

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT**  
**(NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT)**

Drejtuar: **Ndregjoni shpk** me drejtues **Ligjor “ Xhetan Ndregjoni ”** me adrese Njesia Bashkiake Nr. 8, Rruga Sule Bega, Ndertesha Nr. 32, Hyrja 8 , Tirane

Procedura e prokurimit/lotit : **Procedure e hapur e thjeshtuar**

Numri i procedurës / referenca e Lotit: Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **REF-48482-11-03-2022 „Mirembajtje e ambienteve te Spitalit Rajonal Diber "Rrahim Xhika“me fond limit 11.666.663( Njembedhjetë miliona e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e tre ) leke pa TVSH me afat realizimi punimesh 25 dite nga momenti i lidhjes se kontrates**

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike *Nr .152 date 07.11.2022*

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të kësaj ju informojmë se Ofertuesit e mëposhtëm kanë marrë pjesë në këtë procedurë me këto vlera përkatëse të ofruara:

**Ndregjoni shpk**

**\_ K31329048I**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-t*

Vlera **11.334.800 (Njembedhjetë miliona e treqind e tridhjetë e kater mijë e teteqind) leke pa TVSH** (e shprehur në shifra dhe fjalë)

**2.\_ Udha shpk**

**K77524909Q**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

Vlera **11.587.080 (Njembedhjetë miliona e peseqind e tetëdhjetë e shtate mijë e tetëdhjetë) leke pa TVSH** \_\_

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

**3. Shehu shpk**

**J66702707S**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

**11.137.750 (Njembedhjetë miliona e njeqind e tridhjetë e shtate mijë e shtateqind e pesëdhjetë ) leke pa TVSH** (e shprehur në shifra dhe fjalë)

**4. Selami shpk**

**J77304706L**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

**10.701.614 (Dhjetë miliona e shtateqind e nje mijë e gjashtëqind e katermbëdhjetë) leke pa TVSH**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

- **Shehu shpk per arsyet :**

➤ Ne piken 2.3.4 te DST eshte kerkuar “ *Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë drejtues teknik në licencën e shoqërisë për këtë objekt të vërtetuar me kontratë noteriale pune të vlefshme, diplomë, CV, Librezat e punës, dhe të figurojnë në listëpagesa për periudhën Korrik 2022 - Shtator 2022 si më poshtë:*

- *Inxhinier ndërtimi 1 (një)*
- *Inxhinier hidroteknik 1 (një)*

*një deklaratë nga administratori i shoqërisë ofertuese së inxhinierët e deklaruar në kërkesën 2.3.4 për kualifikim janë të disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate dhe nuk janë të angazhuara në kontrata të tjera” .*

O.E. ka paraqitur nje kontrate pune me kohe te plote per Inxhinierin Hidroteknik Dritan Nuzi , si dhe ka paraqitur deklarate se inxhinieri i siperpermendur do te jete i disponueshem per realizimin e kesaj kontrate dhe nuk eshte i angazhuar ne kontrata te tjera. Nderkohe pas verifikimeve nga ana e KVO rezulton qe inxhinieri i siperpermendur eshte i punesuar me kohe te plote prane Ujesjelles Kanalizime Diber.

➤ Ne piken 2.3.7 te DST eshte kerkuar “*Operatori ekonomik duhet të ketë te punësuar si staf teknik të pajisur me diploma/certifikata të arsimit profesional si dhe certifikata të sigurimit teknik të lëshuara nga shoqëri të akredituara nga DPA ose nga organizmat ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë, si dhe të rezultojnë në listëpagesat e shoqërisë për periudhën Korrik 2022 - Shtator 2022 minimalisht si më poshtë:*

<i>Punonjës Teknik ndërtimi</i>	<i>1 (një)</i>
<i>Punonjës Teknik hidraulik</i>	<i>1 (një)</i>
<i>Punonjës Murator</i>	<i>1 (një)</i>
<i>Punonjës Suvaxhi</i>	<i>2 (dy)</i>
<i>Punonjës Hidroizolues</i>	<i>2 (dy)</i>
<i>Punonjës Bojaxhi</i>	<i>2 (dy)</i>
<i>Punonjës Hidraulike</i>	<i>2 (dy)</i>
<i>Punonjës Elektricitë</i>	<i>2 (dy)</i>
<i>Punonjës Pllakashtrues</i>	<i>2 (dy)</i>
<i>Punonjës Instalime dhe mirembajtje</i>	<i>1 (një)</i>
<i>Te sistemeve ngrohje - ftohje</i>	
<i>Punonjës i sistemeve të thata në</i>	<i>2 (dy)</i>
<i>Ndërtesa ( GIPS )</i>	
<i>Punonjës duralumini dhe PVC</i>	<i>1 (një)</i>

*Për punonjësit e kualifikuar si më sipër, ofertuesi duhet të paraqesë:*

- *Kontratën individuale të punës;*
- *një dokument (diplomë, certifikatë e arsimit profesional), që të vërtetojë kualifikimin profesional të mësipërm);*
- *Certifikatë të sigurimit Teknik e vlefshme, lëshuar nga institucione të autorizuara nga ISHTI e cila të jetë e lëshuar nga shoqëri të akredituara nga DPA ose nga organizmat ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë;*

- **Diplomë** nga institucionet e arsimit të mesëm profesional (publik/privat) të akredituara sipas ligjit Nr.15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në RSH”, kontratë pune të vlefshme dhe të figurojë në listëpagesa”.

O.E. ka paraqitur ne Formularin e vetedeklarimit si me poshte :

<i>Punonjës Teknik ndërtimi</i>	<i>1 (një)</i>
<i>Punonjës Teknik hidraulik</i>	<i>1 (një)</i>
<i>Punonjës Murator</i>	<i>1 (një)</i>
<i>Punonjës Suvaxhi</i>	<i>1 (nje)</i>
<i>Punonjës Hidroizolues</i>	<i>1 (nje)</i>
<i>Punonjës Bojaxhi</i>	<i>2 (dy)</i>
<i>Punonjës Hidraulike</i>	<i>1 (nje)</i>
<i>Punonjës Elektracistë</i>	<i>1 (nje)</i>
<i>Punonjës Pllakashtrues</i>	<i>0 (zero)</i>
<i>Punonjës Instalime dhe mirembajtje</i>	<i>0 (zero)</i>
<i>Te sistemeve ngrohje - ftohje</i>	
<i>Punonjës i sistemeve të thata në</i>	<i>0(zero)</i>
<i>Ndërtesa ( GIPS )</i>	
<i>Punonjës duralumini dhe PVC</i>	<i>1 (një)</i>

Pra nuk ka paraqitur stafin e mjaftueshem te kerkuarne DST per realizimin e kontrates.

- **Ne piken 2.3.9 te DST eshte kerkuar** “ *Operatorët ekonomik të paraqesin Grafikun e punimeve, në përputhje me afatin e realizimit të punimeve të kërkuara në dokumentet e tenderit.*”

Operatori ekonomik ne dokumentacionin e kerkuar nuk ka paraqitur grafik punimesh .

- **Ne piken 2.3.10 te DST eshte kerkuar** “ *Operatorët ekonomik pjesëmarrës në tender së bashku me preventivin duhet të dorëzojnë analizë teknike për të gjithë zërat e preventivit të ofertës. Mosparaqitja në formën e kërkuar përbën kusht për s’kualifikim, bazuar në VKM Nr. 514, datë15.8.2007 “Për informatizimin e llogaritjes së kostos dhe hartimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit”, pika 10.*”

Operatori ekonomik nuk ka paraqitur analize teknike te cmimeve .

- **Udha shpk per arsyet :**

- **Ne piken 2.3.5 te DST eshte kerkuar** “ *Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë në stafin teknik mbështetës të punësuar të vërtetuar me kontrate pune te vlefshme, si dhe të figurojnë në listë pagesat e shoqërisë për periudhën Korrik 2022 - Shtator 2022*
- a) *1 (një) punonjës inxhinier të disponojë çertifikatë/dëshmi si "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë" në përputhje me klauzolat e ligjit Nr. 10327 datë 18.02.2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M nr. 312, datë 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier", i ndryshuar, lëshuar nga organizatë shqiptare ose e huaj e njohur në Republikën e Shqipërisë, të shoqëruar me kontratë individuale pune të vlefshme, diplomë/certifikatë si dhe të figurojë në listëpagesa për periudhën Korrik 2022 - Shtator 2022*

- b) Operatori/ët ekonomik duhet të kenë në stafin e tyre personel të kualifikuar/ certifikuar si: 1(një) Punonjës ekspert zjarrfikës i certifikuar në fushën e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi lëshuar nga MZSH.

-Kontratë pune, diplome, licencë dhe duhet të figurojë në listëpagesën e shoqërisë në 3 mujorin (Korrik 2022 - Shtator 2022 ).”

Operatori ekonomik nuk ka paraqitur asnjë dokument që plotëson kërkesën e DST-ve dhe as ne Formularin e Vetedeklarimit nuk ka deklaruar asgjë .

- Ne piken 2.3.7 te DST eshte kerkuar ” Operatori ekonomik duhet të ketë te punësuar si staf teknik të pajisur me diploma/certifikata të arsimit profesional si dhe certifikata të sigurimit teknik të lëshuara nga shoqëri të akredituara nga DPA ose nga organizmat ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë, si dhe të rezultojnë në listëpagesat e shoqërisë për periudhën Korrik 2022 - Shtator 2022 minimalisht si më poshtë:

- Punonjës Teknik ndërtimi 1 (një)
- Punonjës Teknik hidraulik 1 (një)
- Punonjës Murator 1 (një)
- Punonjës Suvaxhi 2 (dy)
- Punonjës Hidroizolues 2 (dy)
- Punonjës Bojaxhi 2 (dy)
- Punonjës Hidraulike 2 (dy)
- Punonjës Elektracistë 2 (dy)
- Punonjës Pllakashtrues 2 (dy)
- Punonjës Instalime dhe mirembajtje 1 (një)  
Te sistemeve ngrohje - ftohje
- Punonjës i sistemeve të thata në 2 (dy)  
Ndërtesa ( GIPS )
- Punonjës duralumini dhe PVC 1 (një)

Për punonjësit e kualifikuar si më sipër, ofertuesi duhet të paraqesë:

- Kontratën individuale të punës;
- një dokument (diplomë, certifikatë e arsimit profesional), që të vërtetojë kualifikimin profesional të mësipërm);
- Certifikatë të sigurimit Teknik e vlefshme, lëshuar nga institucione të autorizuara nga ISHTI e cila të jetë e lëshuar nga shoqëri të akredituara nga DPA ose nga organizmat ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë;
- **Diplomë** nga institucionet e arsimit të mesëm profesional (publik/privat) të akredituara sipas ligjit Nr.15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në RSH”, kontratë pune të vlefshme dhe të figurojë në listëpagesa.

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetedeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.”

Operatori ekonomik ne Formularin e vetedeklarimit ka paraqitur deklaratë per

- Punonjës Teknik ndërtimi 1 (një)
- Punonjës Teknik hidraulik 0 (zero)
- Punonjës Murator 1 (një)
- Punonjës Suvaxhi 2 (dy)

- *Punonjës Hidroizolues* 1(nje)
  - *Punonjës Bojaxhi* 2 (dy)
  - *Punonjës Hidraulike* 2 (dy)
  - *Punonjës Elektricitë* 2 (dy)
  - *Punonjës Pllakashtrues* 3 (tre)
  - *Punonjës Instalime dhe mirembajtje* 1 (një)  
*Te sistemeve ngrohje - ftohje*
  - *Punonjës i sistemeve të thata në* 2 (dy)
  - *Punonjës duralumini dhe PVC* 0 (zero)
  -
- Ndërtesa ( GIPS )*

Pra operatori ekonomik nuk ka paraqitur stafin e mjaftueshem te kerkuar ne DST per realizimin e kontrates.

- **Ne piken 2.3.9 te DST eshte kerkuar** “ *Operatorët ekonomik të paraqesin Grafikun e punimeve, në përputhje me afatin e realizimit të punimeve të kërkuara në dokumentet e tenderit.*”

Operatori ekonomik ne dokumentacionin e kerkuar nuk ka paraqitur grafik punimesh .

- **Ne piken 2.3.10 te DST eshte kerkuar** “ *Operatorët ekonomik pjesëmarrës në tender së bashku me preventivin duhet të dorëzojnë analizë teknike për të gjithë zërat e preventivit të ofertës. Mosparaqitja në formën e kërkuar përbën kusht për s’kualifikim, bazuar në VKM Nr. 514, datë15.8.2007 “Për informatizimin e llogaritjes së kostos dhe hartimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit”, pika 10.”*

Operatori ekonomik nuk ka paraqitur analize teknike te cmimeve .

- **Ne shtojcen 3 te DST eshte kerkuar Sigurimi i Ofertes ne vleren 2% te fondit limit te kontrates .**

Operatori ekonomjik nuk ka paraqitur fare Sigurimin e Kontrates.

- **Selami shpk per arsyet:**

- **Ne piken 2.3.7 te DST eshte kerkuar** ” *Operatori ekonomik duhet të ketë te punësuar si staf teknik të pajisur me diploma/certifikata të arsimit profesional si dhe certifikata të sigurimit teknik të leshuara nga shoqëri të akredituara nga DPA ose nga organizmat ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë, si dhe të rezultojnë në listëpagesat e shoqërisë për periudhën Korrik 2022 - Shtator 2022 minimalisht si më poshtë:*

- *Punonjës Teknik ndërtimi* 1 (një)
- *Punonjës Teknik hidraulik* 1 (një)
- *Punonjës Murator* 1 (një)
- *Punonjës Suvaxhi* 2 (dy)
- *Punonjës Hidroizolues* 2 (dy)
- *Punonjës Bojaxhi* 2 (dy)

- Punonjës Hidraulike 2 (dy)
- Punonjës Elektricitë 2 (dy)
- Punonjës Pllakashtrues 2 (dy)
- Punonjës Instalime dhe mirembajtje 1 (një)  
Te sistemeve ngrohje - ftohje
- Punonjës i sistemeve të thata në 2 (dy)  
Ndërtesa ( GIPS )
- Punonjës duralumini dhe PVC 1 (një)

*Për punonjësit e kualifikuar si më sipër, ofertuesi duhet të paraqesë:*

- Kontratën individuale të punës;
- një dokument (diplomë, certifikatë e arsimit profesional), që të vërtetojë kualifikimin profesional të mësipërm);
- Certifikatë të sigurimit Teknik e vlefshme, lëshuar nga institucione të autorizuar nga ISHTI e cila të jetë e lëshuar nga shoqëri të akredituara nga DPA ose nga organizmat ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë;
- **Diplomë** nga institucionet e arsimit të mesëm profesional (publik/privat) të akredituara sipas ligjit Nr.15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në RSH”, kontratë pune të vlefshme dhe të figurojë në listëpagesa.

*Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.”*

Operatori ekonomik ka paraqitur sipas formularit të vetëdeklarimit punonjësit e kërkuar por nga verifikimi i bërë në listëpagesat e muajve prill-shtator 2022 të ngarkuara nga vete O.E. rezultoi se stafi i deklaruar është i punësuar me të tjera profesione jo të deklaruara sipas formularit 8.

Konkretisht

- 1 -Vehbi Muça, i deklarua Teknik Hidraulik, është i punësuar si punëtor krahu
- 2 - Kamber Fishti dhe Afrim Vargu, të deklaruar si punonjës Hidroizolues janë punëtorë krahu
- 3- Haxhi Dobi i deklaruar si Hidraulik nuk figuron në asnjë listëpagese
- 4 -Eduart Çela i deklaruar si Elektricitist punon si punëtorë ndihmes
- 5 -Fatjon Gazidede i deklaruar si pllaka shtrues punon si teknik inxhinierie, dhe Isak Juniku i deklaruar si pllakashtrues punon si ekonomist.
- 6 -Endri Lleshi i deklaruar Punonjës Instalime dhe mirembajtje të sistemeve ngrohje - ftohje punon si punëtor ndihmes
- 7 -Subi Bojku dhe Kujtim Dobi, të deklaruar si punonjës i sistemeve të thata në Ndërtesa ( GIPS ) punojnë si karpentierë
- 8 -Hatip Selami i deklarua punonjës duralumini dhe PVC punon si përgjegjës turni

Pra deklarimi i O.E nuk e plotëson këto kriter të DST .

- Në Shtojcën 8 Formularin e Vetëdeklarimit pika C “**DEKLARATA MBI KONFLIKTIN E INTERESIT**” është plotësuar gabim pasi O.E. ndodhet në konflikt të interesit me AK.

Pra nuk është plotësuar saktë Shtojca 8 pika/C

- **Ne pike 2.3.10** te DST eshte kerkuar “ *Operatorët ekonomik pjesëmarrës në tender së bashku me preventivin duhet të dorëzojnë analizë teknike për të gjithë zërat e preventivit të ofertës. Mosparaqitja në formën e kërkuar përbën kusht për s’kualifikim, bazuar në VKM Nr. 514, datë 15.8.2007 “Për informatizimin e llogaritjes së kostos dhe hartimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit”, pika 10.”*

Operatori ekonomik nuk ka dorezuar analize teknike te zerave te preventivit.

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë **Ndregjoni shpk me Drejtues Ligjor “Xhetan Ndregjoni ”** me **NIPT K31329048I me adrese** Njesia Bashkiake Nr. 8, Rruga Sule Bega, Ndertesa Nr. 32, Hyrja 8 ,se oferta e paraqitur me vlerë totale **11.334.800 (Njembdhjete milione e treqind e tridhjte e kater mije e teteqind) leke pa tvsh** ose **13.601.760 ( Trembedhjete milione e gjashteqind e nje mije e shtateqind e gjashtedhjete) leke me tvsh** / totali i pikëve të marra është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë **DREJTORISE SE SPITALIT RAJONAL DIBER** sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda   20 (njetete)\_ ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj) dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej [vlera përkatëse e shprehur në fjalë dhe shifra], siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit (Paraparak)

PO  **JO X**

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë)\_\_\_\_\_

Ankesa pas Njoftimit të Anullimit të procedurës:

PO  **JO**

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë)\_\_\_\_\_

**Titullari i Autoritetit Kontraktor**

**IRINI SHEHU**