

OPERATORI I BLERJEVE TË PËRQËNDRUARA

Nr. _____ prot.

Tiranë, më _____ . _____ .2026

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM
NË MARRËVESHJEN KUADËR, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË
AFATET E ANKIMIMIT**

Data: 30.03.2026

Drejtuar:

Operatorit Ekonomik (OE)

X _____ ose

[Emri, Nipti dhe adresa e Operatorit Ekonomik]

CLASS ASHENSOR SH.P.K

NIPT: L01325010Q

Adresë: Njesia Administrative Nr.5, Rruga Hasan Vogli, Zona Kadastrale 3292, Nr. Pasurie 68/68-d2, Selite.

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE)

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

- OE/BOE me nënkontraktor

PO **JO** **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO **JO X**

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

* * *

Tipi i Kontratës: Shërbime

Lloji i Procedurës së prokurimit: : E Hapur e Thjeshtuar, Marrëveshje kuadër me disa operatorë ekonomik, ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara, ku për secilin lot do të shpallet një operator ekonomik fitues.

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: **REF-78352-03-05-2026**

Loti 2: REF-78358-03-05-2026

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: Shërbim mirëmbajtje/riparim ashensorësh, ndarë në 2 (dy) lote, me fond limit të përgjithshëm 6,635,404 (Gjashtë milion e gjashtëqind e tridhjetë e pesë mijë e katërqind e katër) lekë, pa TVSH.

Loti 2: Shërbim i mirëmbajtjes së ashensorëve të spitalit Rajonal Vlorë, me fond limit në vlerën 1,939,544 (një milion e nëntëqind e tridhjetë e nëntë mijë e pesëqind e dyzet e katër) lekë, pa TVSH, me afat të marrëveshjes kuadër : 12 (dymbëdhjetë) muaj.

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: **Data: 06.03.2026**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike: **Data 09.03.2026, Numri 18**

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim **X**

Me anë të këtij Formulari bëjmë me dije se, në këtë procedurë /lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë të mëposhtëm me vlerat përkatëse si më poshtë:

1. **A-M LIFT SH.P.K**
Emri i plotë i shoqërisë

K84616001R
Numri i NIPT-it

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave: 1,552,000 (Një milion e pesëqind e pesëdhjetë e dy) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. **CLASS ASHENSOR SH.P.K**
Emri i plotë i shoqërisë

L01325010Q
Numri i NIPT-it

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave: 1,644,900 (Një milion e gjashtëqind e dyzet e katër mijë e nëntëqind) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. VERTIKUS SH.P.K

Emri i plotë i shoqërisë

L92202031A

Numri i NIPT-it

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave: 1,261,500 (Një milion e dyqind e gjashtëdhjetë e një mijë e pesëqind) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. VERTIKUS SH.P.K

Emri i plotë i shoqërisë

L92202031A

Numri i NIPT-it

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave: 1,261,500 (Një milion e dyqind e gjashtëdhjetë e një mijë e pesëqind) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Arsyet e akualifikimit: Nga përlogaritja rezultoi se oferta e Operatori ekonomik “VERTIKUS” sh.p.k. me NUIS L92202031A është anomalisht e ulët.

2. A-M LIFT SH.P.K

Emri i plotë i shoqërisë

K84616001R

Numri i NIPT-it

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave: 1,552,000 (Një milion e pesëqind e pesëdhjetë e dy) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Arsyet e skualifikimit: Në seksionin 2 te DST AK ka përcaktuar kriterin:

2.14.3 Kriteret/rregullat që duhet të zbatohen për të përcaktuar Lotet që do t'i jepen ofertuesit:

Specifikoni kriteret për të përcaktuar Lotet që do të jepen, kur ofertuesi shpallet fitues i më shumë Loteve sesa numri maksimal i lejuar në pikën 2.14.2.

Shënim: Operatori ekonomik ofertues në më shumë se një Lot, duhet të ketë kapacitetet ekonomike – financiare (nënpika 1 e seksionit 2.2, të kriterëve të veçanta për kualifikim) si dhe kapacitetet teknike (nënpika 1 e seksionit 2.3 dhe nënpika 3 e seksionit 2.3 (përvec Drejtuesit Teknik inxhinier mekanik, i përfshirë në licencën profesionale të ofertuesit”), të kriterëve të veçanta për kualifikim), sa shuma e loteve për të cilat ka ofertuar, të marra së bashku. Në rast se dokumentacioni i dorëzuar në përmbushje të kriterëve kumulative nuk plotëson kapacitetet ekonomike - financiare dhe kapacitetet teknike për të gjitha Lotet ku operatori ekonomik ka ofertuar, do të kualifikohet vetëm në lotin/et në të cilin/et oferta e tij është ekonomikisht më e favorshme.

Bazuar në sa më sipër vlerësojmë përmbushjen e kishteve kumulative si më poshtë:

Loti 1: Riparim dhe mirëmbajtje e ashensorëve të Spitalit Korçë

Loti 2: Shërbim i mirëmbajtjes së ashensorëve të spitalit Rajonal Vlorë

a. kapacitetet ekonomike – financiare (nënpika 1 e seksionit 2.2, të kriterëve të veçanta për kualifikim

loti 1- 2.2.1 për xhiron vjetore të 3 (tre) viteve të fundit financiare (2022-2023-2024), ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se 40 % e vlerës së fondit limit të lotit. **(1,878,344 lekë pa TVSH)**

loti 2- 2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore të 3 (tre) viteve të fundit financiare (2022-2023-2024), ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se 40 % e vlerës së fondit limit të lotit **(775,817.6 lekë pa TVSH)**

Total të dy lotet 2,654,161.6 lekë pa TVSH

OE AA- M LIFT” sh.p.k. ka xhiro vjetore për vitin 2024 në vlerën 33,553,307 lekë

Kriteri kumulativ përmbushet për të dy lotet

b.kapacitetet teknike (nënpika 1 e seksionit 2.3 (shërbime të ngjashme)

loti 1-2.3.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për shërbimet e mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, në një vlerë jo më të vogël se 20 % e vlerës së fondit limit të lotit (**939,172 lekë pa TVSH**)

loti 2- 2.3.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për shërbimet e mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, në një vlerë jo më të vogël se 20 % e vlerës së fondit limit të lotit (**387,908.80 lekë pa TVSH**)

Total të dy lotet 1,327,080.80 lekë pa TVSH

Sherbime te ngjashme me vlerë totale **11,487,500.91 leke pa TVSH**

Kriteri kumulativ përmbushet për të dy lotet

c. kapacitetet teknike (nënpika 3 e seksionit 2.3 (përvec Drejtuesit Teknik inxhinier mekanik, i përfshirë në licencën profesionale të ofertuesit)

Loti 1-Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë të punësuar stafin teknik, për realizimin e shërbimeve objekt prokurimi, sipas profileve të mëposhtme:

- b. 1 (një) punonjës elektrikist
- c. 1 (një) punonjës mekanik
- d. 1 (një) punonjës të çertifikuar për mirëmbajtje ashensorësh

Loti 2 -Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë të punësuar stafin teknik, për realizimin e shërbimeve objekt prokurimi, sipas profileve të mëposhtme:

- b. 1 (një) punonjës elektrikist
- c. 1 (një) punonjës mekanik
- d. 1 (një) punonjës të çertifikuar për mirëmbajtje ashensorësh

OE AA- M LIFT” sh.p.k. për të dy lotet ka deklaruar në SPE të njëjtin personel në dispozicion të këtyre kontratave :

- E. Z – punonjës elektrikist
- A.K - punonjës mekanik
- A.B – punonjës të çertifikuar për mirëmbajtje ashensorësh

Nga sa me lart OE nuk përmbush kriterin kumulativ “Operatori ekonomik ofertues në më shumë se një Lot, duhet të ketë kapacitetet sa shuma e loteve për të cilat ka ofertuar, të marra së bashku” për pikën 2.3.1.

Bazuar në kriteret e sipërshënara (Në rast se dokumentacioni i dorëzuar në përmbushje të kriterëve kumulative nuk plotëson kapacitetet ekonomike - financiare dhe kapacitetet teknike për të gjitha Lotet ku operatori ekonomik ka ofertuar, do të kualifikohet vetëm në lotin/et në të cilin/et oferta e tij është ekonomikisht më e favorshme.) KVO vlerëson ofertën më të favorshme të dhënë nga OE:

Loti 1

Vlera e fondit limit = **4,695,860 lekë pa TVSH**

Oferta e OE = **3,521,900 lekë pa TVSH**

Ulja në % = 25%

Loti

Fondi limit = **1,939,544 lekë pa TVSH**

Oferta e OE = 1,552,000 lekë pa TVSH

Ulja në % = 20%

Nga sa më lartë oferta më e favorshme e paraqitur nga OE është ajo e lotit të me vlerë 3,521,900 lekë pa TVSH.

OE “A- M LIFT” sh.p.k. klasifikohet në vendin e parë në lotin 1 dhe skualifikohet në lotin 2 për mospërbushje të kriterit kumulativ pika 2.3.1

* * *

Duke iu referuar procedurës së mësipërme, informojmë se, operatorët ekonomikë të mëposhtëm janë identifikuar si ofertues i sukseshëm:

1. **CLASS ASHENSOR SH.P.K**

Emri i plotë i shoqërisë

L01325010Q

Numri i NIPT-it

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave: 1,644,900 (Një milion e gjashtëqind e dyzet e katër mijë e nëntëqind) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.