

RELACION MBI PROJEKTIN

" PERMIRESIM I KUSHTEVE TE BANIMIT TE KOMUNITETEVE TE VARFERA DHE TE PAFAVORIZUARA" BASHKIA LIBRAZHD

VITI 2019

Projekti parashikon nderhyrje per perforcimin e strukturave te banesave, ndertim catish, suvatime te brendeshme dhe te jashteme, shtrese pllaka dysheme apo parket sipas struktures se dyshemeve, instalime elektrike dhe hidrosanitare atje ku mungojne, permiresimin i infrastruktures inxhinierike si rrjeti i kanalizimit te ujrave te zeza, ndricimi, sistemimi i shesheve apo rruges lidhese me pjesen tjeter te zones ku jane keto banesa.

Ish divizioni , fshati Semes, Nj.a Qender.

Ndodhet ne fshatin semes te nj.a Qender, rreth 1.5 km larg qendres se qytetit Librazhd.

Zona ku kerkojme te nderhyjme , me permiresimin e kushteve te banimit eshte ne qender te fshatit, shume afer me kopeshtin dhe ambulancen e fshatit.

Eshte nje pallat 2 katesh dikur ne administrim te ushtrise dhe prej 20 vittesh eshte ne perdorim te familjeve me pamundesi te tjera strehimi. Ketu banojne rreth 16 familje , me ndihme ekonomike.

Projekti parashikon punime per rehabilitimin e territorit , duke nderhyre ne permiresimin e shesheve publike, sistemit te kanalizimeve te ujrave te zeza, ndricimit rrugor, etj.





Punime te parashikuara:

- ✓ Germim dheu me krah e transport k dore 10m, kat III, per nivelim territori
- ✓ Suva e zakonshme fasade mur tulle ~ 8m, per rehabilitimin e te gjitha fasadave te pallatit.
- ✓ Trotuar dhe shesh me pllaka, pa borduren e betonit. Eshte parashikuar ndertim i trotuarit te pallatit ,e gjeresi 80-100 cm , si dhe rehabilitimi i sheshit perpara pallatit.

- ✓ Bordura trotuari 20x35cm te parapergatitura.
- ✓ Per shkak te problematikave te vazhdueshme eshte parashikuar ndertimi i ri i linjes se KUZ te pallatit, duke filluar nga daljet e pallatit deri tek linja kryesore e KUZ.
 - ✓ Germim e mbushje dheu me krah per kanale KUZ, kategori III, h=1.5m. F V tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=315 mm.
 - ✓ Pusete shkarkimi betoni 80 x 80, h = 150 cm.
- ✓ Eshte parashikuar ndricimi i larte ne kete zone , duke perfshire ndricimin nga rruga kryesore deri te pallati, perfshire edhe zonen e ambulances.
 - ✓ F.V tub plastmasi Ø 31-36mm, ndricimi
 - ✓ F.V kabell (3+1) 6 mm²
 - ✓ F.V percjelles PV-500 Ø 2.5mm² (2+1)
 - ✓ F V shtylla dekorative dy degeshe per ndricim, H=8m,
 - ✓ FV krah dy degesh per shtylla metalike
 - ✓ FV ndricues Smart VP CL1 CR M-S 250W GG FAE 44004,me llampe 250W 230V
 - ✓ F.V puseta plastike 20x20x20 elektrike
 - ✓ F.V elektroda tokezimi te xinguar 50x3 mm l=1.5m
 - ✓ F.V siguresa 25 A
- ✓ F.V. bredha me d > 10 cm per te rehabilituar sadopak territorin e degraduar nder vite.
- ✓ Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km. Cdo mbetje e grumbulluar me pare apo nga kryerje e punimeve do te transportohen ne vendin e percaktuar nga bashkia Librazhd.
- ✓ Shtrese betoni C16/20 , per riparimin e shkalle te brendeshme te pallatit,
- ✓ Dritare d/alumini tek xh., per hapesirat e kateve tek shkallet te brendeshme.

1. Stacioni trenit dhe ish- detashmenti .

Ndodhen ne veri te qytetit Librazhd , rreth 1- 2 km larg qendres se qytetit dhe nga sherbimet baze (çerdhe, kopësht, shkolla, qendër shëndetësore, etj..).

Ne kete zone , ne objektet e ish- ndermarrjeve shteterore si ajo e ndertimit, ish-detashmenti, hekurudha, perpunim druri, etj , pas viteve '90 jane akomoduar familje te ardhura nga zonat e thella te rrethit te Librazhdit .

Ish-Detashmenti eshte nje zone qe dikur ka qene ne administrim te ushtrise , dhe sot eshte kthyer ne banesa nga individe te cilet nuk kane te ardhura te mjaftueshme per nje banese tjeter. Ne kete zone perfitojne rreth 16 familje ose 64 banore.



- ✓ Germim dheu me krah e transport k dore 10m, kat III, per nivelim territori dhe trup rruge
- ✓ Trotuar dhe shesh me pllaka, pa borduren e betonit
- ✓ Bordura trotuari 20x35cm te parapergatitura
- ✓ Shtrese zhavori lumi t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri
- ✓ Germim e mbushje dheu me krah per kanale KUZ, kategori III, h=1.5m
- ✓ F V tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=315 mm
- ✓ Pusete shkarkimi betoni 80 x 80, h = 150 cm
- ✓ F.V tub plastmasi Ø 31-36mm, ndricimi

- ✓ F.V kabell (3+1) 6 mm²
- ✓ F.V percjelles PV-500 Ø 2.5mm² (2+1)
- ✓ F V shtylla dekorative dy degeshe per ndriçim, H=8m,
- ✓ FV krah dy degesh per shtylla metalike
- ✓ FV ndricues Smart VP CL1 CR M-S 250W GG FAE 44004,me llampe 250W 230V
- ✓ F.V puseta plastike 20x20x20 elektrike
- ✓ F.V elektroda tokezimi te xinguara 50x3 mm l=1.5m
- ✓ F.V siguresa 25 A

2.Pallatet e ish Ndermarrjes Bujqesore,Togez.

Ndodhet ne veri te qytetit Librazhd , rreth 3.5 km larg qendres se qytetit . Ne zonen ku kerkojme te nderhyjme jane 5 pallate 3 kateshe ku banojne rreth 45 familje ose mbi 200 banore. Pallatet ne fjale jane ndertuar rreth viteve 1980 per punetoret e ish-Ndermarrjes Bujqesore Togez, dhe aktualisht gjendja fizike e tyre nuk eshte e mire. Ka probleme persa e takon lageshtires e cila vjen jo vetem nga soleta e objekteve por edhe nga demtimi i mureve te jashtem . Rrjeti i jashtem i kanalizimeve te ujrave te zeza eshte mjaft i amortizuar . Edhe territori midis pallateve eshte i degraduar.Ne kete zone ndodhen ambulanca e fshatit dhe kopshti e femijeve Togez.

Rreth 70 % e familjeve , jetojne me ndihme ekonomike. Eshte parashikuar permiresimi e banesave (apartamenteve) per 6 familje te cilat jane ne kushte shume te veshtira dhe te ardhura te pamjaftueshme. Nje familjeje qe prej disa vitesh banon ne nje ambient te kopeshtit te femijeve do ti sigurohet strehe .



Punime te perbashketa per hidroizolime , suvatime te jashteme te pallateve.

- ✓ Heqje llamarine kornize parapeti i mbulesave solete.
- ✓ Prishje hidroizolim ekzistuese
- ✓ Shtresë betoni C6/10 per nivelim solete dhe pjerresi
- ✓ Shtresë llustër cemento 1:2
- ✓ Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama (2 pallate)
- ✓ Kasete shkarkimi me llamarine xingate
- ✓ Ulluk shkarkimi vertikal me llamarinë xingat Ø100 mm
- ✓ Veshje kornize llamarine xingat

- ✓ Suva e zakonshme fasade mur tulle, h ~ 8 m
- ✓ Suva xokoli me granil e cemento të zakonshme me spruco
- ✓ Bojë hidroplastike importi fasade
- Punime te perbashketa per ndricimin, sistemimin e ujrave te zeza dhe territorit***
- ✓ Nivelim me fadrome/grejder (materiale dhera te grumbulluara me pare)
- ✓ Struktura monolite betoni C 16/20, shkalle
- ✓ Tubo plastike Ø 63mm per ndricim
- ✓ F.V shtylla metalike per ndricim, H=7m, d=160mm
- ✓ FV krah shtylla metalike KRH - MSI 1500/1500/10
- ✓ F.V Ndricules SMART
- ✓ F.V puseta plastike elektrike 20x20x20 kapak I forte RIC 1084+1086
- ✓ F.V Elektroda tokezimi te xinguara 50x3mm l-1,5m Elektroda
- ✓ Tubo PVC 200per fiksim
- ✓ F.V Siguresa 25 A
- ✓ F.V Kabell 2+1 2.5 mm² (7x7m)
- ✓ F.V kabell (3+1) 10 mm²
- ✓ Germim e mbushje dheu me krah, kanale kat. IV, h=1 m
- ✓ F.V Tuba PVC Ø 250 mm per linja te jashtme , daljet nga pallatet deri tek puseta
- ✓ F V tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=315 mm,per kuz , sistemimi ne zone dhe lidhja me gropen septike
- ✓ Pusete K.U.Z. b/a, 80 x 80 cm, h = 100 cm
- ✓ Pusete shkarkimi 80 x 80, h = 150 cm
- ✓ Gropë septike me V = 6 m³
- ✓ Trotuar me pllaka granili me bojë pa bordurën e betonit
- ✓ Bordura trotuari 25x12 cm të derdhura në vend
- ✓ F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm, per zgare 15x15 cm ne shtese betoni .
- ✓ Mur guri mbajtes, llaç çimento M50
- ✓ Brez b/a C 16/20, h ~ 8 m mbi mur guri
- ✓ Fugature llac cemento M - 50, Mur guri
- ✓ Shtrese betoni C 7/10, hapësirat e perbashketa ne pallat

Nepermjet ketij projekti do te rikonstruktohen 38 banesa/apartamente ,te familjeve te komuniteteve te varfera ne territorin e bashkise Librazhd.





Rikonstruksioni i banesave sipas projektit , parashikon rehabilitimin e pjesshem te banesave , nderhyrjet kryesore si me poshte;

- ✓ Ndertimit te çatave te reja , tip çati vendi me kater faqe.
- ✓ Perforcimin e muraturave te gurit, nepermjet ndertimit te kollonave b/a dhe mure b/a.
- ✓ Ndertimi e tavaneve te reja me gips.
- ✓ Hidroizolimin e soletave.
- ✓ Dyer druri te brendeshme e te jashteme.

- ✓ Dritare duralumini.
- ✓ Shtresa me pllaka ose parket ,sipas struktures se dysHEMEVE.
- ✓ Suvatime te brendeshme dhe te jashtme .
- ✓ Instalime elektrike.
- ✓ Instalime hidrosanitare.

Per cdo banese jane hartuar planimetrite dhe preventivat perkates te punimeve te parashikuara.
Per tenderim eshte hartuar preventivi permbledhes i punimeve .

PUNOI
SEKTORI I PROJEKTIMEVE, INVESTIMEVE, SHERBIMEVE DHE STREHIMIT