



**DOKUMENTAT STANDARDE TË TENDERIT PËR  
PROCEDURËN E HAPUR MBI KUFIRIN E LARTË MONETAR  
SHËRBIME<sup>1</sup>**

**OBJEKTI:** “Shërbim mirëmbajtje objekti ndërtimor për Qendrën Spitalore Universitare ‘Nënë Tereza’, MK me afat 24 muaj”.

**FONDI LIMIT:** 122,786,742.45 (njëqind e njëzet e dy milion e shtatëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e shtatëqind e dyzetë e dy pik dyzetë e pesë) lekë pa TVSH

**PROCEDURA:** E HAPUR MBI KUFIRIN E LARTË MONETAR

REF-07795-06-03-2024

---

<sup>1</sup> Në rastet e mosparashikimeve konkrete në këtë set dokumentash autoriteti /enti kontraktor do ti referohet parashikimeve të legjislacionit dhe rregullave të prokurimit publik në fuqi.

## NJOFTIME

### NJOFTIMI PARAPRAK I INFORMACIONIT/ NJOFTIMI PERIDIOK I INFORMACIONIT

(Për t'u Plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor nëse aplikohet)

#### 1.1 Emri dhe adresa e Autoritetit/Entit Kontraktor;

Emri: **QENDRA SPITALORE UNIVERSITARE "NËNË TEREZA"**

Adresa: Rruga Dibrës, Nr. 372, Tiranë

#### 1.2 Lloji i Autoritetit/Entit Kontraktor:

Institucion qendror	Institucioni i pavarur
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Njësi e autoriteteve vendore	Të tjera
<input type="checkbox"/>	X

#### 1.3 Kategoria e Autoritetit/Entit Kontraktor:

Autoritet/ent kontraktor që prokuron për nevoja të veta	Organ Qendror blerës
<input type="checkbox"/>	X
I deleguar	Të tjera
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### 1.4 Emri dhe adresa e personit të kontaktit:

Personi (at) përgjegjës për prokurimin: A.Sheti

Tel/faks \_\_\_\_\_

E-mail : aleksander.sheti@obp.al

**1.5 Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër dhe kodi sipas Fjalorit të Përbashkët të Prokurimit (FPP):** “Shërbim mirëmbajtje objekti ndërtimor për Qendrën Spitalore Universitare ‘Nënë Tereza’  
**Shërbime të ndryshme për riparim dhe mirëmbajtje : 50800000-3**

**1.6 Lloji i procedurës së prokurimit:** E Hapur Mbi Kufirin e Lartë Monetar

**1.7 Tipi i kontratës:** Marrëveshje Kuadër me afat 24 muaj, me një operator ekonomik ku të gjitha kushtet janë të përcaktuar.

**1.8 Fondi limit i përlogaritur për këtë kontratë/marrëveshje kuadër/Fondi limit i përlogaritur për këtë objekt siç është planifikuar në parashikimin buxhetor të Autoritetit/Entit Kontraktor**

**122,786,742.45** (njëqind e njëzet e dy milion e shtatëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e shtatëqind e dyzetë e dy pik dyzetë e pesë) lekë pa TVSH;

**1.9 Kohëzgjatja e përafërt e kontratës/marrëveshjes kuadër : 24 muaj**

**1.10 Përshkrimi i shkurtër i kontratës/marrëveshjes kuadër dhe/ose Lotit (eve), nëse përdoren:**

“Shërbim mirëmbajtje objekti ndërtimor për Qendrën Spitalore Universitare ‘Nënë Tereza’, MK me afat 24 muaj”.

**1.11. Lloji i Marrëveshjes Kuadër, nëse është rasti:** Marrëveshje Kuadër me një OE ku të gjitha kushtet janë te percaktuara.

**1.12 Kohën e përafërt për zhvillimin e procedurës së prokurimit:** Qershor 2024

**1.13 Informacion tjetër që konsiderohet i dobishëm nga autoriteti/enti kontraktor:** \_\_\_\_\_

---

(Për t'u plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor )

## NJOFTIMI I KONTRATËS

### Seksioni 1: Autoriteti/Enti Kontraktor

#### 1.1 Emri dhe adresa e Autoritetit/Entit Kontraktor

Emri:	Operatori i Blerjeve të Përqëndruara
Adresa:	Blv. “Dëshmorët e Kombit” Tiranë
Tel/Faks:	
E-mail:	aleksander.sheti@obp.al
Adresa e ueb-faqes:	www.obp.al
Personi/at përgjegjës për prokurimin: (emri, e-mail)	A.Sheti

#### 1.2 Lloji i Autoritetit/Entit Kontraktor:

Institucion qendror

Njësi e autoriteteve vendore

Institucioni i pavarur

Të tjera

X

#### 1.3 Kategoria e Autoritetit/Entit Kontraktor:

Autoritet/Ent kontraktor që prokuron për nevoja të veta

I deleguar

Organ Qendror blerës

X

Të tjera

#### 1.4 Kontratë në bazë të një marrëveshje të posaçme midis Shqipërisë dhe një shteti tjetër:

Po

Jo

X

#### 1.5 Kontratë që bashkëfinancohet nga një organizatë ndërkombëtare ose një institucion financiar ndërkombëtar:

Po

Jo

X

#### 1.6 Kontratë e rezervuar :

Po  Jo

**Seksioni 2: Objekti i Kontratës:** “Shërbim mirëmbajtje objekti ndërtimor për Qendrën Spitalore Universitare ‘Nënë Tereza’, MK me afat 24 muaj”.

**2.1 Numri i referencës së procedurës/Lotit (eve) REF-07795-06-03-2024**

**2.2 Kodi sipas Fjalorit të Përbashkët të Prokurimit (FPP) Shërbime të ndryshme për riparim dhe mirëmbajtje : 50800000-3**

**2.3 Lloji i Kontratës: “Kontratë Publike për Shërbime”**

**2.4 Kontrata në bazë të Marrëveshjes Kuadër:**

Po  Jo

**2.5 Lloji i Marrëveshjes Kuadër:**

**Me një Operator Ekonomik**

**Me disa Operatorë Ekonomikë**

**Të gjitha kushtet janë të përcaktuara** Po  Jo

**2.6 Marrëveshje kuadër me një operator ekonomik:**

Në rastin e Marrëveshjes Kuadër me një Operator Ekonomik, kur janë përcaktuar të gjitha kushtet, më poshtë të jepen arsyet e përzgjedhjes

~ Në zbatim të nenit 52/2 të ligjit nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”, në nenin 64 të VKM-së nr.285 datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, përcaktohet se: “Kontratat e bazuara në marrëveshjet kuadër të lidhura me një operatorë ekonomikë, ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara, duhet të akordohen brenda kufijve dhe kushteve të parashikuara në marrëveshjen kuadër. Meqenëse këto marrëveshje kuadër vlerësohen si kontrata, nuk lejohet të bëhen ndryshime të kushteve të tyre, pasi kjo do të konsiderohej shkelje e kontratës. Nëse nevojat e autoritetit kontraktor ndryshojnë, atëherë autoriteti kontraktor duhet të prokurojë një marrëveshje kuadër të re”

Bazuar në VKM Nr. 531, datë 07.09.2023 “Për krijimin e shoqërisë aksionare shtetërore “Operatori i Blerjeve të Përqendruara” sh.a, për kryerjen e procedurave të veçanta të prokurimit publik, në emër dhe për llogari të Kryeministrit, ministrive dhe institucioneve të varësisë”.

**2.7 Marrëveshje Kudër me disa operatorë ekonomikë:**

**Numri i operatorëve ekonomikë, me të cilët do të lidhet Marrëveshja Kuadër:** \_\_\_\_ (Këtu, duhet të përcaktohet numri maksimal i operatorëve ekonomikë, me të cilët do të lidhet Marrëveshja Kuadër)

**2.8 Kushtet që duhet të zbatohen në rastin e rihapjes së konkurrimit:**

	<p>Kushtet që do zbatohen në rastin e rihapjes së konkurimit dhe/ose përdorimi i mundshëm i blerjes elektronike</p>	<p>Nuk do të ketë rihapje të konkursit. Kontrata/ kontratat do të lidhen sipas kërkesave të Autoritetit Kontraktor të përcaktuara në pikën 2.9 të DT, me operatorin ekonomik të suksesshëm. Dhënia e kontratës/ kontratave do të behet nga Autoriteti Kontraktor i përcaktuar në pikën 2.9 të DT. Marrëveshja kuadër do të zbatohet me dërgimin e ftesave për ofertë tek operatori ekonomik, palë në marrëveshjen kuadër. Në rast të lindjes së nevojës konkrete për të lidhur një kontratë brenda marrëveshjes kuadër, autoriteti kontraktor duhet që të dërgojë “ftesën për ofertë” tek kontraktuesi, duke specifikuar listën me sasi të përkatëse të artikujve. Autoriteti kontraktor i kërkon operatorit ekonomik fitues, të japë ofertën e tij. Komunikimi ndërmjet autoritetit kontraktor dhe operatorit ekonomik, behet në formë të shkruar ose elektronike (email, fax, etj.) dhe në çdo rast duhet të dokumentohet dhe të behet pjesë e dosjes së procedurës. Sasi të e parashikuara dhe të kerkuara janë vetëm sasi orientuese dhe NUK e kushtëzojnë Autoritetin Kontraktor për t’i blerë ato.</p>
--	---	--

**2.9 Autoriteti Kontraktor/Autoritetet kontraktore ose Enti/Entet kontraktore që do të jenë palë në Marrëveshjen Kuadër:** *(këtu duhet të listohen të gjitha autoritetet/entet kontraktore që do të jenë palë përfituese nga marrëveshja kuadër)*

Qendrën Spitalore Universitare “Nënë Tereza”

**2.10 Përshkrimi i shkurtër i kontratës / Marrëveshjes Kuadër :**

**Shërbim Mirëmbajtje Objekti Ndërtimor për Qendrën Spitalore Universitare “Nënë Tereza”, me afat 24 muaj.**

1. Fondi limit/vlera e pritshme e kontratës: **122,786,742.45** (njëqind e njëzet e dy milion e shtatëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e shtatëqind e dyzetë e dy pikë dyzetë e pesë) lekë pa TVSH;

2. Në rastin kur, objekti i prokurimit përbëhet nga disa artikuj, **shumatorja e çmimeve për njësi është**

3. Burimi i financimit: Buxheti i Shtetit

4. Kodi Output: 1234567

5. Tipi:

Investime

Kodi: \_\_\_\_\_

Vlera: \_\_\_\_\_

Shërbime **X** Kodi: 602 Vlera: 122,786,742.45 (njëqind e njëzet e dy milion e shtatëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e shtatëqind e dyzetë e dy pik dyzetë e pesë) lekë pa TVSH;

## 2.11 Kohëzgjatja e kontratës ose afati i zbatimit të kontratës:

Kohëzgjatja në muaj 24 ose ditë

Ose

Fillon më  mbaron më

### 2.11.1. Kohëzgjatja e Marrëveshjes Kuadër:

<p><b>Kohëzgjatja në muaj: 24 ose ditë:_____ (nga nënshkrimi i Marrëveshjes Kuadër)</b></p> <p>Ose fillon më _____/_____/_____ (d/m/v)</p> <p>mbaron më _____/_____/_____ (d/m/v)</p>
---

## 2.12 Vendi i dorëzimit të objektit të kontratës:

### 2.13 Ndarja në Lote:

Po

Jo

Bazuar ne objektin e prokurimit te ketij sherbimi per kete procedure nuk do te aplikohet varianti me lote.  
Nëse po,

### 2.14 Përshkrimi i shkurtër i Loteve:

(objekti dhe fondi limit për secilin Lot)

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

#### 2.14.1 Një ofertues mund të aplikojë për:

një Lot,

disa Lote,

të gjitha Lotet.

Për secilin Lot duhet të paraqitet një ofertë e veçantë.

**2.14.2 Numri maksimal i Loteve për ofertues:**

Specifikoni numrin maksimal të Loteve që mund t'i jepen një ofertuesi \_\_\_\_\_

**2.14.3 Kriteret/rregullat që duhet të zbatohen për të përcaktuar Lotet që do t'i jepen ofertuesit:**

Specifikoni kriteret për të përcaktuar Lotet që do të jepen, kur ofertuesi shpallet fitues i më shumë Loteve sesa numri maksimal i lejuar në pikën 2.14.2.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**2.14.4 Kombinimi i Loteve në një kontratë/kontrata të përbashkëta (Kur të njëjtit ofertues mund t'i jepet më shumë se një Lot):**

**Po**  **Jo**

Nëse po, specifikoni grupin e Loteve që mund të kombinohen

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**2.15 Pranohen variantet:**

**Po**  **Jo**

**2.15.1 Pranohet nënkontraktimi:**

**Po**  **Jo**

**Nëse lejohet nënkontraktimi, specifikoni përqindjen e lejuar për nënkontraktim:**

*(nuk lejohet nënkontraktimi në një masë më të madhe se 50 % e vlerës së kontratës)*

\_\_\_\_\_

**2.15.2 Autoriteti/Enti Kontraktor do të kryejë pagesa direkte tek nënkontraktori:**

**Po**  **Jo**

**Shënime të tjera** *(nëse vlerësohen të nevojshme nga autoriteti/enti kontraktor)*

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**2.16. Mbështetja në kapacitetet e subjekteve të tjera:**

Specifikoni nëse autoriteti/ enti kontraktor kërkon që detyra/punë/aspektet kritike të kontratës të përmbushen nga vetë operatori ekonomik ose nga ndonjë prej anëtarëve të bashkimit të operatorëve ekonomikë, për të cilin ofertuesi nuk lejohet të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera.



Po  Jo

Nëse po, të specifikohet detyra, puna, aspektet kritike, që nuk lejohet mbështetja:

---

**2.17 Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë së Informacionit dhe Komunikimit (TIK) përdoren standardet e përgatitura nga Agjencia Kombëtare e Shoqërisë së Informacionit:**

Po  Jo

**2.18. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë së Informacionit dhe Komunikimit (TIK), në rast se standardet nuk janë të zbatueshme, merret një miratim paraprak nga Agjencia Kombëtare e Shoqërisë së Informacionit:**

Po  Jo

**Seksioni 3: Informacione juridike, ekonomike, financiare dhe teknike**

**3.1 Sigurimi i ofertës:** (e zbatueshme në rastin e procedurave të prokurimit me një vlerë më të lartë se sa prokurimi me vlerë të vogël).

Në rastin e kontratave sektoriale, enti kontraktor, në bazë të diskrecionit të tij, mund të kërkojë sigurimin e ofertës edhe për procedurat nën kufirin e lartë monetar.

Operatori Ekonomik paraqet Formularin e Sigurimit të Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Shuma e kërkuar e sigurimit të ofertës është **2,455,735** (dy milion e katerqind e pesedhjetë e pese mijë e shtateqind e tridhjetë e pese) leke.

Në rastet e paraqitjes së ofertave për Lote të veçanta, vlera e sigurimit të ofertës për secilin Lot do të jetë si më poshtë:

Loti 1 \_\_\_\_\_ (shuma,monedha)

Loti 2 \_\_\_\_\_ (shuma monedha)

**3.1.2** Autoriteti/ enti kontraktor pranon vlerën e pagesës së sigurimit të ofertës nga ofertuesi, në vlerë monetare në llogarinë e autoritetit/entit kontraktor \_\_\_\_\_ (të shënohet numri i llogarisë bankare të autoritetit ose entit kontraktor)

**CREDINS BANK**

**SWIFT: CDISALTRXXX**

**Nr. Llogarisë sipas klasifikimit ekonomik: 00002032030 “Garanci bankare të vitit vazhdim për sigurimin e ofertës.**

**3.1.3** Autoriteti/enti kontraktor pranon pagesën e vlerës së sigurimit të ofertës nga ofertuesi edhe në formën:

i. garancisë bankare

ose

ii. nga shoqëri sigurimi të licencuara nga autoritetet kompetente

**3.2 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 150 (shprehur në ditë)**

**Seksioni 4: Procedura**

**4.1 Lloji i procedurës: E HAPUR MBI KUFIRIN E LARTË MONETAR**

**4.2. Është përdorur njoftimi paraprak / periodik i informacionit:**

**Po**  **Jo**

Nëse Po, numri i referencës është \_\_\_\_\_

**4.2.1. Aplikohet shkurtimi i afatit për pranimin e ofertave (e aplikueshme për procedurat e prokurimit mbi kufirin e lartë monetar).**

**Po**  **Jo**

**4.3 Procedurë e rishpallur:**

**Po**  **Jo**

Nëse është një procedurë e rishpallur, ju lutemi plotësoni të dhënat identifikuese të procedurës së anuluar:

a) Numri i referencës në sistemin e prokurimit elektronik të procedurës së anuluar të prokurimit \_\_\_\_\_

b) Objekti i prokurimit të procedurës së anuluar të prokurimit \_\_\_\_\_

c) Fondi limit i procedurës së anuluar të prokurimit \_\_\_\_\_ (shuma , monedha)

**4.4 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:**

A) **Oferta ekonomike më e favorshme, bazuar në kosto**

Sipas rëndësisë:

çmimi  pikët

\_\_\_\_\_  pikët

\_\_\_\_\_  pikët

\_\_\_\_\_  pikët

Autoriteti/Enti Kontraktor duhet të specifikojë pikët për secilin kriter të përcaktuar të vlerësimit.

**OSE**

B) **oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim**

**Në rastin e marrëveshjes kuadër, kur do të përdoret kriteri i vlerësimit të çmimit për njësi, për qëllime krahasimi, vlerësimi i ofertave të paraqitura do të bëhet në bazë të shumatores së çmimeve për njësi** (Kjo, metodë vlerësimi nuk do të përdoret nga autoritetet/entet kontraktore kur sasitë janë të llogaritshme në bazë vjetore, sipas eksperiencës së mëparshme, dhe kur marrëveshja kuadër përdoret për prokurimin e mallrave dhe shërbimeve të vazhdueshme. Në këtë rast, çmimi i ulët do të vlerësohet me vlerën totale më të ulët të ofruar).

#### 4.5 Afati i fundit për paraqitjen dhe hapjen e ofertave:

25.06.2024 ora 11<sup>00</sup>

Vendi: Operatorit të Blerjeve të Përqëndruara

Kur oferta kërkohet të paraqitet në mënyrë elektronike, ofertuesit duhet ta paraqesin atë në mënyrë elektronike në faqen zyrtare të APP, [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al).

Informacioni mbi ofertat e paraqitura në mënyrë elektronike i transmetohet të gjithë atyre Operatorëve Ekonomikë që kanë paraqitur oferta, me kërkesë të tyre.

4.6 Aplikohet shkurtimi i afatit për pranimin e ofertave, sipas parashikimeve në nenin 42 pika 6 të LPP (e aplikueshme për procedurat e prokurimit mbi kufirin e lartë monetar).

Po

X

Jo

Nëse po, argumentoni arsyet e shkurtimit të këtij afati:

Në bazë të ligji Nr.162, datë 23.12.2020 sipas nenit 42 pika 6 ku citohet: *Përfundimisht, për procedurat e prokurimit mbi kufirin e lartë monetar, në rastin kur autoriteti ose enti kontraktor argumenton se për shkak të një gjendje urgjence e ka të pamundur respektimin e afatit të përcaktuar në pikën 2 të këtij neni, afati i pranimit të ofertave mund të shkurtohet deri në 15 ditë nga data në të cilën është publikuar njoftimi i kontratës.* Bazuar në kërkesat e vazhdueshme duke filluar nga fundviti i 2022 e në vazhdim, kjo dokumentuar me dokumentacionet përkatëse dhe situatës mjaft emergjente të krijuar për këtë objekt prokurimi në ambientet e AK Q.S.U.N.T, shkurtohet afati i pranimit të ofertave në 21 dite kalendarike.

#### 4.7 Gjuha (ët) në të cilat mund të hartohen ofertat:

Shqip

X

Anglisht

X

#### Seksioni 5: Informacione shtesë:

5.1 Dokumente me pagesë (zbatohet vetëm për procedurat që nuk zhvillohen me mjete elektronike):

Po

Jo

X

Nëse po

Monedha

Leke

Çmimi

Ky çmim mbulon kostot aktuale të kopjimit dhe shpërndarjes së Dokumenteve të Tenderit (DT) tek Operatorët Ekonomikë. Operatorët Ekonomikë të interesuar kanë të drejtë të konsultojnë DT përpara blerjes së tyre.

**5.2 Informacione shtesë (vendi, zyra, mënyra e blerjes së dokumenteve të tenderit (kur është e aplikueshme)**

---

---

**Operatori ekonomik fitues, për nënshkrimin e një kontrate publike duhet të ketë:**

- Kopje të Certifikatës Elektronike të Fiskalizimit, për tatimpaguesit që përdorin Platformën Qendrore të Faturave.
- Kopje të Certifikatës Elektronike të Fiskalizimit dhe kopje të vlefshme të kontratës së lidhur me Kompaninë e Çertifikuar për zgjidhjen softuerike në përdorim, për tatimpaguesit që lëshojnë fatura përmes zgjidhjes softuerike.

Data e dorëzimit të këtij njoftimi

03.06.2024

[Për t'u plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor në Marrëveshjen Kuadër në rihapjen e procesit të mini-konkurimit]

### **FITESË PËR OFERTË**

(shënoni emrin e Autoritetit/Entit Kontraktor) fton për paraqitjen e ofertave në procedurën për kryerjen e shërbimeve në vijim:

.....  
.....  
.....

(jepni një përshkrim të saktë të shërbimeve të kërkuara:

**Vendi i kryerjes së shërbimit:** (jepni një përshkrim të shkurtër) \_\_\_\_\_

**Kohëzgjatja e shërbimit:** \_\_\_\_\_

**Ofertat duhet të paraqiten në:**

.....[jepni adresën e saktë]

**Afati i fundit për pranimin e ofertave:**

.....

[Përcaktoni datën dhe orën]

**Kriteret për përcaktimin e ofertës fituese** \_\_\_\_\_

**Forma e komunikimit:**

Forma shkresore

Forma elektronike (e-mail, faks, etj.)

## **Njoftimi i shkurtuar i Kontratës**

(Për t'u plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor, për publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike)

### **1. Emri dhe adresa e Autoritetit/Entit Kontraktor:**

Emri: Operatori i Blerjeve të Përqëndruara

Adresa: Blv. "Dëshmorët e Kombit" Tiranë

Tel/Faks:

E-mail: [aleksander.sheti@obp.al](mailto:aleksander.sheti@obp.al)

Adresa e ueb-faqes: [www.obp.al](http://www.obp.al)

Personi/at përgjegjës për prokurimin:

(emri, e-mail) A.Sheti

### **2. Lloji i procedurës së prokurimit: E Hapur mbi kufirin e larte monetar**

**3. Numri i referencës së procedurës /Lotit: REF-07795-06-03-2024**

**4. Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër:** "Shërbim Mirëmbajtje Objekti Ndërtimor për Qendrën Spitalore Universitare "Nënë Tereza"

**5. Fondi limit:** • 122,786,742.45 (njëqind e njëzet e dy milion e shtatëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e shtatëqind e dyzetë e dy pik dyzetë e pesë) lekë pa TVSH;

**6. Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj:** Me afat 24 muaj, me një operator ekonomik, ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara.

**7. Afati i fundit për paraqitjen dhe hapjen e ofertave: 25.06.2024 ora 11<sup>00</sup>**

[Për t'u plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor në Marrëveshjen Kuadër]

### PLANIFIKIMI I

### KONTRATAVE NË MARRËVESHJEN KUADËR

<input type="checkbox"/> Shërbime:  Numri i përafërt i kontratave të planifikuara për t'u dhënë në bazë të Marrëveshjes Kuadër  _____		
Numri i kontratës	Titulli i kontratës	Përshkrimi i shkurtër i kontratës
01	_____	_____
02	_____	_____
03	_____	_____
...	_____	_____

Shënim: Ky planifikim është i përafërt bazuar në nevojat që mund të ketë autoriteti/enti kontraktor dhe orientues për palët në proces.

(Për t'u plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor )

## NJOFTIMI PËR NDRYSHIMIN E DOKUMENTAVE TË TENDERIT

### 1. Emri dhe adresa e Autoritetit/Entit Kontraktor

Emri \_\_\_\_\_  
Adresa \_\_\_\_\_  
Tel/Faks \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_  
Ueb-faqe \_\_\_\_\_

### 2. Kontaktet e personit (ave) përgjegjës për prokurimin:

Emri \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_

3. Lloji i procedurës së prokurimit: \_\_\_\_\_

4. Lloji i kontratës /Marrëveshjes Kuadër: \_\_\_\_\_

5. Numri i referencës për procedurën / Lotin: \_\_\_\_\_

6. Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër: \_\_\_\_\_

7. Kodi sipas Fjalorit të Përbashkët të Prokurimit (FPP): \_\_\_\_\_

8. Fondi limit : \_\_\_\_\_

9. Justifikimi, argumentat përkatëse dhe referencat ligjore për nevojën e ndryshimit të dokumenteve të tenderit:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

10. Nëse shtyhet afati i fundit për pranimin e ofertave, të shënohet afati i ri i përcaktuar: \_\_\_\_\_

### Shënim:

Këtij njoftimi duhet t'i bashkëngjitet shtojca e ndryshimeve në dokumentet e tenderit.



(Për t'u plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor)

**NJOFTIMI PËR MODIFIKIMIN E MARRËVESHJES KUADËR/KONTRATËS GJATË ZBATIMIT**

**1. Emri dhe adresa e Autoritetit/Entit Kontraktor:**

Emri \_\_\_\_\_  
Adresa \_\_\_\_\_  
Tel/Faks \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_  
Ueb-faqe \_\_\_\_\_

**2. Kontaktet e personit (ave) përgjegjës për prokurimin:**

Emri \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_

**3. Lloji i procedurës së prokurimit:** \_\_\_\_\_

**4. Lloji i kontratës /Marrëveshjes kuadër:** \_\_\_\_\_

**5. Numri i referencës për procedurën / Lotin:** \_\_\_\_\_

**6. Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër :** \_\_\_\_\_

**7. Kodi sipas Fjalorit të Përbashkët të Prokurimit (FPP):** \_\_\_\_\_

**8. Fondi limit:** \_\_\_\_\_

**9. Situata sipas parashikimeve të nenit 127 të LPP dhe argumentet përkatëse për ta përdorur atë:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**10. Përshkrimi i modifikimit të kontratës/Marrëveshjes Kuadër, përfshirë natyrën dhe sasinë ose vlerën e shërbimeve:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**11. Vlera totale e kontratës së nënshkruar/marrëveshjes kuadër:** \_\_\_\_\_

**12. Vlera e ndryshuar (nëse është rasti):** \_\_\_\_\_

**13. Kohëzgjatja e kontratës / Marrëveshjes Kuadër:** \_\_\_\_\_

**Dhe afati i ri (nëse është rasti):** \_\_\_\_\_

**14. Emri dhe adresa e operatorit/ëve Ekonomikë:**

Emri \_\_\_\_\_

NIPT: \_\_\_\_\_

Adresa \_\_\_\_\_

Kontaktet \_\_\_\_\_

15. **Data e nënshkrimit të modifikimit :** \_\_\_\_\_

16. **Burimi i financimit:** \_\_\_\_\_

17. **Informacion tjetër që vlerësohet i nevojshëm nga autoriteti/enti kontraktor** \_\_\_\_\_

---

---

## DOKUMENTET E TENDERIT

### Përmbajtja:

#### **Seksioni I: Udhëzime për Operatorët Ekonomikë (Udhëzime)**

Teksti në Seksionin I nuk mund të modifikohet nga Autoriteti/Enti kontraktor ose operatorët ekonomikë, përveç informacionit të plotësuar sipas Njoftimit të Kontratës.

#### **Seksioni II: Shtojcat**

Seksioni II përfshin Shtojcat, të cilët duhet të plotësohen nga Operatori Ekonomik dhe të paraqiten si pjesë e ofertës së tij, si dhe Shtojcat që duhet të plotësohen nga autoriteti/enti kontraktor si, specifikimet teknike, termat e references, kriteret e përzgjedhjes së ofertuesve, shërbimet dhe grafiku i ekzekutimit.

#### **Seksioni III. Termt dhe Kushtet e Kontratës (TKK)**

Seksioni III përmban Kushtet e Përgjithshme dhe të Vecanta që do të zbatohen për të gjitha Kontratat, Formularin e sigurimit të kontratës, si dhe formularë që duhet të nënshkruhen nga të dy palët si, draftet e marrëveshjeve kuadër, sipas llojeve të tyre.

#### **Seksioni IV: Ankimi dhe Njoftimet për mbylljen e procesit**

Seksioni IV përfshin formularët standard që përdoren nga operatorët ekonomikë, në procesin e ankimit pranë autoritetit/entit kontraktor dhe Komisionit të Prokurimit Publik, si dhe njoftimet që duhet të plotësohen nga autoriteti/enti kontraktor në përfundim të procesit të prokurimit.

## Seksioni I: Udhëzime për Operatorët Ekonomikë

### A. TË PËRGJITHSHME

- 1. Objekti i prokurimit**
- Objekti i procedurës së prokurimit, si dhe numri i kontratave (Loteve) dhe objektet e tyre përcaktohen në njoftimin e kontratës.
  - Përveç nëse specifikohet ndryshe më poshtë, përkufizimet dhe interpretimet në këto Dokumente të Tenderit do të jenë sipas përcaktimeve të Ligjit për Prokurimin Publik (LPP) dhe Kushtet e Përgjithshme të Kontratës (KPP).
- 2. Operatorët Ekonomikë të përshtatshëm**
- a) Operator Ekonomik është çdo person fizik ose juridik ose ent publik apo grup personash/entesh, sipas Udhëzimeve për Operatorët Ekonomikë (këtu e më tej referuar si "Udhëzimet").

Në rastin e një bashkimi operatorësh ekonomikë (BOE):

1.1. të gjithë operatorët, anëtarë të këtij bashkimi do të kenë përgjegjësi të përbashkët dhe solidare;

1.2. BOE i bashkëlidh Ofertës së tij një marrëveshje ndërmjet palëve ku caktohet dhe autorizohet edhe Përfaqësuesi, i cili do të ketë autoritetin të përfaqësojë BOE gjatë procedurës së prokurimit dhe, në rast se BOE shpallet fituese e Kontratës, edhe gjatë zbatimit të Kontratës.

b) Operatori Ekonomik duhet të konsultohet me të gjitha udhëzimet, formularët, termat dhe specifikimet në Dokumentet e Tenderit. Mosdhënia nga operatori ekonomik e të gjithë informacionit ose dokumentacionit të kërkuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor në Dokumentet e Tenderit do të çojë në refuzimin e Ofertës.

**3. Sqarimi i Dokumenteve të Tenderit**

Ofertuesi i mundshëm mund të kërkojë sqarime për dokumentet e tenderit nga autoriteti/enti kontraktor, i cili duhet t'i përgjigjet çdo kërkesë për sqarim të dokumenteve të tenderit, të bërë nga çdo operator ekonomik, me kusht që kërkesa të jetë marrë jo më vonë se 6 ditë para afatit përfundimtar të dorëzimit të ofertave.

Autoriteti/Enti kontraktor duhet të përgjigjet brenda 3 ditëve nga depozitimi i kërkesës, në mënyrë që të bëjë të mundur dorëzimin e ofertës në kohë nga operatori ekonomik dhe, pa identifikuar burimin e kërkesës, duhet t'ua komunikojë sqarimin përkatës të gjithë operatorëve ekonomikë, që kanë tërhequr dokumentet e tenderit.

**4. Ndryshimi i Dokumenteve të Tenderit**

- Në çdo kohë para afatit të fundit për paraqitjen e ofertave, Autoriteti/Enti Kontraktor mund t'i ndryshojë Dokumentet e Tenderit duke hartuar një shtojcë, me këto ndryshime.
- Çdo shtojcë do të jetë pjesë e Dokumenteve të Tenderit dhe do të

publikohet në të njëjtën mënyrë sic është bërë publikimi i Dokumentave të Tenderit.

3. Nëse ndryshimi i Dokumenteve të Tenderit bëhet në gjysmën e parë të afatit për pranimin e Ofertave, autoriteti apo enti kontraktor mund të zgjasin afatin për pranimin e ofertave. Nëse dokumentet e tenderit ndryshohen në gjysmën e dytë të afatit për paraqitjen e ofertave, autoriteti/enti kontraktor zgjat afatin e fundit për paraqitjen e ofertave me të paktën 10 ditë për procedurat mbi kufirin e lartë monetar dhe me të paktën 7 ditë për procedurat nën kufirin e lartë monetar.

## **B. PËRGATITJA E OFERTAVE**

1. **Shpenzimet e ofertimit** Operatori Ekonomik përballon të gjitha shpenzimet që lidhen me përgatitjen dhe paraqitjen e ofertës së tij, dhe Autoriteti/Enti Kontraktor nuk ka detyrime apo përgjegjësi për këto shpenzime, pavarësisht nga zhvillimi apo rezultati i procedurës.
2. **Gjuha e Ofertës** Oferta, si dhe të gjitha korrespondencat dhe dokumentet në lidhje me procedurën e prokurimit do të paraqiten në gjuhën/gjuhët e specifikuar në njoftimin e kontratës. Dokumentet mbështetëse dhe literatura e printuar që janë pjesë e Ofertës mund të jenë në një gjuhë tjetër me kusht që ato të shoqërohen nga një përkthim zyrtar i fragmenteve përkatëse në gjuhën e specifikuar në njoftim.
3. **Dokumentet përbërëse të Ofertës** Oferta do të përmbajë të gjitha dokumentet mbështetëse siç kërkohet nga Autoriteti/Enti kontraktor.
4. **Formularët e tenderit dhe Listat e Çmimeve** Operatori Ekonomik paraqet Formularin e Ofertës në përputhje me formularin e paraqitur në Seksionin II: Të gjithë Formularët shoqëruar duhet të plotësohen pa ndonjë ndryshim, nuk do të pranohet asnjë zëvendësues. Të gjitha vendet bosh duhet të plotësohen me informacionin e kërkuar.  
  
Për procedurat e prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, origjinali i ofertës duhet të shtypet ose të shkruhet me bojë që nuk fshihet. Të gjitha fletët e ofertës duhet të lidhen së bashku dhe të numerizohen. Të gjitha fletët e ofertës, përveç literaturës së pandryshueshme dhe të printuar duhet të pajisen me inicialet ose të nënshkruhen nga Personi (at) e Autorizuar. Çdo ndryshim në ofertë duhet të jetë i lexueshëm dhe i nënshkruar nga Personat e Autorizuar.
5. **Ofertat Alternative** Përveç nëse përshkruhet ndryshe në njoftimin e kontratës dhe dokumentat e tenderit propozimet alternative ose kohët alternative për përfundimin, nuk do të merren parasysh.
6. **Çmimet**
  1. Çmimet e ofruara nga Operatori Ekonomik në Formularin e Ofertës do të jenë në përputhje me kërkesat e specifikuar në njoftimin e kontratës dhe dokumentat e tenderit.
  2. Operatori Ekonomik duhet të plotësojë Formularin e Ofertës bashkangjitur me këto DT, duke përcaktuar shërbimet që do të kryhen dhe çmimin e tyre.
  3. Të gjitha çmimet duhet të kuotohen në Monedhën sipas Njoftimit të

Kontratës, duke përfshirë edhe tatimet dhe taksat që zbatohen, pa përfshirë TVSH-në. Nëse çmimet kuotohen në valutë të huaj siç përcaktohet në Njoftimin e Kontratës, atëherë ato duhet të konvertohen në Lekë shqiptare (Lekë) sipas kursit të këmbimit të caktuar nga Banka Qendrore e Shqipërisë në ditën e dërgimit për publikim të Njoftimit të Kontratës dhe duhet të ruhen në atë kurs deri në skadimin e periudhës së vlefshmërisë së ofertës.

4. Ofertuesi duhet të shënojë në Formularin e Ofertës, çmimet totale të Ofertës për të gjitha Shërbimet pa TVSH. Vlera e TVSH-së, kur aplikohet, i shtohet çmimit të dhënë dhe përbën vlerën totale të Ofertës.

Në rastin e një Marrëveshje Kuadër ku NUK përcaktohen të gjitha kushtet, çmimet për kontratat bazuar në Marrëveshjen Kuadër nuk janë të fiksuara, ato janë objekt i ndryshimit pas një mini – konkurrimi midis Operatorëve Ekonomikë, palë në Marrëveshjen Kuadër.

#### **7. Monedhat**

Monedha (at) e ofertave dhe monedha (at) e pagesës do të jenë siç specifikohet në njoftimin e kontratës.

#### **8. Provuashmëria e Kualifikimeve të Operatorit Ekonomik**

Për të provuar kualifikimet e tij për realizimin e Kontratës, Operatori Ekonomik do të japë informacionin e kërkuar në Seksionin II: Shtojcat.

#### **9. Periudha e vlefshmërisë së Ofertës**

1. Ofertat do të jenë të vlefshme për periudhën e specifikuar në Njoftimin e Kontratës pas afatit të paraqitjes së Ofertave të përcaktuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor; Oferta për një periudhë më të shkurtër nuk është e vlefshme dhe do të refuzohet.
2. Sigurimi i Ofertës mund të paraqitet në njërin nga format e mëposhtme:
  - a) Pagesa nga ofertuesi, në vlerë monetare, në llogarinë e autoritetit/entit kontraktor
  - b) Garanci bankare
  - c) Garanci sigurimi

Dokumentet e mësipërme duhet të jenë të vlefshme gjatë gjithë periudhës së vlefshmërisë së Ofertës.

3. Periudha e vlefshmërisë së Ofertës fillon nga momenti i hapjes së ofertave. Në çdo rast, të paktën 5 ditë para përfundimit të afatit të vlefshmërisë së ofertave, Autoriteti/Enti Kontraktor mund t'i kërkojë Ofertuesit me shkrim të zgjasë periudhën e vlefshmërisë, deri në një datë të caktuar. Ofertuesi mund ta refuzojë këtë kërkesë me shkrim, pa humbur të drejtën për rimbursim të Sigurimit të Ofertës, kur ka një të tillë. Ofertuesi që bie dakord të zgjasë periudhën e vlefshmërisë së Ofertës njofton Autoritetin/Entin Kontraktor me shkrim dhe paraqet një sigurim oferte të zgjatur, nëse ka pasur një të tillë. Oferta nuk mund të modifikohet. Nëse Ofertuesi nuk i përgjigjet kërkesës së bërë nga

Autoriteti/Enti Kontraktor në lidhje me zgjatjen e periudhës së vlefshmërisë së Ofertës, ose nuk e pranon kërkesën në fjalë, ose nuk paraqet një sigurim të zgjatur të ofertës, kur kërkohet, atëherë Autoriteti/Enti Kontraktor e refuzon Ofertën.

Nëse autoriteti/enti kontraktor nuk i ka bërë një kërkesë me shkrim operatorit ekonomik për të zgjatur periudhën e vlefshmërisë së ofertës, sipas parashikimit të paragrafit të parë të kësaj pike, atëherë operatori ekonomik nuk mund të penalizohet për këtë, pra sigurimi i ofertës së tij nuk konfiskohet.

**10. Formati dhe Nënshkrimi i Ofertave**

Në përgjigje të Njoftimit të Kontratës, çdo Operator Ekonomik paraqet ofertën sipas formularëve standard në këtë DT. Oferta nënshkruhet nga personi/personat përgjegjës të autorizuar për këtë qëllim.

**D. PARAQITJA DHE HAPJA E OFERTAVE**

**11. Paraqitja e Ofertave**

11.1 Në procedurat e prokurimit që zhvillohen me mjete elektronike, operatorët Ekonomikë duhet të ngarkojnë ofertën e tyre në sistemin e prokurimit elektronik, sipas përcaktimeve në manualët përkatëse.

11.2 Lidhur me procedurat e prokurimit, që zhvillohen në rrugë shkresore, Operatorët Ekonomikë duhet të paraqesin vetëm ofertën origjinale të mbyllur në një zarf jotransparent, të vulosur dhe të firmosur me emrin dhe adresën e Ofertuesit dhe të shënuar: "Ofertë për kryerjen e Shërbimeve; Njoftimi Nr. \_\_\_.

**“MOS E HAPNI, ME PËRJASHTIM TË RASTEVE KUR ËSHTË I PRANISHËM KOMISIONI I VLERËSIMIT TË OFERTAVE, JO PËRPARA ----- d/m/v, në orën-----” .**

**12. Afati i fundit për paraqitjen e Ofertave**

Oferta duhet të paraqitet brenda afati të përcaktuar nga autoriteti/enti kontraktor. Nëse autoriteti/enti zgjat afatin kohor për pranimin e ofertave, operatorët ekonomikë, mund të paraqesin ofertat e tyre brenda afatit të zgjatur.

Data e hapjes së ofertave do të jetë e njëjtë me afatin e fundit të paraqitjes së ofertave. Nëse për arsye objektive, të shkaktuara nga një situatë e paparashikuar nga autoriteti/enti kontraktor në kohën e fillimit të procedurës, është e pamundur të respektohet afati për hapjen e ofertave nga autoriteti ose enti kontraktor, arsyeja duhet të dokumentohet dhe të caktohet një datë e re për hapjen e ofertave.

Ofertuesit ose përfaqësuesit e tyre të autorizuar, të cilët kanë paraqitur oferta, ftohen të marrin pjesë në hapjen e ofertave, nëse janë të interesuar. Mosparaqitja e tyre nuk pengon hapjen e ofertave.

**13. Ofertat me vonesë**

Autoriteti/Enti Kontraktor nuk merr në shqyrtim asnjë ofertë që vjen pas afatit të fundit për paraqitjen e tyre siç specifikohet në Njoftimin e Kontratës. Sistemi i prokurimit elektronik nuk lejon paraqitjen e ofertave që janë në tejkalim të afatit të fundit për paraqitjen e tyre.

**14. Tërheqja,**

1. Operatori Ekonomik mund ta tërheqë, zëvendësojë ose modifikojë ofertën e

**Zëvendësimi dhe Modifikimet** tij, në cdo kohë deri përpara afatit të fundit të pranimit të ofertave.

2. Në procedurat e prokurimit të cilat zhvillohen në rrugë shkresore, ofertuesit mund të modifikojnë ose tërheqin ofertat e tyre me kusht që modifikimi ose tërheqja të bëhet para skadimit të afatit përfundimtar për paraqitjen e ofertave. Si modifikimet ashtu edhe tërheqjet duhet t'i komunikohen Autoritetit/Entit Kontraktor me shkrim, para datës së afatit të fundit për paraqitjen e ofertave. Zarfë që përmban deklaratën e Ofertuesit duhet të shënohet: "MODIFIKIM OFERTE" ose "TËRHEQJE OFERTE".

3. Asnjë ofertë nuk mund të tërhiqet, zëvendësohet ose modifikohet pas afatit të fundit për paraqitjen e ofertave.

**15. Hapja e Ofertave**

Ofertat hapen pas përfundimit të afatit të fundit të përcaktuar për pranimin e ofertave në dokumentat e tenderit.

### E. SHQYRTIMI I OFERTAVE

**16. Konfidencialiteti**

Autoriteti/enti kontraktor duhet të ruaj konfidencialitetin sipas përcaktimeve të nenit 16 të LPP-së.

**17. Sqarimi i ofertave**

1. Autoriteti/Enti Kontraktor, gjatë procesit të shqyrtimit dhe vlerësimit të ofertave, mund të kërkojë sqarime nga operatorët ekonomikë ofertues. Çdo sqarim i paraqitur nga Operatori Ekonomik që nuk i përgjigjet një kërkesë nga Autoriteti/Enti Kontraktor nuk do të merret në konsideratë. Nuk mund të kërkohet, ofrohet apo lejohet asnjë ndryshim në çmimet ose përmbajtjen e ofertave, përveç rasteve të konfirmimit të korigjimit të gabimeve aritmetike të konstatuara nga Autoriteti/Enti Kontraktor gjatë vlerësimit të ofertave.

**18. Përgjegjshmëria e ofertave**

1. Një ofertë e përgjegjshme/vlefshme është ajo që plotëson kërkesat e Dokumenteve të Tenderit pa devijime materiale, rezerva ose mospranim, siç përcaktohet më poshtë:

- (a) "**Devijim**" është shmangia nga kërkesat e specifikuara në Dokumentet e Tenderit;
- (b) "**Rezervim**" është përcaktimi i kushteve kufizuese ose mospranimi i plotë i kërkesave të specifikuara në Dokumentet e Tenderit; dhe
- (c) "**Mospranim**" është mosparaqitja e një pjesë ose e të gjithë informacionit ose dokumentacionit të kërkuar në Dokumentet e Tenderit.

2. Nëse një ofertë nuk i përgjigjet kërkesave të Dokumenteve të Tenderit, ajo refuzohet.

### F. VLERËSIMI I OFERTAVE

**19. Kualifikimi i Operatorit Ekonomik**

1. Për një pjesë të kritereve të pranimit të kërkuara në dokumentat e tenderit, Operatori Ekonomik duhet të paraqesë Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit si një provë paraprake në formën e një deklaratë, ku shprehet



se Oferta e tij është në përputhje me Kërkesat Teknike, kushtet dhe kriteret e përcaktuara në Njoftimin e Kontratës dhe në Dokumentet e Tenderit.

2. Informacioni i pasqyruar në formularin e vetëdeklarimit, i cili gjendet në një bazë të dhënash, ku autoriteti/enti kontraktor mund të aksesojë direkt këtë informacion dhe /ose dokumentin, duhet të shoqërohet me adresën përkatëse për këtë bazë të dhënash.

3. Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e kërkuar për të gjitha kriteret për të cilat nuk lejohet vetdeklarim.

4. Operatori Ekonomik është përgjegjës për të gjithë dokumentacionin e paraqitur si pjesë e Ofertës. Në rast të verifikimit të përmbajtjes së dokumentacionit të paraqitur, ose të Vetëdeklarimeve, kur përmbajtja e tyre nuk rezulton të jetë e vërtetë, Operatori Ekonomik është në kushtet e parashikuara në nenin 78, pika 1, gërma (a) të Ligji për Prokurimin Publik (LPP).

## 20. Konvertimi në valutë të vetme

1. Për qëllime vlerësimi dhe krahasimi, monedha (et) e Ofertës do të konvertohet në një monedhë të vetme siç specifikohet në Njoftimin e kontratës.

## 21. Kriteret e përcaktimit të ofertës fituese

1. Autoriteti/Enti Kontraktor përcakton ofertën ekonomikisht më të favorshme në bazë të kriterëve të përcaktimit të ofertës fituese që janë përcaktuar në Njoftimin e Kontratës dhe në Dokumentet e Tenderit si më poshtë.

### **Opsioni 1) – Oferta Ekonomikisht më e Favorshme, bazuar në kosto:**

Lidhur me kriteret e vlerësimit, duhet përcaktuar qartë pesha specifike e secilit kriter, përkatësisht numri i pikëve për secilin kriter dhe mënyra se si do të llogariten pikët për ofertuesit e njëpasnjëshëm.

Të gjitha kriteret e vendosura për vlerësimin e ofertave janë objektive dhe shprehen në shifra. Në çdo rast, kur ka më shumë se një kriter, pesha specifike e kriterit të çmimit nuk duhet të jetë më pak se 50 pikë. Pikët maksimale që mund të marrë një Ofertë do të jenë 100.

Formula me të cilën llogariten pikët e ofertuesve, në çdo rast duhet të jetë:

$$Po = Pk1 + Pk2 + Pk3 + \dots$$

Ku:

Po - janë pikët totale të ofertës së vlerësuar

Pk1/Pk2/Pk3/... - janë pikët për secilin kriter të vlerësuar

Pikët për secilin kriter llogariten sipas formulës:

$$Pk1 = Vmink1 \times Pmaxk1 / Ok1$$

Pk1 \_\_\_\_\_ Pikët e kriterit që vlerësohet

Vmink1 \_\_\_\_\_ Vlera më e ulët e kriterit që vlerësohet

Pmaxk1 \_\_\_\_\_ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

Ok1 \_\_\_\_\_ Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

### **Opsioni 2) – Oferta Ekonomikisht më e Favorshme, Bazuar në Çmim:**

Kontrata do t'i jepet ofertuesit i cili ka ofruar çmimin më të ulët të ofertës.

**SHËNIM:** Autoriteti/Enti Kontraktor do të zgjedhë vetëm një nga Opsionet si kriter i vlerësimit. Përdorimi i të dy opsioneve në DT e bën procedurën të pavlefshme.

2. Autoriteti/Enti Kontraktor do t'i japë kontratën Operatorit Ekonomik, Oferta e të cilit ka rezultuar të jetë ekonomikisht më e favorshme.
3. Autoriteti/Enti Kontraktor përdor si kritere vlerësimi një nga kriteret e përcaktuara në Njoftimin e Kontratës.

## **22. Vlerësimi i ofertave dhe korrigjimi i gabimeve aritmetike dhe ofertave anomalisht të ulëta**

1. Autoriteti/Enti Kontraktor kontrollon ofertat e paraqitura nëse kanë gabime aritmetike. Nëse ofertat rezultojnë me gabime aritmetike, autoriteti/enti i korrigjon këto gabime si më poshtë:

- (a) Nëse ka një mospërputhje midis çmimit për njësi dhe çmimit total, që rezulton nga shumëzimi i çmimit për njësi me sasinë, çmimi për njësi do të mbizotërojë dhe çmimi total do të ndryshohet përkatësisht.
- (b) Nëse ka ndonjë mospërputhje në çmimin total, kur totali është shuma ose diferenca e nën-totaleve, çmimi nën-total mbizotëron dhe çmimi total korrigjohet bazuar në të.
- (c) Nëse ka ndonjë mospërputhje midis fjalëve dhe numrave, shuma me fjalë do të mbizotërojë. Përjashtim nga ky rregull është situata kur shuma ka të bëjë me gabimin, i cili do të korrigjohet sipas pikave (a) dhe (b) më lart, prandaj në këtë rast shuma në numër mbizotëron dhe ajo me fjalë do të korrigjohet.
- (d) Nëse ekziston një mospërputhje midis fjalëve dhe shifrave, shuma me fjalë do të mbizotërojë, përveç nëse shuma e shprehur me fjalë lidhet me një gabim aritmetik, rast në të cilin shuma në shifra do të mbizotërojë në bazë të (a) dhe (b) më sipër.

Në çdo rast, Ofertat me gabime aritmetike refuzohen kur:

- vlera absolute e të gjitha korigjimeve është më shumë se 2% e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar;

- vlera absolute e të gjitha korigjimeve është më pak se 2%, por korigjimi nuk pranohet nga ofertuesi.

2. Kur autoritetet /entet kontraktore vërejnë se oferta është anomalisht e ulët, i kërkojnë operatorit ekonomik të paraqesë brenda tre ditëve pune, shpjegime të çmimit ose kostove të propozuara në ofertë, në përputhje me nenin 93 të LPP-së dhe vlerësojnë informacionin e dhënë, në konsultim me ofertuesin dhe në përputhje me dispozitat e këtij neni.

- Në rast kur janë të vlefshme dy ose më pak oferta, në përputhje me nenin 93 të LPP-së, oferta konsiderohet anomalisht e ulët kur zvogëlohet më shumë se 25% të fondit limit të përlllogaritur.

- Në rast kur janë të vlefshme tre ose më shumë oferta, në përputhje me nenin 93 të LPP-së, oferta konsiderohet anomalisht e ulët nëse vlera e saj do të jetë më pak se 85% e mesatares së ofertave të vlefshme.

Nëse një ose disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave duhet të kërkojë sqarime nga ofertuesit, para se të marrë një vendim për kualifikimin e tyre ose jo, në përputhje me nenin 93 të LPP-së.

Në çdo rast, ofertuesi ka detyrimin të justifikojë dhe dokumentojë me prova me shkrim, shpjegime për elementin/elementet specifike të ofertës, në përputhje me kërkesat e nenit 93 të LPP-së.

2.1 Formula që duhet zbatuar, për të vlerësuar një ofertë anomalisht të ulët, në rastin kur ekzistojnë tre ose më shumë oferta të vlefshme, është si më poshtë:

**O - Oferta**

**MO – Mesatarja e ofertave të vlefshme**

**N - Numri i ofertave të vlefshme**

**PR (Zm) – Zbritje e mundshme**

**MO = O1 + O2 + O3 + ... On / N**

**PR = 85 % Mo**

**Vlera e ofertave të vlerësuara < .. PR ..... rrjedhimisht oferta është anomalisht e ulët**

3. Nëse një Operator Ekonomik nuk pranon korigjimin e gabimeve aritmetike, ose nëse Ofertuesi nuk arrin të japë një justifikim për të bindur Autoritetin/Entin Kontraktor, në rast të një oferte anomalisht të ulët, Oferta e tij do të refuzohet.

4. Procesi i hedhjes së shortit

Nëse dy ose më shumë oferta kanë të njëjtin çmim më të ulët ose kanë të njëjtat pikë, atëherë fituesi përcaktohet me short, në prani të ofertuesve. Ofertuesit njoftohen për datën dhe kohën e hedhjes së shortit. Mospjesëmarrja

e ofertuesve gjatë procesit të hedhjes së shortit nuk përbën arsye për skualifikim.

#### **D. DHËNIA E KONTRATËS**

- 23. Njoftimi i Fituesit**
1. Brenda afatit të vlefshmërisë së Ofertës, Autoriteti/Enti Kontraktor njofton Operatorin Ekonomik të suksesshëm se, Oferta e tij është pranuar, dhe është shpallur fituese.
- 24. Nënshkrimi i Marrëveshjes Kuadër/Kontratës**
1. Pas konfirmimit të fituesit/ve Autoriteti/Enti Kontraktor përgatit, nënshkruan dhe fton Operatorin/ët e suksesshëm Ekonomik të nënshkruajë Marrëveshjen kuadër/Kontratën.
  2. Autoriteti/Enti Kontraktor i kërkon fituesit një sigurim për realizimin e Kontratës. Shuma e mbulimit për realizimin e kontratës do të jetë 10% e vlerës së Kontratës. Formulari i Sigurimit të Kontratës, dorëzohet para nënshkrimit të Kontratës.
- Sigurimi për realizimin e kontratës mund të paraqitet në një nga format e mëposhtme:
- a) garanci bankare
  - b) garanci nga shoqëri sigurimi.

#### **DH. ANKESAT**

- 25. Procedura e ankesës**
1. Çdo Operator Ekonomik, i cili ka interes për objektin e prokurimit dhe rrezikon të dëmtohet nga vendimmarrja e autoritetit/entit kontraktor mund të paraqesë ankesë njëkohësisht pranë autoritetit/entit kontraktor dhe Komisionit të Prokurimit Publik në lidhje me Dokumentet e Tenderit, kualifikimin, përzgjedhjen ose përcaktimin e ofertës fituese, sipas parashikimeve në LPP dhe aktet nënligjore.
  2. Autoriteti/Enti Kontraktor mund t'i kërkojë Komisionit të Prokurimit Publik që të lëshojë masa të ndërmjetme për mospezullimin e procedurës së prokurimit.

#### **E. ANULIMI I PROCEDURËS**

- 26. Anulimi i procedurës**
1. Autoriteti / Enti kontraktor publikon Njoftimin për Anulimin e Procedurës së Prokurimit, në të njëjtën mënyrë siç publikon Njoftimin e Kontratës, jo më vonë se 5 (pesë) ditë nga data e skadimit të afatit të fundit për paraqitjen e ankesave, ose dhënien e vendimit përfundimtar për ankimin.
  2. Autoriteti/ enti kontraktor anulon procedurën e prokurimit në rastet kur:
    - a) nuk është paraqitur asnjë kërkesë përkatëse në procedurat me faza;

- b) nuk është paraqitur asnjë ofertë e përshtatshme në procedurat me një fazë;
- c) konstaton se dokumentet e tenderit përmbajnë gabime ose mangësi të rëndësishme;
- d) për shkak të rrethanave të paparashikueshme dhe objektive, nevojat ose aftësia paguese e autoritetit ose entit kontraktor ka ndryshuar;
- e) Komisioni i Prokurimit Publik vendos anulimin në përputhje me parashikimet në LPP;

Gjithashtu, Titullari i autoritetit/entit vendos anulimin e procedurës sipas përcaktimeve në nenin 19 të LPP dhe nenin 75 të VKM 285/2021.

3. Kur procedura e prokurimit publik anulohet në përputhje me shkronjën "d" të paragrafit 2, autoriteti/ enti kontraktor nuk duhet të shpallë një procedurë të re për të njëjtin objekt të prokurimit dhe me të njëjtat të dhëna.

---

## SEKSIONI II: LISTA E SHTOJCAVE

Shtojca 1. Formulari i Ofertës

Shtojca 2. Listat e Çmimeve të Shërbimeve

Shtojca 3. Formulari i Sigurimit të Ofertës

Shtojca 4. Lista e Informacionit Konfidencial

Shtojca 5. Formulari i Specifikimeve Teknike

Shtojca 6. Formulari i Shërbimeve dhe Grafikut të ekzekutimit

Shtojca 7. Formulari i Termave të Referencës

Shtojca 8. Formulari i Kritereve të Përzgjedhjes së Ofertuesve

Shtojca 9. Formulari Përmbledhës i Vetëdeklarimit

Shtojca 10: Formulari i Njoftimit të kualifikimit

Shtojca 11: Formulari i Njoftimit të Fituesit (Paraparak)

Formulari 12- Formulari i Njoftimit të Fituesit (Në përfundim të afateve të ankimit)

Shtojca 13: Formulari i Njoftimit të Operatorëve Ekonomikë të Suksesshëm në Marrëveshjen Kuadër (Paraparak)

Shtojca 14: Formulari i Njoftimit të Operatorëve Ekonomikë të Suksesshëm në Marrëveshjen Kuadër (Në përfundim të afateve të ankimit)

---

## Shtojca 1.

(Shtojcë për t'u paraqitur nga operatori ekonomik)

### FORMULARI I OFERTËS

Data:

Numri i referencës së procedurës së prokurimit/lotit:

Për: **[Operatori Ekonomik shënon emrin e Autoritetit/Entit Kontraktor]**

Emri i ofertuesit dhe NIPT-i **[Operatori Ekonomik shënon emrin e ofertuesit dhe NIPT-in]**

Ne, të nënshkruarit, deklarojmë se:

- (a) Kemi konsultuar dhe nuk kemi asnjë rezervë për Dokumentet e Tenderit të procedurës me objekt:*[shënoni objektin e procedurës së prokurimit të publikuar në SPE]*, përfshirë sqarimet dhe Shtojcat e nxjerra.
- (b) Ne *[vendos emrin e Operatorit Ekonomik dhe numrin unik të identifikimit, dhe/ose anëtarët e BOE, nëse është rasti]*, nuk jemi në të përjashtuar nga e drejta për të fituar kontrata publike dhe jemi në përputhje me kërkesat e kualifikimit dhe kërkesat specifike të kontratës siç specifikohet në njoftimin e kontratës *[vendos objektin e procedurës së prokurimit/lotit]*.
- (c) Ne ofrojmë të kryejmë për Autoritetin/Entin Kontraktor **[vendos emrin e Autoritetit/entit Kontraktor]**, në përputhje me Dokumentet e Tenderit (shih më poshtë), Shërbimet për **[vendosni CPV-në e procedurës/Lotit përkatës nga Njoftimi i Kontratës të publikuar në SPE]** në përputhje me Ofertën Teknike, me çmimet e renditura në Listën e Çmimeve të Artikujve dhe në përputhje me Termat dhe Kushtet e Kontratës, të cilat reflektohen në Dokumentet e Tenderit.
- (d) Oferta jonë është në përputhje me dokumentet e mëposhtme::
  - 1. Udhëzimet për Operatorët Ekonomikë;
  - 2. Njoftimin e Kontratës;
  - 3. Kriteret e Përzgjedhjes;
  - 4. Specifikimet teknike, grafikun e ekzekutimit dhe termat e referencës;
  - 5. Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
  - 6. Kushtet e Veçanta të Kontratës;
  - 8. Listat e Çmimeve të Shërbimeve.
- (e) Çmimi total i Ofertës sonë, **pa TVSH**, është: ----- **[Operatori Ekonomik e vendos në shifra dhe fjalë];**
- (f) Çmimi total i Ofertës sonë, **me TVSH**, është: ----- **[Operatori Ekonomik e vendos në shifra dhe fjalë];**

---

<b>Emri i përfaqësuesit të ofertuesit</b>	
<b>Nënshkrimi</b>	
<b>Vula</b>	
<b>Datë _____</b>	



**Shtojca 2.**

(Shtojcë për t'u paraqitur nga operatori ekonomik)

**LISTA E ÇMIMEVE TË SHËRBIMEVE**

**Data:** \_\_\_\_\_

**Numri i referencës së procedurës së prokurimit/lotit:**  
\_\_\_\_\_

**Emri dhe numri unik i identifikimit të Operatorit Ekonomik/Operatorëve ekonomikë (në rast BOE):** \_\_\_\_\_

**Monedha:** \_\_\_\_\_

Në rast të mospërputhjes midis çmimit për njësi dhe totalit, këto do të rregullohen në përputhje me Udhëzimet për Operatorët Ekonomikë.

Çmimet dhe monedhat të jenë në përputhje me Udhëzimet për Operatorët Ekonomikë.

Të gjithë artikujt në Formularin e Shërbimeve dhe grafikut të ekzekutimit duhet të hidhen dhe tu vendoset çmimi i ofruar në Listën përkatëse të Çmimeve për shërbimet. Shërbimetpa çmim do të konsiderohen si shërbime të paofruar dhe do të cojnë në refuzimin e ofertës.

**Lista e Çmimeve**

NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	VLEFTA
		<b>1. PUNIME DHEU</b>				
1	2.1	Germim dheu me krah e transport k dore 10m, kat III	m3	16		
2	2.37/2b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 7.0 km	m3	74		
		<b>SHUMA 1:</b>				
		<b>2. PRISHJE</b>				
3	2.426/1	Prishje mur tulle me pastrim	m3	1.5		
4	2.426/3	Prishje shtresa betoni	m3	10		
5	2.43	Prishje shtrese lluster-çimento dysHEMEJE	m2	425		
6	2.426/14	Prishje shtrese h/izolim tarace	m2	550		
7	2.426/9	Prishje suvatim i jashtem	m2	760		
8	2.426/11	Prishje suvatim muri i brendshem	m2	365		

		<b>SHUMA 2:</b>					
		<b>3. PUNIME MURATURE TULLE</b>					
9	2.64/2	Mur me tulla te plota zak, deri 3m, llaç perzier M 25	m3	1.5			
10	2.108/1a	Ndetim muri me gips t=10cm me dy shtresa	m2	72			
11	2.108/1c	Ndetim muri me gips t=10cm me dy shtresa kunder lageshtires	m2	38			
		<b>SHUMA 3:</b>					
		<b>4. PUNIME SHTRESASH 2</b>					
12	2.262/4	Shtrese betoni C 16/20	m3	16			
13	2.281	Heqje pllaka dyshemeje	m2	142			
14	2.267b	Shtrese me pllaka grez importi, 40x40cm	m2	142			
		<b>SHUMA 4:</b>					
		<b>5. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE</b>					
15	2.200	Shtrese lluster cemento 1:2 t = 20 mm	m2	682			
16	2.196/c	Hidroizolim me dy shtresa astar me baze cemento. Pergatitur nga dy komponente A+B	m2	142			
17	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	550			
18	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	42			
19	2.209	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100	ml	10			
20	2.203	Veshje kornize llamarine xingat	m2	46			
		<b>SHUMA 5:</b>					
		<b>6. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI</b>					
21	2.326	Veshje me pllake majolike	m2	35			
22	2.324a	Plintuse pllake grez	ml	52			
23	2.310	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	365			
24	2.331	Suva e zakonshme fasade mur tulle ~ 8m	m2	760			
25	2.308/a	Suvatim me grafiato h > 4 m	m2	286			
26	2.328	Patinim muri allçi (stuko)	m2	16500			
27	2.33	Patinim tavani allçi (stuko)	m2	423			
28	2.293	Heqje tavan i varur me kartonxhes	m2	150			
29	2.297/b	Tavan i varur me pllaka gipsi 60x60cm	m2	150			
30	2.297/2b	Veshje muri me kartonxhes	m2	55			
31	2.601	F.V. rrjeta per skelen	m2	6830			
32	2.297/a	Veshje tavani me kartonxhes	m2	68			
		<b>SHUMA 6:</b>					
		<b>7. NENSHTRESA DHE SHTRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE</b>					
33	2.288	Trotuar me pllaka, pa borduren e betonit	m2	24			
34	2.599	F.V. pusete shkarkimi 100x100, h=150, me kapak gize	copë	3			
		<b>SHUMA 7:</b>					
		<b>8. PUNIME TE NDRYSHME</b>					

35	3.616/b	F V bordura betoni 15x30cm	m	48		
		<b>SHUMA 8:</b>				
		<b>9. PUNIME DYER DRITARE</b>				
36	2.395	Dyer d/alumini tek xh.	m2	16		
37	2.373/1	F V vetrare d/alumini plastike me dopio xham	m2	12		
38	2.395/2a	Dyer d/alumini dopio xham	m2	8		
39	2.386/2	Dyer te blinduara	m2	8		
40	2.375/2a	Dritare d/alumini dyfi xh.	m2	10		
41	2.388/1	V F dyer te brendeshme tamburate te rimesuara	m2	15		
42	2.694	Pastrim dhe lyerje dere me llak	m2	120		
		<b>SHUMA 9:</b>				
		<b>10. PRODHIMI I MATERIALEVE TE NDERTIMIT</b>				
43	1.100/p	Pergatitje konstruksione metalike te thjeshta	ton	1		
44	1.182/p	Dyer metalike	ton	0.8		
		<b>SHUMA 10:</b>				
		<b>11. PUNIME BOJATISJE</b>				
45	2.400	Boje vaji siperfaqe druri	m2	1830		
46	2.401	Boje vaji siperfaqe metalik	m2	1350		
47	2.403	Boje vaji mbi siperfaqe te patinuar	m2	2840		
48	2.404	Boje hidroplastike	m2	#### #		
49	2.404/1	Boje hidroplastike cilesi e larte	m2	6830		
50	2.431	Skele me tubo fasade ~ 8m	m2	3530		
51	2.431/a	Skele tubo fasade > 12m	m2	3300		
52	2.693	Lyerje xokoli me bojë grafiat	m2	280		
53	2.451	Lyerje me hidromat, 2 duar	m2	2800		
		<b>SHUMA 11:</b>				
		<b>12. UJESJELLES E KANALIZIM I JASHEM</b>				
54	2.341	Pusete shiu 40 x 40, h = 100 cm, me kapak gize	copë	6		
55	2.336	Pusete shkarkimi 80 x 80, h = 100 cm	copë	8		
		<b>SHUMA 12:</b>				
		<b>13. INSTALIME HIDRO-SANITARE DHE NGROHJE</b>				
56	2.494	F.V saracineska bronzi Ø 1/2 " = 15 mm	copë	32		
57	2.494/1	F.V saracineska bronzi Ø 3/4 " = 20 mm	copë	14		
58	2.494/2	F.V saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm	copë	18		
59	2.494/3	F.V saracineska bronzi Ø 1 1/4 " = 32 mm	copë	7		
60	2.491	F.V tub xingato dhe rakorderi ~ 1 "	kg	95		
61	2.492	F.V tub xingato dhe rakorderi > 1 "	kg	124		

62	2.491/a	FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 25	ml	34		
63	2.491/c	FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~32mm, Pn 16	ml	62		
64	2.491/d	FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=40mm, Pn 16	ml	16		
65	2.479	F.V Saraçineske PPR 1/2"	copë	12		
66	2.484	F.V Saraçineske PPR 3/4"	copë	8		
67	2.513	F.V pilete dysHEMEJE Ø 30	copë	40		
68	2.515	F.V pilete dysHEMEJE Ø 50	copë	65		
69	2.516/1	F.V Tuba e rakorderi PVC	kg	210		
70	2.495	F.V lavaman porcelani	copë	72		
71	2.501	F.V WC allafrenga	copë	45		
72	2.215	F V bolier 80 liter, uje te ngrOhte	copë	32		
73	2.508	F.V bolier 100 l	copë	8		
74	2.217	F V bolier 12 liter, uje te ngrOhte sanitar	copë	40		
		<b>SHUMA 13:</b>				
		<b>14. INSTALIME PER NDRICIM</b>				
75	2.471	F.V. Ndricules fluoeshent 4x18w,IP40	copë	25		
76	2.461	F.V. Ndricules fluoeshent 2x36w,IP40	copë	96		
77	2.490/1	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A, dl=0.03A	copë	23		
78	2.490/2	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A, dl=0.03A	copë	82		
79	2.490/1a	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 10A	copë	15		
80	2.490/1b	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A	copë	68		
81	2.490/1c	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A	copë	14		
82	2.490/1d	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 40A	copë	31		
83	2.490/1e	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 63A	copë	27		
84	2.535	F.V. Automat termo-elektro magnetik,4P;380V;100A	copë	10		
85	2.537	F.V. Automat termo-elektro magnetik,4P;380V;40A	copë	6		
86	2.541	F.V. Automat magneto-termik 380V,63A, 4P	copë	8		
87	2.542	F.V. Automat magneto-termik 220V,10A, 2P	copë	12		
88	2.486	F.V Portollampa norm 10 A	copë	24		
89	2.463	F.V. Ndricules projektor me llampe SAP-T 250w	copë	27		
90	2.481/1	F.V percjelles PV-500 Ø 1.5 mm2	ml	1540		
91	2.481/2	F.V percjelles PV-500 Ø 2.5 mm2	ml	2880		
92	2.481/3	F.V percjelles PV-500 Ø 4 mm2	ml	680		
93	2.481/4	F.V percjelles PV-500 Ø 6 mm2	ml	460		
94	2.481/5	F.V percjelles PV-500 Ø 10 mm2	ml	520		

95	2.487/a	F.V kuti suport pllaket 2 mod	copë	185		
96	2.487/b	F.V kuti suport pllaket 4 mod	copë	130		
97	2.485/1	F.V Çeles 1 polar 220V 10A	copë	96		
98	2.485/4	F.V Çeles 2 polar 220V 10A	copë	16		
99	2.485/d	F.V priza shuko universal	copë	64		
100	2.485/g	F.V priza shuko brenda murit 2 fazore 25 A	copë	550		
101	2.485/e	F.V priza shuko jashte murit 2P+T IP=54	copë	58		
102	2.561	F.V Llampe sinjalizimi 220V;1.2w	copë	62		
103	2.490/f	F.V Kasete plastike KE me 36 modular (vende)	copë	8		
104	2.490/h	F.V Kasete plastike KE me 54 modular (vende)	copë	3		
		<b>SHUMA 14:</b>				
		<b>15. D. SINJALET DHE PAJISJET SHTESE. NGADALESUESIT E SHPEJTESISE</b>				
105	3.949	Vizime me boje bikomponente	m2	85		
		<b>SHUMA 15:</b>				
		<b>16. ANALIZA JASHTE LISTE</b>				
106	AnManua l	F.V Dysheme me Marmoleum 2.5mm, antialergjik dhe antri bakterial (perfshire te gjitha proceset)	m2	550		
107	AnMan 2.297/b	Pllake gipsi 60x60cm per tavane te varur	m2	964		
108	AnMan 2.218	Riparim çatie (eliminim lagështie, zevendësim i tjegullave mareselieze importi, të thyera apo krisura, etj)	m2	20		
109	AnManua l	Punetori e specializuar konstruksione metalike ( Riparim kangjellash, punime hekuri, stola metalik ,saldim dollapë, rafte, karroca, karrike e tavolina metalike, stativa, barela e krevate pacienti, stola ne ambient të jashtëm, dhe paisje të tjera metalike etj.)	op	1872		
110	AnManua l 2.288	Pllaka trotuari granil+boje	m2	48		
111	An.1	Profile mbrojtëse për këndet e mureve të brendshëm, inoksi, plastike, metalike per ambiente spitalore	ml	96		
112	An.2	Shirita mesore (plastike,druri) per ambiente spitalore	ml	75		
113	An.3	Dryn	copë	74		
114	An.4	Kanaline plastike	copë	65		
115	An.5	Fishek per dere druri	copë	1248		
116	An.6	Brave për derë druri	copë	424		
117	An.7	Bravë për derë të blinduar celik	copë	126		
118	An.8	Kondra Bravë elektrike	copë	18		
119	An.9	Doreza dere duralumini	copë	75		

120	An.10	Dorezë dere druri/tamburato	copë	120		
121	An.13	Mentesha dere e blinduar	copë	195		
122	An.14	Mentesha dritare, dere duralumini	copë	368		
123	AnManua l	Xham i thjeshte	m2	95		
124	An.15	Xham akull	m2	48		
125	An.16	Dopjo xham per dyer dhe dritare	m2	35		
126	AnManua l	Puntori e specializuar marangozi (riparime për dyer e dritare drrase dhe d/a, dollap, tavolina, komodina, karrike, stola, kolltuqe, korniza, shina perdesht etj).	op	4608		
127	An.17	Doreza emergjence	copë	48		
128	AnManua l	Kapakë pusete prej betoni nga 80x80cm	copë	28		
129	An.19	Minisaracineske	copë	325		
130	An.20	Filter mishelatori	copë	240		
131	An.21	Tuba fleksibël per lavamane boljer dhe kasete shkarkimi	copë	1560		
132	AnManua l 2.495	Sifon lavamani plastike	copë	820		
133	An.22	Sifon lavamani bronxi	copë	120		
134	An.23	Grup mishelator lavamani bronxi	copë	225		
135	An.24	Grup mishelator dushi bronxi	copë	96		
136	An.25	Grup mishelator lavamani me fotoelemente, sensore etj,	copë	25		
137	An.26	Telefon për dush (zorre, koke dushi)	copë	760		
138	An.27	Kapak Tualeti	copë	425		
139	An.28	Kasete shkarkimi plastike WC	copë	180		
140	AnManua l	Kasete shkarkimi porcalani WC	copë	110		
141	An.29	Kasete shkarkimi WC brenda murit	copë	5		
142	An.30	Rezistencë boljeri	copë	65		
143	An.31	Termostat boljeri	copë	65		
144	An.32	Kundra valvulë boljeri	copë	40		
145	AnManua l 2.341	Kapak gize per pusetat	kg	400		
146	AnManua l	Pastrim ulluqe shkarkimi (taraca e çati)	op	2304		
147	AnManua l	Pastrim dhe çbllokim puseta ujra të zeza dhe të bardha	op	5760		
148	AnManua l	Punetori e specializuar hidraulik	op	6240		
149	AnManua l	Çbllokim (lavamani,wc,pilete,kollona shkarkimi)	op	5616		
150	An.33	Ndricues fluoreshente 2x18w	copë	40		
151	An.34	Ndricues LED 60x60 Fuqia 34 W ÷ 36 W, Ngjyra e bardhe (3000 K ÷ 6500 K) IP 20 ÷ 40	copë	720		
152	An.35	Ndricues LED 20x20 Ngjyra e e bardhe (3000 K ÷ 6500 K) IP 20 ÷ 40	copë	360		
153	An.36	Llampa fluoreshente 18 W	copë	5600		

154	An.37	Llampa fluoreshente 36 W	copë	3400		
155	An.38	Llampa ndriçimi Klasi A i energjisë kompakte (llampa ekonomike)	copë	480		
156	An.39	Starter për neon 18 W, 36 W	copë	9000		
157	An.40	Drosel (për llampa neoni 18W,36W)	copë	125		
158	An.41	Sensor ndriçimi	copë	30		
159	An.42	Salvavita	copë	65		
160	An.43	Aspirator me diametër 100 mm	copë	10		
161	An.44	Llampa halogene	copë	120		
162	AnManua 1	Punetori e specializuar elektrik, Riparime elektrike	op	6912		
163	An.45	Fishek për dërrë duralumini	copë	424		
164	An.46	Brave për dërrë duralumini	copë	215		
165	An.47	Mentesha për dërrë druri	copë	1152		
166	An.50	Aksesore hidraulik (gomina për sifona dhe kasetë, butona për kasetë shkarkimi wc)	copë	5760		
167	An.51	Galixhant kasetë shkarkimi tualeti	copë	1152		
168	An.52	Mekanizëm kasetë shkarkimi tualeti	copë	576		
169	An.53	Llampa ndriçimi i jashtëm 15 W - 30 W	copë	210		
170	An.54	Llampa ndriçimi i jashtëm 250 W	copë	92		
171	An.55	Brave për komodina dhe dollapë	copë	320		
172	An.56	Llampa ndriçimi i jashtëm 40 W	copë	145		
173	An.57	Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S=5x10mm <sup>2</sup>	ml	100		
174	An.58	Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S=5x6mm <sup>2</sup>	ml	75		
175	An.59	Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S=5x4mm <sup>2</sup>	ml	45		
176	An.60	Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S=3x2.5mm <sup>2</sup>	ml	960		
177	An.61	Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S=3x1.5mm <sup>2</sup>	ml	240		
178	An.62	Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S=5x16mm <sup>2</sup>	ml	40		
179	An.63	Ndriçues fluorishent, montim në mur L20,IP20,me dimensione 9.3X20X11	copë	38		
180	An.64	Ndriçues në tavan të varur LED ø=900,230V/50HZ,IP40, 145lumen/watt max, 110w	copë	40		
181	An.65	Ndriçues në tavan të varur LED ø=620, 230V/50Hz,IP40, 145lumen/watt max, 70W	copë	54		
182	An.66	Ndriçues në tavan të varur LED ø=450,230V/50Hz,IP40, 145lumen/watt max, 30W	copë	62		
183	An.67	Ndriçues inkasë gjatësor LED,shirit Led	ml	80		
184	An.68	Ndriçues muror IP40,llamba QT14/G9	copë	18		
185	An.69	Ndriçues I varur LED ø200,IK07,IP20,2700K,CRI80,1150lumen,2.5kg,12wat	copë	14		
186	An.70	Ndriçues fasadë IP66,IK08,322x218x190,31W,CR180-Ta-20+40°C	copë	120		
187	An.71	Ndriçues evakuimi (Exit),rezistent ndaj zjarrit sipas (EN 60695-2-10) ÷850°C IP-40 IK 07,LED8.2VA,100000 h punë me autonomi 1 orë,220/230V,50Hz	copë	10		

188	An.72	Llambe sinjalizuese LED me tre ngjyra230/400V	copë	16		
189	An.73	Ndricules glob, E27 ,IP44,IK08,Ø300	copë	10		
190	An.74	Ndricules qe montohet poshte pemeve,3200K,4.5w,232lm,CRI80,98.49lm	copë	12		
191	An.75	Ndricules Led rethor 17-40W IP20	copë	560		
192	An.76	Ndricules spot led 23 wat	copë	34		
193	AnManua l	Mjet per pastrim ullqesh per cati dhe ndricim i jashtem ne shtylla.	op	196		
194	AnManua l	Kuti suport pllaket 3 mod	copë	94		
		<b>SHUMA 16:</b>				
<b>Shuma Analiza</b>						
<b>Shuma TVSH (20%)</b>						
<b>Totali</b>						



---

**Shtojca 3.**

[ Shtojcë për t'u paraqitur nga operatori ekonomik)  
[Letër me kokë e Bankës / Kompanisë së Sigurimeve]

**FORMULARI I SIGURIMIT TË OFERTËS**

Për: [Emri dhe adresa e autoritetit/entit kontraktor]

Në emër të: [Emri dhe adresa e ofertuesit të siguruar]

\* \* \*

Procedura e prokurimit [lloji i procedurës]

Përshkrim i shkurtër i kontratës: [objekti]

Publikimi (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]/Nr. Referencës në faqen e APP-se

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur,

Ne vërtetojmë se [emri i ofertuesit të siguruar] ka derdhur një depozitë pranë [emri dhe adresa e bankës] / është garantuar pranë [emri dhe adresa e kompanisë së sigurimit] me një vlerë prej [monedha dhe vlera, e shprehur në fjalë dhe shifra] si kusht për sigurimin e ofertës, dorëzuar nga operatori i lartpërmendur ekonomik.

Marrim përsipër të transferojmë në llogarinë e [emri i autoritetit/entit kontraktor] vlerën e siguruar, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga kërkesa juaj e thjeshtë dhe e parë me shkrim, pa kërkuar shpjegime, me kusht që kjo kërkesë të përmendë mospërbushjen e njërit nga kushtet e mëposhtme:

- Ofertuesi e ka tërhequr ose ka ndryshuar ofertën, pas afatit përfundimtar për paraqitjen e ofertave ose para afatit përfundimtar, nëse është përcaktuar kështu në dokumentat e tenderit;
- Ofertuesi ka refuzuar nënshkrimin e kontratës së prokurimit kur autoriteti/enti kontraktor e kërkon një gjë të tillë;
- Ofertuesi nuk ka paraqitur sigurimin e kontratës, ku oferta është shpallur fituese ose nuk ka plotësuar ndonjë kusht tjetër përpara nënshkrimit të kontratës së përcaktuar në dokumentat e tenderit.

Ky Sigurim është i vlefshëm për periudhën e specifikuar në [njoftimin e kontratës].

**[Përfaqësuesi i bankës / kompanisë së sigurimit]**

---

#### Shtojca 4.

(Shtojcë për tu paraqitur nga Operatori Ekonomik, nëse është rasti)

#### Lista e Informacionit Konfidencial

(Shkruani informacionin që dëshironi të mbetet konfidencial )

Lloji, natyra e informacionit që duhet mbajtur konfidencial	Numri i faqeve dhe pikave në DST që dëshironi të mbeten konfidenciale	Arsyet e mbajtjes konfidencial të këtij informacioni	Afati i fundit për mbajtjen konfidencial të këtij informacioni

#### VËMENDJE

Çdo e dhënë që nuk është regjistruar si konfidenciale do të konsiderohet se për të është dhënë pëlqimi i mbajtësit të një informacioni të tillë dhe Autoriteti/Enti Kontraktor nuk do të jetë përgjegjës për nxjerrjen e këtij informacioni.

Nuk konsiderohet se përbën sekret tregtar informacioni që duhet të bëhet publik sipas ligjit, që ka të bëjë me një shkelje të ligjit ose që duhet të publikohet në bazë të praktikave të mira tregtare dhe parimeve të etikës tregtare. Konkretisht: Operatori ekonomik nuk mund të klasifikojë si konfidencial: çmimin e ofertës, listën e çmimeve, katalogun, informacionin lidhur me kriteret e përzgjedhjes së ofertës, dokumentet publike, fragmente nga regjistrat publikë dhe informacione të tjera që duhet të bëhen publike ose që nuk janë konfidenciale në përputhje me legjislacionin në fuqi.

**Përfaqësuesi i Ofertuesit**

**Nënshkrimi**

**Vula**

---

## Shtojca 5.

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]

### FORMULARI I SPECIFIKIMEVE TEKNIKE

Specifikimet Teknike të shërbimeve objekt i prokurimit, duhet të përshkruhen sa më saktë dhe plotësisht, për sa të jetë e mundur, duke krijuar kushte për konkurrencë të paanshme dhe të hapur midis të gjithë kandidatëve dhe ofertuesve. Specifikimet teknike, me përjashtim të rasteve plotësisht të justifikuara, duhet të hartohen në mënyrë të tillë që të marrin parasysh kriteret e aksesit për personat me aftësi të kufizuara ose projektimin për të gjithë përdoruesit, siç kërkohet nga ligji në fuqi.

SHËNIM: Në Specifikimet Teknike, nuk duhet të përshkruhet asnjë markë specifike prodhimi ose burim ose proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një Operator specifik Ekonomik ose ndonjë markë tregtare, patentë, tip ose origjinë ose prodhim specifik, për të favorizuar ose eliminuar ndërmarrje ose produkte të caktuara. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste të jashtëzakonshme kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë ose e kuptueshme për të përshkruar objektin e Kontratës. Referencat e tilla duhet të shoqërohen me fjalët "ose ekuivalent".

**“Shërbim mirëmbajtje objekti ndërtimor për Qendrën Spitalore Universitare ‘Nënë Tereza’, MK me afat 24 muaj”.**

QSUT është një kompleks godinash spitalore dhe reparte ndihmëse, si dhe ka një infrastrukturë të gjerë dhe komplekse që nga punimet ndërtimore, lysterje, punimet hidraulike, punimet marangozi elektrike etj., që nga shpërndarja e energjisë elektrike, e ujit të pijshëm, kanalizimet dhe shkarkimet deri në rrjetin shkarkues.

Qendra Spitalore Universitare “Nënë Tereza” si një institucion tejet i rëndësishëm, jo vetëm diagnostikues e trajtues, por edhe universitar, duke shërbyer si një qendër referimi dhe mjekimi për të gjithë vendin, është e domosdoshme dhe e rëndësishme që ky institucion të sigurohet me shërbimin e mirëmbajtjes ndërtimore.

Shërbimi i mirëmbajtjes së objekteve ndërtimore në QSUT është specifike, kërkon kapacitete teknike dhe duhet një gadishmëri 24 orëshe në mënyrë që mos të ketë pasoja në mbarëvajtjen e punës së përditshme.

Nisur nga numri i lartë i pacientëve, Vizitave Ambulatore, si dhe nga numri i lartë i familjareve që janë prezent në QSUT, është e nevojshme që shërbimet e mirëmbajtjes ndërtimore në QSUT duhet të kryhen në kohë dhe në cilesi për të ruajtur dhe mbajtur mjedisin e shërbimit mjekësor në kushte sa më optimale.

Në Spital ka pacientë në Reanimacion dhe dializë të cilat kërkojnë që energjia elektrike dhe furnizimi me ujë të jenë 24 orë në shërbim. Në momentin e ndërprerjes së energjisë dhe ujit

---

ndërhyrja nga specialistet duhet të jetë e menjëhershme pasi ndikon drejtpërdrejt në jetën e pacientëve.

Për vetë specifikën e punës, fluksit, shërbimit që jepet, hapësirës territoriale në të cilën shtrihet, ndërtesat dhe mjediset e shumta që ka, infrastrukturës së gjerë që nga shpërndarja e energjisë elektrike, e ujit të pijshëm, e rrjeteve dhe ujit sanitar, kanalizimet dhe rrjetin shkarkues, shërbimi i mirëmbajtjes ndërtimore duhet të kryhet pa ndërprerje, 24 orë/24, brenda dhe jashtë orarit zyrtar të kohës së punës, në ditët e pushimit dhe ditë festash zyrtare, pasi është i vetmi shërbim që përmbledh riparime-shërbime për të gjitha godinat spitalore, ambjentet dhe repartet ndihmëse të QSUT-së.

Mirëmbajtja e objekteve ndërtimore është një shërbim i cili përmbledh këto riparime-shërbime për të gjitha godinat spitalore, ambjentet dhe repartet ndihmëse të QSUT-së.

Riparimet dhe mirëmbajtjet, do jenë në mënyrë të përgjithshme, të ndara, si më poshtë:

1. Riparime e mirëmbajtje me karakter ndërtimor ku përfshihen zëra punimesh nga gërmimet, transport material ndërtimi dhe dheu, prishjet e mureve dhe shtresave të betonit, prishje të shtresave llustër-çimento dysHEMEJE, prishje suvatim i jashtëm, prishje suvatim i brendshëm, prishje shtresë të hidroizolimeve, heqje pllakash, heqje tavani me kartonxhes, mur me tulla, ndërtim muri me gips, ndërtim muri me gips kundra lagështirës, shtresë betoni, shtresë me pllaka, F.V DysHEME me Marmoleum 2.5mm, antialergjik dhe antri bakterial (përfshire të gjitha proceset), plintus pllakash, suvatime për mure të brendshme, suvatime për mur tulle fasade, suvatime me grafiato, patinime për mure dhe tavane, tavane me pllaka gipsi 60x60, veshje muri me kartonxhes, veshje tavani me kartonxhes, rrjeta për skelë, shtresë llustër- çimento, hidroizolime me shtresa dhe astar, lyerje betoni me astar, hidroizolime me emulsion bitumi dhe katrama, ulluk shkarkimi vertikal me pvc Ø120, ulluk shkarkimi me llamarinë xingat Ø100, veshje kornize me llamarinë, puseta shkarkimi dhe kapakët (100x100, h=150), bordurë betoni(15x30), pusetë shiu me kapak (40x40, h=100), pusete shkarkimi (80x80, h=100), kapake pusete (80x80 cm), kapak gize, pllake gipsi (60x60cm) për tavane të varur, riparim çatie, pllaka trotuari me granil dhe bojë, profile mbrojtëse për këndet e mureve të brendshëm (inoksi, plastike, metalike), shirita mesore (plastike, druri) për ambiente spitalore, veshje muri me gips çimentato, trotuare dhe riparimi i tyre, profile mbrojtëse për këndet e mureve, riparim çatie, shirita mesore plastike druri, dryna, përgatitje konstruksione metalike të thjeshta, dyer metalike, dritare dhe dyer duralumini, dyer të brendshme, punetori e specializuar konstruksione metalike (Riparim kangjellash, punime hekuri, stola metalik, saldim dollapë, rafte, karroca, karrike e tavolina metalike, stativa, barrela e krevate pacienti, stola në ambjent të jashtëm, dhe pajisje të tjera metalike etj), puntori e specializuar në ndërtim murator, karpentier, etj.,

2. Lyerje me bojë vaji sipërfaqe druri, bojë vaji sipërfaqe metalike, bojë vaji mbi sipërfaqe të patinuar, bojë hidroplastike, bojë hidroplastike e cilësive së lartë, skelë tubo fasade-8m, skelë tubo fasade >12 m, Lyerje xokoli me bojë grafiat, Lyerje me hidromat, 2 duar.

3. Riparime e punime mirëmbajtje druri-hekuri e marangozi, ku përfshihen punime për dyer d/alumini tek xham, vetratë d/alumini plastike me dopio xham, dyer të blinduara, dritare d/alumini dyfish xham, dyer të brendshme tamburate të rimesuara, vetratë d/ alumini plastike dopio xham,

---

dryn, fisheke per dere druri, brave per dere druri, brave per dere te blinduar çelik, nderrim fishekesh druri dhe duralumini, brava druri dhe duralumini, fishek dhe brave per dere te blinduar, kondra brava elektrike, Doreza dere duralumini, doreza dere druri/ tamburato. Mentasha dere e blinduar, dere druri, dollap, komodina, shula per dritare dhe dyer, xhama te thjeshte, xham akulli, dopjo xham per dyer dhe dritare, doreza emergjence, punetori e specializuar marangozi (per dyer e dritare derrase dhe d/a, dollap, tavolina, komodina, karrige, stola, kolltuqe, korniza, shina perdesht etj.).

4. Riparime dhe punime mirëmbajtje me karakter hidraulik ku përfshihen: saraçineska bronzi Ø1/2"=15 mm÷ Ø1 1/4"= 32 mm, tub zingato dhe rakorderi Ø~1" ÷ Ø>1", tuba e rakorderi ujësjellësi PPR d=20-40 mm, PN16, saracineske PPR 1/2" ÷ 3/4", minisaracineske, filter mishelatori, tuba fleksibël deri per lavamane boljer dhe kaseta shkarkimi, sifon lavamani plastike dhe bronxi, grup mishelator lavamani dhe dushi, grup, telefon për dush (zorre, koke dushi), sifon WC, pilete dysHEMEJE Ø 30 ÷ Ø 50, kapak WC, tuba e rakorderi PVC, lavaman porcelani, kaseta shkarkimi plastike dhe porcelani WC, kaseta shkarkimi WC brenda murit, WC allafranga, pjatë dushi, rezistencë, thermostat, kundralvalvole boljeri, boljer 80 litërsh , 12 litersh dhe 100 litrosh, rezistence boljeri, termostat boljeri, kundralvalvole boljeri, koka për mishelator lavamani, Radiator ne ambientet e brendshem (dhome, tualet etj), kapak per pusetat ,ujrat e bardha, pompe zhytесе, Pastrim ulluqe shkarkimi (taraca e çati), Pastrim dhe çbllokim puseta ujra të zeza dhe të bardha, Punetori e specializuar hidraulik, Çbllokim(lavamani,wc,pilete,kollona shkarkimi), Riparime dhe mirëmbajtje e Galerise së ujit të pijshëm, të ngrohjes dhe linjave elektrike 20 kv:-Pastrime dhe evadim mbeturina me karocë deri 600 m, linjat e ndriçimit, të ajrosjes, elektropompë zhytëse për ujërat e dekantuar.

5. Riparime dhe punime mirëmbajtje me karakter elektrik, ku përfshihen: Ndriçues tavanor fluoreshentë 4x 18, 2x18w , 2x36w IP40, Ndriçues LED 60x60, 20x20 Fuqia 34 W ÷ 36 W, Ngjyra e e bardhe (3000 K ÷ 6500 K) IP 20 ÷ 40, llampa fluoreshente 18 W, 36 W, llampa ndriçimi Klasi A i energjisë kompakte (llampa ekonomike), starter për neon 18w dhe 36w, drosel (për llampa neoni 18W,36W), Sensor ndriçimi, automat termo/el.manj. diferencial 2P, 220 V, 16 A dl=0.03A, automat termo/el.manj. diferencial 2P, 220 V, 10 A, automat termo/el.manj. diferencial 2P, 220 V, 16 A; automat termo/el.manj. diferencial 2P, 220 V, 32A; diferencial 2P, 220 V, 40A; diferencial 2P, 220 V, 63A; automat termo-elektro magnetic, 4P; 380V; 40A; automat magneto termik 4P 380V, 40A; automat magneto termik 220V, 10A 2P; automat magneto termik 4P 380V, 63A; automat termo-elektro magnetic, 4P; 380V; 100A diferencial 2P, 220 V, 100A, Salvavita, Portollampa normale 10A, llampa ndriçimi i jashtëm, 40Ë, percjelles PV-500 Ø1.5-Ø10mm<sup>2</sup>; kuti support pllaket 2 mod, kuti support pllaket 4 mod, çelës 1 polar 220V 10A, çelës 2 polar 220V 10A, priza shuko universal, priza shuko Brenda murit 2 fazore 25A, kabëll bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S= 5x10 mm<sup>2</sup>, kabëll bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S= 5x6 mm<sup>2</sup>, kabëll bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S= 5x4 mm<sup>2</sup>, kabëll bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S= 3x2.5 mm<sup>2</sup>, kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S= 3x1.5 mm<sup>2</sup>, kabëll bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S= 5x16 mm<sup>2</sup>, Ndriçues fluoreshent montim në mur L20,IP20, me dimensione 9.3x20x11, ndriçues ne tavante varur Led Ø900,230V/50Hz,IP40,145lumen/wat max 110w, ndriçues në tavante varur Led Ø620,230/50Hz,IP40, 145lumen/watt max,70W, ndriçues në tavante varur Led Ø450,230/50Hz,IP40, 145lumen/watt max,30W, ndriçues inkaso gjatesor LED, shirit Led, ndriçues muror IPIP40,llambaQT14/G9; ndriçues i varur LED Ø200,IK07, IP20,2700K,CRI80,1150lumen,2.5kg,12wat,ndriçuesfasadeIP66,IK08,322x218x190,31W,CR180-Ta-20+40°C; ndriçues evakuimi (Exit), rezistent ndaj zjarrit sipas (EN 60695-2-10)-850°CIP-40 IK 07, LED8.2VA,100000h pune me autonomi 1orë, 220/230V, 50Hz; ndriçues inkaso 43.08ml,

---

13W,4V, (L80)-Ta25°C, 84000h, llambë sinjalizuese LED me tre ngjyra 230/400V; ndriçues glob, E27, IP44,IK08,Ø300, ndriçues që montohet poshtë pemëve, 3200K, 4.5w,232lm,CRI80,98.49ml; ndriçues LED rrethor 17-40W IP20, ndriçues spot start eco led 23Wat, llampa halogjene, ndriçues projector me llampe SAP-T 250w, prozhektor i jashtëm ndriçimi në shtyllë 50÷150 W, Transformatore, drozela për ndriçuesit e jashtëm, llampa per prozhektoret e jashtëm ne fasadat e godinave 200÷500 W, Prozhektor e jashtëm ne fasadat e godinave 200÷500 W, përcjellës PV-500 Ø 1,5 mm2, Ø 2,5 mm2, tuba plastmasi Ø 31~36 mm2, kuti suport pllaket 3 modular, çelsa 1polar 220V 10A, priza shuko brenda murit dyfazore 25A, priza shuko jashte murit 2P+T IP=54, priza bivalente 220V 10A 2P-T , aspirator me diameter 100 mm, llampa halogene, punëtori e specializuar elektrike, riparime elektrike (çelësa, priza, spina, automatë, linja, panele/kuadër shpërnadarës, ndriçime të brendshme dhe të jashtme).

6.Organizimin dhe kryerjen e shërbimit të gadishmërisë 24 orëshe për defekte elektrike, hidraulike-ç'blokuese gjatë gjithë ditëve kalendarike.

Të gjitha materialet që përdoren për riparime dhe furnizim vendosje, duhet të jenë të çertifikuara (CE) dhe për përdorim spitalor.

Qendra Spitalore Universitare “Nënë Tereza”, është një kompleks spitalor, i cili shtrihet në një sipërfaqe prej rreth 16 hektarësh, ku gjenden rreth 20 godina spitalore dhe ndërtesa të tjera ndihmëse, si më poshtë vijon :

Grupi i punës ka riparë edhe njëherë godinat e të gjithave spitaleve si dhe ka saktësuar ndryshimin e funksionit referuar investimeve të fundit në QSUT për godinat e reja dhe të rikonstruara. Ky saktësim nuk ndikon te llogaritja e fondit limit dhe specifikimet teknike të artikujve. Kjo gjë lehtëson dhe identifikimin e shërbimeve gjatë fazës së zbatimit të kontratës (mbajtja e letrave sipas ligjit) gjë që sjell lehtësim dhe shpejtësi në kryerjen e punëve.

#### 1. Spitali Onkologjik

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën perendimore të QSUT-së

Funksioni: Shërbim onkologjik

Mosha: ndërtuar rreth viteve 1965-1975.

Nr Kateve : 4 kate me sipërfaqe totale të kateve 3780 m<sup>2</sup>

Rikonstruksioni i fundit ka qënë në vitin 2004

#### 2. Akselatori Onkologjik

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën perendimore të QSUT-së

Funksioni: Trajtim me rezatim të terapive

Mosha: ndërtuar ne vitet 2014-2015.

Nr Kateve : 2 kate me sipërfaqe totale të kateve 750 m<sup>2</sup>

---

3. Godina e Konsultave Ambulatore

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën perendimore të QSUT-së

Funksioni: Shërbim ambulator

Mosha: ndërtuar rreth viteve 1965-1975.

Nr Kateve : 3 kate me sipërfaqe totale te kateve 1290 m<sup>2</sup>

Rikonstruksioni i fundit ka qënë në vitin 2016

4. Spitali Infektiv

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën perendimore të QSUT-së

Funksioni: Shërbimi Infektiv dhe Urgjenca Infektive

Mosha: ndërtuar rreth viteve 1965-1975.

Nr Kateve : 4 kate me sipërfaqe totale të kateve 5872 m<sup>2</sup>

Rikonstruksioni i fundit ka qënë në vitin 2022

5. Spitali i Djegie Plastikës

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën jugore të QSUT-së

Funksioni: Shërbimi i Djegie Plastikes dhe Reanimacionit

Mosha: ndërtuar rreth viteve 1984-1985.

Nr Kateve : 4 kate me siperfaqe totale te kateve 4760 m<sup>2</sup>

Rikonstruksioni i fundit ka qënë i pjesshem në vitin 2013

6. Godina e Kirurgjive

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën qendrore të QSUT-së

Funksioni: Kjo godinë është në funksion provizor të Pediatriisë

Mosha: ndërtuar rreth viteve 1935-1945.

7. Godina e Spitalit të Ri (A1)

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën qendrore të QSUT-së

Funksioni: Spital Ditor i Hematologjisë, Shërbimi i ri i Toksikologjisë, Pavioni i ri i Dializës, Reanimacioni Qëndror, Shërbimi i Labororit Klinik-Biokimik, Shërbimi i Imazherisë, Shërbimi i Mjekësisë Interne, Klinika 1, Urologjia, Klinika 3.

---

Mosha: Godina A1 është ndërtuar ne vitin 2012, 2 katet e fundit në vitin 2019-2020 dhe kati përdhe faza B në vtin 2024.

Nr Kateve : 5 kate dhe 1 kat nën tokë me sipërfaqe totale të kateve 13705 m<sup>2</sup>

Rikonstruksioni i fundit i katit përdhe është në vitin 2024.

#### 8. Godina e Spitalit të Sëmundjeve të Brëndshme

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën lindore të QSUT-së

Funksioni: Aktualisht godina është në funksion të shërbimit të Kardiokirurgjisë dhe Kirurgjisë Vaskulare

Mosha: ndërtuar rreth viteve 1965-1975.

Nr Kateve : 7 kate me sipërfaqe totale të kateve 8995 m<sup>2</sup>

Rikonstruksioni i fundit (kardio 1 dhe kardio 2) ka qënë në vitin 2020.

Në godinë shërbejnë vetëm 3- katë, Shërbimi i Kardiokirurgjisë dhe Kirurgjisë Vaskulare, Reanimacioni dhe Sallat, Shërbimi i Toksikologjisë dhe Dializa

#### 9. Godina e Shërbimit të Kardiokirurgjisë dhe Kirurgjisë Vaskulare

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën lindore të QSUT-së

Funksioni: Shërbim i Kardiologjisë

Mosha: ndërtuar rreth viteve 1975-1987.

Nr Kateve : 3 kate me siperfaqe totale te kateve 2670 m<sup>2</sup>

Godina është në fazën e rikonstruksionit dhe përfundimi i punimeve mbaron në shkurt të vitit 2025.

#### 10. Godina e Spitalit Francez

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën lindore të QSUT-së

Funksioni: Shërbim i okulistike, ORL, OMF dhe Urgjenca

Mosha: ndërtuar ne vitet 2002-2004.

Nr Kateve : 2 kate me sipërfaqe totale të kateve 3544 m<sup>2</sup>

Ndërhyrja e fundit ka qënë në vitin 2004.

#### 11. Godina e Spitalit të Pediatriisë së Specialiteteve

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën jugore të QSUT-së

Funksioni: Shërbim Pediatrik



---

Mosha: ndërtuar rreth viteve 1982-1988.

Nr Kateve : 4 kate me sipërfaqe totale të kateve 10140 m<sup>2</sup>

Godina është në fazën e rikonstruksionit.

12. Godina e Spitalit të Pediatriisë Infektive (Përgjithshme)

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën jugore të QSUT-së

Funksioni: Shërbim Pediatrik

Mosha: ndërtuar në vitet 1982-1988.

Nr Kateve : 3 kate me sipërfaqe totale të kateve 3211 m<sup>2</sup>

Rikonstruksioni i fundit ka qënë në vitin 2022 me përjashtim të katit të fundit. (Godina ka qënë e dëmtuar nga tërmeti).

13. Godina e Spitalit të Neurologjisë

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën jugore të QSUT-së

Funksioni: Shërbim i Neurologjisë

Mosha: ndërtuar rreth viteve 1970-1975.

Nr Kateve : 4 kate me sipërfaqe totale të kateve 4550m<sup>2</sup>

Rikonstruksioni i fundit ka qënë në vitin 2013.

14. Godina e Spitalit të Neurokirurgjisë

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën jugore të QSUT-së

Funksioni: Shërbim i Neurokirurgjisë

Mosha: ndërtuar rreth viteve 1970-1975.

Nr Kateve : 4 kate me sipërfaqe totale të kateve 2800 m<sup>2</sup>

Rikonstruksioni i fundit ka qënë në vitin 2012.

15. Godinat e Spitalit të Psikiatriisë (Adulte dhe Infantile)

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën jugore të QSUT-së

Funksioni: Shërbim i Psikiatriisë Adulte dhe Infatile

Mosha: ndërtuar rreth viteve 1970-1975.

Nr Kateve : 5 kate me sipërfaqe totale të kateve 4660 m<sup>2</sup>

---

Rikonstruksioni i fundit ka qënë në vitin 2008 dhe Infantile në vitin 2019.

16. Godina e Drejtorisë QSUT

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën veriore të QSUT-së

Funksioni: Administrate (Drejtoria e QSUT)

Mosha: ndërtuar rreth viteve 1925-1935.

Nr Kateve : 2 kate me sipërfaqe totale të kateve 1822 m<sup>2</sup>

Rikonstruksioni i fundit ka qënë në vitin 2013.

17. Godina Qëndrore Teknike

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën ju-lindore të QSUT-së

Funksioni: Sistemi Ngrohje Kaldaje.

Mosha: ndërtuar rreth viteve 1935-1945.

Nr Kateve : 1 kate me sipërfaqe totale te katit 1550 m<sup>2</sup>

Rikonstruksioni i fundit ka qënë ne vitin 2012 .

18. Depo e Barnave

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën lindore të QSUT-së

Funksioni: Ruajtja e Barnave mjekësore në QSUT.

Mosha: ndërtuar në vitin 2019 - 2020.

Nr Kateve : 3 kate me sipërfaqe totale të kateve 2961 m<sup>2</sup>

19. Urgjenca e Re e Pediatrise

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën jugore të QSUT-së

Funksioni: Urgjenca e Pediatrisë, Reanimacion, Salla operacioni

Mosha: ndërtuar në vitin 2020 - 2021.

Nr Kateve : 3 kate me sipërfaqe totale të kateve 5596 m<sup>2</sup>

20. Spitali i Ri i Semundjeve te Brendshme (Godina A2)

Pozicionimi: Lokalizuar në pjesën veriore të QSUT-së

---

Funksioni: Urgjenca e Sëmundjeve të Brëndshme, Imazheri, Farmacia, Fizioterapia, Mjekësia Bërthamore, Hemodinamika, Kardiologji 1 dhe 2, Hematologji, Nefrologji, Endokrinologji, Dermatologjia, etj.

Mosha: ndërtuar në vitin 2018-2023.

Nr Kateve : 6 kate mbi tokë dhe 2 kate nën tokë me sipërfaqe totale të kateve 27624 m2.

Të gjitha rregullat e sigurimit në punë është përgjegjësi e sipërmarrësit dhe do të bëhen sipas legjislacionit në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

Operatori ekonomik fitues duhet të marrë përsipër ofrimin e shërbimit (vendosjen në dispozicion të punonjësve në cdo kohë) për cdo problematik të hasur gjatë 24 orëve, sipas nevojave të AK.

Specifikimet teknike dhe procedura e zbatimit për objektin e prokurimit: “Shërbim Mirëmbajtje objekti ndërtimor për Qendrën Spitalore Universitare “Nënë Tereza”, për 24 muaj.

QSUT për vetë specifikën që ka, kërkon standarte spitalore në mirëmbajtjen e saj dhe një gadishmëri të tillë në kryerjen e punimeve të ndryshme sipas problematikës, që të mos pengojë zhvillimin e shërbimit mjekësor, por dhe ti kryejë në kohë dhe në cilësi.

Mirëmbajtja e objekteve ndërtimore është një shërbim i cili përmbledh këto riparime-shërbime për të gjitha godinat spitalore, ambientet dhe repartet ndihmëse të QSUT-së:

1. Riparime e mirëmbajtje me karakter ndërtimor ku përfshihen zëra punimesh nga gërmimet, transport material ndërtimi dhe dheu, prishjet e mureve dhe shtresave të betonit, prishje të shtresave llustër-çimento dyshemeje, prishje suvatim i jashtëm, prishje suvatim i brendshëm, prishje shtresë të hidroizolimeve, heqje pllakash, heqje tavani me kartonxhes, mur me tulla, ndërtim muri me gips, ndërtim muri me gips kundra lagështirës, shtresë betoni, shtresë me pllaka, F.V Dysheme me Marmoleum 2.5mm, antialergjik dhe antri bakterial (perfshire te gjitha proceset), plintus pllakash, suvatime për mure të brendshme, suvatime për mur tulle fasade, suvatime me grafiato, patinime për mure dhe tavane, tavane me pllaka gipsi 60x60, veshje muri me kartonxhes, veshje tavani me kartonxhes, rrjeta për skelë, shtresë llustër- çimento, hidroizolime me shtresa dhe astar, lyerje betoni me astar, hidroizolime me emulsion bitumi dhe katrama, ulluk shkarkimi vertikal me pvc Ø120, ulluk shkarkimi me llamarinë xingat Ø100, veshje kornize me llamarinë, puseta shkarkimi dhe kapakët (100x100, h=150), bordurë betoni(15x30), pusetë shiu me kapak (40x40, h=100), pusete shkarkimi (80x80, h=100), kapake pusete (80x80 cm), kapak gize, pllake gipsi (60x60cm) per tavane te varur, riparim çatie, pllaka trotuari me granil dhe bojë, profile mbrojtëse për këndet e mureve të brendshëm (inoksi, plastike, metalike), shirita mesore (plastike, druri) për ambiente spitalore, veshje muri me gips çimentato, trotuare dhe riparimi i tyre, profile mbrojtëse për këndet e mureve, riparim çatie, shirita mesore plastike druri, dryna, përgatitje konstruksione metalike te thjeshta, dyer metalike, dritare dhe dyer duralumini, dyer te brendshme, punetori e specializuar konstruksione metalike (Riparim kangjellash, punime hekuri, stola metalik, saldim dollapë, rafte,

---

karroca, karrike e tavolina metalike, stativa, barrela e krevate pacienti, stola ne ambjent të jashtëm, dhe pajisje të tjera metalike etj), puntori e specializuar ne ndertim murator, karpentier, etj.,

2. Lyerje me bojë vaji sipërfaqe druri, bojë vaji sipërfaqe metalike, bojë vaji mbi sipërfaqe të patinuar, bojë hidroplastike, bojë hidroplastike e cilësise së lartë, skelë tubo fasade-8m, skelë tubo fasade >12 m, Lyerje xokoli me bojë grafiat, Lyerje me hidromat, 2 duar.

3. Riparime e punime mirëmbajtje druri-hekuri e marangozi, ku përfshihen punime për dyer d/alumini tek xham, vetrate d/alumini plastike me dopio xham, dyer te blinduara, dritare d/alumini dyfish xham, dyer te brendshme tamburate te rimesuara, vetrate d/ alumini plastike dopio xham, dryn, fisheke per dere druri, brave per dere druri, brave per dere te blinduar çelik, nderrim fishekesh druri dhe duralumini, brava druri dhe duralumini, fishek dhe brave per dere te blinduar, kondra brava elektrike, Doreza dere duralumini, doreza dere druri/ tamburato. Mentasha dere e blinduar, dere druri, dollap, komodina, shula per dritare dhe dyer, xhama te thjeshte, xham akulli, dopjo xham per dyer dhe dritare, doreza emergjence, punetori e specializuar marangozi (per dyer e dritare derrase dhe d/a, dollap, tavolina, komodina, karrige, stola, kolltuqe, korniza, shina perdesht etj.).

4. Riparime dhe punime mirëmbajtje me karakter hidraulik ku përfshihen: saraçineska bronzi  $\text{Ø}1/2"=15 \text{ mm} \div \text{Ø}1 \text{ } 1/4"= 32 \text{ mm}$ , tub zingato dhe rakorderi  $\text{Ø} \sim 1" \div \text{Ø} > 1"$ , tuba e rakorderi ujësjellësi PPR  $d=20-40 \text{ mm}$ , PN16, saracineske PPR  $1/2" \div 3/4"$ , minisaracineske, filter mishelatori, tuba fleksibël deri per lavamane boljer dhe kaseta shkarkimi, sifon lavamani plastike dhe bronxi, grup mishelator lavamani dhe dushi, grup, telefon për dush (zorre, koke dushi), sifon WC, piletë dyshemeje  $\text{Ø} 30 \div \text{Ø} 50$ , kapak WC, tuba e rakorderi PVC, lavaman porcelani, kaseta shkarkimi plastike dhe porcelani WC, kaseta shkarkimi WC brenda murit, WC allafranga, pjatë dushi, rezistencë, termostat, kundralvalvole boljeri, boljer 80 litërsh , 12 litersh dhe 100 litrosh, rezistence boljeri, termostat boljeri, kundralvalvule boljeri, koka për mishelator lavamani, Radiator ne ambientet e brendshem (dhome, tualet etj), kapak per pusetat ,ujrat e bardha, pompe zhytесе, Pastrim ulluqe shkarkimi (taraca e çati), Pastrim dhe çbllokim puseta ujra të zeza dhe të bardha, Punetori e specializuar hidraulik, Çbllokim(lavamani,wc,pilete,kollona shkarkimi), Riparime dhe mirëmbajtje e Galerise së ujit të pijshëm, të ngrohjes dhe linjave elektrike 20 kv:-Pastrime dhe evadim mbeturina me karocë deri 600 m, linjat e ndriçimit, të ajrosjes, elektropompë zhytëse për ujërat e dekantuara.

5. Riparime dhe punime mirëmbajtëse me karakter elektrik, ku përfshihen: Ndricues tavanor fluoreshentë 4x 18, 2x18w , 2x36w IP40, Ndricues LED 60x60, 20x20 Fuqia 34 W  $\div$  36 W, Ngjyra e e bardhe (3000 K  $\div$  6500 K) IP 20  $\div$  40, llampa fluoreshente 18 W, 36 W, llampa ndriçimi Klasi A i energjisë kompakte (llampa ekonomike), starter për neon 18w dhe 36w, drosel (për llampa neoni 18W,36W), Sensor ndriçimi, automat termo/el.manj. diferencial 2P, 220 V, 16 A  $dI=0.03A$ , automat termo/el.manj. diferencial 2P, 220 V, 10 A, automat termo/el.manj. diferencial 2P, 220 V, 16 A; automat termo/el.manj. diferencial 2P, 220 V, 32A; diferencial 2P, 220 V, 40A; diferencial 2P, 220 V, 63A; automat termo-elektro magnetic, 4P; 380V; 40A; automat magneto termik 4P 380V, 40A; automat magneto termik 220V, 10A 2P; automat magneto termik 4P 380V, 63A; automat termo-elektro magnetic, 4P; 380V; 100A diferencial 2P, 220 V, 100A, Salvavita, Portollampa normale 10A, llampa ndriçimi i jashtëm, 40W, percjelles PV-500  $\text{Ø}1.5\text{-Ø}10\text{mm}^2$ ; kuti support pllaket 2 mod, kuti support pllaket 4 mod, çelës 1 polar 220V 10A, çeles 2 polar 220V 10A, priza shuko universal, priza shuko Brenda murit 2 fazore 25A, kabëll bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S=

---

5x10 mm<sup>2</sup>, kabëll bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S= 5x6 mm<sup>2</sup>, kabëll bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S= 5x4 mm<sup>2</sup>, kabëll bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S= 3x2.5 mm<sup>2</sup>, kabëll bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S= 3x1.5 mm<sup>2</sup>, kabëll bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S= 5x16 mm<sup>2</sup>, Ndrriqes fluoreshent montim në mur L20,IP20, me dimensione 9.3x20x11, ndrriqes ne tavante varur Led Ø900,230V/50Hz,IP40,145lumen/wat max 110w, ndrriqes në tavante varur Led Ø620,230/50Hz,IP40, 145lumen/watt max,70W, ndrriqes në tavante varur Led Ø450,230/50Hz,IP40, 145lumen/watt max,30W, ndrriqes inkaso gjatesor LED, shirit Led, ndrriqes muror IPIP40, llamba QT14/G9; ndrriqes i varur LED Ø200,IK07, IP20,2700K,CRI80,1150lumen,2.5kg,12wat,ndrriqesfasadeIP66,IK08,322x218x190,31W,CRI80-Ta-20+40°C; ndrriqes evakuimi (Exit), rezistent ndaj zjarrit sipas (EN 60695-2-10)÷850°CIP-40 IK 07, LED8.2VA,100000h pune me autonomi 1orë, 220/230V, 50Hz; ndrriqes inkaso43.08ml, 13W,4V, (L80)-Ta25°C, 84000h, llambë sinjalizuese LED me tre ngjyra 230/400V; ndrriqes glob, E27, IP44,IK08,Ø300, ndrriqes që montohet poshtë pemëve, 3200K, 4.5w,232lm,CRI80,98.49ml; ndrriqes LED rrethor 17-40W IP20, ndrriqes spot start eco led 23Wat, llampa halogjene, ndrriqes projector me llampe SAP-T 250w, prozhektor i jashtëm ndrriqimi në shtyllë 50÷150 W, Transformatore, drozela për ndrriqesit e jashtëm, llampa per prozhektoret e jashtem ne fasadat e godinave 200÷500 W, Prozhektor e jashtem ne fasadat e godinave 200÷500 W, përcjellës PV-500 Ø 1,5 mm<sup>2</sup>, Ø 2,5 mm<sup>2</sup>, tuba plastmasi Ø 31~36 mm<sup>2</sup>, kuti suport pllaket 3 modular, çelsa 1polar 220V 10A, priza shuko brenda murit dyfazore 25A, priza shuko jashte murit 2P+T IP=54, priza bivalente 220V 10A 2P-T , aspirator me diameter 100 mm, llampa halogene, punëtori e specializuar elektrike, riparime elektrike (çelësa, priza, spina, automatë, linja, panele/kuadër shpërnadarës, ndrriqime të brendshme dhe të jashtme).

6. Organizimin dhe kryerjen e shërbimit të gadishmërisë 24 orëshe për defekte elektrike, hidraulike-ç'bllokuese gjatë gjithë ditëve kalendarike.

Të gjitha materialet që përdoren për riparime dhe furnizim vendosje, duhet të jenë të çertifikuara (CE) dhe për përdorim spitalor.

Procedura e zbatimit:

Përgjegjësi i Sektorit të Ndjekjes së Investimeve dhe Mirëmbajtjes Ndërtimore, ndjek nëpërmjet inxhinierëve të sektorit, specialistëve teknik për mbarëvajtjen e punës, sipas urdhërave të punës së hapur si dhe grafikëve të punimeve sipas prioriteteve, për kryerjen e shërbimit të mirëmbajtjes ndërtimore, në godinat spitalore dhe jo spitalore të QSUT-së.

Specialisti/tekniku njihet çdo ditë me problematikat teknike si dhe anomalitë e shfaqura në ambientet e Shërbimit Spitalor që mbulon. Nëpërmjet “urdhërave të punës” të hapur cdo ditë nga tekniket, për godinat spitalore që mbulojnë, si dhe për ambientet e tjera nga specialistët e Sektorit të Ndjekjes së Investimeve dhe Mirëmbajtjes Ndërtimore, duke ia dhënë sipërmarrësit për zbatim, i cili nënshkruan marrjen në dorëzim të këtij urdhri dhe mban kopjen përkatëse.

Urdhërat e Punës, përvec llojit të punimeve do të përmbajnë edhe vendin se ku do kryhet ky punim, afatin kohor të kryerjes së punimit, nga data e lëshimit.

Gjatë kohës së punës, bazuar në urdhërat e punës të lëshuara nga Teknikët si dhe specialist i Sektorit të Ndjekjes së Investimeve, tekniku ndjek riparimin e defekteve në kohë dhe cilësi, dhe i pasqyron ato në kopjen e “urdhërit të punës”, ku duhet të nënshkruajë, kryeinfermieri/infermieri i shërbimit mjekësor përkatës, përfaqësuesi i sipërmarrësit për konfirmimin e tyre.

---

Këto urdhëra pune të plotësuara me nënshkrimet e mësipërme, shërbejnë si bazë për hartimin e situacionit mujor që shoqëria sipërmarrëse, dorëzon për konfirmim cdo muaj pranë Sektorit të Ndjekjes së Investimeve dhe Mirëmbajtjes Ndërtimore.

Përgjegjësi i Sektorit, bazuar në nevojat dhe kërkesat e Shërbimeve Spitalore harton dhe miraton në DSHM, garfikut e riparimeve mirëmbajtëse të programuara, ku futen lyerjet me hidroplastike, boje vaji, bojë uji, riparime ndërtimore, hidrosanitare, elektrike, të marangozit, sistemit të ndricimit të jashtëm dhe të brendshëm, punime të tarracave dhe çative, mirëmbajtje te llojeve te ndryshme, mirëmbajtje dhe riparim pusetash, riparime të trotuareve, sistem shpërndarje te ujit te pishem brenda ne godine dhe në kolektorët ne ambientet e brendshem si dhe shërbime te tjera referuar kontratës.

Përgjegjësi i Sektorit, në bashkëpunim me Sipërmarrësin, organizojnë shërbimin e mirëmbajtjes ndërtimore në të gjithë godinat dhe territorin e QSUT-së, në të gjitha ditët e javës duke përfshirë të shtunën dhe të dielën, referuar zërave të punimeve që përmban preventivi, bazuar në urdhrat e punës të hapur nga teknikat përgjatë ditëve të javës, dhe referuar nevojave të shërbimeve spitalore pas orës 16:00 të cdo dite jave duke përfshirë të shtunën dhe të dielën. Do të thotë që shërbim ne spital do të jetë 24 orë në 24 orë.

Libreza e masave, përmbledh të gjithë urdhërat e punës të zbatuara gjatë muajit, të cilët janë të firmosura nga tekniku, stafi mjekesor si dhe përfaqësuesi i sipërmarrësit, duke pasqyruar punimet e kryera. Në këto dokumente pasqyrohen emërtimi i shërbim-riparimit të kryer, njësia e matjes, data e kryerjes/ përfundimit të punimit, dhe sasia e kryer.

Subjekti zbatues i punimeve, në bazë të çmimeve të përfshira në kontratën e zbatimit të punimeve, harton situacionin me vlere dhe në bazë të situacionit nënshkruan faturën për pagesë.

Bashkangjitur situacionit mujor, sipërmarrësi duhet të dorëzojë librezën e masave përkatëse të këtij situacioni, ditarin e punimeve të objekteve si dhe grafikun e punimeve të zbatuar (pra afatin kohor). Vetëm me dorëzimin e dokumentacionit të sipër përmendur do firmoset situacioni me faturën tatimore përkatëse.

Në rast se sipërmarrësi, nuk zbaton urdhërat e punës brenda afateve të përcaktuara në to, teknikët janë personat përgjegjës, që së bashku me Përgjegjësin e Sektorit, mbajnë proces- verbalin të cilin ia paraqesin Drejtorit në Drejtorinë e Shërbimeve Mbështetëse, nëpërmjet një relacioni me dokumentacionin përkatës justifikues (urdhëra pune të pa zbatuara), ku ky i fundit ia dërgon me shkresë Drejtorisë Ekonomike për zbatim.

Nisur nga rëndësia që ka QSUT, si institucion shëndetësor me veprimtari të plotë 24 orë në 24, gjatë gjithë ditëve kalendarike, në të cilin bëjnë pjesë shërbime mjekesore e laboratorike, të cilat kërkojnë energji elektrike, ujë, temperaturë të përcaktuar të ambientit, të sigurtat e cilësore, sipërmarrësi duhet të ketë specialistë me kalifikim të lartë dhe të sigurojë gadishmërinë e sistemeve dhe rrjeteve furnizuese dhe shpërndarëse të energjise, ujit, kanalizimeve etj, gjatë 24 orëve të ditëve kalendarike.

---

Specialitet e firmës sipërmarrëse, duhet të kenë uniformën dhe pajset përkatëse personale për sigurinë teknike në punë, dokumentin identifikues dhe sjellja e tyre duhet të jetë e përshtatshme për ambientet spitalore, sallat operatore apo reanimatore. Instruktimi teknik në punë, dhe sigurimi teknik është përgjegjësi e sipërmarrësit.

Të gjitha rregullat e sigurimit në punë është përgjegjësi e sipërmarrësit dhe do të bëhen sipas legjislacionit në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

Operatori ekonomik fitues duhet të marrë përsipër ofrimin e shërbimit (vendosjen në dispozicion të punonjësve në cdo kohë) për cdo problematik të hasur gjatë 24 orëve, sipas nevojave të AK.

*Shënim: Specifikimet teknike janë të përcaktuara nga AK me shkresën me Nr.12/38 Prot, date 23.05.2024.*

## Shtojca 6

(Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor)

(Kjo Shtojcë në rastin e Marrëveshjes Kuadër do të plotësohet nga autoriteti/enti kontraktor vetëm gjatë rihapjes së procesit të mini-konkursit)

### FORMULARI I SHËRBIMEVE DHE GRAFIKUT TË EKZEKUTIMIT

Shërbimi që kërkohet: “Shërbim mirëmbajtje objekti ndërtimor për Qendrën Spitalore Universitare ‘Nënë Tereza’, MK me afat 24 muaj”.

Afatet e ekzekutimit: 24 muaj nga nënshkrimi i kontrates

NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA
		<b>1. PUNIME DHEU</b>		
1	2.1	Germim dheu me krah e transport k dore 10m,kat III	m3	16
2	2.37/2b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 7.0 km	m3	74
		<b>SHUMA 1:</b>		
		<b>2. PRISHJE</b>		
3	2.426/1	Prishje mur tulle me pastrim	m3	1.5
4	2.426/3	Prishje shtresa betoni	m3	10
5	2.430	Prishje shtrese lluster-çimento dysHEMEJE	m2	425
6	2.426/14	Prishje shtrese h/izolim tarace	m2	550
7	2.426/9	Prishje suvatim i jashtem	m2	760
8	2.426/11	Prishje suvatim muri i brendshem	m2	365
		<b>SHUMA 2:</b>		
		<b>3. PUNIME MURATURE TULLE</b>		
9	2.64/2	Mur me tulla te plota zak, deri 3m, llaç perzier M 25	m3	1.5
10	2.108/1a	Ndetim muri me gips t=10cm me dy shtresa	m2	72
11	2.108/1c	Ndetim muri me gips t=10cm me dy shtresa kunder lageshtires	m2	38
		<b>SHUMA 3:</b>		
		<b>4. PUNIME SHTRRESASH 2</b>		
12	2.262/4	Shtrese betoni C 16/20	m3	16
13	2.281	Heqje pllaka dysHEMEJE	m2	142
14	2.267b	Shtrese me pllaka grez importi, 40x40cm	m2	142
		<b>SHUMA 4:</b>		
		<b>5. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE</b>		
15	2.200	Shtrese lluster cemento 1:2 t = 20 mm	m2	682



16	2.196/c	Hidroizolim me dy shtresa astar me baze cimento. Pergatitur nga dy komponente A+B	m2	142
17	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	550
18	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	42
19	2.209	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100	ml	10
20	2.203	Veshje korrnize llamarine xingat	m2	46
		<b>SHUMA 5:</b>		
		<b>6. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI</b>		
21	2.326	Veshje me pllake majolike	m2	35
22	2.324a	Plintuse pllake grez	ml	52
23	2.310	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	365
24	2.331	Suva e zakonshme fasade mur tulle ~ 8m	m2	760
25	2.308/a	Suvatim me grafiato h > 4 m	m2	286
26	2.328	Patinim muri allçi (stuko)	m2	16500
27	2.330	Patinim tavani allçi (stuko)	m2	423
28	2.293	Heqje tavan i varur me kartonxhes	m2	150
29	2.297/b	Tavan i varur me pllaka gipsi 60x60cm	m2	150
30	2.297/2b	Veshje muri me kartonxhes	m2	55
31	2.601	F.V. rrjeta per skelen	m2	6830
32	2.297/a	Veshje tavani me kartonxhes	m2	68
		<b>SHUMA 6:</b>		
		<b>7. NENSHTRESA DHE SHTRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE</b>		
33	2.288	Trotuar me pllaka, pa borduren e betonit	m2	24
34	2.599	F.V. pusete shkarkimi 100x100, h=150, me kapak gize	copë	3
		<b>SHUMA 7:</b>		
		<b>8. PUNIME TE NDRYSHME</b>		
35	3.616/b	F V bordura betoni 15x30cm	m	48
		<b>SHUMA 8:</b>		
		<b>9. PUNIME DYER DRITARE</b>		
36	2.395	Dyer d/alumini tek xh.	m2	16
37	2.373/1	F V vetrare d/alumini plastike me dopio xham	m2	12
38	2.395/2a	Dyer d/alumini dopio xham	m2	8
39	2.386/2	Dyer te blinduara	m2	8
40	2.375/2a	Dritare d/alumini dyfi xh.	m2	10
41	2.388/1	V F dyer te brendeshme tamburate te rimesuara	m2	15
42	2.694	Pastrim dhe lysterje dere me llak	m2	120
		<b>SHUMA 9:</b>		
		<b>10. PRODHIMI I MATERIALEVE TE NDERTIMIT</b>		

43	1.100/p	Pergatitje konstruksione metalike te thjeshta	ton	1
44	1.182/p	Dyer metalike	ton	0.8
		<b>SHUMA 10:</b>		
		<b>11. PUNIME BOJATISJE</b>		
45	2.400	Boje vaji siperfaqe druri	m2	1830
46	2.401	Boje vaji siperfaqe metalik	m2	1350
47	2.403	Boje vaji mbi siperfaqe te patinuar	m2	2840
48	2.404	Boje hidroplastike	m2	12040 0
49	2.404/1	Boje hidroplastike cilesi e larte	m2	6830
50	2.431	Skele me tubo fasade ~ 8m	m2	3530
51	2.431/a	Skele tubo fasade > 12m	m2	3300
52	2.693	Lyerje xokoli me bojë grafiat	m2	280
53	2.451	Lyerje me hidromat, 2 duar	m2	2800
		<b>SHUMA 11:</b>		
		<b>12. UJESJELLES E KANALIZIM I JASHEM</b>		
54	2.341	Pusete shiu 40 x 40, h = 100 cm, me kapak gize	copë	6
55	2.336	Pusete shkarkimi 80 x 80, h = 100 cm	copë	8
		<b>SHUMA 12:</b>		
		<b>13. INSTALIME HIDRO-SANITARE DHE NGROHJE</b>		
56	2.494	F.V saracineska bronzi Ø 1/2 " = 15 mm	copë	32
57	2.494/1	F.V saracineska bronzi Ø 3/4 " = 20 mm	copë	14
58	2.494/2	F.V saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm	copë	18
59	2.494/3	F.V saracineska bronzi Ø 1 1/4 " = 32 mm	copë	7
60	2.491	F.V tub xingato dhe rakorderi ~ 1 "	kg	95
61	2.492	F.V tub xingato dhe rakorderi > 1 "	kg	124
62	2.491/a	FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 25	ml	34
63	2.491/c	FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~32mm, Pn 16	ml	62
64	2.491/d	FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=40mm, Pn 16	ml	16
65	2.479	F.V Saraçineske PPR 1/2"	copë	12
66	2.484	F.V Saraçineske PPR 3/4"	copë	8
67	2.513	F.V pilete dyshemeje Ø 30	copë	40
68	2.515	F.V pilete dyshemeje Ø 50	copë	65
69	2.516/1	F.V Tuba e rakorderi PVC	kg	210
70	2.495	F.V lavaman porcelani	copë	72
71	2.501	F.V WC allafrenga	copë	45
72	2.215	F V bolier 80 liter, uje te ngrohje	copë	32
73	2.508	F.V bolier 100 l	copë	8
74	2.217	F V bolier 12 liter, uje te ngrohje sanitar	copë	40
		<b>SHUMA 13:</b>		

<b>14. INSTALIME PER NDRICIM</b>				
75	2.471	F.V. Ndricules fluoreshent 4x18w,IP40	copë	25
76	2.461	F.V. Ndricules fluoreshent 2x36w,IP40	copë	96
77	2.490/1	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A, dl=0.03A	copë	23
78	2.490/2	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A, dl=0.03A	copë	82
79	2.490/1a	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 10A	copë	15
80	2.490/1b	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A	copë	68
81	2.490/1c	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A	copë	14
82	2.490/1d	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 40A	copë	31
83	2.490/1e	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 63A	copë	27
84	2.535	F.V. Automat termo-elektro magnetik,4P;380V;100A	copë	10
85	2.537	F.V. Automat termo-elektro magnetik,4P;380V;40A	copë	6
86	2.541	F.V. Automat magneto-termik 380V,63A, 4P	copë	8
87	2.542	F.V. Automat magneto-termik 220V,10A, 2P	copë	12
88	2.486	F.V Portollampa norm 10 A	copë	24
89	2.463	F.V. Ndricules projektor me llampe SAP-T 250w	copë	27
90	2.481/1	F.V percjelles PV-500 Ø 1.5 mm2	ml	1540
91	2.481/2	F.V percjelles PV-500 Ø 2.5 mm2	ml	2880
92	2.481/3	F.V percjelles PV-500 Ø 4 mm2	ml	680
93	2.481/4	F.V percjelles PV-500 Ø 6 mm2	ml	460
94	2.481/5	F.V percjelles PV-500 Ø 10 mm2	ml	520
95	2.487/a	F.V kuti suport pllaket 2 mod	copë	185
96	2.487/b	F.V kuti suport pllaket 4 mod	copë	130
97	2.485/1	F.V Çeles 1 polar 220V 10A	copë	96
98	2.485/4	F.V Çeles 2 polar 220V 10A	copë	16
99	2.485/d	F.V priza shuko universal	copë	64
100	2.485/g	F.V priza shuko brenda murit 2 fazore 25 A	copë	550
101	2.485/e	F.V priza shuko jashte murit 2P+T IP=54	copë	58
102	2.561	F.V. Llampe sinjalizimi 220V;1.2w	copë	62
103	2.490/f	F.V Kasete plastike KE me 36 modular (vende)	copë	8
104	2.490/h	F.V Kasete plastike KE me 54 modular (vende)	copë	3
<b>SHUMA 14:</b>				

<b>15. D. SINJALET DHE PAJISJET SHITESI. NGADALESUESIT E SHPEJTESISE</b>				
105	3.949	Vizime me boje bikomponente	m2	85
			<b>SHUMA 15:</b>	
<b>16. ANALIZA JASHTE LISTE</b>				
106	AnManua l	F.V Dysheme me Marmoleum 2.5mm, antialergjik dhe antri bakterial (perfshire te gjitha proceset)	m2	550
107	AnMan 2.297/b	Pllake gipsi 60x60cm per tavane te varur	m2	964
108	AnMan 2.218	Riparim çatie (elemimin lagështie, zevendësim i tjegullave mareselieze importi, të thyera apo krisura, etj)	m2	20
109	AnManua l	Punetori e specializuar konstruksione metalike ( Riparim kangjellash, punime hekuri, stola metalik ,saldim dollapë, rafte, karroca, karrike e tavolina metalike, stativa, barela e krevate pacienti, stola ne ambjent të jashtëm, dhe paisje të tjera metalike etj.)	op	1872
110	AnManua l 2.288	Pllaka trotuari granil+boje	m2	48
111	An.1	Profile mbrojtëse për këndet e mureve të brendshëm, inoksi, plastike, metalike per ambiente spitalore	ml	96
112	An.2	Shirita mesore (plastike,druri) per ambiente spitalore	ml	75
113	An.3	Dryn	copë	74
114	An.4	Kanaline plastike	copë	65
115	An.5	Fishek per dere druri	copë	1248
116	An.6	Brave për derë druri	copë	424
117	An.7	Bravë për derë të blinduar celik	copë	126
118	An.8	Kondra Bravë elektrike	copë	18
119	An.9	Doreza dere duralumini	copë	75
120	An.10	Dorezë dere druri/tamburato	copë	120
121	An.13	Mentesha dere e blinduar	copë	195
122	An.14	Mentesha dritare, dere duralumini	copë	368
123	AnManua l	Xham i thjeshte	m2	95
124	An.15	Xham akull	m2	48
125	An.16	Dopjo xham per dyer dhe dritare	m2	35
126	AnManua l	Puntori e specializuar marangozi (riparime për dyer e dritare drrase dhe d/a, dollap, tavolina, komodina, karrike, stola, kolltuqe, korniza, shina perdesht etj).	op	4608
127	An.17	Doreza emergjence	copë	48
128	AnManua l	Kapakë pusete prej betoni nga 80x80cm	copë	28
129	An.19	Minisaracineske	copë	325
130	An.20	Filter mishelatori	copë	240
131	An.21	Tuba fleksibël per lavamane boljer dhe kaseta shkarkimi	copë	1560

132	AnManua l 2.495	Sifon lavamani plastike	copë	820
133	An.22	Sifon lavamani bronxi	copë	120
134	An.23	Grup mishelator lavamani bronxi	copë	225
135	An.24	Grup mishelator dushi bronxi	copë	96
136	An.25	Grup mishelator lavamani me fotoelemente, sensore etj,	copë	25
137	An.26	Telefon për dush (zorre, koke dushi)	copë	760
138	An.27	Kapak Tualeti	copë	425
139	An.28	Kaseta shkarkimi plastike WC	copë	180
140	AnManua l	Kaseta shkarkimi porcalani WC	copë	110
141	An.29	Kaseta shkarkimi WC brenda murit	copë	5
142	An.30	Rezistencë boljeri	copë	65
143	An.31	Termostat boljeri	copë	65
144	An.32	Kundravalvulë boljeri	copë	40
145	AnManua l 2.341	Kapak gize per pusetat	kg	400
146	AnManua l	Pastrim ulluqe shkarkimi (taraca e çati)	op	2304
147	AnManua l	Pastrim dhe çbllokim puseta ujra të zeza dhe të bardha	op	5760
148	AnManua l	Punetori e specializuar hidraulik	op	6240
149	AnManua l	Çbllokim (lavamani,wc,pilete,kollona shkarkimi)	op	5616
150	An.33	Ndricules fluoreshente 2x18w	copë	40
151	An.34	Ndricules LED 60x60 Fuqia 34 W ÷ 36 W, Ngjyra e bardhe (3000 K ÷ 6500 K) IP 20 ÷ 40	copë	720
152	An.35	Ndricules LED 20x20 Ngjyra e e bardhe (3000 K ÷ 6500 K) IP 20 ÷ 40	copë	360
153	An.36	Llampa fluoreshente 18 W	copë	5600
154	An.37	Llampa fluoreshente 36 W	copë	3400
155	An.38	Llampa ndriçimi Klasi A i energjisë kompakte (llampa ekonomike)	copë	480
156	An.39	Starter për neon 18 W, 36 W	copë	9000
157	An.40	Drosel (për llampa neoni 18W,36W)	copë	125
158	An.41	Sensor ndriçimi	copë	30
159	An.42	Salvavita	copë	65
160	An.43	Aspirator me diameter 100 mm	copë	10
161	An.44	Llampa halogene	copë	120
162	AnManua l	Punetori e specializuar elektrik, Riparime elektrike	op	6912
163	An.45	Fishek per dere duralumini	copë	424
164	An.46	Brave per dere duralumini	copë	215
165	An.47	Mentesha per dere druri	copë	1152
166	An.50	Aksesore hidraulik (gomina per sifona dhe kaseta, butona per kaseta shkarkimi wc)	copë	5760
167	An.51	Galixhant kasete shkarkimi tualeti	copë	1152

168	An.52	Mekanizem kasete shkarkimi tualeti	copë	576
169	An.53	Llampa ndricimi i jashtem 15 W - 30 W	copë	210
170	An.54	Llampa ndricimi i jashtem 250 W	copë	92
171	An.55	Brave per komodina dhe dollape	copë	320
172	An.56	Llampa ndricimi i jashtem 40 W	copë	145
173	An.57	Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S=5x10mm2	ml	100
174	An.58	Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S=5x6mm2	ml	75
175	An.59	Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S=5x4mm2	ml	45
176	An.60	Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S=3x2.5mm2	ml	960
177	An.61	Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S=3x1.5mm2	ml	240
178	An.62	Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm, KZ, FG7-OR, S=5x16mm2	ml	40
179	An.63	Ndricues fluorishent, montim ne mur L20,IP20,me dimensione 9.3X20X11	copë	38
180	An.64	Ndricues ne tavan te varur LED ø=900,230V/50HZ,IP40, 145lumen/watt max, 110w	copë	40
181	An.65	Ndricues ne tavan te varur LED ø=620, 230V/50Hz,IP40, 145lumen/watt max, 70W	copë	54
182	An.66	Ndricues ne tavan te varur LED ø=450,230V/50Hz,IP40, 145lumen/watt max, 30W	copë	62
183	An.67	Ndricues inkaso gjatesor LED,shirit Led	ml	80
184	An.68	Ndricues muror IP40,llamba QT14/G9	copë	18
185	An.69	Ndricues I varur LED ø200,IK07,IP20,2700K,CRI80,1150lumen,2.5kg,12wat	copë	14
186	An.70	Ndricues fasade IP66,IK08,322x218x190,31W,CR180-Ta-20+40°C	copë	120
187	An.71	Ndricues evakuimi (Exit),rezistent ndaj zjarrit sipas (EN 60695-2-10) ÷850°C IP-40 IK07,LED8.2VA,100000 h pune me autonomi 1 ore,220/230V,50Hz	copë	10
188	An.72	Llambe sinjalizuese LED me tre ngjyra230/400V	copë	16
189	An.73	Ndricues glob, E27 ,IP44,IK08,ø300	copë	10
190	An.74	Ndricues qe montohet poshte pemeve,3200K,4.5w,232lm,CRI80,98.49lm	copë	12
191	An.75	Ndricues Led rethor 17-40W IP20	copë	560
192	An.76	Ndricues spot led 23 wat	copë	34
193	AnManua l	Mjet per pastrim ulluqesh per cati dhe ndricim i jashtem ne shtylla.	op	196
194	AnManua l	Kuti suport pllaket 3 mod	copë	94
<b>SHUMA 16:</b>				

---

## Shtojca 7

(Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor)

### FORMULARI I TERMAVE TË REFERENCËS

Objekti dhe qëllimi i shërbimeve: **“Shërbim mirëmbajtje objekti ndërtimor për Qendrën Spitalore Universitare ‘Nënë Tereza’, Marrëveshje Kuadër - me një operator ekonomik ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara - me afat 24 muaj.**

Detyrat: Realizim i shërbimit të mirëmbajtjes sipas specifikimeve dhe kërkesave të përcaktuara nga AK.

Shpërndarja: Sasia dhe shpërndarja e shërbimeve (punimeve) do jetë sipas nevojave të **Qendrën Spitalore Universitare ‘Nënë Tereza’** të pasqyruara në situacione mujore të firmosura nga palët kontraktuese.

Vendi i kryerjes së shërbimeve: Qendrën Spitalore Universitare ‘Nënë Tereza’

**Afatet e ekzekutimit:** 24 muaj nga data e lidhjes së kontratës.

---

## Shtojca 8

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]

### FORMULAR I I KRITEREVE TË PËRZGJEDHJES/KUALIFIKIMIT

#### 1. KRITERET E PËRGJITHSHME TË PËRZGJEDHJES/ KUALIFIKIMIT

Ofertuesi deklaron se:

- a) është i regjistruar në regjistrin tregtar sipas legjislacionit të vendit ku ushtron aktivitetin, ose sipas legjislacionit të posaçëm në rastin e një organizate jofitimprurëse, ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit, dhe ka statusin aktiv;
- b) nuk është në proces falimentimi (status aktiv);
- c) nuk është dënuar për ndonjë vepër penale, në përputhje me nenin 76/1 të LPP-së;
- ç) personi (personat) që veprojnë si anëtar i organit administrativ, drejtori ose mbikëqyrësi, aksioneri ose ortak, ose që ka fuqi përfaqësuese, vendimmarrëse ose kontrolluese brenda Operatorit Ekonomik, nuk është i dënuar ose nuk ka qenë i dënuar nga një vendimi i gjykatës i formës së prerë për çdo vepër penale, të përcaktuar në nenin 76/1 të LPP-së;
- d) nuk është dënuar me vendim gjyqësor të formës së prerë në lidhje me veprimtarinë profesionale;
- dh) nuk ka pagesa të pashlyera të taksave dhe kontributeve të sigurimeve shoqërore, ose ndodhet në një prej kushteve të parashikuara në nenin 76/2 të LPP-së;
- e) ka paguar energjinë elektrike dhe plotëson kërkesat që burojnë nga legjislacioni në fuqi. Ky informacion kërkohet për Operatorët Ekonomikë, të cilët operojnë në territorin e Republikës së Shqipërisë.
- f) nuk është në kushtet e konfliktit të interesit, sipas legjislacionit në fuqi;
- g) ushtron veprimtarinë në përputhje me legjislacionin përkatës mjedisor, social dhe të punës;
- gj) ka paraqitur një Ofertë të pavarur, sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi;
- h) kryen aktivitetin në përputhje me kërkesat e legjislacionit në fuqi.
- i) nuk ka në cilësinë e anëtarit të organit të administrimit, drejtues ose mbikëqyrës i atij, aksionar ose ortak, ose me kompetenca përfaqësuese, vendimmarrjeje ose kontrolluese brenda tij persona të cilët janë/kanë qenë në këtë cilësi në një operator ekonomik të përjashtuar nga e drejta për të përfituar fonde publike, me vendim të Agjencisë së Prokurimit Publik, gjatë kohës që ky vendim është në fuqi.

Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentet e gjuhës së huaj duhet të shoqërohen nga një përkthim i noterizuar në shqip.

Këto kritere duhet të përmbushen me paraqitjen e Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të operatorit ekonomik në ditën e hapjes së Ofertës, sipas Shtojcës 9.

Në rast bashkimi të operatorëve ekonomikë, secili anëtar i grupit duhet të paraqesë Vetëdeklarimin e lartpërmendur.

Në rast se operatori ekonomik ofertues do të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera, Vetëdeklarimi i lartpërmendur duhet të paraqitet edhe nga subjekti mbështetës.

**Kriteret e Përgjithshme të Pranimit nuk duhet të ndryshohen nga Autoritetet/Entet Kontraktore.**



---

Në çdo rast, Autoriteti/EntiKontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme për vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga Operatori Ekonomik, për sa më sipër.

- Nëse oferta paraqitet nga një bashkim Operatorësh Ekonomikë, do të paraqitet :

Marrëveshje bashkëpunimi ndërmjet Operatorëve Ekonomikë, ku caktohet përfaqësuesi, përqindja e pjesëmarrjes në bashkim, dhe elementët që merr përsipër të realizojë secili prej anëtarëve të bashkimit.

- Nëse, një operator ekonomik dëshiron të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera, ai i vërteton autoritetit ose entit kontraktor se do të ketë në dispozicion burimet e nevojshme, duke dorëzuar një angazhim me shkrim të këtyre subjekteve për këtë qëllim.

## 2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Ofertuesi duhet të paraqesë:

a. Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 9

b. Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;

2. Ofertuesi duhet të paraqesë:

### 2.1 Kapacitetin profesional të operatorëve ekonomikë:

2.1.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë **Liçencë profesionale të shoqërisë**, të lëshuar nga institucioni përgjegjës i ngarkuar me ligj, të vlefshme në kohën e zhvillimit të procedurës, ku të përfshihen të paktën **kategoritë** e mëposhtme:

- **NP 3-B** Rikonstrukcion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale.
- **NS 1-A** Punime për prishjen e ndërtimeve.
- **NS 2-A** Impiante hidro-termosanitare dhe mirëmbajtja e tyre.
- **NS 4-B** Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastike, metalike dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese.
- **NS 14-A** Impiante të brendshme, elektrike, telefoni, radiotelefoni, TV, etj.

Sipas modelit të lëshuar nga institucioni përgjegjës për dhënien e licencave profesionale sipas legjislescionit në fuqi.

Shoqëritë e huaja duhet të kenë kryer ekuivalentimin (*njehsimin*) e licensave profesionale që disponojnë të lëshuara nga vendi i origjinës, pranë Ministrisë kompetente të ngarkuar me ligj në Republikën e Shqipërisë.

Operatori/et ekonomik duhet të paraqesin certifikatat e cilësisë së punimeve, për objektin që prokurohet, të cilat duhet të jenë të perkthyer në gjuhën shqipe dhe të noterizuara, sipas standardeve:

- **SSH/EN/ISO 9001:2015** mbi “Sistemet e menaxhimit të cilësisë (të vlefshme) “ose ekuivalent”; (të vlefshme) ose ekuivalentet e tij të sistemit të menaxhimit të cilësisë. Qëllimi i certifikimit të kompanisë duhet të jetë sipas objektit që do të prokurohet.

- 
- **SSH/EN/ ISO 45001-2018** mbi “Sistemin e menaxhimit dhe sigurise ne pune” ose ekuivalent;

## **2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:**

**2.2.1** Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore të 3 (tre) viteve të fundit financiare ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e përlogaritur e kontratës.

*Kërkesa e mësipërme konsiderohet e përmbushur nëse operatorët ekonomike arrijnë vlerën e xhiros minimale, në të paktën një vit të periudhës së kërkuar.*

2. Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin kopje të çertifikuara të bilanceve të viteve: (2021,2022,2023) të paraqitura pranë autoriteteve përkatëse tatimore. Në rast se operatori ekonomik është në kushtet e përcaktimeve të nenit 41, të ligjit nr.10091, datë 05.03.2009, atëherë bilancet duhet të shoqërohen edhe me raportet e auditimit ligjor të pasqyrave financiare vjetore, të kryera, nga auditues ligjorë ose shoqëri audituese. Kriteri konsiderohet i përmbushur nëse në dy bilance të njëpasnjëshme nuk ka raport negative ndërmjet aktivitetit dhe pasivit.

## **2.3 Kapaciteti teknik:**

**2.3.1** Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmi për shërbimet e mëparshme të ngjashme të kryera gjatë 3 (tre) viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës, në vlerën jo më pak se 39% e vlerës së fondit limit. Këto shëbime të mëparshme, të ngjashme, duhet të vërtetohen me dokumentacionin si më poshtë:

- a) Kur shërbimet e ngjashme janë realizuar me ente publike, operatori ekonomik duhet të paraqesë vërtetimin e lëshuar nga enti publik për përmbushjen me sukses të kontratës, dhe/ose faturat tatimore të shitjes të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi dhe të deklaruara në organet tatimore, ku të shënohen datat, shumat dhe sasi të shërbimeve të realizuara.
- b) Kur shërbimet e ngjashme janë realizuar me subjekte private, operatori ekonomik duhet të paraqesë faturën përkatëse tatimore të shitjes të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi dhe të deklaruara në organet tatimore, ku të shënohen datat, shumat dhe sasi të shërbimeve të realizuara.

**Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.**

**2.3.2** Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar, me kohë të plotë në listëpagesat e tij, jo më pak se 37 (tridhjetë e shtatë) punonjës për këtë objekt prokurimi, për periudhën Prill 2024, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentat e mëposhtme:

- a) Listëpagesat e deklaruara të punonjësve, sipas formatit E-Sig 025/a, për periudhën **Prill 2024**, të konfirmuara nga administrata tatimore.

b) Vërtetim për kontributet e sigurimeve shoqërore e shëndetësore, të lëshuar nga administrata tatimore, për periudhën **Prill 2024**.

**2.3.3** Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik për këtë objekt prokurimi, i cili duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera, të figurojë në listpagesat e shoqërisë për periudhën **Prill 2024**, shoqëruar me dokumentacionin e mëposhtëm:

- Licencë për Drejtues Teknik
- Diplomë
- Kontratë pune e vlefshme

*Në rastin e bashkimit të operatorëve secili operator duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik, i cili duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera.*

**2.3.4** Operatori/et ekonomik pjesëmarrës për të realizuar shërbimin objekt prokurimi, duhet të ketë minimalisht të punësuar, punonjësit si me poshte:

<b>STAFI</b>	<b>NR</b>
Inxhinier Ndertimi	1
Inxhinier Hidroteknik	1
Inxhinier Elektrik	1
Teknik Ndërtimi	1
Elektracist	4
Hidraulik	4
Marangoz	1
Specialist për konstruksione metalike	1
Punëtorë skelerie	3
Bojaxhinj	7
Suvaxhinj	4
Punëtorë për punime hidroizolimi dhe catie	2
Punëtorë baze për punime jo të specializuara	3
Shofer për kamionçinë/kamion	1
Shofer /Manovrator për autovinç	1
<b>TOTAL</b>	<b>35</b>

Për punonjësit me profesionet e mësipërme, Operatori Ekonomik duhet të paraqesë:

➤ **Për Inxhinier Ndërtimi:**

- Diplomë
- Kontratë pune,
- Librezë pune ose çdo dokumentacion tjetër që vërteton eksperiencën jo më pak se dy vite.

➤ **Për Inxhinier Hidroteknik:**

- Diplomë
- Kontratë pune,

- 
- Librezë pune ose çdo dokumentacion tjetër që vërteton eksperiencën jo më pak se dy vite.

➤ **Për Inxhinier Elektrik:**

- Diplomë
- Kontratë pune,
- Librezë pune ose çdo dokumentacion tjetër që vërteton eksperiencën jo më pak se dy vite.

➤ **Per punonjës in Teknik Ndertimi arsim i mesëm profesional:**

- Diplomë për arsimin profesional.
- Kontratë pune.
- Librezë pune ose çdo dokumentacion tjetër që vërteton eksperiencën jo më pak se një vit.

**Per punonjës in :**

- Elektricitist,,
- Hidraulik,
- Marangoz
- Specialist per konstruksione metalike
- Punëtorë skelerie
- Bojaxhinj
- Suvaxhinj
- Punëtorë për punime hidroizolimi dhe catie

**OE duhet te paraqesë:**

- Çertifikatë kualifikimi në përputhje me Ligjin për Arsimin dhe Formimin Profesional.
- Kontrate pune perkatese.
- Librezë pune, ose cdo dokumentacion tjetër qe verteton eksperiencen perkatese.

**Për punonjës in Shofer/Manovrator, të paraqitet:**

- Kontratë pune si Shofer/Manovrator
- Leje Drejtimi për mjetet e kërkuara, në përputhje me Legjislacionin në fuqi.
- **Operatori ekonomik te paraqes deklarate ne lidhje me stafin qe disponon sipas formatit te meposhtem:**

Nr	Emer Mbiemer	Profesioni	Data e fillimit te marredhenieve te punes

**2.3.5** Operatori ekonomik duhet të ketë në stafin e tij teknik, të punësuar me kohë të plotë:

a) **1 (një) punonjës** të kualifikuar si specialist/ ekspert zjarrfikës, në fushën e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, në përputhje me pikën 4, të nenit 49, të Ligjit Nr.152/2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”, të pajisur me certifikatën përkatëse të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin;

b) **1 (një) punonjës** të trajnuar si specialist për sigurimin teknik dhe shëndetin në punë, në përputhje me përcaktimet e ligjit nr.10327, date 18.02.2010 "Per sigurine dhe shendetin ne pune" dhe VKM-së nr.312, date 05.05.2010 "Per miratimin e e rregullores "Per sigurine ne kantier", të pajisur me certifikatë në lidhje me frekuentimin e kurseve të formimit në fushën e sigurisë e të shëndetit në vendin e punës.

**Shenim:** Në çdo rast, përpara publikimit të njoftimit të fituesit paraprak dhe nisjes së afateve të ankimit ofertuesi fitues që të dorëzojë dokumentacionin e kerkuar te cdo punonjesi prane AK.

**Stafi qe do te deklarohet detyrimisht do ti paraqitet Autoritetit Kontraktor per te qene pjese e planit te zbatimit te kontrates.**

Në fazën e ofertimit, për punonjësit, të plotësohet në vetëdeklarimi sipas Shtojcës 9, ndërsa në rast të kualifikimit, përpara shpalljes së fituesit paraprak, duhet të paraqiten dokumentat:

**1. Operatori ekonomik duhet të disponojë ose të provojë mundësinë e disponimit, të makinerive, pajisjeve dhe mjeteve, si më poshtë:**

Nr	Emri i mjetit/pajisjes	Njësia	Sasitë minimale	Statusi
1	Kamion me kapacitet minimalisht 3 ton	copë	1	Në pronësi ose me qira
2	Autovinç	copë	1	Në pronësi ose me qira
3	Kamioncine kapaciteti mbajtes minimalisht 1.5 ton	copë	1	Në pronësi ose me qira
4	Gjenerator/motogjenerator	copë	1	Në pronësi ose me qira
5	Matrapik	copë	1	Në pronësi ose me qira
6	Depozite uji 1000 L minimumi	copë	1	Në pronësi ose me qira
7	Fikëse zjarri e lëvizshme	copë	1	Në pronësi ose me qira
8	Betoniere 500L	copë	1	Në pronësi ose me qira
9	Skeleri	m2	1000	Në pronësi ose me qira

Për të provuar këtë, operatori ekonomik duhet të paraqesë:

**a) Dokument që vërteton pronësinë ose qiramarrjen e makinerive dhe pajisjeve:**

➤ *Dokumentacioni që vërteton pronësinë:*

- kontrata e shitblerjes ose kontrata e dhurimit ose fatura e blerjes ose dokument zhdoganimi ose çdo dokument tjetër me anë të të cilit fitohet e drejta e pronësisë, sipas Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë.

---

➤ *Dokumentacioni që vërteton marrjen me qira:*  
- Kontratë qiraje.

**b) Operatori ekonomik duhet të disponojë dokumentacionin për automjetet si më poshtë:**

c) Leje qarkullimi e mjetit.

d) Certifikatë e kontrollit teknik të mjeteve rrugore,

e) Policë për sigurimin e detyrueshëm të mjeteve rrugore,

Në fazën e ofertimit, për mjetet, të plotësohet në vetëdeklarimi sipas Shtojcës 9, ndërsa në rast të kualifikimit, përpara shpalljes së fituesit paraprak, duhet të paraqiten dokumentat:

**Mjetet/pajisjet që do të deklarohen, detyrimisht do të paraqiten Autoritetit Kontraktor për të qenë pjese e planit të zbatimit të kontrates.**

**Shënim:** Rastet kur konstatohen deklaratat të rreme, të paraqitura nga operatorët ekonomik në përmbushje të kriterëve kualifikuese, do të konsiderohen si kusht për skualifikim, si dhe do të ndiqet procedura për perjashtim nga Agjencia e Prokurimit Publik.

**Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.**

## Shtojca 9

(Shtojcë për tu paraqitur nga operatori ekonomik)

### FORMULARI PËRMBLEDHËS I VETËDEKLARIMIT

I. Unë i nënshkruari \_\_\_\_\_ në cilësinë e \_\_\_\_\_ të operatorit ekonomik \_\_\_\_\_ deklaroj nën përgjegjësinë time të plotë që:

#### A. Pjesa I: Informacion në lidhje me Operatorin Ekonomik

Identifikimi	Përgjigja
Emri i operatorit ekonomik: (Ju lutemi renditni të gjithë operatorët ekonomikë nëse jeni një BOE. Ju lutemi tregoni rolin e operatorit ekonomik në BOE	-----
Numri NIPT/et:	-----
Adresa postare: Qyteti / qyteti; Kodi postar	-----
Përfaqësuesi (emri):	-----
Telefoni:	-----
E-mail:	----- -

#### B: DEKLARATË

**Për nënkontraktorët dhe subjektet në kapacitetet, e të cilave do të mbështetet Operatori Ekonomik (nëse është e zbatueshme)**

Në cilësinë e operatorit ekonomik, deklaroj nën përgjegjësinë time të plotë se:

- **Informacione për nënkontraktorin**

Emri i nënkontraktorit të propozuar	NIPT -i	Përqindja e nënkontraktimit	Mallrat/ shërbimet e lidhura me to për t'u nënkontraktuar

- Informacion mbi subjektet mbi kapacitetin, e të cilëve do të mbështetet operatori ekonomik

Emri (at) e subjekteve	NIPT-i	Lloji i kapacitetit për të cilin do të mbështetet operatori ekonomik	Specifiko konkretisht kapacitetin/et

## Pjesa II: Shkaqet e përjashtimit

### A: DEKLARATA PËR PËRMBUSHJEN E KRITEREVE TË PËRGJITHSHME TË KUALIFIKIMIT

Deklarata
<p>Operatori ekonomik është i regjistruar në regjistrin tregtar sipas legjislacionit të vendit ku ushtron aktivitetin, ose sipas legjislacionit të posaçëm në rastin e një organizate jofitimprurëse, ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit, dhe ka statusin aktiv.</p> <p><i>Sqarime nëse vlerësohet e nevojshme</i> _____</p>
<p>Operatori ekonomik nuk është dënuar për ndonjë nga veprat penale të parashikuara në nenin 76/1 të LPP-së ose ka qenë i dënuar dhe ka kaluar një periudhë 5-vjeçare nga data e ekzekutimit të dënimit, nëse nuk është përcaktuar një periudhë tjetër nga gjykata, sipas parashikimeve të nenit 76 të LPP-së.</p> <p><i>Sqarime nëse vlerësohet e nevojshme</i> _____</p>
<p>Personi / personat në cilësinë e anëtarit të organit administrativ, drejtorit ose mbikëqyrësit, si aksionar ose si ortak, ka ose kompetenca përfaqësuese, vendimmarrëse ose kontrolluese brenda operatorit ekonomik, si më poshtë:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>etj.</p> <p>nuk janë të dënuar me vendim gjyqësor të formës së prerë për ndonjë nga veprat penale të përcaktuara në nenin 76/1 të LPP-së ose kanë qenë të dënuar dhe ka kaluar një periudhë 5-vjeçare nga data e ekzekutimit</p>



të dënimit, nëse nuk është përcaktuar një periudhë tjetër nga gjykata, sipas parashikimeve të nenit 76 të LPP-së, etj.

*Sqarime nëse vlerësohet e nevojshme* \_\_\_\_\_

Operatori ekonomik nuk është dënuar me vendim gjyqësor të formës së prerë për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale.

*Sqarime nëse vlerësohet e nevojshme* \_\_\_\_\_

Operatori ekonomik nuk është në proces falimentimi (statusi aktiv).

*Sqarime nëse vlerësohet e nevojshme* \_\_\_\_\_

Operatori Ekonomik ka paguar të gjitha detyrimet për taksat dhe kontributet e sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi, ose ndodhet në një nga rastet e parashikuara në nenin 76/2 të LPP-së.

*Sqarime nëse vlerësohet e nevojshme* \_\_\_\_\_

Operatori ekonomik ka paguar të gjitha detyrimet e energjisë elektrike, për të gjitha adresat e ushtrimit të aktivitetit, sipas legjislacionit përkatës në fuqi.

Ky informacion kërkohet për operatorët ekonomikë, të cilët operojnë në territorin e Republikës së Shqipërisë.

*Sqarime nëse vlerësohet e nevojshme* \_\_\_\_\_

Operatori ekonomik ushtron aktivitetin e tij në zbatimin e kërkesave ligjore në fuqi.

*Sqarime nëse vlerësohet e nevojshme*

Operatori ekonomik nuk është në listën e operatorëve ekonomikë të ndaluar për të fituar kontrata publike në përputhje me nenin 78 të LPP-së.

Operatori ekonomik nuk ka në cilësinë e anëtarit të organit të administrimit, drejtues ose mbikëqyrës i atij, aksionar ose ortak, ose me kompetenca përfaqësuese, vendimmarrjeje ose kontrolluese brenda tij persona të cilët janë /kanë qenë në këtë cilësi në një operator ekonomik të përjashtuar nga e drejta për të përfituar fonde publike, me vendim të Agjencisë së Prokurimit Publik, gjatë kohës që ky vendim është në fuqi.

*Sqarime nëse vlerësohet e nevojshme* \_\_\_\_\_

## **B: DEKLARATA**

### **Për Dorëzimin e Ofertave të Pavarura**

Ne cilësinë e përfaqësuesit të operatorit ekonomik, në mbështetje të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, si dhe në mbështetje të Ligjit Nr. 9121/2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”, bëj këtë deklaram dhe garantoj se deklaratat e mëposhtme janë të vërteta dhe të plota në çdo aspekt:

1. Unë kam lexuar dhe kuptuar përmbajtjen e kësaj Deklarate;
2. Unë kuptoj që oferta e paraqitur do të s’kualifikohet dhe/ose përjashtohet nga fitimi i kontratave publike, nëse kjo Deklaratë vërtetohet se nuk është e plotë dhe / ose e saktë në çdo aspekt;

3. Unë jam i autorizuar nga Ofertuesi të firmos këtë Deklaratë dhe të paraqes ofertë në interes të Ofertuesit;
4. Çdo person, firma e të cilit shfaqet në dokumentacionin e ofertës, është i autorizuar nga Ofertuesi për të përgatitur dhe për të nënshkruar ofertën në interes të Ofertuesit;
5. Për qëllim të kësaj deklarate dhe ofertës së paraqitur, unë kuptoj që fjala “konkurrentë” nënkupton çdo operator tjetër ekonomik, të ndryshëm nga Ofertuesi, të paraqitur ose jo si bashkim operatorësh ekonomik, që:
  - a) paraqesin një ofertë në përgjigje të Njoftimit të Kontratës dhe/ose të Ftesës për Ofertë, të bërë nga Autoriteti Kontraktor;
  - b) është një ofertues i mundshëm, i cili bazuar në kualifikimin, aftësitë ose përvojat e tij, mundet të dorëzojë një ofertë në përgjigje, të Njoftimit të Kontratës dhe/ose të Ftesës për Ofertë.
6. Ofertuesi deklaron se: (kliko një nga alternativat e mëposhtme):
  - a) Ofertuesi ka përgatitur ofertën e tij në mënyrë të pavarur, pa u konsultuar, pa komunikuar dhe pa bërë marrëveshje apo pa rënë dakord me asnjë konkurrent tjetër;
  - b) Ofertuesi është konsultuar, ka komunikuar, ka bërë marrëveshje me një ose më shumë konkurrentë në lidhje me këtë procedurë prokurimi. Ofertuesi deklaron se në dokumentet bashkangjitur, në detajet e kësaj oferte, janë përfshirë emrat e konkurrentëve, natyra dhe shkaqet e konsultimit, komunikimit, marrëveshjes apo angazhimit (rasti i bashkimit të operatorëve ekonomikë ose nënkontraktimit).
7. Në veçanti, pa kufizuar paragrafët 6.a) dhe 6.b), të përmendur më lart, nuk ka pasur konsultime, komunikime, kontratë apo marrëveshje me ndonjë konkurrent në lidhje me:
  - a) çmimet;
  - b) metodat, faktorët ose formulat e përdorura për llogaritjen e çmimit;
  - c) qëllimin apo vendimin për të paraqitur apo jo një ofertë; ose,
  - d) paraqitjen e një oferte që nuk i plotëson specifikimet e kërkesës për ofertë.
8. Përveç kësaj, nuk ka pasur konsultime, komunikime, marrëveshje apo kontrata me ndonjë konkurrent në lidhje me cilësinë, sasinë, specifikimet apo dërgesa të veçanta të produkteve apo shërbimeve të cilat lidhen me prokurimin në fjalë, përveç se kur janë deklaruar sipas paragrafit të mësipërm 6. b).
9. Kushtet e ofertës nuk u janë bërë të njohura dhe as nuk do t’u bëhen të njohura me qëllim nga Ofertuesi konkurrentëve të tjerë, në çdo mënyrë qoftë, para datës dhe kohës së hapjes zyrtare të ofertave, shpalljes fitues dhe lidhjes së kontratës, vetëm nëse kërkohet me ligj ose nëse deklarohen në mënyrë specifike sipas paragrafit 6.b).

## C: DEKLARATA

### Mbi Konfliktin e Interesit

#### Deklarata

Në cilësinë e operatorit ekonomik, ne deklarojmë se jemi të vetëdijshëm për sa vijon:

Konflikti i interesit është një situatë e konfliktit midis detyrës publike dhe interesit privat të një zyrtari, në të cilën ai / ajo ka interesa private direkte ose indirekte që ndikojnë, ose që mund të ndikojë ose që duket se ndikojnë në kryerjen e padrejtë të detyrave dhe detyrimeve publike.

Në përputhje me nenin 21, paragrafi 1, Ligji Nr. 9367, datë 07.04.2005, kategoritë e zyrtarëve siç parashikohen në Kapitullin III, Seksioni II, që janë absolutisht të ndaluara të përfitojnë drejtpërdrejt ose indirekt nga nënshkrimi i kontratave midis një pale dhe institucionit publik janë:

- Presidenti i Republikës, Kryeministri, Zëvendës Kryeministri, Ministrat, ose Zëvendësministrat, Deputetët, Gjyqtarët e Gjykatës Kushtetuese, Gjyqtarët e Gjykatës së Lartë, Kreu i Kontrollit të Lartë të Shtetit, Prokurori i Përgjithshëm, Gjyqtarët dhe Prokurorët në nivelin e Gjykatës së Shkallës së Parë dhe Gjykatës së Apelit, Avokati i Popullit, Anëtarët e Komisionit Qendror të Zgjedhjeve, Anëtarët e Këshillit të Lartë të Drejtësisë, Inspektori i Përgjithshëm i Inspektoratit të Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesit, Anëtarët e Enteve Rregullatore (Këshilli Mbikëqyrës i Bankës së Shqipërisë, përfshirë Guvernatorin dhe Zëvendësguvernatorin; konkurrenca; telekomunikacioni; energjia elektrike; furnizimi me ujë; sigurimi; bonot; autoritetet e medias), sekretarët e përgjithshëm të institucioneve qendrore si dhe çdo zyrtar publik në çdo institucion publik pozicioni i të cilit është i barabartë me atë të Drejtorit i Përgjithshëm, drejtuesit e organeve të administratës publike që nuk janë pjesë e shërbimit civil.

Për nëpunësit civilë të nivelit të mesëm, sipas nenit 31 dhe zyrtarët sipas nenit 32 të kreut III, seksionit 2 të këtij ligji, ndalimi në paragrafin 1 të këtij neni, për shkak të interesave private të zyrtarit, siç përcaktohet këtu të zbatohet vetëm në rast të lidhjes së kontratave brenda fushës dhe territorit të institucionit dhe juridiksionit të institucionit, ku punon zyrtari. Ky ndalim do të zbatohet edhe kur pala në kontratë është një institucion varësie.

Kur zyrtari është kryetar bashkie ose nënkryetar i një bashkie ose komune, ose kryetar i një këshilli rajonal, anëtar i këshillit përkatës, ose një zyrtar i lartë i menaxhimit të një njësie të qeverisjes vendore, ndalimi për shkak të interesave private të zyrtarit, specifikuar këtu, do të zbatohet vetëm në rastin e lidhjes së kontratave, nëse ka, me bashkinë, komunën ose rajonin ku zyrtari ushtron një detyrë të tillë. Ky ndalim do të zbatohet gjithashtu kur pala në kontratë është një institucion publik në varësi të kësaj njësie (neni 21, paragrafi 2, Ligji Nr. 9367, datë 07.04.2005).

Ndalimet e parashikuara në nenin 21, paragrafët 1, 2 të Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005, me përjashtimet përkatëse, do të zbatohen në të njëjtën masë edhe për personat e lidhur me zyrtarin, d.m.th. **bashkëshortin, bashkëjetuesin, fëmijët madhorë e prindërit e zyrtarit dhe të bashkëshortit dhe bashkëjetuesit.**

Unë jam në dijeni të kërkesave dhe ndalimeve të parashikuara në Ligjin Nr. 9367, datë 07.04.2005 "Për Parandalimin e Konfliktit të Interesit në Ushtrimin e Funksioneve Publike", të ndryshuar, dhe aktet nënligjore të miratuara në bazë të tij nga Inspektorati i Lartë i Deklarimit dhe Kontrolli i Pasurive, si dhe Ligji Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik".

Në përputhje me to, unë deklaroj këtu se asnjë zyrtar publik, siç përcaktohet në Kapitullin III, Seksioni II të Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005, dhe në këtë deklaratë, nuk ka ndonjë interes privat, direkt ose indirekt, me personin juridik që unë përfaqësoj këtu.

## D: DEKLARATA

### Për zbatimin e dispozitave ligjore në marrëdhëniet e punës

#### Deklarata

Në cilësinë e operatorit ekonomik, deklaroj nën përgjegjësinë time të plotë se:

- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ garanton mbrojtjen e të drejtës së punësimit dhe profesionit nga çdo formë diskriminimi, të parashikuar nga legjislati i punës në fuqi.

- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ lidh me punëmarrësit kontratat përkatëse të punës dhe garanton masat në drejtim të sigurisë dhe shëndetit në punë për të Gjithë dhe, në mënyrë të veçantë, për grupet e rrezikuara, bazuar në legjislacionin e punës në fuqi.
- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ nuk ka masë Ligjore në fuqi, të vendosur nga Inspektoriati Shtetëror i Punës dhe Shërbimeve Shoqërore (ISHPSHSH). Në rastet kur janë konstatuar shkelje ligjore, operatori ekonomik ka marrë masat e nevojshme për adresimin e tyre, brenda afateve të përcaktuara nga ISHPSHSH.

Sqarime nëse vlerësohet e nevojshme \_\_\_\_\_

### Pjesa III Kriteret e Përzgjedhjes/Kualifikimit

#### A: DEKLARATË

Në përputhje me specifikimet teknike dhe grafikun e realizimit të objektit të kontratës:

Deklarata	Përgjigje
Në cilësinë e operatorit ekonomik, ne deklarojmë se plotësojnë të gjitha specifikimet teknike dhe termat e referencës, siç udhëzohet në dokumentet e tenderit, dhe këtë e provojmë përmes certifikatave dhe dokumenteve të paraqitura me këtë deklaratë (nëse kërkohet nga Autoriteti/Enti Kontraktor), dhe marrim përsipër të realizojmë objektin në përputhje me Listën e shërbimeve dhe grafikun e ekzekutimit të përcaktuar nga Autoriteti/Enti kontraktor.	Po [ ] Jo [ ]

#### B: DEKLARATË

Për disponimin e punonjësve dhe makinerive të nevojshme (nëse kërkohen)

Deklarata	Përgjigje
Në cilësinë e operatorit ekonomik, deklaroj nën përgjegjësinë time të plotë se:  Unë kam punonjësit e nevojshëm si dhe mjetet dhe makineritë për ekzekutimin e kontratës, siç përcaktohet në dokumentet e tenderit, dhe e vërtetoj këtë me dokumentacionin përkatës, të cilin do ta paraqes në kopje origjinale ose të noterizuar, nëse fitoj, ose nëse më kërkohen sqarime nga autoriteti/enti kontraktor.	<u>Punonjës</u> Po [ ] Jo [ ] Nëse, po, numri i punonjësve: _____ Profili i punonjësve _____ <u>Makineri e mjete</u> Po [ ] Jo [ ] Nëse po, të listohen me të dhënat konkrete: _____

Emri, Mbiemri \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Vula \_\_\_\_\_

Data e dorëzimit të deklaratës \_\_\_\_\_

Ju lutemi sigurohuni që:

- Secili pjesëmarrës i renditur në një bashkim operatorësh ekonomikë të paraqesë një Formular të veçantë të Vetëdeklarimit.
- Në rast se, operatori ekonomik ofertues do të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera, një Formular i veçantë i Vetëdeklarimit duhet të paraqitet edhe nga subjekti mbështetës.
- Çdo vetdeklarim i pavërtetë/pasaktë nga ana e operatorëve ekonomikë jo vetëm që përbën shkak për skualifikimin nga procedura konkrete, por përbën shkak edhe për përjashtimin e tyre nga e drejta për të fituar kontrata publike deri në 3 vjet, sipas parashikimeve të ligjit për prokurimin publik.
- Operatorët ekonomikë që ofertojnë në procedurat e prokurimit të vetdeklarojnë në çdo rast informacionin e saktë që i korrespondon gjendjes së tyre faktike.

Në çdo rast, autoriteti/enti kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme për vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik për sa më sipër.

- *Në çdo rast, përpara publikimit të njoftimit të fituesit paraprak dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor duhet t'i kërkojë ofertuesit fitues që të dorëzojë dokumentet provuese për vetëdeklarimet në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, si dhe dokumentet e paraqitura si pjesë e ofertës në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në original ose në kopje të njësuara me origjinalin.*
- *Informacioni i pasqyruar në formularin e vetëdeklarimit, i cili gjendet në një bazë të dhënash, ku autoriteti/enti kontraktor mund të aksesojë direkt këtë informacion dhe /ose dokumentin, duhet të shoqërohet me adresën përkatëse për këtë bazë të dhënash.*

---

## Shtojca 10

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]

### Formulari i Njoftimit të Skualifikimit 2

[Vendndodhja dhe data]

[Emri dhe adresa e Autoritetit/entit Kontraktor]

[Adresa e Ofertuesit]

I nderuar, Z. / Znj. <Emri i kontaktit >

Ju falënderojmë për pjesëmarrjen tuaj në procedurën e sipërpërmendur të prokurimit publik. Procedura u zhvillua në përputhje me Ligjin Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”.

Oferta juaj u vlerësua me kujdes në bazë të kushteve dhe kërkesave të përcaktuara në Njoftimin e Kontratës dhe dosjen e ofertës. Me keqardhje ju informojmë se jeni skualifikuar pasi oferta e paraqitur nga ju është refuzuar për arsyen (et) e mëposhtme:

---

---

---

---

Nëse mendoni se autoriteti/enti kontraktor ka shkelur LPP-në ose RPP-në gjatë procedurës së prokurimit publik, ju keni të drejtë të inicioni një procedurë rishikimi pas publikimit të njoftimit të fituesit sipas parashikimeve në Kapitullin XIV të Ligjit të Prokurimit Publik.

Megjithëse nuk mund t'i përdorim shërbimet tuaja në këtë rast, ne besojmë se do të mbeteni të interesuar për iniciativat tona të prokurimit.

Me respekt,

**Titullari i Autoritetit/Entit Kontraktor**

---

<sup>2</sup>Ky njoftim do të përdoret në rastin e procedurave të prokurimit të zhvilluara në rrugë shkresore

---

## Shtojca 11

[Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]

### FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT (PARAPRAK)

[Data]

Drejtuar: [Emri dhe adresa e Ofertuesit fitues]

Procedura e prokurimit/lotit:

Numri i procedurës/referenca e Lotit: Përshkrimi i shkurtër i kontratës: [Objekti, sasi dhe kohëzgjatja e kontratës]

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. \_\_\_\_\_  
Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-t

Vlera

\_\_\_\_\_

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

2. \_\_\_\_\_  
Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-it

Vlera

\_\_\_\_\_

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

Etj. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. \_\_\_\_\_  
Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-it arsytet e mëposhtme

2. \_\_\_\_\_

---

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

*arsyet e mëposhtme*

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë [*emri dhe adresa e ofertuesit fitues*], se oferta e paraqitur me vlerë totale prej \_\_\_\_\_ [*shuma përkatëse e shprehur me fjalë dhe shifra*] / totali i pikëve të marra [\_\_\_\_\_] është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”.



## Shtojca 12

[Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]

### FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT 3

(NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT)

[Data]

Drejtuar: [Emri dhe adresa e Ofertuesit fitues]

Procedura e prokurimit/lotit

Numri i procedurës / referenca e Lotit: Përshkrimi i shkurtër i kontratës: [Objekti, Sasitë dhe kohëzgjatja e kontratës] Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të kësaj ju informojmë se Ofertuesit e mëposhtëm kanë marrë pjesë në këtë procedurë me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. \_\_\_\_\_  
Emri i plotë i shoqërisë      Numri i NIPT-t      Vlera (e shprehur në shifra dhe fjalë)

2. \_\_\_\_\_  
Emri i plotë i shoqërisë      Numri i NIPT-it      Vlera (e shprehur në shifra dhe fjalë)

Etj. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. \_\_\_\_\_  
Emri i plotë i shoqërisë      Numri i NIPT-it      arsyet

2. \_\_\_\_\_  
Emri i plotë i shoqërisë      Numri i NIPT-it      arsyet

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë [emri dhe adresa e ofertuesit të shpallur fitues] se oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej [shuma përkatëse e shprehur në fjalë dhe shifra]/pikët totale të marra [\_\_\_\_\_] është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë [emri dhe adresa e autoritetit/entit kontraktor dhe referenca e kontaktit] sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda \_\_\_\_\_ ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

<sup>3</sup> Ky Formular është i aplikueshëm nëse ka Ankime

---

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej *[vlera përkatëse e shprehur në fjalë dhe shifra]*, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit (Paraparak)

PO  JO

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë) \_\_\_\_\_

Ankesa pas Njoftimit të Anullimit të procedurës:

PO  JO

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë) \_\_\_\_\_

**[TITULLARI I AUTORITETIT /ENTIT KONTRAKTOR]**

---

### Shtojca 13

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti/enti Kontraktor në rastin e Marrëveshjes Kuadër]

#### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM NË MARRËVESHJEN KUADËR (PARAPRAK)**

[Data]

Drejtuar: [Emri dhe adresa e operatorëve ekonomikë të suksesshëm]

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

\* \* \*

Procedura e prokurimit:

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: [shuma, objekti, kohëzgjatja e kontratës, etj.]

Publikimet e mëparshme (nëse aplikohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomkisht më e favorshme bazuar në kosto

oferta ekonomkisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të kësaj bëjmë me dije se, në këtë procedurë /lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë të mëposhtëm me vlerat përkatëse si më poshtë:

1. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* \_\_\_\_\_  
*Numri i NIPT-it*

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave (nëse është e zbatueshme) \_\_\_\_\_  
*(e shprehur në shifra dhe në fjalë)*

2. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* \_\_\_\_\_  
*Numri i NIPT-it*

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave (nëse është e zbatueshme) \_\_\_\_\_  
*e shprehur në shifra dhe në fjalë)*

Etj. \_\_\_\_\_

Janë skualifikuar Operatorët ekonomikë e mëposhtëm:

1. \_\_\_\_\_

---

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

*arsyet*

2. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

*arsyet*

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së mësipërme, ju informojmë se operatorët ekonomikë të mëposhtëm janë identifikuar si fitues (paraparak) të procedurës së prokurimit:

1. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

Vlera / Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave (nëse është e zbatueshme)

\_\_\_\_\_

*(e shprehur në shifra dhe në fjalë)*

Totali i pikëve të marra \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave (nëse është e zbatueshme) \_\_\_\_\_

*(e shprehur në shifra dhe në fjalë)*

Totali i pikëve të marra \_\_\_\_\_

Etj. \_\_\_\_\_

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit, sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”.

## Shtojca 14

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti/enti Kontraktor në rastin e Marrëveshjes Kuadër]

### FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM NË MARRËVESHJEN KUADËR

(NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT<sup>4</sup>)

[Data]

Drejtuar: [Emri dhe adresa e operatorëve ekonomikë të suksesshëm]

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

\* \* \*

Procedura e prokurimit:

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: [shuma, objekti, kohëzgjatja e kontratës, etj.]

Publikimet e mëparshme (nëse aplikohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të kësaj bëjmë me dije se, në këtë procedurë /lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë të mëposhtëm me vlerat përkatëse si më poshtë:

1. \_\_\_\_\_

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave (nëse është e zbatueshme) \_\_\_\_\_

(e shprehur në shifra dhe në fjalë)

2. \_\_\_\_\_

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave (nëse është e zbatueshme) \_\_\_\_\_

e shprehur në shifra dhe në fjalë)

<sup>4</sup> Ky Formulari është i aplikueshëm nëse ka ankime

---

Etj. \_\_\_\_\_

Janë skualifikuar Operatorët ekonomikë e mëposhtëm:

1. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-it* *arsyet*

2. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-it* *arsyet*

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së mësipërme, ju informojmë se operatorët ekonomikë të mëposhtëm janë identifikuar si fitues (paraparak) të procedurës së prokurimit:

1. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-it*

Vlera / Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave (nëse është e zbatueshme)

\_\_\_\_\_  
*(e shprehur në shifra dhe në fjalë)*

Totali i pikëve të marra \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-it*

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave (nëse është e zbatueshme) \_\_\_\_\_

*(e shprehur në shifra dhe në fjalë)*

Totali i pikëve të marra \_\_\_\_\_

Etj. \_\_\_\_\_

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit, sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”.

**[TITULLARI I AUTORITETIT /ENTIT KONTRAKTOR]**

---

### Seksioni III Termet dhe Kushtet e Kontratës (TKK)

Ky Seksion përmban :

Shtojca 15: Kushtet e Përgjithshme të Kontratës

Shtojca 16: Kushtet e Vecanta të Kontratës

Shtojca 17: Formulari i Sigurimit të Kontratës

Shtojca 18: Draftmarrëveshje kuadër ku përcaktohen të gjitha kushtet

Shtojca 19: Draftmarrëveshje kuadër ku nuk përcaktohen të gjitha kushtet

## Shtojca 15

# Kushtet e Përgjithshme të Kontratës (KPK)

Këto Kushte të Përgjithshme të Kontratës (KPK), së bashku me Kushtet e Veçanta dhe dokumentet e tjera të renditura në to, përbëjnë një dokument të plotë që shpreh të drejtat dhe detyrimet e palëve.

## Neni 1 Dispozitat e përgjithshme

### 1.1 Përkufizimet

Në Kushtet e Kontratës ("këto Kushte"), të cilat përfshijnë Kushtet e Veçanta dhe këto Kushte të Përgjithshme, fjalët dhe shprehjet e mëposhtme kanë këto kuptime:

#### 1.1.1 Kontrata

**1.1.1.1** "Kontrata" do të thotë kontrata me shpërblim, e lidhur me shkrim, ndërmjet një apo më shumë operatorëve ekonomikë dhe një ose më shumë autoriteteve ose enteve kontraktore, që kanë si objekt kryerjen e punimeve, furnizimin e mallrave dhe shërbimeve, në përputhje me LPP.

**1.1.1.2** "Dokumentet e Kontratës" do të thotë dokumentet e renditura në Kontratë, përfshirë çdo ndryshim të saj.

**1.1.1.3** "Çmimi i Kontratës" do të thotë çmimi që i paguhet Furnizuesit siç specifikohet në kontratë.

**1.1.1.4** "Përfundimi" do të thotë përmbushja e të gjitha detyrimeve, me ose pa penalitet, nga Furnizuesi në përputhje me termat dhe kushtet e përcaktuara në Kontratë.

**1.1.1.5** "Ndërprerje e Kontratës" do të thotë mosvijimi i ekzekutimit të Kontratës sipas përcaktimeve në Nenin 23.

**1.1.1.6** "Specifikime teknike" do të thotë karakteristikat e Shërbimeve objekt kontrate dhe çdo shtesë dhe modifikim i këtyre karakteristikave në përputhje me Kontratën.

**1.1.1.7** "Termt e Referencës" shprehin objektin dhe qëllimin e kontratës, përcaktojnë detyrat, kërkesat, objektivat, shpërndarjen, vendin dhe dorëzimin e Shërbimeve që do të sigurohen.

**1.1.1.8** "Listat" do të thotë dokumenti (et) me titull Listat të plotësuara nga Furnizuesi dhe të dorëzuara me ofertën, siç janë të përfshira në Kontratë. Dokumente të tilla mund të përfshijnë Listat e Çmimeve të dhëna, Listat e tarifave dhe / ose çmimeve.

**1.1.1.9** "Ofertë" do të thotë oferta ekonomike dhe të gjitha dokumentet e tjera që Furnizuesi ka dorëzuar me ofertën ekonomike, siç janë përfshirë në Kontratë.



- 
- 1.1.1.10** "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.
- 1.1.1.11** "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.
- 1.1.2 Palët e Kontratës**
- 1.1.2.1** "Palë" do të thotë nënshkruesit e kontratës, në cilësinë e Blerësit dhe Furnizuesit sipas kontekstit.
- 1.1.2.2** "Blerës" do të thotë Autoriteti/Enti Kontraktor përfituesi i Shërbimeve objekt kontrate.
- 1.1.2.3** "Furnizues" do të thotë operatori (ët) ekonomik që kryen furnizimin Shërbimeve objekt kontrate.
- 1.1.2.4** "Nënkontraktor" do të thotë çdo subjekt i caktuar si nënkontraktor për kryerjen e një pjese të Shërbimeve.
- 1.1.3 Llogaritja e afateve**
- 1.1.3.1** "Ditë" do të thotë një ditë kalendarike.
- 1.1.4 Shërbimet**
- 1.1.4.1** "Shërbime" do të thotë të gjitha detyrat që do të kryhen nga Furnizuesi sipas Kontratës.
- 1.1.5 Përkufizime të tjera**
- 1.1.5.1** "Adresa e Blerësit" është adresa e specifikuar në KVK.
- 1.1.5.2** "Forca Madhore" është përcaktuar në Nenin 20 "Forca Madhore".
- 1.1.5.3** "Sigurimi i Kontratës" është sipas përcaktimeve të Nenit 11 "Sigurimi i Kontratës".
- 1.1.5.4** "Vendi i kryerjes së Shërbimeve", do të thotë vendi i përcaktuar në KVK.
- 1.1.5.5** "E paparashikueshme" ose "E paparashikuar" do të thotë një ngjarje objektive dhe pamundur të parashikohet në momentin e publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE.
- 1.1.5.6** Modifikimi i kontratës" është sipas përcaktimeve në Nenin 21.
- 1.1.5.7** "Legjislacioni në fushën e prokurimit" do të thotë LPP-ja, Rregullat e Prokurimit Publik dhe akte të tjera nënligjore në bazë dhe për zbatim të LPP –së siç specifikohet në KVK.
- 1.1.5.8** "Praktikat e Ndaluar" kanë kuptimin e përcaktuar në LPP.
- 1.2 Interpretimi**
- 1.2.1** Interpretimi i Kontratës, përveç kur konteksti kërkon ndryshe:
- (a) fjalët që tregojnë një gjini përfshijnë të gjitha gjinitë;
  - (b) fjalët që tregojnë njëjës përfshijnë edhe shumësin dhe fjalët që tregojnë shumësin përfshijnë edhe njëjës;
  - (c) dispozitat që përfshijnë fjalën "bie dakord", "rënë dakord" ose "marrëveshje" kërkojnë që marrëveshja të dokumentohet me shkrim;
  - (d) "i shkruar" ose "me shkrim" do të thotë i shkruar me dorë, i shkruar me makinë, printuar ose i bërë në mënyrë elektronike.

---

### 1.2.2 Modifikimi

Çdo modifikim i Kontratës i cili nuk kryhet me shkrim, dhe nuk përmban datën, apo nuk i referohet shprehimisht Kontratës dhe nuk nënshkruhet nga një përfaqësues i autorizuar rregullisht i secilës Palë është i pavlefshëm. Palët nuk mund të bëjnë modifikime të asnjë elementi të kontratës që do të sillnin ndryshime thelbësore në kushtet mbi bazën e të cilave është përzgjedhur Furnizuesi.

### 1.2.3 Heqja dorë

Çdo heqje dorë nga të drejtat, kompetencat ose mjetet ligjore të një Pale sipas Kontratës duhet të bëhet me shkrim, me datë dhe e nënshkruar nga një përfaqësues i autorizuar i Palës që bën këtë dorëheqje, dhe duhet të specifikojë të drejtën dhe masën nga e cila po hiqet dorë.

### 1.2.4 Ndikimi i pavarur i dispozitave të kontratës

Nëse ndonjë dispozitë ose kusht i Kontratës është i ndaluar ose bëhet i pavlefshëm ose i pazbatueshëm, një ndalim, pavlefshmëri apo pazbatueshmëri e tillë nuk ndikon në vlefshmërinë ose zbatueshmërinë e ndonjë dispozite dhe kushti tjetër të Kontratës.

## 1.3 Komunikimet

Kurdo këto Kushte parashikojnë dhënien ose lëshimin e miratimeve, certifikatave, pëlqimeve, përcaktimeve, njoftimeve, kërkesave dhe shlyerjeve këto komunikime do të jenë:

(a) me shkrim dhe të dorëzuara dorazi (kundrejt marrjes), dërguar me postë ose korrier, ose transmetuar duke përdorur ndonjë nga sistemet e rena dakord të transmetimit elektronik siç përshkruhet në KVK;

Dhe

(b) dorëzuar, dërguar ose transmetuar në adresën për komunikimet e marrësit siç përshkruhet në KVK. Sidoqoftë:

(i) nëse marrësi njofton një adresë tjetër, komunikimet do të dorëzohen në përputhje me rrethanat; dhe

(ii) nëse marrësi nuk ka deklaruar ndryshe kur kërkon një miratim ose pëlqim, mund të dërgohet në adresën nga e cila është lëshuar kërkesa.

Miratimet, pëlqimet dhe përcaktimet nuk do të mbahen ose vonohen pa arsye.

## 1.4 Ligji dhe gjuha

Kontrata do të rregullohet dhe interpretohet sipas legjislacionit Shqiptar në fuqi.

Gjuha e Kontratës do të jetë ajo e deklaruar në KVK.

Gjuha për komunikime do të jetë ajo e deklaruar në KVK. Nëse aty nuk përcaktohet asnjë gjuhë, gjuha për komunikime do të jetë gjuha e përcaktuar e Kontratës.

Dokumentet mbështetëse dhe literatura e shtypur që janë pjesë e Kontratës mund të jenë në një gjuhë tjetër me kusht që ato të shoqërohen nga një përkthim zyrtar i fragmenteve përkatëse dhe, për qëllime të interpretimit të Kontratës, ky përkthim do të mbizotërojë.

Furnizuesi do të përballojë të gjitha kostot e përkthimit dhe të gjitha risqet e saktësisë së një përkthimi të tillë, për dokumentet e siguruara nga Furnizuesi.

## 1.5 Prioriteti i Dokumenteve

Dokumentet që formojnë Kontratën duhet të konsiderohen reciprokisht shpjeguese të njëri-tjetrit. Nëse në dokumente gjendet një paqartësi ose mospërputhje, Blerësi lëshon çdo sqarim ose udhëzim

---

të nevojshëm.

## **1.6 Hartimi i Kontratës**

**1.6.1** Njoftimi i ofertës fituese në përfundim të afateve të ankimit do të shërbejë për hartimin e kontratës midis palëve, e cila duhet të firmoset brenda afatit të parashikuar në Dokumentat e Tenderit.

**1.6.2** Ekzistenca e kontratës do të konfirmohet me nënshkrimin e dokumentit të kontratës.

## **1.7 E drejta e autorit**

**1.7.1** Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, e drejta e autorit në të gjitha dokumentet dhe materialet e tjera që përmbajnë të dhëna dhe informacione të dhëna Blerësit nga Furnizuesi këtu do t'i mbeten Blerësit, edhe nëse ato i janë furnizuar Blerësit drejtpërdrejt ose përmes Furnizuesit nga ndonjë pale të tretë, përfshirë furnizuesit e materialeve.

## **1.8 Detaje Konfidenciale**

Furnizuesi dhe personeli i Blerësit do të zbulojnë çdo informacion të tillë konfidencial dhe informacione të tjera që mund të kërkohen në mënyrë të arsyeshme për të verifikuar pajtueshmërinë e Furnizuesit me Kontratën dhe për të lejuar zbatimin e duhur të saj.

Secili prej tyre do t'i trajtojë të dhënat e kontratës në mënyrë konfidenciale, deri në masën e nevojshme për të kryer detyrimet e tyre përkatëse sipas Kontratës ose për të qenë në përputhje me ligjet në fuqi. Asnjë prej tyre nuk do të publikojë ose zbulojë të dhëna të veçanta të Shërbimeve të përgatitura nga Pala tjetër pa marrëveshjen paraprake të Palës tjetër. Sidoqoftë, Furnizuesit lejohen të zbulojnë çdo informacion publikisht të disponueshëm, ose informacion që kërkohet për të provuar kualifikimet e tij për të konkurruar në procedura të tjera.

Pavarësisht nga sa më sipër, Furnizuesi mund t'i sigurojë Nënkontraktorit (eve) të tij dokumente, të dhëna dhe informacione të tjera që merr nga Blerësi në masën e kërkuar që Nënkontraktori (ët) të kryejë punën e tij sipas Kontratës. Në rast të tillë, Furnizuesi duhet të përfshijë në kontratën e tij me Nënkontraktorin/ët një dispozitë që parashikon ruajtjen e konfidencialitetit sikurse parashikohet në adresë të Furnizuesit sipas këtij neni.

## **1.9 Pajtueshmëria me ligjet**

Gjatë realizimit të Kontratës Furnizuesi respekton ligjet në fuqi.

Nëse nuk përcaktohet ndryshe në Kushtet e Veçanta:

(a) Blerësi siguron dhe paguan të gjitha lejet, miratimet dhe / ose licencat nga të gjitha autoritetet lokale, shtetërore ose kombëtare ose ndërmarrjet e shërbimeve publike në vendin e Blerësit që (i) autoritete ose ndërmarrje të tilla i kërkojnë Blerësit të sigurojë në emër të tij dhe (ii) janë të domosdoshëm për ekzekutimin e Kontratës, përfshirë ato që kërkohen për përmbushjen e detyrimeve përkatëse si nga Furnizuesi ashtu dhe Blerësi sipas Kontratës;

(b) Furnizuesi siguron dhe paguan të gjitha lejet, miratimet dhe / ose licencat nga të gjitha autoritetet lokale, shtetërore ose kombëtare ose ndërmarrjet e shërbimeve publike në vendin e Blerësit që autoritete ose ndërmarrje të tilla i kërkojnë Furnizuesit të sigurojë në emër të tij dhe që janë të nevojshme për kryerjen e Kontratës, duke përfshirë, pa u kufizuar, vizat për personelin e Furnizuesit dhe Nënkontraktorit dhe lejet e hyrjes për të gjitha pajisjet e importuara të Furnizuesit. Furnizuesi siguron të gjitha lejet, miratimet dhe / ose licencat e tjera që nuk janë përgjegjësi e Blerësit sipas pikës (a) te këtij neni këtu dhe që janë të nevojshme për ekzekutimin e Kontratës. Furnizuesi do të dëmshpërblejë dhe zhdëmtojë Blerësin nga dhe kundër çdo dhe të gjitha detyrimeve, dëmeve, pretendimeve, gjobave, penalteteve dhe shpenzimeve të çfarëdo natyre që lindin ose rezultojnë nga shkelja e ligjeve të tilla nga Furnizuesi ose personeli i tij, duke përfshirë Nënkontraktorët dhe personelin e tyre, por pa çenuar Nenin 9.1.

---

## **1.10 Përgjegjësia e përbashkët dhe solidare**

Nëse Furnizuesi është një bashkim i Operatorëve Ekonomikë, të gjithë këta Operatorë Ekonomikë do të jenë bashkërisht dhe solidarisht përgjegjës ndaj Blerësit për përmbushjen e dispozitave të Kontratës.

## **1.11 Inspektimet dhe Auditimi nga Blerësi**

Furnizuesi i përgjigjet pyetjeve dhe i jep Blerësit çdo informacion ose dokument të nevojshëm për (i) hetimin e pretendimeve të Praktikave të Ndaluar, ose (ii) monitorimin dhe vlerësimin nga ana e Blerësit të Kontratës dhe për t'i dhënë mundësi Blerësit të shqyrtojë dhe adresojë çdo problematikë në lidhje me Kontratën.

Furnizuesi mban të gjithë dokumentacionin në lidhje me zbatimin e Kontratës në përputhje me legjislacionin në fuqi.

## **Neni 2 Praktikave të Ndaluar**

**2.1** Furnizuesi nuk do të autorizojë ose lejojë asnjë nga punonjësit ose përfaqësuesit e tij, të angazhohen në Praktika të Ndaluar në lidhje me prokurimin, dhënien ose ekzekutimin e Kontratës.

### **2.2**

Nëse Blerësi konstaton se dhënia e kontratës është bërë në kushtet e konfliktit të interesit dhe ky fakt nuk ka qenë i mundur të identifikohet më parë, i kërkon Komisionit të Prokurimit Publik të deklarojë kontratën absolutisht të pavlefshme.

Nëse Blerësi gjatë zbatimit të kontratës ka informacion për veprime korruptive informon organet kompetente.

## **Neni 3 Njoftimet**

**3.1** Çdo njoftim i dhënë nga njëra Palë tek tjetra, në përputhje me Kontratën, do të bëhet me shkrim në adresën e specifikuar në KVK.

**3.2** Njoftimi do të ketë efekt sapo të dorëzohet.

## **Neni 4 Objekti i Furnizimit**

**4.1** Shërbimet që do të furnizohen duhet të jenë sipas termave të referencës dhe kushteve të përcaktuara në Dokumentet e Tenderit.

**4.2** Kushtet e kontratës nuk ndryshojnë nga ato të përshkruara në dokumentet e tenderit dhe në ofertën fituese, me përjashtim të rasteve kur Furnizuesi, për arsye objektive dhe të pavarura prej tij në kohën e ofertimit ofron, me të njëjtin çmim, kushte më të mira se ato të tenderuara.

## **Neni 5 Dorëzimi**

**5.1** Dorëzimi i Shërbimeve do të jetë në përputhje me kërkesat e specifikuara në Dokumentet e Tenderit.

## **Neni 6 Përgjegjësitë e Furnizuesit**

---

**6.1** Furnizuesi do të jetë përgjegjës për kryerjen e të gjitha Shërbimeve në përputhje me kërkesat e përcaktuara në Dokumentet e Tenderit.

## **Neni 7 Detyrimet e Përgjithshme të Furnizuesit**

**7.1** Furnizuesi duhet t'i kryejë Shërbimet dhe përmbushë detyrimet e tij me të gjitha përpjekjet, eficiente dhe ekonomike në pajtim me teknikat dhe praktikat profesionale të pranuar në përgjithësi.

**7.2** Furnizuesi duhet të ndjekë praktika të shëndosha të biznesit dhe të përdorë teknologji të avancuar dhe të përshtatshme si dhe metoda të sigurta.

**7.3** Nëse kontrata kërkon kryerjen e shërbimeve këshillimore profesionale, Furnizuesi duhet të veprojë gjithmonë si një këshillues besnik i Blerësit, në pajtim me rregullat dhe kodin e sjelljes të profesionit të tij dhe duhet që të mbështesë dhe ruajë gjithmonë interesin publik.

**7.4** Nëse kontrata kërkon kryerjen e shërbimeve këshillimore profesionale, Furnizuesi duhet të ushtrojë kujdes të plotë në marrëdhëniet me palët e treta duke përfshirë median dhe nuk duhet të marrë pjesë në veprime që janë jashtë kompetencës së tij në përfaqësimin e Blerësit.

## **Neni 8 Detyrimet e Veçanta të Furnizuesit**

**8.18.2** Furnizuesi duhet të kryejë të gjitha Shërbimet siç specifikohet tek Termat e Referencës.

**8.3** Furnizuesi duhet t'i paraqesë Blerësit të gjitha shërbimet, në sasi të përcaktuara, siç kërkohen nga kontrata duke përfshirë, por jo të kufizuara nga, të gjitha raportet, dokumentat, studimet, skicimet dhe planimetritë.

Furnizuesi duhet të sigurojë raportet e lidhura me zbatimin e Shërbimeve siç kërkohet në kontratë.

## **Neni 9 Çmimi i Kontratës**

**9.1** Çmimi i kontratës do të jetë i pandryshueshëm përgjatë kohëzgjatjes së realizimit të Kontratës, përveç rasteve të parashikuara në Nenin 19.

## **Neni 10 Kushtet e Pagesës**

**10.1** Çmimi i Kontratës do të paguhet siç specifikohet në KVK.

Furnizuesi duhet të paguhet nga Blerësi për Shërbimet e kryera, në përmbushjen e të gjitha detyrimeve të parashikuara në Kontratë.

**10.2** Pagesat do të kryhen menjëherë nga Blerësi, jo më vonë se periudha kohore e specifikuar në KVK pas dorëzimit të një fature ose kërkesë për pagesë nga Furnizuesi, dhe pasi Blerësi ta ketë pranuar atë.

**10.3** Nëse nuk përcaktohet ndryshe në KVK, pagesa duhet bërë në monedhë Shqiptare. Kursi i këmbimit të monedhave të ndryshme do të jetë kursi i Bankës së Shqipërisë i fiksuar në ditën e

---

dërgimit për publikim të njoftimit të kontratës.

- 10.4** Në rast të verifikimit të vonesave në kryerjen e pagesave nga ana e Blerësit, megjithëse Furnizuesi ka përmbushur të gjitha detyrimet e tij në përputhje me kushtet e kontratës, detyrimet e prapambetura dhe kamatëvonesat përkatëse do të kryhen në përputhje me parashikimet e Ligjit Nr. 48/2014 “Për pagesat e vonuara në detyrimet kontraktore e tregtare”.

---

## **Neni 11 Sigurimi i Kontratës**

- 11.1** Furnizuesi, brenda afatit të caktuar nga Blerësi në njoftimin e fituesit, paraqet Sigurimin e Kontratës në shumën e specifikuar në KVK.
- 11.2** Në përputhje me Nenin 11.1, Sigurimi i Kontratës do të shprehet në monedhën e Kontratës dhe do të jetë në formën e përcaktuar nga Blerësi në KVK.
- 11.3** Shuma nga Sigurimi i Kontratës do t'i paguhet Blerësit si kompensim për çdo humbje të rezultuar nga mospërbushja e detyrimeve sipas Kontratës nga ana e Furnizuesit.
- 11.4** Sigurimi i Kontratës do t'i kthehet Furnizuesit jo më vonë se tridhjetë (30) ditë pas datës së përmbushjes së detyrimeve së Furnizuesit sipas Kontratës, përfshirë çdo detyrim garancie, përveç rasteve kur specifikohet ndryshe në KVK.

## **Neni 12 Nënkontraktimi**

- 12.1** Nënkontraktimi nuk duhet të bëhet pa aprovimin paraprak me shkrim të Blerësit dhe jo më shumë se 50% të vlerës së kontratës.
- 12.2** Blerësi lejohet të bëjë pagesa drejtpërsëdrejti tek nënkontraktori për shërbimet që do të kryejë, me miratimin paraprak me shkrim të Furnizuesit.
- 12.3** Parashikimet e Nenit 2 zbatohen edhe për nënkontraktimin.

## **Neni 13 Specifikime dhe Skicime**

- 13.1** Nëse kontrata kërkon shërbime skicimi, Furnizuesi duhet të përgatisë të gjitha specifikimet dhe skicimet duke përdorur sisteme të pranuar dhe të njohura në përgjithësi të pranueshme për Blerësin dhe të marrë parasysh standartet më të fundit.
- 13.2** Nëse kontrata kërkon shërbime skicimi, Furnizuesi duhet të sigurojë se të gjitha specifikimet, skicimet dhe kërkesat e tjera janë përgatitur në bazë asnjënjëse përse i përket nxitjes së konkurrencës në prokurimin e objekteve të skicimit.

## **Neni 14 Siguracioni i Përgjegjësisë Profesionale**

- 14.1** Furnizuesi duhet të mbajë siguracion për përgjegjësi profesionale sipas rregullave dhe praktikave të njohura në përgjithësi për profesionin për ta zhëmtuar Blerësin për dëme të rezultuara nga neglizhenca, gabimet ose mangësitë, në kryerjen e Shërbimeve.
- 14.2** Nëse nuk është përcaktuar në kontratë shuma minimale e siguracionit, Furnizuesi duhet të sigurojë siguracion në shumën e njohur në përgjithësi si të mjaftueshme nën rrethanat e Shërbimeve që po sigurohen.

---

## Neni 15 Dëmet e likujduara

- 15.1** Dëmet e likujduara për kryerjen e vonuar të shërbimeve do të llogariten me tarifat e mëposhtme ditore:
- a) Për kontratat me periudhë zbatimi, jo më shumë se 6 muaj, tarifa ditore do të jetë 4/1000 e vlerës përkatëse të mbetur, nga çmimi i përgjithshëm i Kontratës, por jo më pak se 25% e vlerës së Kontratës.
  - b) Për kontratat me periudhë zbatimi, jo më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 2/1000 e vlerës përkatëse të mbetur, nga çmimi i përgjithshëm i Kontratës, por jo më pak se 25% e vlerës së kontratës.
  - c) Për kontratat me periudhë zbatimi më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 1/1000 e vlerës përkatëse të mbetur, nga çmimi i përgjithshëm i Kontratës, por jo më pak se 25% e vlerës së kontratës.

## Neni 16 Heqja dhe Zëvendësimi i Personelit Kryesor

- 16.1** Furnizuesi duhet të sigurojë aprovim paraprak me shkrim nga Blerësi përpara heqjes ose zëvendësimit të personelit kryesor siç përshkruhet në ofertën e Furnizuesit.
- Furnizuesi do të zëvendësojë çdo punonjës nëse Blerësi zbulon se personi ka kryer veprime të jashtëligjshme ose Blerësi është njaft i pakënaqur nga puna e personit.
- 16.2**
- 16.3** Nëse bëhet e nevojshme të zëvendësohet ndonjë nga personeli kryesor, Furnizuesi duhet të sigurojë si zëvendësues një person me kualifikime ekuivalente ose më të mira.
- 16.4** Furnizuesi do të paguajë kosto shtesë për zëvendësimin e personelit kryesor me përjashtim kur shkaku i zëvendësimit ka ardhur nga neglizhenca ose mungesa e kujdesit të Blerësit.

## Neni 17 Zhdëmtimi i Patentës

- 17.1** Furnizuesi dëmshpërblen dhe zhdëmton Blerësin dhe zyrtarët e tij nga dhe kundër padive, veprimeve ose procedurave administrative, pretendimeve, kërkesave, humbjeve, dëmeve, kostove dhe shpenzime të çdo natyre, përfshirë tarifat e avokatit dhe shpenzimet, të cilat Blerësi mund të pësojë si rezultat i çdo shkelje ose shkelje të pretenduar të ndonjë patente, modeli, skice të regjistruar, marke tregtare, të drejte autori ose një të drejte tjetër të pronësisë intelektuale të regjistruar ose që përndryshe ekzistonte në datën e kontratës për shkak të:
- (a) ofrimit të shërbimeve nga Furnizuesi ose përdorimit të shërbimeve në vendin e dorëzimit të Shërbimeve;
  - dhe
  - (b) shitjen në çdo vend të produkteve të prodhuara nga Shërbimet.
- Një zhdëmtim i tillë nuk aplikohet nëse Shërbimet ose ndonjë pjesë e tyre përdoren përtej kushteve të kontratës ose përdorimi i tyre ose i një pjese të tyre bëhet në kombinim me ndonjë pajisje, impiant ose material tjetër që nuk është furnizuar nga Furnizuesi, në përputhje me Kontratën.
- 17.2** Nëse është nisur ndonjë procedurë apo ngritur ndonjë kërkesë kundër Blerësit që del nga çështjet e përmendura në Nenin 15.1, Blerësi do të njoftojë menjëherë Furnizuesin, dhe Furnizuesi mundet me shpenzimet e tij dhe në emër të Blerësit të ndërmarrë të gjitha veprimet për zgjidhjen e ndonjë procedure apo pretendimi të tillë.
- 17.3** Nëse Furnizuesi nuk e njofton Blerësin brenda tridhjetë (30) ditëve pas marrjes së një njoftimi të tillë, atëherë Blerësi do të jetë i lirë të kryejë të njëjtën gjë në emër dhe për llogari të tij.



---

Blerësi, me kërkesën e Furnizuesit, do ti japë Furnizuesit të gjithë ndihmën në dispozicion në kryerjen e procedurave të tilla dhe do të rimbursohet nga Furnizuesi për të gjitha shpenzimet e arsyeshme të kryera në këtë mënyrë.

Blerësi dëmshpërblen dhe zhdëmton Furnizuesin dhe punonjësit, dhe nënkontraktorët e tij nga dhe kundër çdo padie, veprimi apo procedure administrative, që Furnizuesi mund të pësojë si rezultat i çdo shkelje ose shkelje të pretenduar të ndonjë patente, modeli, skice të regjistruar, marke tregtare, të drejte autori ose një të drejte tjetër të pronësisë intelektuale të regjistruar ose që ekzistonte në datën e kontratës që lind nga ose në lidhje me çdo skicim, të dhënë, vizatim, specifikim apo dokument apo materiale të tjera të ofruara apo skicuara nga ose në emër të Blerësit.

## **Neni 18 Kufizimi i Përgjegjësisë**

**18.1** Me përjashtim të rasteve të neglizhencës së rëndë ose shkelje me dashje:

(a) Furnizuesi nuk do të jetë përgjegjës ndaj Blerësit, për ndonjë humbje apo dëm indirekt ose që ka si pasojë, humbje të përdorimit, humbje të prodhimit, ose humbje të fitimeve ose kostove të interesit, me kusht që ky përjashtim të mos zbatohet për asnjë detyrim të Furnizuesit për t'i paguar Blerësit dëmet e likujduara; dhe

(b) përgjegjësia e përgjithshme e Furnizuesit ndaj Blerësit, nuk duhet të kalojë Çmimin e Kontratës, me përjashtim të rasteve për koston e dëmeve të rezultuara nga gabimet ose mangësitë në kryerjen e shërbimeve, ose çdo detyrim të Furnizuesit për të zhdëmtuar Blerësin në lidhje me shkeljen e patentës.

## **Neni 19 Ndryshime në aktet ligjore dhe nënligjore**

**19.1** Nëse pas datës së dorëzimit të ofertave ose datës së nënshkrimit të kontratës, ndonjë ligj ose akt nënligjor në Republikën e Shqipërisë hyn në fuqi ose ndryshon dhe ndikon kushtet, duke përfshirë datën e dorëzimit ose çmimin e kontratës, kushtet ose çmimi i kontratës do të rregullohen në atë masë sa Furnizuesi është ndikuar në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës.

## **Neni 20 Forca madhore**

**20.1** Mos kryerja apo kryerja me vonesë nga ana e një Pale të ndonjë prej detyrimeve të saj sipas kësaj Kontrate nuk do të konsiderohet shkelje e kësaj Kontrate nëse një mospërmbushje apo vonesë e tillë vjen drejtpërdrejt për shkak të ndonjë ngjarje të Forcës Madhore.

**20.2** Për qëllime të këtij neni, "Ngjarja e Forcës Madhore" do të thotë një ngjarje ose situatë përtej kontrollit të një Pale që nuk është e parashikueshme, është e pashmangshme dhe nuk shkaktohet nga neglizhenca ose mungesa e kujdesit nga njëra Palë. Ngjarje të tilla mund të përfshijnë, por nuk kufizohen në, veprime të një Pale qoftë në kapacitetin e tij sovran ose kontraktual, luftërat ose revolucionet, zjarret, përmytjet, epidemitë/pandemitë, kufizimet e karantinës dhe embargo e mallrave.

**20.3** Nëse ndodh një Ngjarje e Forcës Madhore, Pala e prekur do të njoftojë menjëherë Palën tjetër me shkrim për gjendjen e tillë dhe shkakun e saj. Në qoftë se nuk udhëzohet ndryshe nga Pala tjetër me shkrim, Pala e prekur do të vazhdojë të kryejë detyrimet e saj sipas Kontratës për aq sa është e arsyeshme e praktikueshme dhe do të kërkojë të gjitha mjetet e arsyeshme alternative për realizimin që nuk pengohen nga Ngjarja e Forcës Madhore

## **Neni 21 Modifikimi i Kontratës**

---

**21.1** Palët mund të modifikojnë kontratën gjatë afatit të saj, vetëm nëse ndodhen në ndonjë nga rastet e parashikuara në LPP.

**21.2** Kur modifikimi shoqërohet me rritje të vlerës së Kontratës, vlera totale e modifikimeve nuk duhet të tejkalojë 20% të vlerës së kontratës fillestare. Kur kryhen disa modifikime të njëpasnjëshme, ky kufizim duhet të aplikohet për vlerën e përgjithshme të të gjitha modifikimeve. Kur kontrata përmban një klauzolë të rishikimit të çmimit, baza për përlllogaritjen e vlerës maksimale të lejuar për modifikimet do të jetë vlera e kontratës me çmimin e përditësuar.

**21.3** Asnjë modifikim i Kontratës nuk do të bëhet pa miratimin paraprak të Blerësit, shoqëruar me një marrëveshje me shkrim dhe të nënshkruar nga një përfaqësues i autorizuar i Furnizuesit dhe Blerësit.

## **Neni 22 Zgjatja e afatit**

**22.1** Nëse në çdo kohë gjatë ekzekutimit të Kontratës, Furnizuesi ose nënkontraktorët e tij hasin kushte që pengojnë kryerjen në kohë të Shërbimeve në përputhje me Nenin 5, Furnizuesi njofton menjëherë Blerësin me shkrim për vonesën, kohëzgjatjen e mundshme dhe shkaku e saj. Sa më shpejt që të jetë e mundur pas marrjes së njoftimit të Furnizuesit, Blerësi vlerëson situatën dhe në bazë të diskrecionit të tij mund të zgjasë kohën e realizimit nga ana e Furnizuesit. Në këtë rast zgjatja miratohet nga Palët dhe reflektohet në modifikimin e Kontratës.

**22.2** Me përjashtim të rastit të Forcës Madhore, siç parashikohet në Nenin 20, një vonesë nga Furnizuesi në kryerjen e detyrimeve të Dorëzimit dhe Përfundimit do ta bëjë Furnizuesin përgjegjës për pagesën e dëmeve të likujduara në përputhje me parashikimet në kontratë.

## **Neni 23 Ndërprerja e Kontratës**

### **23.1 Njoftim për të korrigjuar**

Nëse Furnizuesi nuk përmbush ndonjë detyrim sipas Kontratës, Blerësi mund ti kërkojë me Njoftim që Furnizuesi të ndreqë mospërmbushjen brenda pesëmbëdhjetë (15) ditëve.

### **23.2 Ndërprerja për mospërmbushje**

Blerësi, pa cenuar ndonjë mjet tjetër ligjor në lidhje me shkeljen e Kontratës, mundet me anë të një Njoftimi me shkrim për mospërmbushje që i dërgohet Furnizuesit, ta përfundojë Kontratën në tërësi ose pjesërisht:

- (i) nëse Furnizuesi nuk ka përmbushur detyrimin edhe pas Njoftimit të bërë sipas pikës 23.1 të këtij neni;
- (ii) Nëse Furnizuesi nuk ka arritur të kryejë Shërbimet brenda periudhës së specifikuar në Kontratë, ose brenda ndonjë zgjatjeje të dhënë nga Blerësi në përputhje me Nenin 22; ose
- (iii) Nëse provohet se Furnizuesi është angazhuar në Praktika të Ndaluar, siç përcaktohet në Nenin 2, gjatë konkurrimit për Kontratën apo ekzekutimit të saj.

### **23.3 Ndërprerja për paaftësi paguese**

Blerësi ndërpret në çdo kohë Kontratën duke njoftuar Furnizuesin nëse Furnizuesi falimenton. Furnizuesi ndërpret në çdo kohë Kontratën nëse Blerësi nuk ka aftësi paguese. Në një rast të tillë,

---

ndërprerja do të bëhet pa kompensim për Furnizuesin, me kusht që kjo ndërprerje nuk do të cenojë ose ndikojë në ndonjë të drejtë padie apo mjete ligjor që ka lindur apo do të lindë më pas për Blerësin.

#### **23.4**

##### **Ndërprerja për Shkak të Interesit Publik**

a) Blerësi mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse gjykon se ky veprim duhet ndërmarrë për t'i shërbyer sa më mirë interesit publik.

b) Blerësi duhet të njoftojë me shkrim Furnizuesin për ndërprerjen.

c) Blerësi duhet të paguajë Furnizuesin për të gjitha Shërbimet e kryera përpara ndërprerjes dhe duhet t'i paguajë Furnizuesit dëmet e shkaktuara për kryerjen e pjesshme të Shërbimeve. Në llogaritjen e shumës së dëmeve, Furnizuesit do t'i kërkohet të ndërmarrë të gjitha veprimet e nevojshme për të minimizuar dëmet.

#### **Neni 24 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve**

**24.1** Blerësi dhe Furnizuesi do të bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore përmes bisedimeve të drejtpërdrejta çdo mosmarrëveshje që lind midis tyre gjatë ekzekutimit të Kontratës.

**24.2** Nëse, palët nuk arrijnë të zgjidhin mosmarrëveshjen e tyre me një konsultim të tillë të ndërsjellë, atëherë secila Palë mund t'i njoftojë Palës tjetër për qëllimin e saj për të shkuar në Gjykatë.

**Shtojca 16****Kushtet e Veçanta të Kontratës**

Kushtet e mëposhtme të veçanta të Kontratës do të plotësojnë KPK. Nëse ka një konflikt, dispozitat e KVK do të mbizotërojnë mbi ato në KPK.

**Neni 1 Dispozitat e Përgjithshme****1.1** Blerësi është: *[vendos emrin e Blerësit ]*

Adresa: \_\_\_\_\_

Telefoni: \_\_\_\_\_

Numri i faksit: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

**1.2** Furnizuesi është: *[vendos emrin e Furnizuesit]*

Adresa: \_\_\_\_\_

Telefoni: \_\_\_\_\_

Numri i faksit: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

*Të dhënat e mësipërme duhet të jenë të sakta për qëllime të komunikimeve gjatë zbatimit të kontratës.*

**1.3** Gjuha për komunikimet është *[specifiko gjuhën për komunikime]:*Gjuha është: *[specifiko gjuhën]*

## **Neni 2 Sigurimi i Kontratës**

- 2.1** Sigurimi i Kontratës në shumën prej (10% të vlerës së saj) duhet të ofrohet nga Furnizuesi për të siguruar ekzekutimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.
- 2.2** Monedha do të jetë: **[specifikoni monedhën]**
- 2.3** Sigurimi i Kontratës do t'i lëshohet ose kthehet, menjëherë Furnizuesit sipas formularit të mëposhtëm
- 2.4** Nëse parashikohet një ulje periodike e sigurimit të Kontratës, ajo kryhet si më poshtë:

---

*Nëse nuk plotësohet, sigurimi mbetet i pandryshuar.*

## **Neni 3 Vendndodhja e Shërbimeve**

- 3.1** Shërbimet do të kryhen në: \_\_\_\_\_

## **Neni 4 Informacion që duhet dhënë nga Blerësi**

- 4.1** Brenda 15 ditësh nga marrja e sigurimit të kontratës, Blerësi duhet t'i japë Furnizuesit informacionin dhe dokumentat e mëposhtme:

## **5.1 Neni 5 Kërkesat e Raportimit**

Gjatë zgjatjes së kontratës, Furnizuesi duhet të sigurojë raporte për Blerësin sipas formularit të mëposhtëm:

---

## **Neni 6 Siguracioni i Përgjegjësisë Profesionale**

- 6.1** Përpara fillimit të zbatimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të sigurojë Autoritetin/entin Kontraktor me prova për siguracionin e përgjegjësisë profesionale me shumë minimale si vijon:
- 

## **Neni 7 Çmimi i Kontratës**

**Çmimi i Kontratës është:** \_\_\_\_\_

## **8.1**

### **Neni 8 Kushtet e pagesës**

(a) Pagesa për Shërbimet do të bëhet brenda \_\_\_\_\_ ditëve nga data e pranimit të Shërbimeve ose nga data e marrjes së kërkesës për pagesë me shkrim, pavarësisht nga dita e ardhjes. Nëse nuk specifikohet, periudha kohore do të jetë 30 ditë.

(b) Pagesa do të bëhet në monedhën \_\_\_\_\_. Nëse lihet e paplotësuar, pagesa do të bëhet në monedhën Shqiptare.

**8.2** Të gjitha pagesat e shumave që i detyrohen Furnizuesit mund të bëhen vetëm në llogarinë bankare të Furnizuesit të detajuar në mënyrë të qartë në Kontratë.

**9.1 Neni 9 Garancia**

Periodha e vlefshmërisë së garancisë do të jetë si më poshtë:

**Shtojca 17**

[ Shtojcë për t'u paraqitur nga Operatori Ekonomik]

**FORMULARI I SIGURIMIT TË KONTRATËS**

[Data]

Për: [Emri dhe adresa e autoritetit/entit kontraktor]

Në emër të: [Emri dhe adresa e ofertuesit të siguruar]

\* \* \*

Procedura e prokurimit: [lloji i procedurës]

Përshkrim i shkurtër i kontratës: [ objekti]

Publikimi (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, dhe me kusht që [emri i ofertuesit të përcaktuar fitues] t'i jetë akorduar kontrata,

Ne vërtetojmë se [emri i ofertuesit të përcaktuar fitues] ka derdhur një depozitë pranë [emri dhe adresa e bankës / kompanisë së sigurimeve] në një shumë prej [monedha dhe vlera, e shprehur në fjalë dhe shifra] si kusht për sigurimin e ekzekutimit të kontratës, që do të nënshkruhet me [emri i autoritetit/entit kontraktor]

Marrim përsipër të transferojmë në llogarinë e [emri i autoritetit /entit kontraktor] vlerën e siguruar, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga kërkesa juaj e thjeshtë dhe e parë me shkrim, pa kërkuar shpjegime, me kusht që kjo kërkesë të përmendë mos-përmbushjen e kushteve të kontratës.

Ky Sigurim është i vlefshëm deri në zbatimin plotë të kontratës.

[Përfaqësuesi i bankës / kompanisë së sigurimeve]

## Shtojca 18

### Draft i Marrëveshjes Kuadër (Ku përcaktohen të gjitha kushtet)

#### PER PUNË / MALLRA/ SHËRBIME

[Përdorimi i kësaj draftte marrëveshje është i detyrueshëm për të gjithë autoritetet/entet kontraktore që do të përdorin Marrëveshjen Kuadër]

Nr . \_\_

datë :

Kjo Marrëveshje është lidhur më [datë] ndërmjet [emri dhe adresa e Autoritetit /Entit Kontraktor], këtu e tutje referuar si "Autoriteti /Enti Kontraktor" dhe [emri dhe adresa e Kontraktorit] përfaqësuar nga [përfaqësuesi], këtu e më tej referuar si "Kontraktori".

Kontraktori, përmes ofertës së tij, me datë [data] pajtohet të furnizojë shërbimet, siç specifikohet në kushtet e përcaktuara në:

- Këtë Formular;
- Formularin e Deklarimit të Ofertës të paraqitur nga Ofertuesi;
- Specifikimet Teknike;
- Listën e Çmimeve të Sherbime.

Të gjitha këto dokumente janë të bashkangjitura, si pjesë integrale e kësaj marrëveshje.

#### Neni 1 Objekti

1.1 Objekti i Marrëveshjes Kuadër është të përcaktojë kushtet, përfshirë çmimet për njësi dhe rregullat për dërgimin e mallrave / shërbimeve / punëve të mëposhtme.

[ Përshkrim i përgjithshëm ]

1.2 Marrëveshja Kuadër do të zbatohet duke dërguar ftesa për oferta tek Operatorët Ekonomikë, palë në marrëveshje sipas nevojave të Autoritetit/entit kontraktor.

1.3 Shumat e dhëna këtu janë vetëm për qëllime orientimi dhe NUK e detyrojnë Autoritetin/Entin Kontraktor t'i blejë ato. Autoriteti/Enti Kontraktor ka të drejtë të blejë më pak ose më shumë sasi sesa ato të parashikuara.

1.4 Kontraktori nuk do të ketë të drejtë për kompensim dhe nuk do të lejohet të bëjë ndryshime në çmimet për njësi, për shembull nëse Autoriteti/Enti Kontraktor vendos të blejë më pak ose më shumë sasi sesa ato të parashikuara të specifikuar dhe / ose nëse Autoriteti/entit Kontraktor vendos të mos blejë cilëndo nga këto sasi për disa artikuj.

1.5 Kohëzgjatja e Marrëveshjes Kuadër:\_\_\_\_\_



## Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimet për njësi për punë / mallra / shërbime përshkruhen në Listen e Çmimit të Shërbime.

2.2 Çmimet për njësi do të jenë fikse dhe nuk do të ndryshojnë për porositë e bëra në bazë të kësaj Marrëveshje Kuadër.

### Nënshkrimet dhe datat

#### Për Kontraktorin

#### Për Autoritetin /Entin Kontraktor

<b>Emri:</b>		<b>Emri:</b>	
Pozicioni:		Pozicioni:	
Firma:		Firma:	
Data:		Data:	
<b>Vula:</b>		<b>Vula:</b>	

## Shtojca 19

### **Draft Marrëveshja Kuadër (Ku nuk përcaktohen të gjitha kushtet)**

#### **PËR PUNËT/ MALLRAT / SHËRBIMET**

Emri i Autoritetit/Enti Kontraktor,

dhe

Emri i Kontraktorit

Bien dakord si më poshtë:

**Të nënshkruajnë Marrëveshjen Kuadër për objektin:** <shëno titullin> me numrin identifikues: <shëno numrin e prokurimit>

#### **Neni 1 Objekti.**

1 Objekti i kësaj marrëveshje kuadër është të vendosë rregullat për kontratat që do të lidhen përmes procesit të Mini – konkurrimit vetëm midis Operatorëve Ekonomik që janë palë në këtë Marrëveshje Kuadër.

1.2 Kjo Marrëveshje Kuadër nuk është një kontratë në vetvete, por përcakton kushtet për kontratat që do të lidhen, bazuar në të.

1.3 Kontraktori është vetëm një prej palëve të Marrëveshjes Kuadër.

#### **Neni 2 Detyrimet e Palëve**

2.1 Autoriteti /Enti Kontraktor, palë në këtë marrëveshje, do t'i dërgojë Kontraktuesit një "Ftesë për Ofertë" sa herë që ka nevojë për punë / mallra / shërbime.

2.2 Kontraktori është i detyruar të paraqesë një Ofertë sa herë që kërkohet nga Autoriteti /enti Kontraktor.

#### **Neni 3 Kontratat në zbatimin e Marrëveshjes Kuadër**

1.1 Kontratat do të nënshkruhen vetëm pas procesit të mini-konkurrimit.

#### **Neni 4 Procesi i mini-konkurrimit**

4.1 Procesi i mini-konkurrimit do të zhvillohet me të gjithë operatorët ekonomik, palë në Marrëveshjen Kuadër, kurdoherë që ka nevojë për punë / mallra / shërbime nga ana e Autoritetet/entet Kontraktore.

4.2 Autoriteti/Enti Kontraktor do të rihapë konkurrimin në të njëjtat kushte ose kushte të tjera të përcaktuara në Ftesën për Oferta, siç përcaktohet në Dokumentet e Tenderit.

4.3 Sa herë që ka nevojë për punë / mallra / shërbime, Autoriteti/Enti Kontraktor përgatit Ftesat për Oferta dhe i dërgon ato te të gjithë Operatorët Ekonomik, palë në Marrëveshjen Kuadër. Vlerësimi i Ofertave do të bazohet në kriteret e përcaktuara në Ftesën për Oferta.

**Neni 5 Kohëzgjatja e Marrëveshjes Kuadër** \_\_\_\_\_

**Firmat dhe Data** \_\_\_\_\_

**Për Kontraktorin**

**Për Autoritetin/Entin Kontraktor**

<b>Emri:</b>		<b>Emri:</b>	
Pozicioni:		Pozicioni:	
Firma:		Firma:	
Data:		Data:	
<b>Vula:</b>		<b>Vula:</b>	

## **SEKSIONI IV**

### **Ankimi dhe Njoftimet për mbylljen e procesit**

**Shtojca 20:** Formulari i Ankesës pranë Autoritetit/Entit kontraktor dhe Komisionit të Prokurimit Publik

**Shtojca 21:** Formulari i paraqitjes së argumentave nga operatorët ekonomikë të interesuar pranë Autoritetit/Entit kontraktor dhe Komisionit të Prokurimit Publik

**Shtojca 22 :** Njoftimi i Kontratës së nënshkruar

**Shtojca: 23 :** Njoftimi i kontratës së nënshkruar që publikohet në Buletinin e Njoftimeve Publike

**Shtojca 24:** Formulari i anulimit te procedurës

**Shtojca 20****FORMULARI I ANKESËS PRANË AUTORITETIT/ENTIT KONTRAKTOR DHE  
KOMISIONIT TË PROKURIMIT PUBLIK**

Ankesë drejtuar: Autoriteti/Entit Kontraktor dhe Komisionit të Prokurimit Publik

**Seksioni I. Identifikimi i ankimuesit**

*Ankimuesi mund të jetë një ofertues ose ofertues i mundshëm (p.sh. individ, operator ekonomik, shoqatë, bashkim operatorësh ekonomike)*

Emri i plotë i ankimuesit (ju lutem shtypeni)

Nuis/Nipt

Adresa

Qyteti

Shteti

Kodi Postar / Posta

Numri i telefonit (përfshirë kodin e zonës)

Numri i faksit (përfshirë kodin e zonës)

E-mail

Emri dhe titulli i zyrtarit të autorizuar për lëshimin e ankesës (ju lutemi shkruani)

Nënshkrimi i zyrtarit të autorizuar

Data (viti/muaji/dita)

Numri i telefonit (përfshirë kodin e zonës)

Numri i faksit (përfshirë kodin e zonës)

**Seksioni II. Informacion mbi procedurën****1. Numri i referencës së procedurës/Lotit**

*Plotësoni numrin e referencës së kontratës në njoftimin e kontratës ose në dokumentet e tenderit.*

## 2. Lloji i Procedurës

*Plotësoni llojin e procedurës së përdorur për prokurimin në fjalë.*

Procedurë e hapur

Procedurë e hapur e thjeshtuar

Procedurë e kufizuar

Procedurë konkurruese me negociim

Partneritet për inovacion

Dialog konkurrues

Procedurë me negociim me shpallje paraprake të njoftimit

Procedurë me negociim pa shpallje paraprake të njoftimit të kontratës

Shërbim Konsulence

Kontratë e lidhur pa zhvilluar ndonjë nga procedurat e prokurimit të parashikuara në LPP

### 3. Autoriteti /Enti Kontraktor

*Emri i autoritetit/entit kontraktor që administron procesin e prokurimit.*

### 4. Vlera e përllogaritur e prokurimit

*(Vlera e përllogaritur e kontratës/marrëveshjes kuadër) (shuma në shifra dhe fjalë)*

### 5. Objekti i kontratës/Marreveshjes Kuadër

*(Përshkrimi i shkurtër i punëve / mallrave / shërbimeve objekt kontrate/marreveshje kuader).*

### 6. Afati i fundit për paraqitjen e ofertës

*(Data (viti/muaji/dita)*

---

7. Data e publikimit të Njoftimit të Fituesit  
(Data (viti/muaji/dita) nëse është e zbatueshme)

---

8. **Data e nënshkrimit të kontratës**  
(Data (viti/muaji/dita) në rastet e kërkesave për pavarshmëri të kontratës)

---

### **Seksioni III. Përshkrimi i ankesës**

1. Baza ligjore (Shkelje ligjore, bazuar në vendime, akte, dokumente, etj.)

---

#### **2. Objekti i ankesës**

- Modifikim i dokumentave të tenderit

- Kundërshtim i vendimit të Komisionit të Vlerësimit të Ofertave lidhur me skualifikimin e ofertës tuaj.

(Citoni këtu arsyet e skualifikimit)

- Kundërshtim i vendimit të Komisionit të Vlerësimit të Ofertave lidhur me kualifikimin e ofertës të një/disa operatori/ve ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit.

(Citoni operatorin/ët ekonomik për të cilin keni pretendime)

- Pavarshmëri kontrate

(Citoni kontratën për të cilën kërkoni pavarshmëri)

- Tjetër

---

*(Citoni këtu objektin e ankesës që nuk përfshihet më sipër)*

### **3. Rrethanat dhe faktet**

*Përshkruani rrethanat e faktit.*

### **4. Argumentime mbi shkeljet e pretenduara**

*Përshkruani në mënyrë koncize shkelejt e pretenduara, duke argumentuar qartë dhe saktë se përse pretendoni për paligjshmëri në veprimet e autoritetit/entit kontraktor.*

### **5. Kërkesë për ekspertizë të posacme**

Po

Jo

*(Nëse po, specifikoni llojin e ekspertizës që kërkoni)*

---

---

### **6. Kërkesë për përjashtim të zyrtarëve që do të merren me shqyrtimin e ankesës:**

---

---

### **7. Lista e informacionit konfidencial:**

---

---

*Përcaktoni se cili informacion është konfidencial, nëse ka. Shpjegoni pse informacioni është ose një version i dokumenteve përkatëse me heqjen e pjesëve konfidenciale dhe një përmbledhje të përmbajtjes.*

***Kujdes :Ankimuesi duhet t'i bashkëlidhë ankimit, që do të paraqesë në autoritetin/ entin kontraktor dhe Komisionin e Prokurimit Publik, dokumentin bankar që vërteton pagesën e tarifës përkatëse për ankesën pranë Komisionit të Prokurimit Publik***

---



Dërgojeni formularin e plotësuar të ankesës së prokurimit, të gjitha shtojcat e nevojshme dhe kopjet shtesë, pranë **Autoritetit /Enti Kontraktor dhe Komisionit te Prokurimit Publik.**

Shënim: Ankimesi duhet ta dërgojë njëkohësisht ankesën në autoritetin/ entin kontraktor dhe Komisionin e Prokurimit publik

**Nr. i faksit:**

**E-mail:**

**Nënshkrimi dhe vula e Ankuesit**

**Administratori/ Përfaqësuesi i autorizuar**

**Shtojca 21**

**FORMULARI I PARAQITJES SË ARGUMENTAVE NGA OPERATORËT  
EKONOMIKË TE INTERESUAR PRANË AUTORITETIT/ENTIT KONTRAKTOR  
DHE KOMISIONIT TË PROKURIMIT PUBLIK**

**Paraqitja e argumentave nga operatorët ekonomikë të interesuar drejtuar:**

Autoriteti/Entit Kontraktor dhe Komisionit të Prokurimit Publik

**Seksioni I. Identifikimi i Operatorit/ëve Ekonomikë/Bashkimit të operatorëve ekonomikë**

Emri i plotë i Operatorit Ekonomik/Operatorëve Ekonomikë (ju lutem shtypeni)

Nuis/Nipt

Adresa

Qyteti

Shteti

Kodi Postar / Posta

Numri i telefonit (përfshirë kodin e zonës)

Numri i faksit (përfshirë kodin e zonës)

E-mail

Emri dhe titulli i zyrtarit të autorizuar për dërgimin e këyre kundërshtimeve (ju lutemi shkruani)

Nënshkrimi i zyrtarit të autorizuar

Data (viti/muaji/dita)

Numri i telefonit (përfshirë kodin e zonës)

Numri i faksit (përfshirë kodin e zonës)

**Seksioni II. Informacion mbi procedurën**

1. Numri i referencës së procedurës/Lotit

---

*Plotësoni numrin e referencës së kontratës në njoftimin e kontratës ose në dokumentet e tenderit.*

---

## 2. Lloji i Procedurës

Procedurë e hapur

Procedurë e hapur e thjeshtuar

Procedurë e kufizuar

Procedurë konkurruese me negociim

Partneritet për inovacion

Dialog konkurrues

Procedurë me negociim me shpallje paraprake të njoftimit

Procedurë me negociim pa shpallje paraprake të njoftimit të kontratës

Shërbim Konsulencë

3. Autoriteti /Enti Kontraktor

*Emri i autoritetit/entit kontraktor që administron procesin e prokurimit.*

---

4. Vlera e përllogaritur e prokurimit

*Vlera e përllogaritur e kontratës/ Marrëveshjes Kuadër (shuma në shifra dhe fjalë)*

5. Objekti i kontratës/Marrëveshjes Kuadër

*Përshkrimi i shkurtër i punëve / mallrave / shërbimeve objekt kontrate/marrëveshje kuader.*

6. Afati i fundit për paraqitjen e ofertës

---

Data (viti/muaji/dita)

7. Ankesa që po shqyrtohet:

---

(emri i Operatorit ekonomik që ka paraqitur ankesë për këtë procedurë prokurimi)

---

8. Data e Publikimit të Njoftimit të Fituesit

---

Data (viti/muaji/dita)

### **Seksioni III. Argumentat mbi ankesën e paraqitur nga Operatori/ët ekonomikë**

1. Baza ligjore

(Shkelje/arsyetime ligjore, bazuar në vendime, akte, dokumente, etj.)

---

2. Deklaratë e hollësishme e argumenteve mbi ankesën e paraqitur

*Jepni një deklaratë të hollësishme të fakteve dhe argumenteve që mbështesin argumentimet tuaja. Për çfarëdo arsye, specifikoni datën në të cilën u vutë në dijeni për faktet e lidhura me arsyet e ketyre srgumenteve. Përmendni seksionet përkatëse të Dokumenteve të Tenderit, nëse është e zbatueshme. Përdorni faqe shtesë nëse është e nevojshme.*

3. Lista e informacionit konfidencial

*Përcaktoni se cili informacion është konfidencial, nëse ka. Shpjegoni pse informacioni është ose një version i dokumenteve përkatëse me heqjen e pjesëve konfidenciale dhe një përmbledhje të përmbajtjes.*

---

Dërgojeni formularin e plotësuar të argumentimeveve tuaja, si dhe të gjitha shtojcat e nevojshme dhe kopjet shtesë, pranë **Autoritetit /Enti Kontraktor dhe Komisionit të Prokurimit Publik**

**Shënim: Nëse operatorët ekonomikë të interesuar nuk kanë paraqitur argumentat e tyre që kundërshtojnë ankesën, sipas parashikimeve të LPP, nuk mund të ushtrojnë më pas të drejtën e ankimit për vendimin e dhënë lidhur me ankesën për këtë procedurë prokurimi.**

**Nr. i faksit:**

**E-mail:**

**Nënshkrimi dhe vula e Operatorit /eve Ekonomikë**

**Shtojca 22****Formulari i Njoftimit të Kontratës së Nënshkruar****Seksioni 1 Autoriteti/Enti Kontraktor****1.1 Emri dhe adresa e Autoritetit /Entit Kontraktor**

Emri \_\_\_\_\_

Adresa \_\_\_\_\_

Tel/Faks \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Ueb-faqe \_\_\_\_\_

**1.2 Lloji i Autoritetit/Entit Kontraktor:**

Institucion qendror

Njësia e Qeverisjes Vendore

Institucion i pavarur

Të tjera

**1.3 Kategoria e Autoritetit/Entit Kontraktor:**

Autoritet/ent kontraktor që prokuron për nevoja të veta

I deleguar

Organ Qendror blerës

Të tjera

**Seksioni 2. Objekti i Kontratës****2.1 Numri i referencës së procedurës / Lotit**

\_\_\_\_\_

**2.2 Lloji i Kontratës: "Kontratë Publike për Shërbime"**

## 2. Kontratë në bazë të Marrëveshjes Kuadër

Po  Jo

Nëse Po, lloji i Marrëveshjes Kuadër

Me një Operator Ekonomik

Me disa operatorë ekonomik

Të gjitha kushtet janë të vendosura Po  Jo

### 2.4 Përshkrimi i shkurtër i kontratës

2. Fondi limit \_\_\_\_\_

3. Burimi i financimit \_\_\_\_\_

4. Objekti i Kontratës \_\_\_\_\_

### 2.5 Kohëzgjatja e Kontratës ose afati i përfundimit:

Kohëzgjatja në muaj  ose ditë

ose

Duke nisur  dhe përfunduar në

### 2.6 Ndarja në LOTE:

Po  Jo

Nëse po, numri i LOTEVE:

### 2.7 Kontrata me nënkontraktim:

Po  Jo

## Seksioni 3. Procedura

### 3.1 Lloji i procedurës: E hapur

### 3.2 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

A) oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto

Sipas rëndësisë: Çmimi  pikët

etj.  pikë

ose

B) oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

3.3 Numri i ofertave të paraqitura:

Numri i ofertave të rregullta:

3.4. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë së Informacionit dhe Komunikimit (TIK) janë përdorur standardet e përgatitura nga Agjencia Kombëtare e Shoqërisë së Informacionit:

Po  Jo

3.5. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë së Informacionit dhe Komunikimit (TIK), kur standardet nuk janë të zbatueshme, aprovimi paraprak merret nga Agjencia Kombëtare e Shoqërisë së Informacionit.

Po  Jo

### Seksioni 4 Informacion rreth Kontratës

4.1 Numri i kontratës: \_\_\_\_\_ Data e kontratës

4.2 Emri dhe adresa e Kontraktorit

Emri \_\_\_\_\_

Adresa \_\_\_\_\_

Nipti \_\_\_\_\_

Tel/Faks \_\_\_\_\_



E-mail \_\_\_\_\_

Ueb-faqe \_\_\_\_\_

#### 4.2.1 Emri dhe adresa e nënkontraktorit

Emri \_\_\_\_\_

Adresa \_\_\_\_\_

Nipti \_\_\_\_\_

Tel/Faks \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Ueb-faqe \_\_\_\_\_

#### 4.3 Vlera totale përfundimtare e Kontratës (përfshirë shumë, opsione dhe nënkontraktime):

Vlera \_\_\_\_\_ Monedha \_\_\_\_\_  
(pa TVSH)

Vlera \_\_\_\_\_ Monedha \_\_\_\_\_  
(me TVSH)

#### 4.3.1 Vlera totale e nënkontraktimit: \_\_\_\_\_

Vlera \_\_\_\_\_ Monedha \_\_\_\_\_  
(pa TVSH)

Vlera \_\_\_\_\_ Monedha \_\_\_\_\_  
(me TVSH)

#### 4.4 Informacion Shtesë

\_\_\_\_\_

Data e dorëzimit të këtij njoftimi □□/□□/□□□□

**Shtojca 23**

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor për publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike]

## Formulari i Njoftimit të Kontratës së Nënshkruar

**1. Emri dhe adresa e Autoritetit /Enti Kontraktor**

Emri \_\_\_\_\_  
 Adresa \_\_\_\_\_  
 Tel/Faks \_\_\_\_\_  
 E-mail \_\_\_\_\_  
 Ueb-faqe \_\_\_\_\_

**2. Lloji i procedurës:** \_\_\_\_\_

**3. Objekti i kontratës** \_\_\_\_\_

**4. Numri i referencës së procedurës / Lotit** \_\_\_\_\_

**5. Fondi Limit**

\_\_\_\_\_

**6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (përfshirë Lotet, opsionet dhe nënkontraktimin):**

Vlera \_\_\_\_\_  
 (me TVSH) Monedha \_\_\_\_\_

Vlera e nënkontraktimit \_\_\_\_\_ me TVSH Monedha \_\_\_\_\_

**7. Data e nënshkrimit të kontratës**

\_\_\_\_\_

**8. Emri dhe adresa e Kontraktorit / nënkontraktorit**

Emri \_\_\_\_\_  
 Adresa \_\_\_\_\_  
 Numri i NIPT-it \_\_\_\_\_

(Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor)

## Shtojca 24

### Formulari i Njoftimit të Anulimit

#### 1. Emri dhe adresa e Autoritetit/Entit Kontraktor

Emri \_\_\_\_\_  
Adresa \_\_\_\_\_  
Tel/Faks \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_  
Ueb-faqe \_\_\_\_\_

2. Lloji i procedurës: \_\_\_\_\_

3. Numri i Referencës së procedurës/lotit:

4. Objekti i Kontratës \_\_\_\_\_

5. Fondi Limit \_\_\_\_\_

#### 6. Arsyet e Anulimit:

Bazuar në Ligjin Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik", Neni 98, pika 1:

a) ;

b) ;

c) ;

ç) ;

d) ;

Etj. \_\_\_\_\_

#### 7. Informacion shtesë

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Data e dorëzimit të këtij njoftimi