

# TERMA REFERENCE DHE SPECIFIKIME TEKNIKE

**RIKONSTRUKSIONI DHE ARREDIMI I ZYRAVE NJESIVE  
ADMINISTRATIVE TE BASHKISE BERAT, AMBIENTIT TE PRITJES  
SE DELEGACIONEVE TE HUAJA DHE SALLES SE MBLEDHJES.**



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA BERAT**

## SPECIFIKIME TË PËRGJITHSHME

### 1.1 Specifikime të përgjithshme

#### 1.1.1 Njësitë matëse

Në përgjithësi njësitë matëse kur lidhen me Kontratat janë njësi metrike në mm, cm, m, m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup>, Km, N (Njuton), Mg (1000 kg) dhe gradë celcius. Pikat dhjetore janë të shkruara si “. “.

### 1.1.2 Grafiku i punimeve

Kontraktuesi duhet t'i japë supervizorit një program të plotë duke i treguar rendin, procedurën dhe metodën sipas së cilave, ai propozon të punohet në ndërtim deri në mbarim të punës.

Informacioni që mban supervizori duhet të përfshijë: vizatime që tregojnë rregullimin gjeneral të ambienteve të godinës dhe të ndonjë ndërtimi apo strukture tjetër të përkohshme, të cilat ai i propozon për përdorim; detaje të vendosjes konstruksionale dhe punëve të përkohshme; plane të tjera që ai propozon t'i adaptojë për ndërtim dhe përfundimin e të gjitha punëve, si dhe në vijim, detaje të fuqisë punëtore të kualifikuar dhe jo të kualifikuar si dhe supervizionin e punimeve.

Mënyra dhe rregulli që janë propozuar për të ekzekutuar këto punime permanente është temë për t'u rregulluar dhe aprovuar nga supervizori, dhe çmimi i kontratës duhet të jetë i tillë që të përfshijë çdo rregullim të nevojshëm, të kërkuar nga supervizori gjatë zbatimit të punimeve.

### 1.1.3 Punime të gabuara

Çdo punë, që nuk është në përputhje me këto specifikime, duhet refuzuar dhe kontraktuesi duhet të riparojë çdo defekt me shpenzimet e veta, sipas projektit.

### 1.1.4 Tabelat njoftuese, etj.

Asnjë tabelë njoftuese nuk duhet vendosur, përveç:

Kontraktori do të ndërtojë dy tabela, që përmbajnë informacion të dhënë nga Supervizori dhe vendosen në vendet e caktuara nga ai. Fjalët duhen shkruar në mënyrë të tillë, që të jenë të lexueshme nga një distancë prej 50 m. Gjuha e shkruar duhet të jetë në anglisht dhe shqip.

## 1.2 Dorëzimet te Supervizori

### 1.2.1 Autorizimet me shkrim

“Rregullat me shkrim ” do t'i referohen çdo dokumenti dhe letre të nënshkruar nga Supervizori të dërguara kontraktuesit që përmbajnë instruksione, udhëzime ose orientime për kontraktorin në mënyrë që ai të realizojë ekzekutimin e kësaj kontrate.

Fjalët e aprovuara, të drejtuara, të autorizuar, të kërkuara, të lejuara, të urdhëruara, të instruktuar, të emëruara, të konsideruara të nevojshme, urdhëresa ose jo (duke përfshirë emra, folje, mbiemra, dhe ndajfolje) të një rëndësie, do të kuptohet që aprovimet e shkruara, drejtimit, autorizimet, kërkesat, lejet, rregullat instruksionet, emërimet, urdhëresat e Supervizorit do të përdoren deri në daljen e një plani tjetër pune.

### 1.2.2 Dorëzimet tek supervizori

Kontraktori duhet t'i dorëzojë Supervizorit për çdo punim shtesë, një vizatim të detajuar dhe puna duhet të fillojë vetëm pas aprovimit nga Supervizori.

Kontraktori duhet të nënshkruajë propozime, detaje, skica, llogaritje, informacione, materiale, çertifikata testi, kurdo që të kërkohen nga Supervizori. Supervizori do të pranojë çdo dorëzim dhe nëse janë të përshtatshme do t'i përgjigjet kontraktorit në përputhje me çdo klauzolë përkatëse të kushteve të kontratës. Çdo pranim duhet bërë me data në marrëveshje me Supervizorin dhe duke iu referuar programit të aprovuar dhe kohës së nevojshme që i duhet Supervizorit për të bërë këto pranime.

### Mostrat

Kontraktori duhet të sigurojë mostra, të etiketuara sipas të gjitha përshtatjeve, aksesorëve dhe tema të tjera që mund të kërkohen me të drejtë nga Supervizori për inspektim.

Mostrat duhen dorëzuar në zyrën e Supervizorit.

Vizatimet e punimeve të zbatuara dhe librezat e masave

Kontraktori do t'i përgatisë dhe dorëzojë Supervizorit tre grupe të dokumentacioneve të

punimeve sipas projektit. Ky material duhet të përmbajë një komplet të vizatimeve të projektit të zbatuar, vizatimet shitesë të bëra gjatë zbatimit të punimeve të aprovuara nga Supervizori, si dhe librezat e masave për çdo volum pune.

Objektivi i këtij investimi është rikonstrukcioni i ambjenteve të brendshme të Bashkisë Berat.

Duke parë kërkesën dhe nevojën e Bashkisë për këto hapësira do behet projekti për rikonstrukcionin e pjesës së tyre, u bë shqyrtimi në vend i kapaciteteve dhe nevojave në hapsirat e propozuara për mobilim. Gjithashtu, për të patur një studim sa më optimal dhe një produkt të qëndrueshëm dhe cilësor, pajisjet e mobilimit që parashikohen të përfshihen, u grupuan në disa kategori, gjë që evidentohet në vijim të këtij materiali.

Hapat që janë ndjekur për hartimin e termave të referencës dhe specifikimet teknike janë:

1. Njohja me standartet kombëtare dhe ndërkombëtare të përmasave optimale të mobilimit të hapsirave publike me karakter social-shoqëror
2. Azhurnimi dhe matja e sipërfaqeve që do të mobilohen
3. Njohja me kërkesat dhe nevojat konkrete të Bashkisë Berat në të cilat përfshihen hapsirat që do të mobilohen
4. Përcaktimi i listës së pajisjeve të mobilimit duke hartuar paralelisht dhe pozicionimin e tyre në hapsirat përkatëse
5. Përcaktimi i përmasave optimale të mobiljeve, referuar kjo edhe volumeve ekzistuese të ambienteve si dhe standartet e dimensionimit të hapsirave midis tyre
6. Hartimi i specifikimeve teknike për secilën pajisje mobilimi, duke u përpjekur për të respektuar standartet optimale dhe një cilësi shumë të mirë. Kjo, referuar edhe karakterit specifik që kanë hapsirat që do të mobilohen.

### **1.Njohja me standartet kombëtare dhe ndërkombëtare të përmasave optimale të mobilimit të hapsirave publike me karakter social-shoqëror**

Për sa i përket përmasimit të mobiljeve, si dhe dimensionet midis orëdivë, një ndihmesë të rëndësishme ka dhënë Udhëzuesi për Projektimin e Ndërtësive Publike. Gjithashtu, për të patur standarte optimale për kategorinë e personave me aftësi të kufizuar, jemi mbështetur në Udhëzuesin përkatës të Ministrisë së Punës, Çështjeve Sociale dhe Shanseve të Barabarta.

### **2.Azhurnimi dhe matja e sipërfaqeve që do të mobilohen**

Për sa i përket azhurnimit të sipërfaqeve për mobilim, në fillim u bë njohja me projektin faktik ekzistues, pas verifikimit të përmasave në vend. Më pas u hartua planimetria përkatëse për çdo ambient. Hapsirat që propozohen të mobilohen janë si në vijim:

### **3.Përcaktimi i listës së pajisjeve të mobilimit duke hartuar paralelisht dhe pozicionimin e tyre në hapsirat përkatëse**

Duke u mbështetur tek projekti faktik dhe sipas hapsirave, si dhe në kërkesat e personave përgjegjës, u hartua edhe lista e pajisjeve të mobilimit e cila është menduar të ndahet në disa grupime. *Në grupimin e parë, atë të karrigeve*, përfshihen stolat me tre ulëse për holl, karriget-poltrona për vend pune drejtuesi, karriget-poltrona për ambient pritje, karrige për tavolinë mbledhjeje, karrige të thjeshta. *Në grupimin e dytë, atë të tavolinave*, një lloj tavoline me kënd për drejtues, dy lloj tavolinash për mbledhje, tavolinë për sekretaren. *Në grupimin e tretë, atë të*

*komodinave bëjnë pjesë komodinat me tre sirtare. Në grupimin e katërt bëjnë pjesë dy mobiljet e kuzhinës për dhomën e drejtusit dhe për atë të stafit në tarrace. Në grupimin e pestë, atë të bibliotekave bëjnë pjesë bibliotekat etazher, raftet me elementë të hapur.*

#### **4.Përcaktimi i përmasave optimale të mobiljeve, referuar kjo edhe volumeve ekzistuese të ambienteve si dhe standartet e dimensionimit të hapsiraveve midis tyre**

Referuar standarteve kombëtare të projektimit si dhe normave që rrjedhin nga vendimet apo aktet administrative të sipërpërmendura, si dhe duke ju referuar edhe përmasave të ambienteve që do të mobilohen, është bërë edhe pozicionimi në planimetri i pajisjeve të mobilimit. Nëpërmjet orjentimit të pajisjeve në planimetri, ka dalë i përlllogaritur edhe numri përkatës për secilin lloj. Është marrë parasysh në këtë fazë, që mobiljet (sidomos bibliotekat) duhet të kenë përmasa optimale për të bërë të mundur transportimin e lehtë të tyre, duke shmangur dëmtimet e mundshme. Gjithashtu është patur parasysh që të lihen midis orendive edhe hapsirat optimale, për të bërë të mundur lëvizjen pa vështirësi të stafit.

#### **5.Hartimi i specifikimeve teknike për secilën pajisje mobilimi, duke u përpjekur për të respektuar standartet optimale dhe një cilësi shumë të mirë.**

Duke ndjekur rrjedhën llogjike të projektimit, janë hartuar edhe specifikimet teknike për çdo pajisje. Në vijim janë dhënë të plota këto specifikime, të cilat jo vetëm që përshkruajnë fizikisht pajisjen, por japin edhe përmasat optimale të tyre, referuar vendit të montimit.

##### **1. F.Karrige - Poltronë për vend pune drejtuesi:**

Kjo karrige duhet të jetë e rrotullueshme, me bazament prej materiali metal i kromuar, me 5 rrota cilësore, me material antizhurmë dhe antigërvishje.

Ulësja dhe mbështetësja duhet të jenë një trup i pandashëm, me strukturë të pa deformueshme, e mbushur me material amortizues dhe të jetë e mbuluar me tapiceri lëkurë ekologjike, rezistente, antibakterial, i padepërtueshëm nga uji dhe praktik ndaj procesit të larjes. Përmasat e poltronit duhet të jenë jo më të vogla se: Shpinorja 80x50cm dhe ulësja 40x50cm. Lartësia e ulëses së karriges duhet të jetë e rregullueshme nëpërmjet një pistoni ulje-ngritjeje. Shpinorja e karriges duhet të ketë një formë të tillë që të ofrojë qëndrim dhe përshtatje optimale. Ajo duhet të jetë e rregullueshme në këndin e pjerrësisë së mbështetjes. Mbështetëset e krahëve duhet të jenë të përbëra nga strukturë metalike të veshura me material amortizues dhe rezistent ndaj fërkimit.

##### **2. F.Karrige - Poltronë për raste pritjesh delegacionesh:**

Kjo karrige duhet të jetë fikse pa rrotullues, me bazament prej materiali metal i kromuar, me kembeza cilësore, me material antizhurmë dhe antigërvishje.

Ulësja dhe mbështetësja duhet të jenë një trup i pandashëm, me strukturë të pa deformueshme, e mbushur me material amortizues dhe të jetë e mbuluar me tapiceri lëkurë ekologjike, rezistente, antibakterial, i padepërtueshëm nga uji dhe praktik ndaj procesit të larjes. Përmasat e poltronit duhet të jenë jo më të vogla se: Shpinorja 80x50cm dhe ulësja 40x50cm. Lartësia e ulëses së karriges duhet të jetë e rregullueshme nëpërmjet një pistoni ulje-ngritjeje. Shpinorja e karriges duhet të ketë një formë të tillë që të ofrojë qëndrim dhe përshtatje optimale. Ajo duhet të jetë e

rregullueshme në këndin e pjerrësisë së mbështetjes. Mbështetëset e krahëve duhet të jenë të përbëra nga strukturë metalike të veshura me material amortizues dhe rezistent ndaj fërkimit.

### 3. F.Karrige për tavolinë mbledhjeje :

Kjo karrige përbëhet nga një strukturë metalike të kromuar, me seksion tërthor oval i kurbuar. Ky skelet duhet të ketë formë të tillë në mënyrë që të baletosen (futen njëra në tjetrën për mundësi transporti). Fundi i këmbëve dhe anësoret e tyre duhet të mbulohen me tapa në mënyrë që të shmangin gërvishtjet e ndyshme. Këndi mbështetës duhet të jetë jo më i madh se  $105^{\circ}$ , për të formuar një qëndrim ergonomik ulëses dhe mbështetëses. Kjo strukturë duhet të bëjë te mundur edhe mbështetjen e duarve.

Ulësja dhe mbështetësja duhet të kenë formë të harkuara dhe ergonomike për qëndrimin sa më të rehatshëm. Ato duhet të kenë fleksibilitetin e duhur për tu mbështetur, komforte, të veshura me material rezistent, antibakterial, të padepërtushëm nga uji dhe praktik ndaj procesit të larjes.

### 4 .F.Karrige e thjeshtë per ambjent pritjesh tek sekretarja:

Karrige e thjeshtë, konforte, e kornizuar me 4 këmbë metalike të palëvizshme me tapa plastike. Ulësja dhe mbështetësja duhet të jenë të veshura me material rezistent, antibakterial, i padepërtushëm nga uji dhe praktik ndaj procesit të larjes. (pesha 7kg, lartësia e shpinores jo më e vogël se 82cm, lartësia e ndenjësës jo më e vogël se 45cm, thellësia rreth 43cm, gjerësia rreth 43cm.).

### 5.F.Tavolinë pune drejtuesi:

Tavolina duhet të jetë me material laminant me bordure të plastifikuar me trashësi 2.5 cm. Ajo do të ketë një strukturë të përbërë nga dy pjesë. Pjesa kryesore, me përmasa 180x90xh75 cm, është e ndërtuar me panele anësorë të lidhura midis tyre në vertikalisht nga një panel lidhës , të cilat mbajnë edhe peshën e mobiljes. Pjesa e këndit, është me përmasa 180x50xh65 dhe me material laminant me bordura të pastifikuara. Kjo pjesë ndërfutet tek pjesa kryesore, falë lartësisë më të ulët. Syprina do të ketë një të çarë rrethore, të mbuluar me aksesorin përkatës, me diametër 5 cm për kalimin e kabllorëve të kompjuterit. Takimi në tokë me distanciatore plastikë kundër lagështirës.

### 6. F.Tavolinë mbledhjeje për 16 vende:

Tavolina duhet të ketë syprinën me material laminant me bordurë të plastifikuar me 7cm, dhe me dimensione jo më të vogla se 700x150xh75 cm. Ajo do të ketë një strukturë të përshtatshme për të mundësuar akomodimin në dy brinjët e gjata të saj të 16 personave. Takimi në tokë me distanciatore plastikë kundër lagështirës.

### 7.F.Tavolinë mbledhjeje për 6 vende:

Tavolina duhet të jetë me material xhami me trashësi 2.5cm, dhe me dimensione jo më të vogla se 180x100xh75 cm. Ajo do të ketë një strukturë të përshtatshme për të mundësuar akomodimin

në dy brinjët e gjata të saj të 6 personave. Takimi në tokë me distanciatore plastike kundër lagështirës.

8.F.Tavolinë me kend per sekretaren:

Tavolina duhet të ketë syprinën me material laminant me bordurë të plastifikuar me 7cm, dhe me dimensione jo më të vogla se 235x90xh75 cm. Ajo do të ketë një strukturë të përshtatshme për të mundur akomodimin në dy brinjët e gjata të saj të 6 personave. Takimi në tokë me distanciatore plastike kundër lagështirës.

9.F.Komodina me 3 sirtare:

Komodinë me përmasa jo më të vogla se (42 x 55x 55 cm) me tre sirtarë, të paisur me doreza metalike të kromuara dhe çelës. Materiali i komodinës do të jetë laminant me trashësi 2.5 cm me bordurë të plastifikuar. Komodina duhet të jetë rezistente kundrejt goditjeve dhe e pajisur me rrota plastike.

10.F.Komodina e thjesht:

Komodinë me përmasa jo më të vogla se (150 x 40x 250 cm) me tre sirtarë, të paisur me doreza metalike të kromuara dhe çelës. Materiali i komodinës do të jetë laminant me trashësi 2.5 cm me bordurë të plastifikuar. Komodina duhet të jetë rezistente kundrejt goditjeve dhe e pajisur me rrota plastike.

11. F.V Mobilje kuzhine me lavapjate ambjenti i drejtuesit :

Mobilja duhet ndërtuar si një strukturë më vete, me përmasa jo më të vogla se (350x60xh260cm), me material laminant me trashësi jo më të vogël se 1.6 cm dhe bordurë të plastifikuar. Shpinorja e mobiljes duhet të jetë e veshur me material laminant me trashësi 0.3 cm. Syprina duhet të jetë me material rezistues ndaj lagështirës të cilësisë së lartë laminat i plastifikuar (ABS) dhe trashësi 4- 5 cm, i cili siguron qëndrueshmëri të gjatë. Mobilja, duhet të ketë një dollap me dy kanate me material laminant, me bordurë të plastifikuar, me doreza metalike ngjyre gri mat, të ndarë horizontalisht në dy hapsira të barabarta. Struktura duhet të ketë katër këmbë plastike me lartësi 10 cm, të regjistrueshme, dhe të mbuluara me fashetë lineare.

12. F.V Mobilje kuzhine me lavapjate per stafin :

Mobilja duhet ndërtuar si një strukturë më vete, me përmasa jo më të vogla se (290x60xh260cm), me material laminant me trashësi jo më të vogël se 1.6 cm dhe bordurë të plastifikuar. Shpinorja e mobiljes duhet të jetë e veshur me material laminant me trashësi 0.3 cm. Syprina duhet të jetë me material rezistues ndaj lagështirës të cilësisë së lartë laminat i plastifikuar (ABS) dhe trashësi 4- 5 cm, i cili siguron qëndrueshmëri të gjatë. Mobilja, duhet të ketë një dollap me dy kanate me material laminant, me bordurë të plastifikuar, me doreza metalike ngjyre gri mat, të ndarë horizontalisht në dy hapsira të barabarta. Struktura duhet të ketë katër këmbë plastike me lartësi 10 cm, të regjistrueshme, dhe të mbuluara me fashetë lineare.

### 13.F.Rafte element i hapur:

Raft me element të hapur me përmasa jo me të vogël se (380x45xh300cm ) me material laminant me trashësi jo me të vogël se 2.5 cm, me bordurë të plastifikuar. Mobilja duhet të jetë e ndarë vertikalish në 5 hapsira . Shpinorja e mobiljes duhet të jetë e veshur me material laminant, me trashësi jo më të vogël se 0.3 cm. Këmbët duhet të jene metalike të veshura me plastikë me lartësi jo më të vogël se 5 cm.

### 14.F.Sirtarierë e lëvizshme me rrota:Përshkrimi:

Struktura e sirtarierës do jetë melaminë me trashësi 1.6 deri 1.8 cm. Veshje laminati me rezistencë të lartë kundër gërvishtjeve dhe njollave. Syrina dhe kapaket ballore të sirtareve duhet të jenë prej material melamine me spesor. Bordet anësore, fiankeve të jenë të rrethuara me material plastik PVC. Sirtariera duhet të ketë 4 rrota sferike në fund dhe të mund të lëvizë nën tavolinë. Sirtari i parë nga lart duhet të jetë më i vogël dhe I përshtatur për të mbajtur sende të imëta, pjesa tjetër të ndahet në 3 sirtarë të barabartë. Sirtarët duhet të jenë të paisur me kyç që të realizojë mbyllje qendrore. Aksesorët e përdorur duhet të jenë cilësorë, në mënyrë që të sigurojnë një qëndrueshmëri të lartë të sirtarierës. Ngjyrat janë të ndryshme dhe përcaktimi i saktë i tyre do të bëhet në kushtet e lidhjes së kontratës. Dizajni i preferuar: si në skicë ose dizajn i ngjashëm.

### 15.F.Artikujt “Perde roler per dritaret” dhe “Kasa per vendosjen e perdeve. Përshkrimi:

Grila e brendshme me mekanizim tip rulon, material i rezistent ndaj ujit, zjarrit, parandalon shkelqimin bllokun rrezet UV . me dy efekte drite hije: bllokuese por pa erresuar peisazhin e shikimit jashte, natyres. Me komandim manual me zinxhir per hapjen dhe mbylljen e tyre, gjerësia dhe lartësia brenda dhe jashte eshte sipas permasave te dritareve. Per perdet qe do te montohen jashte konturit te dritares duhet te shtohet ne gjerësi dhe lartësi deri ne 20cm. Dizajni i preferuar: si në skicë ose dizajn i ngjashëm.

### 16.F.Dyer të brendshme MDF

Furnizimi dhe instalimi i dyerve të brendshme prej materiali MDF dimensionet e të cilave jepen nga Porositësi, përbëhet nga: • një kasë e bërë me dru pishe të stazhionuar (me trashësi 4 cm) e trajtuar me një mbulesë mbrojtëse të drunjtë, e dimensionuar sipas gjerësisë së murit, (duke marrë parasysh edhe rritjen prej mbulesës së murit) mbërthehet fuqishëm në mur me vida hekuri (çdo një metër) dhe me llaç çimento; • Një kornizë e kasës së drurit që fiksohet, tek kasa e drurit e dhënë me sipër, pas suvatimit dhe lysterjes. Për dyert e dhëna në Vizatimet Teknike, korniza do të sigurohet me mentesha dhe ankerat e çelësit për të gjitha llojet e dyerve (Dyer me kasë, dyer pa kasë, me dritë në pjesën e sipërme, etj). • Kanatet hapëse të dyerve të bëra me material MDF te nje cilesie te lartë dhe shirita ndërmjet druri të fortë të siguruar nga një bravë sigurie. Dy panelet e melamisë do të jenë 8 mm të trasha dhe të gjitha kufijtë e derës do të mbrohen nga një shirit druri i fortë. Trashësia totale e dyerve do të jetë 4,5 cm minimalisht dhe duhet te varen të paktën nga 3 mentesha me gjerësi minimale 16 cm. • Një bravë metalike dhe tre kopje çelësh tip sekrete, doreza dyersh dhe doreze shtytëse të derës • Mbyllja bëhet me shirita solide druri, të cilat vendosen përreth perimetrit të derës me anë të thumbave, pune që duhet të bëhet me cilësi, sipas të gjitha kërkesave të duhura teknike që duhen për kompletimin e kësaj pune. Furnizimi dhe instalimi i dyerve të brendshme "MDF me panel xhami është një lloj si me sipër dhe sipas

përshkrimeve të dhëna në Vizatimet Teknike por me ndryshimin se në vend të paneleve të drunjta vendosen panele xhami. Panelet e xhamit mund të jenë transparente (4 mm trashësia minimale) dhe me rrjetë të përforcuar (6 mm trashësia minimale). Kanatet e xhamit do të instalohen pas lyerjes së derës me bojë të emaluar dhe vendosjes së tyre. Një shembull i zërave të mësipërm të propozuar duhet ti jepet Supervizorit për aprovim paraprak.

Tavan i varur me pllaka gipsi :

Tavanet e varur zakonisht janë të ndarë me panele dhe perimetri është i barabartë ose me i madh në gjerësi sesa  $\frac{1}{2}$  e modulit të pllakës së plotë. Këto panele duhet të priten në madhësi të përshtatshme me skeletin përbërës së tavanit të varur. Drejtimi i instalimit duhet të jetë i treguar mbi planet e tavanit. Konditat e montimit: Kërkesa stabël për instalimin e tavanit të varur në objekt është vetëm nqs ndërtesa është plotësisht e thatë (nuk ka lagështi) kushtet e motit janë të mira, ndërtesa ka ndriçim të plotë, si dhe gjatë muajve të stinës së dimrit është siguruar tharje nga ngrohtësia. Ajrosja e Rikonstruksioni I kopeshtit 17 Specifikime teknike mirë duhet të bëhet për të reduktuar ngrohjen e tepërt, të krijuar gjatë ditës nga nxehtësia e solarit. Kontrolli i ajrosjes duhet të përdoret për të shpërndarë lagështinë në ajër. Tharësi mekanik i ajrit është projektuar për të reduktuar përmbajtjen e lagështisë në ajër brenda ndërtesës. Djegia direkte e fosileve të lëndës djegëse të tilla si gas butani ose propan nuk është i rekomanduar sepse këto lëshojnë afërsisht 2.2 litër ujë për çdo 500 gram djegie të lëndës djegëse. Është me mirë të përdoret ngrohës për tharje elektriciteti ose indirekt ajër i ngrohtë të përdoret tharës vetëm për të reduktuar përqindjen e RH të krijuar nga lagështia e emetuar nga struktura.

Sipërfaqe prej xhami (vetratat)

Vetrata- Furnizimi dhe vendosja e vetratave prej xhami siç përshkruhet në specifikimet teknike me dimensione të dhëna nga kontraktori, përbëhen nga material alumini profilet e të cilat janë sipas standarteve Europiane dhe janë profile të lyera përpara se të vendosen në objekt. Ngjyra e tyre do të jetë sipas kërkesës së investitorit. Korniza fikse e vetratave do të ketë një dimension që do të përcaktohet nga vizatimet teknike. Ato kanë elemente që shërbejnë për vëndosjen dhe ankorimin e vetratave në strukturat e murit. Forma e profilit të vetratave është tubolare me qëllim që të mbajë gjithë aksesorët e saj. Profili i skeletit të vetratës do të jetë me dimensione jo më pak se 25 mm që profili kryesor që do të fiksohet në mur të jetë i zbuluar. Profilet e kornizave të lëvizshme kanë një dimension thellësia 32 mm dhe lartësia 75 mm të sheshta ose me zgjedhje ornamentale. Të dyja korniza fikse ose të lëvizshme janë projektuar dhe janë bërë me dy profile alumini të cilat janë bashkuar me njëra tjetrën dhe kanë një fugë ajri që shërben si thyerje termike, ato janë të izoluara nga një material plastik 15 mm. Fiksimi i vetratave me kontroltelajo solide do të bëhet me kujdes me fashetat e hekurit për tek muri me llaç (me tapa me filete). Vendosja (fiksimi I vetrates) duhet të ketë një distancë të preferueshme nga qoshja e kornizës jo më shumë sesa 150 mm dhe midis tyre jo më shumë se 800 mm. Skeleti i fiksuar i vetratës do të vidhohet me telajon pas përfundimit të suvatimit dhe bojatisjes. Kanate të hapshëm me xhama do të vendosen me mentesha në skeletin e vetratës dhe do të pajisen me bravë mbyllëse dhe dorezë. Ngjitja dhe mbushja midis kasave dhe përbërjes së ndërtesës do të kryhet duke përdorur materiale elastikoplastike, mbas mbylljes së çdo të çarë me materiale izoluese. Midis brendësisë së kornizës suportuese të hekurit dhe kornizës së jashme fikse të aluminit është e preferueshme të ruash një tolerancë instalimi prej 6mm, duke konsideruar një dalje të hapësira fiksuese prej rreth 2 mm. Toleranca dimensionale dhe trashësia do të jenë sipas standarteve Europiane. Panelet e xhamit do të jenë të fiksuara në skeletin metalik me anë të listelave të aluminit në profilet



metalike të vetratës dhe të shoqëruara me gomina. Të gjitha punet e lidhura me muraturën dhe të gjitha kërkesat e tjera për kompletimin e punës duhet të bëhen me cilësi.

Prishja e elementëve të godinës

#### 2.3.1 Prishja e tarracave

Heqja e tavanit të çfarëdo natyre, duke përfshirë strukturën mbajtëse, suvanë dhe impiantin elektrik që mund të ekzistojë; duke përfshirë ndër të tjera skelën, spostimin e materialeve që rezultojnë nga heqja brenda ambientit të kantierit, si dhe çdo detyrim tjetër për t'i dhënë plotësisht fund heqjes së tavanit.

Prishje e Shtresës horizontale të hidro- izolimit të tarracës me zhvillime vertikale, edhe në praninë e oxhaqeve, e ndërtuar nga tre shtresa të mbivendosura letër katramaje, duke përfshirë heqjen e kapakëve të parapetit e të çdo pjese metalike dhe vënien mënjane e spostimin në kantier të materialeve që formohen, si dhe çdo detyrim tjetër për t'i dhënë fund plotësisht heqjes së tarracës.

Prishja e suvasë në sipërfaqet vertikale deri në një lartësi të paktën 30 cm, deri në dalje në dukje të muraturës, për vendosjen e guainës.

Prishja e dyshemeve

Prishja e dyshemeve të çfarëdo lloji dhe spostimin e materialeve, jashtë ambientit të kantierit

#### 2.3.3 Prishja e veshjeve me pllaka të mureve

Prishje e veshjeve të çfarëdo lloji dhe prishje e Llaçit që ndodhet poshtë, pastrim, larje, duke përfshirë largimin e materialeve jashtë ambientit të kantierit, si dhe çdo detyrim tjetër.

#### 2.3.4 Heqja e dyerve dhe dritareve

Heqje dyersh dhe dritarësh, që realizohet para prishjes së murit, duke përfshirë kasën, telajot, etj Sistemimin e materialit që ekziston brenda ambientit të kantiërit. dhe grumbullimin në një vend të caktuar në kantier për ripërdorim.

#### 2.3.5 Heqja e zgarave metalike

Heqja e zgarave të hekurit dhe sistemimin e materialit që rezulton, brenda ambientit të kantiërit, duke përfshirë përzgjedhjen e mundshme (të përcaktuar nga D.P.) dhe vënien mënjane në një vend të caktuar të kantierit për ripërdorim.

## PUNIME BETONI ARMIMI DHE HEKURI

### 3.1 Betoni i derdhur në vend

#### 3.1.1 Kërkesa të përgjithshme për betonet

Betoni është një përzierje e çimentos, inerte të fraksionuara të rërës, inerte të fraksionuara të zhavorit dhe ujit dhe solucioneve të ndryshme për fortësinë, përshkueshmërinë e ujit dhe për të bërë të mundur që të punohet edhe në temperatura të ulëta sipas kërkesave dhe nevojave teknike të projektit.

Materialet

#### □ Përbërësit e Betonit

Përbërësit e betonit duhet të përmbajnë rërë të larë ose granil, ose përzierje të të dyjave si dhe gurë të thyer. Të gjithë agregatët duhet të jenë pastruar nga mbeturinat organike si dhe nga dheu. Pjesa kryesore e aggregateve duhet të jetë me formë këndore dhe jo të rrumbullakët.

Përbërësit e betonit duhet të kenë certifikatën që vërteton vendin ku janë marrë ato.

#### Çimento

Kontraktuesi është i detyruar që për çdo ngarkesë çimentoje të prurë në objekt, të paraqesë faturën e blerjes e cila të përmbajë: sasinë, emrin e prodhuesit si dhe çertifikatën e prodhuesit dhe shërben për të treguar që çimentoja e secilës ngarkesë është e kontrolluar dhe me analiza sipas standarteve.

Për më shumë detaje në lidhje me markën e çimentos që duhet përdorur në prodhimin e betoneve, shiko në pikën 4.1.4, pasi për marka betoni të ndryshme duhen përdorur marka çimento të ndryshme.

#### Uji për beton

Uji që do të përdoret në prodhimin e betonit duhet të jetë I pastër nga substancat që dëmtojnë atë si: acidet, alkalidet, argila, vajra si dhe substanca të tjera organike. Në përgjithësi, uji i tubacioneve të furnizimit të popullsisë (uji i pijshëm) rekomandohet për përdorim në prodhimin e betonit.

#### Depozitimi i materialeve

Depozitimi i materialeve që do të përdoren për prodhimin e betonit duhet të plotësojë kushtet e mëposhtme:

Çimentoja dhe përbërësit duhet të depozitohen në atë mënyrë që të ruhen nga përzierja me materiale të tjera, të cilat nuk janë të përshtatshme për prodhimin e betonit dhe e dëmtojnë cilësinë e tij.

Çimentoja duhet të depozitohet në ambiente pa lagështirë dhe që nuk lejojnë lagien e saj nga uji dhe shirat.

#### 3.1.4 Klasifikimi i betoneve

Beton marka 100, me zhavor natyror: Çimento marka 300, 240 kg; zhavorr 1,05 m<sup>3</sup>; ujë 0,19 m<sup>3</sup>.

Beton marka 100 me inerte, konsistencë 3 – 5 cm, granil deri në 20 mm, rërë e larë me modul 2,6: Çimento marka 300, 240 kg; rërë e larë 0,45 m<sup>3</sup>; granil 0,70 m<sup>3</sup>; ujë 0,19 m<sup>3</sup>.

Beton marka 150 me inerte, konsistencë 3 – 5 cm, granil deri në 20 mm, rërë e larë me modul 2,6: Çimento marka 400, 260 kg, rërë e larë 0,44 m<sup>3</sup>, granil 0,70 m<sup>3</sup>, ujë 0,18 m<sup>3</sup>.

Beton marka 200 me inerte, konsistencë 3 – 5 cm, granil deri në 20 mm, rërë e larë me modul 2,6: Çimento marka 400, 300 kg, rërë e larë 0,43 m<sup>3</sup>, granil 0,69 m<sup>3</sup>, ujë 0,18 m<sup>3</sup>.

Beton marka 250 me inerte, konsistencë 3 – 5 cm, granil deri në 20 mm, rërë e larë me modul 2,6: Çimento marka 400, 370 kg, rërë e larë 0,43 m<sup>3</sup>, granil 0,69 m<sup>3</sup>, ujë 0,18 m<sup>3</sup>.

Beton marka 300 me inerte, konsistencë 3 – 5 cm, granil deri në 20 mm, rërë e larë me modul 2,6: Çimento marka 400, 465 kg, rërë e larë 0,38 m<sup>3</sup>, granil 0,64 m<sup>3</sup>, ujë 0,195 m<sup>3</sup>.

#### Prodhimi i betonit

Betoni duhet të përgatitet për markën e përcaktuar nga projektuesi dhe receptura e përzierjes së materialeve sipas saj në mbështetje të rregullave që jepen në KTZ 37 – 75 “Projektim i betoneve”.

Gjatë përgatitjes së betonit të zbatohen rregullat që jepen në kapitullin 6 “Përgatitja e betonit” të KTZ 10/1-78, paragrafët 6.2, 6.3 dhe 6.4.

#### Hedhja e betonit

Hedhja e betonit të prodhuar në vend bëhet sipas mundësive dhe kushteve ku ai do të hidhet. Në përgjithësi për këtë qëllim përdoren vinçat fikse që janë ngritur në objekt si dhe autohedhëse.

E rëndësishme në procesin e hedhjes së betonit në vepër është koha nga prodhimi në hedhje, e cila duhet të jetë sa më e shkurtër.

Gjithashtu, një rëndësi të veçantë në hedhjen e betonit ka edhe vibrimi sa më mirë gjatë këtij procesi.

#### Realizimi i bashkimeve

Betonimet duhet të kryhen pa ndërprerje n.q.s. kjo gjë është e mundur. Në rastet kur kjo nuk është e domosdoshme ose e detyruar, atëherë duhet të merren të gjitha masat për të realizuar bashkimin e dy betonimeve të kryera në kohë të ndryshme.

Ndërprerja e punimeve të betonimit të vendoset sipas mundësive duke realizuar:

### STRUKTURA E NDËRTIMIT

#### MURET DHE NDARJET

Llaç për muret për 1 m<sup>3</sup> llaç realizohet me këto përbërje:

Llaç bastard me rërë natyrale lumi (me lagështi, shtesë në volum 20% dhe porozitet 40 % e formuar me rërë në raporte 1: 0, 8 : 8. Gëlqere e shtuar në 110 lt, çimento 300, 150 kg, rërë 1.29 m<sup>3</sup>.

Llaç bastard marka 25 me rërë natyrale lumi (me lagështi, shtesë në volum 20% me çimento: gëlqere: rërë në raporte 1: 0,5: 5,5. Gëlqere e shuar 92 lt, çimento 300, 212 kg, rërë 1,22 m<sup>3</sup>.

Llaç bastard marka 15 me rërë të larë (porozitet 35%) e formuar me, çimento, gëlqere, rërë në raport 1: 0,8: 8. Gëlqere e shuar 105 lt, çimento 300, 144 kg, rërë 1,03 m<sup>3</sup>.

Llaç bastard marka 25 me rërë të larë (porozitet 35%) e formuar me, çimento: gëlqere, rërë në raport 1: 0,5:5,5. Gëlqere e shuar 87 lt, çimento 300, 206 kg, rërë 1,01 m<sup>3</sup>.

Llaç çimento marka 1:2 me rërë të larë e formuar me çimento, rërë në raport 1:2. Çimento 400, 527 kg, rërë 0,89 m<sup>3</sup>.

#### 4.1.1 Spifikimi i përgjithshëm për tullat

Tulla si element i ndërtimit duhet të plotësojë kushtet e mëposhtme për ndërtimet antisizmike:

o Rezistencën në shtypje, e cila duhet të jetë: për tullën e plotë 75 kg/cm<sup>2</sup>; për tullat me vrima 80 kg/cm<sup>2</sup>; për sapet 150 kg/cm<sup>2</sup>.

o Rezistencën në prerje, e cila duhet të jetë: për të gjitha tullat me brima 20 kg/cm<sup>2</sup>.

o Përqindjen e boshllëqeve, e cila duhet të jetë: për tullën e plotë 0-25 %; dhe për të gjitha tullat me brima 25-45 %

o Trashësia e mishit perimetral dhe të brendshëm për tullat e plota, të mos jetë më e vogël se 20 mm dhe për të gjitha tullat me brima, trashësia e mishit perimetral të mos jetë më e vogël se 15 mm dhe e mishit të brendshëm, jo më e vogël se 9 mm.

Sipërfaqja e një brime të mos jetë më e madhe se 4.5 cm<sup>2</sup>.

o Ujëthithja në përqindje duhet të jetë nga 15 – 20 %.

## MBULESAT

### Rikonstruksioni i tarracës

Rikonstruksioni i dëmtimeve të pjesëve të pjerrëta, duke përdorur llaç çimento me përmbajtje për 1:2 sipas pikës 5.1.1.5, pas këtij riparimi do të formohet një shtresë llaç çimentoje me trashësi minimumi 2 cm të niveluar për krijimin e shtresës izoluese.

Punimi i sipërfaqeve vertikale i përgatitur për instalimin e membranave izoluese.

Shtresa izoluese duhet shtrirë në një sipërfaqe të thatë, të pastruar e niveluar mirë më parë me shtresë horizontale pjerrësi si dhe sipërfaqet vertikale. Këto trajtohen fillimisht me një shtresë bituminoze, dhe mbi këto fillon vendosja e fletëve bituminoze, me fibër minerale, secila me trashësi 3 mm, të ngjitura me ngrohje dhe në mënyrë të tillë, që fletët t'i mbivendosen njëra - tjetrës, në sipërfaqe të pjerrëta ose vertikale, duke u siguruar që mbulesa e elementeve të bashkuara të jetë minimumi 10 cm.

Mbrojtja e membranës izoluese me plan vertikal ose të pjerrët do të realizohet me shtresë llaç ose plaka çimentoje me trashësi 3 cm (tipi i llaçit 1:2), pllakat ose shtresa e llaçit do të realizohet në formë kuadrati 2 x 2 m, me fuga nga 2 cm, të cilat do të mbushen me bitum, sipas kërkesave të dhëna në vizatime.

Izolimi i sipërfaqeve vertikale bëhet, në mënyrë që të mbrohen nga dëmtimi i instalimeve të membranave të reja izoluese.

Zëvendësimi i parapeteve të hequra, duke përfshirë riparime të nevojshme e zëvendësim me pllaka të reja duke i fiksuar me llaç me çimento (tip 1:2) të ngjitura dhe të gjitha kërkesat që tarracat të riparohen me cilësi.

### 4.2.2 Ulluqet vertikale dhe horizontale

#### Ulluqet horizontale

Realizohen me pjerrësi prej 1% për largimin e ujrave. Ulluqet horizontale prodhohen me material plastik ose me llamarinë xingato. Ulluku me llamarinë prej çeliku të xinguar me trashësi jo më të vogël se 0,8 mm, i formuar nga pjesë të modeluara me mbivendosje minimale 5 cm, të salduara në mënyrë të rregullt me kallaj, me bord të jashtëm 2 cm më të ulët se bordi i brendshëm, të kompletuara me pjesë speciale për grykën e hyrjes. Ulluku horizontal, i modeluar sipas udhëzimeve në projekt, duhet të jetë i lidhur me tel xingato me hallka të forta të vëna maksimumi në 70 cm. Në objektet me taracë përdoren edhe ulluqe betoni. Të gjitha ulluqet prej betoni duhet të hidroizolohen me guaino nga ana e brendshme e tyre. Ulluket e vendosura ndërmjet çatise dhe parapetit do të jenë prej llamarine të xinguar, sipas detajeve të vizatimit.

#### Ulluqet vertikale

Janë për shkarkimin e ujrave të çative dhe taracave, dhe kur janë në gjendje jo të mirë duhet të çmontohen dhe të zëvendësohen me ullukë të rinj.

Ulluqet vertikale për shkarkimin e ujrave të çative dhe tarracave që përgatiten me llamarinë prej çeliku të xinguar, duhet të kenë trashësi jo më të vogël se 0.6 mm dhe diametër 10 cm, kurse ulluqet vertikale prej PVC kanë dimensione nga 8 deri në 12 cm dhe mbulojnë një sipërfaqe çatie nga 30 deri në 60 m<sup>2</sup>.

Në çdo ulluk duhet të mblidhen ujrata e një sipërfaqe tarrace jo më të madhe se 60 m<sup>2</sup>.

Ullukët duhet të vendosen në pjesën e jashtme të ndërtesës, me anë të qaforeve përkatëse prej

çeliku të xinguar, të fiksuar çdo 2 m. Ujrat e taracës që do të kalojnë në tubat vertikale duhet të mbliidhen nëpërmjet një pjate prej llamarine të xinguar, i riveshur me guainë të vendosur në flakë, me trashësi 3 mm, të vendosur në mënyrë të tërthortë, ndërmjet muraturës dhe parapetit, me pjerrësi 1%, e cila lidhet me kasetën e shkarkimit sipas udhëzimeve në projekt. Pjesa fundore e ulluqeve, për lartësinë 2 m, duhet të jetë PVC dhe e mbërthyer fort me ganxha hekuri si dhe poshtë duhet të kthehet me bërryl 90 gradë.

## RIFINITURAT

### Rifiniturat e mureve

#### Suvatimi i brendshëm në rikonstrukcione

Sistemim i sipërfaqeve ku është e nevojshme për suvatime për nivelimet e parregullsive, me anë të mbushjes me llaç bastard me më shumë shtresa dhe copa tullash n.q.s është e nevojshme, edhe për zonat e vogla si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht stukimin.

Përpara se të hidhet sprucimi duhet që sipërfaqja që do të suvatohet të laget mirë me ujë.

Sprucim i mureve dhe tavaneve për muraturë të pastruar me llaç çimentoje të lëngët për përmirësimin e ngjytjes së suvasë dhe rificimin e sipërfaqeve të muraturës, duke përfshirë skelat e shërbimit dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht sprucimin.

Suvatim me drejtues i realizuar nga një shtresë me trashësi 2 cm llaçi bastard m-25 me përmbajtje për m<sup>2</sup>: rërë e larë 0,005 m<sup>3</sup>; llaç gëlqereje m- 1 : 2, 0.03 m<sup>3</sup>; çimento 400, 6.6 kg; ujë, i aplikuar me paravendosje të drejtuesve në mure (shirtit me llaç me trashësi 15 cm çdo 1 deri në 1,5 m ), dhe e lëmuar me mistri e bërda, duke përfshirë skelat e shërbimit si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht suvatimin.

#### Suvatim i brendshëm në ndërtime të reja

Sprucim i mureve dhe tavaneve me llaç çimentoje të lëngët, për përmirësimin e ngjytjes së suvasë dhe rificimin e sipërfaqeve të muraturës, duke përfshirë skelat e shërbimit dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht sprucimin.

Suvatim i realizuar nga një shtresë me trashësi 2 cm llaçi bastard m-25 me përmbajtje për m<sup>2</sup>: rërë e larë 0,005 m<sup>3</sup>; llaç gëlqereje m- 1 : 2, 0.03 m<sup>3</sup>; çimento 400, 6.6 kg; ujë, i aplikuar me paravendosje të drejtuesve në mure (shirtit me llaç me trashësi 15 cm çdo 1 deri në 1,5 m), dhe e lëmuar me mistri e bërda, duke përfshirë skelat e shërbimit si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht suvatimin.

#### Suvatim i jashtëm në rikonstrukcione

Stukim dhe sistemim i sipërfaqeve ku është e nevojshme, për suvatime për nivelimet e parregullsive, me anë të mbushjes me llaç bastard me më shumë shtresa dhe copa tullash n.q.s është e nevojshme, edhe për zonat e vogla si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht stukimin. Përpara se të hidhet sprucimi duhet që sipërfaqja që do të suvatohet të laget mirë me ujë.

Sprucim i mureve dhe tavaneve për muraturë të pastruar me llaç çimentoje të lëngët për përmirësimin e ngjytjes së suvasë dhe rificimin e sipërfaqeve të muraturës, duke përfshirë skelat e shërbimit dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht sprucimin.

Suvatim i realizuar nga një shtresë me trashësi 2 cm llaçi bastard m-25 me dozim për m<sup>2</sup>: rërë e larë 0,005 m<sup>3</sup>; llaç bastard 0.03 m<sup>3</sup>; çimento 400, 7.7 kg; ujë, i aplikuar me paravendosje të drejtuesve në mure (shirtit me llaç me trashësi 15 cm çdo 1 deri në 1,5 m ), dhe e lëmuar me mistri e bërda, duke përfshirë skelat e shërbimit si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht suvatimin.

Lyerje me bojë plastike në rikonstruksion

Lyerje me bojë plastike e sipërfaqeve të brendshme

Proçesi i lyerjes me bojë plastike i sipërfaqeve të mureve të brendshme kalon nëpër tre faza si më poshtë:

1-Përgatitja e sipërfaqes që do të lyhet.

Para lyerjes duhet të bëhet pastrimi i sipërfaqes, mbushja e gropave të vogla apo dëmtimeve të sipërfaqes së murit me ane të stukimit me material sintetik dhe bërja gati për paralyerje. Në rastet e sipërfaqeve të patinuara bëhet një pastrim i kujdesshëm i sipërfaqes.

Para fillimit të proçesit të lyerjes duhet të bëhet mbrojtja e sipërfaqeve që nuk do të lyhen. (dyer, dritare, etj) me anë të vendosjes së letrave mbrojtëse.

2- Paralyerja e sipërfaqes së brendshme të pastruar.

Në fillim të proçesit të lyerjes bëhet paralyerja e sipërfaqeve të pastruara mirë me vinovil të holluar (Astar plastik). Për paralyerjen bëhet përzierja e 1 kg vinovil me 2.5-3 litra ujë. Me përzierjen e përgatitur bëhet paralyerja e sipërfaqes vetëm me një dorë.

Norma e përdorimit është 1 litër përzierje vinovil me ujë duhet të përdoret për 20 m<sup>2</sup> sipërfaqe.

3- Lyerja me bojë plastike e sipërfaqeve të brendshme.

Në fillim bëhet përgatitja e përzierjes së bojës plastike e cila është e paketuar në kuti 5 litërshe. Lëngu i bojës hollohet me ujë në masën 20-30 %. Kësaj përzierje I hidhet pigmenti derisa të merret ngjyra e dëshiruar dhe e aprovuar nga Supervizioni I punimeve dhe pastaj bëhet lyerja e sipërfaqes. Lyerja bëhet me dy duar.

Norma e përdorimit është 1 litër bojë plastike e holluar duhet të përdoret për 4-5 m<sup>2</sup> sipërfaqe. Kjo normë varet ashpërsia e sipërfaqes së lyer.

Lyerje me bojë akreluk i sipërfaqeve të jashtme

Para lyerjes duhet të bëhet mbrojtja e sipërfaqeve që nuk do të lyhen. (dyer, dritare etj) me anë të vendosjes së letrave mbrojtëse.

## PUNIMET ELEKTRIKE

Specifikime elektrike të veçanta

Aksesorët (të përgjithshme)

Aksesorët e instalimeve elektrike do të specifikohen në mënyrë të detajuar në pikat e mëposhtme të këtij seksioni.

Këtu ne po japin kërkesat e përgjithshme dhe kushtet teknike të zbatimit që duhet të plotësojnë këta aksesorë dhe në përgjithësi instalimi elektrik.

Instalimi elektrik në përgjithësi duhet të jetë i plotë në të gjitha pikëpamjet (montimi dhe materiale) siç është treguar në projekte dhe skica, përshkruar me specifikimet ose udhëzimet e projektuesit.

Montimi duhet të përfshijë furnizimin me energji elektrike për të gjitha pajisjet elektrike të cilësuar dhe të ofruara, si edhe pajisjet e ofruara dhe të instaluar nga të tjerët.

Pika e furnizimit të pajisjeve duhet të jetë kutia terminale furnizuese në pajim ose aparati i afërt mbyllës (izolues)/hapës.

Pozicioni i gjithë pikave nëpër skica është i përafërt dhe duhet konfirmuar nga kontraktuesi duke iu referuar skicave të fundit të projektit, për gjithë rregullat e ambienteve të veçanta.

Specifikimi përbën një plotësim të skicave të projektit. Në rast se ka përplasje midis skicave dhe specifikimeve, propozuesi (ofruesi) duhet të marrë një sqarim (të shkruar) ose interpretim nga projektuesi para se të shtrojë ofertën e tij (tenderin e tij). Nëse nuk kërkohet një sqarim i tillë, interpretimi i inxhinierit në kantier (vendi i punës) do të jetë përfundimtar. Kontraktuesi

duhet të vizitohet (kontrollojë) kantierin para se të vlerësojë qëllimin (fushën, sferën) e punës.  
Tela dhe kabllot

Të gjitha telat dhe kabllot duhet të kenë certifikatën e aprovimit të autoriteteve lokale përkatëse dhe certifikatën e fabrikës.

Telat duhet të jenë përçues të thjeshtë bakri të izoluara (veshura) me shtresë teke PVC për tu futur brenda tubave dhe linjave.

Izolimi i telave dhe këllëfi duhet të jenë me izolim të ngjyrosur për të identifikuar fazën dhe nulin.

Të gjitha rastet kur kabllot PVC përfundojnë në një panel shpërndarës siguresash, pajisje elektrike etj, duhet lënë një sasi kablli të lirshëm për të lejuar në të ardhmen, zhveshjen e rilidhjes me terminallet pa shkaktuar tërheqje të tyre.

Kabllot për çdo seksion të instalimit duhet të mbyllën nëpër tuba dhe në sistemin e kutive futëse përmbledhëse për atë ndarje të veçantë. Kabllot duhet të instalohen duke përdorur sistemin “lak”

Zhveshja e izolimit në kabllot e izoluara me PVC duhet të kryhet duke përdorur një vegël të përshtatshme për zhveshjen, dhe jo një thikë.

Telat duhet të jenë të ngjyrosura për identifikim. E zeza duhet të përdoret për përçuesit e neutrit, Jeshilja/e verdha duhet të përdoren për përçuesit e tokës dhe ngjyra e kuqe/blu dhe e verdhë për përçuesit fazë. Të njëjtat ngjyra duhet të përdoren për lidhjet në të njëjtët përçues fazë. Të njëjtat ngjyra duhet të përdoren për lidhjet në të njëjtën fazë furnizimi për të gjithë instalimet.

Të gjitha kabllot tek duhet të vendosen në mënyrë të tillë që të kenë në anë etiketën dhe vulën e prodhuesit ose prova të tjera të origjinës dhe kontraktuesi duhet të marrë certifikatat e testeve të përhershme të prodhuesit kundrejt një urdhri të dhënë, n.q.s kërkohet nga inxhinieri.

Numri i kabllave që duhen instaluar në tuba duhet të jetë aq sa të lejojë futjen e lehtë pa dëme të kabllave dhe nuk duhet të zërë në asnjë rrethanë më shumë se 40% të hapësirës. Instalimi duhet të përputhet me KTZ në Shqipëri.

#### 6.1.3 Kabllot fleksibël (me disa tela shumëfijësh për çdo tel)

Të gjitha kabllot duhet të kenë certifikatën e aprovimit të autoriteteve lokale përkatëse dhe certifikatën e fabrikës.

Izolimi PVC i kabllave duhet të durojë 600/1000 V, shumëtelësh ose me tel tek me përçues të thjeshtë prej bakri të temperuar të izoluara me PVC dhe me një këllëf PVC je përfundimtar të sipërm.

Të gjithë kabllot e futur nëpër tuba duhet të jenë të izoluara me polivinil klorid dhe me përçueshmëri të lartë.

Kabllot fleksibël janë të përbërë nga tela shumëfijësh dhe në varësi të tyre kemi:

Kabllot me 3 tela, 1 fazë, 1 nul, 1 toka (për sistemin njëfazor)

Kabllot me 4 tela, 3 faza dhe 1 nul (për sistemin trefazor pa tokëzim)

Kabllot me 5 tela, 3 faza, 1 nul dhe 1 toka (për sistemin trefazor me tokëzim)

Kabllot fleksibël duhet të kenë telat të ngjyrosura për identifikim. E zeza duhet të përdoret për përçuesit e neutrit, Jeshilja/e verdha duhet të përdoren për përçuesit e tokës dhe ngjyra e kuqe/blu dhe e verdhë për përçuesit fazë. Të njëjtat ngjyra duhet të përdoren për lidhjet në të njëjtët përçues fazë. Të njëjtat ngjyra duhet të përdoren për lidhjet në të njëjtën fazë furnizimi për të gjithë instalimet.

Asnjë kabël me seksion më të vogël se 2.5 mm<sup>2</sup> s’duhet të përdoret me instalim vetëm

nëse përmendet në veçanti. Përçuesit e tokës duhet të kenë një masë minimale të kërkuar nga rregullorja.