



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
UJËSJELLËS KANALIZIME TIRANË SH.A  
DREJTORIA E PROKURIMEVE  
SEKTORI I INVESTIMEVE DHE PROJEKTEVE

Nr. \_\_\_\_\_ Prot.

Tiranë, më \_\_\_/\_\_\_/2019

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT**

Për: Operatorin ekonomik "NET-GROUP" shpk me NIPT L72023002P, me administrator Z. Valter Begaj, me seli në Adresën: Tirane, Paskuqan, Lagjja Paskuqan 1, rruga Demokracia, ndertesa nr.1, prane Ahmati Petrol.

Lloji i procedurës se prokurimit: "Procedurë e hapur"

Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: "Mbikqyrja e punimeve të ndërtimeve dhe rikonstruksioneve të rrjetit të Ujësjellës Kanalizimeve për UKT sh.a. (Faza I)"

Fondi Limit: 18.771.284 (tetëmbëdhjetë milion e shtatëqind e shtatëdhjetë e një mijë e dyqind e tetëdhjetë e katër) lekë pa TVSH.

Numri i referencës së procedurës: REF-24754-05-30-2019.

**•Loti i trembëdhjetë:** "Mbikqyrja e punimeve për objektin: "Ndertim rrjet ujësjellësi në rrugët "Bilal Xhaferri, Pjeter Budi, Sef Kosharja, Xhemal Kada, Prenga, Vojo Kushi, Vincens Prenushi, Sado Kosheno, Xhemal Dervishi, Mitat Frasheri, Themisokli Germenji" me fond limit 1.047.185 (një milion e dyzet e shtatë mijë e njëqind e tetëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH.

Numri i referencës së procedurës/lotit 13: REF-24817-05-30-2019

Për Lotin e trembëdhjetë afati: "Mbikqyrja e punimeve për objektin: "Ndertim rrjet ujësjellësi në rrugët "Bilal Xhaferri, Pjeter Budi, Sef Kosharja, Xhemal Kada, Prenga, Vojo Kushi, Vincens Prenushi, Sado Kosheno, Xhemal Dervishi, Mitat Frasheri, Themisokli Germenji" - 30 ditë duke nisur nga data e dorëzimit te sheshit të punimeve.

Data e zhvillimit të tenderit është: 04.07.2019 Ora: 11:00

Buletini i Njoftimeve Publike: Nr. 22 DATE 03.06.2019

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: Çmimi më i ulët X oferta ekonomikisht më e favorshme

Ujësjellës Kanalizime sh.a. Tiranë NIPT L72320033P Adresa: Rruga e Kavajës Nr.133, Njësia administrative Nr.6, Kod i postar 1027, Tiranë, Shqipëri, Tel: 00 355 42240978, [info@ukt.al](mailto:info@ukt.al).

Njoftojmë se, kane qenë pjesëmarrës në procedurë këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

NR	OPERATORI EKONOMIK	VLERA PA T.V.SH	Nipti
1	“REAN 95”shpk	865.831	L61827043V
2	“XH & MILER”shpk	957.642	K72105003E
3	“NET-GROUP”shpk	958.834,92	L72023002P

1. Operatori Ekonomik “REAN 95” shpk. NIPT-i L61827043V  
Vlera: 865.831 (tetëqind e gjashtëdhjetë e pesë mijë e tetëqind e tridhjetë e një)leke pa TVSH.
2. Operatori Ekonomik “XH & MILER” shpk NIPT-i K72105003E  
Vlera: 957.642 (nëntëqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e gjashtëqind e dyzet e dy) leke pa TVSH.
3. Operatori Ekonomik “NET-GROUP” shpk. NIPT-it L72023002P  
Vlera: 958.834,92 (nëntëqind e pesëdhjetë e tetë mijë e tetëqind e tridhjetë e katër presje nëntëdhjetë e dy) leke pa TVSH.

**Të skualifikuar:**

1.OFERTA E PARAQITUR NGA OPERATORI EKONOMIK “REAN 95” shpk me vlerë të ofertës: 865.831 (tetëqind e gjashtëdhjetë e pesë mijë e tetëqind e tridhjetë e një)leke pa tvsh.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, ( i ndryshuar), dhe të Kreut VII Nenit 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjate shqyrtimit te dokumentacionit te paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik “REAN 95 ” SH.P.K, konstatoi se, Operatori Ekonomik “REAN 95 ” SH.P.K nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor

*Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".*

*Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).*

Oferta e Operatorit Ekonomik “Rean 95” SH.P.K, rezulton nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”, pika 2 shprehimisht thuhet se :

*“Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual”*

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontaktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të përlllogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”.

*Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: Ndertim rrjet ujësjellësi në rrugët "Bilal Xhaferri, Pjeter Budi, Sef Kosharja, Xhemal Kada, Prenga, Vojo Kushi, Vincens Prenushi, Sado Kosheno, Xhemal Dervishi, Mitat Frasheri, Themisokli Germenji"*

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik “Rean 95” sh.p.k është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 “Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 “Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

*Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).*

*Së dyti AK ka kërkuar në kriteret e veçanta të kualifikimit si më poshtë cituar:*

*b. Deklaratën për paraqitje oferte të pavarur, sipas Shtojcës 1/1*

*Gjatë shqyrtimit të dokumentacionit në sistemin elektronik konstatohet se operatori ekonomik Rean 95 sh.p.k nuk ka arritur të paraqesë deklaratën për paraqitje oferte të pavarur, sipas Shtojcës 1/1 çka bie në kundërshtim me rregullat e prokurimit publik si dhe kushteve të veçanta të kualifikimit të përcaktuar në DST.*

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave gjykon se operatori ekonomik “Rean 95” shpk nuk ka paraqitur dokumentacionin e kërkuar në DST.

Referuar ligjit nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për Prokurimin Publik”, i ndryshuar, neni 41, pika 1, ku parashikohet se: “Autoriteti kontraktor, në hartimin e dokumenteve të tenderit, përdor dokumentet standarde, sipas përcaktimit në rregullat e prokurimit dhe i vë në dispozicion falas në rrugë elektronike”, si edhe Seksionit II “Udhëzime për operatorët ekonomikë”, pika 1.1. të dokumentave të tenderit ku është përcaktuar: “Operatorët Ekonomikë janë të detyruar të përgatisin oferta, në përputhje me kërkesat e përcaktuara në këto DT. Ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto DT do të refuzohen si të papranueshme”.

*Në shtojcën 9 shprehimisht përcaktohet se.... Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.*

Në këtë rast K.V.O është e detyruar të zbatojë nenin 55 /2 të ligjit nr.9643,datë 20.11.2006”Për prokurimin Publik” në të cilën citohet se ...Autoriteti Kontraktor vlereson dhe krahason ofertat e vlefshme per te percaktuar oferten fituese ne perputhje me procedurat dhe kriteret e percaktuara ne dokumentat e tenderit.

Pra,përfundimisht K.V.O gjykon se duhet të vlerësojë përmbushjen e çdo kriteri për kualifikim që

gjendet në DT dhe operatorët ekonomikë janë të detyruar të përgatitin ofertat dhe të paraqesin të plotë dokumentacionin e kërkuar në DT.

Së treti AK ka kërkuar në kriteret e veçanta të kualifikimit si më poshtë cituar:

### 3.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

1.Operatori ekonomik duhet të ketë realizuar shërbime të mëparshme të ngjashme në një vlerë jo më të vogël se 40 % e vlerës së fondit limit ose në vlerën prej 418.874 (katërqind e tetëmbëdhjetë mijë e tetëqind e shtatëdhjetë e katër) Lekë pa TVSH, të realizuara gjatë tre viteve të fundit, datë e përllogaritur nga data e hapjes së ofertave.

Kur shërbimi i ngjashëm është realizuar me institucione shtetërore, Operatori ekonomik do ta vërtetojë duke paraqitur Kontratën e nënshkruar me institucionin, të shoqëruar me vërtetimin e realizimit të leshuar nga institucioni.

Kur shërbimi i ngjashëm është realizuar me subjekte private Operatori ekonomik do ta vërtetojë këtë shërbim duke paraqitur faturat përkatëse tatimore të shitjes ku të shenohen datat, dhe të jete i specifikuar shërbimi i kryer.

Gjatë shqyrtimit të dokumentacionit në sistemin elektronik KVO konstaton se operatori ekonomik Rean 95 sh.p.k nuk ka arritur të paraqesë dokumentacionin për të dëshmuar përmbushjen e kontratës së ngjashme çka bie në kundërshtim me kushtet e veçanta të kualifikimit të kërkuar në DST.

Në shtojcën 9 shprehimisht përcaktohet se... Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Në këtë rast K.V.O është e detyruar të zbatojë nenin 55 /2 të ligjit nr.9643,datë 20.11.2006”Për prokurimin Publik” në të cilën citohet se ...Autoriteti Kontraktor vlerëson dhe krahason ofertat e vlefshme për të përcaktuar ofertën fituese në përputhje me procedurat dhe kriteret e përcaktuara në dokumentat e tenderit.

Pra,përfundimisht K.V.O gjykon se duhet të vlerësojë përmbushjen e çdo kriteri për kualifikim që gjendet në DT dhe operatorët ekonomikë janë të detyruar të përgatitin ofertat dhe të paraqesin të plotë dokumentacionin e kërkuar në DT.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhezimin e Agjencisë Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” , e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.

### **2.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik “XH&MILER”shpk me vlerë të ofertës: 957.642 (nëntëqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e gjashtëqind e dyzet e dy) leke pa tvsh.**

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, ( i ndryshuar), dhe të Kreut VII Nenit 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjatë shqyrtimit të dokumentacionit të paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik “XH&MILER ” SH.P.K, konstatoi se, Operatori Ekonomik “XH&MILER ” SH.P.K nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të

përlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor

*Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".*

*Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).*

Oferta e Operatorit Ekonomik "XH&MILER " SH.P.K, rezulton nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 "Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim", pika 2 shprehimisht thuhet se :

*"Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual"*

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontaktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të përlllogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim".

*Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: Ndertim rrjet ujësjellësi në rrugët "Bilal Xhaferri, Pjeter Budi, Sef Kosharja, Xhemal Kada, Prenga, Vojo Kushi, Vincens Prenushi, Sado Kosheho, Xhemal Dervishi, Mitat Frasheri, Themisokli Germejni"*

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik "XH&MILER " sh.p.k është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".

*Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).*

Sw dyti AK ka kërkuar në kriteret e përgjithshme të kualifikimit(deklaratën mbi plotësimin e kriterëve të përgjithshme ..

Gjatë shqyrtimit të dokumentacionit në sistemin elektronik KVO konstaton se operatori ekonomik nuk ka arritur të paraqesë deklaratën mbi plotësimin e kriterëve të përgjithshme pjesë e dokumentave standarte të tenderit.

KVO konstaton gjithashtu se, nuk jemi në kushtet e nenit 53, pika 1, të ligjit nr. 9643, datë 20.11.2006 "Për Prokurimin Publik" i ndryshuar.

Prandaj , operatori ekonomik XH&MILER shpk duhej të dorëzonte të gjithë dokumentacionin e ofertës në përputhje me kërkesat e përcaktuara në dokumentat e tenderit nga autoriteti kontraktor, në sistemin elektronik të prokurimeve para hapjes së ofertave. Neni 53/2 I LPP percakton qarte se , nuk duhet të ofrohet apo lejohet asnjë ndryshim në përmbajtjen e ofertës, përfshirë ndryshimet në çmim apo ndryshime që synojnë të kthejnë një ofertë të pavlefshme në të vlefshme.

Operatorët ekonomikë janë të detyruar të përgatisin oferta, në përputhje me kërkesat e përcaktuara në dokumentat e tenderit, në mënyrë që edhe vlerësimi të bëhet në përputhje me këtë

dokumentacion.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin publik” (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu VII, Neni 66 pika 3, **e shpall të pavlefshme** këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë, Operatorin ekonomik “NET-GROUP” shpk me NIPT L72023002P, me administrator Z. Valter Begaj, me seli në Adresën: Tirane, Paskuqan, Lagjja Paskuqan 1, rruga Demokracia, ndërtesa nr.1, pranë Ahmati Petrol, me vlerë të ofertës: 958.834,92 (nëntëqind e pesëdhjetë e tetë mijë e tetëqind e tridhjetë e katër presje nëntëdhjetë e dy) leke pa tvsh, se është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Ujësjetllës Kanalizime Tiranë sh.a me adresë Rruga e Kavajës Nr.133, Njësia administrative Nr.6, Kodi postar 1027, Tiranë, Shqipëri, me nr tel: +355 4 2225572, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 60 (gjashtëdhjetë) ditëve nga dita e marrjes të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj (nëse është kërkuar) siç parashikohet në nenin 58 të Ligjit nr.9643 datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë 11.07.2019

Ankesa: Nuk ka patur.

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR**

**REDI MOLLA**