



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA GJIROKASTËR

Nr _____ Prot

Gjirokastër më _____.____.2023

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT 1
(NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT)

[06.11.2023]

Drejtuar: OE “FLED” shpk me NIPT K17621104C, , me adresë Berat Kozare HAVALEHAS Lagjja" Havaleas", rruga Ura e kozares Kuçovë, godinë private 1- katëshe, Nr.307.

Procedura e prokurimit/lotit: **E hapur, Punë**

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **REF-77080-08-09-2023**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër: Konstruksion i tregut Rome Gjirokaster “Roma on Market” sipas preventivit në DST 7 muaj**

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike [14.08.2023] [69]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim x

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

¹ Ky Formular është i aplikueshëm nëse ka Ankime

1. **OE “EUROBETON“ SH.P.K** me NIPT K23116602P dhe me vlerë të ofertës **14 571 951** (katërmbëdhjetë million e pesëqind e shtatëdhjetë e një mijë e nëntëqind e pesëdhjetë e një) lekë pa tvsh.
2. **OE “FLED” shpk** me NIPT K17621104C dhe me vlerë të ofertës **15 396 409** (pesëmbëdhjetë million e treqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e katërqind e nëntë) lekë pa tvsh.
3. **BOE “JOGI” SHPK** me NIPT J63229478K & **“S P E K T R I” SH.P.K** me NIPT J62903555F dhe me vlerë të ofertës **15 707 387** (pesëmbëdhjetë million e shtatëqind e shtatë mijë e treqind e tetëdhjetë e shtatë) lekë pa tvsh.
4. **OE “TEA-D” SHPK** me NIPT K32522629L dhe me vlerë të ofertës **16 168 553.75** (gjashtëmbëdhjetë million e njëqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e pesëqind e pesëdhjetë e tre presje shtatëdhjetë e pesë) lekë pa tvsh.
5. **BOE: "KLAJGER KONSTRUKSION " sh.p.k** me NIPT K51423028P & **"Metal Nesimi"** sh.p.k me NIPT L31819009A dhe me vlerë të ofertës **16 464 615** (gjashtëmbëdhjetë million e katërqind e gjashtëdhjetë e katër mijë e gjashtëqind e pesëmbëdhjetë) lekë pa tvsh.
6. **OE “AIDA CONSTRUCTION” sh.p.k** me NIPT M03116403L dhe me vlerë të ofertës **16 580 477** (gjashtëmbëdhjetë million e pesëqind e tetëdhjetë mijë e katërqind e shtatëdhjetë e shtatë) lekë pa tvsh.
7. **BOE “NGRACAN 1934” sh.p.k** me NIPT J87602809S & **“SHKELQIMI 07” sh.p.k** me NIPT K68121808W dhe me vlerë të ofertës **16 630 638** (gjashtëmbëdhjetë million e gjashtëqind e tridhjetë mijë e gjashtëqind e tridhjetë e tetë) lekë pa tvsh.
8. **OE “Shendelli” Sh.p.k** me NIPT K07924803N dhe me vlerë të ofertës **17 467 687.6** (shtatëmbëdhjetë million e katërqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e shtatë presje gjashtë) lekë pa tvsh.
9. **OE “INA” SHPK** me NIPT J61814009W dhe me vlerë të ofertës **17 850 369** (shtatëmbëdhjetë million e tetëqind e pesëdhjetë mijë e treqind e gjashtëdhjetë e nëntë) lekë pa tvsh .
10. **OE “T&XH” shpk** me NIPT L72121504I dhe me vlerë të ofertës 0 (zero) lekë pa tvsh.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. **OE “EUROBETON“ SH.P.K** me NIPT K23116602P dhe me vlerë të ofertës **14 571 951** (katërmbëdhjetë million e pesëqind e shtatëdhjetë e një mijë e nëntëqind e pesëdhjetë e një) lekë pa tvsh. Nuk plotësoni pikën 2.3 të DST si me poshte: 2.3 Kapaciteti teknik:2.3.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme, Per punet e ngjashme të realizuara si BOE krahas dokumenteve të mesiperme duhet të paraqitet edhe kontrata e bashkepunimit ku percaktohet ndarja e zerave të punimeve ndërmjet paleve, ndërsa për punet e ngjashme të realizuara si nenkontraktor duhet të paraqitet edhe kontrata e nenkontraktimit ku percaktohen zerat e punimeve dhe miratimi i autoritetit kontraktor/investitorit.Pasi mungon:

1. Kontrate sipermarrjeje,
2. Certifikatë e marrjes në dorëzim e perkohshme ose përfundmtare
3. Akt kolaudimi është i paplote, pasi mungon pjesa thelbësore pershkrim firme vule per Sipermarresin, Kolaudatorin.
4. Miratimi i autoritetit kontraktor/investitorit si nenkontraktor
5. Situacionin përfundimtar mungon firma dhe vula e mbikeqyresit dhe investitorit.
6. Fatuta tatimore me nr.serial 71419598 është e palexueshme.

S'kualifikohet.

2. BOE "JOGI" SHPK me NIPT J63229478K & **"S P E K T R I" SH.P.K** me NIPT J62903555F dhe me vlere te ofertes **15 707 387** (pesëmbëdhjetë milion e shtatëqind e e shtatë mijë e treqind e tetëdhjetë e shtatë) lekë pa tvsh. Nga shqyrtimi dhe kontrolli i dokumenteve administrative-ligjor, teknike-ekonomike e financiare te paraqitura rezultoi se ky operator ekonomik kishte mangesi dhe nuk i plotesonte te gjithë kriteret e pergjithshme dhe te vecanta te kualifikimit te percaktuara ne DST. Në këtë BOE operatori ekonomik "Spektri shpk" mbështetet në kapacitetet teknike të subjektit "Vëllezërit Dervishi shpk" kjo në kundërshtim me piken e DST-së **2.16. Mbështetja në kapacitetet e subjekteve të tjera:**

Specifikoni nëse autoriteti/ enti kontraktor kërkon që detyra/punë/aspektet kritike të kontratës të përmbushen nga vetë operatori ekonomik ose nga ndonjë prej anëtarëve të bashkimit të operatorëve ekonomikë, për të cilin ofertuesi nuk lejohet të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera.

Po **Jo**

Nëse po, të specifikohet detyra, puna, aspekte kritike, që nuk lejohet mbështetja:

Gjithashtu mungon -Marrëveshje bashkëpunimi ndërmjet Operatorëve Ekonomikë, ku caktohet përfaqësuesi, përqindja e pjesëmarrjes në bashkim, dhe elementët që merr përsipër të realizojë secili prej anëtarëve të bashkimit.

S'kualifikohet.

3. BOE "TEA-D" SHPK me NIPT K32522629L dhe me vlerë të ofertës **16 168 553.75** (gjashtëmbëdhjetë milion e njëqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e pesëqind e pesëdhjetë e tre presje shtatëdhjetë e pesë) lekë pa tvsh. Nga shqyrtimi dhe kontrolli i dokumenteve administrative-ligjor, teknike-ekonomike e financiare te paraqitura rezultoi se ky operator ekonomik kishte mangesi dhe nuk i plotesonte te gjithë kriteret e pergjithshme dhe te vecanta te kualifikimit te percaktuara ne DST.

Nuk plotesoni piken 2.3 te DST si me poshte: 2.3 Kapaciteti teknik:

2.3.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme,

Kontrata nr.2029/12 prot, date 30.08.2021 nuk eshte e ngjashme me objektin e prokuruar nga AK dhe eshte e paplote, pasi mungon Fatura tatimore per situacionin përfundimtar

b)Kontrata nr.2244 prot, date 03.03.2022 nuk permbush vleren punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më e vogël se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet gjithashtu mungon Fatura tatimore per situacionin përfundimtar .

c) Kontrata nr.5 prot date 11.04.2023 nuk permbush vleren punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më e vogël se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet gjithashtu mungon Fatura tatimore per situacionin përfundimtar.

S’kualifikohet.

4. **BOE: "KLAJGER KONSTRUKSION " sh.p.k** me NIPT K51423028P & **"Metal Nesimi"** sh.p.k me nipt L31819009A dhe me vlerë të ofertës **16 464 615** (gjashtëmbëdhjetë million e katërqind e gjashtëdhjetë e katër mijë e gjashtëqind e pesëmbëdhjetë) lekë pa tvsh. Nga shqyrtimi dhe kontrolli i dokumenteve administrative-ligjor, teknike-ekonomike e financiare te paraqitura rezultoi se ky operator ekonomik kishte mangesi dhe nuk i plotesonte te gjithe kriteret e pergjithshme dhe te vecanta te kualifikimit te percaktuara ne DST. Mungon ndarja e punimeve te preventivit.OE Metal Nesimi nuk ka kategorine NS 12 A Impiante teknologjik, termike dhe të kondicionimit.Nuk ploteson kriterin 2.11 Operatori ekonomik ofertues duhet të jetë i Çertifikuar sipas standarteve ISO te leshuara nga organizmat e vleresimit te konformitetit te cilat jane te akredituara nga DPA ose nga organizmat nderkombetare akreditues te njohur nga Republika e Shqiperise, ose ekuivalente pasi mungon:

ISO 14001:2015 Sistemet e menaxhimit te ambientit / ekuivalente dhe e vlefshme

OHSAS 18001:2015, mbi “Sistemin e Menaxhimit te Shëndetit dhe sigurise në punë”, ekuivalente dhe e vlefshme

Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë Çertifikatën ISO sipas zerave te punimeve që do të marrë përsipër të realizojë sipas akt marrëveshjes).

Ne vetedeklarimin sipas shtojces 8 nuk deklaroni punonjës të specializuar/ të kualifikuar, si më poshtë duhet të jetë në listëpagesat e muajit Maj 2023 – Korrik 2023

Elektracist 2

Hidraulike 2

S’kualifikohet.

- 5.OE **“INA” SHPK** me NIPT J61814009W dhe me vlerë të ofertës **17 850 369** (shtatëmbëdhjetë million e tetëqind e pesëdhjetë mijë e treqind e gjashtëdhjetë e nëntë) lekë pa tvsh. Nga

shqyrtimi dhe kontrolli i dokumenteve administrative-ligjor, teknike-ekonomike e financiare te paraqitura rezultoi se ky operator ekonomik kishte mangesi dhe nuk i plotesonte te gjithë kriteret e pergjithshme dhe te vecanta te kualifikimit te percaktuara ne DST. Preventivi i ofruar ka gabim ne perlllogaritjen totale me te madh se 2% e vleres se ofertes ekonomike sipas pikes 3 te nenit nr.82 te VKM 285/2021 "Per Miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik"

Vlera e ofertes ekonomike $17\,850\,368.65 * 20\% = 21\,420\,442.38$ leke

Vlera totale me tvsh nga OE eshte 18 788 868.65 leke

Diferenca 2 631 573.73 leke, vlere kjo me e madhe se 2% i ofertes (357 007.37 leke)

S'kualifikohet.

6. **OE "T&XH" shpk** me NIPT L72121504I dhe me vlerë të ofertës **0** (zero) lekë pa tvsh. Nga shqyrtimi dhe kontrolli i dokumenteve administrative-ligjor, teknike-ekonomike e financiare te paraqitura rezultoi se ky operator ekonomik kishte mangesi dhe nuk i plotesonte te gjithë kriteret e pergjithshme dhe te vecanta te kualifikimit te percaktuara ne DST. Mungon I gjithë dokumentacioni i kerkuar ne DST nga AK.OE "T&XH" SHPK skualifikohet.

S'kualifikohet.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë;

OE "FLED" shpk me NIPT **K17621104C**, , me adresë **Berat Kozare HAVALEHAS Lagjja" Havaleas"**, rruga Ura e kozares Kuçovë, godinë private 1- katëshe, Nr.307., se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **15 396 409** (pesëmbëdhjetë milion e treqind e nentëdhjetë e gjashtë mijë e katërqind e nëntë) lekë pa tvsh, është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë [*Bashkisw Gjirokaster adresa Pazar Gjirokaster contact@bashkiagjirokaster.gov.al*] sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj) dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej [s; ka], siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit (Paraparak)

PO JO

Nëse Po (*vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë*)

Ankesa pas Njoftimit të Anullimit të Procedurës:

PO JO

Nëse Po (*vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë*)_____

ZYRTARI I AUTORIZUAR I AUTORITETIT KONTRAKTOR

Nertil Nebiaj