

# RELACION TEKNIK

**Objekti :** *Rikonstruktion i shkolles 9 vjecare*  
*“4 Deshmoret ”, Lushnje*  
*Lagja: “Kadri Qystri ”*



- **Hyrje**

Shkolla 9- vjecare “4 Deshmoret “ ndodhet ne lagjen “Kadri Qystri ” ne pjesen veriore , shume afer qendres se qytetit te Lushnjes. Kjo shkolle shtrihet ne rrugen “Fan Noli ”. Shkolla eshte nje godine 3 kateshe me mure tulle 46 cm dhe 38 cm, mbuluar me tarace ,e ndertuar afersisht ne vitet 60.

Ne elementet qe perbejne strukturen mbajtese te godines si muret ,soletat,traret nuk ka shenja te dukshme te amortizimit te tyre por jane ne gjendje te mire konstruktive ndersa rifinitura e jashteme dhe e brendeshme eshte e amortizuar dhe krijon rrezikshmeri per ambjentin per rreth dhe nxenesit qe mesojne ne te.

Elementet e tjere te godines si: shkarkimet e ujerave nga taraca dhe hidroizolimi i saj, dyert e dritaret e brendeshme, shtresat e dysHEMEVE, suvatimet, instalimet elektrike, nyjet hidrosanitare jane te degraduara si pasoje e kushteve atmosferike dhe kohes se gjate kur eshte ndertuar kjo shkolle.



*Pamje te shkolles 9 vjecare “4 Deshmoret “*

## • Pershkrimi i projektit

Rikonstruksioni i shkollës 9 vjecare “ 4 Deshmoret “ , parashikon te rikonstruktohet ne 100 % te tij sepse eshte i amortizuar dhe nuk eshte rikonstruktuar asnjeher nder vite.

Rikonstruksioni parashikon nderhyrje si :

- Punime tarrace (Hidro dhe Termo izolim)

Termoizolimi mungon totalisht ne te gjithë hapësirën e taracës duke e bërë të pamundur zhvillimin e mesimit në kushte normale sepse sipasoj e kushteve atmosferike i bëjnë ambientet nën taracë të tejnxehura dhe të ftohta duke krijuar efekte të sërë të demshme për trupin. Do të bëhet termoizolimi në të gjithë taracën dhe si material shumë i mirë për këtë gjë do të përdoret polisteroli me  $t=10$  cm që do të vendoset nën soletë. Pas kësaj shtrese përdoret Lusterimento 2 cm dhe sipër saj hidroizolimi me 2 duar bitum 1cm. Hidroizolimi nuk është në gjendje të mirë, ai është ndërtuar jo në kushte të mira teknike dhe është amortizuar dhe krijon futjen e ujrave të shiut në soletë duke krijuar lagështi dhe myk në klasat ku zhvillohet mesimi. Gjithashtu dhe elementet e shkarkimit të ujrave si kaseta dhe tubot vertikale dhe horizontale janë pjesërisht të demtuar dhe jashtë funksionit duke krijuar ujë mbajesë në taracën e shkollës dhe duhet bërë zëvendësimi i tyre me të tjera. Hidroizolimi do të bëhet dhe në pjesën e parapetit të shkollës që është e ngritur 90 cm nga kuota fundore e taracës në mënyrë që ujrati i shiut mos të depertojë në brendësi të mureve anësore dhe të krijoj lagështira.

- Dyer dhe Dritare

Dyert e brendshme të klasave dhe ambienteve të tjera janë prej druri. Ato janë të deformuara të pa lyera, pa brava dhe të thyera në disa raste ato janë jashtë funksionit dhe mbyllet me veshitësi. Do të bëhet nderimi total i tyre për të gjitha ambientet në standartet e kerkuara sic paraqiten në projekt.



*Pamje nga dritaret ekzistuese të shkollës*

Dritaret jane prej alumini te cilat ne shume raste jane te bllokuara dhe nuk hapen. Xhamat e tyre jane teke dhe krijojne jo nje termoizolim te mire per ambientin dhe ne disa raste te thyera. Zevendesimi i dritareve do te behet per te gjithë objektin me alumil dopio xham per te arritur kushte te mira per termoizolim. Dimensionet dhe stili qe do te perdoren eshte paraqitur ne projektin teknik te rikonstruksionit te shkolles.

- Dyshemeja

Shkolla ne hapsiren e brendeshme te saj eshte e shtruar me pllaka cemento katrore 25x25 te cilat jane te demtuara, te thyera dhe te amortizuara duke e bere kete shkolle jo te pershtatshme. Zevendesimi i tyre do te behet me pllaka porcelani gress te nje cilesie te mire dhe shtrimi do te behet i drejte ose djagonal.



*Pamje nga dyshemeja e shkolles*

Fugat do te behen me kol e cila ngjyra do te pershtatet me ngjyren e pllakes. Ne te gjithë perimetrin e klasave dhe hapsirave te tjera do te behet konturimi me plintusa qe do te jene me ngjyren e pllakes qe do te shtrohet ne dysheme. Palestra e cila nuk eshte e shtruar me pllaka por me dru te pa perpunuar dhe te lyer me llak. Ai eshte i amortizuar, i demtuar ne disa pjese, duke e

berë të rrezikshme përdorimin e saj. Do të bëhet zëvendësimi i të gjithë hapësirës së palestrës me parket laminat të një cilësie të mirë dhe në kushte teknike si në projekt.

- Suvatimet e brendshme dhe të jashtme të mureve

Në ambientet e jashtme dhe të brendshme në klasa, korridore, palester etj. suvaja është e demtuar, për shkak të demtimeve nga kushtet atmosferike dhe demtimi nga nxënësit e shkollës.



*Pamje nga muret e brendshme të shkollës*

Do të bëhet zëvendësimi në ato pjesë ku është demtuar suvaja duke krijuar një uniformitet me pjesët e tjera. Do të bëhet dhe suvatimi i spatullave të dritareve dhe dyerve jo më pak se 3 cm.

- Lyerja e brendeshme dhe te jashteme te mureve

Ne ambjentet e jashteme dhe te brendshme ne klasa, korridore, palester etj lyerja eshte e demtuar , per shkak te demtimeve nga kushtet atmosferike dhe demtimi nga nxenesit e shkolles. Ajo eshte e lyer me gelqere te bardhe ne brendesi dhe me kolor ne ambjentin e jashtem. Do te behet lyerja me boje hidromat plastiko poroz me dy duar qe te jete sa me funksionale dhe vizuale per te gjithë. Ngjyrat po te percaktohen si ne projekt duke mos u larguar identitetit te shkolles.

- Termoizolimi

Termoizolimi mungon totalisht ne te gjithë hapësirën rrethuese te shkolles duke e bere te pa mundur zhvillimin e mesimit ne kushte normale sepse sipasoj e kushteve atmosferike i bejne ambjentet te tejnxehura dhe te ftohta duke krijuar efekte sere te demshme per trupin. Do te behet termoizolimi ne te gjithë hapësirën e mureve te jashteme te shkolles dhe si material shume i mire per kete gje do te perdoret polisteroli me  $t=5$  cm qe do te vendoset paralel me murin e jashtem dhe mberthimi do te behet me vida dhe me pas do te vendoset rrjeta e telit per te minimizuar lageshtin. Pas kesaj shtrese do te suvatohet me 2.5 cm suva. Keto shtresa do te perdoren ne 4 pjeset ballore te shkolles.

- Instalimet elektrike

Rrjeti elektrike i ndertuar prej shume vitesh eshte amortizuar totalisht ,si rezultat ne klasa, palestra, koridore, ndricimi eshte i pamjaftueshem per zhvillimin e kushteve mesimore. Ne disa hapsira si tualete apo ne ambjente te ndryshme te shkolles instalimet mungojne dhe jane djegur sipasoj e berjes mas ose luhatjes se tensionit .Prizat ,celsat jane te demtuara dhe ne disa raste mungojne dhe nuk funksionojne . Do te behet rikonstruksioni total i te gjitha hapsirave te sistemit elektrik sa me funksionar dhe bashkekohor. Do te behet shtrimi i linjave te rejave, zevendesimi i prizave, celsave, portollambave, kuadreve, etj.

- Nyje hidrosanitare

Nyjet hidrosanitare jane ambjenti me i demtuar dhe jashte funksionit ne shkolle duke krijuar nje situatë te renduar higjeno – sanitarë per shkollën. Ato jane te pa rikonstruktura dhe jashte sherbimit. Rikonstruksioni parashikon rikonceprimin e te gjithë hapsires se nujeve-higjenosanitare. Keto nyje do te trajtohen me te gjitha elementet si : shtrimi me pllake i dyshemese, veshja e mureve me pllake , pajisjet hidrosanitare te reja si wc dhe lavaman, dyert dhe dritaret prej alumin per efekt te kushteve sa me te mira higjeno-sanitare. Pervec tyre do te ndertohen dhe tualete per mesuesit meshkuj dhe femra sepse ato mungojne dhe nuk eshte etike qe te perdorin te nxenesve.Tualetet do te jene te ndara.

**Hartoi: Ark. Saimir Mebelli**

**Ing.Brunilda Bekaj**

**Ing.Xhulio Davidhi**