

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË

Titulli i Projektit:

Rikonstruksioni i Fasadave në Perimetër të Rrugës Lbilta.

Pjesa Veriore e Qytetit të Tepelenës



Projektues : NG STRUCTURES shpk





Foto Gjendje Ekzistuese - Objekti nr.1



Foto Gjendje Ekzistuese - Objekti nr.2



Foto Gjendje Ekzistuese - Objekti nr.3

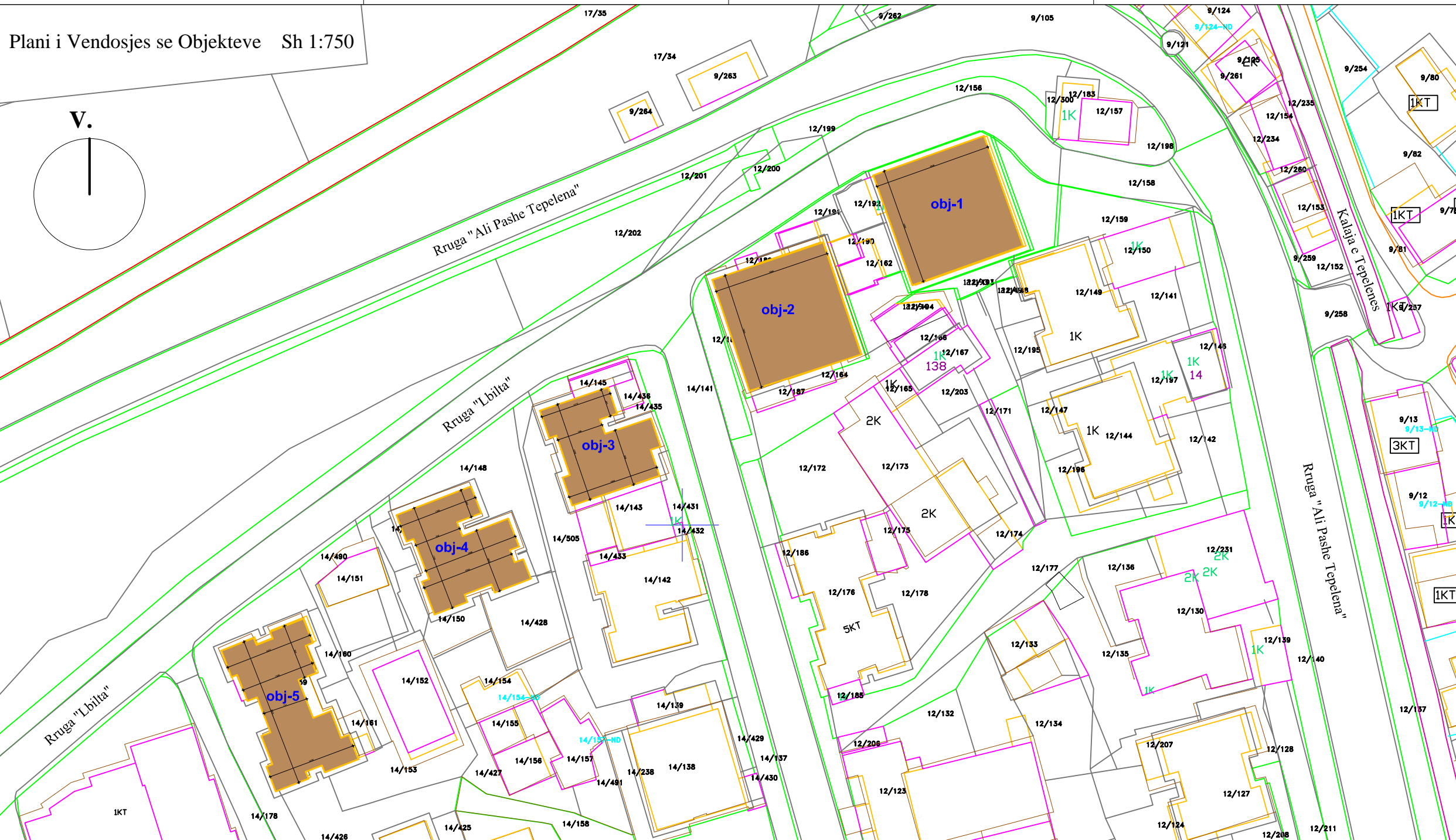
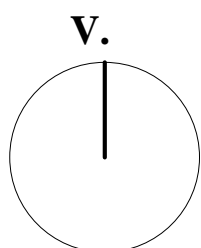


Foto Gjendje Ekzistuese - Objekti nr.4



Foto Gjendje Ekzistuese - Objekti nr.5

Plani i Vendosijes se Objekteve Sh 1:750



Nga përcaktimi gjeografik i bashkisë Tepelenë ndodhet në pjesën veriore të Krahinës Malore Jugore. Territorët e saj zënë 431 km² të sipërfaqes së përgjithshme të gjithë vendit. Ka një numër popullsie prej 16'371 banorë. Gjatësia e vijës kufitare të saj është 131 km. Ka një shtrirje V-J 37 km dhe L-P 36 km. Ka një reliev malor përveç vendeve të ulta të luginës së Vjosës. Lartësia mesatare e saj është 732 m mbi nivelin e detit. Klima në këtë rreth është mesdhetare por elementët e saj si temperaturat, rreshjet, erërat ndryshojnë nga zona në zonë sipas relievit duke qënë se ai është faktori kryesor në formimin e klimës. Kalaja e Tepelens është ndërtuar në dy faza, të cilat dëshmojnë nga dy objekte të ndryshme, një kala e vogël në brendësi të kalasë së madhe, ndërtuar në shek. XIV dhe kalaja e madhe e ndërtuar nga Ali Pasha në vitet e para të shek. XIX. Kalaja ka tre kulla në formë poligonale, të cilat ndodhen në qoshet veriperëndimore, jugperëndimore dhe juglindore me një sipërfaqe 5.5 ha. Kjo kala ka tre hyrje, të cilat ndodhen: një në anën lindore, një në anën perëndimore dhe një në anën jugore, e cila është dhe hyrja kryesore. Deri më 1820 ka qënë rezidenca e dytë e Ali Pashë Tepelens.

Objektet në studium pozicionohen në porten hyrëse të qytetit, në pjesën veriore të tij. Ato shtrihen përgjatë rrugës "Lbilta", dhe kanë lartësi 4kate (objekti 1 dhe 2) dhe 5kate (objekti 3, 4 dhe 5). Objektet janë ndërtuar para viteve 90' dhe shërbejnë si apartamente banimi. Katet përde të tyre shfrytëzohen si ambiente tregëtare për zonën. Pozicioni i tyre në një koder të ngritur kundrejt rrugës kryesore hyrëse në qytet, dhe orientimi i ben ato mjaft të dukshme në pikën hyrëse të qytetit.

Gjendja e rifiniturave të jashtme në nivelin e fasadave të objekteve është e degraduar si rrjedhojë e kohës dhe veprimtërisë së agjentëve atmosferikë. Në nivelin e parapeteve vërehen demtime si rrjedhojë e lageshtirës. Po ashtu fasadat e objekteve paraqesin demtime fizike në rifiniturat e tyre.

Si rrjedhojë e gjendjes së degraduar të fasadave ekzistuese dhe pozicionit të objekteve në raport me qytetin popozohet ndërhyrja në nivelin e rifiniturave të jashtme të këtyre objekteve për të përmirësuar paraqitjen e tyre dhe krijimin e një pike panoramike me terheqese në porten hyrëse të qytetit.

Projekti i propozuar parashikon zvendesimin e rifiniturave ekzistuese me një strese të re suvatimi të jashtëm me llacimento, dhe ljerje të fasadës me boje plastike të bardha, dhe kombinime me baze boje plastike me tonalitete të ndryshme (jeshile e hapur, kafë e hapur dhe portokalli e hapur).

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:
Rikonstruksioni i Fasadave në Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa Veriore e Qytetit të Tepelens

Projektues:
NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:
Plani i Vendosijes Gjendja Ekzistuese

Kodi i dokumentit			
Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP
Numri i Dokumentit NGS - TP - APT - PR			

Faza	Projekt Ide	NGS	AK	AK	Shkalla
	Projekt Zbatimi	<input checked="" type="radio"/>			1: 750
AK	Autoriteti Kontraktor				Fleta
NGS	Kontraktori				TIP
Viti:	2019	Pergatiti	Kontrolloi	Aprovoi	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:

Rikonstruksioni i Fasadave në
Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa
Veriore e Qytetit të Tepelenës

Projektues:

NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:

Pamje Perspektive
te Objekteve

Kodi i dokumentit

Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP

Numri i Dokumentit
NGS - TP - APT - PR

Faza

AK
NGS
Viti:

Projekt Ide

Projekt Zbatimi

Autoriteti Kontraktor

Kontraktori

2019



NGS

AK

AK

Shkalla



Fleta

Pergatiti

Kontrrolloi

Aprovoi

TIP



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:

Rikonstruksioni i Fasadave në
Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa
Veriore e Qytetit të Tepelenës

Projektues:

NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:

Pamje Perspektive
te Objekteve

Kodi i dokumentit

Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP

Numri i Dokumentit
NGS - TP - APT - PR

Faza

AK
NGS
Viti: 2019

Projekt Ide	<input checked="" type="radio"/>	NGS	AK	AK	Shkalla
Projekt Zbatimi	<input type="radio"/>				
Autoriteti Kontraktor					Fleta
Kontraktori					TIP
Viti: 2019					

Pergatiti	Kontrolloi	Aprovoi	
-----------	------------	---------	--

Objekti nr.1



Objekti nr.2



Objekti nr.3



Objekti nr.4



Objekti nr.5



Titulli i Projektit:
Rikonstruksioni i Fasadave në Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa Veriore e Qytetit të Tepelenës

Projektues:
NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:
Pamje Perspektive te Objekteve

Kodi i dokumentit			
Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP
Numri i Dokumentit NGS - TP - APT - PR			
Viti:			

Faza	Projekt Ide			Fleta
	NGS	AK	AK	
Projekt Zbatimi	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	TIP
Autoriteti Kontraktor				
Kontraktori				
Viti:	2019			

Fasada nga Veriu SH 1:100



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:
Rikonstruksioni i Fasadave në
Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa
Veriore e Qytetit të Tepelenës

Projektues:
NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:
Objekti 1 - Fasada

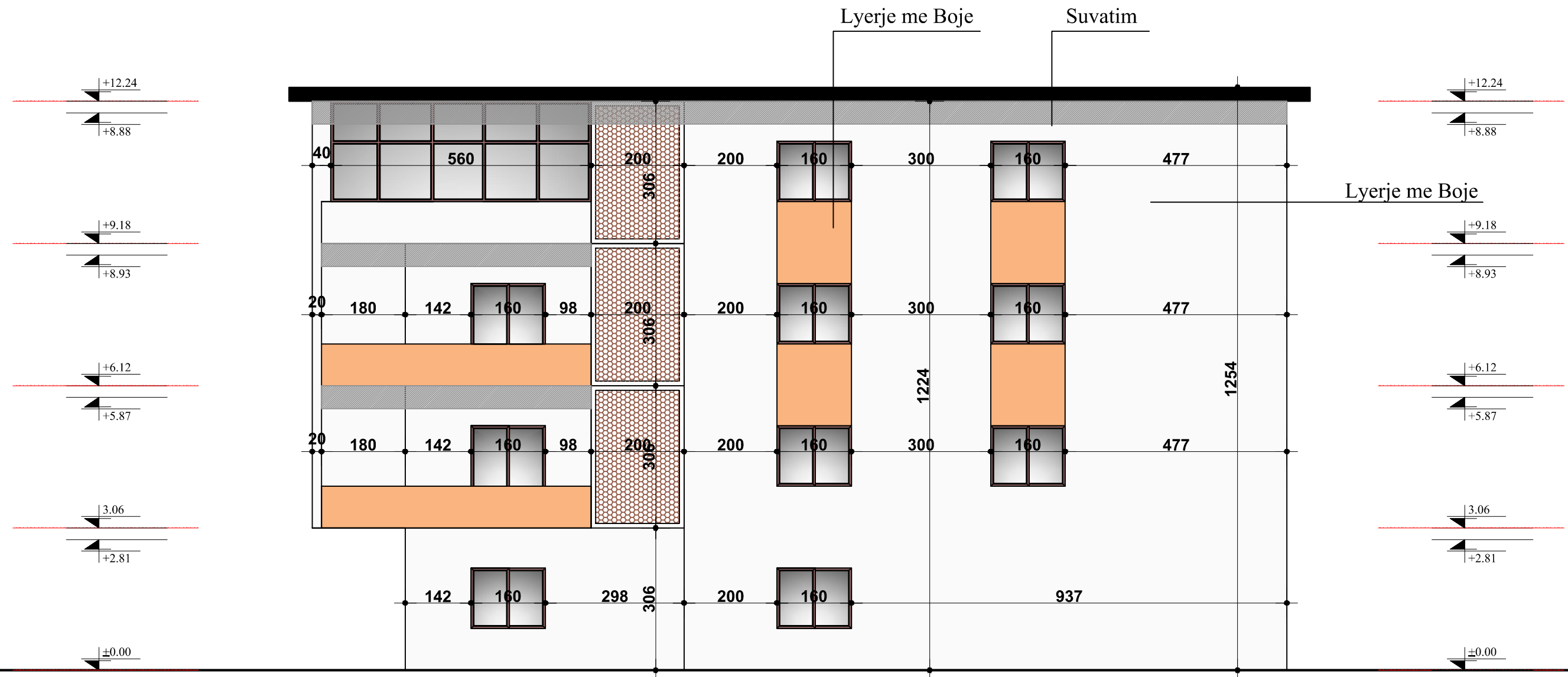
Kodi i dokumentit			
Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP
Numri i Dokumentit NGS - TP - APT - PR			

Faza	Projekt Ide			Shkalla
	NGS	AK	AK	
Projekt Zbatimi	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	1:100
Autoriteti Kontraktor	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Fleta
Kontraktori	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	TIP
Viti: 2019	Pergatiti	Kontrolloi	Aprovoi	

Fasada nga Lindja SH 1:100



Fasada nga Perendimi SH 1:100



Titulli i Projektit:
Rikonstruksioni i Fasadave në Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa Veriore e Qytetit të Tepelenës

Projektues:
NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:
Objekti 1 - Fasada

Kodi i dokumentit			
Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP
Numri i Dokumentit NGS - TP - APT - PR			

Faza	Projekt Ide			Shkalla
	NGS	AK	AK	
Projekt Zbatimi				1:100
AK	Autoriteti Kontraktor			Fleta
NGS	Kontraktori			TIP
Viti:	2019			
	Pergatiti	Kontrolloi	Aprovoi	

Fasada nga Lindja Sh 1:100



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:
Rikonstruksioni i Fasadave në
Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa
Veriore e Qytetit të Tepelenës

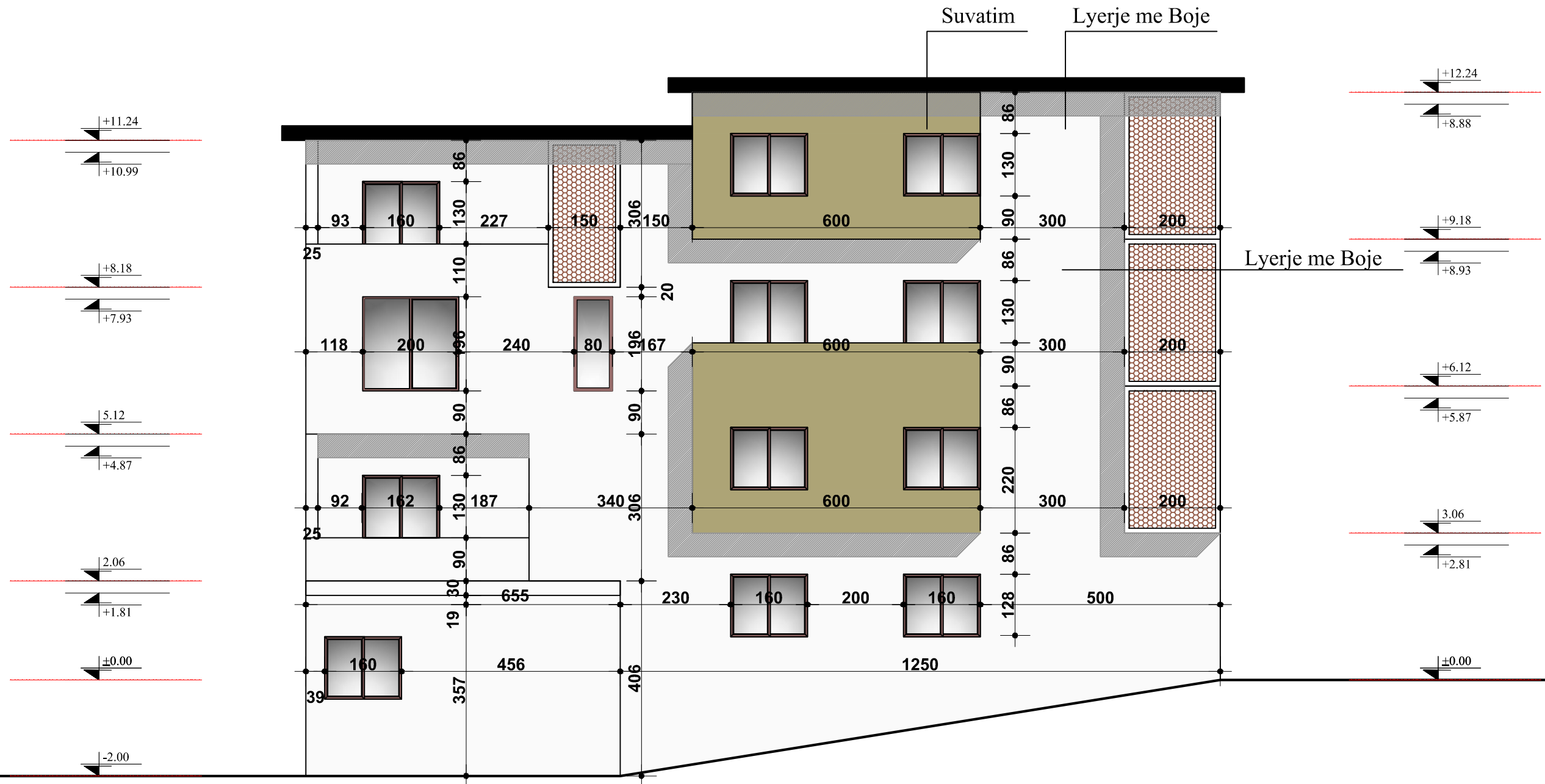
Projektues:
NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:
Objekti 2 - Fasada

Kodi i dokumentit			
Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP
Numri i Dokumentit NGS - TP - APT - PR			

Faza	Projekt Ide			Shkalla
	NGS	AK	AK	
AK	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	1: 100
NGS	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Fleta
Viti:	2019	Pergatiti	Kontrolloi	Aprovoi
				TIP

Fasada nga Veriu SH 1:100



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:

Rikonstruksioni i Fasadave në
Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa
Veriore e Qytetit të Tepelenës

Projektues:

NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:

Objekti 2 - Fasada

Kodi i dokumentit

Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP

Numri i Dokumentit
NGS - TP - APT - PR

Faza

AK
NGS
Viti: 2019

Projekt Ide

Projekt Zbatimi

Autoriteti Kontraktor

Kontraktori

2019

<input checked="" type="radio"/>	NGS	AK	AK	Shkalla 1: 100
<input checked="" type="radio"/>				Fleta TIP
	Pergatiti	Kontrolloi	Aprovoi	

Fasada nga Perendimi SH 1:100



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:
Rikonstruksioni i Fasadave në
Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa
Veriore e Qytetit të Tepelenës

Projektues:
NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:
Objekti 2 - Fasada

Kodi i dokumentit			
Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP
Numri i Dokumentit NGS - TP - APT - PR			

Faza	Projekt Ide			Shkalla
	NGS	AK	AK	
AK	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	1: 100
NGS	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Fleta
Viti:	2019			TIP

Pergatiti Kontrollloi Aprovoi

Fasada nga Perendimi SH 1:100



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:
Rikonstruksioni i Fasadave në
Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa
Veriore e Qytetit të Tepelenës

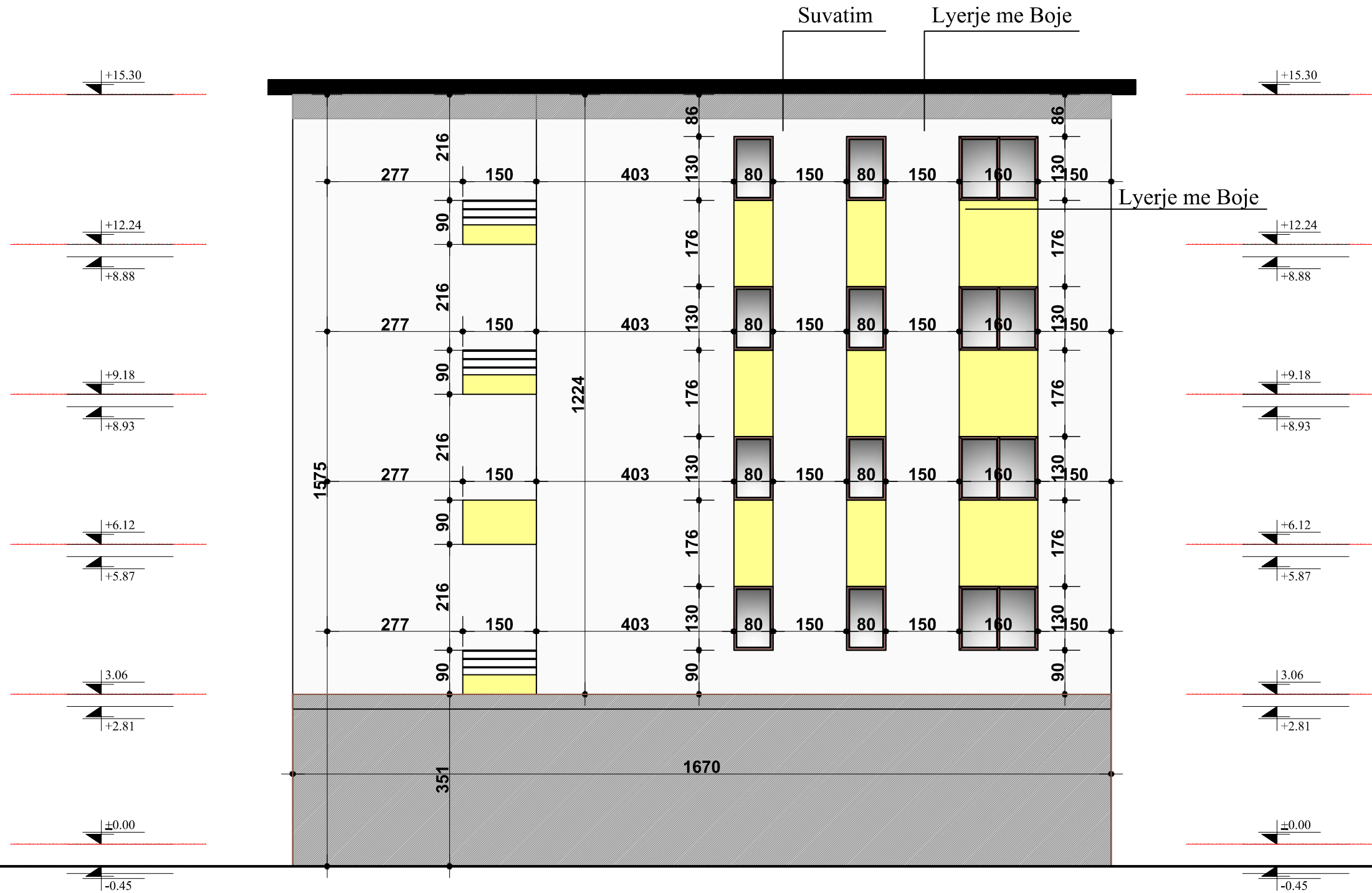
Projektues:
NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:
Objekti 3 - Fasada

Kodi i dokumentit			
Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP
Numri i Dokumentit NGS - TP - APT - PR			

Faza	Projekt Ide	NGS	AK	AK	Shkalla
	Projekt Zbatimi	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	1:100
AK	Autoriteti Kontraktor				Fleta
NGS	Kontraktori				TIP
Viti:	2019	Pergatiti	Kontrolloi	Aprovoi	

Fasada nga Veriu SH 1:100



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:
Rikonstruksioni i Fasadave në
Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa
Veriore e Qytetit të Tepelenës

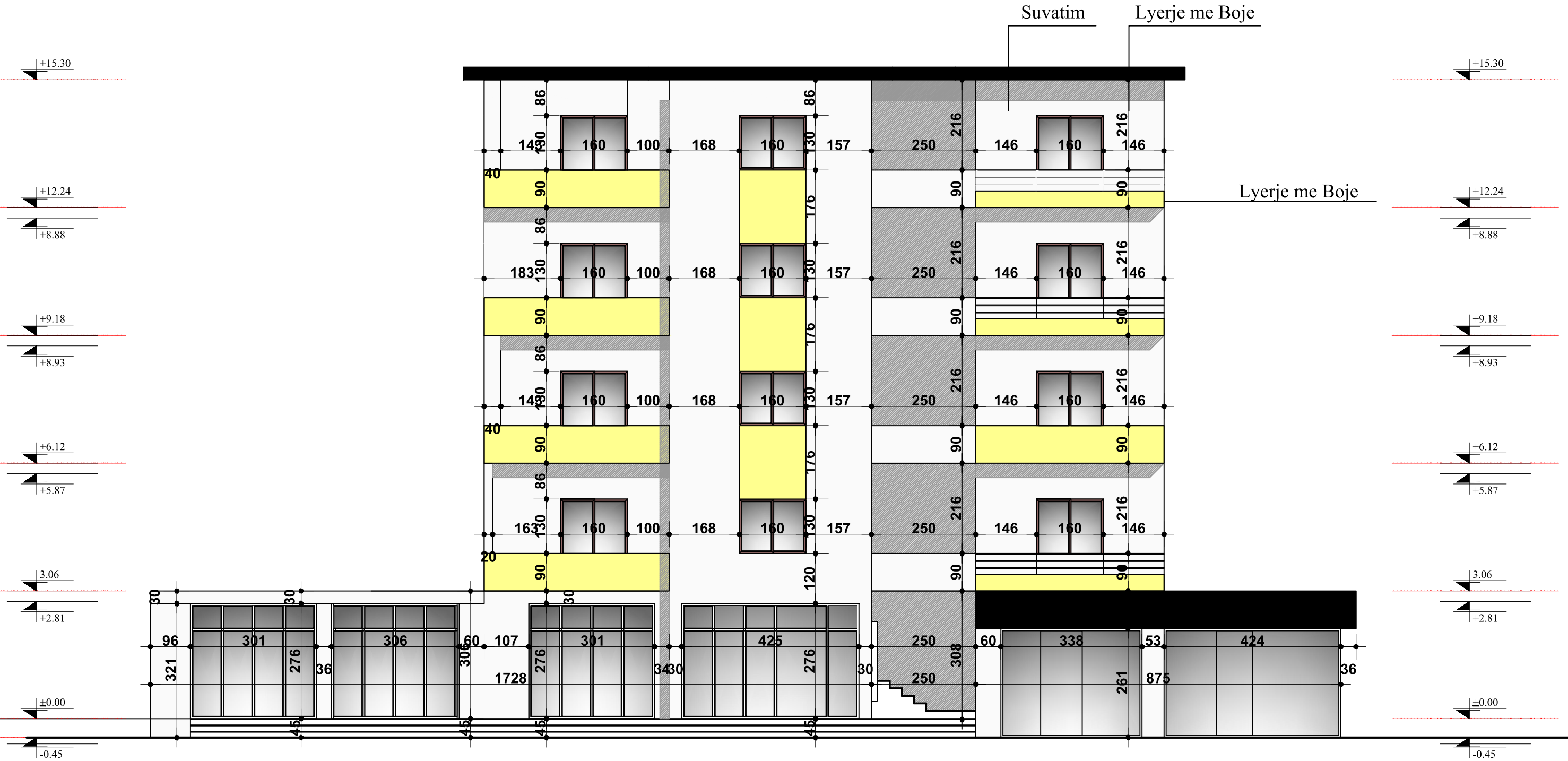
Projektues:
NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:
Objekti 3 - Fasada

Kodi i dokumentit			
Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP
Numri i Dokumentit NGS - TP - APT - PR			

Faza	Projekt Ide			Shkalla
	NGS	AK	AK	
AK	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	1: 100
NGS	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Fleta
Viti:	2019	Pergatiti	Kontrolloi	Aprovoi
				TIP

Fasada nga Lindja SH 1:100



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:
Rikonstruksioni i Fasadave në
Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa
Veriore e Qytetit të Tepelenës

Projektues:
NG STRUCTURES shpk

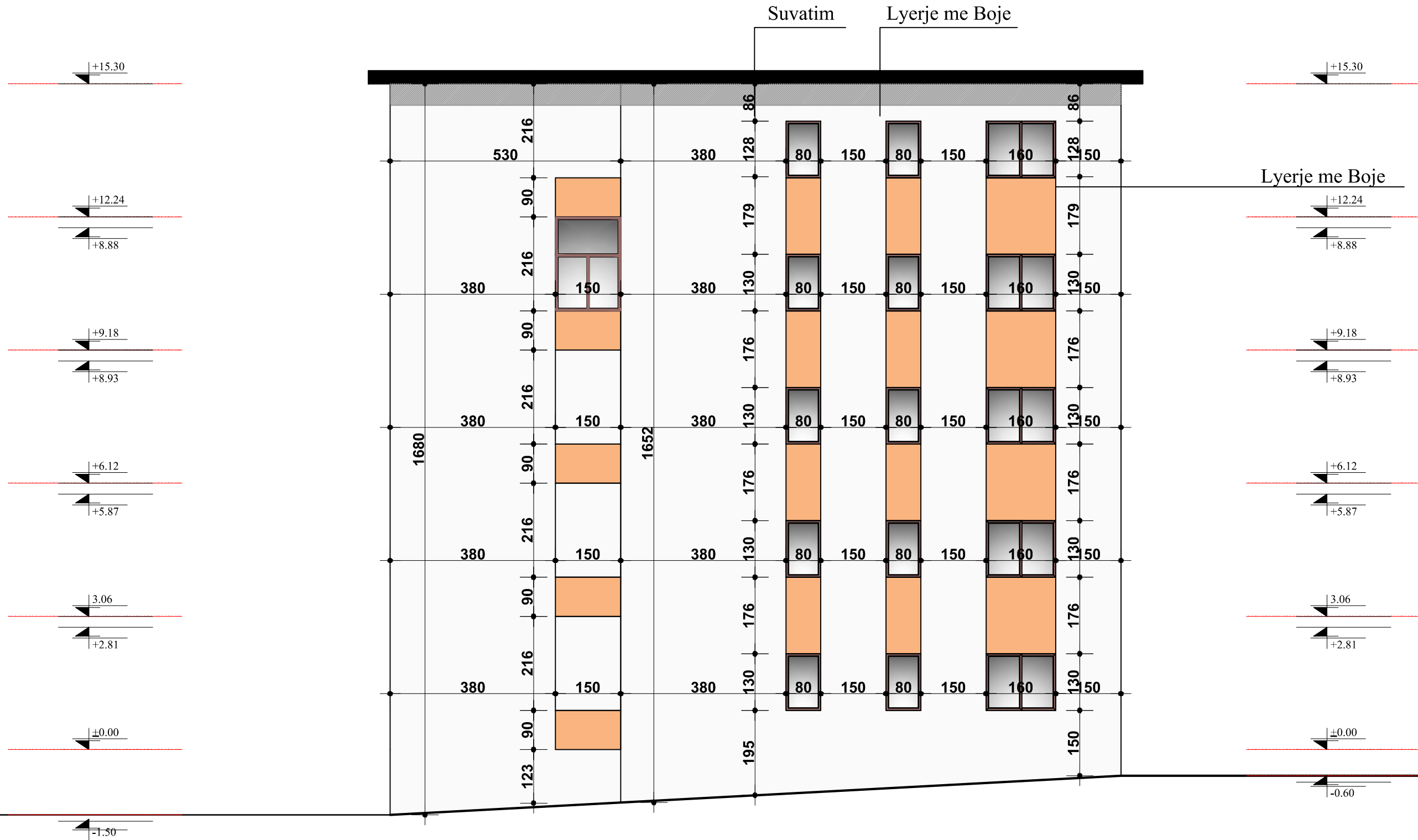
Titulli i Dokumentit:
Objekti 3 - Fasada

Kodi i dokumentit
Kompania: NGS, Projekti: TP, Seksioni: SD, Fleta: TIP
Numri i Dokumentit
NGS - TP - APT - PR

Faza: AK, NGS, Viti: 2019
Projekt Ide
Projekt Zbatimi
Autoriteti Kontraktor
Kontraktori

<input checked="" type="radio"/>	NGS	AK	AK	Shkalla 1: 100
<input checked="" type="radio"/>				Fleta TIP
	Pergatiti	Kontrolloi	Aprovoi	

Fasada nga Veriu SH 1:100



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:
Rikonstruksioni i Fasadave në
Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa
Veriore e Qytetit të Tepelenës

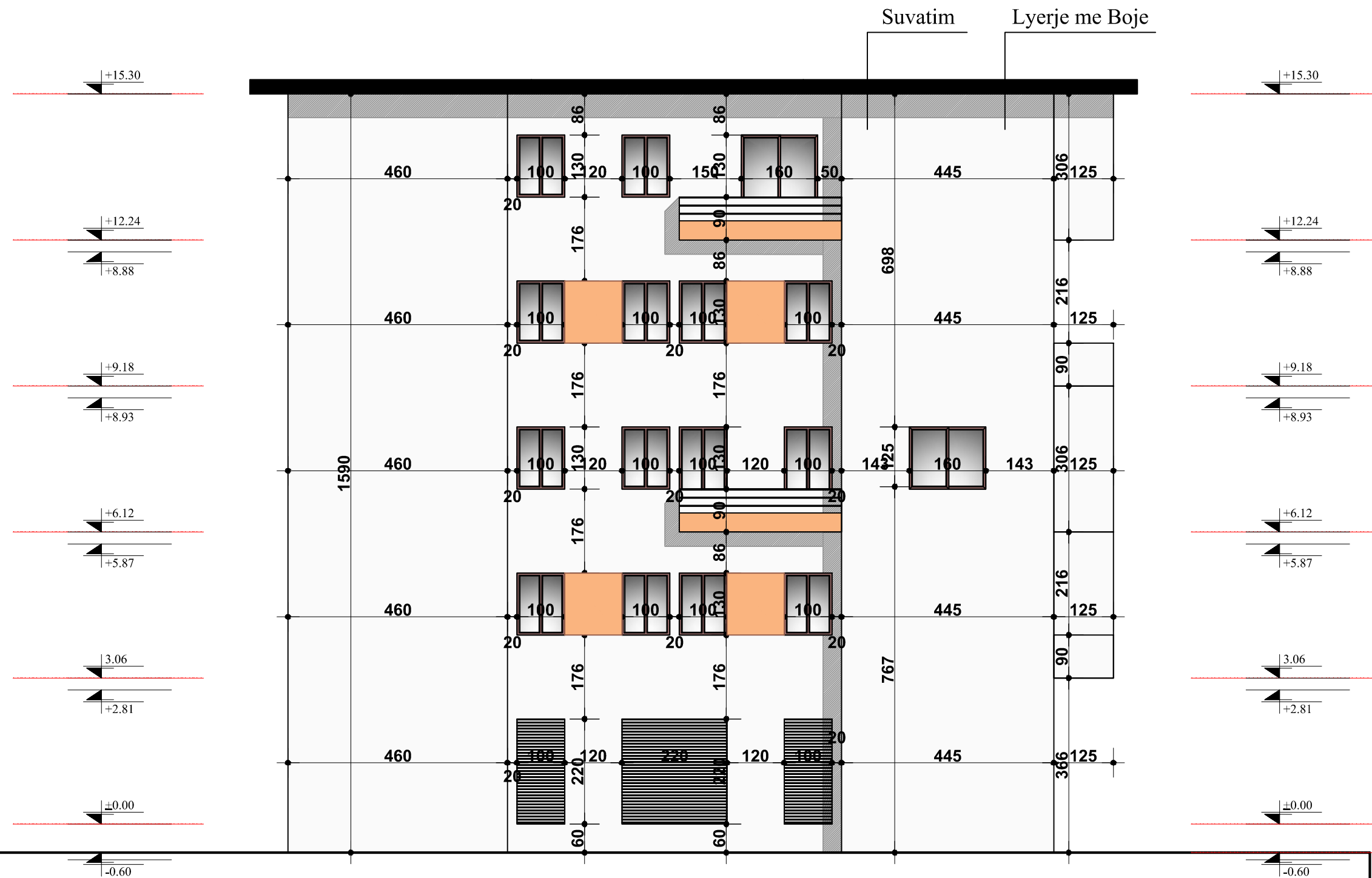
Projektues:
NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:
Objekti 4 - Fasada

Kodi i dokumentit			
Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP
Numri i Dokumentit NGS - TP - APT - PR			

Faza	Projekt Ide			Shkalla 1:100
	NGS	AK	AK	
AK	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Fleta
NGS	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	TIP
Viti: 2019	Pergatiti	Kontrolloi	Aprovoi	

Fasada nga Perendimi SH 1:100



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:
Rikonstruksioni i Fasadave në
Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa
Veriore e Qytetit të Tepelenës

Projektues:
NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:
Objekti 4 - Fasada

Kodi i dokumentit			
Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP
Numri i Dokumentit NGS - TP - APT - PR			

Faza	Projekt Ide	NGS	AK	AK	Shkalla
	Projekt Zbatimi	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	1:100
AK	Autoriteti Kontraktor				Fleta
NGS	Kontraktori				TIP
Viti:	2019	Pergatiti	Kontrolloi	Aprovoi	

Fasada nga Lindja SH 1:100



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:
Rikonstruksioni i Fasadave në
Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa
Veriore e Qytetit të Tepelenës

Projektues:
NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:
Objekti 4 - Fasada

Kodi i dokumentit			
Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP
Numri i Dokumentit NGS - TP - APT - PR			

Faza
AK
NGS
Viti:
2019

Projekt Ide		NGS	AK	AK	Shkalla 1:100
Projekt Zbatimi					
Autoriteti Kontraktor					Fleta
Kontraktori					TIP
Pergatiti	Kontrolloi	Aprovoi			

Fasada nga Lindja SH 1:100



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:

Rikonstruksioni i Fasadave në
Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa
Veriore e Qytetit të Tepelenës

Projektues:

NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:

Objekti 5 - Fasada

Kodi i dokumentit

Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP

Numri i Dokumentit
NGS - TP - APT - PR

Faza

AK
NGS
Viti: 2019

Projekt Ide

Projekt Zbatimi

Autoriteti Kontraktor

Kontraktori

Viti:
2019

NGS

AK

AK

Pergatiti

Kontrrolli

AK

AK

Aprovci

AK

AK

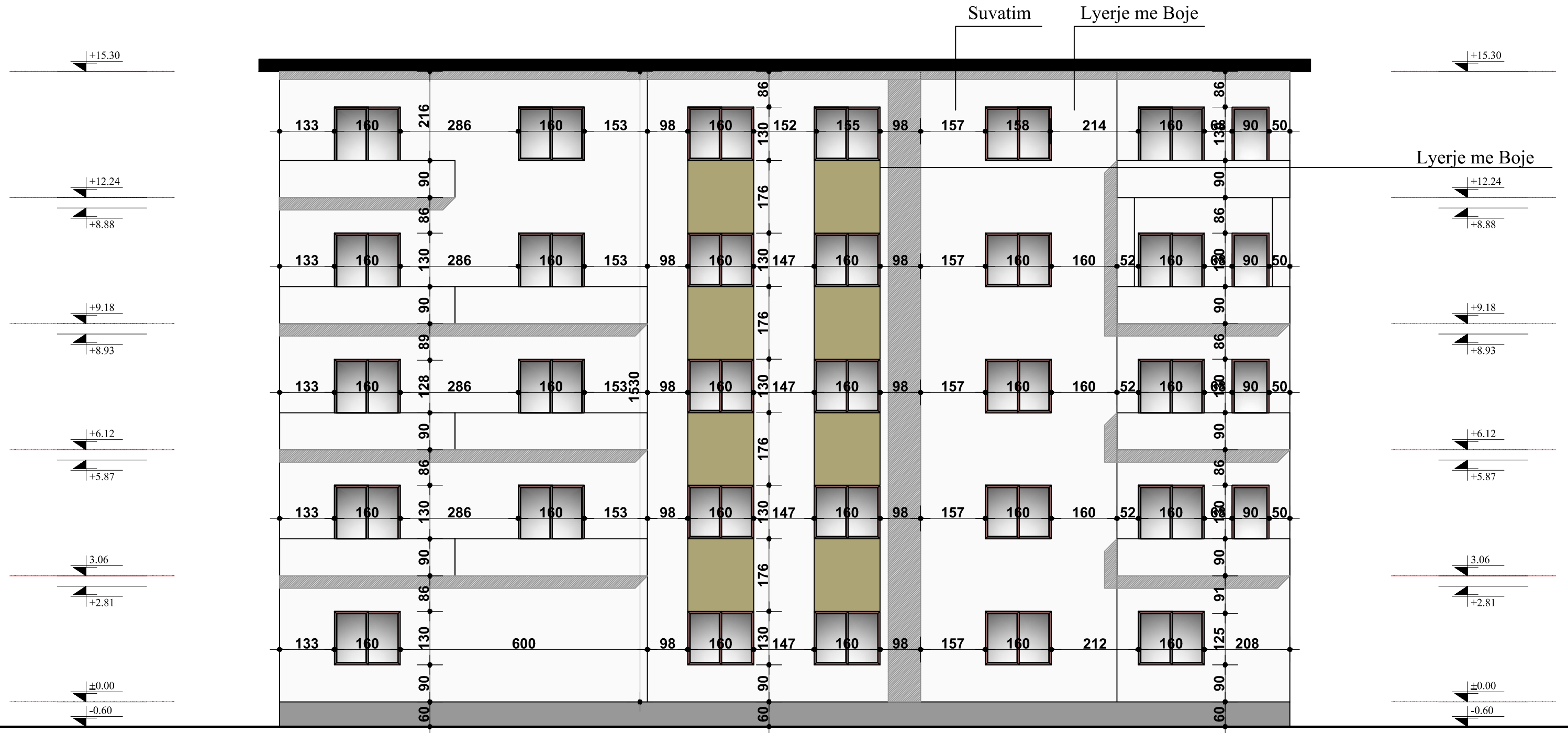
Shkalla

1: 100

Fleta

TIP

Fasada nga Perendimi SH 1:100



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:
Rikonstruksioni i Fasadave në
Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa
Veriore e Qytetit të Tepelenës

Projektues:
NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:
Objekti 5 - Fasada

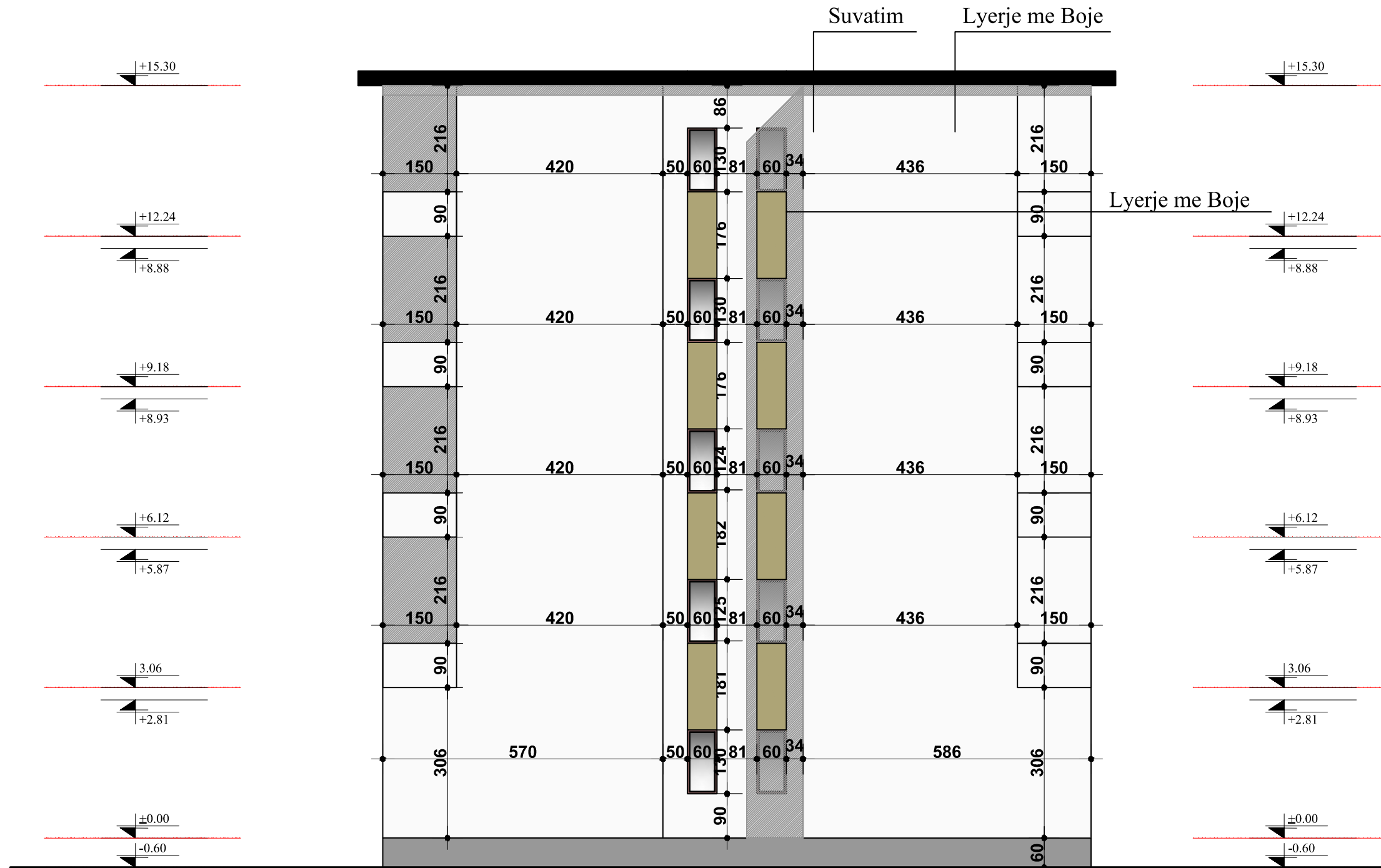
Kodi i dokumentit			
Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP
Numri i Dokumentit NGS - TP - APT - PR			

Faza	Projekt Ide
AK	Autoriteti Kontraktor
NGS	Kontraktori
Viti:	2019

NGS	AK	AK	Shkalla
<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	1: 100
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Fleta
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	TIP

Pergatiti Kontrollloi Aprovoi

Fasada nga Veriu SH 1:100



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË



Titulli i Projektit:
Rikonstruksioni i Fasadave në
Perimetër të Rrugës Lbilta. Pjesa
Veriore e Qytetit të Tepelenës

Projektues:
NG STRUCTURES shpk

Titulli i Dokumentit:
Objekti 5 - Fasada

Kodi i dokumentit			
Kompania	Projekti	Seksioni	Fleta
NGS	TP	SD	TIP
Numri i Dokumentit NGS - TP - APT - PR			

Faza	Projekt Ide			Shkalla 1:100
	NGS	AK	AK	
AK	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Fleta
NGS	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Fleta
Viti:	2019			TIP

Pergatiti Kontrollloi Aprovoi