

Shtojca 15.

(Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti/enti Kontraktor në rastin e Marrëveshjes Kuadër)

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM NË
MARRËVESHJEN KUADËR, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT**

[Data 07.07.2026]

Drejtuar: Bashkimit te Operatoreve Ekonomike BOE: "BESTA" shpk, NIPT J62903182B me adresë Berat Ura Vajgurore, Njësia Administrative Poshnje, Ndërtesë dy katëshe, kati i dytë, Zona kadastrale 3032, Pasuria Nr.326/20 & "I.D.K-KONSTRUKSION" shpk, NIPT K51408016J, me adrese: Tirane Vore VORE Autostrada Tirane-Durres, Km.12, Rruga Zaja, Koder Bexulle, Nr.Pasurie 1014/3, ZK.1167.

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Tipi i Kontratës: Pune

Lloji i Procedurës së prokurimit: E Hapur.

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: REF- 86967-05-25-2026

Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër: "Përmirësimi i transportit dhe aksesit nëpërmjet ndërhyrjeve në rrugët e bardha etj, Rajoni 3&4 (Faza II): Paketa II".

Fondi limit: 249,960,279.69 Lekë, pa TVSH. Financimi i këtij objekti është parashikuar në programin: Programi 100 Fshatrat.

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 24 muaj.

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: dt. 25.06.2026.

Data e Publikimit në Buletinin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit Data: 29.06.2026, Numri 41.

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☒
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☐

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara si dhe vlerësuar me pikë si më poshtë:

1. BOE: "BESTA" shpk, NIPT J62903182B & "I.D.K-KONSTRUKSION" shpk, NIPT K51408016J, vlera 148,540,024.00 lekë pa tvsh, totali i pikëve të marra 269.85.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)
2. BOE: "BE - IS" SH.P.K, NIPT K71412003A & "ERGI" shpk, NIPT K02727229P, vlera 165,295,740.00 leke pa tvsh, totali i pikëve të marra 264.75.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)
3. OE: "COMPANY RIVIERA 2008" shpk, NIPT K81716011V vlera 156,935,662.00 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 261.90.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)
4. OE: "2 T" shpk, NIPT K01731001M, vlera 177,794,293.00 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 250.35.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)
5. BOE: "Caushi M" shpk, NIPT L88419801O & "K.M.K" shpk, NIPT L78223801E vlera 168,239,737.00 lekë pa tvsh, totali i pikëve të marra 250.20.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)
6. OE: "ALB-BUILDING" Sh.p.k, NIPT J69102508C, vlera 175,565,926.00 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 246.30.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)
7. BOE: "AGRI CONSTRUCTION" shpk, NIPT K01725001F & "PRO GREEN" shpk, NIPT M11517040F vlera 144,084,950.00 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 240.00.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)

8. BOE: "SHKELQIMI 07" sh.p.k, NIPT K68121808W & "GRAND KONSTRUKSION M" shpk NIPT L38109801T, vlere 181,499,193.75 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 237.15.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
9. OE: "SALILLARI" sh.p.k, NIPT J62903125G, vlere 214,170,500.00 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 212.85.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
10. OE: "ELMAZAJ KONSTRUKSION" shpk, NIPT L33229401T, vlere 163,097,198.39 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 210.60.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
11. BOE: "ALMO KONSTRUKSION" shpk, NIPT J91915001P & "VASHTEMLIA" shpk, NIPT J64103054Q vlere 187,015,820.00 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 201.60.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
12. BOE: "ABI CONS " sh.p.k, NIPT L41525007G & "EUROKOS HOLDING SH.P.K. DEGA NE SHQIPERI" sh.p.k, NIPT K91727010A, vlere 211,791,100.50 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 181.80.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
13. BOE: "GLAVENICA" shpk, NIPT K17710805A & "LAÇAJ" shpk, NIPT J67019018L, vlere 165,709,770.00 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra (skualifikuar)
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
14. BOE: "METEO".SH.p.k, NIPT L26310801C & "ADDON" shpk, NIPT L32014007G & "BLERIMI" shpk, NIPT J62903384G & "TOTILA" shpk, NIPT K13001010G, vlere 153,449,388.00 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra (skualifikuar)
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

15. BOE: "DEHA 2010" Shpk, NIPT L03425410B & "SHPRESA - AL" Shpk, NIPT K31321021N, vlera 139,975,535.00 leke pa tvsh totali i pikëve të marra (skualifikuar)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

16. OE: "VELLEZERIT HYSA" Shpk, NIPT K12911201C, vlera 142,369,817.40 leke pa tvsh totali i pikëve të marra (skualifikuar)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

* * *

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. BOE: "DEHA 2010" Sh.p.k, Nipt L03425410B] & SHPRESA-AL shpk, Nipt K31321021N

Pas verifikimit të ofertës së paraqitur nga BOE "DEHA 2010" sh.p.k. & "SHPRESA-AL" sh.p.k, në procedurën me objekt: "PËRMIRËSIMI I TRANSPORTIT DHE AKSESIT NËPËRMJET NDËRHYRJEVE NË RRUGËT E BARDHA ETJ, RAJONI 3&4 (FAZA II): PAKETA II", u konstatua se oferta e paraqitur (me vlerë 139,975,535.00 lekë pa TVSH) është anomalisht e ulët.

Referuar Dokumenteve Standard të Tenderit dhe legjislacionit në fuqi:

- Në rast se janë të vlefshme tre ose më shumë oferta, në përputhje me nenin 93 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik", i ndryshuar, një ofertë konsiderohet anomalisht e ulët kur vlera e saj është më e vogël se 85% e mesatares së ofertave të vlefshme.

- Për procedurat nën kufijtë e lartë monetarë, kur konstatohet ofertë anomalisht e ulët, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave e skualifikon automatikisht, pa kërkuar sqarime nga operatori ekonomik, siç përcaktohet në nenin 82 të VKM nr. 285/2021, i ndryshuar.

Bazuar në sa më sipër, oferta e BOE "DEHA 2010" sh.p.k. & "SHPRESA-AL" sh.p.k., refuzohet nga procedura e prokurimit.

2. OE: "VELLEZERIT HYSA" Sh.P.K, NIPT K12911201C;

Pas verifikimit të ofertës së paraqitur nga OE "VELLEZERIT HYSA" sh.p.k, në procedurën me objekt: "PËRMIRËSIMI I TRANSPORTIT DHE AKSESIT NËPËRMJET NDËRHYRJEVE NË RRUGËT E BARDHA ETJ, RAJONI 3&4 (FAZA II): PAKETA II", u konstatua se oferta e paraqitur (me vlerë 142,369,817.40 lekë pa TVSH) është anomalisht e ulët.

Referuar Dokumenteve Standard të Tenderit dhe legjislacionit në fuqi:

- Në rast se janë të vlefshme tre ose më shumë oferta, në përputhje me nenin 93 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik", i ndryshuar, një ofertë konsiderohet anomalisht e ulët kur vlera e saj është më e vogël se 85% e mesatares së ofertave të vlefshme.

- Për procedurat nën kufijtë e lartë monetarë, kur konstatohet ofertë anomalisht e ulët, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave e skualifikon automatikisht, pa kërkuar sqarime nga operatori ekonomik, siç përcaktohet në nenin 82 të VKM nr. 285/2021, i ndryshuar.

Bazuar në sa më sipër, oferta e OE "VELLEZERIT HYSA" sh.p.k., refuzohet nga procedura e prokurimit.

3. BOE "Glavenica" & "Lacaj" shpk, NIPT K17710805A dhe J67019018L

Bashkimi i Operatoreve ekonomikë "Glavenica" sh.p.k & "Lacaj" sh.p.k, nuk përmbush kriterin për kapacitetin teknik, pika 2.3.1 të Kriteve të Veçanta të Dokumenteve Standarde të Tenderit, në lidhje me përvojën e suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme për objektin "Ngritja e Infrastrukturës Arsimore të Liceut Franko-Shqiptar të Shkencave dhe Inovacionit, Bashkia Korçë – Konvikti + Shkolla e Re + Shkolla e Vjetër".

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës; ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik "Glavenica" sh.p.k, lider I ketij bashkimi me 50.1%, nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet (në vlerën 124,980,140 lekë pa TVSH) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (në vlerën 250,460,200 lekë pa TVSH referuar % se pjesëmarrjes).

Gjithashtu, operatori ekonomik "Lacaj" sh.p.k, anetar I ketij bashkimi me 49.9%, nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet (në vlerën 62,365,090 lekë pa TVSH referuar % se pjesëmarrjes) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (në vlerën 249,460,359 lekë pa TVSH referuar % se pjesëmarrjes).

Referuar përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente:

Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.

- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.

- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet. Përmbushja e këtyre kriteve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.

Sa më sipër, Bashkimi I Operatoreve ekonomikë "Glavenica" sh.p.k & "Lacaj" sh.p.k, skualifikohet nga kjo procedurë.

4. BOE: "BLERIMI" sh.p.k, NIPT J62903384G, "METEO" sh.p.k, NIPT L26310801C, "ADDON" sh.p.k, NIPT L32014007G dhe "TOTILA" sh.p.k, NIPT K13001010G, nuk përmbush kriterin e

kapacitetit teknik të përcaktuar në pikën 2.3.1 të Kriterëve të Veçanta të Kualifikimit, lidhur me përvojën e suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme për objektin:

“Ngritja e Infrastrukturës Arsimore të Liceut Franko-Shqiptar të Shkencave dhe Inovacionit, Bashkia Korçë – Konvikti + Shkolla e Re + Shkolla e Vjetër”.

Sipas pikës 2.3.1 të Kriterëve të Veçanta të Kualifikimit, operatori ekonomik duhet të dëshmojë përvojë të ngjashme duke përmbyllur njërin nga kushtet e mëposhtme:

- a) të ketë realizuar një kontratë të vetme me vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlogaritur të kontratës objekt prokurimi; ose
- b) të ketë realizuar disa kontrata të ngjashme, ku vlera totale e tyre të jetë jo më e vogël se dyfishi i vlerës së përlogaritur të kontratës objekt prokurimi.

Në rastin e një bashkimi operatorësh ekonomikë, kriteri i përcaktuar në shkronjën “a” duhet të përmbyllet nga anëtari që ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim, ndërsa anëtarët e tjerë duhet të paraqesin përvojë të ngjashme në përputhje me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre.

Nga shqyrtimi i marrëveshjes së bashkëpunimit të paraqitur nga BOE “BLERIMI” sh.p.k., “METEO” sh.p.k., “ADDON” sh.p.k. dhe “TOTILA” sh.p.k., konstatohet se nuk është përcaktuar qartë operatori ekonomik përgjegjës për përmbylljen e kriterit të përvojës së ngjashme, si dhe nuk është evidentuar anëtari me përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes që do të mbajë këtë përgjegjësi, në përputhje me kërkesat e dokumenteve të tenderit.

Referuar Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar, Kreu XI, neni 88, përcaktohet se:

- oferta mund të paraqitet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, ku njëri prej tyre i përfaqëson të tjerët gjatë procedurës;
- në marrëveshjen e bashkëpunimit duhet të përcaktohet pjesa e punës që do të kryejë secili anëtar;
- kërkesat për kualifikim duhet të përmbyllet nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe natyrën e pjesëmarrjes;
- në rastin e përvojës së ngjashme, kushti i përcaktuar në shkronjën “a” plotësohet nga anëtari me përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes, ndërsa të tjerët sipas përqindjes së tyre; dhe në rast të përqindjeve të barabarta, duhet të përcaktohet shprehimisht në marrëveshje se cili anëtar do të përmbyllë këtë kriter.

Për sa më sipër, BOE “BLERIMI” sh.p.k., “METEO” sh.p.k., “ADDON” sh.p.k. dhe “TOTILA” sh.p.k. nuk ka dokumentuar në mënyrë të plotë dhe të qartë përmbylljen e kriterit të kapacitetit teknik, pasi në marrëveshjen e bashkëpunimit nuk është përcaktuar operatori ekonomik përgjegjës për përmbylljen e kriterit të përvojës së ngjashme, në kundërshtim me kërkesat e dokumenteve të tenderit dhe nenin 88 të VKM nr. 285/2021, i ndryshuar.

Në këto kushte, oferta e këtij BOE refuzohet dhe skualifikohet nga procedura e prokurimit.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Bashkimin e Operatorëve Ekonomikë BOE: “BESTA” shpk, NIPT J62903182B me adresë Berat, Ura Vajgurore Njësia Administrative Poshnje, Ndërtesë dy katëshe, kati i dytë, Zona kadastrale 3032, Pasuria Nr.326/20 & “I.D.K-KONSTRUKSION” shpk, NIPT K51408016J, me adrese: Tirane Vore, Autostrada Tirane-Durres, Km.12, Rruga Zaja, Koder Berxulle, Nr.Pasurie 1014/3, ZK.1167, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 148,540,024.00 lekë pa tvsh, totali i pikëve të marra 269.85, është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqiteni pranë Fondit Shqiptar të Zhvillimit, adresa: Rruga “Sami Frashëri” nr. 10 Tiranë, brenda 5 ditëve nga data e marrjes të këtij njoftimi për të lidhur marrëveshjen.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit.

PO €

JO X

Nëse Po (Nr. __ Datë __ i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik)

DREJTOR EKZEKUTIV

DRITAN AGOLLI