



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KURBIN

Nr. ____ Prot

Dt. ____ . ____ . 2019

MIRATOHET

KRYETARI I BASHKISË

ARTUR BARDHI

RELACION TEKNIK

Qyteti i Laçit ka një popullsi mbi 30.000 banorë dhe ndodhet në një lartësi 20 m mbi nivelin e detit, me klimë mesdhetare, me temperatura mesatare me të ulta -5°C në dimër (janar) dhe me një mesatare shumëvjeçare me të lartë $+38^{\circ}\text{C}$ në verë (korrik).

Qyteti dhe qytetet kanë një traditë të mirë për mirëmbajtjen dhe zhvillimin e dekorit në fushën e gjelberimit, megjithatë kërkohet një kujdesje dhe ruajtje e veçantë, në këto kushte të rritjes së popullsisë dhe zhvillimit ekonomik-kulturor në këto treve.

Për arsye dhe nevojat e ruajtjes, mirëmbajtjes dhe zhvillimit të gjelberimit në qytetin e Laçit duke qenë se ky aktivitet ka kaluar tashmë me sipërmarrje private, vetëm për qytetin tone Bashkia Laç po harton dhe do të kryejë prokurimin e fondeve përkatëse për periudhën shkurt 2019- shkurt 2024 me sipërmarrje.

Për realizimin e detyrës së këtij projekti të mirëmbajtjes dhe shtimit të sipërfaqeve të gjelberta nëpërmjet shërbimit të gjelberimit Bashkia Laç ka përcaktuar një fond, nëpërmjet të cilit do të kryhen volume punimesh të caktuara dhe do të bëjë të mundur realizimin e detyrës së caktuar.

Meqenese ka perfunduar afati i kontrates se pare te sipermarresit jane kryer inventaret e siperfaqeve te gjelberta dhe jane percaktuar volumet e punes per çdo ze punimi qe do te mundesoje zhvillimin, ruajtjen, shtimin dhe mirembajtjen e gjelberimit.

Per kryerjen e sherbimit ne teresi dhe sa me cilesor jane perlllogaritur te gjitha analizat e çmimeve per çdo ze punimi.

Aktiviteti i mirembajtjes dhe zhvillimit te gjelberimit te qytetit permban si kerkese kryesore imediate sherbimet e gjelberimit, sherbimet agroteknike ne siperfaqet me lule, ne siperfaqet me bar, ne druret dekorative, ne shkurret dekorative, ne bordurat e gjelberimit, rruge dhe sheshe, furnizim dhe vendosje stolash, mbjelljen e pemeve te reja dekorative etj.

Sipermarresi do te kontrolloje te gjitha mbjelljet ne te gjitha strukturat siç jane: druret, shkurret, siperfaqet me bar natyral dhe te kultivuar, siperfaqet me lule, bordurat e gjelberta, cilesine e fidaneve qe do te mbillen. Do te marre ne dorezim te gjithe inventarin e deritanishem dhe do te pergjigjet per ruajtjen dhe sherbimin e te gjithe infrastruktures se gjelberimit te qytetit, duke vene ne dispozicion te gjithe mekanizmat e sherbimit te planifikuar.

Lista e mjeteve te domosdoshme perfshihet e veçante ne kushtet e domosdoshme te vleresimit te subjektit fitues.

Nje kujdes me i madh ne fushen e gjelberimit te qytetit te Laçit duhet t'i kushtohet siperfaqeve me lule dhe drureve dekorative duke siguruar ruajtjen dhe shtimin e tyre me zevendesimet eventuale siç jane edhe planifikuar.

Vemendje e veçante duhet te kushtohet nga sipermarresi gjate periudhes se veres ne kulmin e temperaturave te medha duke siguruar ujin per vaditje te siperfaqeve te gjelberimit.

Sipermarresi (subjekti fitues) do te garantoje vaditjen e drureve rrugore te rinj deri ne tre vjet pas sezonit te mbjelljes si dhe siperfaqet me lule qe nuk kapen nga rrjetet e ndryshme te furnizimit me uje me ane te autoboteve.

Subjekti do te marre ne dorezim me inventar te gjithe fondin bimor te drureve shkurreve etj. dhe do te garantoje ruajtjen e tyre.

Per çdo dentim jo per arsye sherbimi subjekti duhet te mbaje proces-verbalet perkatese konform

ligjit dhe akteve te K.B.Laç dhe te informoje menjehere Bashkine (Sektorin e Sherbimeve Publike).

Per te gjitha demtimet per shkak te moskryerjes se sherbimeve, subjekti do te ngarkohet me pergjegjesi materiale nga Bashkia (Supervizori) dhe do te beje zevendesimet eventuale me shpenzimet perkatese ne kohen e percaktuar.

Aktiviteti i ruajtjes, shtimit dhe mirembajtjes se gjelberimit eshte i percaktuar dhe i jepet sipas inventarit qe i bashkengjitet projektit.

Per çdo mungese qe mund te rezultoje ne inventar subjekti duhet te kundërshtojë qe ne fillim te aktivitetit.

SPECIFIKIMET TEKNIKE

Per te realizuar sherbimin e ruajtjes, mirembajtjes dhe zhvillimin e gjelberimit ne qytetin e Laçit jane percaktuar specifikime teknike kryesore gjate kryerjes se punimeve.

PASTRIMI ME KREHER NGA MBETJET URBANE

Kryhet çdo dite gjate gjithë vitit ne ditet e punes te planifikuara. Gjate periudhes se veres mund te realizohen dhe volume pune te tjera per te perballuar ndotjet e stines edhe ne turnet e dyta.

Pastrimi me kreher do te relizohet kryesisht ne siperfaqet e barit dhe me lule si dhe ne buze te bordurave te gjelberta dhe poshte drureve halore .

Pastrimi i gjetheve ne sip.e barit dhe luleve do te relizohet me fshese dhe kreher.

VADITJA

Do te realizohet pas mbjelljes se siperfaqeve te barit, luleve, drureve dekorative, shkurreve dekorative dhe bordurat e gjelberta, gjithashtu vaditja do te realizohet ne sherbime gjate veres, por ne raste te veçanta edhe ne stine te tjera. Sasia e ujit do te jete jo me pak se 20 litra/m2 ne sip.barit, luleve dhe jo me pak se 30 litra per 1 rrenje ne druret dhe shkurret dekorative.

KOSITJA E BARIT

Eshte nje operacion sezonal, fillon ne prill dhe perfundon ne tetor jo me pak se 6 here. Sip. e barit do te kositen me makina- moto ose elektrokorrrese.

KRASITJA DHE TRAJTIMI I KURORAVE

Realizohet tek druret, shkurret dhe bordurat e gjelberta. Druret dhe shkurret krasiten duke filluar nga muaji dhjetor e ne vazhdim. Druret gjetherenes perfundojne krasitjen ne fillim te muajit mars, kurse ato gjethembajtes krasiten ne çdo kohe dhe 2 here ne vit, forma e kurorave te tyre te jete ne formen gjeometrike te kerkuar.

Bordurat dhe shkurret e llojit ligustrum dhe oleander krasiten thuajse çdo muaj duke filluar nga muaji prill e deri ne muajin tetor te çdo viti kalendarik.

Per druret do te aplikohen sipas preventivit te percaktuar krasitje te renda dhe krasitje te lehta, per dhenien e formes se kerkuar ne varesi te rruges dhe pamjes arkitektonike te pallateve.

Subjekti fitues dhe mbikqyresi i sherbimit do te beje njoftimet perkatese per demtimet qe realizohen ne kete fushe ne kohen e duhur prane Sektorit te Sherbimeve Publike ne Bashki.

Te gjithë punonjesit prane ketij aktiviteti te sipermarresit jane pergjegjes material dhe kane pergjegjesi financiare para administratorit ne kuadrin e ruajtjes te te gjithë pasurise se sip.te gjelbra. Personeli duhet te jete i veshur me uniforme gjate gjithë kohes se punes.

Eshte bere perlllogaritja e nr. te nevojshem te punetoreve pas çdo analize te çmimit te zerit perkates per gjithë volumin e punimeve te vitit kalendarik ose sezonal.

Per llogaritjen e fuqise punetore eshte perdorur metoda e pjestimit te sasise se punimeve vjetore sipas zerave analitike dhe normes per çdo njesi.

PAGESAT E PUNIMEVE TE KRYERA. SITUACIONET.

Pagesat e punimeve (situacionet) te realizuara kryhen nepermjet volumit te punimeve te reflektuara ne proces-verbalet te pjesshme, ditore, javore, mujore, te mbajtura ndermjet perfaqesuesit te subjektit (sipermarresit) dhe mbikqyresit (supervizorit) te Bashkise duke llogaritur me çmimet e preventivave te fituar me tender per çdo ze punimi sezonal, te cilat jane

te specifikuara ne preventivat perkates. Pagesat ndryshojne nga muaji ne muaj sipas sherbimeve qe do te kryhen ne periudhat e percaktuara ne preventive.

Te gjitha punimet e realizuara shprehen ne situacione mujore (financiare) te firmosura nga subjekti sipermarres dhe mbikqyresi (supervizori i Bashkise).

Ne raste kur krijohen dhe evidentohen demtime ne sipërfaqe te gjelbera per arsye te moskryerjes se sherbimeve ne kohen e duhur, mbikqyresi i punimeve ne baze te process-verbaleve te mbajtura llogarit vleren e demit te krijuar dhe ben zbritjen ne situacionin perkates.

Subjekti nuk duhet te tejkaloje fondin vjetor te sherbimit per çdo ze punimi.

Per çdo ndryshim te volumit te punimeve apo te rritjes ose zvogelimit te inventareve dhe per çdo ndryshim te pages minimale nga shteti, behen edhe ndryshimet ne preventive, rrjedhimisht ne llogaritjen e fondeve vjetore dhe pagesat ne situacione.

Standartet e bimeve dhe llojet qe do te pranohen nga sipermarresi per mbjelljet ne te gjitha strukturat do te percaktohen ne aneks kontraten.

Gjithashtu ne aneks kontrate do te percaktohen standartet e dekorit dhe te paraqitjes pas punimeve dhe nevojave per nderhyrje per punime ne te gjitha strukturat e aktivitetit te mirembajtjes ne sipërfaqe te gjelberta, sipërfaqe bari, lulesh, krasitje druresh e shkurresh dekorative etj.

Per gjelberimin e qytetit jane parashikuar keto volume vjetore:

1. mirëmbajtje lule	m2	700
2. mirëmbajtje bar I kultivuar	m2	4,000
3. mirëmbajtje bar natyral	m2	25,066
4. mirëmbajtje dru dekorativ	rrënjë	2,596
5. mirëmbajtje shkurre dekorativ	rrënjë	4,184
6. mirëmbajtje ligustre	ml	3,440

7. mirëmbajtje rruge dhe sheshe	m2	6,400
8. prodhim vendosje stolash	copë	50

Ne zerin “**Mirembajtje lule**” jane parashikuar ne çmim, fare lule per mbjellje kg. 5, pleh organik kv.20, pleh kimik kv.2, pesticide kg.1.5, uje m3 100, rroba pune pale 1, vegla pune cope 1, tub gome ml.30, dite pune 105.25

Ne zerin “**Mirembajtje bar i kultivuar**” jane parashikuar ne çmim, fare bari per mbjellje kg.15, pleh organik kv.25, pleh kimik kv.2, nitrat kv.1, uje m3 150, rroba pune pale 1, vegla pune cope 3, tub gome ml. 30, dite pune 218.

Ne zerin “**Mirembajtje bar natyral**” jane parashikuar ne çmim, rroba pune pale 3, vegla pune cope 9, dite pune 827.

Ne zerin “**Mirembajtje drure dekorativ**” jane parashikuar ne çmim, blerje fidani rrenje 200, pleh kimik kv 1, pesticide kg 30, gelqere kv 3, ristela pishe m3 5, rroba pune pale 3, vegla pune cope 9, dite pune 570.9.

Ne zerin “**Mirembajtje shkurre dekorative**” jane parashikuar ne çmim, blerje fidani rrenje 500, pleh kimik kv 2, uje m3 50, rroba pune pale 1, vegla pune cope 3, tub gome ml. 50, dite pune 381.6.

Ne zerin “**Mirembajtje ligustre**” jane parashikuar ne çmim, blerje fidani rrenje 240, pleh kimik kv.2, uje m3 50, rroba pune pale 1, vegla pune cope 3, tub gome ml. 50, dite pune 368.1.

Ne zerin “**Mirembajtje rruge e sheshe**” jane parashikuar ne çmim, rroba pune pale 2, vegla pune cope 6, si dhe dite pune 826.6.

Ne zerin “**Prodhim stoli**” jane parashikuar ne çmim, blerje materialesh ,boje, energji elektrike dite pune.

SPECIFIKUESIT: