

BASHKIA KRUIJE
FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT

Për: [”ALESIO 2014” sh.p.k, me adrese ne Tirane, Njesia Bashkia Nr.11, Rruga “Lord Bajron” me administrator Zj. Klaudia Gjini , me nr NIPT-i L41713003M]

- Procedura e prokurimit: “E Kufizuar”, Marrëveshjes Kuadër në kuadër të procesit të rindërtimit.
 - Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-86955-02-12-2021
 - Përshkrim i shkurtër i kontratës: “Ndertimi i Atrium Center Thumana, Njesia Administrative Thumane Bashkia Kruje, ne kuader te procesit te rindertimit”.
 - Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati kohor për ekzekutimin: Kohëzgjatja e vlefshmerise së Marrëveshjes Kuadër do të jetë per nje afat maksimal prej 12(dymbedhete) muaj nga data e nenshkrimit te marreveshjes kuader .
- Afati i ekzekutimit të punimeve: 4(kater) muaj nga data e nenshkrimit te kontrates se siper marrjes.
- Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): *Publikuar njoftimi i kontrates ne Buletinin e Posaçëm Nr. 22 datë 15 Shkurt 2021*
 - Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: X oferta ekonomkisht më e favorshme

* * *

Lista e operatorëve ekonomikë të kualifikuar në përfundim të fazës së parë të procedurës së sipërcituar:

1 Bashkimi i Operatoreve Ekonomik : “LLAZO” sh.p.k , me nr NIPT-i K24218401K, me adrese Fier Kolonje dhe administrator te shoqerise Z Aldi Llazi + “EUROALB” Sh.p.k , me nr NIPT-i K66613407H me adrese ne Diber Bulqize, Lagjia “Minatori” dhe administrator Z. Bujar Murati , perfaqesues i BOE subjekti “Llazo” sh.p.k

2.Operatori Ekonomik subjekti :”ALESIO 2014” sh.p.k, me adrese ne Tirane, Njesia Bashkia Nr.11, Rruga “Lord Bajron” me administrator Zj. Klaudia Gjini , me nr NIPT-i L41713003M.

3.Bashkimi i Operatoreve Ekonomik : “ ANTE GROUP” sh.p.k, me nr NIPT-i J62904100D, me adrese ne Berat, Lagjia “Barrikada”, me administrator Bardhjus Bushaj + “FERRO BETON &CONSTRUCTION CO” sh.p.k , me nr NIPT-I K21505001Q, me adrese ne Tirane –Vore KM 20, me administrator Z. Kujtim Shtufi.

Janë skualifikuar operatorët ekonomikë të mëposhëm:

1. BASHKIMI I OPERATOREVE EKONOMIK : “BE-IS” sh.p.k, me nr NIPT-i K71412003A, me adrese Kukes, Lagjia Nr.1, dhe administrator Z. Kastriot Ibrahimaj +”2T”sh.p.k me nr NIPT-i K01731001M, me adrese ne Tirane “Asim Vokshi”, me administrator Z Artan Sako, perfaqesues i BOE subjekti “BE- IS” sh.p.k.

Perkatësisht për arsyet e mëposhtme:

Ne kundërshtim me nenin 74 të VKM Nr.914, datë 29.12.2014 “Per miratimin e rregullave të prokurimit publik”, ku në pikën 2 të saj citohet qartë se : “...bashkimi duhet të krijohet zyrtarisht, me një marrëveshje të noterizuar, ku të përcaktohen përfaqësuesi i grupit, përqindja e pjesëmarrjes së punës/shërbimit/furnizimit dhe elementet konkrete, që do të kryejë secili nga anëtarët e këtij bashkimi.”, operatorët pjesëmarrës në BOE kanë paraqitur kontratën e bashkëpunimit Nr.2619 Rep, Nr.996 Kol., datë 24.02.2021, në të cilën nuk është paraqitur ndarja në përqindje të punës sipas detyrimit ligjor por është bashkelidhur preventivi pa cmime me ndarje mekanike të punimeve në natyrë cka e bën të pamundur përcaktimin e përqindjes së pjesëmarrjes së çdo operatori në këtë bashkëpunim. Kjo anomali përveç gabimit ligjor si rrjedhojë bën të pamundur edhe vlerësimin e saktë të elementeve të tjera të dokumentacionit të paraqitur të cilët lidhen ngushtësisht me përqindjen e pjesëmarrjes së çdo operatori ekonomik në një bashkim, siç janë punët e ngjashme, punëtorja etj.

3 autobetoniere dhe 1 autopompe betony konkretisht automjetet tip Astra me targa TR 5961K, TR 8638 T, TR 8769 K dhe TR 4047 R, në pronësi të shoqërisë EURO BETON 2005, janë të pajisura me certifikata të transportit të mallrave për llogari të vet nga Bashkia e Tiranës, cka është një element mjaft i qartë i kërkuar në dokumentat e tenderit për automjetet e marra me qira dhe që tregon që kontrata e qirës nuk është efektive dhe këto automjete vijojnë të përdoren nga qiradhenesi dhe nuk janë të disponueshme për qiramarrësin si automjete me qira.

Gjithashtu edhe automjetet tip autobetoniere me targa AB 124 AY dhe AB 113 AY në pronësi të shoqërisë “Kadria” shpk të marra me qira nga operatori ofertues 2T shpk nuk disponojnë certificate transporti dhe për këtë arsye nuk mund të merren në konsideratë pasi vërtetohet se subjekti qiramarrës nuk i posedon ato në mënyrë që të jenë në funksion të zbatimit të projektit për të cilin ai aplikon pranë AK Bashkia e Krujës.

2 autobetoniere dhe 1 autopompe betony konkretisht automjetet me targa AA 890 NF, AA 406 MA dhe AA 852 SF, në pronësi të shoqërisë Beralba shpk janë të pajisura me certificate transporti për llogari të vet nga Bashkia e Krujës në këtë rast që është dhe Autoriteti Kontraktor i projektit në tender dhe vërtetohet mungesa e disponimit të këtyre automjeteve nga qiramarrësi në funksion të zbatimit të projektit.

1 autobetoniere dhe 1 autopompe betony konkretisht me targa AA 066 LN dhe AA 270 JL, në pronësi të shoqërisë Hito 94 shpk, janë të pajisura me certificate transporti për llogari të vet nga Bashkia e Krujës cka vërtetohet mosdisponimin e këtyre automjeteve nga qiramarrësi në funksion të zbatimit të projektit pasi ato përdoren në vijim nga qiradhenesi.

2. Operatori Ekonomik subjekti: “SHPRESA AL” sh.p.k , me nr NIPT-I K31321021N, me adresë Tiranë, Njësia Bashkiake Nr.9 , , me administrator Lush Osmani .

Perkatësisht për arsyet e mëposhtme:

Në pikën 2.3.1 të dokumentave standarde të tenderit është kërkuar që Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të këmbe përvojë të suksesshme në realizimin e të paktën:

a) punëve të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 40% e vlerës së përllogaritur të fondit limit të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë tri viteve të fundit përkatësisht në shumën prej 88’084’359 (të tetëdhjetë e tetë milionë të tetëdhjetë e katër mijë e treqind e pesëdhjetë e nëntë) leke pa t.v.sh. OSE

b) punëve të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë tri viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës së fondit limit të kontratës që prokurohet perkatesisht në shumën prej 440'421'496 (katerqind e dyzet milion e katerqindnjzet e njemijë e katerqind e nentëdhjetë e gjashtë) leke pa t.v.sh.

Nga verifikimi i dokumentave të paraqitura rezulton se subjekti nuk ka paraqitur asnjë dokument ligjor që të provojë se gjatë tri viteve të fundit ka realizuar punë të ngjashme me vlerë sa 40% ose sa dyfishi i vlerës së fondit limite vlerës së përlllogaritur të kontratës

- Në Dokumentat Stadarde të Tenderit është percaktuar se Operatori ekonomike pjesëmarrës duhet të kenë të punësuar staf inxhinierikë për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt krahas stafit të percaktuar tek pika 2.3.4 duhet të ketë staf mbështetës inxhinierik si më poshtë:

- 1 (nje) Arkitekt
- 1 (nje) inxhinier gjeodet
- 1 (nje) inxhinier mekanik
- 1 (nje) inxhinier ndertimit profil strukturist
- 1 (nje) inxhinier hidroteknik

Nga vleresimi i dokumentave të paraqitura rezulton se subjekti nuk ka paraqitur dokumenta që verteton se posedon 1 (nje) inxhinier hidroteknik për të shërbyer si staf mbështetës.

Në DST është kërkuar që si staf mbështetës operatorët ekonomik duhet të kenë të punësuar :

- | | | |
|--------------------|-------------|---|
| - Teknik Ndertimi | 3 (tre) | Certifikate trajnimi ose Dëshmi Profesionale; |
| - Elektricist | 2 (dy) | Certifikate trajnimi ose Dëshmi Profesionale; |
| - Hidraulik | 3 (tre) | Certifikate trajnimi ose Dëshmi Profesionale |
| - Karpentiere | 10 (dhjete) | Certifikate trajnimi ose Dëshmi Profesionale |
| - Mekanik | 2 (dy) | Certifikate trajnimi ose Dëshmi Profesionale |
| - Saldator | 2 (dy) | Certifikate trajnimi ose Dëshmi Profesionale |
| - Murator | 10 (dhjete) | Certifikate trajnimi ose Dëshmi Profesionale |
| - Pllakashtrues | 6 (gjashtë) | Certifikate trajnimi ose Dëshmi Profesionale |
| - Bojaxhi | 3 (tre) | Certifikate trajnimi ose Dëshmi Profesionale |
| - Punëtor ndertimi | 10 (dhjete) | Certifikate trajnimi ose Dëshmi Profesionale |

Subjekti ka mangësi të shumta në stafin mbështetës të sipërpermendur, e konkretisht nga 3 hidraulike të kërkuar, janë paraqitur dokumentat e kërkuara për vetëm 2 të tilla, nga 10 karpentiniere të kërkuar në DST subjekti ka paraqitur vetëm 5 të tilla, nga 10 muratore të kërkuar subjekti ka paraqitur vetëm 4 të tilla, nga 6 pllakashtrues të kërkuar janë paraqitur dokumentat e kërkuara për vetëm 2 të tilla, nga 5 automakinist janë paraqitur vetëm 2, nga 2 buldozierist të kërkuar është paraqitur vetëm 1. Në dokumentat standarte është kërkuar që OE duhet të disponojnë si pjesë të stafit mbështetës një numër prej 10 punëtorësh ndertimi, ndërkohe e subjekti nuk ka paraqitur asnjë dokument për të vertetuar se disponon një numër të tilla punëtorësh ndertimi.

- Në kundërshtim me pikën 2.3.8 të dokumentave standarde të tenderit në të cilën është kërkuar se Operatori ekonomik ofertues duhet të jetë i Çertifikuar sipas standarteve ISO të leshuara nga organizmat e vlerësimit të konformitetit të cilat janë të akredituara nga DPA ose nga organizmat ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë, konkretisht:

- a) ISO 9001- 2015 (Sistemi i Menaxhimit të Cilësisë);

- b) ISO 14001- 2015 (Sistemi i Menaxhimit Mjedisor);
- c) OHSAS ISO 45001-2018 (Sistemi i Menaxhimit dhe Sigurise ne Pune)
- d) ISO 50001(Sistemi i Menaxhimit te Energjise)
- e) e)BS PAS 99:2012 (Sistemi i Menaxhimit te Energjise) (ose ekuivalente)

Subjekti nuk ka paraqitur OHSAS ISO 45001-2018 (Sistemi i Menaxhimit dhe Sigurise ne Pune) .
-Ne kundërshtim me piken 2.3.11 te Dokumentave Standarte te Tenderit ku jane te percaktuara mjetet e nevojshme per realizimin e kontrates, subjekti nuk ka paraqitur asnje dokumnet ku te provoje se disponon keto mjete :

- 1- Koke terheqese e Rimorkiatorit cope 2
- 2- Autopompe cope 2
- 3- Armature drure 1000m/2
- 4- Nyje Betoni
- 5- Impajnt betoni mobil me kapacitet mbi 100 m3 ne ore
- 6- Gjysem rimorkio Cisterne cimentoje
- 7- Koke terheqese e gjysem rimorkios

-Gjithashtu operatori ekonomik ka dhe keto mangesi ne mjetet e paraqitura :

- 1- Nga 2 Gjenerator deri ne 75 kva te kerkuar ka paraqitur vetem 1 i tille
- 2- Nga 10 Autobetoniere te kerkuara ka paraqitur vetem 3 te tilla
- 3- Nga 3 Poma Suvatimi te kerkuara ka paraqitur vetem 2 te tilla
- 4- Nga 8 vibrator thellesie ka paraqitur vetem 5 te tille
- 5- Nga 10 Prozhektorë ndriçimi natën te kerkuar jane paraqitur vetem 5 te tille

- 3. “ ELDA VL” sh.p.k , me nr NIPT-i K67106202W, me adrese ne Vlore, me administrator Z Artan Hoxhaj.

Perkatësisht për arsyet e mëposhtme:

Subjekti pervec ekstraktit te thjeshte te QKB-se nuk ka paraqitur asnje nga dokumentat ligjore dhe teknike te kerkuara ne dokumentat standarte te tendertit

* * *

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në fazen tjetër të procedurës së sipërcituar këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

- Operatori Ekonomik subjekti :”ALESIO 2014” sh.p.k, me adrese ne Tirane, Njesia Bashkia Nr.11, Rruga “Lord Bajron” me administrator Zj. Klaudia Gjini , me nr NIPT-i L41713003M.
- Vlera e ofertes ekonomike= 220’079’942 (dyqind e njezet milion e shtatedhete e nente mije e nenteqind e dyzet e dy) leke pa t.v.sh
Piket e vleresuara=100(njeqind) pike
- BASHKIMI I OPERATOREVE EKONOMIK : “ ANTE GROUP” sh.p.k, me nr NIPT-i J62904100D, me adrese ne Berat, Lagjia “Barrikada”, me administrator Bardhjus Bushaj + “FERRO BETON &CONSTRUCTION CO” sh.p.k , me nr NIPT-I K21505001Q, me adrese

ne Tirane –Vore KM 20, me administrator Z. Kujtim Shtufi, perfaqesues I BOE subjekti “ ANTE GROUP” sh.p.k

- Vlera e ofertës ekonomike= 220’146’636(dyqind e njezet milion e njeqind e dyzet e gjashte mije e gjashteqind e tridhjetë e gjashtë) leke pa t.v.sh
Piket e vlerësuar= 98.11(nentedhjetë e tete presje njembehjetë) pike

Janë skualifikuar operatorët ekonomikë të mëposhtëm:
Nuk ka operatore ekonomik te skualifikuar ne fazen e II.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë subjektin, [”ALESIO 2014” sh.p.k, me adrese ne Tirane, Njesia Bashkia Nr.11, Rruga “Lord Bajron” me administrator Zj. Klaudia Gjini , me nr NIPT-i L41713003M], se oferta e paraqitur nga ana juaj dhe e vlerësuar me 100(njeqind)pikë, dhe vlere ekonomike ne shumen prej, 220’079’942(dyqind e njezet milion e shtatedhjetë e nente mije e nenteqind e dyzet e dy) leke pa t.v.sh , është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë [*Bashkia Kruje , Qender Sheshi Mustafa Merlika(Kruja), kati i II Zyra e Protokollit*] sigurimin e kontratës 15%, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5(pese) ditëve, nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj (nëse është kërkuar) dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej 220’146’636(dyqind e njezet milion e njeqind e dyzet e gjashte mije e gjashteqind e tridhjetë e gjashtë) leke pa t.v.sh

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë :01.04.2021

Ankesa: ka ose jo:Nuk ka

Në fazën e parë të procedurës së prokurimit nuk ka pasur ankesa.