



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
UJËSJELLËS KANALIZIME TIRANE SH.A.  
DREJTORIA E PROKURIMEVE  
SEKTORI I INVESTIMEVE DHE PROJEKTEVE

Nr. \_\_\_\_\_ Prot.

Tiranë, më \_\_\_/\_\_\_/2019

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT**

**Për:** Operatorin Ekonomik “INSTITUTI DEKLIADA - ALB” sh.p.k me administrator Z.Devis Hasalami, me numër NIPT-i K71606006A me adresë: Tiranë, Dora Distria.

**Procedura e prokurimit:** “Kërkesë për Propozim”

**Numri i referencës së procedures:** REF-00462-12-20-2018

**Përshkrim i shkurtër i kontratës:** “Mbikqyrja e punimeve të ndërtimeve dhe rikonstruksioneve të rrjetit të Ujësjellës Kanalizimeve për UKT sh.a. (Faza V)”.

**Fondi Limit:** 4.268.676 (katër milion e dyqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e gjashtëqind e shtatëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH, të ndarë në lote si më poshtë vijon.

**Loti i dytë:** “Mbikqyrja e punimeve për objektin: ”Ndërtim Rrjet Ujësjellësi në Zonën Kodër Babrru, në Rrugët: "Sali Vranishti, Prengaj, Xhorxhi Martini, 1 Maj, 28 Nentori"”, me fond limit 451.078 (katërqind e pesëdhjetë e një mijë e shtatëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH.

**Numri i referencës së Lotit II:** REF-00469-12-20-2018

**Burimi i financimit:** Të ardhurat e SH.A Ujësjellës-Kanalizime, Tiranë.

**Kohëzgjatja:** Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve (afati 3 muaj).

**Data e zhvillimit të tenderit është:** 04.01.2019 Ora: 09:00

**Buletini i Njoftimeve Publike:** Nr.51 të dates 24/12/2018

Njoftojmë se, kane qenë pjesëmarrës në procedurë këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1. Operatori Ekonomik “Infratech” sh.p.k

NIPT-it K91628001D

Vlera: **350.856,67** (treqind e pesëdhjetë mijë e tetëqind e pesëdhjetë e gjashtë presje gjashtëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.

2. Operatori Ekonomik “**B-VAAL ENGINEERING “ SH.P.K** NIPT-i L72023002P  
Vlera: **374.394,74** (treqind e shtatëdhjetë e katër mijë e treqind e nëntëdhjetë e katër presje shtatëdhjetë e katër) lekë pa TVSH.
3. Operatori Ekonomik “**GB Civil Engineering” sh.p.k** NIPT-i L51825011V  
Vlera: **416.379** (katërqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e treqind e shtatëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH.
4. Operatori Ekonomik “**NOVATECH STUDIO “ SHPK** NIPT-i L01717030C  
Vlera: **416.380** (katërqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e treqind e tetëdhjetë) lekë pa TVSH.
5. Operatori Ekonomik “**STUDIO SERVICES " K - SA" SHPK** NIPT-i L71305518R  
  
Vlera: **416.380** (katërqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e treqind e tetëdhjetë) lekë pa TVSH.
6. Operatori Ekonomik “**INSTITUTI DEKLIADA - ALB” sh.p.k** NIPT-i K71606006A  
  
Vlera: **432.688,05** (katërqindë e tridhjetë e dy mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e tetë presje zero pesë) lekë pa TVSH.

#### **Janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm:**

##### **1.OFERTA E PARAQITUR NGA OPERATORI EKONOMIK “INFRATECH” SH.P.K**

Çmimi total i ofertës: 350.856,67 (treqind e pesëdhjetë mijë e tetëqind e pesëdhjetë e gjashtë presje gjashtëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.

Afati:Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërmarrjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve 3(tre) muaj.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, ( i ndryshuar), dhe të Kreut VII Nenit 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjate shqyrtimit te dokumentacionit te paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik “INFRATECH” SH.P.K, konstatoi se, Operatori Ekonomik “INFRATECH” SH.P.K nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor

Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te

perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).

Oferta e Operatorit Ekonomik "INFRATECH" SH.P.K, rezulton nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 "Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim", pika 2 shprehimisht thuhet se : "Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual"

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontraktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të përlllogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim".

Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: LOTI I DYTË: "MBIKQYRJA E PUNIMEVE PËR OBJEKTIN: "NDËRTIM RRJET UJËSJELLËSI NË ZONËN KODËR BABRRU, NË RRUGËT: "SALI VRANISHTI, PRENGAJ, XHORXHI MARTINI, 1 MAJ, 28 NENTORI", ME FOND LIMIT 451.078 (KATËRQIND E PESËDHJETË E NJË MIJË E SHTATËDHJETË E TETË)

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik "INFRATECH" SH.P.K, është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim", e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, "Për Prokurimin publik" (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", Kreu VII, Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

## 2.OFERTA E PARAQITUR NGA OPERATORI EKONOMIK "B-VAAL ENGINEERING" SH.P.K

Çmimi total i ofertës: 374.394,74 (treqind e shtatëdhjetë e katër mijë e treqind e nëntëdhjetë e katër presje shtatëdhjetë e katër) lekë pa TVSH.

Afati:Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve 3(tre) muaj.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, ( i ndryshuar), dhe të Kreut VII Nenit 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjate shqyrtimit te dokumentacionit te paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik “B-VAAL ENGINEERING” SH.P.K, konstatoi se, Operatori Ekonomik “B-VAAL ENGINEERING” SH.P.K nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor

Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).

Oferta e Operatorit Ekonomik “B-VAAL ENGINEERING” SH.P.K, rezulton nen minimumin e lejuar te perlogaritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”, pika 2 shprehimisht thuhet se : “Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual”

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontaktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të përlogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”.

Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: LOTI I DYTË: “MBIKQYRJA E PUNIMEVE PËR OBJEKTIN: ”NDËRTIM RRJET UJËSJELLËSI NË ZONËN KODËR BABRRU, NË RRUGËT: "SALI VRANISHTI, PRENGAJ, XHORXHI MARTINI, 1 MAJ, 28 NENTORI"”, ME FOND LIMIT 451.078 (KATËRQIND E PESËDHJETË E NJË MIJË E SHTATËDHJETË E TETË)

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik “B-VAAL ENGINEERING” SH.P.K, është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do të skualifikohet nese ofertat e tyre do të rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” , e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin publik” (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu VII,Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

### 3. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik “GB CIVIL ENGINEERING” SH.P.K

Çmimi total i ofertës: 416.379 (katërqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e treqind e shtatëdhjetë e nëntë) lekë lekë pa TVSH.

Afati: Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve afati 3(tre) muaj.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, ( i ndryshuar), dhe të Kreut VII Neni 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjate shqyrtimit te dokumentacionit te paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik “GB CIVIL ENGINEERING” SH.P.K, konstatoi se, Operatori Ekonomik “GB CIVIL ENGINEERING” SH.P.K nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor

Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do të skualifikohet nese ofertat e tyre do të rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).

Oferta e Operatorit Ekonomik ”GB CIVIL ENGINEERING” SH.P.K, rezulton nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”, pika 2 shprehimisht thuhet se : “Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifat mund të jenë më të ulta

sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual”

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontaktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të përlogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”.

Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: LOTI I DYTË: “MBIKQYRJA E PUNIMEVE PËR OBJEKTIN: ”NDËRTIM RRJET UJËSJELLËSI NË ZONËN KODËR BABRRU, NË RRUGËT: "SALI VRANISHTI, PRENGAJ, XHORXHI MARTINI, 1 MAJ, 28 NENTORI””, ME FOND LIMIT 451.078 (KATËRQIND E PESËDHJETË E NJË MIJË E SHTATËDHJETË E TETË)

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik “GB CIVIL ENGINEERING” SH.P.K, është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin publik” (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu VII,Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

#### 4. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik “NOVATECH STUDIO” SHPK

Çmimi total i ofertës: 416.380 (katërqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e treqind e tetëdhjetë) lekë pa TVSH.

Afati: Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve afati 3(tre) muaj.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, ( i ndryshuar), dhe të Kreut VII Neni 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjate shqyrtimit te dokumentacionit te paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik “NOVATECH STUDIO” SHPK, konstatoi se, Operatori Ekonomik “NOVATECH STUDIO” SHPK nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor

Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354, date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).

Oferta e Operatorit Ekonomik "NOVATECH STUDIO" SHPK, rezulton nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 "Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim", pika 2 shprehimisht thuhet se : "Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual"

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontaktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të përlllogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim".

Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: LOTI I DYTË: "MBIKQYRJA E PUNIMEVE PËR OBJEKTIN: "NDËRTIM RRJET UJËSJELLËSI NË ZONËN KODËR BABRRU, NË RRUGËT: "SALI VRANISHTI, PRENGAJ, XHORXHI MARTINI, 1 MAJ, 28 NENTORI", ME FOND LIMIT 451.078 (KATËRQIND E PESËDHJETË E NJË MIJË E SHTATËDHJETË E TETË)

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik "NOVATECH STUDIO" SHPK, është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354, date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354, date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim", e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.

AK ka kërkuar në kriteret e veçanta të kualifikimit pika 4 si më poshtëcituar:

4. Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë të punësuar staf teknik për kryerjen e të gjitha punimeve në këtë objekt, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, diplomë, CV, librezat e punës, si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për të paktën 3 (tre) muajt e fundit stafi inxhinierik si më poshtë:

-1(një) inxhinier Mjedisi (i pajisur me çertifikatë lëshuar nga Ministria e Mjedisit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis)

Operatori ekonomik "Novatech Studio" sh.p.k nuk ka arritur të dëshmojë se ka pjesë të stafit teknik 1(një inxh.mjedisi) çka bie në kundërshtim me kriterin e kërkuar në DST.

Konkretisht gjatë shqyrtimit të dokumentacionit në sistemin elektronik të paraqitur nga operatori ekonomik "Novatech Studio" sh.p.k KVO vëren se në përmbushje të kriterit të kërkuar në DST operatori ekonomik ka paraqitur kontratë pune, datë 29.03.2018, nr.rep 2003, nr.kol 1777, me znj. Elena Gliozheni shoqëruar me çertifikatën e ndikimit në mjedis, cv, diplomën përkatëse, librezën e punës.

Nga verifikimi i diplomës i znj. E. Gliozheni KVO vëren se titulli i saj është Arkitekte, Fakulteti i Inxhinierisë.

Sqarojmë operatorin ekonomik se nuk jeni skualifikuar për shkak se çertifikata e ndikimit në mjedis e paraqitur nga ana juaj i është lëshuar znj. Gliozheni me profesion arkitekte por për shkak se nuk keni arritur të paraqesni dokumentacion për të dëshmuar se dispononi pjesë të stafit teknik 1(një inxh.mjedisi).

Ne rregullat e prokurimit publik theksohet se, operatorët janë të detyruar të përgatitin ofertat dhe paraqesin te plote te gjithë dokumentacionin e kërkuar ne DT .

Moplotesimi qofte edhe i nje kriteri te vetem perben shkak per skualifikim .

Në shtojcën 7 shprehimisht parashikohet se.... Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Gjithashtu sqarojmë se, në një procedurë prokurimi, subjekti i parë i interesuar është operatori ekonomik, i cili e përgatit ofertën ekonomike në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi, dhe nga ana tjetër, është autoriteti kontraktor, i cili përzgjedh operatorin ekonomik që plotëson të gjitha kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor në dokumentat e tenderit, si dhe që ka përgatitur ofertën në përputhje me kriteret e kualifikimit të përcaktuara në DST

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, "Për Prokurimin publik" (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", Kreu VII, Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

#### 5. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik "STUDIO SERVICES K - SA" SH.P.K

Çmimi total i ofertës: 416.380 (katërqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e treqind e tetëdhjetë) lekë pa TVSH.

Afati: Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve afati 3(tre) muaj.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, "Për Prokurimin Publik", ( i ndryshuar), dhe të Kreut VII Neni 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 "Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik", si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:



Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjate shqyrtimit te dokumentacionit te paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik ” STUDIO SERVICES K - SA" SH.P.K, konstatoi se, Operatori Ekonomik ” STUDIO SERVICES K - SA" SH.P.K nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor

Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).

Oferta e Operatorit Ekonomik ” STUDIO SERVICES K - SA" SH.P.K, rezulton nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”, pika 2 shprehimisht thuhet se : “Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual”

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontaktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të përlogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”.

Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: LOTI I DYTË: “MBIKQYRJA E PUNIMEVE PËR OBJEKTIN: ”NDËRTIM RRJET UJËSJELLËSI NË ZONËN KODËR BABRRU, NË RRUGËT: "SALI VRANISHTI, PRENGAJ, XHORXHI MARTINI, 1 MAJ, 28 NENTORI"”, ME FOND LIMIT 451.078(KATËRQIND E PESËDHJETË E NJË MIJË E SHTATËDHJETË E TETË)

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik ” STUDIO SERVICES K - SA" SH.P.K, është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit

te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” , e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.

AK ka kërkuar në kriteret e veçanta të kualifikimit pika 4 si më poshtëcituar:

4.Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet te kenë të punësuar staf teknik për kryerjen e të gjitha punimeve në këtë objekt, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, diplomë, CV, librezat e punës, si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për të paktën 3 (tre) muajt e fundit stafi inxhinierik si më poshtë:

- një) inxhinierë Ndërtimi
- 1(një) inxhinier Hidroteknik
- 1(një) inxhinier Mjedisi (i pajisur me çertifikatë lëshuar nga Ministria e Mjedisit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis)

Në përmbushje të kriterit të kërkuar në DST konstatohet se operatori ekonomik Studio Services KSA ka paraqitur në sistemin elektronik stafin e tij teknik si më poshtë vijon:

- 1.z.Sh.S me profesion (inxh.elektrik)
2. z.B.Sme profesion (inxh.hidroteknik) i pajisur me çertifikatë e ndikimit në mjedis
- 3.P.S me profesion( inxh.mekanik)

Nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur në sistemin elektronik KVO vëren se operatori ekonomik nuk ka arritur të paraqesë dokumentacion për të dëshmuar se ka pjesë të stafit teknik 1(një) inxhinier ndërtimi dhe 1(një)inxhinier mjedisi çka bie në kundërshtim me kriterin e kërkuar në DST.

NË KËTO KUSHTE KVO ËSHTË E DETYRUAR TË ZBATOJË NENIN 55/2 TË PARASHIKUAR NË LIGJIN NR.9643,DATË 20.11.2006 ”PËR PROKURIMIN PUBLIK” NË TË CILËN SHPREHIMISHT PARASHIKOHET SE....

AUTORITETI KONTRAKTOR VLERËSON DHE KRAHASON OFERTAT E VLEFSHME, PËR TË PËRCAKTUAR OFERTËN FITUESE, NË PËRPTHJE ME PROCEDURAT DHE KRITERET E PËRCAKTUARA NË DOKUMENTET E TENDERIT. NUK DUHET TË PËRDORET ASNJË KRITER, QË NUK ËSHTË PËRFSHIRË NË DOKUMENTET E TENDERIT. Gjithashtu vlen të theksojmë se nëse operatori ekonomik do të kishte pretendime nbi vendosjen e këtij kriteri apo paqartësi ka pasur momentin procedural për të paraqitur ankesë pranë AK brenda afateve të përcaktuara në legjislacionin për prokurimet publike.

Në këto kushte kur operatori ekonomik nuk ka ezauruar momentet procedurale për të kundërshtuar kriteret e vendosura ka qënë i detyruar që në fazën e vlerësimit të ofertave të paraqesë dokumentacionin e kërkuar në DST.

Ne rregullat prokurimit publik theksohet se , operatoret jane te detyruar te pergatitin ofertat dhe paraqesin te plote te gjithe dokumentacionin e kerkuar ne DT .

Moplotesimi qofte edhe i nje kriteri te vetem perben shkak per skualifikim .

Në shtojcën 7 shprehimisht parashikohet se.... Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Gjithashtu sqarojmë se, në një procedurë prokurimi, subjekti i parë i interesuar është operatori ekonomik, i cili e përgatit ofertën ekonomike në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi, dhe nga ana tjetër, është autoriteti kontraktor, i cili përzgjedh operatorin ekonomik që plotëson të gjitha kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor në dokumentat e tenderit, si dhe që ka përgatitur ofertën në përputhje me kriteret e kualifikimit të përcaktuara në DST

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin publik” (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu VII, Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë operatorin ekonomik “INSTITUTI DEKLIADA - ALB” sh.p.k, me administrator Z.Devis Hasalami, me numër NIPT-i K71606006A me adresë: Tiranë, Dora Distria, me vlerë prej 432.688,05 (katërqindë e tridhjetë e dy mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e tetë presje zero pesë) lekë pa TVSH.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Ujësjiellës Kanalizime Tiranë sh.a me adresë rruga “5 Maji” pranë Medresesë, Tiranë, me nr tel: +355 4 2225572, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 60 (gjashtëdhjetë) ditëve nga dita e marrjes të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj (nëse është kërkuar) siç parashikohet në nenin 58 të Ligjit nr.9643 datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë 08.01.2019

**Ankesa:** Nuk ka patur.

