



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA GJIROKASTËR

Nr _____ Prot

Gjirokastër më _____.____.2023

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT 1

(NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT)

[24.04.2023]

Drejtuar: **BOE LIS KONSTRUKSION SHPK** me adresë Diber Bulqize Lagjja Minatori, Rruga e Spitalit, Pallati nr.12, Shk.1, Kati 5, Ap.15.

ED KONSTRUKSION SHPK me adresë TIRANE Rruga "Abdi Toptani", Qendra "Torre Drin", apartamenti 112, kati 11

Procedura e prokurimit/lotit: E hapur **PUNË**

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **REF-58495-02-08-2023**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Rikonstruksion i pallatit të sportit Gjirokastër” sipas preventivit në DST deri më 4 muaj nga lidhja e kontratës.**

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike [13.02.2023] nr [14]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim x

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

¹ Ky Formular eshte i aplikueshëm nëse ka Ankime

1.**BOE LIS KONSTRUKSION (EURO-ALB)** shpk me NIPT K66613407H & ED KONSTRUKSION shpk me NIPT K61625001I me vlere te ofertes 59.308.815,23 (pesedhjet e nente million e treqind e tete mije e teteqind e pesembedhjet presje njezet e tre) leke pa tvsh.

2.**OE 2N shpk** me NIPT L31615017L me vlere te ofertes 63.268.659 (gjashtedhjet e tre million e dyqind e gjashtedhjet e tete mije e gjashteqind e pesedhjet e nente) leke pa tvsh.

3.**BOE ARKONSTUDIO** shpk me NIPT L42019004I & **ALKO-IMPEX General Construction** shpk me NIPT K91326028I me vlere te ofertes 82.442.060 (tetedhjet e dy million e katerqind e dyzet e dy mije e gjashtedhjet) leke pa tvsh.

4.**BOE ASI-2A CO** shpk me NIPT K53002402C & **ULZA** shpk me NIPT J67902928O me vlere te ofertes 69.083.612,7 (gjashtedhjet e nente million e tetedhjet e tre mije e gjashteqind e dymbedhjet presje shtate) leke pa tvsh.

5.**BOE EUROBETON** shpk me NIPT K23116602P & **CARA** shpk me NIPT K07729920F me vlere te ofertes 70.812.400 (shtatedhjet million e teteqind e dymbedhjet mije e katerqind) leke pa tvsh.

6.**BOE B93 II** shpk me NIPT L52209050O & **RAFIN COMPANY** shpk me NIPT L52125110A me vlere te ofertes 72.061.433 (shtatedhjet e dy million e gjashtedhjet e nje mije e katerqind e tridhjet e tre) leke pa tvsh.

7.**BOE COGREN** shpk me NIPT J74818825K & **6D – PLAN** shpk me NIPT L62717405H & **TEA-D** shpk me NIPT K32522629L me vlere te ofertes 62.673.383,7 (gjashtedhjet e dy million e gjashteqind e shtatedhjet e tre mije e treqind e tetedhjet e tre presje shtate) lek pa tvsh.

8.**BOE INA** shpk me NIPT J61814009W & **XHENGO** shpk me NIPT J64103171M me vlere te ofertes 60.246.764,79 (gjashtedhjet million e dyqind e dyzet e gjashte mije e shtateqind e gjashtedhjet e kater presje shtatedhjet e nente) lek pa tvsh

9.**OE KEVIN KONSTRUKSION** shpk me NIPT K71401004W me vlere te ofertes 63.316.460,4(gjashtedhjet e tre million e treqind e gjashtembedhjet mije e katerqind e gjashtedhjet presje kater) lek pa tvsh

10. **BOE NEWGEN** shpk me NIPT L92014008U & **DESARET COMPANY** shpk me NIPT K01816001J & **BLERIMI** shpk me NIPT J62903384G me vlere te ofertes 0(zero) lek pa tvsh

11. **BOE NGRACAN 1934** shpk me NIPT J87602809S & **GLAVENICA** shpk me NIPT K17710805A & **BEQIRI** shpk me NIPT J98624801V me vlere te ofertes 68.900.050 (gjashtedhjet e tete million e nenteqind mije e pesedhjet) lek pa tvsh

12. **OE PEPA GROUP GROUP** shpk me NIPT L42215009L me vlere te ofertes 71.926.903,5 (shtatedhjet e nje million e nenteqind e njezet e gjashte mije e nenteqind e tre presje pese) lek pa tvsh

13. **BOE ROSI** shpk me NIPT J69102223E & **LEON KONSTRUKSION** shpk me NIPT K71820009I & me vlere te ofertes 67.064.485 (gjashtedhete e shtate million e gjashtedhete e kater mije e katerqind e tetedhete e pese) lek pa tvsh

14. **BOE ZEQILLARI** shpk me NIPT L61912024O & **KTHELLA** shpk me NIPT J69303023D & me vlere te ofertes 66.730.849,9 (gjashtedhete e gjashte million e shtateqind e tridhete mije e teteqind e dyzet e nente presje nente) lek pa tvsh.

Nga pjesërmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. **BOE ASI-2A CO** shpk me NIPT K53002402C & **ULZA** shpk me NIPT J67902928O me vlere te ofertes 69.083.612,7 (gjashtedhete e nente million e tetedhete e tre mije e gjashteqind e dymbedhete presje shtate) leke pa tvsh, nga shqyrtimi dhe kontrolli i dokumenteve administrative-ligjor, teknike-ekonomike e financiare te paraqitura rezultoi se ky operator ekonomik kishte mangesi dhe nuk i plotesonte te gjithe kriteret e pergjithshme dhe te vecanta te kualifikimit te percaktuara ne DST.**BOE skualifikohet per arsyet e meposhteme:**

Nuk plotesoni kriterin e percaktuar ne DST: **2.13** Operatori ekonomik duhet te disponoje ne pronesi, qira ose kontrate bashkepunimi impiantet si me poshte vijon:

a. 1 (nje) Impiant prodhimi Inerte

b. 1 (nje) Impiant prodhimi Betoni

Për impiantin e prodhimit te inerteve/ betonit, ne rast se eshte ne pronesi duhet te paraqiten dokumente qe vertetojne pronesine e saj, (Akt-Miratimin dhe leje mjedisore QKL Kodi III.1.B) dhe dokumentacion qe verteton pronesine. Ne rast se impianti i prodhimit te inerteve/ betonit, eshte me qera ose kontrate bashkepunimi duhet te paraqitet kontrata e qerese/bashkëpunimit, PASI MUNGON KONTRATA E QIRASE E VETDEKLARUAR NE SHTOJCEN 8.

2. **BOE EUROBETON** shpk me NIPT K23116602P & **CARA** shpk me NIPT K07729920F me vlere te ofertes 70.812.400 (shtatedhete million e teteqind e dymbedhete mije e katerqind) leke pa tvsh, nga shqyrtimi dhe kontrolli i dokumenteve administrative-ligjor, teknike-ekonomike e financiare te paraqitura rezultoi se ky operator ekonomik kishte mangesi dhe nuk i plotesonte te gjithe kriteret e pergjithshme dhe te vecanta te kualifikimit te percaktuara ne DST.**BOE skualifikohet per arsyet e meposhteme:**

Marreveshja e bashkepunimit per kete BOE eshte e firmosur vetem nga njeri OE : EUROBETON SHPK

OE EUROBETON SHPK nuk ka deklaruar OE pjesemarres per BOE ne Vetdeklasimin shtojca 8

3. **BOE COGREN** shpk me NIPT J74818825K & **6D – PLAN** shpk me NIPT L62717405H & **TEA-D** shpk me NIPT K32522629L me vlere te ofertes 62.673.383,7 (gjashtedhete e

dy million e gjashtëqind e shtatëdhjetë e tre mijë e treqind e tetëdhjetë e tre presje shtate) lek pa tvsh, nga shqyrtimi dhe kontrolli i dokumenteve administrative-ligjor, teknike-ekonomike e financiare te paraqitura rezultoi se ky operator ekonomik kishte mangesi dhe nuk i plotesonte te gjithe kriteret e pergjithshme dhe te vecanta te kualifikimit te percaktuara ne DST.**BOE skualifikohet per arsyet e meposhteme:**

Oferta ekonomike eshte e pa sakte, keni ndryshuar zerat dhe volume e e preventivit si me poshte:

Si eshte:

18	Analize	F.V Grile shiu Ø 100 mm	cope	16
18	Analize	F.V Grile shiu Ø 150 mm	cope	1

Si duhet:

18	Analize	F.V Grile shiu Ø 100 mm	cope	1.00
18	Analize	F.V Grile shiu Ø 150 mm	cope	2.00

Si eshte:

13	Analize	F.V Tub flex pa termoizolim Ø15	cope	1.00
----	---------	---------------------------------	------	------

Si duhet:

13	Analize	F.V Ventilator aksial	cope	1.00
----	---------	-----------------------	------	------

4. **BOE INA** shpk me NIPT J61814009W & **XHENGO** shpk me NIPT J64103171M me vlere te ofertes 60.246.764,79 (gjashtedhjetë million e dyqind e dyzet e gjashtë mijë e shtatëqind e gjashtedhjetë e kater presje shtatëdhjetë e nente) lek pa tvsh, nga shqyrtimi dhe kontrolli i dokumenteve administrative-ligjor, teknike-ekonomike e financiare te paraqitura rezultoi se ky operator ekonomik kishte mangesi dhe nuk i plotesonte te gjithe kriteret e pergjithshme dhe te vecanta te kualifikimit te percaktuara ne DST.**BOE skualifikohet per arsyet e meposhteme:**

Nuk plotesoni kriterin e percaktuar ne DST: **2.10** Oeratori ekonomik pjesmarrës duhet të përcaktojë me anë të një deklarate nga ana e Administratorit të shoqërisë Drejtuesin teknik të punimeve në kantier ose Përgjegjësin teknik të kantierit I cili duhet të jetë resident dhe me kohë të plotë në kantier dhe jo I angazhuar në kontrata të tjera I cili duhet të jetë diplomuar në inxhinieri ndërtimi.

5. **OE KEVIN KONSTRUKSION** shpk me NIPT K71401004W me vlere te ofertes 63.316.460,4(gjashtedhjetë e tre million e treqind e gjashtembëdhjetë mijë e katerqind e

gjashtedhjetë presje kater) lek pa tvsh, nga shqyrtimi dhe kontrolli i dokumenteve administrative-ligjor, teknike-ekonomike e financiare te paraqitura rezultoi se ky operator ekonomik kishte mangesi dhe nuk i plotesonte te gjithë kriteret e pergjithshme dhe te vecanta te kualifikimit te percaktuara ne DST.**BOE skualifikohet per arsyet e meposhteme:**

Nuk plotesoni kriterin e percaktuar ne DST: **2.13** Operatori ekonomik duhet te disponoje ne pronesi, qira ose kontrate bashkepunimi impiantet si me poshte vijon:

a. 1 (nje) Impiant prodhimi Inerte

b. 1 (nje) Impiant prodhimi Betoni

Për impiantin e prodhimit te inerteve/ betonit, ne rast se eshte ne pronesi duhet te paraqiten dokumente qe vertetojne pronesine e saj, (Akt-Miratimin dhe leje mjedisore QKL Kodi III.1.B) dhe dokumentacion qe verteton pronesine. Ne rast se impianti i prodhimit te inerteve/ betonit, eshte me qera ose kontrate bashkepunimi duhet te paraqitet kontrata e qerases/bashkëpunimit, PASI MUNGON KONTRATA E FURNIZIMIT E VETDEKLARUAR NE SHTOJCEN 8.

6. **BOE NEWGEN** shpk me NIPT L92014008U & **DESARET COMPANY** shpk me NIPT K01816001J & **BLERIMI** shpk me NIPT J62903384G me vlere te ofertes 0(zero) lek pa tvsh, nga shqyrtimi dhe kontrolli i dokumenteve administrative-ligjor, teknike-ekonomike e financiare te paraqitura rezultoi se ky operator ekonomik kishte mangesi dhe nuk i plotesonte te gjithë kriteret e pergjithshme dhe te vecanta te kualifikimit te percaktuara ne DST.**BOE skualifikohet per arsyet e meposhteme:**

Preventivi I ofruar nuk i ploteson kerkesat sipas kriterëve te dokumenteve te tenderit, pasi ka ndryshime thelbesore ne permbajtje.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë

BOE LIS KONSTRUKSION SHPK me adresë Diber Bulqize Lagjja Minatori, Rruga e Spitalit, Pallati nr.12, Shk.1, Kati 5, Ap.15.

ED KONSTRUKSION SHPK me adresë TIRANE Rruga "Abdi Toptani", Qendra "Torre Drin", apartamenti 112, kati 11

se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **59.308.815,23 (pesedhjetë e nente million e treqind e tete mije e teteqind e pesembedhjetë presje njezet e tre) leke pa tvsh** është identifikuar si Oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë [*Bashkisw Gjirokaster adresa Pazar Gjirokaster contact@bashkiagjirokaster.gov.al*] sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj) dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej [*s; ka*], siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”.

Ankesa pas Njoftimit te Fituesit (Paraparak)

PO JO

Nëse Po (*vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë*)

Ankesa pas Njoftimit të Anullimit të Procedurës:

PO JO

Nëse Po (*vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë*)_____

ZYRTARI I AUTORIZUAR I AUTORITETIT KONTRAKTOR

Nertil Nebiaj