



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AUTORITETI RRUGOR SHQIPTAR

TERMAT E REFERENCËS

*Shërbimi i Konsulencës për Mbikqyrjen e Mirëmbajtjes
së Rrugëve të Rrjetit Dytësor me Bazë Performance për
Kontratën e Rajonit Qëndër-Perëndim, Tiranë*

Tiranë 2024



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

1. Hyrje

1.1 Vendi perfitues

Republika e Shqipërisë.

1.2 Autoriteti Kontraktor

Autoriteti Rrugor Shqiptar (ARRSH) do të jetë Autoriteti Kontraktues.

1.3 Organizimi dhe Menaxhimi i Projektit

Institucioni Përgjegjës për politikën e transportit në Shqipëri është Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës. Autoriteti Rrugor Shqiptar (ARRSH) është agjensia përgjegjëse për menaxhimin dhe implementimin e rrjetit rrugor dytësor dhe ka planifikuar të implementojë kontratat e mirëmbajtjes me Bazë Performance, sipas ndarjes së tyre në 4 (katër) rajone respektivisht; a) Rajoni Verior, Rajoni Qender-Perendim, Rajoni Jugor dhe Rajoni Qender – Lindje.

1.4 Informacion

Ashtu si në shumë vende të Europës Lindore, ndërtimi dhe mirëmbajtja e rrugëve në Shqipëri ka vuajtur nga investimet e pakta, gjatë disa dekadave të kaluara. Kjo ka sjellë si rezultat degradimin e rrugëve ekzistuese, mirëmbajtje të pamjaftueshme e cila ka qënë e shoqëruar edhe nga pamjaftueshmëria e përgjigjes ndaj rritjes së volumit të trafikut që ka gjeneruar pas viteve '90. Vitet e fundit një numër rrugësh janë rehabilituar dhe rrugë të tjera janë ende në proces rehabilitimi ose përmirësimi. Krijimi i sistemeve të përmirësimit dhe standarteve të mirëmbajtjes është i rëndësishëm me qëllim sigurimin e faktit që përmirësimet e rrjetit janë të qëndrueshme.

Qeveria Shqiptare ka ndërmarre masat për rritjen e eficiencës së menaxhimit dhe mirëmbajtjes së rrjetit rrugor kombëtar. Në një linjë me këtë strategji, Qeveria Shqiptare, nëpërmjet Autoritetit Rrugor Shqiptar (ARRSH) ka propozuar implementimin e kontratave bazuar në performancë.

1.5 Koncepti i Kontratave me bazë Performancë

Kontratat me bazë performance, janë një koncept relativisht i kohëve të fundit, hartuar për rritje të efektivitetit dhe operacioneve që kryhen për mirëmbajtjen e rrugëve.

Ky tip kontratatsh kërkon që sektori privat të marrë përgjegjësitë për menaxhimin e aseteve rrugore në këmbim të një pagese mujore fikse, e cila është subjekt i zbritjeve që lidhen me dështimin/penatiletet për të përmbushur detyrimet e mirëmbajtjes.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Kontratat e mirëmbajtjes me bazë performance përqipen të adresojnë çështjet në drejtim të kontraktorëve duke specifikuar punët dhe shërbimet që do të kryhen me qëllim arritjen dhe mirëmbajtjen e *Niveleve të Shërbimit* të përcaktuara në Kontratë. Gjate procesit të tenderimit Kontratorët propozojnë një shumë fikse pagese mujore e shprehur në lekë/km rrugë në këmbim të kryerjes së punës për një mirëmbajtje, me qëllim mbajtjen e rrugës sipas niveleve të përcaktuara. Kur rrugët që janë planifikuar të mirëmbahen nuk janë në nivelet e kërkuara atëhere një pagesë shtesë tenderohet, me qëllim mbulimin e punimeve fillestare për të sjellë rrugën në nivelin e kërkuar brenda periudhës së përcaktuar me fillimin e kontratës. Është e rëndësishme të kuptohet që, kontraktorët nuk paguhn direkt për “inputet” ose punimet fizike që kryejnë, (të cilat ato padyshim kanë për detyrë që ti kryejnë) por për (outputet”) rezultatet nga puna e kryer. Si psh; kryerja e punimeve të rehabilitimit për një rrugë sipas standarteve të paracaktuara (nëse kjo kërkohet) ndiqet nga një mirëmbajtje e rregullt rutinë të rrugës për të siguruar dhe mbajtur standartet e përcaktuara.

Në kontratat me Bazë Performancë, të cilat janë edhe subjekt i monitorimit nën këtë kontratë konsulence, kontraktori do të kryejë një numër aktivitete (pune dhe shërbimi) me qëllim që të arrijë dhe mirëmbajë nivelin e kërkuar të shërbimit për përdoruesit e rrugës në rrjetin rrugor që përfshin kontrata. Në mënyrë specifike, punimet që do kryhen me kontratat e këtyre mirëmbajtjeve, janë :

- **Punimet e Rehabilitimit të Rrugëve**; punimet fillestare që kryhen gjatë 6 muajve të vitit të parë të kontratës me qëllim për të sjelle rrugën në standarte të paracaktuara. Keto punime i referohen të gjithë komponentëve të rrugës (drenazheve, punimeve të dheut, strukturave, shtresave asfaltike, elementëve të sinjalistikës, pajisjeve të sigurisë, vegjetacionit, e tjerë).
- **Mirëmbajtje Rutinë** janë punime që kryhen rregullisht me qëllim që të mirëmbahen kushtet bazë dhe funksionaliteti i rrjetit. Keto aktivitete janë: riparimi i defekteve të shtresave, mirëmbajtja e bankinave, mirëmbajtja e drenazheve, mirëmbajtja e strukturave, mirëmbajtja e skarpave, mirëmbajtja e sinjalistikës dhe vijëzimeve, kontrolli i vegjetacionit, pastrimi i plehrave dhe vajrave në rrugë, përgjigjet ndaj incidenteve, si dhe punimet e mirëmbajtjes dimërore.
- **Punimet emergjente** – janë aktivitete të nevojshme që duhet të kryhen për të risjellë rrugën në kushtet normale pas dëmtimeve të ndodhura përgjithësisht si rezultat i fenomeneve natyrore të paparashikuara.

Punimet e Rehabilitimit kryhen mbi bazën e preventivave të hartuar nga Kontraktorët me çmimet e manualeve që janë në fuqi me qëllim sjelljen e rrugës në kushte të pranueshme për të filluar një mirëmbajtje rutinë sipas nivelit të kërkuar të shërbimit.

Mirëmbajtja Rutinë përfshin punimet e mëposhtme :



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

- Mirëmbajtjen e levizjeve të trafikut sipas një Plani të Aprovuar të Menaxhimit të Trafikut
- Riparimin e defekteve të rrugës (sic janë gropat, gjurmët e gomave të makinave, plasaritjet në shtresat e rrugës, anët e thyera)
- Mirëmbajtja e bankinave
- Punimet e riparimit në skarpata
- Pastrimi i sistemeve të drenazhimit, mirëmbajtja dhe riparimi
- Mirëmbajtja e urave dhe strukturave të tjera
- Përgjigja në incidentet emergjente
- Pastrimi i rrugës dhe largimi copave të mbeturinave
- Kontrolli i vegjetacionit
- Pastrimi dhe mirëmbajtja e shenjave rrugore dhe vijezi
- Shërbimet e mirëmbajtjes dimërore

Kontratat e Mirëmbajtjes me Performancë do të përfshijnë gjithashtu, normalisht, një element të dhënash bazuar në punën (si psh; matje në ditë-punë) për të mbuluar mundësinë e punimeve të paparashikuara emergjente të cilat kërkojnë një ndarje të veçantë, dhe një shpërblim shtesë .

Tipari themelor i kontratës së bazuar në performancë është se Kontraktuesi është përgjegjës për projektimin, planifikimin dhe kryerjen e veprimeve që ai beson se janë të nevojshme në mënyrë që të përputhen me nivelet e cilësisë së shërbimit të përcaktuara në kontratë. Në qoftë se cilësia e shërbimit nuk është arritur në asnjë muaj të caktuar, pagesa për atë muaj do të reduktohet nga një sasi proporcionale. Nën një kontratë të bazuar në performancë, Kontraktuesi ka një nxitje të fortë financiare për të siguruar një nivel të pranueshëm të shërbimit në mënyrë më efikase. Në mënyrë që të maksimizojë fitimet, Kontraktori duhet të ketë aftësi të mira të projektimit me qëllim zvogëlimin e aktiviteteve të tij me numrin minimal të ndërhyrjeve të projektuara në mënyrë inteligjente, të cilat, megjithatë, sigurojnë se rezultatet e para-përcaktuara (treguesit e matur të nivelit të shërbimit) janë arritur dhe mirëmbahen me kalimin e kohës .

Këto lloje të kontratave kërkojnë Kontraktor që të ketë një kapacitet të mirë të menaxhimit Këtu, me "menaxhim" nënkupton aftësinë për të përcaktuar, zgjedh dhe të ndërmarrë në kohë ndërhyrjet fizike të cilat janë të nevojshme në afat të shkurtër, të mesëm dhe të gjatë, në mënyrë që të garantojë se rrugët mbeten në ose mbi nivelet e dakorduara të cilësisë së shërbimit. Me fjalë të tjera, brenda kufizimeve të vendosura nga Kontrata dhe nga nevoja që të përputhen me legjislacionin vendor, specifikimet teknike dhe rregulloret mjedisore dhe sociale, Kontraktuesi ka të drejtë të përcaktojë në mënyrë të pavarur: (i) çfarë të bëjë; (ii) ku të bëjë atë; (iii) si t'a bëjë dhe (iv) kur ta bëjë



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Në mënyrë që të ketë të drejtë për pagesën mujore për shërbimet e performancës së rrjetit (mirëmbajtje), Kontraktuesi duhet të sigurojë se rrugët nën kontratë janë në përputhje me nivelet e cilësisë së shërbimeve të cilat janë të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Është e mundur që gjatë disa muajve, ai do të duhet për të kryer një sasi mjaft të madhe të punimeve fizike në mënyrë që të përputhen me nivelet e kërkuara të shërbimit dhe shumë pak punë gjatë muajve të tjerë. Megjithatë, pagesa e tij mujore mbetet e njëjtë për sa kohë që nivelet e kërkuara të shërbimit janë në përputhje. Pajtueshmëria me nivelet e shërbimit është e bazuar në vlerësimet mujore të një shumëllojshmërie të parametrave të mirëmbajtjes të cilat mund të përfshijnë:

- Përdorshmërinë e rrugës dhe disponueshmërinë e saj
- Kushtet e sipërfaqes së rrugës (plasuritje, gropa , rezistenca ne rrëshqitje);
- Ashpërsia/rudhshmëria e rrugës
- Thyerja/dëmtimi i anëve të asfaltit;
- Gjendja e bankinave;
- Vijëzimet;
- Sinjalistika;
- Funksionaliteti I drenazheve;
- Bimësia
- Kushtet e strukturës

Kontraktori do të krijojë një organizim të qëndrueshem për të kontrolluar kryerjen e punëve që duhet të bëhen në përputhje me të gjitha rregulloret ekzistuese që mbulojnë mjedisin, shëndetin dhe sigurinë, si dhe në përputhje me projektimin dhe ndërtimin te Standarteve Shqiptare të Rrugëve.

Veçanërisht Kontraktori, është e nevojshme:

- të krijojë**, duke përdorur një personel të miratuar, një Njësi te Vetë Kontrollit, përgjegjëse për monitorimin e niveleve të shërbimit dhe për të siguruar që ato janë plotësuar, si dhe monitorimin e cilësisë së punimeve për të siguruar që të gjithë punimet janë ekzekutuar duke përmbushur standartet në fuqi.
- të përgatisë**, në fillim, një Plan Sigurimit të Cilësisë, për të përcaktuar procesin përmes të cilit do të përmbushen kërkesat e cilësisë së kontratës.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

iii) **të përgatisë** një plan shëndetësor dhe menaxhimit të sigurisë për të përcaktuar se si pajtueshmëria me të gjitha kërkesat përkatëse të shëndetit dhe sigurisë në punë do të plotësohen dhe monitorohen

iv) **të përgatisë** procedurat e emergjencës dhe planin e urgjencës për të përcaktuar se si ai do të përgjigjet për ngjarjet emergjente. Kjo do të mbulojë dy emergjenca : të trafikut dhe emergjencat natyrore të tilla si bllokime nga përmytjet, rrëshqitjet apo dëborë. Në përgjithësi një Kontraktues kompetent duhet të jetë i aftë në menaxhimin e kontratës në të gjitha aspektet e saj dhe të përgatisë raportet përkatëse.

1.6 Një përshkrim i shkurtër i Kontratave Tip Performancë

Duke marrë në konsideratë faktin që ky projekt aplikohet për rrugët e rrjetit dytesor që janë rrugë të pa rikonstruara, është e domosdoshme që fillimisht, ky rrjet rrugor, të silllet në një nivel standarti të pranueshem për aplikimin e mirëmbajtjes rutinë më tej sipas specifikimeve teknike të përcaktuara për atë nivel shërbimi.

Kontrata “ Rajonit Qëndror-Perëndimor”, me qëndër në Tiranë do të mbulojë me shërbim konsulence 558,4 km :

Bazuar në këto pikëpamje ARRSH (Autoriteti Rrugor Shqiptar) do të angazhohet për të siguruar një mbikqyrje efektive të punimeve të mirëmbajtjes në duke monitoruar dhe çertifikuar punimet:

- (i) punime të rehabilitimit fillestar
- (ii) Punimet e mirëmbajtjes rutinë (duke përfshirë edhe ato dimëroret)
- (iii) Kryerja e punimeve emergjente sa herë që paraqitet e domosdoshme

2. OBJEKTIVAT, FUSHA E SHËRBIMIT

2.1 Objektivat e shërbimit

Objektivat themelore të shërbimeve të Konsulentit do të jenë:

- për të ndihmuar Klientin (ARRSH) me qëllim kryerjen e detyrave të administrimit të kontratave të Mirëmbajtjes me Performancë, gjatë zbatimit të projektit.
- për të siguruar një staf prej inxhinierëve të kualifikuar dhe profesionistë të tjerë, duke qenë kompetent në kryerjen e të gjitha detyrave të mbikëqyrjes, në bazë të përgjegjësisë dhe të kompetencave që do të delegohen nga Klienti.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

- për të siguruar kontratën duke verifikuar se nivelet e Shërbimit të dakortuesura janë përmbushur, si dhe i gjithë legjislacioni tjetër dhe rregulloret janë respektuar

2.2 Fusha e shërbimit

2.2.1 Implementimi i Kontratave të Mirëmbajtjes me Bazë Performance

Niveli i Shërbimit është një koncept, që nuk mund të matet drejtpërdrejt, ai zakonisht përcaktohet përmes kritereve të masave të performancës. Masat e performancës janë të lidhura me karakteristikat e ndryshme të rrugëve, si dhe shërbimet menaxheriale.

Për këtë qëllim, një seri e treguesve të performancës janë të përcaktuara në specifikime, të cilat janë në gjendje të maten dhe të renditen numerikisht. Kjo është pajtueshmëria me vlerat e kërkuara të tyre: Treguesit e Performancës të cilët e justifikojnë Pajtueshmërinë e punës së kontraktorit & pagesën përkatëse për shërbimet e tij.

Bazuar në këtë koncept të përgjithshëm, Konsulenti është e nevojshme të ndihmojë Autoritetin Rrugor Shqiptar në këto çështje :

- Vlerësimin dhe miratimin e mobilizimit dhe organizimit të procedurave të kontraktorit
- mbikqyrjen e realizimit të punimeve të rehabilitimit duke përfshirë testimin për cilësinë e materialeve të përdorura
- mbikqyrjen e realizimit të shërbimeve të Performancës së rrjetit
- Mbikqyrjen e mirëmbajtjes së punimeve dimërore
- Autorizimin e ekzekutimit të punimeve emergjente
- Kryerjen e inspektimeve formale dhe joformale në rrugë sipas kontratave në bashkëpunim me Njësinë e Vetë Kontrollit të Kontraktorit.
- Përcaktimin dhe certifikimin e shumave për t'u paguar në baza mujore për punimet e rehabilitimit dhe performancës së shërbimeve, duke përfshirë punimet emergjente
- Krijimi dhe menaxhimi i një programi të testimit të cilësisë që do të kryhen në një laborator të pavarur
- Raportimi mbi aktivitetet e mirëmbajtjes në ARRSH mbi një bazë të rregullt
- Trajnimi i ekipit të Drejtorive Rajonale që duhet të mbikëqyrë dhe monitorojë punimet e Kontraktorit për këtë lloj të kontrate.
- Kontrolli i performancës së arritur në termat e mirëmbajtjes dimërore

Për të përmbushur këto kërkesa, Menaxheri i Projektit të Konsulentit do të kryejë një metodologji me detyra të detajuara brenda Propozimit e tij Teknik dhe këto detyra të detajuara do të përfaqësojnë pjesën më të madhe të detyrave të cilat priten të kryhen nga Konsulenti.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

3. DETYRAT DHE PËRGJEGJËSITË

3.1. Përgjegjësitë e përgjithëshme

Konsulenti do të ushtrojë të gjithë kujdesin për të mbrojtur interesat e Klientit, për të siguruar mbikqyrjen dhe kontrollin e punimeve dhe për të shmangur dukuritë e çrregullimeve të ndërtimit gjatë punës.

Për të garantuar një zbatim në kohë të punimeve dhe përdorimin efikas të burimeve financiare, Konsulenti do të mbajë një prani të vazhdueshme të personelit të tij kyç në vendin e punës.

Konsulenti do të jetë përgjegjës për verifikimin, në çdo kontratë, që Kontraktori mobilizon dhe mban në vend, të paktën burimet që ai është angazhuar për të siguruar në ofertën e tij dhe që burimet e siguruar janë të mjaftueshme për të mbajtur normat e tij të programuara të prodhimit deri në ditën e përfundimit.

Konsulenti do të jetë përgjegjës për të siguruar që Kontraktori përmbush detyrimet e tij për të siguruar raporte mujore të besueshme dhe të plota mbi ecurinë e punimeve, duke theksuar çdo moment shkaqet për të vonesat apo ndonjë çrregullim tjetër në ecurinë e rregullt të punës. Konsulenti do të mbajë takime të rregullta mujore të progresit, në të cilat Kontraktuesi duhet të paraqesë raportin e tij mujore progresiv. Të gjitha aspektet e Raportit të Progresit do të diskutohen në takimet e Menaxhimit dhe diskutimet do të mbahen në proces verbale të rregullta dhe kopjet e procesverbalit do t'i dërgohen inxhinierit të mirëmbajtjes/ rehabilitimit të Kontraktori. Proces-verbali duhet të përmbajë veprimet që do të ndërmerren nga të dy palët. Pas kësaj, Konsulenti do të kontrollojë që veprimet që duhet të ndërmerren nga të dy palët janë zbatuar në mënyrë korrekte.

3.2 Shërbimet kryesore dhe detyrat që duhen zbatuar

3.2.1 Para dhe me fillimin e Kontratave me Performancë – Mbledhja e të gjithë dokumentacionit të rëndësishëm të Kontratës.

Konsulenti duhet të sigurojë një Plan Pune i cili do të përshkruajë metodologjinë e propozuar në përputhje me Termat e Referencës.

Këtu aktivitetet kryesore, që do të kryhen nga Konsulenti janë të lidhura me miratimet e programeve të Kontraktorëve , materialet dhe teknikat e ndërtimit, të tilla si:

- Shqyrton dhe vërteton garancinë e performances së kontraktorit
- Shqyrton dhe vërteton policat e sigurimit të kontraktorit
- Rishikon listen e organizimit dhe stafit të përgjithshëm të Kontraktorit , duke përfshirë:



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

- ▶ Cilësinë dhe numrin e stafit - pajtueshmërinë me të dhënat, kualifikimet dhe kërkesat
- ▶ Planet e pajisjeve-cilësinë, numra dhe disponibilitetin; pajtueshmërinë me të dhënat kualifikimet dhe kërkesat
- ▶ Organizimi / vendndodhja e zyrave dhe depove

- Rishikon Programin e Performancës së Kontraktorit
- Mobilizon Personelin kyç të Kontraktorit dhe Ekspertët të njësive të Vetë Monitorimit
- Rishikon të dhënat nga Kontraktori të :

- Planit të Procedurave të Emergjencës dhe Kontingjencës
- Planit të Menaxhimit të Trafikut
- Planit të Sigurimit të Cilësisë
- Planit të Sigurisë së Shëndetit
- Planit të Mbrojtjes së Ambjentit
- Planit të Mirëmbajtjes Dimërore

Gjithashtu, përgjegjësia e Konsulentit në këtë fazë do të përfshijë edhe problemet e mëposhtëme:

- Verifikimin e instalimit të sheshit të kontraktorit
- Nën kontraktorët e propozuar me miratimin e ARRSH
- Të vlerësojë përgjegjshmërinë e kontraktorit në masat e menaxhimit të performancës referuar kontratës
- Propozimet e Kontraktorit për menaxhimin e sigurisë dhe dispozitave të trafikut në rrugë, dhe sigurinë në vendin e punës
- Propozimet e Kontraktorit për sigurinë operationale në komunikacion për përdoruesit e rrugës;
- Planin e Kontraktorit për Mbrojtjen e Mjedisit
- Planin e Mirëmbajtjes Dimërore të Kontraktorit
- Programet e Punës të bazuara në burimet e propozuara, dhe programet e përditësuara të punës së Kontraktorit
- Sasitë dhe llogaritjet e vendosura nga kontraktorët
- Korrigjimi / modifikimet e sondazhit gjeometrik, nëse kërkohet
- Procedurat për ndërtimin e punimeve të kullimit
- Origjina e materialeve
- Teknikat e ndërtimit për strukturat
- Prgatitjen e dokumentave të menaxhimit të kontratave
- Krahasimin e punës së kryer në fakt nga ai i paraqitur në propozimin dhe diskutimi me Kontraktorin
- çdo aktiviteti tjetër në lidhje me miratimin dhe rishikimin e metodave të punës si dhe metodat e menaxhimit.

Kur temat janë për t'u rishikuar, Menaxheri i Projektit të Konsulentit ose do t'i pranojë ashtu siç janë ose do të theksojë të gjitha defektet / mangësitë në propozimet e Kontraktorit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

dhe do të asistojë për të ndihmuar Kontraktorin, sipas nevojës, në përgatitjen e një produkti me të pranueshëm nga kontrata.

3.2.2 Implementimi i Kontratave me Bazë Performancë

Përgjegjësitë e Konsulentit do të përfshijnë, detyrat e mëposhtme:

- Rishikimi i punimeve të planifikuara të Kontraktorit, duke identifikuar dhe duke theksuar çdo vend ku punimet e propozuara nuk e bëjnë, apo nuk kanë gjasa për të përmbushur kërkesat e kontratës.
- Mbikqyr vetë auditimet nga ana e kontraktorit të mirëmbajtjes dhe të sigurisë së punimeve të rehabilitimit
- Konfirmon Planin e Menaxhimit Mjedisor nga ana e Kontraktorit
- Inspekton dhe kontrollon punimet ku performanca përmbushet sipas specifikimeve dhe skicave.
- Kontrollon dhe miraton laboratorët e kontraktorëve për të kryer testimin e materialeve dhe të punimeve të përfunduara, si dhe urdhëron heqjen e punimeve të parregullta ose jashtë Kushteve Teknike që janë në fuqi në Shqipëri lidhur me Mbikëqyrjen e Punimeve.
- Rishikon dhe miraton Planin e Sigurimit të Cilësisë të paraqitur nga ana e Kontraktorit dhe kontrollon që ai të zbatohet në përputhje me specifikimet. Në veçanti, Konsulenti duhet të verifikojë që të gjitha analizat laboratorike të përshkruara në aspektin e llojit që janë të kryera nga laboratorit i Kontraktorit. Konsulenti do të kontrollojë cilësinë e testeve të tilla me kryerjen e testimit të veçantë (teste ligjore) për të verifikuar gjetjet e kontraktorit.
- Mbikëqyr kontraktorët në të gjitha çështjet që kanë të bëjnë me shëndetin dhe sigurinë në punë.
- Mbikëqyr kontraktorët në të gjitha çështjet në lidhje me mbrojtjen e mjedisit
- Mbikëqyr e verifikon dhe saktëson, nëse është e nevojshme, skicat "as-built" (si janë ndërtuar) të Kontraktorit
- Merr, rishikon dhe vërteton deklaratën mujore të hartuar nga ana e kontraktorit.
- Regjistrimi i ditarit të punës sipas ngjarjeve ditore dhe sasitë për t'u paguar (subjekt i testeve gjeometrike dhe të cilësisë)
- Mbikqyr zbatimin nga ana e kontraktorit të punimeve, duke siguruar që të gjitha kërkesat e projektimit dhe të ndërtimit janë në përputhje me Standardet Rrugore Shqiptare
- Bashkëpunon me njësinë e vetë-kontrollit të kontraktorit për të siguruar që të gjithë testimi i nevojshëm për miratimin e materialeve dhe kontrollit të punimeve është zbatuar në mënyrë korrekte
- Mbikqyr hartimin nga ana e kontraktorit të të dhënave të rrugëve për dorëzimin në ARRSH
- Vlerëson punimet e përfunduara dhe autorizon pagesat përkatëse në pajtim me kushtet e kontratës.
- Mbikëqyr punimet e mirëmbajtjes dimërore.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

- Në rast të shtyrjes së datës së përfundimit, përcakton shkaqet për shtyrjen e kontratës dhe Konsulenti do t'i raportojë inxhinierit të projektit të Mirëmbajtjes (apo Rehabilitimit) dhe Klientit mbi pasojat e një shtyrje të tillë
- Krijimi i përmbytjes dhe formatit të një sistemi të raporteve javore nga Kontraktori, për inxhinierin e projektit të Mirëmbajtjes (Rehabilitimit) dhe Klientin.
- Krijimi i një metodologjie dhe sistemi për fazën e pagesave për punimet fillestare të cilat sigurojnë që këto pagesa janë në përputhje me zbatimin aktual sipas atij të planifikuar.
- Analizon pretendimet e paraqitura nga kontraktorët dhe raporton mbi kërkesat që janë dorëzuar në përputhje për mosmarrëveshjen e procedurave.
- Në vijim të analizës së tij, ai do të këshillojë inxhinierin e projektit të Mirëmbajtjes (Rehabilitimit) të pasqyrojë qartë skenarët e mundshëm.
- Konsulenti duhet të raportojë menjëherë tek Inxhinieri i Mirëmbajtjes (Rehabilitimit) të çdo ngjarje apo mosmarrëveshje e cila kërkon ndërhyrjen e inxhinierit të Projektit (Rehabilitimit) ose Klientin dhe do të ndihmojë në zgjidhjen e çdo mosmarrëveshje.

Konsulenti do të ketë qasje plotësisht për laboratorin e Kontraktorit për të ndërmarrë ndonjë testim të kërkuar me qëllim kontrollin e vërtetësisë së testeve.

Gjatë projektit të mirëmbajtjes së rrugëve, pagesa e Kontraktorit bëhet mbi bazën e normave të tenderuara për kilometër/muaj për çdo rrugë. Këto pagesa ulen kur nivelet e dhura të shërbimit nuk janë përmbytshur. Pajtueshmëria me nivelet e shërbimit vlerësohet gjatë inspektimeve të rregullta (jo më pak se çdo muaj) formale të kryera bashkërisht nga ana e Konsulentit të projektit dhe Kontraktorit, zakonisht menjëherë pas prezantimit nga ana e kontraktorit të deklaratës së tij mujore në mënyrë që të japin informacionin e kërkuar për të verifikuar / korrigjuar deklaratën. Kontrolli i zbatimit të punimeve të mirëmbajtjes kryhet nga njësi e vetë-kontrollit të kontraktorit e cila raporton Menaxherit të Projektit të Konsulentit.

Detyrat e mësipërme konfirmojnë se Konsulenti do të kryejë detyrat në lidhje me kontrollin e aktiviteteve të mirëmbajtjes si më poshtë:

- Kryen inspektime joformale në baza të rregullta të mjaftueshme për të siguruar që ai është gjithnjë i informuar mbi gjendjen e projektit të rrugëve dhe shtrirjen e aktiviteteve të Kontraktorit në të.
- Të informojë Kontraktorin për ndonjë mangësi të vërejtur.
- Merr, rishikon dhe vërteton deklaratën mujore të sjellë nga ana e kontraktorit
- Orari Inspektime formale duhet të njoftohet të paktën 48 orë nga ana e Kontraktorit
- Mbikqyrë Inspektimet formale të kryera nga Kontraktori dhe njësi e vetë-kontrollit,
- Merr raportet e Njesisë së vetë-kontrollit, në lidhje me Inspektimet formale të cilët duhet të mbulojnë të gjitha aspektet e kriterëve për nivelet e shërbimit.
- Përgatitja e çdo memoje të nevojshme të detajuar për çdo segment rruge që nuk është respektuar koha e dhënë për të korrigjuar defektet
- Mbikqyrë punimet e mirëmbajtjes dimërore
- Kryen inspektime të tjera formale për të verifikuar veprime korrigjuese aty ku nevojiten



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

- Korrigjon ndonjë gabim ose keqinterpretim në deklaratën e Kontraktorit, duke përfshirë edhe sigurinë që të gjitha reduktimet përkatëse janë zbatuar në mënyrë korrekte
- Nënshkruan deklaratën e korrigjuar dhe e paraqet tek Punëdhënësi për pagesë dhe tek Kontraktori për informacion.
- Merr raportet e ndonjë incidenti lidhur me sigurinë në punë të Kontraktorit dhe sigurohet që gjithë ekipi i Kontraktorit përgatit dhe dorëzon raporte të tilla në kohën e duhur në të gjitha rastet,
- Siguron që të gjithë punimet mirëmbajtjes kryhen në përputhje me Planin e Miratuar të Menaxhimit të Trafikut .

Mbikqyrja e Punimeve të Emergjencës

Përveç mirëmbajtjes së rrugëve të projektit, Kontraktori është i detyruar të kryejë ndonjë punë emergjente të nevojshme për mirëmbajtjen e rrugëve në një gjendje të kënaqshme. Kontrata përcakton kushtet e punimeve emergjente të cilat janë të kufizuara kryesisht për ngjarje të konsiderueshme të paparashikuara të tilla si rrëshqitjet e mëdha të tokës, dëme të rënda për shkak të kushteve ekstreme të motit etj. Punimet Emergjente ekzekutohen duke ndjekur një “ urdhër pune” lëshuar nga Konsulenti.

Konsulenti do të kryejë detyrat e mëposhtëme në lidhje me punimet emergjente:

- Dakortëson për Punimet Emergjente dhe Planin e Kontigjencës të përgatitur nga Kontraktori.
- Merr çdo kërkesë nga Kontraktori për ekzekutimin e punimeve emergjente
- E vlerëson kërkesën në bazë të një vizite në terren;
- Lëshon një urdhër për punimet emergjente specifikuar si punime për t'u ekzekutuar, sasitë e vlerësuara, shpërblimi (bazuar në normat e punimeve emergjente dhe plotësohet me normat fillestare të punimeve dhe normat e ditëve të punës) dhe kohën e lejuar.
- Merr objeksionet/ kundërshtimet e Kontraktorit lidhur me Urdhërin e Punës dhe anulon, ndryshon, modifikon apo konfirmon të njëjtën brenda 5 ditëve;
- Verifikon ekzekutimin e kënaqshëm të punimeve emergjente; dhe
- Certifikon shumat e pagueshme në lidhje me punimet emergjente.

3.2.3 Pas marrjes në dorëzim të Kontratave të Mirëmbajtjes me Bazë Performancë

Pas përfundimit të kontratës dhe deri në fund të periudhës së njoftimit të Defekteve, Konsulenti do të vazhdojë shërbimin-përveç rastit të krijimit të një Kontraktori të ri, menjëherë pas përfundimit të kontratës. Ai do të sigurojë Certifikatën e Marrjes në Dorëzim dhe ai së bashku me praninë e Klientit do të marrë pjesë në të gjitha inspektimet e nevojshme për qëllimet e kontrollit përfundimtar në rast të ndonjë punimi të mbetur që duhet të përfundojë. Ai do të inspektojë gjithë rrjetin çdo 3 muaj gjatë 12 muajve, në mënyrë që të konfirmojë gjendjen e rrjetit, të identifikojë nëse ka ndonjë problem të shkaktuar që lidhet me kontraktorët. Brënda 28 ditëve, ai do të rishikojë raportin e përfundimit, i cili është si parakusht për ripagesën e gjysmës së vlerave të mbajtura, mund të miratohet. Gjithashtu,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ai do të rishikojë procesin e dorëzimit fillestar të Kontraktorit. Objektivi i këtij rishikimi është të verifikojë dhe të konfirmojë gjendjen e rrjetit në kohën e dorëzimit.

Me përfaqësues nga ARrSH dhe Kontraktori, ai do të ndërmarrë inspektime të përbashkëta si më poshtë:

- Jo më vonë se **gjashtë (6) muaj** para përfundimit të kontratës me qëllim të përcaktimit dhe të rënjes dakord që punët e kërkuara të përfundojnë para fundit të periudhës së kontratës.
- Jo më vonë se **tre (3) muaj** para përfundimit të kontratës me qëllim identifikimin dhe duke u pajtuar për punimet të tjera korrigjuese që duhet të përfundojnë para fundit të periudhës së kontratës.
- Jo më vonë se **dhjetë (10) ditë** pas përfundimit të kontratës me qëllim konfirmimin se të gjitha punimet e kërkuara kanë përfunduar në mënyrë adekuate.
- Dy muaj para përfundimit** të periudhës së përgjegjësisë së defekteve siç është përcaktuar në kontratë me qëllim të sigurimit që asnjë çështje ska lindur gjatë periudhës së mirëmbajtjes së defekteve që mund të parandalojnë lirin e garancive të performancës të bllokuara.

3.3 Inspektimet

Konsulenti duhet të kryejë inspektime formale & joformale për verifikimin e cilësisë së Mirëmbajtjes të përcaktuar ndonjë mospëlqim dhe të zbatojë reduktimet e pagesave shkak për mosrespektimin, si dhe të vërtetojë pagesat mujore për Performancën e Shërbimit të Rrjetit.

Ai do të kryejë një seri inspektimesh të rregullta të njëpasnjëshme:

- **Inspektimet e Përgjithshme mujore** për gjatësitë e selektuara të rrjetit të përcaktuara nga Përfaqësuesi e Punëdhënësit. Ai emëron me përzgjedhje rastësore të paktën 40% të gjatësisë së kontratës (km), me pëlqimin e Punëdhënësit, që Kontraktori do të kërkojë të auditojë vetë çdo muaj. Këto zgjedhje të rastit do të jenë 5 km distancë sipas vijës së vazhdueshme qendrore. Këto inspektime do të përdoren për të konfirmuar performancën e përgjithshme të kontraktorit, të raportojë mbi gjendjen e përgjithshme të rrjetit ose për të adresuar çështje të veçanta që janë pranuar nga Klienti, përdoruesve të rrugës apo publikun e gjerë. Këto inspektime do të ndërmerren bashkërisht me stafin inxhinierik të ARRSH.
- përgatitja e një përmbledhje të këtyre inspektimeve përgjatë rrugës me rekomandimet e cilësisë do të përfshihen në raportin mujor të Konsulentit.
- të ndërmarrë një Inspektim të kombinuar të gjithë rrjetit në periudhë errësire, natën, çdo tre muaj me Menaxherin e Projektit të Klientit, për të identifikuar çështjet aktuale, kushtet e rrjetit, ecurinë e punimeve të ndryshme dhe për të zgjidhur çështjet që mund të ndikojnë në menyrën sesi rrjeti është i mirëmbajtur. Në ndjekje të përfundimit të çdo inspektimi të kombinuar, Konsulenti do të përgatisë një raport të veçantë të inspektimit që përmbledh rezultatet nga inspektimi me një plan të detajuar veprimi për të adresuar ndonjë çështje të identifikuar.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Konsulenti do të inspektojë çdo vendim të marrë nga Kontraktori gjatë ose menjëherë pas ngjarjeve të përcaktuara si emergjente.. Këto inspektime janë të nevojshme për të verifikuar shkallën e çdo dëmi si pasojë e ngjarjes emergjente, për të përcaktuar vlerësimet e kostove të riparimit dhe të ndihmë me koordinimin e burimeve të Kontraktorit në restaurimin e kapaciteteve operacionale të rrjetit sa më shpejt të jetë e mundur menjëherë pas ngjarjes së deklaruar.

3.4 Raportet

Konsulenti do të kërkojë që të plotësohen kërkesat e mëposhtme të raportimit për secilën kontratë në shqyrtim:

a. Raporti fillestar

Brënda 30 ditëve të fillimit të Shërbimit, ai do të paraqese te plotë e të detajuar, marreveshjet e tij për projektin e mbikqyrjes, duke përfshirë një plan të detajuar implementimi dhe konfirmimin e stafit me organizimin e tij të përgjithshëm dhe komunikimin me Kontraktoret dhe ARRSH.

b. Ditari i objektit deri ditën e përfundimit

Ai do të jetë në dispozicion për inspektim në çdo kohë nga stafi i ARRSH dhe do të përfshijë:

- Aktivitetet që duhen bërë dhe parametrat që duhet të maten dhe vendet nga ku do të mblidhen mostrat ose matjet e marra për ditë të vecanta.
- Aktivitetet e bëra dhe parametrat e matur në vendet nga ku janë mbledhur mostra
- Udhëzimi, rekomandimet dhe urdhrat e dhëna Kontraktorit dhe veprimet e ndërmarra nga kontraktori në një përgjigje të tillë.

c. Raportet Mujorë Progressivë dhe Raportet Progressivë Periodikë

Konsulenti do të sigurojë raporte mujore dhe periodike progresive për dorëzimin në ARRSH , të cilët do të përmbledhin të gjitha aktivitetet administrative dhe mbikëqyrëse të ndërmarra nga Konsulenti gjatë periudhës së përcaktuar. Çdo raport do të përfshijë detajet e statusit aktual të përfundimit të projektit dhe do të mbulojë gjendjen financiare, orarin e progresit dhe datat e parashikuara të përfundimit për komponentë të ndryshëm të projektit.

Formati i raporteve mujore dhe periodike, do të miratohet nga ARRSH dhe do të përfshijë në përgjithësi, si më poshtë:

- Listat dhe përshkrimet e detajuara të progresit mujor dhe punimet kumulative për secilën



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

kontratë, duke përfshirë skicat (nëse është e nevojshme) dhe dokumentacionin teknik, identifikimin e vonesave dhe rekomandimet për veprimet e ardhshme të mundshme;

- Të ardhurat mujore, shpenzimet dhe grafikët e cash flow për çdo kontratë, duke përfshirë detajet financiare të kërkesave të synuara apo të dakorduara dhe zgjatjet kohore ose ndonjë gjë tjetër e cila mund të ndikojë në koston e projektit.
- Detajet e çdo skice apo problemet e kontrollit të cilësisë Kopjet e dokumenteve të sigurimit të cilësisë, rezultatet e testit dhe certifikatat e materialeve të përfshira..
- Detajet e çfarëdo aspekti nga i cili mund të kërcënohet përfundimi i kontratave, si dhe masat e marra (ose që do të mërren) të miratuara për të të kapërcyer aspekte të tilla;
- Të dhënat e nevojshme statistikore, duke përfshirë detajet e çdo incidenti të rrezikshëm.
- Pajtueshmëria me Planin e Menaxhimit Mjedisor.
- Informata të tjera për të rënë dakord me ARRSH

Raportet mujore dhe periodike duhet të përfshijnë detajet e mëposhtëm:

- Detajet e aktiviteteve të kryera gjatë muajit dhe sasitë e punës së përbushur,
- Fotografitë e terrenit,
- Grafikët e progresit fizik (aktuale dhe të planifikuara),
- Detajet e problemeve dhe veprimeve të propozuara,
- Listat e progresit financiar (aktuale dhe të planifikuara),
- Detajet e kërkesave kontraktorëve pezull dhe miratuar,
- Detajet e ndryshimeve të miratuara,
- Përmbledhje e testeve materiale gjatë muajit,
- Përshkrimi i kushteve të motit,,
- Pajtueshmëria me çështjet në lidhje me çështjet mjedisore dhe sociale,
- Aktivitetet kritike për muajin e ardhëshëm.

Raportet mujore të laboratorit duhet të përfshijnë, si më poshtë

- Raportet e problemeve mujore , përpara shpërndarjes së faturave të përkohëahmë me komentet mbi cilësinë e punimeve të kryera.
- Të nxjerrë raporte individuale nëse është e domosdoshme,
- Nxjerrja e raporteve shtese për kërkesën e Rehabilitimit dhe /ose Mirëmbajtjen;
- Raportet në lidhje me cilësinë vërejtur të punëve të ekzekutuara dhe të rekomandojë veprimet që duhen ndërmarrë në rast të rezultateve të pakënaqshme

Përveç nga detyrat e tij, siç u përmenden, gjatë korrespondencës dhe rishikimit të projektit që të kryhen do të jetë e nevojshme të përgatiten:

e. Raporti i kompletuar i punimeve të Rehabilitimit, nga një për çdo kontratë



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

g. Raporti Final ne perfundimin e kompletimit te Kontratës së Konsulencës

Konsulenti do të përgatisë një Raport Final pas kompletimit final të kontrates se mirëmbajtjes me Baze Performance. Ky raport do të përmbledhë historinë e punimeve fizike dhe financiare për cdo kontratë. Gjithashtu ai do të përfshijë dhe listën e defekteve të identifikuara gjatë punimeve dhe instruksionet e dhëna kontraktorit gjatë periodës së Garancisë së Defekteve për punimet e riparimit dhe detajet për ndonjë problem të ngelur pezull.

Ky raport do të përfshijë detajet për ndonjë problem me interes special, shembujt e materialeve të rinj të përdorur dhe metodat e testimit ose te rikonstruksionit.

Gjithashtu duhet të përfshihet edhe një përmbledhje e veprimeve të ndërmarra në lidhje me ambjentin.

Sic përmendet edhe më lart, ky raport do të përfshijë detajet e metodave të ndërtimit të ndërmarra nga Kontraktori me të dhënat sic është ndërtuar duke treguar vendndodhjen, detajet e punëve të kryera, grafikët e defekteve aprovimet e korigjimeve të ndërmarra dhe përmbledhjen e ekzekutimit të Planit të Menaxhimit Ambjentit.

Rekomandimet gjithashtu do të behen në lidhje me ndonjë kërkesë shtesë për punimet e rehabilitimit ose asistencën teknike e cila mund te jetë identifikuar nga Konsulenti që është konsideruar si e nevojëshme për projektin ne të ardhmen.

Se fundmi, Konsulenti do të përfshijë nje vlerësim të aspekteve të suksesëshme të vlerësuar së bashku me një rishikim kritik të këtyre aspekteve të cilat mund te jenë problematik dhe që mund te merren në konsideratë për projektët e ardhëshme.

3.5 Training

Pas fillimit të kontratës, Menaxher i Projektit të Konsulentit duhet të prezantojë veten para Drejtorise Rajonale-Shkoder. Menaxheri I Projektit duhet të ndërtojë një marrëdhënie me zyrat rajonale, në mënyrë që ata te jene plotësisht të informuar dhe të përfshirë në kontratat e mirëmbajtjes me performancë. Takime të rregullta duhet të mbahen ndërmjet inxhinierëve për Mirëmbajtjen e Rrugëve dhe përfaqësuesve të Zyrës Rajonale.

Konsulenti do të kryejë, seminar një-ditor për kontratën me përfaqësues të Administratës Rrugore.

Sesioni i parë i ketij seminari do të ndërmerret gjatë periudhës së rehabilitimit fillestar. Qëllimi i tij është që të përshkruajë procesin për ndërmarrjen e Kontratave me bazë performancë dhe nevojën për kontraktorët për të sjellë rrugët në përputhjen me nivelin e kërkuar të shërbimit adekuat për ndjekjen me pas me mirembajtjen rutinë. Seminari do të jape detaje mbi kriteret e nivelit të shërbimit.

Seminarët e tjerë do të ndërmerren pas 6 muajve - ose më herët nëse deshiron ARRSH -



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

nga fillimi i kontratës. Qëllimi i këtyre seminareve është informimi i inxhinierëve rajonale në lidhje me kërkesat për monitorimin e mirëmbajtjes rutinë. Këto seminare do të përfshijnë udhëzime për personelin rajonal në domosdoshmërinë për monitorimin e Kontraktorëve për të verifikuar se punimet për mirëmbajtjen e rrugëve po kryhen në nivelin e kërkuar të Shërbimit të përcaktuar në kontratë. Seminaret duhet gjithashtu të sigurojnë trajnim për aplikimin e ndëshkimeve/penalitetëve për dështim nga kontraktuesi në përputhje me nivelin e kërkesave të Shërbimit.

Seminari përfundimtar do të kërkohet tre muaj para përfundimit të kontratës. Seminari do të rishikojnë performancën e mirëmbajtjes .

4. Kohëzgjatja e Kontratës

4.1. Kohëzgjatja e Kontratës

Aktiviteti i Konsulentit do të vazhdoj paralel me mirëmbajtjen e rrugës, rehabilitimin, mirëmbajtjen rutine dhe punimet emergjente .

Zgjatja totale e Shërbimit të Konsulences do të **jetë 4 vjet**. Nje muaj pas përfundimit të kontratës së implementimit të mirëmbajtjes nga kompanitë, do të shërbej për kontrollin e kërkesës përfundimtare të pagesës dhe përgatitjen e raportit përfundimtar.

Gjate kesaj periudhe te kontratës do te mbikqyren **ne total 558,4 km te segmenteve te Rajonit Qendror – Perëndimor, Tiranë.**

5.1. Personeli

Konsulenti duhet të sigurojë një ekip me përvojë në mbikëqyrje të kontratës së mirëmbajtjes i cili të jetë një kombinim i specialistëve të lartë dhe të stafit të ri, me kompetencën teknike dhe menaxheriale të provuar dhe me përvojë.

Gjuha e komunikimit në të gjithë dokumentacionet do të jetë gjuha shqipe.

Personeli Kyç

Duke marrë në konsideratë punën që do të kryhet nëpërmjet këtyre kontratave, Konsulenti duhet të sigurojë, stafin e mëposhtëm kyç :

1. **Nje (1) Menaxher Projekti me kohë të plotë (49 muaj) – Inxhinier rrugësh me experience pesembedhjte (15) vite përvojë në mbikëqyrjen e projekteve inxhinierike civile, duke përfshirë të paktën tre (3) vjet eksperience në mirëmbajtjen e rrugëve.**

Udhëheqësi i ekipit do të ketë përgjegjësi të menaxhimit të projektit të përgjithshëm dhe të përmbushe rolin e Menaxherit të Projektit, siç kërkohet. Përveç mbikëqyrjes



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

dhe administrimit të mirëmbajtjes së rrugëve, ai duhet të jetë kompetent për mbikëqyrjen dhe vlerësimin e procedurave të testimit të kontratave të kontraktorit, të vleresojë kërkesat e projektimit, dhe po qe e nevojshme të bëjë edhe zevendesimin e projekteve. Ai do të jetë përgjegjës për administratën qendrore dhe të bashkëpunojë me inxhinieret e ARRSH. Ai pritet të jetë i instaluar në një zyrë qendrore në Tiranë, për lehtësimin e koordinimit me Klientin dhe detyrat e tij do të përfshijnë si më poshtë:

- Organizimin e personelit dhe caktimin e mbikëqyrjes së të gjitha mirëmbajtjeve, periodike dhe punimet rehabilituese nga kontraktorët, përcaktimin e kërkesave të ndryshme për mbikëqyrjen që ekziston në mirëmbajtjen bazë të performancës në krahasim me llojet e tjera të punimeve.
Të bëjë riprogramimin e nevojshme dhe rialokimin e stafit mbikëqyrës për të përmbushur ndryshimet në performancën e kontratave dhe ngarkesës së punës.
- Monitorimin, paraqitjen dhe vlerësimin e raporteve. Të përgatisë dhe dorëzojë raporte dhe informacione Koordinatorit të projektit në ARRSH.
- Të propozojë një plan trajnimi për personelin e punësuar në këtë projekt.
- Të mbajë dhe të perditësojë grafikun që mbulon të gjitha kontratat e mirëmbajtjes dhe punimet e rehabilitimit, duke parashikuar performancën e duhur sipas nivelit të shërbimit.
 - Të përgatisë dhe të paraqesë informacione rregullisht në ARRSH.
 - Të Inicijojë dhe planifikojë takimet mes ARRSH dhe përfaqësuesve të kontraktorëve.
- Asiston ARRSH në përgatitjen e dokumentave të tenderit dhe procedurave të tenderimit për kontratat e reja.
- Është përgjegjës për gjithë personelin vartës të punësuar nga mbikëqyrësit në të tre rajonet.
- Aprovon grafiket e punës për mbikëqyrësit. Bën ndryshime në këto grafikë, nëse është e nevojshme, gjatë ndryshimeve të bëra në aktivitetet e mirëmbajtjes së Kontraktorit.
- Kontrollon dhe bën rekomandime në Planet e kontraktorit.
- Është përgjegjës për inspektimet e përbashkët mujore për punimet periodike të kryera nga Kontraktori.
- Llogarit dhe rekomandon zbritjet/penalitetet gjatë dështimit të punimeve nga ana e Kontraktorit.
- Kontrollon, korrigjon dhe bën rekomandimet inxhinierëve të Projektit të Mirëmbajtjes lidhur me vendimet e tyre, shqetësimet, problemet për aprovimet e certifikatave ujore të pagesave, ankesat si dhe pagesat për urdhërat e punimeve shtese dhe /ose ndryshon urdhërat e dhëna më parë.
- Është përgjegjës për raportimin e progresit të projektit.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

- Merr pjesë në takimet që bëhen midis Kontraktorit dhe ARRSH. Informon inxhinierët në Rajonet rreth orës dhe axhendës së takimeve dhe kërkon pjesëmarrjen e tyre. Siguron që këtu të jetë pjesmarrës edhe stafi tjetër ose ekspertët në rastet kur është e nevojshme që paraqiten problemet për zgjidhje.
- Asiston në negociatat ndërmjet inxhinierëve të rajoneve dhe kontraktorëve.
- Asiston në takimet ndërmjet Ing. të rajoneve me komunat, autoritetet locale dhe palëve të tjera të interesuara.

2. 3(tre) Inxhinier për rrugët (në terren) cdo 150-200 km, me kohe te plotë

- *Ata duhet në mënyrë preferenciale të kenë të paktën 7 vjet eksperiencë në projektet e rrugëve, duke përfshirë të paktën 1 vit experience në punimet e mirëmbajtjes, dhe detyrat e tyre do të përfshijnë:*
- Së bashku me Menaxherin e Projektit, të organizoj dhe të kryej mbikëqyrjen e të gjitha punëve të mirëmbajtjes bërë nga kontraktorët,
- Së bashku me Menaxherin e Projektit, merr pjesë në planifikimin dhe caktimin e punës së kontraktorit me këshilla, rekomandime, bazuar në specifikimet etj miraton planet dhe oraret në bashkëpunim me Menaxherin e Projektit ,
- Së bashku me Menaxherin e Projektit merr pjesë në planifikimin e punës së Kontraktorit dhe në grafikët e punës me këshilla, rekomandime, referenca specifikimesh e tjere. Aprovon planet dhe grafikët ne bashkëpunim me Menaxherin e Projektit.
- Investigon ndryshimet në projekt dhe masat e propozuara nga Kontraktori. Në varësi të shtrirjes dhe rëndësisë së ndryshimeve rastet e diskutueshme duhet të përcillen tek Menaxheri i Projektit për marrjen e vendimit.
- Bën rekomandime dhe merr pjesë në negociata, ceshtje dhe /ose aprovimin e urdhërave të punës dhe ndryshon urdhrat në sajë të kushteve të paparashikuara të një moti jo normal, kërkesve shtesë e tjerë.
- Eshtë përgjegjës për cilësinë dhe korrektësinë në kontrollin e gjithë llojeve dhe sasise se punimeve.
- Kontrollon raportet e marra nga Kontraktori.
- Propozon aksionet legale kur kërkohet të korrigjohen aktivitetet e paligjshme, vjedhja, keqpërdorimi apo dëmtimi i rrugëve dhe pajisjeve rrugore e tjere.
- Mbështet Menaxherin e Projektit në kontrollin, korrigjimin dhe bën rekomandimet për shqetësimet lidhur me certifikatat mujore te pagesave te kontraktorit si dhe pagesat e punimeve shtese apo urdherave të punës të ndryshuar.
- Ndërpret punimet e kryera nga kontraktori i mirëmbajtjes, nëse është e nevojshme, për shkak të pajisjeve dhe makinerive të pamjaftueshme, metodat e gabuara të punës apo materiale jashtë cilësisë derisa të bëhen korrigjimet e duhura.
 - Ndërhyn dhe ndalon aktivitetet të cilat rrezikojnë sigurinë në trafik deri sa te merren masat e duhura per sigurine rrugore dhe sigurimin e trafikut..
 - Inicion ne menyre te menjeherëshme punimet e emergjencës për shkak të aksidenteve, rrëshqitjeve të tokës apo situatave katastrofike në mënyrë që të kufizohen



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

dëmet e mëtejshme të njerëzve, rrugëve dhe mjedisit. Orari i punës për personelin kryesor.

- Kontrollon dhe raporton orët e punës të personelit kyç.

3. ***Nje(1) inxhinier mjedisi me kohë të pjesëshme (8 muaj) për gjithë kohëzgjatjen e kontrates;***
4. ***Nje(1) inxhinier gjeolog/ gjeoteknik me kohë të pjesëshme (8 muaj) për gjithë kohëzgjatjen e kontrates:***
5. ***Nje(1) inxhinier trafiku dhe sigurinë rrugore me kohë të pjesëshme (8 muaj) për gjithë kohezgjatjen e kontrates:***

5.3. Mbështetja e Personelit, Pajisjet dhe Objektet që do të ofrohen nga Konsulenti

Pikat e mëposhtme do të sigurohen nga Konsulenti:

(i) ***Facilitete per cdo Kontratë*** (duke përfshirë qera zyre, orendi zyre, mirëmbajtjen, sigurinë, dhe objektet e komunikimit dhe internetit, në një caktim kohe të plotë të Kontratës).

(ii) ***3(tre) automjete , Makinë Tip 4x4 (fuoristrade)për cdo Inxhinier Terreni***, (ku llogaritet qeraja e marrjes së tyre, lënda djegëse dhe mirëmbajtje automjeteve , në caktimin kohë të plotë të kontratës).

(iii) ***1 (nje) automjet , Makinë Tip 4x4(fuoristrade) për cdo Menaxher Projekti***, (ku llogaritet qeraja e marrjes së tyre, lënda djegëse dhe mirëmbajtje automjeteve , në caktimin kohë të plotë të kontratës)

FORMULARI TEKNIK NR 1

KOMENTE DHE SUGJERIM E MBI TERMAT E REFERENCES

Mbi Termat e Referencës



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Prezantoni dhe justifikoni këtu ndonjë modifikim apo përmirësim në **Termet e Referencës** që ju janë propozuar për të përmirësuar performancën në kryerjen e detyrës (të tilla si fshirjes së ndonjë aktiviteti që ju konsideroni të panevojshëm, ose duke shtuar një tjetër, ose duke propozuar një shkrirjen të aktiviteteve). Këto sugjerime duhet të jenë koncize dhe të përfshihen në propozimin tuaj.

Formulari Teknik Nr. 2 – Stafi dhe Fasilitetet

Komentoni këtu stafin dhe objektet që do të ofrohen nga Klienti duke përfshirë:

- Curriculum vitae (CV) për stafin
- Mbështetjen administrative



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

- Hapsirat për zyrat
- Transportin
- Pajisjet e tjere



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Formulari Teknik Nr. 3 Përshkrimi i metodologjisë dhe Plani i Punës për kryerjen e detyrës

Qasja teknike, metodologjia dhe Plani i Punës janë komponentet kryesore të Propozimit Teknik. Ju jeni sugjeruar për të paraqitur propozimin tuaj teknik (50 faqe, përfshirë dhe grafike dhe diagrame) të ndara në tre kapituj në vijim:

- a) Qasja Teknike dhe Metodologjia,
- b) Plani i punës, dhe
- c) Organizimi dhe Stafi,

a) Qasja Teknike dhe Metodologjia. Në këtë kapitull ju duhet të shpjegoni kuptimin tuaj të objektivave të detyrës, qasja në shërbimet, metodologjia për kryerjen e aktiviteteve dhe marrjen e prodhimit pritet, dhe shkallën e detajeve të prodhimit të tillë. Ju duhet të nxirrni në pah problemet duke u adresuar dhe rëndësinë e tyre, dhe të shpjegoni qasjen teknike që do të adoptoni për trajtimin e tyre. Ju gjithashtu duhet të shpjegoni metodologjitë që propozoni për të miratuar dhe nxjerrë në pah përputhshmërinë e këtyre metodologjive me qasjen e propozuar.

b) Plani i Punës. Në këtë kapitull ju duhet të propozoni aktivitetet kryesore të detyrës, përmbajtjen e tyre dhe kohëzgjatjen, shkrirjen dhe ndërlidhjet, piketa (duke përfshirë miratimet e përkohshme nga klienti), dhe datat e dorëzimit të raporteve. Plani i propozuar i punës duhet të jetë në përputhje me qasjen teknike dhe metodologjinë, duke treguar kuptimin e TOR dhe aftësinë për të përkthyer ato në një plan të mundshme të punës. Një listë e dokumenteve përfundimtare, përfshirë raportet, vizatimet, dhe tabelat që do të dërgohen si prodhim final, duhet të përfshihen këtu.

c) Organizimi dhe Stafi. Në këtë kapitull ju duhet të propozojë strukturën dhe përbërjen e ekipit tuaj. Ju duhet të listoni disiplinat kryesore të detyrës, eksperti kryesor përgjegjës, dhe propozoni stafin teknik dhe atë mbështetës.



REPUBLIKA E SHqipërisë

Formulari 4 - Përberja e Ekipit dhe Detyrat



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Formulari 5 – Grafiku I punës