësisë çdo 30 ditë	Orë pune	2.8
4	Kontrolli i presionit te gazit dhe vajit çdo 30 ditë	Orë pune	11.2
5	Matje dhe plotësimi i sasise se gazit e vajit cdo 30 dite	Orë pune	16.8
6	Kontrolli, larje-pastrimi i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë çdo muaj	Orë pune	5.6
7	Kontrolli i funksionimit të kompresorëve çdo 30 ditë	Orë	5.6

Dokumentat Standarde të Tenderit

		pune	
8	Matje e parametrave te funksionimit e kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	16.8
9	Kontrolli, pastrimi dhe shërbimi i aspiratorëve (elikave) çdo 30 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës,	Orë pune	5.6
10	Matje e parametrave te punes i aspiratorëve (elikave) çdo 30 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës,	Orë pune	16.8
11	Kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	2.8
12	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	11.2
13	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	Orë pune	2.8
14	Riparim-shërbim i pompave dhe linja furnzimi me ujë, reduktor presioni k/valvole etj..	Orë pune	2.8
15	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e pompave dhe linja furnzimi me ujë, reduktor presioni ,k/valvole si dhe kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtjes,te nevojshem per funksionimin normal te impianteve 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	11.2
16	Furnizim vendosje kompresor tpit scroll 60 kW me gaz freon R407	Copë	1.00
17	Furnizim vendosje pllaketë elektronike Chiller Carrier 30RH080	Copë	1.00
18	Furnizim vendosje vaj SL32	kg	8.00
19	Furnizim vendosje gazi freon R 407 ekologjik	Kg	24.00
	Çmimi neto II/1		
II/2	Godinat e Peditrisë		
1	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	11.2
2	Larje dhe pastrim me presion ajri te filtrave çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	44.8
3	Pastrimi brenda dhe jashtë e baterive të shkëmbimit nxehtësisë çdo 30 ditë	Orë pune	5.6
4	Kontrolli i presionit te gazit dhe vajit çdo 30 ditë	Orë pune	11.2
5	Matje dhe plotësimi i sasise se gazit e vajit cdo 30 dite	Orë pune	44.8
6	Kontrolli, larje-pastrimi i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë çdo muaj	Orë pune	5.6
7	Kontrolli i funksionimit të kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	5.6
8	Matje e parametrave te funksionimit e kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	44.8
9	Kontrolli, pastrimi dhe shërbimi i aspiratorëve (elikave) çdo 30 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës,	Orë pune	11.2

Dokumentat Standarde të Tenderit

10	Matje e parametrave te punes i aspiratorëve (elikave) çdo 30 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës,	Orë pune	44.8
11	Kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	5.6
12	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	44.8
13	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	Orë pune	5.6
14	Riparim-shërbim i pompave dhe linija furnzimi me ujë, reduktor presioni k/valvole etj..	Orë pune	5.6
15	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e pompave dhe linja furnzimi me ujë, reduktor presioni ,k/valvole si dhe kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtjes,te nevojshem per funksionimin normal te impianteve 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	44.8
16	Furnizim vendosje pllaketë elektronike Chiller	cope	1.00
17	Furnizim vendosje kompresor tpit scroll 60 kW me gaz freon R407	Copë	1.00
18	Furnizim vendosje vaj SL32	kg	6.00
19	Furnizim vendosje gazi freon R 407 ekologjik	Kg	25.00
20	Furnizim vendosje termostate komandimi ne distance	Cope	5.00
21	Furnizim vendosje fancoil tavanor	Copë	4.00
	Çmimi neto II/2		
II /3	Godina e Neurokirurgjisë		
1	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	5.6
2	Larje dhe pastrim me presion ajri te filtrave çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	33.6
3	Pastrimi brenda dhe jashtë e baterive të shkëmbimit nxehtësisë çdo 30 ditë	Orë pune	11.2
4	Kontrolli i presionit të gazit e vajit chillerit çdo 30 ditë	Orë pune	2.8
5	Matje dhe plotësimi i sasise se gazit e vajit cdo 30 dite	Orë pune	28
6	Kontrolli, larje-pastrimi i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë çdo muaj	Orë pune	2.8
7	Kontrolli i funksionimit të kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	2.8
8	Matje e parametrave te funksionimit e kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	16.8
9	Kontrolli, pastrimi dhe shërbimi i fancoil-ve çdo 30 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës,	Orë pune	11.2
10	Kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	5.6
11	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	39.2
12	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	Orë pune	2.8

Dokumentat Standarde të Tenderit

13	Riparim-shërbim i pompave dhe linja furnzimi me ujë, reduktor presioni k/valvole etj.. çdo 30 (tridhjtë) ditë	Orë pune	2.8
14	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e pompave dhe linja furnzimi me ujë, reduktor presioni ,k/valvole si dhe kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtjes,te nevojshem per funksionimin normal te impianteve 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	14
15	F.v. motorr AHU(qarkullimi i ajrit) chiller	Copë	1.00
16	Furnizim vendosje pllaketë elektronike Chiller	cope	1.00
	Çmimi neto II/3		
II/4	Godina e Neurologjisë		
1	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash çdo 30 (tridhjtë) ditë	Orë pune	2.8
2	Larje dhe pastrim me presion ajri te filtrave çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	11.2
3	Pastrimi brenda dhe jashtë e baterive të shkëmbimit nxehtësisë çdo 30 ditë	Orë pune	2.8
4	Kontrolli i presionit dhe plotësimi i sasisë së gazit freon e vajit çdo 30 ditë	Orë pune	2.8
5	Matje dhe plotësimi i sasise se gazit e vajit cdo 30 dite	Orë pune	11.2
6	Kontrolli, larje-pastrimi i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë çdo muaj	Orë pune	2.8
7	Kontrolli i funksionimit të kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	2.8
8	Matje e parametrave te funksionimit e kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	11.2
9	Kontrolli, pastrimi dhe shërbimi i fancoil-ve çdo 15 ditë për eliminim disbalancimi gjatë punës,	Orë pune	5.6
10	Kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	5.6
11	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	16.8
12	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	Orë pune	2.8
13	Riparim-shërbim i pompave dhe linja furnzimi me ujë, reduktor presioni k/valvole etj.. çdo 30 (tridhjtë) ditë	Orë pune	2.8
14	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e pompave dhe linja furnzimi me ujë, reduktor presioni ,k/valvole si dhe kryerjen e çdo kontrolli dhe shërbimi tjetër mirëmbajtjes,te nevojshem per funksionimin normal te impianteve 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	11.2
15	Furnizim vendosje pllaketë elektronike Chiller	cope	2.00
	Çmimi neto II/4		
II/5	Godina e Onkologjikut(2 Akseleroret)		
1	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	2.8
2	Pastrimi dhe mirëmbajtje filtrash çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	11.2

Dokumentat Standarde të Tenderit

3	Larje dhe pastrim me presion ajri te filtrave çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	2.8
4	Pastrimi brenda dhe jashtë e baterive të shkëmbimit nxehtësisë çdo 30 ditë	Orë pune	2.8
5	Kontrolli i presionit dhe plotësimi i sasisë së gazit freon e vajit çdo 30 ditë	Orë pune	11.2
6	Matje dhe plotësimi i sasise se gazit e vajit cdo 30 dite	Orë pune	2.8
7	Kontrolli, larje-pastrimi i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë çdo muaj	Orë pune	2.8
8	Kontrolli i funksionimit të kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	11.2
9	Matje e parametrave te funksionimit e kompresorëve çdo 30 ditë	Orë pune	5.6
10	Kontrolli, pastrimi dhe shërbimi i fancoil-ve çdo 15 ditë për eleminim disbalancimi gjatë punës,	Orë pune	5.6
11	Kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	16.8
12	Matja e parametrave te punes dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	Orë pune	2.8
13	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	Orë pune	2.8
14	Riparim-shërbim i pompave dhe linija furnzimi me ujë, reduktor presioni k/valvole etj.. çdo 30 (tridhjetë) ditë	Orë pune	11.2
	Cmimi neto II/5		
	Cmimi neto II (1-5)		
	Çmimi neto I + II		
	SHUMA (A+C+D)		
	TVSH		
	Çmimi total		

Mirëmbajtja dhe riparimet janë me karakter mekanik dhe elektrik, për linja dhe panele komandimi.

Shërbimet teknike dhe riparimet **do të kryhen sipas “urdhërave të punës”** të shoqëruar me preventivin përkatës, për të cilat çmimet do të merren nga kontrata dhe do lëshohen nga Sektori Teknik, i cili ndjek dhe zbatimin e tyre në kohë e cilësi.

Afatet e ekzekutimit: Nga data e nenshkrimit te kontrates deri më 31.12.2017

Shtojca 11

TERMAT E REFERENCËS

TABELA E PAJISJEVE, SALLA OPERATORE REANIMATORE GODINA SPITALORE

Nr	Vendndodhja e paisjeve teknike -objekt i mirëmbajtjes-	Njësia	F.Coil	Chiler 15-25 kW	Chiler 40- 50 kW	Chiler 80 kW	Chiler 120 kW	Chiler 160 kW
1	Shërbimi i Psikiatrisë	Copë	36		1	1	1	
2	Shërbimi i Pediatriisë	Copë	112	1			1	1
3	Shërbimi i Neurokirurgjisë	Copë	Njesitë e trajtimit të ajrit AHU dhe chilleri 160 kW					
4	Shërbimi i Neurologjisë	Copë	48			4		
5	Shërbimi i Kardiokirurgjisë (reanimacion+salla)	Copë	Dy Njesitë e trajtimit të ajrit AHU dhe chilleri 2x45kW+2x80kW					
6	Bloku operator Urologji	Copë	Njesitë e trajtimit të ajrit AHU dhe chilleri 1x54kW					
7	Bloku operator Francez	Copë	Njesitë e trajtimit të ajrit AHU dhe chilleri 2x54kW					
8	Bloku operator Onkologjik	Copë	4		2			
9	Reanimacioni Infektiv	Copë	Njesitë e trajtimit të ajrit AHU dhe chilleri 2x45kW					
10	Reanimacioni Kardiologji (Spitali Nr.1)	Copë	8		1	(2 kondicionerë tip dysheme 40 KW)		
11	Repartit i Dializës (Spitali 1)	Copë		1				
12	Salla Operatore Pediatri (sistem i pavarur ngrohje-ftohja me chiller nga godina spitalore)	Copë	4	2				
13	Shërbimi Onkologjik 2 bunkerat (Akselatoreve Linear) + VRF Ambj.Nd.	Copë	Njesitë e trajtimit të ajrit AHU dhe chilleri 2x45kW					
14	Shërbimi i Konsultave te Pergjithshme	Copë	15		1			
15	Shërbimi Neurokirurgji bunkerit (Akselatori Linear)	Copë			1			

Inventari me te dhena teknike per sistemin e ngrohje-ftohjes te Spitalit te Ri

Nr.	Emertimi / për çfarë shërben	Marka	Vendndodhja	Të dhëna teknike
1	Kaldajë për ngrohje	BURNERS PG92	Qendra Teknike	849-2558 kWh
2	Kaldajë për ngrohje	BURNERS PG92	Qendra Teknike	849-2558 kWh
3	Sistemi i pompave qarkulluese për në katin minus 1 ngohje	DAB	Qendra Teknike	deri 40 m ³ /h
4	Sistemi i pompave qarkulluese për në katin minus 1 ftohje	DAB	Qendra Teknike	deri 40 m ³ /h
5	Kaldajë për ujë sanitar	FERROLI SUN G70	Qendra Teknike	268.9-474.4 kWh
6	Këmbyes nxehtësie Nr.1	FERROLI SUN	Qendra Teknike	5000 litërsh
7	Këmbyes nxehtësie Nr.2	FERROLI SUN	Qendra Teknike	5000 litërsh
8	Sistemi i pompave qarkulluese uje sanitar	DAB	Qendra Teknike	deri 24 m ³ /h
9	Kaldajë prodhim avulli	FERROLI PG 81	Qendra Teknike	264-1900 kWh
10	Gjeneratori indirekt i avullit per lagështimin e ajrit	FERROLI PG 81	Qendra Teknike	83-170 kWh
11	Për kondicionimin qëndrore (Tre Chillera)	AERMEC	Ne taracen e Qendrës Teknike	3 x 378 kW _{Th}
12	Paisjet trajtim ajri AHU seksioni A/1	AERMEC	Kati minus 1	24.000 m ³ /h
13	Paisjet trajtim ajri AHU seksioni A/2	AERMEC	Kati minus 1	24.000 m ³ /h
14	Paisjet trajtim ajri AHU seksioni B/1	AERMEC	Kati minus 1	16.000 m ³ /h
15	Paisjet trajtim ajri AHU seksioni B/2	AERMEC	Kati minus 1	16.000 m ³ /h
16	Sistemi i pompave qarkulluese për në pavione dhe klinika ngohje 2 seksione	DAB	Kati minus 1	Deri 40 m ³ /h
17	Sistemi i pompave qarkulluese për në pavione dhe klinika ftohje 2 seksione	DAB	Kati minus 1	Deri 40 m ³ /h

Dokumentat Standarde të Tenderit

18	Panelet e komandimit seksioni A dhe B		Kati minus 1	Fuqia e instaluar 40-200 kW
19	Fancoil dysHEME+tavanor për ngrohje-ftohje (78 copë)		Në të gjithë godinën	
20	Linjat e furnizimit me ujë, të dergim-kthimit të ujit për ngrohje, linjat e dergim-kthimit uji sanitar, linjat e ftohjes dhe saracineskat përkatëse nga Ø 100-300 mm të shtrira nga Qendra Teknike në Godinën Spitalore			

Inventari i makineri-paisjeve objekt i mirëmbajtjes

Nr.	Vendndodhja	Emertimi dhe për çfarë shërben
STACIONI QENDROR I UJIT TË PIJSHËM		
1	Depo Qendrore	Tetë copë elektropoma vertikale shumëshkallëshe me Q=16-50 mc/h; H=99-46 m, N=11 kW (Ujë pijshëm)
2	Depo Qendrore	Kundra valvola fi 200 copë dy (në thellësi uji 3m), saracineska fi 100 deri 220 në depo copë 14 (Ujë pijshëm)
IMPIANTE UJI PIJSHËM DHE SANITAR NË SHËRBBIMET SPITALORE		
1	Infektiv	Elektropompë 5 kW për ujë pijshëm
2	Onkologjik	Elektropompë 4.5 kW për ujë pijshëm
3	Godina Djegje-Plastike	Impiant për uje pijshëm dhe sanitar (këmbyes nxehtësie, elektropoma, etj.) ujë pijshëm dhe sanitar
4	Sëmundjet e Brendshme	Elektropompë grundfost 7 kW për ujë pijshëm
5	Kardiokirurgji	Depozita 4x5000 litër dhe Elektropompë 2.2 kW për ujë pijshëm dhe pompa rezerve 5,5 kW montuar ne linjë
5	Dializa rritur	Depozita 1x1000 litër dhe elektropompë 1.2 kW për ujë pijshëm për aparatete e dializes
6	Dializa fëmijë	Depozita 1x2000 litër dhe elektropompë 1.2 kW për ujë pijshëm për aparatete e dializes

Dokumentat Standarde të Tenderit

7	Spitali Francez	Këmbyes nxehtësi dhe depozita 3x5000 litër dhe grup automatik elektropompë 3.2 kW (dy pompa) për ujë pijshëm dhe sanitar
8	Pediatri e Vjetër	Këmbyes nxehtësi dhe depozita 2x5000 litër (1 cope për MNZSH) dhe 2 elektropompë 2.8 kW
9	Pedatri e Re	Depozita 4x5000 litër dhe elektropompë 5 kW për ujë pijshëm
10	Psikiatri	Elektropompë për MNZSH 2.2 kW
10	Neurokirurgji	Depozita 6x5000 litër dhe dhe grup automatik elektropompë 3.2 kW (dy pompa) për ujë pijshëm
11	Neurologji	Depo nëntokësore 100 mc dhe grup automatik elektropompë 3.2 kW për ujë pijshëm

INVENTARI I IMPIANTEVE TË NGROHJES (OBJEKT I MIRËMBAJTJES)

Nr.	Vendndodhja	Marka e kaldajës	Përdorimi aktual	Lënda djegëse	Fuqia termike (kW _{th})
1	Qendra Teknike pranë Spitalit Nr.1 (Sistem ngrohje i pavarur)	BIASSI FGP 250/3	Për ngrohje	Gazoil	816-2550
2		BIASSI FGP 250/4	Për ngrohje	Gazoil	816-2551
3		BIASSI FGP 250/3	Për ngrohje+ujë sanitar	Gazoil	816-2550
4	Neurokirurgji (Kati -1)	BIASI RCA 150	Për ngrohje (mund të marrë edhe uje sanitar kur të përfundojë lidhja e sistemit shpërndarës në godinë)	Gazoil	83-170
5		Lamborghini ECO 50/2		Gazoil	177-585
6	Neurologji (Kati -1)	FBR FGP 502 TL	Ngrohje dhe ujë sanitar Neurologjia dhe vetëm ngrohje Psikiatria	Gazoil	237-592
7	Spitali Francez (Kati -1)	Benton B45A2.2/H	Kaldajë për ngrohje dhe uje sanitar	Gazoil	101-540

Shtojca 12

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor]

NJOFTIM STANDARD PËR OFERTUESIN E SKUALIFIKUAR¹

[Vendi dhe data]

[Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor]

[Adresa e ofertuesit]

I/E Nderuar, Z/Zj. <emri i kontaktit>

Ju falenderoj për pjesëmarrjen në procedurën e lartpërmendur të prokurimit publik. Procedura e kryer në përputhje me Ligjin nr. 9643 datë 20.11.2006 “Për Prokurimin Publik”.

Oferta juaj u vlerësua me kujdes sipas kushteve dhe kërkesave të përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dosjen e ofertës. Me keqardhje ju informoj se u s'kualifikuat, sepse oferta e dorëzuar nga ju u refuzua për shkak të arsyes (-ve) së/të mëposhtme :



Nëse mendoni se Autoriteti Kontraktor ka shkelur LPP ose RPP gjatë procedurës së prokurimit publik, atëherë keni të drejtë të filloni një procedurë rishikimi sic parashikohet në Kreun VII të LPP.

Edhe pse nuk mundëm të përdornim shërbimet tuaja në këtë rast, besoj se do të vazhdoni të jeni i interesuar në nismat tona të prokurimit.

Me respekt
< Emri >

¹ Ky njoftim duhet të përdoret në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore

Shtojca 13

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor]

FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT

[Data]

Për: [Emri dhe adresa e ofertuesit të shpallur fitues]

Procedura e prokurimit:

Përshkrim i shkurtër i kontratës: [Sasia ose qëllimi dhe kohëzgjatja e kontratës]

Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: çmimi më i ulët oferta ekonomikisht më e favorshme

Njoftojme se, kane qenë pjesëmarrës në procedurë këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1. _____

Emri i plotë i shoqërisë _____ numri i NIPT-it _____

Vlera _____

(me numra dhe fjalë)

2. _____

Emri i plotë i shoqërisë _____ numri i NIPT-it _____

Vlera _____

(me numra dhe fjalë)

Etj. _____

Janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm:

1. _____

Emri i plotë i shoqërisë _____ numri i NIPT-it _____

2. _____

Emri i plotë i shoqërisë _____ numri i NIPT-it _____

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme:

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë [emri dhe adresa e ofertuesit të shpallur fitues] se oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej [shuma përkatëse e shprehur në fjalë dhe shifra]/pikët totale të marra [_____]është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë [emri dhe adresa e autoritetit kontraktor dhe referenca e kontaktit] sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda _____ ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej [vlera përkatëse e shprehur në fjalë dhe shifra], siç parashikohet në nenin 58 të Ligjit nr.9643 datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë _____

Ankesa: ka ose jo _____

(nëse ka) ka marrë përgjigje në datë _____



[Drejtuesi i autoritetit kontraktor]

Shtojca 14

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor në rastin e marrëveshjes kuadër]

FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM NË MARRËVESHJEN KUADËR

[Data]

Për: [Emri dhe adresa e operatorëve ekonomikë të shpallur fitues]

1. _____
2. _____
3. _____

* * *

Procedura e prokurimit:

Përshkrim i shkurtër i kontratës: *[Sasia, objekti, kohëzgjatja e kontratës etj]*

Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: çmimi më i ulët oferta ekonomikisht më e favorshme

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në procedurë këta operatorë ekonomikë me vlerat përkatëse të ofruara:

1. _____

Emri i plotë i shoqërisë

numri i NIPT-it

Vlera _____

(me numra dhe fjalë)

2. _____

Emri i plotë i shoqërisë

numri i NIPT-it

Vlera _____

(me numra dhe fjalë)

Etj. _____

Janë skualifikuar operatorët ekonomikë të mëposhëm:

1. _____

Emri i plotë i shoqërisë

numri i NIPT-it

2. _____
Emri i plotë i shoqërisë _____ numri i NIPT-it _____

Perkatësisht për arsyet e mëposhtme:

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë se janë identifikuar si operatorë ekonomikë të suksesshëm:

1. _____
Emri i plotë i shoqërisë _____ numri i NIPT-it _____
Vlera _____ / Pikët totale të marra _____
(me numra dhe fjalë)

2. _____
Emri i plotë i shoqërisë _____ numri i NIPT-it _____
Vlera _____ / Pikët totale të marra _____
(me numra dhe fjalë)

Etj. _____

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqiteni pranë [emri dhe adresa e autoritetit kontraktor dhe referenca e kontaktit], brenda _____ ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi për të lidhur draft marreveshjen.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë _____

Ankesa: ka ose jo _____
(nëse ka) ka marrë përgjigje në datë _____

[Drejtuesi i autoritetit kontraktor]

Shtojca 15.

KUSHTET E PËRGJITHSHME Shërbimet –Kërkesë për propozim

Neni 1: Qëllimi

- 1.1 Këto kushte të përgjithshme të kontratës (KPK) do të zbatohen për kryerjen e shërbimeve të prokuruar me anë të procedurës kërkesë për propozim.
- 1.2 Ligji për Prokurimin Publik në Republikën e Shqipërisë parashikon se dispozitat e Kodit Civil Shqiptar do të zbatohen për kontratat e prokurimit publik. Disa dispozita të Kodit Civil janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e kushteve të kontratës. Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Kodit Civil të kësaj kontrate.
- 1.3 Në mënyrë të ngjashme, disa dispozita të Ligjit mbi Prokurimin Publik janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e ligjit që rregullon prokurimin publik. Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Ligjit mbi Prokurimin Publik mbi të drejtat, detyrat dhe detyrimet e palëve.
- 1.4 KPK do të zbatohen deri në atë masë që të mos lënë mënjanë kushtet ose dispozitat e paraqitura në pjesë të tjera të kontratës.
- 1.5 Kushtet e kontratës përfshijnë, gjithashtu, Kushtet e Veçanta të Kontratës (KVK). Në rast se ka një konflikt midis KPK dhe KVK, KVK do të mbizotërojnë mbi KPK.

Neni 2: Përkufizime

- 2.1 “Kontratë” do të thotë marrëveshja e shkruar e lidhur midis Blerësit Publik dhe Kontraktuesit që përbëhet nga dokumentat e tenderit duke përfshirë KPK dhe KVK, të gjitha bashkangjitet dhe formularët e plotësuar dhe të gjitha dokumentat e tjera që përfshihen në referimin e çdo dokumenti.
- 2.2 “Cmim kontrate” do të thotë çmimi që i paguhet Kontraktuesit sipas kontratës për zbatimin e plotë dhe të përpiktë të detyrimeve të tij kontaktore.
- 2.3 “Objekt i kontratës” do të thotë të gjitha Shërbimet që Kontraktuesi do të sigurojë sipas kushteve të kontratës.
- 2.4 “Palë (t)” do të thotë nënshkruesit e kontratës.
- 2.5 “Autoriteti Kontraktor” do të thotë Autoriteti Kontraktor që është pjesë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate blen shërbimin. Ky term kudo që përdoret ka kuptim të njëjtë me atë të perkufizuar në ligj.
- 2.6 “Kontraktues” do të thotë personi fizik ose juridik që është palë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate shet Shërbimet.

- 2.7 “Shërbime” do të thotë të gjitha detyrat që do të kryhen nga Kontraktuesi sipas kontratës.
- 2.8 “Termet e References” shprehin objektin dhe qëllimin e kontratës, përcaktojnë detyrat, kërkesat, objektivat, shpërndarjen, vendin dhe dorëzimin e Shërbimeve që do të sigurohen.

Neni 3: Hartimi i Kontratës

- 3.1 Njoftimi i ofertes fituese do të shërbejë për hartimin e kontratës midis palëve, e cila duhet të firmoset brenda afatit të shprehur në Dokumentat e Tenderit.
- 3.2 Egzistenca e kontratës do të konfirmohet me nënshkrimin e dokumentit të kontratës duke trupëzuar të gjitha marrveshjet midis palëve.

Neni 4 Praktikat Korruptive, Konflikti i Interesit dhe Kontrolli i Procesverbaleve

- 4.1 Autortiteti Kontraktues mund t’i kërkojë Gjykatës të deklarojë të paligjshme kontratën në se zbulon se Kontraktuesi ka kryer veprime korruptive. Veprimet korruptive përfshijnë veprimet e përshkruara në Nenin 26 të Ligjit mbi Prokurimin Publik.
- 4.2 Kontraktuesi nuk duhet të ketë lidhje (të tashme ose të shkuara) me asnjë konsulent ose njësi që ka marrë pjesë në përgatitjen e dokumentave të tenderit për këtë prokurim.
- 4.3 Kontraktuesi duhet të lejojë Autoritetin Kontraktues të inspektojë llogaritë dhe procesverbalet që kanë lidhje me zbatimin e kontratës ose t’i kontrollojë ato me anë të kontrollorëve të emëruar nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 5 Informacioni Konfidencial

- 5.1 Kontraktuesi dhe Autoriteti Kontraktues duhet të mbajnë në konfidencë të gjitha dokumentat, të dhënat dhe informacionet e tjera të dhëna nga pala tjetër në lidhje me kontratën.
- 5.2 Kontraktuesi mund t’i japë nenkontraktuesit dokumenta të tilla, të dhëna ose informacione të tjera që merr nga Autoriteti Kontraktues deri në masën e kërkuar për nën-kontraktuesin në mënyrë që ai të kryejë punën e tij sipas kontratës. Në rast të tillë, Kontraktuesi duhet të përfshijë në kontratën e tij me nënkontraktuesin një dispozitë që premtion ruajtjen e konfidencës siç thuhet në Paragrafin 5.1 më sipër.

Neni 6 Prona Intelektuale

- 6.1 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, të gjitha të drejtat e pronës intelektuale të siguruar nga Kontraktuesi gjatë Kontrates do t’i përkasin Autoritetit Kontraktues i cili mund t’i përdorë ato sipas gjykimit të tij.
- 6.2 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, Furnizuesi, pas përfundimit të kontratës, duhet t’i dorëzojë Autoriteti Kontraktues të gjitha raportet dhe të dhënat si hartat, diagramët, skicimet, specifikimet, planet, statistikat, llogaritjet dhe regjistrat mbështetës ose materialet e fituara, mbledhura ose përgatitura nga Kontraktuesi gjatë

kontratës. Kontraktuesi mund të mbajë kopje të këtyre dokumentave dhe të dhënave, por nuk duhet t'i përdori për qëllime që s'kanë lidhje me kontratën pa leje paraprake me shkrim nga Autoriteti Kontraktues.

- 6.3 Kontraktuesi duhet të sigurojë Autoritetin Kontraktues nga mospërgjegjësia për shkelje të drejtave të pronës intelektuale që mund të dalin nga prodhimi ose kryerja e Shërbimeve sipas kontratës.
- 6.4 Në rast se ngrihet ndonjë pretendim ose padi kundër Autoriteti Kontraktues në lidhje më ndonjë shkelje të pronës intelektuale të shkaktuar nga zbatimi i kontratës ose nga përdorimi i gjërave të furnizuara sipas kontratës, Kontraktuesi duhet t'i japë Autoriteti Kontraktues të gjitha provat dhe informacionin në posedim të Kontraktuesit që kanë të bëjnë me këtë padi apo pretendim.

Neni 7 Detyrimet e Përgjithshme të Kontraktuesit

- 7.1 Kontraktuesi duhet t'i kryejë Shërbimet dhe përmbushi detyrimet e tij me të gjitha përpjekjet, eficiente dhe ekonomike në pajtim me teknikat dhe praktikat profesionale të pranuar në përgjithësi.
- 7.2 Kontraktuesi duhet të ndjekë praktika të shëndosha të biznesit dhe të përdorë teknologji të avancuar dhe të përshtatshme si dhe metoda të sigurta.
- 7.3 Në se kontrata kërkon kryerjen e shërbimeve këshillimore profesionale, Kontraktuesi duhet të veprojë gjithmonë si një këshillues besnik i Autoriteti Kontraktues, në pajtim me rregullat dhe kodin e sjelljes të profesionit të tij dhe duhet që të mbështesi dhe ruajë gjithmonë interesin publik.
- 7.4 Në se kontrata kërkon kryerjen e shërbimeve këshillimore profesionale, Kontraktuesi duhet të ushtrojë kujdes të plotë në mardhëniet me palët e treta duke përfshirë median dhe nuk duhet të marrë pjesë në veprime që janë jashtë kompetencës së tij në përfaqsimin e Autoritetit Kontraktues.

Neni 8 Detyrimet e Veçanta të Kontraktuesit

- 8.1 Kontraktuesi duhet të kryejë të gjitha Shërbimet siç specifikohet tek Termat e References.
- 8.2 Kontraktuesi duhet t'i paraqesë Autoritetit Kontraktues të gjitha shërbimet, në sasi të përcaktuara, siç kërkohen nga kontrata duke përfshirë, por jo të kufizuara nga, të gjitha raportet, dokumentat, studimet, skicimet dhe planimetritë.
- 8.3 Kontraktuesi duhet të sigurojë raportet e lidhura me zbatimin e Shërbimeve siç kërkohet në kontratë.

Neni 9 Specifikime dhe Skicime

- 9.1 Në se kontrata kërkon shërbime skicimi, Kontraktuesi duhet të pregatiti të gjitha specifikimet dhe skicimet duke përdorur sisteme të pranura dhe të njohura në përgjithsi të pranueshme për Autoritetet Kontraktues dhe të marri parasysht standartet më të fundit.
- 9.2 Nëse kontrata kërkon shërbime skicimi, Kontraktuesi duhet të sigurojë se të gjitha specifikimet, skicimet dhe kërkesat e tjera janë pregatitur në bazë asnjëse përsa i përket nxitjes së konkurrencës në prokurimin e objekteve të skicimit.

Neni 10 Lejet dhe Liçensat

- 10.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurimin e lejeve ose liçensave sipas kërkesave të Ligjeve të Republikës së Shqipërisë për kryerjen e Shërbimeve në këtë kontratë vec rastit kur palet bien dakord ndryshe.

Neni 11 Heqja dhe Zëvendësimi i Personelit Kryesor

- 11.1 Kontraktuesi duhet të sigurojë aprovim paraprak me shkrim nga Autoriteti Kontraktues përpara heqjes ose zëvendësimit të personelit kryesor siç përshkruhet në oferten e Kontraktuesit.
- 11.2 Kontraktuesi do të zëvendësojë çdo punonjës në se Autoriteti Kontraktues zbulon se personi ka kryer veprime të jashtëligjshme ose Autoriteti Kontraktues është mjaft i pakënaqur nga puna e personit.
- 11.3 Nëse bëhet e nevojshme të zëvendësohet ndonjë nga personeli kryesor, Kontraktuesi duhet të sigurojë si zëvendësues një person me kualifikime ekuivalente ose më të mira.
- 11.4 Kontraktuesi do të paguajë kosto shtesë për zëvendësimin e personelit kryesor me përjashtim kur shkak i zëvendësimit ka ardhur nga neglizhenca ose mungesa e kujdesit të Autoriteti Kontraktues.

Neni 12 Vendndodhja

- 12.1 Shërbimet duhet të kryhen në vendin ose vendet e specifikuara në kontratë.
- 12.2 Në se nuk është specifikuar vendi, Autoriteti Kontraktues rezervon të drejtën të aprovojë vendin ose vendet e kryerjes së Shërbimeve, megjithatë, aprovimi nuk duhet të vonohet në mënyrë të paarsyeshme.

Neni 13 Siguracioni i Përgjegjësisë Profesionale

- 13.1 Kontraktuesi duhet të mbajë siguracion për përgjegjësi profesionale sipas rregullave dhe praktikave të njohura në përgjithsi për profesionin për ta zhdëmtuar Autoriteti Kontraktues për dëme të rezultuara nga neglizhenca, gabimet ose mangësitë, në kryerjen e Shërbimeve.
- 13.2 Nëse nuk është përcaktuar në kontratë shuma minimale e siguracionit, Kontraktuesi duhet të sigurojë siguracion në shumën e njohur në përgjithsi si të mjaftueshme nën rrethanat e Shërbimeve që po sigurohen.

Neni 14 Çmimi i Kontratës

14.1 Çmimi i kontratës duhet të jetë çmimi i ofruar në ofertën e Kontraktuesit dhe i pranuar nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 15 Afatet e Pagesës

15.1 Çmimi i kontratës, duke përfshirë çdo pagesë paraprake, duhet të paguhet në kohë siç specifikohet në kontratë.

15.2 Me përjashtim kur parashikohet nga një dispozitë tjetër në kontratë, pagesa duhet bërë në monedhë Shqiptare. Kursi i shkëmbimit i monedhave të ndryshme do të jetë kursi i Bankes së Shqiperise në ditën kur është dërguar njoftimi i kontratës për botim.

15.3 Me përjashtim kur parashikohet nga një dispozitë tjetër në kontratë, kërkesa e Kontraktuesit për pagesë duhet t'i bëhet Autoriteti Kontraktues me shkrim. Për çdo kërkesë, Kontraktuesi duhet të paraqesë origjinalin dhe kopjen së bashku me një listë të sendeve që përshkruan shërbimet e kryera për të cilat duhet paguar.

15.4 Me përjashtim kur parashikohet nga një dispozitë tjetër në kontratë, pagesa për shërbimet do të bëhet brenda 30 ditëve kalendarike nga dita që janë kryer Shërbimet, dorëzimi është paraqitur ose arritur, ose nga dita e marrjes së kërkesës për pagesë cilado të jetë më e vonë.

15.5 Data e pagesës do të jete dita që fondet debitoen nga llogaria e Autoritetit Kontraktues.

Neni 16 Vonesa në Bërjen e Pagesës

16.1 Dëmet e llogaritura, të shkaktuara si rezultat i vonesës në pagesë, konsistojnë në kamaten që fillon nga data e vonesës së debitorit (Autoritetit Kontraktues), në monedhën zyrtare të vendit ku do të bëhet pagesa. Përqindja e kamates parashikohet me ligj. Në fund të çdo viti, interesi i maturuar i shtohet shumës totale, mbi të cilën është llogaritur interesi i maturuar.

16.2 Kamata ligjore paguhet pa detyruar kreditorin (Kontraktuesin) të provojë ndonjë dem. Në se kreditori (Kontraktuesi) provon se ka pesuar një dëm me të madh se kamata ligjore, debitori (Autoriteti Kontraktues) duhet të paguajë pjesën e mbetur të dëmit.

Neni 17 Ndryshimi i Ligjeve dhe Rregulloreve

17.1 Nëse pas datës së nënshkrimit të kontratës, ndonjë ligj, rregullore, urdhëresë, urdhër ose procedurë me efektin e ligjit në Republikën e Shqipërisë hyn në fuqi, nxirret ose ndryshon dhe ndikon kushtet, duke përfshirë datën e dorëzimit, ose çmimin e kontratës, kushtet ose çmimi i kontratës do të rregullohen në atë masë sa kontraktuesi është ndikuar në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës.

Neni 18 Forca Madhore

- 18.1 Kontraktuesi nuk duhet të mbajë përgjegjësi për humbjen e depozitës së kontratës, dëmet e likuiduara ose ndërprerjen për mosplotësim nëse dhe deri në masën që vonesa në zbatim ose ndonjë dështim tjetër në zbatimin e detyrimeve të tij sipas kontratës vijnë si rezultat i ndodhjes së Forcës Madhore.
- 18.2 Për qëllimet e këtij neni “Forcë Madhore” do të thotë një ngjarje e paparashikueshme jashtë kontrollit të Kontraktuesit mbi fajin ose neglizhimin. Ngjarje të tilla mund të përfshijnë, por nuk janë të limituara nga, veprimet e Autoritetit Kontraktues qoftë në kapacitetin e tij sovran ose kontraktual, lufta ose revolucionet, zjarri, përmytja, tërmeti, epidemitë, shtrëngime të karantinës dhe embargo tranziti.
- 18.3 Në se ndodh ndonjë situatë e Forcës Madhore, Kontraktuesi duhet të njoftojë menjehere Autoriteti Kontraktues. Me përjashtim kur Autoriteti Kontraktues jep direktiva të ndryshme, Kontraktuesi duhet të vazhdojë të zbatojë detyrimet e tij sipas kontratës në masën praktikisht të arsyeshme dhe duhet të kërkojë të gjitha mjetet e arsyeshme për zbatimin që nuk pengohet nga Forca Madhore.

Neni 19 Vonesa në Zbatim dhe Zgjatja e Afatit

- 19.1 Me përjashtim kur parashikohet ndryshe, Kontraktuesi duhet të fillojë zbatimin e kontratës menjëherë pas nënshkrimit të saj.
- 19.2 Me përjashtim të rastit kur Autoriteti Kontraktues është dakord për zgjatje të afatit të kontratës, Autoriteti Kontraktues ka të drejtë të likuidojë dëmet për vonesën në zbatim nëse Kontraktuesi dështon në kryerjen e Shërbimeve brenda periudhës së Kontrates.
- 19.3 Autoriteti Kontraktues mund të zbrësë shumën e dëmeve të likuiduara që duhet paguar nga shuma e pagesës ndaj Kontraktuesit. Në rast të tillë Autoriteti Kontraktues duhet t’i japi kontraktuesit njoftim me shkrim për shumën dhe arsyen e zbritjes.
- 19.4 Autoriteti Kontraktues do të jetë dakort për një zgjatje të afatit në rastin e Forcës Madhore.
- 19.5 Autoriteti Kontraktues mund të jetë dakort për zgjatje të afatit edhe në rrethana të tjera nëse është në interesin publik për ta bërë këtë. Në rast se Kontraktuesi ndeshet me kushte që pengojnë zbatimin në kohë, Kontraktuesi duhet të njoftojë menjehere Autoritetin Kontraktor me shkrim për vonesën, shkakun dhe datën e propozuar të përfundimit të Shërbimeve. Autoriteti Kontraktor duhet të vlerësojë kërkesën. Nëse Autoriteti Kontraktor është dakort me vonesën, zgjatja do të hyjë në fuqi me një amendament me shkrim të kontratës të nënshkruar nga Autoriteti Kontraktor dhe Kontraktuesi.

Neni 20 Likuidimi i Dëmeve për Dorëzimin e Vonuar

- 20.1 Dëmet e likuidueshme për kryerjen e vonuar të Shërbimeve do të llogariten me tarifën e mëposhtme ditore:
- a) Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 6 muaj, tarifa ditore do të jetë 4/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.

- b) Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 2/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.
- c) Për kontratat me periudhë zbatimi më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 1/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.

Neni 21 Negociatat dhe Amendamentet

- 21.1 Palët nuk do të negociojnë ndryshime ose amendamente të asnjë elementi të kontratës që do të ndryshonte mjaftueshëm kushtet që përbëjnë bazën e përzgjedhjes së Kontraktuesit.
- 21.2 Asnjë amendament ose variacion tjetër i kontratës nuk do të jetë i vlefshëm pa qënë me shkrim, me datë, t'i referohet shprehimisht kontratës dhe nënshkruhet nga një përfaqësues i autorizuar i Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktor.
- 21.3 Çdo heqje dore nga të drejtat, pushtetet ose ndreqjet që mund të bëhen nga palët sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim, të ketë datë dhe të firmoset nga një përfaqësues i autorizuar i palës që bën këtë dorëheqje dhe duhet të specifikojë të drejtën dhe masën në të cilën ajo lëshohet.

Neni 22 Ndryshimi i Porosisë

- 22.1 Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën të porosisë Shërbime shtesë deri në një sasi që nuk i kalon 20% të çmimit total të kontratës. Çdo porosi shtesë duhet të bëhet në mënyrë konsistente me rregullat dhe procedurat e parashikuara në Ligjin mbi Prokurimin Publik.

Neni 23 Ndërprerja për Mosplotësim

- 23.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në tërësi ose pjesërisht nëse:
 - a) Kontraktuesi dështon të kryejë Shërbimet brenda periudhës së specifikuar në kontratë ose brenda zgjatjes së dhënë; ose,
 - b) Kontraktuesi dështon të zbatojë ndonjë detyrim tjetër të kontratës.
- 23.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi Kontraktuesit njoftim me shkrim për ndërprerjen për mosplotësim dhe t'i japi Kontraktuesit 15 ditë të ndreqë mosplotësimin me përjashtim kur ndërprerja është bërë për veprime korruptive ose të paligjshme, rast në të cilin ndërprerja do të jetë e menjëhershme.

Neni 24 Ndërprerja për Shkak të Falimentimit

- 24.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse Kontraktuesi falimenton ose bëhet i paaftë të paguajë.
- 24.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi Kontraktuesit njoftim me shkrim për ndërprerjen.

Neni 25 Ndërprerja për Shkak të Interesit Publik

- 25.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse gjykon se ky veprim duhet ndërmarrë për t'i shërbyer sa më mirë interesit publik.
- 25.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi Kontraktuesit lajmërim me shkrim për ndërprerjen.
- 25.3 Autoriteti Kontraktor duhet të paguajë Kontraktuesin për të gjitha Shërbimet e kryera përpara ndërprerjes dhe duhet t'i paguajë Kontraktuesit dëmet e shkaktuara për kryerjen e pjesshme të Shërbimeve. Në llogaritjen e shumës së dëmeve, Kontraktuesi do të kërkohet të ndërmarrë të gjitha veprimet e nevojshme për të minimizuar dëmet.

Neni 26 Nënkontrata

- 26.1 Një nënkontratë do të jetë e vlefshme vetëm nëse është në formën e një marrveshjeje të shkruar me anë të së cilës kontraktori i beson kryerjen e një pjese të detyrimeve të kontratës së tij një pale të tretë
- 26.2 Kontraktori nuk duhet të nënkontrakttojë pa aprovimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktor dhe jo më shumë se 40% të vlerës së kontratës. Kontraktori duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktor për elementet e kontratës që nënkontraktohet dhe dokumentacionin që provon aftësinë e nënkontraktorit. Autoriteti Kontraktor duhet të lajmërojë kontraktorin për vendimin e tij, brenda 5 ditëve nga marrja e njoftimit, duke shprehur arsyet nëse e aprovon apo jo atë.
- 26.3 Cdo nënkontraktor duhet të ketë të drejte të marre pjese në prokurimin publik sipas Ligjit mbi Prokurimin Publik. Autoriteti mund të parashikojë pagesa direkte tek nënkontraktori për shërbimet që do të furnizojë.
- 26.4 Kur Kontraktuesi ka ndër mend të realizojë një pjesë të punimeve me nën-kontraktues, duhet të paraqesë në ofertë, sipas dokumentave të tenderit, gjithë dokumentacionin e kërkuar për nënkontraktuesin si dhe punimet konkrete që do të japë me nënsipermarrje.
- 26.5 Kontraktori mbetet plotësisht përgjegjës për zbatimin e kontratës pamvarësisht nga sjellja e nënkontraktorit.

Neni 27 Transferimi i të Drejtave

Kontraktuesi nuk duhet të transferojë, tërësisht ose pjesërisht, detyrimet e tij sipas kontratës me përjashtim kur jepet miratimi paraprak i Autoritetit Kontraktor.

Neni 28 Sigurimi i Kontrates

- 28.1 Përpara nënshkrimit të kontratës, kontraktuesi duhet t'i dorëzojë Autoritetit Kontraktor sigurimin e kontrates në shumën dhe formën e kërkuar.
- 28.2 Shuma e sigurimit të kontrates duhet t'i paguhet Autoritetit Kontraktor si kompensim për çdo humbje të rezultuar nga dështimi i Kontraktuesit në plotësimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.

28.3 Sigurimi i kontrates do t'i kthehet Kontraktuesit jo më vonë se 30 ditë pas datës së kryerjes së Shërbimeve.

Neni 29 Baza Ligjore

29.1 Kontrata do të rregullohet nga dispozitat e legjislacionit shqiptar në fuqi.

Neni 30 Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

30.1 Autoriteti Kontraktor dhe Kontraktuesi duhet të bëjnë çdo përpjekje të zgjidhin mosmarrëveshjet ose konfliktet e ndodhura midis tyre ose në lidhje me këtë marrëveshje me negociata direkte.

30.2 Nëse palët dështojnë në zgjidhjen e mosmarrëveshjes ose konfliktit, problemet do të konsiderohen me anë të zgjidhjes së marrëveshjeve sipas kontratës dhe procedurave juridike në fuqi sipas legjislacionit të Republikës së Shqipërisë.

Neni 31 Përfaqësimi i Palëve

31.1 Çdo palë duhet të emërojë me shkrim një person ose post organizativ, që do të jetë përgjegjës, në emër të palës, për marrjen e komunikatave dhe për përfaqësimin e palës në çështjet e lidhura me egzekutimin e kontratës.

31.2 Secila palë duhet të lajmërojë palën tjetër menjëherë për ndonjë ndryshim në emërimin e përfaqësuesit të palës. Nëse njëra palë dështon të lajmërojë, duhet të marrë përsipër çdo humbje të shkaktuar nga dështimi për të dhënë njoftim të mjaftueshëm.

31.3 Palët mund të emërojnë persona ose njësi organizative shtesë për të përfaqësuar palën në veprime ose veprimtari të veçanta njoftimi me shkrim në të cilin rast duhet dhënë dhe duhet të përcaktoje shtrirjen e autoritetit të përfaqësuesit.

Neni 32 Lajmërimet

32.1 Çdo lajmërim i dhënë nga njëra palë tjetrës sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim në adresën e specifikuar në kontratë.

32.2 Njoftimi do të ketë efekt sapo të dorëzohet.

Neni 33 Llogaritja e Afateve

33.1 Të gjitha referencat e ditëve do të jenë ditë kalendarike me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe.

Shtojca 16

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor]

KUSHTET E VEÇANTA **Shërbimet – Procedura e Hapur**

Kushtet e veçanta të Kontratës hartohen në përputhje me objektin konkret të kontratës. Në rast se ka mospërputhje midis KPK dhe KVK do të mbizotërojnë Kushtet e veçanta të kontratës.

Neni 1 Përkufizime

1.1 Autoriteti Kontraktor është _____

1.2 Kontraktuesi është _____

Neni 2 Sigurimi i kontratës

2.1 Sigurimi i kontratës në shumën prej (10% të vlerës së ofertës) _____ duhet të ofrohet nga Kontraktuesi për të siguruar ekzekutimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.

2.2 Sigurimi i Kontratës do t'i lëshohet ose kthehet, menjëherë Kontraktuesit sipas formularit të mëposhtëm: _____

Neni 3 Fillimi i Kontratës

3.1 Zbatimi i kontratës duhet të fillojë më _____. Nëse nuk është specifikuar, zbatimi do të fillojë në datën që Kontraktuesi nënshkruan formularin e kontratës.

Neni 4 Vendndodhja e Shërbimeve

4.1 Shërbimet do të kryhen në: _____

Neni 5 Informacion që duhet dhënë nga Autoriteti Kontraktor

5.1 Brenda 15 ditësh nga marrja e sigurimit të kontratës, Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi Kontraktuesit informacionin dhe dokumentat e mëposhtme: _____

Neni 6 Kërkesat e Raportimit

6.1 Gjatë zgjatjes së kontratës, Kontraktuesi duhet të sigurojë raporte për Autoritetin Kontraktor sipas formularit të mëposhtëm: _____

Neni 7 Siguracioni i Përgjegjësisë Profesionale

7.1 Përpara fillimit të zbatimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të sigurojë Autoritetin Kontraktor me prova për siguracionin e përgjegjësisë profesionale me shumë minimale si vijon: _____

Neni 8 Kushtet e Pagesës

8.1 Paga për Shërbimet duhet bërë sipas skedarit të mëposhtëm: _____

8.2 Çdo pagesë e skeduar duhet bërë brenda _____ ditëve nga data e arritjes së marrveshjes për pagesën ose nga data e marrjes së kërkesës me shkrim për pagesë cilado që të jetë më vonë. Nëse është lënë e paplotësuar, periudha kohore do të jetë 30 ditë.

8.3 Monedha e pagesës do të jetë _____. Nëse është lënë e paplotësuar, pagesa do bëhet me monedhën Shqiptare.

Neni 9 Pagesa Paraprake

9.1 Përqindja e pagesës paraprake do të jetë _____. Nëse është lënë e paplotësuar, Kontraktuesi nuk do të marrë pagesë paraprake.

9.2 Nëse është premtuar një pagesë paraprake, avanca do të paguhet brenda _____ ditëve nga marrja e sigurimit të kontratës.

9.3 Nëse jepet pagesa paraprake, shuma do të hiqet nga pagesa që duhet t'i jepet Kontraktuesit sipas formulës së mëposhtme: _____

Neni 10 Zbritja e garancisë së kontratës

10.1 Nëse parashikohet zbritje periodike të garancisë së kontratës ajo kryhet si më poshtë

Nëse nuk plotësohet, garancia mbetet e pandryshuar.

Shtojca 17

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor]

**FORMULARI I PUBLIKIMIT TË NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË
NËNSHKRUAR**

Seksioni I Autoriteti Kontraktor

I.1 Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri _____
Adresa _____
Tel/Fax _____
E-mail _____
Adresa në Internet _____

I.2 Lloji i autoritetit kontraktor:

Institucion Qëndror  Institucion i Pavarur
Njesite e Qeverisjes Vendore Tjetër



Seksioni 2 Objekti i Kontratës

Public Health Sector

2.1 Lloji i Kontratës

Punë Shërbime Mallra

Lloji i “Kontratave Publike për Shërbime”

Konkurs Projektimi Shërbime Konsulence Shërbime të tjera

2.1.2 Kontratë në bazë të Marrëveshjes Kuader

Po Jo

Nëse Po, lloji i Marrëveshjes Kuadër

Me 1 Operator Ekonomik

Me disa operatorë ekonomikë

Të gjitha kushtet janë të përcaktuara

Po Jo

2.2 Përshkrim i shkurtër i kontratës

1 Fondi limit _____

2. Burimi i Financimit _____

3. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër

2.3 Kohëzgjatja e kontratës ose afati kohor për ekzekutimin:

Kohëzgjatja në muaj ose ditë _____

ose

duke filluar nga // me përfundim në //

2.4 Ndarja në LOTE:

Po Jo

Nëse Po, numri i LOTEVE:

2.5 Opsionet:

Numri i rinovimeve të mundshme(nëse ka):

ose: nga në

2.6 Kontrate me nenkontraktim:

Po Jo

Seksioni 3 Procedura

3.1 Lloji i procedurës:

E hapur

3.2 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

A) çmimi më i ulët

ose

B) oferta ekonomikisht më e favorshme

lidhur me rëndësinë: Çmimi pikë

etj. pikë

3.3 Numri i ofertave të dorëzuara:

Numri i ofertave të rregullta:

3.4. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë të Informacionit dhe Komunikimit (TIK) janë përdorur standartet e përgatitura nga Agjencia Kombetare e Shoqërisë së Informacionit:

Po Jo

3.5. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë të Informacionit dhe Komunikimit (TIK), në rastin kur standartet janë të paaplikueshme, është marrë miratimi paraprak nga Agjencia Kombetare e Shoqërisë së Informacionit

Po Jo

Seksioni 4 Informacion mbi kontratën

4.1 Numri i Kontratës: _____ **Data e Kontratës** //

4.2 Emri dhe adresa e kontraktorit

Emri _____

Adresa _____

Tel/Fax _____

E-mail _____

Adresa e Internetit _____

4.2.1 Emri dhe adresa e nenkontraktorit/eve

Emri _____
Adresa _____
Tel/Fax _____
E-mail _____
Faqja e Internetit _____

4.3 Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin):

Vlera _____ (pa TVSH) Monedha _____
Vlera _____ (me TVSH) Monedha _____

4.3.1 Vlera totale e nenkontraktimit : _____

Vlera _____ (pa TVSH) Monedha _____
Vlera _____ (me TVSH) Monedha _____

4.4 Informacione shtesë

Data e shpërndarjes së këtij njoftimi / /

Shtojca 17/1

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor për publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike]

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri _____
Adresa _____
Tel/Fax _____
E-mail _____
Faqja në Internet _____

2. Lloji i procedurës: _____

3. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër _____

4. Fondi limit _____

5. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin):

Vlera _____ (me TVSH) — Monedha _____

Vlera e nenkontraktimit _____ me Tvsh Monedha _____

6. Data e lidhjes së kontratës _____

7. Emri dhe adresa e kontraktorit /nenkontraktorit

Emri _____
Adresa _____
Nr. NIPT _____

Shtojca 18

[*Letër me kokë e Bankës / Kompanisë së Sigurimeve*]
[*Shtojcë për t'u paraqitur nga Operatori Ekonomik*]

FORMULARI I SIGURIMIT TË KONTRATËS

[Data _____]

Për: [*Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor*]

Ne Emer te: [*Emri dhe adresa e ofertuesit të siguruar*]

Procedura e prokurimit: [*lloji i procedurës*]

Përshkrim i shkurtër i kontratës: [*objekti*]

Publikimi (*nëse zbatohet*): Buletini i Njoftimeve Publike [*Data*] [*Numri*]

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, dhe me kusht që [*emri i ofertuesit të përcaktuar fitues*] t'i jetë akorduar kontrata,

Ne vërtetojmë se [*emri i ofertuesit të përcaktuar fitues*] ka derdhur një depozitë pranë [*emri dhe adresa e bankës / kompanisë së sigurimeve*] në një shumë prej [*monedha dhe vlera, e shprehur në fjalë dhe shifra*] si kusht për sigurimin e ekzekutimit të kontratës, që do të nënshkruhet me [*emri i autoritetit kontraktor*]

Marrim përsipër të transferojmë në llogarinë e [*emri i autoritetit kontraktor*] vlerën e siguruar, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga kërkesa juaj e thjeshtë dhe e parë me shkrim, pa kërkuar shpjegime, me kusht që kjo kërkesë të përmendë mos përmbushjen e kushteve të kontratës.

Ky Sigurim është i vlefshëm deri në zbatimin e plotë të kontratës.

[Përfaqësuesi i bankës / kompanisë së sigurimeve]

Shtojca 19

FORMULARI I ANKESËS PRANE AUTORITETIT KONTRAKTOR

Ankesë drejtuar: *Autoriteti Kontraktor*

Seksioni I. Identifikimi i Ankimuesit

Ankimuesi mund të jetë një ofertues ose ofertues i mundshëm (psh, si individ, në partneritet, në bashkëpunim, në bashkim shoqërisht).

Emri i plotë i ankimuesit (ju lutem shtypeni)

Adresa

Qyteti

Shteti

Kodi Postar/Kodi Zip

Nr. Telefoni (duke përfshirë edhe prefiksin e zonës)

Nr. Faksi (duke përfshirë edhe prefiksin e zonës)

E-mail

Emri dhe pozicioni i zyrtarit të autorizuar që plotëson ankesën (ju lutem, shtypeni)

Firma e zyrtarit të autorizuar

Data (viti/muaji/dita)

Nr. Telefoni (duke përfshirë prefiksin e zonës)

Nr. Faksi (duke përfshirë prefiksin e zonës)

Seksioni II. Informacion për Procedurën

1. Numër Identifikimi

Plotësoni numrin e kontratës në njoftimin e kontratës ose në dokumentat e tenderit, duke përfshirë llojin e procedurës së përdorur për prokurimin në fjalë (psh, Kërkesë për Propozime(KP), Procedurë e Hapur(PH), Procedurë e Kufizuar(PK), Procedurë me Negociim(PN), Shërbim Konsulencë (SHK), Konkurs Projektimi (KP).

2. Autoriteti Kontraktor

Emri i autoritetit kontraktor që administron procesin e prokurimit.

3. Vlera e Përlogaritur e Prokurimit

Llogaritja e vlerës së kontratës (shuma e shprehur në shifra dhe fjalë)

4. Objekti i Kontratës

Përshkrim i shkurtër i punëve/mallrave/shërbimeve që blihen.

5. Afati Përfundimtar për Dorëzimin e Ofertës

Afati përfundimtar për dorëzimin e ofertave.

6. Data e Përcaktimit të Kontratës Fituese

Data (viti/muaji/dita)

Data (viti/muaji/dita) nëse zbatohet

Seksioni III. Përshkrimi i ankesës

1. Baza Ligjore e Ankesës

(shkruani shkeljen ligjore, bazuar në vendime, akte, dokumenta, etj)

2. Deklaratë e Hollësishme e Fakteve dhe Argumenteve

Jepni një deklaratë të hollësishme të fakteve dhe argumenteve që mbështesin ankesën tuaj. Për çdo arsye të ankesës specifikoni datën në të cilën u vutë në dijeni për faktet e lidhura me arsyet e ankesës. Përmendni edhe seksionet përkatëse të dokumentave të tenderit, nëse zbatohen. Përdorni faqe shtesë, nëse është e nevojshme.

3. Lista e Shtojcave

*Që një ankesë të konsiderohet e dorëzuar, ajo duhet të jetë e plotë. Bashkangjisni një kopje të lexueshme të të gjithë dokumentave që kanë lidhje me ankesën tuaj dhe një listë të të gjithë këtyre dokumentave. Dokumentat duhet të përfshijnë normalisht **çdo njoftim të publikuar, të gjitha dokumentat e tenderit, me të gjitha ndryshimet dhe shtojcat, propozimin tuaj**. Përcaktoni se cili prej informacioneve është konfidencial, nëse ka të tillë. Shpjegoni se përse informacioni është i tillë, ose dorëzoni një version të dokumentave përkatëse me pjesët konfidenciale të hequra dhe një përmbledhje të përmbajtjes.*

Dërgojeni formularin e plotësuar të ankesës për prokurimin, të gjitha shtojcat e nevojshme dhe disa kopje shtesë, pranë **autoritetit kontraktor**

Shënim: Për ankesat pranë Komisionit të Prokurimit Publik duhet t'i referoheni Formularit të Ankesës se nxjerrë nga ky institucion.

Nr. Faks:

E-mail:

Public Health Sector

Nenshkrimi dhe Vula e ankuesit

Shtojca 20

DRAFTI I MARRËVESHJES KUADËR (KU TE GJITHA KUSHTET JANË TË PËRCAKTUARA) PER PUNË / MALLRA / SHËRBIME

[Përdorimi i ketij draft marrëveshje është detyruese për të gjitha Autoritetet Kontraktore që do të përdorin marrëveshjen kuadër)

Nr __

DATA:

Kjo kontratë lidhet më [data], midis [emri dhe adresa e Autoritetit Kontraktor] tani e tutje të referuar si “Autoriteti Kontraktor” dhe [emri dhe adresa e Kontraktuesit] të përfaqësuar nga [përfaqësuesi], tani e tutje i quajtur si “Kontraktuesi”.

Kontraktori, me anë të ofertës së tij, me datë [data] bie dakord të furnizojë mallrat, ashtu siç janë të specifikuar në kushtet e përcaktuara në:

- Këtë kontratë
- Formulari i Deklarimit të Ofertës, të paraqitur nga Ofertuesi
- Specifikimet Teknike
- Formulari i çmimit të ofertës

Të gjitha këto dokumenta të bashkangjitur përbëjnë pjesë integrale të kësaj kontrate.

Neni 1 Objekti

1.1 Objekti i marrëveshjes kuadër është të përcaktojë kushtet, përfshirë çmimet për njësi dhe rregullat për dorëzimin e mallrave/shërbimeve/punëve në vijim.

[përshkrimi i përgjithshëm]

1.2 Marrëveshja kuadër do të zbatohet me dërgimin e ftesave për ofertë tek operatorët ekonomikë, palë në marrëveshje. P.sh. kurdoherë që Autoriteti Kontraktor i përfshirë në këtë marrëveshje, do të blejë artikuj në bazë të kësaj kontrate, duhet që të dërgojë “ftesën për ofertë” tek kontraktuesi, duke specifikuar listën me artikuj për furnizim me sasi të tyre përkatëse.

1.3 Sasitë e parashikuara, janë vetëm sasi orientuese dhe NUK e kushtëzojnë Autoritetin Kontraktor për t’i blerë ato. Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të blejë më pak apo më shumë sasi se sa ato të parashikuara.

- 1.4 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë kompensimi dhe NUK do t'i lejohet të bëjë ndryshime të çmimeve të njësisë, për shembull në rast se autoriteti kontraktor vendosë të blejë më pak apo më shumë sasi se sa ato të specifikuara dhe/ose në rast se autoriteti kontraktor vendos të mos blejë asnjë nga këto sasi për disa artikuj.
- 1.5 **Kohëzgjatja e marrëveshjes kuadër**

Neni 2 Çmimi

- 2.1 Çmimet për njësi për punë/mallra /shërbime janë treguar në Formularin e Cmimit të Ofertës.
- 2.2 Çmimet e njësisive duhet të jenë fikse dhe nuk duhet t'i nënshtrohen ndryshimeve për porosinë e vendosura në këtë marrëveshje kuadër.

Nënshkrimet dhe Datat

Për Kontraktuesin		Për Autoritetin Kontraktues	
Emri:		Emri:	
Pozita:		Pozita:	
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:		Data:	
Vula:		Vula:	

Shtojca 22

DRAFTI I MARRËVESHJES KUADËR **(KU JO TË GJITHA KUSHTET JANË TË PËRCAKTUARA)** **PËR PUNË / MALLRA / SHËRBIME**

Emri i Autoritetit Kontraktor,

Dhe

Emri i Kontraktuesit

Bien dakord si vijon:

Të nënshkruajnë këtë marrëveshje kuadër për Kryerjen e: < vendosni titullin > me numrin identifikues : <vendosni Numrin e Prokurimit>

Neni 1 Objekti

1.1 Objekti i kësaj marreveshje kuadër është të vendosë rregullat për kontratat të cilat do të lidhen përmes procesit të mini-konkursit vetëm ndërmjet operatorëve ekonomike që janë palë e kësaj marrëveshje kuadër.

1.2 Kjo marrëveshje kuadër nuk është një kontratë në vete por përcakton kushtet për kontratat që do të lidhen në bazë të saj. _____

1.3 Kontraktuesi është vetëm një nga palët e marrëveshjes kuadër.

Neni 2 Detyrimet e Palëve

2.1 Autoriteti Kontraktues, palë në këtë marrëveshje, do t'i dërgojë kontraktuesit "Ftesën për Oferte" kurdo që paraqitet nevoja për punë/mallra/shërbime.

2.2 Kontraktuesi, detyrohet të dorëzojë një ofertë kurdo që kërkohet nga Autoriteti Kontraktor.

Neni 3 Kontratat në zbatim të marrëveshjes kuadër

3.1 Kontratat do të nënshkruhen vetëm pas procesit të mini-konkursit.

Neni 4 Procesi i mini-konkurrencës

4.1 Procesi i mini-konkursit do të kryhet me të gjithë operatorët ekonomikë, palë në marrëveshjen kuadër, kurdoherë që paraqitet nevoja për punë /mallra/shërbime për Autoritetet Kontraktore.

4.2 Autoriteti Kontraktor do të rihapë konkursin në bazë të kushteve të njëjta ose të kushteve të tjera të vendosura në ftesën për ofertë, sipas përcaktimeve në dokumentat e tenderit.

4.3 Kurdoherë që paraqitet nevoja për punë/mall /shërbim Autoriteti Kontraktor duhet të përgatisë Ftesat për Oferte dhe t'ua dërgojë të gjithë operatorëve ekonomike, palë në marrëveshjen kuadër. Vlerësimi i ofertave do të bëhet sipas kriterëve të përcaktuara në Ftesën për Ofertë

Neni 5 Kohëzgjatja e marrëveshjes kuadër

Nënshkrimet dhe datat

Për Kontraktuesin		Për Autoritetin Kontraktues	
Emri :		Emri:	
Pozita:		Pozita:	
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:		Data:	
Vula:		Vula:	