



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA PËRMET

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT

Nr. _____ prot Data 26/02/2019

Për: Operatorin ekonomik “Alba Konstruksion“shpk

Procedura e prokurimit: Procedure e hapur

Numri i referencës së procedurës/lotit: **92008-10-30-2018**

Përshkrim i shkurtër i kontratës: **“Rikonstruksion i shkolles se mesme Sami Frasheri Permet“**
Publikime të mëparshme *Buletin nr.29 date 23.07.2018*: Buletini i Njoftimeve Publike *nr.44 date 05.11.2018*.

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: çmimi më i ulët X oferta ekonomikisht më e favorshme
Njoftojme se, kane qenë pjesëmarrës në procedurë këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1. **Operatori ekonomik “Alba Konstruksion”** me NIPT J61812013R me vlerë të ofertes 68 672 247,365 leke pa TVSH dhe 81 490 378,838 leke me TVSH.

2. **B.O “Kacdedja”shpk** me NIPT K51712017A dhe **“Agri Konstruksion”shpk** me NIPT K01725001F me vlerë të ofertes 59 506 436.83 leke pa TVSH dhe 71 407 724.2 leke pa TVSH.

3. **B.O “Boshnjaku B”shpk** me NIPT K72627402H dhe **“Pese Vellezerit”shpk** me NIPT L22925402C me vlerë të ofertes 59 748 245 leke pa TVSH dhe 71 121 747 leke me TVSH.

4. **B.O “Sterkaj”shpk** me NIPT J68310708M dhe **“Eral Construction Company”** me NIPT K82230002K me vlerë të ofertes 49 504 319 leke pa TVSH dhe 67 672782 leke me TVSH.

5. **Operatori ekonomik “Shendelli”shpk** me NIPT K07924803N me vlerë të ofertes 65 652 952 leke pa TVSH dhe 77 111 342 leke me TVSH.

6. **B.O “Ndregjoni”shpk** me NIPT K31329048I dhe **“Rosi”shpk** me NIPT J69102223E me vlerë të ofertes 68 694 945 leke pa TVSH dhe 81 473 493 leke me TVSH.

7. **B.O “Llazo shpk** me NIPT K24218401K dhe **“Aluera”shpk** me NIPT K33222403W me vlerë të ofertes 45 381 156 leke pa TVSH dhe 58 461 000 leke me TVSH.

8. **Operatori ekonomik “BE-IS”shpk** me NIPT K71412003A me vlerë të ofertes 62 044 409 leke pa TVSH dhe 73 309 351 leke me TVSH.

9. Operatori ekonomik “Elda-VI me NIPT K67106202W pa vlerë të ofertes.

10. Operatori ekonomik “Roselia”shpk me NIPT K29222201G pa vlerë të ofertes.

11. Operatori ekonomik “Kevin Konstruksion” me NIPT K71401004W pa vlerë të ofert

Janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm:

1. B.O “Kacdedja”shpk dhe “Agri Konstruksion”shpk

- a) B.O ekonomik nuk e përmbush kriterin e përcaktuar nga autoriteti kontraktor në dokumentat e tenderit konkretisht pikën **2.3.5, germa f** të kapacitetit teknik, në lidhje me fabrikën e prodhimit të betonit e cila duhet të jetë **jo më larg se 35 km** nga sheshi ndërtimit.
- b) Drejtuesi teknik Ing.mjedisit Melvis Struga është në kushtet e papajtueshmërisë me këto detyra sic përcaktohet në VKM nr.42 datë 16.01.2018”Për Miratimin e Rregullores për Kriteret dhe Procedurat e Dhënies së Licencave Profesionale të Zbatimit, Klasifikimit dhe Disiplinimit të Subjekteve Juridike, që Ushtrojnë Veprimtari Ndërtimi”, i ndryshuar, pasi nga verifikimet e kryera nga Drejtoria rajonale e tatimeve Tiranë, Ing.Melvis Struga rezultoi si punësuar si pranë një institucioni publik sic është Fakulteti I inxhinierisë së Ndërtimit ashtu edhe në një kompani private që ushtron veprimtari në fushën e ndërtimeve.
- c) U konstatua se ndërmjet formularit të ofertës dhe preventivit të dorëzuar në sistem ka mosperputhje ku shuma e të gjitha gabimeve është me shumë se 2%.

2. B.O “Boshnjaku B”shpk dhe “Pese Vellezerit”shpk

- a) B.O nuk e përmbush kriterin e përcaktuar nga autoriteti kontraktor në dokumentat e tenderit konkretisht pikën **2.3.5, germa f** të kapacitetit teknik, në lidhje me fabrikën e prodhimit të betonit e cila duhet të jetë **jo më larg se 35 km** nga sheshi ndërtimit.
- b) Bashkimi i operatoreve ekonomik nuk përmbush pikën 2.3.5, Numri dhe lloji i makinerive, paisjeve në pronësi/qira: Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën, konkretisht për mjetin autopompe betoni dokumentacioni i paraqitur është me mangësi.
- c) Bashkimi i operatoreve ekonomik nuk përmbush pikën 2.3.3 g) ku është kërkuar në dokumentat standarte të tenderit një saldator që të jetë i certifikuar dhe i kualifikuar për punime në lartësi.
- d) Bashkimi i operatoreve ekonomik nuk deshmojnë se përmbushin pikën 2.3.3 f) të dokumentave standarte të tenderit.

3. Operatori ekonomik “Shendelli”shpk me NIPT K07924803N me vlerë të ofertës 65 652 952 leke pa TVSH dhe 77 111 342 leke me TVSH.

- a) Operatori ekonomik “Shendelli”shpk nuk e përmbush kriterin e përcaktuar nga autoriteti kontraktor në dokumentat e tenderit konkretisht pikën **2.3.5, germa f** të kapacitetit teknik, në lidhje me fabrikën e prodhimit të betonit e cila duhet të jetë **jo më larg se 35 km** nga sheshi ndërtimit

4. B.O “Ndregjoni”shpk dhe “Rosi”shpk.

- a) Operatori ekonomik “Ndregjoni”shpk kanë parregullsi në lidhje me drejtuesit teknike të shoqërisë dhe konkretisht:

Drejtuesi teknik i "Ndregjoni"shpk z. Zaim Mali,figuron njekohesisht i punesuar ne BashkineTirane(institucion publiku qeverisje vendore)Ndertimi.

Sipas VKM nr. 42,dt. 16/1/2008"Per miratimin e rregullores per kriteret dhe procedurat e dhenies se licencave ptofesionale te zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit te subjekteve juridike qe ushtrojne veprimtari ndertimi",Kreu IV, pika2, percaktohet qartesisht se:

"2. Papajtueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit - Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike.

- Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohet të disponojnë licencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit.

Kur personat që pranojnë të kryejnë detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë për zbatim disponojnë licencë profesionale mbikëqyrjeje e kolaudim punimesh zbatimi, ata kanë detyrimin për evidentimin e këtij fakti në dokumentacionin e paraqitur për aplikim, si dhe dorëzimin e kopjes origjinale të këtyre licencave pranë arkivës së sektorit përgjegjës për licencimin, përpara ose në çastin kur shoqëria në fjalë merr licencën . Licencat profesionale për mbikëqyrje e kolaudim punimesh zbatimi, i kthehet personit sapo ai shkëput marrëdhëniet si drejtues teknik me shoqërinë."

Rasti i O.E. "Ndregjoni"shpk, per drejtuesin teknik Z.Mali, te sipershenuar ,bie ne kundershtim me kerkesat e VKM nr. 42,dt.16/1/2008"Per miratimin e rregullores per kriteret dhe procedurat e dhenies se licencave profesionale te zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit te subjekteve juridike qe ushtrojne veprimtari ndertim", gje e cila perben shkak per skualifikim te ofertes se ketij B.O. " Ndregjoni"shpk& "Rosi"shpk ".

5.B.O "Sterkaj"shpk dhe "Eral Construction Company"

Ne vijim te procedures se vleresimit te dokumentacionit te B.O. "Sterkaj & Eral Construction Company", nga njeri antar i ketij B.O dhe konkretisht shoq. "Sterkaj"shpk eshte depozituar prane A.K. bashkia Permet kerkesa per terheqje nga procedura e prokurimit me objekt; Rikonstruksion i Shkolles se mesme "Sami Frasheri" Permet me nr. 13Prot. dt. 21.01.2019. kerkese qe eshte protokolluar ne Ad. e bashkise me nr. 154 dt.21/01/2019. Pas kesaj kerkese te njerit prej antareve te B.O. Sterkaj& Eral Construction" nderpret procesin e shqyrtimit dhe vleresimit te metejshem per kete ofertues(B.O.).

Referuar Ligjit 44/2015 "Kodi i Proc. Administrative i Rep. Shqiperise", neni 94. "Terheqja e kerkeses apo braktisja e procedures",pika 1 "Si rregull ne procedure administrative te nisur me kerkese,organi publik deklaron perfundimin pa nje vendim perfundimtar per ceshtjen nese pala qe ka paraqitur kerkese e terheq ate".

Persa me siper, KVO , bazuar ne LPP e RRPP,nderpret vleresimin dhe e quan te skualifikuar oferten e B.O. "Sterkaj&Eral Construction", pasi ky ofertues u terhoq nga

Konkurimi ne kete procedure prokurimi.

6.B.O “Llazo shpk dhe “Aluera”shpk

a) B.O.“LLazo” & “Aluera” ka paraqitur gabime ne preventivin e ofertes se tyre qe kalojne mbi 2% te vleres se ofertes se paraqitur prej ketij.

b) B.O. te mesiperm, nuk ka pasqyruar rregullisht ne listpagesat e paraqitura personelin,drejtues teknik dhe punonjes te specializuar duke mos i perfshire ne lispagesa ose me me pak se 22 dite pune ne muaj sic kerkohet nga ligji.

Konkretisht:OE “LLAZO” ka deklaruar si drejtues Teknik inxhinierin mekanik Dritan Marini. Ky punonjes figuron i punesuar part time ne listpagesat e shoqerise duke plotesuar vetem 11 dite ne muaj nga 22 dite qe duhet te plotesohen me orar te plote. OE “LLAZO” ka deklaruar si drejtues Teknik inxhinierin e mjedisit Artid Alla.Ky punonjes figuron I punesuar part time ne listpagesat e shoqerise duke plotesuar vetem 10 dite ne muaj nga 22 dite qe duhet te plotesohen me orar te plote.

c) Inxhinieri elektronik I derklaruar nga OE “LLAZO” Algert Gjeka nuk figuron ne listpagesat e shoqerise per periudhen janar-korrik 2018. Ne DST eshte kerkuar qe inxhinieri elektronik te figuroje ne listpagesat e shoqerise per periudhen nga muaji janar 2018 deri ne shtator 2018.

Inxhinieri I ndertimit i OE “LLAZO” Kostaq Minxuri nuk figuron ne listpagesat e shoqerise per periudhen janar-qershor 2018.

d) Nje antar i B.O. konkretisht "Aluera" nuk ka paraqitur vertetim per shlyerje te detyrimeve vendore ne bashkine Korce ku ka deklaruar pune te ngjashme, aktivitet, ne territorin e kesaj bashkie,per kontraten me EKB ne kete bashki.Mungesa e ketij vertetimi bie ndesh me kerkesen e A.K ne piken 2.2.3, ku eshte kerkuar shlyerja ne taksave dhe tarifave vendore ne cdo vend ku zhvillon aktivitet biznese operatori ekonomik. referuar ligjit perkates.Pagesa e taksave vendore per cdo vend biznesi percaktohet ne ligjin Nr.9632, datë 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore”,I ndryshuar.

dh) B.O. Llazao& Aluera nuk ploteson kerkesen e A.K. per distancen e fabrikes se betonit dhe inerteve ,.Ky B.O. ka paraqitur dokumentacion per nyjen e prodhimit te inerteve dhe betonit me adrese ne fshatin Bishqethem Lushnje ,ku largesia nga kantieri i zbatimit te kesaj kontrate te A.k. bashkia Permet eshte mbi 140 km , kur kerkesa e A.K.ne DT ,pika 2.3.5,germa f)eshte: te jete jo me larg se 35 km.

7.Operatori ekonomik “BE-IS” shpk

a) OE “BE-IS” nuk nuk ka arritur te plotesoje kerkesen e A.K sipas pikes2.3.5,germa f, per distancen e fabrikes se betonit ,e cila ,sipas kesaj kerkese te A.K nuk duhet te jete me larg se 35 km nga kantieri i zbatimit te punimeve te kontrates .

- Fabrika e betonit ne pronesi te shoqerise “RE&AL”shpk , me te cilen OE “BE-IS” ka bere nje kontrate furnizimi e ka vendodhjen ne fshatin Harizaj, ne komunen Lekaj te Rrethit Kavaje. Distanca nga fabrika e betonit deri ne kantierin e ndertimit sipas intervaleve te rrjetit rrugor te publikuar ne faqen zyrtare te ARRSH eshte 174km, pra

me shume se 35km. Kjo fabrike betoni disponon leje mjedisore nga QKL te kodit III.1.A dhe jo III.1.B sic kerkohet ne DST.

- Fabrika e betonit ne pronesi te shoqerise "ALIKO NDERTIM"shpk , me te cilen OE "BE-IS" ka bere nje kontrate furnizimi e ka vendodhjen ne fshatin Kordhoce ne komunen Lazarat te Rrethit Gjirokaster. Distanca nga fabrika e betonit deri ne kantierin e ndertimit sipas intervaleve te rrjetit rrugor te publikuar ne faqen zyrtare te ARRSH eshte 63km, pra me shume se 35km.

- Fabrika e betonit ne pronesi te shoqerise "AGI KONS"shpk , me te cilen OE "BE-IS" ka bere nje kontrate furnizimi e ka vendodhjen ne komunen Farke te Rrethit Tirane. . Distanca nga fabrika e betonit deri ne kantierin e ndertimit sipas intervaleve te rrjetit rrugor te publikuar ne faqen zyrtare te ARRSH eshte 237km, pra me shume se 35km.

- Persa I perket deklarates per impjantin e fabrikes se betonit te cilin e ka marre me qera nga shoqeria "ALB BUILDING", nuk mjafton vetem qe te jete immobile (I levizshem), pasi ky impjant ose fabrike nuk disponon as leje mjedisore nga QKL te kodit III.1.B, as nuk ka nje planvendosje ose planimetri dhe per me teper nuk kane percaktuar se ku do ushtrohet aktiviteti duke mos marre parasysh lejet qe duhen per ta ushtruar nje veprimtari te tille. Ligji nr. 10488 datë 14.07.2011 "Për lejet e mjedisit" i ndryshuar dhe aktet nënligjore në zbatim të tij parashikojnë një procedurë kohore e cila zgjat në më shumë se 30 ditë kalendarike (referuar edhe VKM Nr.538, datë 26.5.2009 "Për licencat dhe lejet që trajtohen nga apo nëpërmjet Qendrës Kombëtare të Licencimit (QKL) dhe disa rregullime të tjera nënligjore të përbashkëta". Të ndodhur në këto kushte,A.K nuk garantohet nga ofertuesi, operatori ekonomik "BE-IS" shpk, në zbatimin e kontratës për vetë afatin kohor të parashikuar ligji i mësipërm i cili kërkon edhe marrjen e miratimit të Lejes Mjedisore për kryerjen e veprimtarisë së prodhimit të betonit sipas vendodhjes së kërkuar në dokumentet e procedurës së prokurimit. Gjithashtu, operatori ekonomik në asnjë rast nuk ka deklaruar vendodhjen e saktë të instalimit të fabrikës së betonit (impiantit) të lëvizshëm në rast të fitimit të kontratës brenda hapësirës gjeografike në një distancë prej 35 km nga objekti i prokurimit. Sqarojmë se për të dëshmuar plotësimin e kriterit të distancës nga kantieri, përvec detyrimit për pajisjen me licence të impiantit të lëvizësh të fabrikës së betonit, duhej të dorëzohej edhe dokumentacion i posacme për të dëshmuar plotësimin e këtij kriteri, si psh kontratë pronësie trualli, kontratë përdorimi, ose kontratë qeraje me persona fizike ose me autoritete vendore për truallin/ sipërfaqen e truallit ku do të vendosej ky impiant brenda rrezes prej 35 km nga kantieri i dërtimit.

Pra deklarata e OE "BE-IS" per fabriken e betonit nuk garanton plotesimin e kerkeses 2.3.5,germa f te A.K dhe kriteret e DST.,kusht qe perben arsye per skualifikim te ofertes.

b) Nga kontrolli I preventivit te "BE-IS" shpk u vune re keto gabime:
1. Gabim ne volum.

- Te zeri B-4.3.8 eshte vene re nje gabim ne volum.Ky volum eshte bere 680 m2 nderkohe qe duhet te ishte 68 m2 per rrjedhoje ky gabim ne volum con edhe ne gabim

ne vleren totale te preventivit e cila eshte ne vleren 1,530,000 leke , vlere kjo e cila con ne nje gabim 2.47% prej vleres totale te ofertes se paraqitur.

Ne baze te VKM nr.914 date 29.12.2014 "Per miratimin e rregullave te prokurimit publik" i ndryshuar neni 66 "Shqyrtimi I ofertave" "Ofertat me gabime aritmetike refuzohen, kur shumet absolute të të gjitha korigjimeve janë më shumë se $\pm 2\%$ e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar"

Duke qene se shuma e gabimit matematikor eshte me shume se 2% atehete oferta e operatorit BE-IS refuzohet.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme:

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë *operatorin ekonomik "Alba Konstruksion" shpk* se oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej 81 490 378,838 (tetedhjetë e një milion e katerqind e nentëdhjetë mijë e treqind e shtatëdhjetë e tete presje teteqind e tridhjetë e tete) leke me TVSH është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Bashkise Permet per sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të veprohet, siç parashikohet në nenin 58 të Ligjit nr.9643 datë 20.11.2006 "Për prokurimin publik", i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë 18.02.2019.

Ankesa:PO.

Ne daten 25.01.2019 prane AK Bashkise Permet eshte protokolluar ankesa e B.O "Kacdedja:shpk dhe "Agrikonstruksion".Ne daten 31.01.2019 bashkimi i operatoreve ekonomik ka mare pergjigje duke mos e pranuar ankesen.

Ne daten 28.01.2019 prane Bashkise Permet eshte protokolluar ankesa e B.O "Boshnjaku B"shpk dhe "Pese Vellezerit"shpk.Ne daten 03.02.2019 bashkimi i operatoreve ekonomik ka mare pergjigje duke mos e pranuar ankesen.

Ne daten 30.01.2019 prane Bashkise Permet eshte protokolluar ankesa e operatorit ekonomik "Alba Konstruksion"shpk.Ne daten 14.02.2019 operatori ekonomik ka mare pergjigje ku AK e ka pranuar ankesen.

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR
NIKO SHUPULI

