



ARKONSTUDIO sh.p.k.
Nr.Lic. 6996/7

PREVENTIV PUNIMESH

EMERTIMI I OBJEKTIT : INVESTIME PËR TRANSFORMIMIN E ASETEVE PUBLIKE ME POTENCIAL ZHVILLIMI NË MODELE TË STANDARTIT MË TË LARTË TË ZHVILLIMIT, LOTI 1 "PARKU MULTIFUNKSIONAL, TIRANË"

AUTORITETI KONTRAKTOR : FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT

FAZA PROJEKT ZBATIMI

Nr	Nr. i Analizes	Pershkrimi i Punimeve	Njesia	Sasia	Çmimi (Leke)	Vlera (Leke)
A - PUNIME TE NDERTIMIT TE GODINES						
A - 1 PUNIME TE LIRIMIT TE SHESHIT TE NDERTIMIT						
1	3.98/b	Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m ³ , me shk ne mjet (pastrime te pergjithshme te zones)	m ³	450.0		
2	3.158/5a	Transport dheu me auto deri ne 5 km	m ³	450.0		
3	AN	Punime per zhvendosjen dhe sigurim ambjenti per magazinimin e materialeve te rendesise se vecante	muaj	16.0		
4	AN	Prishje e objekteve ekzistuese (4 magazinat = 3063 m ²)+transport	Total	1.0		
		Shuma	A - 1	Leke		
A-2 PUNIME GERMIMI, HIDROIZOLIMI DHE NENSHTRESASH						
1	3.98/b	Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m ³ , me shk ne mjet	m ³	5,200.8		
2	3.158/5a	Transport dheu me auto deri ne 5 km	m ³	4,696.8		
3	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 shtrese k katrama per themelin dhe murin e podrumit	m ²	3,549.5		
4	An-1	Gjeotekstil i pershkushem nga uji per drenazhim	m ²	1,516.8		
5	An-2	F.V Flete polietileni me relief per drenazhim	m ²	1,003.5		
6	2.262/3	Shtrese betoni i varver C 12/15 nen themele t = 10cm	m ³	259.4		
7	2.258	Nenshtrese zhavorri nen themele t = 30 cm	m ³	714.0		
8	M.3.An-8	Mbushje me cakell pas mureve(Drenazhimi anesor I objektit)	m ³	385.0		
9	2.19/a	Mbushje e ngjeshje me material germimi (seleksionim i materialit te pershtatshem per mbushje)	m ³	504.0		
		Shuma	A-2	Leke		
A-3 PUNIME BETONI						
1	An - 3	Pllake themeli, trare e bazamente b/a C 25/30	m ³	2,129.5		
2	An - 4	Kollona b/a monolite C 25/30 h ~ 4m	m ³	603.4		
3	An - 5	Trare, breza e arkitrare, arkitrare ashensorit b/a + arkitraret per dyer dritare+ breza antisizmik C - 25/30 h ~ 4m	m ³	850.3		
4	An - 6	Soleta te plota b/a C - 25/30 , h ~ 4m (shkallet + mbushja)	m ³	29.4		
5	An - 6	Soleta te plota b/a C - 25/30, h ~ 4m (soleta kuota 0+00 + soleta e ashensorit)	m ³	340.3		
6	An - 7	Soleta b/a me polisterol dhe rrjete teli - 25/30 t=30cm , h 6m	m ²	5,734.4		
7	An - 8	Mure b/a t= 21-30 cm C - 25/30 h ~ 4m	m ³	576.3		
8	M 3.An /fh	Waterstop hidroekspansiv - tip RT 2000 10*20 & h/izolues tip rapid	ml	200.0		
		Shuma	A-3	Leke		
A-4 PUNIME HEKURI						
1	An - 9	F V hekur betoni periodik Ø 6- 10 mm (hekuri total)	ton	211.4		
2	An - 10	F V hekur betoni periodik Ø > 10 mm (hekuri total)	ton	453.1		
		Shuma	A-4	Leke		

A-5 PUNIME MURATURE						
1	2.70/2	Mur me tulle te lehtesuara dopio deri 3m me llaç perzier M25 (perfshire parapetin ne tarace)	m ³	2,340.6		
Shuma			A-5	Leke		
A-6 PUNIME SHITESASH						
1	2.264	Shtrese lluster cemento 1:2 (nenshtrese)	m ³	8,432.0		
2	2.196/c	Hidroizolim ne nyje sanitare me dy shtresa mapej	m ²	1,390.0		
3	2.267/b	Shtrese me pllaka gres ne nyjet hidro-sanitare	m ²	288.0		
4	2.267/1	Shtrese me pllaka porcelanat importi - te ambientet e brendshme (zyra , salla , arkiva kuzhina korridore , holle etj) dhe verandat	m ²	8,144.0		
5	2.273/4	Shtrim dhe veshje shkalleve te brendshme me pllaka mermeri t = 2cm	m ²	189.9		
6	2.324/b	Plintuse grez importi, h = 10 cm	ml	6,046.0		
Shuma			A-6	Leke		
A-7 PUNIME NE FASADE, TAVANI, SUVATIMI DHE VESHJE						
1	An - 11	Veshje fasade me polisterol kompakt jeshil t=5cm + rrjete (pa grafiaton)	m ²	3,371.0		
2	An -12	F.V Sistem me profila alumini (elemente vertikale 3d+konstruksinin mbajtes) ne fasade (gjeresia terthore e 1 ml profili eshte 0,5 ml) me ngjyre sipas vizatimeve	m ²	741.0		
3	An - 13	F.V Xham struktural termike ne fasade	m ²	787.0		
4	M 2. An	Veshje fasade me panele alukobondi me ngjyre sipas vizatimeve	m ²	3,371.0		
5	2.310	Suva brenda mur tulle h~4m me krah, llaç perzier M 25	m ²	21,188.0		
6	2.30	Suva solete h ~ 4 m me drejtues, me krah (rampa e shkalles + tualetet)	m ²	431.0		
7	2.297/b	Tavan i varur me pllaka gipsi 60x60 cm (te gjitha ambientet pa tualetet)	m ²	8,144.0		
8	2.326	Veshje me pllake majolike (nyje sanitare)	m ²	1,102.0		
Shuma			A-7	Leke		
A-8 PUNIME VETRATA DHE DYER						
1	2.373/1	F V vetrata d/alumini plastike me dopio xham	m ²	433.0		
2	2.375/1	F V dritare d/alumini plastike me dopio xham	m ²	780.0		
3	2.395/1	F V Dyer d/uralumini plastike me dopio xham	m ²	9.3		
4	2.383/1	F V Dyer te brendshme druri importi cilesia e pare 90 x 210	m ²	412.0		
5	2.383/1	F V Dyer te brendshme druri importi cilesia e pare 80 x 210	m ²	110.0		
Shuma			A-8	Leke		
A-9 PUNIME BOJATISJE						
1	2.404/1	Lyerje tavane me boje hidroplastike	m ²	431.0		
2	2.404/1	Lyerje muret e brendshme me boje hidroplastike	m ²	21,188.0		
Shuma			A-9	Leke		
A-10 PUNIME TE TARRACES						
Shtresat e tarraces						
1	2.423/a	F.V gjeotekstil avullizoluese	m ²	2,372.0		
2	2.239/a	Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm	m ²	2,372.0		
3	An - 14	Shtrese betonike per pjerresi C 7/10 5-7 cm	m ³	166.0		
4	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 shtrese k katrama per tarracen	m ²	2,464.5		
5	An - 14	Shtrese betonike per pjerresi C 7/10 5 cm	m ³	118.6		
Punimet e gjelberimit dhe vazove te betonit - veranda						
1	An -16	Mbushje me dhe vegjetal dhe humus + fere bari h=30-40 cm ne vazot e parapergatitura	m ²	3.9		
2	M3- An 164	F.v Fidane peme dekorative	cope / pcs	6.0		
3	An - 17	F.V vazo betoni te parapergatitura per pemet	cope / pcs	6.0		
Shuma			A-10	Leke		
SHUMA A (A-1 ÷ A- 10)			Leke			
B - PUNIME TE NDRYSHME						

B-1 PUNIME TE NDRYSHME						
1	2.373/1	F V vetrate d/alumini plastike me dopio xham per ambientet e brendshme	m ²	59.0		
2	An -18	F V.Parmak xhami me korniza mbeshtetese + korimano metalike h=100 cm per shkallet e brendshme	m ²	67.0		
3	3.243	Struktura te holla monolite betoni C 16/20 (per bazamentin e murit rrethues)	m ³	1.6		
4	2.182	Rrethim me kangjella h=1.5 m l kufirit te jashtem te administrates	ton	10.7		
5	An	F.V porte metalike me mekanizem	m ²	25.0		
Shuma B-1			B-1	Leke		
B-2 PUNIME PER RAMPEN PER PAK DHE SHKALLET E JASHTME						
1	An - 9	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	0.1		
2	An -19	Rampe betoni C 20 /25 per PAK	m ³	1.7		
3	2.258	Mbushje me zhavorr	m ³	1.4		
4	An - 19	Betoni C 20 /25 per shkallet e jashtme	m ³	2.1		
Shuma			B-2	Leke		
SHUMA B (B-1 ÷ B-2)			Leke			
C - PUNIME TE SISTEMIMIT TE JASHTEM						
C-1 PUNIME DHEU DHE MBUSHJEJE						
1	3.89/b	Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m ³ , ne kanale gjeresi > 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet	m ³	1,639.0		
2	3.158/5a	Transport dheu me auto deri ne 5 km	m ³	1,639.0		
Shuma C-1			Leke			
C-2 PUNIME SHTRIMASH TROTUARI DHE BORDURE BETONI						
1	3.198	Cilindrim me rrul	m ²	710.0		
2	3.211	Shtrese cakelli t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri	m ²	710.0		
3	3.212/b	Shtrese stabilizanti t = 10 cm	m ²	710.0		
4	2.261	Shtrese rere nen pllaka, t=6cm	m ³	42.6		
5	An -20	Trotuar me pllaka veteshtrenguese betoni, t=6cm	m ²	710.0		
6	3.243	Struktura te holla monolite betoni C 16/20 (per fiksime bordure-bordura betoni 15x25 cm)	m ³	8.6		
7	3.617	F.V bordura betoni 15x25 cm	ml	216.0		
Shuma C-2			Leke			
C-3 PUNIME SHTRIMI GJELBERIMI DHE SINJALISTIKE						
1	3.231/1	Shtrese asfaltobetoni me zall lavatrice, 3cm, me makineri	m ²	2,710.0		
2	3.229/1	Shtrese binderi me zall lavatrice,5cm,me makineri	m ²	2,710.0		
3	3.212/c	Shtrese stabilizant t=15cm	m ²	2,710.0		
4	3.211	Shtrese cakelli t=20cm, perhapur e ngjeshur makineri	m ²	2,710.0		
5	An.164/1b	Mbushje me cakell e gur gurore ne trupin e rruges, perhapur e ngjeshur me makineri	m ³	542.0		
6	M3. An164	F.V. Fidane Peme dekorative	cope	25.0		
7	An169	F.V mbjellje peme dekorative Bli 16-18cm ne trotuar	cope	15.0		
8	An - 16	Mbushje me dhe vegetal dhe humus + fere bari h=50 cm cm ne zonat me gjelberim	m ²	537.0		
9	An122	Vijezim shirita me gjeresi 12 cm. Bikoponente (sprajt) per ndarjet e parkimeve	ml	514.0		
Shuma C-3			Leke			
SHUMA C (C-1 ÷ C-3)			Leke			
D - PUNIMET ELEKTRIKE						
D-1 INSTALIMET E NDRICIMIT						
1	Analize	FV Ndricues Spot, LED 22W, jashte murit tualete	cope	75.0		
2	Analize	Ndricues Panel LED , UGRL 19, 120x30cm, 31W	cope	75.0		
3	Analize	Ndricues panel LED 31 W, 3200 lm. 6400K	cope	997.0		

4	Analize	FV Prozhektor LED, Simetrik, 188W, 23520 lm, me rrjete metalike per mbrojtjen nga goditjet	cope	34.0		
5	2.485/2	F.V Çeles 1 polar 220V 10A "Gevis"	cope	206.0		
6	2.485/5	F.V Çeles 2 polar 220V 10A "Gevis"	cope	72.0		
7	4.155/4	F.V. kuti shperndarese me kapak plastike 118x96x50mm	cope	4.0		
8	Analize	FV Kutit, kapak dhe suport 3M per montim brenda murit	cope	270.0		
9	Analize	FV Kutit shperndarese brenda murit PT7 me dimensione 294x152x70	cope	8.0		
10	480/5	Tube P.V.C.fleksibel Ø 31-36	ml	2,400.0		
11	480/3	Tube P.V.C.fleksibel Ø 22-26	ml	7,500.0		
12	480/2	Tube P.V.C.fleksibel Ø17-21	ml	4,500.0		
13	480/1	Tube P.V.C.fleksibel Ø16	ml	500.0		
14	Analize	FV Percjelles Bakri N07VK 1x1.5 mm ²	ml	18,000.0		
15	Analize	FV Kabell Bakri FROR 3x1.5mm ²	ml	7,200.0		
16	Analize	FV Kabell Bakri FROR 3x4mm ²	ml	1,500.0		
Shuma D-1			Leke			

D-2	INSTALIMET E FUQISE					
1	Analize	FV Priza Shuko te bardha 10A -16A te kompletuara me te gjithë aksesoret e montimit	cope	1,151.0		
2	Analize	FV Kanaline Plastike 120x60 mm me dy kompartimente perfshire aksesoret e montimit	ml	500.0		
3	Analize ref.2.487/b	FV Kutit 3M brenda murit (suport dhe aksesore) perfshire aksesoret e montimit	cope	151.0		
4	2.487/b	FV Kutit 4M brenda murit (suport dhe aksesore) perfshire aksesoret e montimit	cope	1,000.0		
5	480/3	Tube P.V.C.fleksibel Ø 22-26	ml	12,000.0		
6	Analize	FV Percjelles Bakri N07VK 1x2,5 mm ²	ml	24,000.0		
7	Analize	FV Kabell Bakri FROR 3x2.5mm ²	ml	4,500.0		
8	Analize	FV Kabell TU FG7OR 3x1x150+1x150+1x120mm ² , Per Furnizimin Kryesore nga kabina e OSHEE	ml	200.0		
9	Analize	FV Kabell TU FG7OR 5x16 mm ² ,	ml	900.0		
10	Analize	FV Kabell TU FG7OR 5x2.5 mm ² ,	ml	600.0		
11	Analize	FV Kabell TU FG7OR 3x10 mm ² ,	ml	600.0		
12	Analize	FV Kabell TU FG7OR 3x4 mm ² ,	ml	4,200.0		
13	2.490/h	F.V Kasete plastike KE me 54 modular (vende)	cope	8.0		
14	2.490/f	F.V Kasete plastike KE me 36 modular (vende)	cope	2.0		
15	2.a-104	Automat termo elekt-mag 4P,380V,100 A	cope	8.0		
16	2.490/1e	F.v automat termo elekt-mag HP-63A	cope	10.0		
17	2.490/1c	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A	cope	32.0		
18	2.a-105	Automat termo elekt-mag 4P,380V,40 A	cope	16.0		
19	2.490/1b	Automat Mag-Termik 16A 2P-220V	cope	64.0		
20	2.a-101	Automat Mag-Termik 20A 2P-220V	cope	64.0		
21	2.490/1a	Automat Mag-Termik 10A 2P-220V	cope	40.0		
22	2.490/1	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A, dl=0.03A	cope	16.0		
23	2.490/2	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A, dl=0.03A	cope	16.0		
24	2. a-110	Panel shperndares ne Tension te Ulet, komplet me 1 Automat 380V,4P,330A + 3 Automate 380V,4P,250A	cope	1.0		
25	2.487	Kutit derivacioni PT-7	cope	8.0		
26	2.487	Kutit derivacioni PT-5	cope	50.0		
27	2.487	Kutit derivacioni PT-3	cope	30.0		
28	2. a-106	Automat magneto-termik 380V,40A, 4P,ld=0.03A	cope	8.0		
29	2. a-103	Kasete metalike me zbara bakri 50x40x25cm per l=250A	cope	1.0		
30	2. a-112	Panel metalik IP65(700x550x250mm)	cope	1.0		
31	2. a-120	Llampe sinjalizimi 220V;1.2w	cope	42.0		
Shuma D-2			Leke			

D-3	SISTEM DATA TELEFON					
1	Analize	FV Rack 22HU 600x600mm duke perfshire te gjithë aksesoret dhe ventilatoret e ftohjes	cope	2.0		
2	Analize	FV Pach panel fiber 12 duplex port SC connector MM type	cope	2.0		
3	Analize	FV Pach panel telefonie me 25 porta RJ45 Cat 3	cope	4.0		
4	Analize	FV Menaxhues kabllosh plastik 1HU	cope	2.0		
5	Analize	FV 1HU Patch panel 24 Porta RJ45 CAT6	cope	2.0		

6	Analize	FV 1HU Switch 24 Porta me 2 Ethernet/SFP Uplink ports, portat SFP te perfshira, perfshi aksesoret e montimit	cope	2.0		
7	Analize	FV Prize Data RJ45, Cat.6 , perfshire aksesoret e montimit	cope	344.0		
8	Analize	FV Prize Telefonie RJ 11, perfshire aksesoret e montimit	cope	344.0		
9	Analize	FV Kabell data Cat.6, F/UTP	ml	5,500.0		
10	Analize	FV Fiber Optike, 8 core, Multi Mode per instalim te brendshem	ml	100.0		
11	480/3	Tubo P.V.C.fleksibel Ø 22-26	ml	5,200.0		
12	Analize	FV Kabell FROR 3x2.5mm ² per furnizimin e Rack-ut	ml	200.0		
Shuma D-3			Leke			

D-4 INSTALIMET E SISTEMIT TE ALARMIT TE ZJARRIT

1	Analize	FV Panel alarmi zjarri me 3 loop-e i adresueshem, me 100 paisje te adresueshme seicili loop, me panel operimi me ekran, karikues dhe bateri te perfshira. Perfshire programimin	cope	2.0		
2	Analize	FV Detektor optik tymi i adresueshem	cope	200.0		
3	Analize	FV Baze standarte per detektor	cope	200.0		
4	2. a-116	FV Sirene e brendshme e adresueshme me ze dhe drite	cope	8.0		
5	2. a-117	FV Sirene e jashtme e adresueshme me ze dhe drite	cope	2.0		
6	Analize	FV Baze per sirena	cope	10.0		
7	Analize	FV Pulsant per sinjalizimin e alarmit te zjarrit, i adresueshem	cope	8.0		
8	Analize	FV Kombinator telefonik me dy kanale dhe deri ne 4 thirrje telefonike me tension 24V	cope	2.0		
9	Analize	FV Transponder Zjarri I adresueshem 4In4Out	cope	2.0		
10	Analize	FV Ushqyes me bateri 2A	cope	2.0		
11	Analize	FV Kabell Alam Zjarri E30 1x2x0.8mm ²	ml	2,400.0		
12	480/2	F.V tub plastmasi Ø 18 ~ 21 mm	ml	2,200.0		
Shuma D-4			Leke			

D-5 INSTALIMET E SISTEMIT CCTV

1	Analize	FV Kamera IP e Brendeshme, Tipi "Dome" 2MP, IR perfshire, POE, perfshire aksesoret e montimit.	cope	26.0		
2	Analize	FV Kamera e Jashtme, POE, Tipi Bullet 2MP IR perfshire , perfshire aksesoret e montimit.	cope	4.0		
3	Analize	FV Kompiuter Monitorimi, perfshire programin, I kompletuar per pune.	cope	2.0		
4	Analize	FV Monitor 22", LED	cope	2.0		
5	Analize	FV Kabell Data FTP Cat.6	ml	1,200.0		
6	480/3	Tubo P.V.C.fleksibel Ø 22-26	ml	1,000.0		
7	Analize	FV 1HU Switch 24 Porta PoE, me 2 Ethernet/SFP Uplink ports, portat SFP te perfshira, perfshi aksesoret e montimit	cope	2.0		
8	Analize	FV Menaxhues kabllosh plastik 1HU	cope	2.0		
9	Analize	FV 1HU Patch panel 24 Porta RJ45 CAT6	cope	2.0		
10	Analize	FV Regjistruer NVR (Network Video Recorder) me 16 kanale dhe 16 porta PoE	cope	2.0		
Shuma D-5			Leke			

D-6 INSTALIMET E SISTEMIT TE NDRICIMIT EMERGJENT

1	2.a-139	Ndricules evakuimi me llampe 1x11w;IP- 40	cope	220.0		
2	Analize	FV Ndricules Evakuimi EXIT LED me Autonomi 2 ore me bateri ne trup	cope	20.0		
3	Analize	FV Kabell Bakri FROR 3x1.5 mm ²	ml	1,800.0		
4	480/2	Tubo P.V.C.fleksibel Ø17-21	ml	1,700.0		
5	Analize	FV Kuti Shprndarese jashte murit 10x10cm, me mbrojtje IP 55	cope	20.0		
Shuma D-6			Leke			

D-7 INSTALIMET E SISTEMIT TE NDRICIMIT EMERGJENT

1	Analiza	FV Prites rrufeje, hekur i zinkuar Ø10	cope	30.0		
2	Analiza	FV Kasete Metalike jashte murit kontrolli per vendosjen e shkeputesit per kontrollin e tokezimit	cope	2.0		
3	2.a-73	Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar , L=1.5m	cope	21.0		
4	Analiza	FV Morseteri universale	cope	120.0		
5	Analiza	FV Izolator betoni 1000g	cope	60.0		
6	2.a-98	Percjelles shirit zinku tokezimi, Zn= 30x3mm	ml	2,100.0		

7	3.An/57b	F V pusete elektrike kontrolli PVC 40x40x40cm	cope	4.0		
8	Analiza	FV Shkeputes per kontrollin e rezistences se tokezimit	cope	4.0		
9	2.a-93	Percjelles tokezimi bakri , Cu, S=35mm ² i zhveshur	ml	600.0		
Shuma D-7			Leke			
D - 8 PUNIME PER NDRICIMIN NE PJESEN E JASHTME - PARKIMI						
1	M3. An/53	F V shtylla metalike per ndricim, H=7m, d=160mm	cope	15.0		
2	An 1	F.V NDRICUES LED 120W 10200lm	cope	15.0		
3	M.3 a-72	Puset kontrolli me kapak gize te rende(60x60x60cm)	cope	5.0		
4	An 3	F V Morseteri shtylle 3P + Sig 10 A + kapak	cope	15.0		
5	M3. An/et	FV elektroda tokezimi te xinguara 50x3mm, L=150cm	cope	15.0		
6	M3. An/pp	FV pusete plastike 40x40x40, kapak te forte RIC 1084+1086	cope	15.0		
7	2.520	Tub pvc Ø 110 mm (inkastrimi i shtylles)	ml	15.0		
8	2.519	Tub pvc Ø 90 mm	ml	265.0		
9	3. 240	F.V. Beton C 12/15	m ³	5.0		
10	2. 261	F V rere	m ³	5.0		
11	3,497/a	Germim dheu gropa per shtylla	m ³	5.0		
12	3.158/5a	Transport dheu me auto deri ne 5 km	m ³	5.0		
13	An - 6	F V kuader komandimi komplet me santeri+fotoelement	cope	1.0		
14	M3. .An/57	F V sistem komandimi me rele muzgu	cope	1.0		
15	2.a-97	Percjelles tokezimi bakri , Cu, S=50mm ² i zhveshur	ml	24.0		
16	2.490/2	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A, dl=0.03A	cope	1.0		
17	2.490/1a	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 10A	cope	1.0		
18	2. a-112	Panel metalik IP65(700x550x250mm)	cope	1.0		
19	An- 8	F.V.ne toke kablllo Al fuqie ÷1000V, me izolim gome e mbulese plastmasi, te armuar, 3x2.5mm ²	ml	265.0		
Shuma D - 8			Leke			
SHUMA D (D-1 ÷ D-8)			Leke			
E- PUNIMET HIDRO/MEKANIKE (HIDROSANITARE, NGROHJE, MBR. NGA ZJARRI)						
E-1	SISTEMI I UJIT TE NGROHTE SANITAR					
		Rrjeti i shperndarjes se ujit sanitar dhe pajisjet				
1	Analize	F.V. Tubo PEX/al, DN 12 (Ø16 X 2.0) mm, i termoizoluar δ= 6mm	ml	1,350.0		
2	Analize	F.V. Tubo PEX/al, DN 16 (Ø20 X 2.0) mm, i termoizoluar δ= 6mm	ml	198.0		
3	2.491/b	F.V. Tub e rakorderi ujesjellesi PPR d=25mm, PN 16	ml	600.0		
4	2.491/c	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PP-R , Ø32 X 5.4 mm PN 16	ml	120.0		
5	2.491/d	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PP-R , Ø40 X 5.5 mm PN 16	ml	38.0		
6	Analize	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PP-R , Ø50 X 6.9 mm PN 16	ml	55.0		
7	Analize	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PP-R , Ø63 X 8.6 mm PN 16	ml	68.0		
8	2.494/2	F.V. Saracineska bronzi 1"	cope	81.0		
9	2.494/1	F.V. Saracineska bronzi 3/4"	cope	27.0		
10	Analize	F.V. Kolektor shperndrares 1" me 7x4 dalje 1/2, Set me kasete dhe rakorderite perkatese per montimin dhe mberthimin	cope	24.0		
11	Analize	F.V. Kolektor shperndrares 3/4", 3x2 dalje 1/2, Set me kasete dhe rakorderite perkatese per montimin dhe mberthimin	cope	9.0		
12	2.501	F.V Pajisje hidrosanitare WC allafrenga importi	cope	64.0		
13	2.495	F.V Pajisje hidrosanitare Lavaman porcelani importi me mishelator	cope	48.0		
14	An-15	F.V.Boiler 80 liter, uje te ngrohje	Cope	12.0		
15	An-16	F.V.Boiler 15 liter, uje te ngrohje sanitar	Cope	7.0		
16	An-10	F.V. Mini saracineska M/M 1/2 - 1/2	Cope	198.0		
17	Ambienti teknik					
18	Analize	F.V Tub HDPE Ø 63x5.8 PN16	ml	216.0		
19	2.492	F.V. Tubo Zingato + rakorderi Ø 1 1/4"	kg	135.0		
20	2.492	F.V. Tubo Zingato + rakorderi Ø 2 "	kg	585.0		
21	Analize	F. Tuba e rakorderi ujesjellesi PP-R , Ø63 X 8.6 mm PN 16	ml	135.0		
22	Analize	F.V Elektrovalvol nderprerese DN 50, Pn 6 bar	cope	5.0		
23	2.494/5	F.V. Valvol nderprerese DN 50 (Ø 2")	cope	12.0		
24	2.494/3	F.V. Valvol nderprerese DN 32 (Ø 1 1/4")	cope	12.0		

25	Analize	F.V. Valvol moskthimi DN 50 (Ø2") Pn 16 bar	cope	5.0		
26	Analize	F.V. Xhunto antivibruese DN 50 Ø 2"	cope	5.0		
27	Analize	F.V. Grupi I furnizimit me uje	kompl	1.0		
28	An	Instalimi I pajisjeve te furnizimit me uje SFU,KUB ,KUZ	kompl	1.0		
Shuma E-1			Leke			
E-2 MAKINERI DHE PAJISE PER SISTEMIN E FURNIZIMIT ME UJE (SFU)						
1	Analize	F. Grupi I pompimit te ujit sanitar. Karakteristikat Teknike: - Prurja: 18 m ³ / h - Prevalenca: 25 mkH2O - Lidhjet: Ø 2" / PN 10/PN16 - Fugia elektrike 1.5kW -3-400v/50Hz	kompl	1.0		
2	Analize	F. Autokllave Karakteristikat Teknike: - Autokllavë me membranë - Presioni maksimal 10 bar, - Kapaciteti 500 lit - De = 750 - H = 1600 - Lidhjet: M Ø 1 1/4"	kompl	1.0		
Shuma E-2			Leke			
E-3 SISTEMI I SHKARKIMEVE TE UJRAVE TE ZEZA DHE TE SHIUT						
Shkarkimet ne planimetri te WC-ve						
1	Analiza	F.V Tubo shkarkimi PP d110	ml	200.0		
2	Analiza	F.V Tubo shkarkimi PP d50	ml	450.0		
3	2.515	F.V Pilete dyshemeje d50	cope	88.0		
4	Analiza	F.V Tapa pastrimi Ø 110 mm	cope	18.0		
Kolonat e shkarkimeve dhe ventilimeve						
5	Analiza	F.V Tubo shkarkimi PP d110 Kollone shkarkimi	ml	400.0		
6	Analiza	F.V Tubo shkarkimi PP d75 Kollone shkarkimi	ml	300.0		
7	Analiza	F.V Tubo shkarkimi PP d110 Ventilimi	ml	200.0		
8	Analiza	F.V. Kanale ajri - llamarine zingato $\delta = (1 \div 0.6)$ mm	kg	900.0		
9	Analiza	F.V Valvul Ø 100	cope	64.0		
10	Analiza	F.V Flex Ø 100	ml	64.0		
11	Analiza	F.V Valvulmoskthimi Ø 100	cope	64.0		
12	Analiza	F.V Grile shiu15x15	cope	12.0		
Shkarkimi i ujrave te shiut						
Kollonat e shkarkimit te shiut						
13	2.209	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100 mm	ml	286.0		
14	Analiza	F.V Pilete drenazhi nentoke 30x30x20mm	cope	22.0		
15	Analiza	F.V Kapese tubosh (kollare te galvanizuara per tubo PVC)	cope	110.0		
16	2.494/5	F.V. Valvol nderprerese DN 50 (Ø 2")	cope	2.0		
17	Analize	F.V. Valvol moskthimi DN 50 (Ø2") Pn 16 bar	cope	2.0		
18	2.493	F.V Tubo çeliku pategel (Mannesmann) Ø 3"	kg	360.0		
19	Analize	F.V. Tubo Tranaparent Ø50	ml	45.0		
Shkarkimi i rrjetit te jashtem te ujrave te shiut						
20	2.1	F.V Germim dhe transport dheu per kanalet e tubove dhe pusetave	m ³	185.0		
21	2.261	F.V Shtrese rere	m ³	37.0		
22	Analiza	F.V Tubo shkarkimi PP d110	ml	144.0		
23	Analiza	F.V Tubo shkarkimi PE-HD d50	ml	360.0		
24	Analiza	F.V Tubo shkarkimi PE-HD d110	ml	450.0		
25	An - 23	Pusete 60x60 kapak gize grile 40x60	cope	15.0		
26	An - 23	Pusete 80x80 kapak gize grile 40x60	cope	3.0		
27	Analiza	F.V Tubo PP magjistrali i rrudhosur Ø 200 mm	ml	185.0		
28	Analiza	F.V Tubo PP magjistrali i rrudhosur Ø 250 mm	ml	255.0		
29	3.An/1t	F V tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=315 mm	ml	45.0		
Shkarkimi i rrjetit te jashtem te ujrave te zeza						
30	2.1	F.V Germim dhe transport dheu per kanalet e tubove dhe pusetave	m ³	63.0		
31	2.261	F.V Shtrese rere	m ³	36.0		
32	Analiza	F.V Tubo shkarkimi PP d110	ml	135.0		
33	Analiza	F.V Puseta betoni (60x 60) cm, me kapak gize Ø60 mm	cope	6.0		

34	Analiza	F.V Tubo PP magjistrali i rrudhosur Ø 200 mm	ml	180.0		
		Shuma E-3	Leke			
E-4	PAJISJET E SHKARKIMIT TE UJRAVA TE ZEZA DHE TE BARDHA					
1	Analiza	F. Ventilator banje 150 m3/h	cope	64.0		
2	Analiza	F.Ventilator centrifugal ne linjen e ventilimit per thithjen e ajrit Renia e presionit : 80 Pa Kapaciteti :1400 m3/h Niveli i zhurmes :38dB(A) Fuqia elektrike 1.77 kW	cope	12.0		
		Shuma E-4	Leke			
E-5	Sistemi i kondicionimit					
		Sistemi VRF				
1	An	F.V Tuba bakri Ø 6.35, δ= 0.8 mm, per R410A, dhe termoizolim me spesor δ= 10~13mm	ml	634.0		
2	An	F.V Tuba bakri Ø 9.52, δ= 0.8 mm, per R410A, dhe termoizolim me spesor δ= 10~13mm	ml	474.0		
3	An	F.V Tuba bakri Ø 12.7, δ= 0.8 mm, per R410A, dhe termoizolim me spesor δ= 10~13mm	ml	579.0		
4	An	F.V Tuba bakri Ø 15.88, δ= 1.0mm, per R410A, dhe termoizolim me spesor δ= 10~13mm	ml	289.0		
5	An	F.V Tuba bakri Ø 19.05, δ= 1.2 mm, per R410A, dhe termoizolim me spesor δ= 10~13mm	ml	177.0		
6	An	F.V Tuba bakri Ø 22.22, δ= 1.2 mm, per R410A, dhe termoizolim me spesor δ= 13~15mm	ml	46.0		
7	An	F.V Tuba bakri Ø 28.58, δ= 1.2 mm, per R410A, dhe termoizolim me spesor δ= 13~15mm	ml	69.0		
8	An	F.V Tuba bakri Ø 34.92, δ= 1.2 mm, per R410A, dhe termoizolim me spesor δ= 13~15mm	ml	15.0		
9	An	F.V Tuba bakri Ø 41.27, δ= 1.2 mm, per R410A, dhe termoizolim me spesor δ= 13~15mm	ml	81.0		
10	An	F.V Degezues Y tipi 1	cope	90.0		
11	An	F.V Degezues Y tipi 2	cope	35.0		
12	An	F.V Degezues Y tipi 3	cope	35.0		
13	An	F.V Degezues Y tipi 4	cope	35.0		
14	An	F.V Degezues Y tipi 5 per pajisjet e jashteme	cope	10.0		
15	An	F.V Gaz Azot (bombul)	cope	25.0		
16	An	F.V Gaz R410A	kg	130.0		
17	An	F.V Elektroda saldimit per tub bakri	kg	5.0		
18	An	F.V Kabell komunikimi Ø2x0.5 mm ² l skermuar	ml	2,500.0		
		Rjeti I tubove te kondensatit - Tubo PP				
19	An	F.V Tubo PP Ø 25	ml	569.0		
20	An	F.V Tubo PP Ø 32	ml	200.0		
21	An	F.V Tubo PP Ø 40	ml	191.0		
		Instalimet e sistemit te ajrit				
22	An	F.V Kanale ajri - llamarine zingato δ = (1 ±0.6) mm, me fllanxa etj	kg	730.0		
23	An.6.23	F.V Termoizolim izofleks me densitet te larte, me adeziv dhe veshje alumini δ = 8 mm	m ²	80.0		
24	An	F.V.Konstruksione metalike dhe armatura montimi profile metalike,Prizhonier M12/M10/M8, bulloneri, Fasheta plastike, Upa metalike betoni , perçina, per te gjitha kanalet e ajrit.	kompl	5.0		
25	An	F.V Bashkues antivibrues	ml	30.0		
26	An	F.V Grila dhenie / thithje (70 x 10) cm	cope	30.0		
27	An	F.V Grila dhenie / thithje (90 x 10) cm	cope	40.0		
28	An	F.V Fleks pa termoizolim Ø150	cope	50.0		
29	An	F.V Fleks me termoizolim Ø 150	cope	50.0		
30	An	F.V Qafore fleksi Ø 150	cope	50.0		
31	An	F.V Damper fleksi Ø 150	cope	50.0		
32	An	F.Konstruksione metalike te perfunduara (te perpunuara dhe te salduara, te lyera me dy duar antiruxho, upa metalik, bullona, etj.)	kompl	1.0		
33	An	Instalimi I pajisjeve te kondicionimit + pajisjet e MNZ	kompl	1.0		

		Shuma E-5	Leke		
E-6	Pajisjet per Sistemin e Kondicionimit				
1	An	F. Kapak Kasete	cope	262.0	
2	An	F.Pulte kontrolli .	cope	262.0	
3	An	F.Njesi e brendshme VRF me zgjerim direkt - Kasete, 18kBTU	cope	44.0	
4	An	F.Njesi e brendshme VRF me zgjerim direkt - Kasete, 24kBTU	cope	52.0	
5	An	F.Njesi e brendshme VRF me zgjerim direkt - Kasete, 30kBTU	cope	166.0	
6	An	Kolektor 8x8 per impiantin VRF	cope	28.0	
7	An	F.Njesi e jashtme - Kompresor inverter VRV (Kompresor me pompe nxehtesie VRV). Kapaciteti ftohes / ngrohes ne temperaturen -2°C: 150/150kW Fuqia elektrike / tensioni / intensiteti /ushqimi : Ft: 49.68 kW / Ng: 40.89 kW / 50 A / 40 A / 3 F 400V~ 50Hz . Pesha 825 kg,	cope	9.0	
		Shuma E-6	Leke		
E -7	SISTEMI I MBROJTJES NDAJ ZJARRIT				
1	2.493	F.V Tub celik Ø 2" + Rakorderi	kg	146.0	
2	2.493	F.V Tub celik Ø 2 1/2" + Rakorderi	kg	65.0	
3	2.493	F.V Tub celik Ø 1 1/2" + Rakorderi	kg	78.0	
4	Analize	Eletroda saldimi	kg	20.0	
5	Analize	F.V Tabela drejtim dalje	cope	15.0	
6	Analize	F.V Tabela hidranti	cope	12.0	
7	Analize	F.V Tabela Zbritje shkallësh	cope	9.0	
8	Analize	F.V Tabela buton alarmi	cope	12.0	
9	Analize	F.V Tabele fikse zjarri me pluhur	cope	43.0	
10	Analize	F.V Tabele fikse zjarri me karrel	cope	1.0	
11	Analize	F.V Tabele lidhje me motopopmen	cope	1.0	
12	Analize	F.V Tabele ndalim I shurajes me uje	cope	1.0	
13	Analize	F.V Tabele rrezik tensioni I larte	cope	1.0	
		Ambienti teknik I impiantit te mbrojtjes nga zjarri			
14	2.493	F.V Tub Celik pategel (Mannesmann) Ø 2" + Rakorderi	kg	106.7	
15	2.493	F.V Tub Celik pategel (Mannesmann) Ø 3" + Rakorderi	kg	459.0	
16	2.493	F.V Tub Celik pategel DN 100 per prodhimin e kolektorit shperndares + Rakorderi	kg	600.0	
17	Analize	Eletroda saldimi	kg	165.0	
18	Analize	F.V Valvol nderprerese DN80, Pn 6 bar me fllanxha	cope	12.0	
19	2.494/6	F.V. Valvol nderprerese DN 65 (Ø 2 1/2")	cope	3.0	
20	2.494/5	F.V. Valvol nderprerese DN 50 (Ø 2")	cope	9.0	
21	Analize	F.V. Xhunto antivibruese DN 80 Ø 3" me fllanxha	cope	9.0	
22	Analize	F.V. Xhunto antivibruese DN 50 Ø 2"	cope	3.0	
23	Analize	F.V. Elemente plotsues per instalimet e linjave hidraulike (Niple, Manikota, Hollandez, Fije lini, Paste, Loctide leng, etj)	koml	1.0	
		Shuma E-7	Leke		
E-8	MAKINERI DHE PAJISJET PER SISTEMI I MBROJTJES NDAJ ZJARRIT				
1	Analize	F. Kaset + hidrant zjarri i brendshem. Kase brenda murit, llamarine çeliku e emaluar me ngjyre te kuqer RAL 3000 - UNI 9227, me baze rezine. Dimensionet (370x610x190)mm, tub fleksibel 30 m, Aksesoret: saraqineske nderprerese 1½", lançe + zorre uji DN 45. Pjesa e perparme e mbyllur me çeles.	cope	13.0	
2	Analize	F. Fikse zjarr me pluhur, destinacioni per mbrojtjen e paisjeve elektrike ne ndertes. Tip bombel (e levizshem). Klasa e zjarrit 55A-233BC, kapaciteti normal 6 kg, pesha 17.6 kg. Diametri 190mm, lartesia 640 mm.	cope	40.0	
3	Analize	F.Fikse zjarr pluhur karelato, destinacioni per depozitat e lendes djegese, transformatorin. Tip karelato (e levizshem). Klasa e zjarrit A-B1-C, kapaciteti normal 50 kg, pesha 82.5 kg. Dim. 500 x 1100 x 600 mm	cope	1.0	
4	Analize	F.Grupi i lidhjes me motopompen per hidrant DN70. Vendosja ne kase te jashtme, llamarine çeliku te emaluar ne ngjyre, te kuqe RAL 3000, valvol sigurie dhe moskthimi 2" (DN 50) materiali i grupit bronz.	cope	1.0	

5	Analize	F.Grupi I pompimit te ujit ne hidrantet e zjarrit Elektrike +Elektrike +Jockey kompletuar me kon per ndryshim diametri bashke me fillanxha. Karakteristikat Teknike: - Prurja: 36 m ³ / h - Prevalenca: 35 mkH2O - Lidhjet: Ø 2" / PN 10 - Fuqia elektrike 3kW -3-400v/50Hz	kompl	1.0		
Shuma E - 8			Leke			
SHUMA E (E-1 +E3+E5+ E-7) PA PAJISJET			Leke			
F- PUNIMET E ASHENSOREVE - PAJISJET						
F-1	PUNIME TE ASHENSORIT - PAJISJE					
1	Oferte	F. Ashensorit Hidro/ 1050 Kg /3.8 m/0.5m-s/5 kate/A/A/Forest	cope	3.0		
Shuma			F-1	Leke		
SHUMA F - PAJISJET			Leke			
KAP.	PERMBLEDHJE					
A	PUNIME TE NDERTIMIT TE GODINES					
B	PUNIME TE NDRYSHME					
C	PUNIME TE SISTEMIMIT TE JASHEM					
D	PUNIMET ELEKTRIKE					
E	PUNIMET HIDRO/MEKANIKE (HIDROSANITARE, NGROHJE, MBR. NGA ZJARRI) -Pa pajisjet					
				SHUMA - A+B+C+D+E (LEKE)		
		SIGURIA NE KANTIER (Plani i Sigurisë së Koordinimit në Kantier PSK, Menaxhimi i trafikut dhe kontrolli), min 3%, sipas vendimit nr.216, datë 13.04.2023				
				Shuma (A+B+C+D+E) + PSK		
				FONDI REZERVE (LEKE)	2%	
1	SHUMA + FONDI REZERVE (LEKE)					
2	T.V.SH-ja 20% (LEKE)					
3	PAJISJET (E2+E4+E6+E8+F1)					
VLERA TOTALE PA TVSH 1+3 (LEKE) + PAJISJE ME TVSH						
VLERA TOTALE ME TVSH 1+2+3 (LEKE)						

Projektues:

ARKONSTUDIO sh.p.k

