



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E ZHVILLIMIT URBAN
DHE TURIZMIT

NJËSIA E PROKURIMIT

Nr. _____ prot.

Durrës, më _____._____.2018

Lënda : Formulari i Njoftimit të Fituesit

Për: ARKONSTUDIO+2T SHPK Adresa: TIRANE, Njesia Bashkiake nr.7, Rruga Frosina Plaku, Pallati nr.21, Shkalla A, Apartamenti nr.5, Kati III – te.

Procedura e prokurimit: Proçedurë E hapur.

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-87034-09-24-2018

Përshkrim i shkurtër i kontratës : “Rikonceptim dhe rikonstruksion i shkollës së muzikës Jani Kukuzeli, Durrës”, me fond limit: 219’673’500 lekë, sasia sipas preventivit, afati 15 muaj.

Publikime të mëparshme(*nëse zbatohet*):Buletini i Njoftimeve Publike.[Nr.39 datë 01 Tetor 2018]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: çmimi më i ulët X, oferta ekonomikisht më e favorshme

Njoftojme se, kane qenë pjesëmarrës në procedurë këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

- | | |
|--|------------|
| 1. ARKONSTUDIO | L42019004I |
| + 2T SHPK | K01731001M |
| Vlera 156’713’814 (Njëqind e pesëdhjetë e gjashtë milion e shtatëqind e trembëdhjetë mijë e tetëqind e katërbëdhjetë) lekë | |
| 2. BOSHNJAKU B | K72627402H |
| + SHENDELLI | K07924803N |
| + MATEO | L26310801C |
| + PESE VELLEZERIT | L22925402C |
| Vlera 164’926’376 (Njëqind e gjashtëdhjetë e katër milion e nëntëqind e njëzet e gjashtë mijë e treqind e shtatëdhjetë e gjashtë) lekë | |
| 3. INERTI | J66926804L |
| + AD STAR | J69102207W |
| Vlera 165’496’937 (Njëqind e gjashtëdhjetë e pesë milion e katërqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e nëntëqind e tridhjetë e shtatë) lekë | |
| 4. KUPA | K51615512C |
| + LIQENI VII | K01730502W |
| Vlera 172’708’976 (Njëqind e shtatëdhjetë e dy milion e shtatëqind e tetë mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e gjashtë) lekë | |
| 5. K A C D E D J A | K51712017V |

+ AGRI CONSTRUCTION	K01725001F
Vlera 175'609'298 (Njëqind e shtatëdhjetë e pesë milion e gjashtëqind e nëntë mijë e dyqind e nëntëdhjetë e tetë) lekë	
6. IGOR ELEKTRIK	L61322023P
+ EVEREST	J78311921L
Vlera 185'187'305 (Njëqind e tetëdhjetë e pesë milion e njëqind e tetëdhjetë e shtatë mijë e treqind e pesë) lekë	
7. 4 A-M	K92005016L
Vlera 191'567'209 (Njëqind e nëntëdhjetë e një milion e pesëqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e dyqind e nëntë) lekë	
8. ELDA-VL	K67106202W
Nuk ka paraqitur oferte	
9. KEVIN KONSTRUKSION	K71401004W
Nuk ka paraqitur oferte	

Te s'kualifikuar:

1. BOSHNJAKU B + SHENDELLI+MATEO+PESE VELLEZERIT
2. INERTI+AD STAR
3. KACDEDJA + AGRI CONSTRUCTION
1. IGOR ELEKTRIK+EVEREST
2. ELDA-VL
3. KEVIN KONSTRUKSION

Per arsyet e meposhtme:

- Per bashkimin e operatoreve ekonomik **INERTI+AD STAR** me vlere te ofertes **153'284'065** lekë, Komisioni i Vleresimit te Ofertave, gjate shqyrtimit dhe vleresimit te dokumentacionit, per permbushjen e kritereve per kualifikim të përcaktuara në dokumentet e tenderit, doli ne perfundimin se operoret ne bashkim **INERTI+AD STAR** **nuk** kane permbushur kërkesat për kualifikim te kerkuara ne dokumentat e tenderit e konkretisht:

Oferta ekonomike e bashkimit te operatoreve **INERTI+AD STAR**, ka gabime aritmetike qe e **kalon vleren + 2%** te gabimit dhe vlera **153'284'065** lekë e ofruar, pas korrigjimit shkon ne vleren **165'496'937** lekë.

Ne DST pika **3.2**, "**Korrigjimi i gabimeve dhe pjesët e hequra**" thuhet: *Ofertat me gabime aritmetike **refuzohen**, kur shumat absolute të të gjitha korrigjimeve janë më shumë se ± 2% e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar.*

KVO vendos qe bashkimi i operatoreve ekonomik **INERTI+AD STAR**, te **mos kualifikohen**, pasi nuk përmbushin kriteret për kualifikim te kerkuara ne dokumentat e tenderit.

- Per bashkimin e operatoreve ekonomik **BOSHNJAKU B+SHENDELLI+METEO+PESE VELLEZERIT** me vlere te ofertes **164'926'376** lekë, Komisioni i Vleresimit te Ofertave, gjate shqyrtimit dhe vleresimit te dokumentacionit, per permbushjen e kritereve per kualifikim të përcaktuara në dokumentet e tenderit doli ne perfundimin se:

Në "**KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT**", ne germen **k**, kerkuar ne DST si me poshte;

Kerkohet certifikate ISO 9001 e prodhuesit për cilësinë e produkteve të kërkuara me poshtë:

- *Dysheme gome noraplan me trashesi 2mm (ose ekuivalente me te)*
- *Shtrese per bazamakët e shkalleve me gome Norament Stairtreads (ose ekuivalent me te)*
- *Dysheme sportive e brendshme Taraflex tip TX RECREATION - 6mm(ose ekuivalent me te)*

- F.V Kaldaje çeliku (grup termik), lenda e djegeshme ashkla druri (pellets) - Kapaciteti Q=350 kW
Pompe qarkullimi teke per qarkun primar(kaldaja)
 - prurja 30 m³/h;
 - prevalenca 70 kPa
- Pompe qarkullimi binjake e terminaleve
 - prurja 9.72 m³/h;
 - prevalenca 100 kPa
- F.V Pompe qarkullimi binjake e terminaleve
 - prurja 13.3 m³/h;
 - prevalenca 100 kPa;

Për produktet e mësipërme, për rastet që operatori ekonomik nuk është prodhues duhet të vërtetohet me marrëveshje bashkëpunimi(ose ekuivalenti i tij/saj) të zyrtarizuar e cila të tregojë lidhjen midis ofertuesit dhe prodhuesit ose midis ofertues-distributor-prodhues, ku ky i fundit duhet të përmbajë të dhëna të plota si: telefon, e-mail, website, etj, kjo e nevojshme për Autoritetin Kontraktor në rast verifikimi, si dhe duhet të paraqiten dokumenta teknike (prospekte teknike, katalog etj.) të jenë të përkthyer në ato pjesë që pasqyrojnë specifikimet teknike që kërkohen në dokumentat e tenderit;

- Rezulton si me poshte;

- Per produktet:

- Dysheme gome noraplan me trashesi 2mm (ose ekuivalente me te)
- Shtrese per bazamakët e shkalleve me gome Norament Stairtreads (ose ekuivalent me te)
- Dysheme sportive e brendshme Taraflex tip TX RECREATION - 6mm(ose ekuivalent me te);

- Operatori ekonomik ne bashkim **BOSHNJAKU B**, ka paraqitur nje “**Kontrate Furnizimi**” te lidhur midis tij dhe shoqerise “**FALEGO**” sh.p.k Tirane, ku objekti i kesaj kontrate eshte furnizimi me dysheme sport, gomë, beshkengjitur kesaj kontrate, operatori ne bashkim BOSHNJAKU B, ka paraqitur nje Certificate ISO 9001:2015 te nje kompanie te huaj **MEGA POLIETILEN KOPUK SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI**, dokumenta te ndryshme teknike, keto dokumenta teknike (prospekte teknike, katalog etj.) nuk jenë të përkthyer në ato pjesë që pasqyrojnë specifikimet teknike që kërkohen në dokumentat e tenderit, pra jane ne gjuhe te huaj dhe jo ne gjuhen e ofertes, ashtu sic kerkohet ne DST Shtojca 12, ku thuhet: “Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentat në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe” .

- Per produktet:

- F.V Kaldaje çeliku (grup termik), lenda e djegeshme ashkla druri (pellets) - Kapaciteti Q=350 kW
Pompe qarkullimi teke per qarkun primar(kaldaja)
 - prurja 30 m³/h;
 - prevalenca 70 kPa
- Pompe qarkullimi binjake e terminaleve
 - prurja 9.72 m³/h;
 - prevalenca 100 kPa
- F.V Pompe qarkullimi binjake e terminaleve
 - prurja 13.3 m³/h;
 - prevalenca 100 kPa;

- Operatori ekonomik ne bashkim **BOSHNJAKU B**, ka paraqitur nje “**Kontrate Furnizimi**” te lidhur midis tij dhe shoqerise “**HIDRO-SISTEM**” sh.p.k me seli Mbrostar Fier, ku objekti i kesaj kontrate eshte furnizimi me materiale qe jane kryesisht ne fushen e ndertimit, materiale ne fushen e sistemit ngrohje ftohje, kaldaja, pompa uji, pomp qarkullimi, pompe presioni etj., bashkengjitur kesaj kontrate operatori ne bashkim BOSHNJAKU B, ka paraqitur nje deklarate te **Thermostahl Bio Mike** Selanik Greqi, ku ky i fundit deklaroi si prodhues, se kompania “**HIDRO-SISTEM**” sh.p.k eshte distributor i

autorizuar prej tij, dhe nje Autorizim nga kompania **WILO SE** Dordmund Gjermani, ku autorizon "HIDRO-SISTEM" sh.p.k, si shperndares te produkteve te saj. Te dy kompanive, **Thermostahl Bio Mike** Selanik Greqi dhe **WILO SE** Dordmund Gjermani, u mungojne certifikatat ISO 9001 te prodhuesit per cilësinë e produkteve të kërkuar. Ne vazhdim te ketyre dokumentave, operatori ne bashkim BOSHJAKU B ka paraqitur dhe nje Certificate ISO 9001:2015 te nje kompanie te huaj S.A.C. SRL, per aktivitetin e te cilit, nuk eshte dhene shpjegim, apo te kene ndonje marreveshje te zyrtarizuar midis tyre, kjo certificate eshte ne gjuhe te huaj dhe jo ne gjuhen e ofertes, ashtu sic kerkohet ne DST Shtojca 12, ku thuhet: "Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë **dokumentat në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe**".

KVO vendos qe bashkimi i operatoreve ekonomik **BOSHJAKU B+SHENDELLI+METEO+PESE VELLEZERIT**, te **mos kualifikohen**, pasi nuk përmbushin kriteret për kualifikim te kerkuara ne dokumentat e tenderit.

- Per bashkimin e operatoreve ekonomik **KACDEDJA+AGRI CONSTRUCTION** me vlere te ofertes **175'609'298** lekë, Komisioni i Vleresimit te Ofertave, gjate shqyrtimit dhe vleresimit te dokumentacionit, per permbushjen e kriterëve per kualifikim të përcaktuara në dokumentet e tenderit doli ne perfundimin se:

Në "**KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT**", ne germen k, kerkuar ne DST si me poshte;

Kerkohet certificate ISO 9001 e prodhuesit për cilësinë e produkteve të kërkuar me poshtë:

- Dysheme gome noraplan me trashesi 2mm (ose ekuivalente me te)
- Shtrese per bazamaket e shkalleve me gome Norament Stairtreads (ose ekuivalent me te)
- Dysheme sportive e brendshme Taraflex tip TX RECREATION - 6mm(ose ekuivalent me te)

- F.V Kaldaje çeliku (grup termik), lenda e djegeshme ashkla druri (pellets) - Kapaciteti Q=350 kW
Pompe qarkullimi teke per qarkun primar(kaldaja)
 - prurja 30 m³/h;
 - prevalenca 70 kPa
- Pompe qarkullimi binjake e terminaleve
 - prurja 9.72 m³/h;
 - prevalenca 100 kPa
- F.V Pompe qarkullimi binjake e terminaleve
 - prurja 13.3 m³/h;
 - prevalenca 100 kPa;

Për produktet e mësipërme, për rastet që operatori ekonomik nuk është prodhues duhet të vërtetojë me marrëveshje bashkëpunimi(ose ekuivalenti i tij/saj) të zyrtarizuar e cila të tregojë lidhjen midis ofertuesit dhe prodhuesit ose midis ofertues-distributor-prodhues, ku ky i fundit duhet të përmbajë të dhëna të plota si: telefon, e-mail, website, etj, kjo e nevojshme për Autoritetin Kontraktor në rast verifikimi, si dhe duhet të paraqiten dokumenta teknike (prospekte teknike, katalog etj.) të jenë të përkthyer në ato pjesë që pasqyrojnë specifikimet teknike që kërkohen në dokumentat e tenderit;

- **Rezulton si me poshte;**

- **Per produktet:**

- Dysheme gome noraplan me trashesi 2mm (ose ekuivalente me te)
- Shtrese per bazamaket e shkalleve me gome Norament Stairtreads (ose ekuivalent me te)
- Dysheme sportive e brendshme Taraflex tip TX RECREATION - 6mm(ose ekuivalent me te);

- Bashkimi i operatoreve ekonomik **KACDEDJA+AGRI CONSTRUCTION**, **nuk kane paraqitur** dokumenta per keto produkte, si: Certificate ISO 9001 e prodhuesit, dokumenta teknike (prospekte teknike, katalog etj.).

- **Per produktet:**

- F.V Kaldaje çeliku (grup termik), lenda e djegeshme ashkla druri (pellets) - Kapaciteti Q=350 kW
Pompe qarkullimi teke per qarkun primar(kaldaja)
 - prurja 30 m³/h;
 - prevalenca 70 kPa
- Pompe qarkullimi binjake e terminaleve
 - prurja 9.72 m³/h;
 - prevalenca 100 kPa
- F.V Pompe qarkullimi binjake e terminaleve
 - prurja 13.3 m³/h;
 - prevalenca 100 kPa;

- Operatori ekonomik ne bashkim **KACDEDJA**, ka paraqitur nje “**Kontrate Furnizimi**” te lidhur midis tij dhe shoqerise “**CARA-08**” sh.p.k me seli ne Tirane, ku objekti i kesaj kontrate eshte furnizimi me produktet e sipercituar, por shoqeria “**CARA-08**” sh.p.k, nuk ka paraqitur ndonje dokument qe te vertetoje se eshte prodhues i ketyre produkteve apo te kete ndonje marreveshje me prodhues te ketyre produkteve, ne vijim te kesaj kontrate, operatori ne bashkim KACDEDJA ka paraqitur nje Certificate Ekzaminimi per Boljer Ngrohës “**Thokas**” dhe nje dokument teknik me katalogun te pa perkthyer e te pa noterizuar, si dhe nje Certificate ISO 9001:2015, te WILO SE Dortmund Gjermani, me tecilat **nuk** ka marreveshje bashkepunimi te zyrtarizuar ku të tregojë lidhjen midis ofertuesit dhe prodhuesit ose midis ofertues-distributor-prodhues.

KVO vendos qe bashkimi i operatoreve ekonomik **KACDEDJA+AGRI CONSTRUCTION**, te mos kualifikohen, pasi nuk përmbushin kriteret për kualifikim te kerkuara ne dokumentat e tenderit.

- Per bashkimin e operatoreve ekonomik **IGOR ELEKTRIK+EVEREST** me vlere te ofertes **185'187'305** lekë, Komisioni i Vleresimit te Ofertave, gjate shqyrtimit dhe vleresimit te dokumentacionit, per permbushjen e kriterëve per kualifikim të përcaktuara në dokumentet e tenderit doli ne perfundimin se:

Në “**KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT**”, ne germen k, kerkuar ne DST si me poshte;

Kerkohet certificate ISO 9001 e prodhuesit për cilësinë e produkteve të kërkuara me poshtë:

- Dysheme gome noraplan me trashesi 2mm (ose ekuivalente me te)
- Shtrese per bazamakët e shkalleve me gome Norament Stairtreads (ose ekuivalent me te)
- Dysheme sportive e brendshme Taraflex tip TX RECREATION - 6mm(ose ekuivalent me te)
- F.V Kaldaje çeliku (grup termik), lenda e djegeshme ashkla druri (pellets) - Kapaciteti Q=350 kW
Pompe qarkullimi teke per qarkun primar(kaldaja)
 - prurja 30 m³/h;
 - prevalenca 70 kPa
- Pompe qarkullimi binjake e terminaleve
 - prurja 9.72 m³/h;
 - prevalenca 100 kPa
- F.V Pompe qarkullimi binjake e terminaleve
 - prurja 13.3 m³/h;
 - prevalenca 100 kPa;

Për produktet e mësipërme, për rastet që operatori ekonomik nuk është prodhues duhet të vërtetojë me marrëveshje bashkëpunimi(ose ekuivalenti i tij/saj) të zyrtarizuar e cila të tregojë lidhjen midis ofertuesit dhe prodhuesit ose midis ofertues-distributor-prodhues, ku ky i fundit duhet të përmbajë të dhëna të plota si: telefon, e-mail, website, etj, kjo e nevojshme për Autoritetin Kontraktor në rast verifikimi, si dhe duhet të paraqiten dokumenta teknike (prospekte teknike, katalog etj.) të jenë të përkthyer në ato pjesë që pasqyrojnë specifikimet teknike që kërkohen në dokumentat e tenderit;

- Rezulton si me poshte;

- Per produktetet:

- Dysheme gome noraplan me trashesi 2mm (ose ekuivalente me te)
- Shtrese per bazamakete e shkalleve me gome Norament Stairtreads (ose ekuivalent me te)
- Dysheme sportive e brendshme Taraflex tip TX RECREATION - 6mm(ose ekuivalent me te);

- Operatori ekonomik ne bashkim **IGOR ELEKTRIK**, ka paraqitur nje **“Kontrate Paraprake Furnizimi”**, te lidhur midis tij dhe shoqerise **“Freab Group”** me seli ne Tirane, ku objekti i kesaj kontrate eshte furnizimi me produktet e sipercituar, por shoqeria **“Freab Group”**, nuk ka paraqitur ndonje dokument qe te vertetoje se eshte prodhues i ketyre produkteve apo te kete ndonje marreveshje me prodhues te ketyre produkteve. Lidhur me keto produkte, bashkimi i operatoreve ekonomik **IGOR ELEKTRIK + EVEREST**, kane paraqitur nje katalog dhe nje dokument, te cilat nuk jane te bashkelidhur me njera tjetren, jane ne gjuhe te huaj dhe jo ne gjuhen e ofertes, ashtu sic kerkohet ne DST Shtojca 12, ku thuhet: **“Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentat në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe”** .

Mungon Certifikata ISO 9001 e prodhuesit për cilësinë e produkteve të kërkuara.

- Per produktetet:

- F.V Kaldaje çeliku (grup termik), lenda e djegeshme ashkla druri (pellets) - Kapaciteti Q=350 kW
Pompe qarkullimi teke per qarkun primar(kaldaja)
 - prurja 30 m³/h;
 - prevalenca 70 kPa
- Pompe qarkullimi binjake e terminaleve
 - prurja 9.72 m³/h;
 - prevalenca 100 kPa
- F.V Pompe qarkullimi binjake e terminaleve
 - prurja 13.3 m³/h;
 - prevalenca 100 kPa;

- Bashkimi i operatoreve ekonomik **IGOR ELEKTRIK+EVEREST**, kane paraqitur nje dokument **“Autorizim”** nga shoqeria **“Al-Nobel”** shpk Tirane, ku citohet: si shperndares zyrtar (apo ekskluzive) i produkteve te kompanise **“Vaillant” “Grundfos”**, **“Camino Design”**, ku me anen e ketij akti, autorizon Bashkimin e perkohshem te shoqerive **“Everest” & “Igor Elektrik”** shpk te ofertoj ne tenderin e siper cituar me : Materialet dhe pajisjet per sistemet e ngohjes per perfundimin e puneve sipas preventivit te objektit, bashkengjitur ketij autorizimi, bashkimi i operatoreve ekonomik **IGOR ELEKTRIK + EVEREST** kane paraqitur Certifikaten **ISO 9001:2008** te shoqerise **“Al-Nobel”** shpk e cila **ka skaduar** qe me date **22/10/2018**, dhe Certifikaten **ISO 9001:2008** te kompanise **“Vaillant”** e cila **ka skaduar** qe me date **15 Shtator 2018**, ndersa per kompanine tjeter **“Camino Design”**, nuk kane paraqitur Certificate ISO 9001 te prodhuesit.

KVO vendos qe bashkimi i operatoreve ekonomik **IGOR ELEKTRIK+EVEREST**, te **mos kualifikohen**, pasi nuk përmbushin kriteret për kualifikim te kerkuara ne dokumentat e tenderit.

- Ofertuesi **ELDA-VL nuk** ka paraqitur oferte. KVO vendos qe ofertuesi te **mos kualifikohet**.

- Ofertuesi **KEVIN KONSTRUKSION nuk** ka paraqitur oferte. KVO vendos qe ofertuesi te **mos kualifikohet**.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë se: **ARKONSTUDIO + 2T SHPK**
Adresa: **TIRANE**, Njesia Bashkiake nr.7, Rruga Frosina Plaku, Pallati nr.21, Shkalla A, Apartamenti

nr.5, Kati III – te, me një vlerë të përgjithshme prej 156’713’814 (Njëqind e pesëdhjetë e gjashtë milion e shtatëqind e trembëdhjetë mijë e tetëqind e katërbëdhjetë) lekë, është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Bashkise Durrës ne Njesine e Prokurimit, tel/fax 052 800 941, kopjen e nënshkruar të formularit të kontratës dhe të sigurimit të kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 60 (gjashtedhjetë) diteve nga dita e marrjes së këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj (nëse është kërkuar) dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej *[vlera përkatëse e shprehur në fjalë dhe shifra]*, siç parashikohet në nenin 58 të Ligjit nr.9643 datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë 04.12.2018

Ankesa: ka ose jo __ Jo __

(nëse ka) ka marrë përgjigje në datë _____



Titullari i Autoritetit Kontraktor

Vangjush Dako