



Drejtuar: Operatorit ekonomik “Infratech” shpk
Adresa: Rruga “Him Kolli”, ZK 8390, Tiranë.

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT

Procedura e prokurimit: “Kërkesë për Propozim” “Mbikqyrja e punimeve të disa objekteve të infrastrukturës në qytetin e Tiranës për vitin 2019”, të ndarë në lote.

Numri i referencës së procedurës/lotit: Ref-06768-02-06-2019

Përshkrim i shkurtër i kontratës: Qëllimi i kontratës është: Loti i tretë: “Mbikqyrja e punimeve për objektin “Rikonstruksion i infrastrukturës rrugore Blloku që kufizohet nga rruga Demi Nazeri-Pric Vidi-Gjok Doci”.

Fondi limit në total: 4,569,558 (katër milion e pesëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e pesëqind e pesëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH.

Fondi limit Loti i tretë : 1,490,518 (një milion e katërqind e nëntëdhjetë mijë e pesëqind e tetëmbëdhjetë) lekë pa TVSH

Burimi i financimit: Të ardhurat e Bashkisë së Tiranës vënë në dispozicion nga buxheti i Bashkisë së Tiranës për vitin 2019, miratuar me VKB Nr. 159 datë 21.12.2018, “Për miratimin e programit buxhetor afatmesëm 2019-2021 dhe detajimin e buxhetit të Bashkisë së Tiranës për vitin 2019.

Kohëzgjatja e kontratës: Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërmarrjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve 13 (trembëdhjetë) muaj.

Data e zhvillimit të procedurës së prokurimit: 18.02.2019 Ora: 11:00.

Publikime të mëparshme: (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike: Buletini i Njoftimeve Publike Nr. 6 datë 11.02.2019.

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: çmimi më i ulët X oferta ekonomikisht më e favorshme

Njoftojmë se, kanë qënë pjesëmarrës në procedurë këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

- 1. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik “B-VAAL Engineering” shpk.**

NUIS

L72023002P

Vlera e ofertës = **1,250,543.02** (nje milion e dyqind e pesedhjetë mijë e pesëqind e dyzetë e tre pike zero dy) lekë pa TVSH.

2. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik " A.SH Engineering " shpk.

NUIS L31617003F

Vlera e ofertës = **1,266,400** (nje milion e dyqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e katerqind) lekë pa TVSH.

3. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "Nord Comat" shpk.

NUIS L08501501Q

Vlera e ofertës = **1,296,750** (nje milion e dyqind e nentëdhjetë e gjashtë mijë e shtatëqind e pesëdhjetë) lekë pa TVSH.

4. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "Infratech" shpk.

NUIS K91628001D

Vlera e ofertës = **1,316,139** (nje milion e treqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e njëqind e tridhjetë e nente)lekë pa TVSH.

5. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "A & E Engineering" shpk.

NUIS K72113010E

Vlera e ofertës = **1,316,139.17** (nje milion e treqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e njëqind e tridhjetë e nente pike shtatëmbëdhjetë) lekë pa TVSH.

6. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "Instituti i Konsulencës në Ndërtim" shpk.

NUIS K71828007J

Vlera e ofertës = **1,316,991.85** (nje milion e treqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e nentëqind e nentëdhjetë e një pike tetëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH.

7.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "Novatech Studio" shpk

NUIS L01717030C

Vlera e ofertës = **1,317,600** (nje milion e treqind e shtatëmbëdhjetë mijë e gjashtëqind)lekë pa TVSH.

8.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "M.A.K Studio" shpk

NUIS L01422017O

Vlera e ofertës = **1,319,855** (nje milion e treqind e nentëmbëdhjetë mijë e tetëqind e pesëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH.

Janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm, përkatësisht për arsyet e mëposhtme:

1. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "B-VAAL Engineering" shpk

NUIS L72023002P

- **Operatori ekonomik "B-VAAL Engineering" shpk, nuk ka respektuar VKM Nr. 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Teritori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", cituar ne paragrafin e fundit te Kriteve te Vecanta te Kualifikimit te kerkuar nga Autoriteti Kontraktor.**

Shënim: Kandidati ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim".

Kjo Bazuar ne njoftimin e bere me Nr. 5585 date 25.07.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te Specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr. 354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", si dhe njoftimit Nr. Prot 13565 date 06.11.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Terheqje Vemendje", ku kerkohet detyrimisht zbatimi i akteve ligjore, nenligjore dhe VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Sa me siper u Konstatua se Vlera e ofertes ekonomike te ofertuar nga Operatori Ekonomik nuk eshte ne perputhje me VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim" pasi eshte me e ulet se vlera minimale e perlogaritur nga Autoriteti Kontraktor, per kete procedure.

Bazuar ne Rekomandimin e APP-se Nr. 5585 date 25.07.2017 "Mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim, pika 2, Shprehimisht thuhet se:

Ne rrethana te jashtezakonshme dhe nese dokumentohet me shkrim, tarifat mund te jene me ulta se sa normat minimale, te specifikuara nga ky manual"

Ne rastin kur operatori ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanen e jashtezakonshme, Autoriteti Kontraktor gjate vleresimit te ofertes duhet ti referohet vleres minimale te perlogaritur per kete procedure prokurimi ne baze te parashikimit te VKM Nr. 354 date 11.05.2017 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim"

Ne rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nese ndodhet ne rrethana te jashtezakonshme per proceduren e prokurimit me objekt: Loti i Tretë: "Mbikqyrja e punimeve për objektin: "Rikonstruksion i infrastrukturës rrugore Blloku që kufizohet nga rruga Demi Nazeri-Pric Vidi-Gjok Doci".

Per sa me siper theksojme se eshte detyre e operatorit ekonomik te garantoje qe oferta e paraqitur te jete ne perputhje me kuadrin ligjor ne fuqi, si rrjedhoje konkudojme se dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik "B-VAAL Engineering" shpk, nuk ka permbushur Kriteret e Vecanta te Kualifikimit ne Respektim te VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

2. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "A.SH Engineering" shpk

NUIS

L31617003F

Operatori ekonomik "A.SH Engineering" shpk, nuk ka respektuar VKM Nr. 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", cituar ne paragrafin e fundit te Kriteve te Vecanta te Kualifikimit te kerkuar nga Autoriteti Kontraktor.

Shënim: Kandidati ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim".

Kjo Bazuar ne njoftimin e bere me Nr. 5585 date 25.07.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te Specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr. 354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", si dhe njoftimit Nr. Prot 13565 date 06.11.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Terheqje Vemendje", ku kerkohet detyrimisht zbatimi i akteve ligjore, nenligjore dhe VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Sa me siper u Konstatua se Vlera e ofertes ekonomike te ofertuar nga Operatori Ekonomik nuk eshte ne perputhje me VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim" pasi eshte me e ulet se vlera minimale e perllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, per kete procedure.

Bazuar ne Rekomandimin e APP-se Nr. 5585 date 25.07.2017 "Mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim, pika 2, Shprehimisht thuhet se:

Ne rrethana te jashtezakonshme dhe nese dokumentohet me shkrim, tarifat mund te jene me ulta se sa normat minimale, te specifikuara nga ky manual!

Ne rastin kur operatori ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanen e jashtezakonshme, Autoriteti Kontraktor gjate vleresimit te ofertes duhet ti referohet vleres minimale te perllogaritur per kete procedure prokurimi ne baze te parashikimit te VKM Nr. 354 date 11.05.2017 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim"

Ne rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nese ndodhet ne rrethana te jashtezakonshme per proceduren e prokurimit me objekt: Loti i Tretë: "Mbikqyrja e punimeve për objektin: "Rikonstruksion i infrastrukturës rrugore Blloku që kufizohet nga rruga Demi Nazeri-Pric Vidi-Gjok Doci".

Per sa me siper theksojme se eshte detyre e operatorit ekonomik te garantoje qe oferta e paraqitur te jete ne perputhje me kuadrin ligjor ne fuqi, si rrjedhoje konkudojme se dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik "A.SH Engineering" shpk, nuk ka permbushur Kriteret e Vecanta te Kualifikimit ne Respektim te VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

3. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "Nord Comat" shpk

NUIS

L08501501Q

- **Operatori ekonomik "Nord Comat" shpk, nuk ka respektuar VKM Nr. 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", cituar ne paragrafin e fundit te Kriteve te Vecanta te Kualifikimit te kerkuar nga Autoriteti Kontraktor.**

Shënim: Kandidati ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim".

Kjo Bazuar në njoftimin e bërë me Nr. 5585 datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të Specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 354 datë 11.05.2016 "Për Miratimin e Manualit të Tarifave për Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikëqyrje dhe Kolaudim", si dhe njoftimit Nr. Prot 13565 datë 06.11.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Terheqje Vemendje", ku kerkohet detyrimisht zbatimi i akteve ligjore, nenligjore dhe VKM 354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e Manualit të Tarifave për Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikëqyrje dhe Kolaudim".

Sa me sipër u Konstatua se Vlera e ofertës ekonomike të ofertuar nga Operatori Ekonomik nuk është në përputhje me VKM 354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e Manualit të Tarifave për Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikëqyrje dhe Kolaudim" pasi është me e ulët se vlera minimale e përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor, për këtë procedurë.

Bazuar në Rekomandimin e APP-së Nr. 5585 datë 25.07.2017 "Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM Nr.354 datë 11.05.2016 "Për Miratimin e Manualit të Tarifave për Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikëqyrje dhe Kolaudim, pika 2, Shprehimisht thuhet se:

Ne rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifatat mund të jenë më ulët se sa normat minimale, të specifikuara nga ky manual"

Në rastin kur operatori ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontraktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet të referohet vlerësimit minimal të përlogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit të VKM Nr. 354 datë 11.05.2017 "Për miratimin e Manualit të Tarifave për Shërbime në Planifikim Territori, projektim, Mbikëqyrje dhe Kolaudim"

Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: Loti i Tretë: "Mbikëqyrja e punimeve për objektin: "Rikonstruksion i infrastrukturës rrugore Blloku që kufizohet nga rruga Demi Nazeri-Pric Vidi-Gjok Doci".

Per sa me sipër theksojme se është detyrë e operatorit ekonomik të garantojë që oferta e paraqitur të jetë në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi, si rrjedhojë konkudojme se dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik "Nord Comat" shpk, nuk ka përmbushur Kriteret e Vecanta të Kualifikimit në Respektim të VKM Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e Manualit të Tarifave për Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikëqyrje dhe Kolaudim".

4.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "A & E Engineering" shpk

NUIS K72113010E

- Operatori ekonomik "A& E Engineering" shpk nuk plotëson Kriteret e Përgjithshme të përcaktuara në Dokumentat Standarte të Tenderit: "Këto kritere duhet të plotësohen me dorëzimin e vetëdeklaratës me shkrim të subjektit, në ditën e hapjes së ofertës, sipas Shtojcës 4" pasi Shtojca 4 nuk është paraqitur sipas formatit të përcaktuar në DST.

5.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik “Novatech Studio” shpk

NUIS L01717030C

- Operatori ekonomik “Novatech Studio” shpk nuk plotëson Kriteret e Përgjithshme të përcaktuara në Dokumentat Standarte të Tenderit: “Këto kritere duhet të plotësohen me dorëzimin e vetëdeklaratës me shkrim të subjektit, në ditën e hapjes së ofertës, sipas Shtojcës 4” pasi Shtojca 4 nuk është paraqitur sipas formatit të përcaktuar në DST.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur informojmë Operatorin ekonomik **“Infratech” shpk me adresë: Rruga “Him Kollit”, ZK 8390, Tiranë** se oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej **1,316,139 (nje milion e treqind e gjashtembedhjete mije e njeqind e tridhjete e nente)** lekë pa TVSH, është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Bashkisë së Tiranës, Sheshi “Skënderbej”, Nr. 2, 1001, Tiranë, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, **brenda 5 (pesë) ditëve nga dita e marrjes së këtij njoftimi.**

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej **1,316,991.85 (nje milion e treqind e gjashtembedhjete mije e nenteqind e nendhjete e nje pike tetedhjete e pese)** lekë pa TVSH siç parashikohet në nenin 58 të Ligjit nr.9643 datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë: **22/ 02 / 2019.**

Gjatë afatit ligjor për pritjen e ankesave nga shoqëritë pjesëmarrëse në tender në mbështetje të Nenit 63 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar) si dhe në bazë të Kreut X, Neni 78 të VKM-së Nr. 914 datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (i ndryshuar), pranë Autoritetit Kontraktor, Bashkia Tiranë, është paraqitur Formulari i Ankesës nga Operatori ekonomik “A&E Engineering” shpk, hyrë në Bashkinë e Tiranës me shkresën Nr. 9870 Prot. Datë 28.02.2019 (administruar në dosjen e prokurimit) në lidhje me vlerësimin për procedurën e prokurimit me objekt: Loti i Tretë **“Mbikqyrja e punimeve për objektin: “Rikonstruksion i infrastrukturës rrugore Blloku që kufizohet nga rruga Demi Nazeri-Pric Vidi-Gjok Doci”.**

Me marrjen e ankesës nga Operatori ekonomik i mësipërm në mbështetje të Ligjit Nr. 9643 datë 20.11.2006 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), Neni 63, pika 3 si dhe në mbështetje të Kreut X, Neni 78, pika 2 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (i ndryshuar) me Urdhërin me Nr. 6022/3 Prot. dt.28.02.2019 është pezulluar procedura e prokurimit deri në marrjen e një vendimi përfundimtar sipas rregullave të parashikuara nga legjislacioni i prokurimit publik. Gjithashtu në mbështetje të Kreut X, Neni 78, pika 6, gërma ”a” të VKM-së Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar) me Urdhërin me Nr. 6022/4 Prot. Datë 28.02.2019 u ngrit Grupi i Shqyrtimit të Ankesave, i cili pasi u njoh me pretendimet e Shoqërisë “A&E Engineering” shpk konkludoi në mospranimin e ankesës, duke i kthyer pergjigje me shkresën me Nr. 9870/2 Prot. , datë 05.03.2019, (administruar në dosjen e prokurimit).