

**Shtojca 13.**

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT**

[Data 27.08.2026]

**Drejtuar:** Operatorit Ekonomik (OE) **RSM COMPANY** shpk - 810802422, me adresë: Njesia Nr.8, Rruga Xhorxhi Martini, Nr. 20, Godinë Nr. 11-katëshe, Shkalla 2, Kati 7, Tiranë

**- OE/BOE me nënkontraktor**

**PO** ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Tipi i Kontratës:Pune

Lloji i Procedurës së prokurimit: E Hapur,

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: **REF-93691-07-16-2026**

Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër: - “Investime pilot për transformimin e infrastrukturës së shërbimeve dhe rritjes së standardit të jetës në komunitet: “Përshtatje e mjediseve për akomodimin e “Njësish të Sigurisë Publike Shkodër”.

**Fondi limit:** 19,690,326.47 Lekë pa TVSH. Programi buxhetor GOA , me kod projekti 24AC001 .

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 3 muaj

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: dt.19.08.2026

<sup>1</sup>Data e Publikimit në Buletin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit *Data: 24.08.2026, Numri -54*

**KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:**

- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në kosto ☒
- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim ☐

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara si dhe vlerësuar me pikë si më poshtë:

- 1. OE RSM COMPANY** shpk - 810802422, vlera 14,749,480 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 279,30

---

<sup>1</sup> Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. BOE **O.B.KONSTRUKSION** shpk NIPT K93728201A & **ALBA KONSTRUKSION** shpk NIPT J61812013R, vlera 15,500,000 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 277,65

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. BOE **ASI INVEST** shpk NIPT M01927023H & **"DENOLT"** shpk NIPT K48021210Q, vlera 14,875,267 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 271,05

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. OE **CURRI** shpk NIPT J67902718S vlera 19,259,006.39 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 240,15

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. BOE **Progres Shkodra** shpk NIPT M17324001D & **LAÇAJ** shpk NIPT J67019018L, vlera 13,285,716.3 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra – (Skualifikuar)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

\* \* \*

Nga pjesëmarrësit është skualifikuar, Ofertuesi si më poshtë:

1. BOE **Progres Shkodra** shpk NIPT M17324001D & **LAÇAJ** shpk NIPT J67019018L, vlera 13,285,716.3 lekë pa tvsh, pasi Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë B.O.E "PROGRES SHKODRA" sh.p.k me NIPT: M17324001D & "LAÇAJ" sh.p.k me NIPT: J67019018L, nuk përmbush kriterin për kapacitetin teknik, pika 2.3.1 të Kriterëve të Veçanta të Dokumenteve Standarde të Tenderit, në lidhje me përvojën e suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme për objektin "Investime pilot për transformimin e infrastrukturës së shërbimeve dhe rritjes së standardit të jetës në komunitet: "Përshtatje e mjediseve për akomodimin e "Njësisë Së Sigurisë Publike Shkodër". Sipas pikës 2.3.1, operatori ekonomik duhet të provojë përvojë të ngjashme në një nga dy kushtet e mëposhtme: a) realizimi i një kontrate të vetme në vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së kontratës objekt prokurimi, ose b) realizimi i kontratave të ngjashme në total në vlerë jo më pak se dyfishi i vlerës së kontratës objekt prokurimi. Në rastin e bashkimit të operatorëve

ekonomikë, përmbushja e kriterit sipas shkronjës (a) i takon anëtarit me pjesëmarrjen më të madhe në bashkim, ndërsa anëtarët e tjerë duhet të provojnë përvojë në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre. Në vijim, operatori ekonomik "LAÇAJ" sh.p.k me NIPT: J67019018L, lider i bashkimit me 60% pjesëmarrje referuar Marreveshjes se Bashkepunimit nuk ploteson në vlerë ne baze te përqindjes se marre persiper për kushtin (a) 9,845,163 lekë pa TVSH dhe për kushtin (b) 23,628,392 lekë pa TVSH. Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar ne SPE rezulton se operatori ekonomik ka paraqitur kontraten me objekt "Rikonstruksion i shkolles "Kol Nartini", Dedaj, Malesi e Madhe" e cila nuk rezulton e e realizuar Brenda afatit te percaktuar 5 vjecar. Referuar përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente: • Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës. • Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.

• Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet. Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertuesPër rrjedhojë, Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë B.O.E "PROGRES SHKODRA" sh.p.k me NIPT: M17324001D & "LAÇAJ" sh.p.k me NIPT: J67019018L, skualifikohet nga procedura e prokurimit

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Operatorin Ekonomik (OE) **RSM COMPANY** shpk - 810802422, me adresë: Njesia Nr.8, Rruga Xhorxhi Martini, Nr. 20, Godinë Nr. 11-katëshe, Shkalla 2, Kati 7, Tiranë, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 14,749,480 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 279,30 është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Fondit Shqiptar të Zhvillimit, adresa: Rruga Sami Frashëri" nr. 10 Tiranë sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t'ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik", të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO ☐ JO X

Nëse Po (Nr.\_\_\_\_ Datë\_\_\_\_ i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik)

**DREJTOR EKZEKUTIV**

**DRITAN AGOLLI**