

# ***SPECIFIKIME TEKNIKE***

***OBJEKTI : RIKONSTRUKSION OBJEKTI PER HEQJE DHE FURNIZIM-  
VENDOSJE DYER DHE DRITARE PER FSHMT, TIRANË***

**SPECIFIKIME TEKNIKE**  
**RIKONSTRUKSION OBJEKTI PER HEQJE DHE FURNIZIM-VENDOSJE DYER DHE**  
**DRITARE PER FSHMT, TIRANË**

**PËRMBAJTJA E RAPORTIT**

1.	SPECIFIKIME TË PËRGJITHSHME.....	2
1.1.	Specifikime të përgjithshme .....	2
1.2.	Dorëzimet te Supervizori.....	2
2.	PUNIME DYER DHE DRITARE .....	3
2.2.	Instalimi i dritareve F V dritare d/alumini plastike me tre xhama ( 1 xham i temperuar ) .....	3
2.3	Komponentët e dritareve .....	4
2.3.1	Dritare d/alumini plastike me tre xhama ( 1 xham i temperuar ).....	5
	.....	7
2.4	Dyert - informacion i përgjithshëm .....	7
2.4.1	Komponentët përbërës të dyerve .....	7
2.4.2	Dyert e brendshme prej duralumini do te përbëhen nga: .....	8
2.4.3	Instalimi i dyerve .....	9
2.4.4	Bravat.....	10
3.	PUNIME PRISHJE .....	12
4.	PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI.....	12
4.1.	Suvatimi me llac cemento .....	12
5.	PUNIME BOJATISJE .....	12
6.	PRAGJET E DRITAREVE PREJ MERMERI .....	14

**SPECIFIKIME TEKNIKE**  
**RIKONSTRUKSION OBJEKTI PER HEQJE DHE FURNIZIM-VENDOSJE DYER DHE**  
**DRITARE PER FSHMT, TIRANË**

## **1. SPECIFIKIME TË PËRGJITHSHME**

### **1.1. Specifikime të përgjithshme**

#### *1.1.1. Njësitë matëse*

Në përgjithësi njësitë matëse kur lidhen me Kontratat janë njësi metrike në mm, cm, m, m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup>, km, N (Njuton), Mg (1000 kg) dhe gradë celcius (°C). Pikat dhjetore janë të shkruara si “.”.

#### *1.1.2. Grafiku i punimeve*

Kontraktuesi duhet t'i japë supervisorit një program të plotë duke i treguar rendin, procedurën dhe metodën sipas së cilave, ai propozon të punohet në ndërtim deri në mbarim të punës.

Informacioni që mban supervisorin duhet të përfshijë: vizatime që tregojnë rregullimin gjeneral të ambienteve të godinës dhe të ndonjë ndërtimi apo strukture tjetër të përkohshme, të cilat ai i propozon për përdorim; detaje të vendosjes konstruksionale dhe punëve të përkohshme; plane të tjera që ai propozon t'i adaptojë për ndërtim dhe përfundimin e të gjitha punëve, si dhe në vijim, detaje të fuqisë punëtore të kualifikuar dhe jo të kualifikuar si dhe supervizionin e punimeve.

Mënyra dhe rregulli që janë propozuar për të ekzekutuar këto punime të përhershme është temë për t'u rregulluar dhe aprovuar nga supervisorin, dhe çmimi i kontratës duhet të jetë i tillë që të përfshijë çdo rregullim të nevojshëm, të kërkuar nga supervisorin gjatë zbatimit të punimeve.

#### *1.1.3. Punime të gabuara*

Çdo punë, që nuk është në përputhje me këto specifikime, duhet refuzuar dhe kontraktuesi duhet të riparojë çdo defekt me shpenzimet e veta, sipas projektit.

#### *1.1.4. Tabelat njoftuese, etj.*

Asnjë tabelë njoftuese nuk duhet vendosur, përveç: Kontraktori do të ndërtojë dy tabela, që përmbajnë informacion të dhënë nga Supervisorin dhe vendosen në vendet e caktuara nga ai. Fjalët duhen shkruar në mënyrë të tillë, që të jenë të lexueshme nga një distancë prej 50 m. Gjuha e shkruar duhet të jetë në anglisht dhe shqip.

## **1.2. Dorëzimet te Supervisorin**

### *1.2.1 Autorizimet me shkrim*

“Rregullat me shkrim ” do t'i referohen çdo dokumenti dhe letre të nënshkruar nga Supervisorin të dërguara kontraktuesit që përmbajnë instruksione, udhëzime ose orientime për kontraktorin në mënyrë që ai të realizojë ekzekutimin e kësaj kontrate.

Fjalët e aprovuara, të drejtuara, të autorizuara, të kërkuara, të lejuara, të urdhëruara, të instrukuara, të emëruara, të konsideruara të nevojshme, urdhëresa ose jo (duke përfshirë emra, folje, mbiemra, dhe ndajfolje) të një rëndësie, do të kuptohet që aprovimet e shkruara,

**SPECIFIKIME TEKNIKE**  
**RIKONSTRUKSION OBJEKTI PER HEQJE DHE FURNIZIM-VENDOSJE DYER DHE**  
**DRITARE PER FSHMT, TIRANË**

drejtimet, autorizimet, kërkesat, lejet, rregullat instruksionet, emërimet, urdhëresat e Supervizorit do të përdoren deri në daljen e një plani tjetër pune.

*1.2.2 Dorëzimet tek supervizori*

Kontraktori duhet t'i dorëzojë Supervizorit për çdo punim shtesë, një vizatim të detajuar dhe puna duhet të fillojë vetëm pas aprovimit nga Supervizori.

Kontraktori duhet të nënshkruajë propozime, detaje, skica, llogaritje, informacione, materiale, çertifikata testi, kurdo që të kërkohen nga Supervizori. Supervizori do të pranojë çdo dorëzim dhe nëse janë të përshtatshme do t'i përgjigjet kontraktorit në përputhje me çdo klauzolë përkatëse të kushteve të kontratës. Çdo pranim duhet bërë me data në marrëveshje me Supervizorin dhe duke iu referuar programit të aprovuar dhe kohës së nevojshme që i duhet Supervizorit për të bërë këto pranime.

*1.2.3 Mostrat*

Kontraktori duhet të sigurojë mostra, të etiketuara sipas të gjitha përshtatjeve, aksesoreve dhe tema të tjera që mund të kërkohen me të drejtë nga Supervizori për inspektim. Mostrat duhen dorëzuar në zyrën e Supervizorit.

*1.2.4 Vizatimet e punimeve të zbatuara dhe librezat e masave*

Kontraktori do t'i përgatisë dhe dorëzojë Supervizorit tre grupe të dokumentacioneve të punimeve sipas projektit. Ky material duhet të përmbajë një komplet të vizatimeve të projektit të zbatuar, vizatimet shtesë të bëra gjatë zbatimit të punimeve të aprovuara nga Supervizori, si dhe librezat e masave për çdo volum pune.

## **2. PUNIME DYER DHE DRITARE**

*2.1.1. Heqja e dyerve dhe dritareve*

Heqje dyersh dhe dritaresh përfshirn kasën, telajot, etj. Sistemimin e materialit që ekziston brenda ambientit të kantierit dhe grumbullimin në një vend të caktuar në kantier për ripërdorim, në të ardhmen.

*2.1.2. Heqja e davanciale dritaresh*

Heqje e davancialeve të gjithë dritareve të ndodhura në objekt.

### **2.2. Instalimi i dritareve F V dritare d/alumini plastike me tre xhama ( 1 xham i temperuar )**

1. Kasa PVC do të jetë e fiksuar në mur me fasheta hekuri të përshtatshme përpara suvatimit. Kornizat PVC do të jenë të pajisura me mentesha dhe bllokuesit e ankoruar.
2. Korniza e dritares PVC do të vidhohet me kasën mbas punimeve të suvatimit dhe bojatisjes.
3. Kanata me dopjo xham të jetë hapshme me përmasa 4 x 12 x 4 mm ose 6 x 12 x 4 mm dhe do të fiksohen me dritaren në tre pika të ankoruara me doreza dhe bllokues. Panelet e xhamit duhet të plotësojnë kushtet teknike të KTZ dhe KTP sipas legjislacionit në fuqi.
4. Të ketë ulluqe të mbledhjes së ujit me sistem shkarkimi nga jashtë.
5. Përforcues hekuri të galvanizuar.

**SPECIFIKIME TEKNIKE**  
**RIKONSTRUKSION OBJEKTI PER HEQJE DHE FURNIZIM-VENDOSJE DYER DHE**  
**DRITARE PER FSHMT, TIRANË**

6. Ulluqet të jenë prej gorne.
7. Doreza dhe bllokuesit të jenë ancoruar në të.
8. Të përdoret ngjitës special për izolimin.
9. Dritaret do të jene gjithashtu me nje xham te temperuar
10. Per te patur mundesine e funksionalitetit sa me te mire te dritareve do kemi gjithashtu per secilen prej tyre mekanizem te dyfisht te dritareve (Anteribald).

### **2.3 Komponentët e dritareve**

Pjesët kryesore të dritareve janë:

- a) Korniza e fiksuar e aluminit (me përmasa 61-90mm)
- b) Kanati i dritares
- c) Ulluqet e mbledhjes së ujit
- d) Aksesorët ,rrota për rrëshqitjen e tyre dhe korniza e grilave
- e) Përforcues hekuri
- f) Ulluk prej gome
- g) Doreza dhe bllokues të ancoruar në të
- h) Panel me xham të hapshem (4 mm të trashë kur është transparent, 6 mm kur janë të përforcuar me rrjet teli ose dopio xham) dhe xham i temperuar .

Furnizimi dhe vendosja e dritareve, siç përshkruhet në specifikimet teknike me dimensione të dhëna nga kontraktori, përbëhen nga material alumini, profilet e të cilit janë sipas standarteve Europiane EN 573-3 dhe janë profile të lyera përpara se të vendosen në objekt. Ngjyra e dritares do të jetë e bardhe.

Korniza fikse e dritares do të ketë një dimension 61-90mm. Ato janë të siguruar me elemente që shërbejnë për vendosjen dhe ancorimin në strukturat e murit, si dhe me pjesët e dala që shërbejnë për rrëshqitjen e skeletit të dritares. Forma e profilit është tubolare me qëllim që të mbledhë gjithë aksesorët e saj. Profili i kanates të dritares do të jetë me dimensione të tilla 25 mm që do të mbulohet nga profili kryesor që do të fiksohet në mur.

Profilet e kornizave të lëvizshme kanë një dimension: gjërësia 32 mm dhe lartësia 75 mm të sheshta ose me zgjedhje ornamentale.

Të dyja korniza fikse ose të lëvizshme janë projektuar dhe janë bërë me dy profile alumini të cilat janë bashkuar me njëra tjetrën dhe kanë një fugë ajri që shërben si thyerje termike, ato janë të izoluar nga një material plastik 15 mm

Profili është projektuar me një pjesë boshllëku qëndror për futjen e një mbështetëse lidhëse këndore (me hapësirë 18 mm të lartë nga xhami i dritares) dhe trolleys për rrëshqitjen e tyre.

Ngjitja është siguruar nga furça me një fletë qëndrore të ashpër. Karakteristikat e ngjitësit kundër agjentëve atmosferike duhet të jenë të provuar dhe të çertifikuar nga testimi që prodhuesit të këne kryer në kornizat e dritareve ose nga prodhuesit e profileve.

**SPECIFIKIME TEKNIKE**  
**RIKONSTRUKSION OBJEKTI PER HEQJE DHE FURNIZIM-VENDOSJE DYER DHE**  
**DRITARE PER FSHMT, TIRANË**

Profilet e aluminit do të jenë të lyera sipas procesit të pjekjes lacquering. Temperatura e pjekjes nuk duhet të kalojë 180 gradë, dhe koha e pjekjes do të jetë më pak se 15 minuta. Trashësia e lacquering duhet të jetë së paku 45mm. Pudrosja e përdorur do të bëhet me resins acrylic te cilesisë së larte ose me polyesters linear.

Spesori i duraluminit dueht të jetë minimumi 1,5 mm.

Panelet e xhamit (4mm të trasha kur xhami është transparent dhe 6 mm të trasha kur janë të përforcuara me rrjet teli ose me dopio xham). Ato do të jenë të fiksuara në skeletin metalik me anë të listelave të aluminit në profilet metalike të dritares dhe të shoqëruara me gomina. Të gjitha punët e lidhura me muraturen dhe të gjitha kërkesat e tjera për kompletimin e punës duhet të bëhen me kujdes. Një model i materialeve të propozuara do të shqyrtohet nga supervizori për një aprovim paraprak.

Vendosja e dritareve prej duro-alumini do te behet ne perputhje me kerkesate supervizorit dhe me pershkrimine meposhtem: Nje nen-strukture skeleti alumini fiksohet ne murin e dritares me ane te kapeseve prej celiku qe vendosen ne thellesi te murit 15 cm dhe ne distance njera nga tjetra ne cdo 80 cm. Korniza fikse e dritares prej duro-alumini fiksohet me pas ne skeleton e fiksuar ne dritare po prej duro-alumini me ane te vidave, pasi te kete mbaruar cdo roces lysterje e murit apo zones se dritares. Panelet me xhama te dritares pastaj vendosen ne kornizen fikse te saj me ane te menteshave. Menteshat nuk do te jene me pak se tre cope per cdo kanat dritareje, si dhe do te jene te pajisura me doreze. Nese do te kete ndonje hapesire te mbetur midis kornizes dhe skeletit te fiksuar ne mur, kjo do te mbushet me material izolues. Midis pjeses se brendshme te skeletit prej celiku dhe pjeses se jashtme te kornizes prej duro-alumini duhet te mbahet nje tolerance prej 6 mm, meqenese mund te perdoren fiksuat me trashesi prej 2 mm. Te gjitha punimet me tulla apo suvatime jane perfshire ne çmimin e vendosjes se dritares.

### *2.3.1 Dritare d/alumini plastike me tre xhama ( 1 xham i temperuar )*

Dritaret me sistem PVC/Alumini dhe tre xhama, ku njëri prej tyre është i temperuar, janë një zgjedhje e përshtatshme për universitetet dhe ndërtesat pranë spitaleve kjo është një arsye themelore për perzgjedhjen e kesaj tipologjie dritare per objektin: **“Rikonstruksion per Heqje dhe Furnizim - Vendosje Dyer dhe Dritare për FAKULTETI I SHKENCAVE MJEKËSORE TEKNIKE”, TIRANË** duke patur ne konsiderate afersine me qendren spitalore. Kjo tipologji dritare e perzgjdhur ofron:

### *2.3.2 Siguria e Shtuar:*

Xhami i temperuar është shumë më i qëndrueshëm dhe i fortë sesa xhami i zakonshëm. Nëse thyhet, ai ndahet në copa të vogla dhe jo në fragmente të mprehta, duke minimizuar rrezikun e lëndimeve në rast aksidenti. Kjo është veçanërisht e rëndësishme në universitete, ku prania e studenteve kërkon masa të larta sigurie.

**SPECIFIKIME TEKNIKE**  
**RIKONSTRUKSION OBJEKTI PER HEQJE DHE FURNIZIM-VENDOSJE DYER DHE**  
**DRITARE PER FSHMT, TIRANË**

*2.3.3 Izolimi Termik dhe Akustik:*

Tre shtresa xhami ofrojnë izolim të lartë termik dhe akustik. Kjo do të ndihmojë në reduktimin e humbjeve të energjisë, duke krijuar një ambient më të qetë dhe të ngrohtë brenda universitetit. Izolimi me tre xhama sjell ne ambientet e universitetit komoditetin e nevojshem per zhvillimin pa zhurma te mesimit ne auditor duke eliminuar ndotjen akustike, qe vjen si pasoje e objektit qe ndodhet brenda Qendres Spitalore. Mjedisi i qetë dhe i kontrolluar është i rëndësishëm për përqendrimin e studentëve.

*2.3.4 Rezistenca ndaj Kushteve Klimatike:*

Dritaret prej PVC/Alumini me tre xhama janë rezistente ndaj ndryshimeve të mëdha klimatike dhe ndikimeve të jashtme. Kjo i bën ato ideale për ndërtesa që kërkojnë qëndrueshmëri të lartë dhe jetëgjatësi në mjedise të ndjeshme si universitetet dhe spitalet.

*2.3.5 Izolimi Zhurmës në Zona Urbane:*

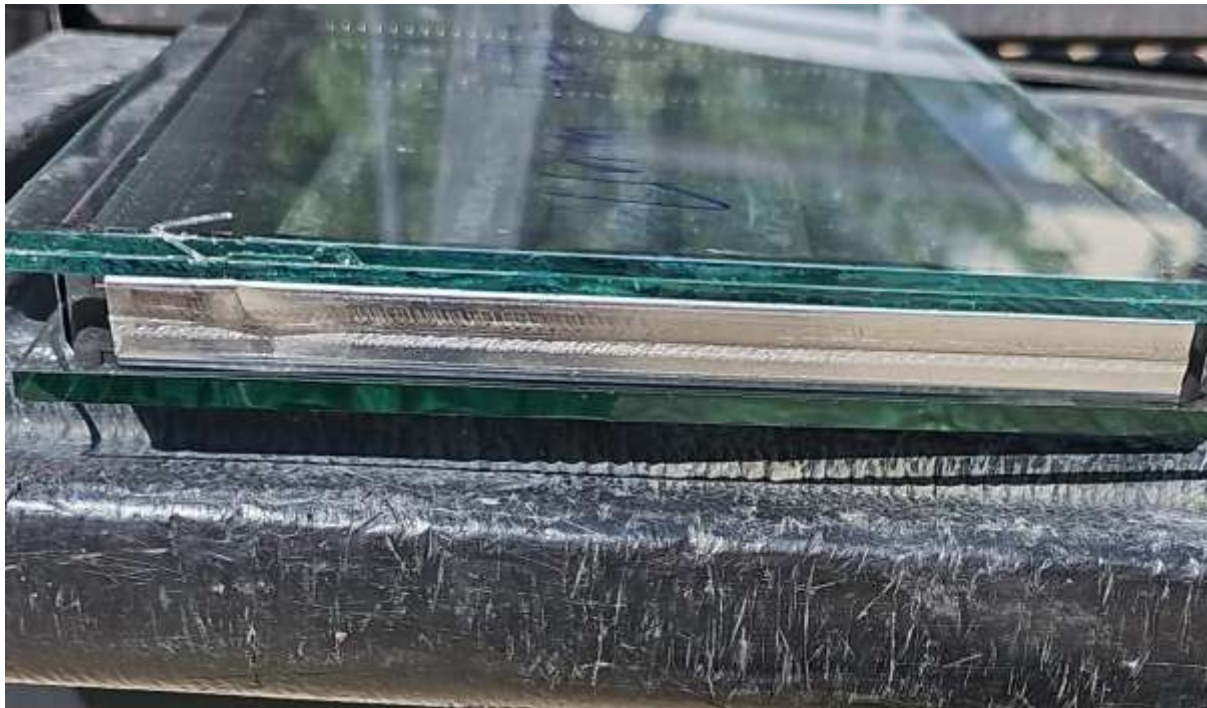
Nëse universiteti ndodhet pranë një spitali ose në një zonë me trafik të lartë, izolimi akustik i trefishtë ndihmon në zvogëlimin e zhurmës së jashtme, duke krijuar një ambient më të qetë për studentet.

*2.3.6 Efikasiteti Energjetik:*

Këto dritare ndihmojnë në kursimin e energjisë për ngrohje ose ftohje, duke e bërë ndërtesën më miqësore ndaj mjedisit dhe duke ulur shpenzimet e operimit për universitetet.



**SPECIFIKIME TEKNIKE**  
**RIKONSTRUKSION OBJEKTI PER HEQJE DHE FURNIZIM-VENDOSJE DYER DHE**  
**DRITARE PER FSHMT, TIRANË**



#### **2.4 Dyert - informacion i përgjithshëm**

Dyert janë një pjesë e rëndësishme e ndërtesave. Ato duhet të sigurojnë hyrjen në pjesët e brendshme të tyre. Në varësi të funksionit që kanë, dyert mund të jenë të brendshme ose të jashtme. Madhësitë (kupto dimensionet) e tyre janë të ndryshme në varësi të kompozimit arkitektonik, kërkesave të projektit dhe të Investitorit. Dyert janë të prodhuara, duralumini, plastike etj.

tes, si dhe aksesoret e derës, ku futen menteshat, dorezat, çelëzat, vidat shtrënguese, etj.

##### *2.4.1 Komponentët përbërës të dyerve*

Elementët përbërës të dyerve të brendshme prej duralumini janë:

- a) Kasa fikse në formë profilesh tubolare prej duralumini me thellësi 61-90 mm, të cilat sigurohen me elemente të posaçëm për fiksimin dhe mbërthimin në strukturat e mureve. Profilet fikse të kasës do të jenë me një mbulesë jo më e vogël 25 mm larg murit.
- b) Kanata lëvizëse në formë profili duralumini me një thellësi prej 32 mm dhe një lartësi prej 75 mm i rrafshët ose me zgjidhje ornamentale. Profili duhet të jetë me një hapësirë qendrore që nevojitet për futjen e bashkuesve të qosheve (me hapësirë prej 18 mm për vendosjen e xhamit) dhe rrulat për rrëshqitjet e tyre.
- c) Panelet e xhamit të cilat mund të jenë transparente (4 mm trashësia minimale) dhe me rrjetë të përforcuar (6 mm trashësia minimale). Gjithahstu mund të përdoren edhe mbulesa prej druri të laminuar MTP me trashësi minimale prej 1 cm.



**SPECIFIKIME TEKNIKE**  
**RIKONSTRUKSION OBJEKTI PER HEQJE DHE FURNIZIM-VENDOSJE DYER DHE**  
**DRITARE PER FSHMT, TIRANË**

- d) Një bravë metalike dhe tre kopje çelësash tip sekret, doreza dyersh dhe dorezë shtytëse të derës duhet të vendosen si pjesë përbërëse e derës.

*2.4.2 Dyert e brendshme prej duralumini do te përbëhen nga:*

- Kasa fikse në formë profilesh tubolare prej duralumini me thellësi 61- 90 mm, të cilat sigurohen me elemente të posaçëm për fiksimin dhe mbërthimin në strukturat e mureve. Profilet fikse të kasës do të jenë me një mbulesë jo më e vogël 25 mm larg murit.
- Kanata lëvizëse në formë profili duralumini me një thellësi prej 32 mm dhe një lartësi prej 75 mm i rrafshët ose me zgjidhje ornamentale. Profili duhet të jetë me një hapësirë qëndrore që nevojitet për futjen e bashkuesve të qosheve (me hapësirë prej 18 mm për vendosjen e xhamit) dhe rrulat për rrëshqitjet e tyre.
- Panelet e xhamit të cilat mund të jenë transparente (4 mm trashësia minimale) dhe me rrjetë të përforcuar (6 mm trashësia minimale). Gjithashtu mund të përdoren edhe mbulesa prej druri të laminuar MTP me trashësi minimale prej 1 cm.
- Një bravë metalike dhe tre kopje çelësash tip sekret, doreza dyersh dhe dorezë shtytëse të derës duhet të vendosen si pjesë përbërëse e derës.

Profilet e kornizave fikse do të kenë përmasa 61-90 mm. Ato sigurohen me elemente të posaçëm për fiksimin dhe mberthimin në strukturat e mureve mure të përshtatshme për këto mbërthime duke lejuar rrëshqitjen e këtyre

pjesëve. Profili është tubolar me qëllim që të mbledhë të gjithë aksesorët e duhur. Profilet e kasës do të jenë me një mbulesë që është 25 mm në mur. Profili lëvizës i kasës ka një thellësi prej 32 mm dhe një lartësi prej 75 mm i rrafshët ose me zgjidhje ornamentale.

Të dyja pjesët (fikse dhe levizëse) duhet të jenë të projektuara për të bërë dyer që thyejnë nxehtësinë dhe të jenë me dy profile duralumini të cilat bashkohën me një tjetër me anë të dy shiritave hidroizolues të bërë me materiale plastik. Thyerja e nxehtësisë bëhet me anë të futjes së shiritave poliamidi me trashësi 2mm dhe gjatësi 15 mm të përforcuar me fibër xhami

Profili duhet të jetë me një pjesë qëndrore që nevojitet për futjen e bashkuesve të qosheve.

Mbushja e boshllëqeve bëhet me furçë duke përdorur fino patinimi.

Profilet e duraluminit duhet të lyhen gjatë një procesi me pjekje. Temperatura e pjekjes nuk duhet poliestër lineare.

Një kasë solide duhet të fiksohet me kujdes me anë të vidave të hekurit në mur dhe në brendë përfunduar suvatimi dhe lyerja. Kanatet e xhamit do të vendosen tek korniza e dyerve dhe do të mbërthehen në tre pika ankorimi. Gjithahstu do të vendosen edhe bravat dhe dorezat. Mbushja ndërmjet kasës dhe murit të ndërtesës do të bëhet duke përdorur material plastiko-elastik, pasi të jetë mbushur me materialin e duhur hidroizolues. Ndërmjet mbështetjes të

**SPECIFIKIME TEKNIKE**  
**RIKONSTRUKSION OBJEKTI PER HEQJE DHE FURNIZIM-VENDOSJE DYER DHE**  
**DRITARE PER FSHMT, TIRANË**

kasës së brendshme prej hekuri dhe pjesës së jashtme prej duralumini, është e preferueshme të mbahet një tolerancë e instalimit prej 6 mm, duke e konsideruar hapësirën e fiksimit rreth 2 mm..Toleranca e trashësisë duhet të jetë sipas EN 755 – 9.

Dyert hapëse bëhen me profile standart duralumini dhe me pjesë të brendshme prej druri të lami Një bravë metalike dhe tre kopje çelesash tip sekrete, doreza dyersh dhe doreze shtytëse të der

Furnizimi dhe instalimi i dyerve të brendshme prej duralumini me kanat xhami është njëlloj si me sipër dhe sipas përshkrimeve të dhëna në Vizatimet Teknike por me ndryshimin se në vend të paneleve melaminë vendosen panele xhami. Panelet e xhamit mund të jenë transparente (4 mm trashësia minimale) dhe me rrjetë të përforcuar (6 mm trashësia minimale).

Furnizimi dhe instalimi i dyerve të brendshme prej duralumini pranë kondicionerit është njëlloj si më sipër por me ndryshimin se në pjesën e poshtme të panelit të derës vendoset një pjesë duralumini, sipas kërkesave të punës të sistemit të kondicionimit.

Furnizimi dhe instalimi i dyerve të brendshme duralumini me dritë në lartësi është njëlloj si me sipër, por me ndryshimin në pjesën e sipërme të derës, sipas Vizatimit Teknik, vendosen pjesë xhami me hapje dhe me xham me rrjetë të përforcuar.

#### *2.4.3 Instalimi i dyerve*

Instalimi i dyerve të brendshme prej duralumini të dhëna në Vizatimet Teknike, dimensionet e të cilave jepen nga Porositesi, do të bëhen me anë të montimit të profileve të duralumini (korniza fikse dhe korniza lëvizëse) sipas standartit European EN 573 - 3 dhe të lyer, kur të jenë përfunduar suvatimet e shpatullave ose vendosur veshjet me pllaka mermer etj. Të dyja pjesët (fikse dhe lëvizëse) duhet të jenë të projektuara për të bërë dyer që thyejnë nxehtësinë dhe të jenë me dy profile duralumini, të cilat bashkohen me një tjetër me anë të dy shiritave hidroizolues gome ose me material plastik.

Një kasë solide duhet të fiksohet me kujdes me anë të vidave të hekurit në mur dhe në brendësi të llaçit të çimentos. Fiksimi duhet të ketë një distancë prej qosheve jo më tepër se 150 mm dhe ndërmjet pjesëve fiksuese jo më tepër se 800 mm. Kasat fikse të dyerve do të bashkohen me kornizat pasi të ketë përfunduar suvatimi dhe lyerja. Mbushja e boshllëqeve bëhet me material plastiko elastik dhe pastaj bëhet patinimi i tyre duke përdorur fino patinimi.

Kanatat e xhamit do të vendosen tek korniza e dyerve dhe do të mbërthehen në tre pika ankorimi me mentesha. Gjithashtu do të vendosen edhe bravat dhe dorezat metalike ose duralumini. Mbushja ndërmjet kasës dhe murit të ndërtesës do të bëhet duke përdorur material plastiko-elastik pasi të jetë mbushur me materialin e duhur hidroizolues. Ndërmjet mbështetjes së kasës të brendshme dhe pjesës së jashtme prej duralumini është e preferueshme të mbahet një tolerancë e instalimit prej 6 mm, duke e konsideruar hapësirën e fiksimit rreth 2 mm.

**SPECIFIKIME TEKNIKE**  
**RIKONSTRUKSION OBJEKTI PER HEQJE DHE FURNIZIM-VENDOSJE DYER DHE**  
**DRITARE PER FSHMT, TIRANË**

*2.4.4 Bravat*

***2.4.4/a Komponentet përbërës dhe llojet e bravave***

Furnizimi dhe fiksimi i bravave të çelikut tip sekret, sipas përshkrimeve në Vizatimet Teknike. Pjesët kryesore përbërëse të tyre janë:

- a) Mbulesa mbrojtëse
- b) Fisheku i kyçjes dhe vidat e tij
- c) Shasia prej çeliku
- d) Çelësat
- e) Dorezat.

Bravat mund të jenë;

- a) Brava tip Tubolare,
- b) Brava me levë tip tubolare,
- c) Brava Tip Cilindrike
- d) Brava me leve tip Cilindrike.

***2.4.4/b Brava tip Tubolare***

Në se Kontraktori do të instalojë Brava tip Tubolare. Të dhënat teknike të tyre duhet të jenë si më poshtë:

- a) Shasia prej çeliku dhe kasa e fishekut të kyçjes, të vendosur në një pjesë të zinguar për mbrojtje nga korrozioni;
- b) Garancia e Braves mbi 150 000 cikle jete;
- c) Gjuza duhet të jetë prej çeliku inoks ose bronxi. Dy dorezat e rrumbullakta sipas standartit;
- d) Bravat duhet të jenë të kyçshme me një vidë të posaçme për të përmirësuar sigurimin e derës;
- e) Bravat duhet të jenë të kyçshme në një kombinim të thjeshtë dhe përdorim të lehtë;
- f) Bravat duhet të jenë të lehta për t'u instaluar;
- g) Trashësia e mbulesës mbrojtëse duhet të jetë 1 mm dhe madhësia e saj në përmasat 45mm x 57 mm;
- h) Thellësia e fishekut të kyçjes duhet të jetë 60 - 70 mm;
- i) Dorezat duhet të jenë plotësisht të kthyeshme nga ana e majtë ose e djathtë e derës;
- j) Trashësia e derës duhet të jetë 35 mm - 50 mm sipas standartit ose në raste speciale 50-70 mm;
- k) Të zbatueshme për çelësat sekret sipas standartit, por mund të jenë të zbatueshme edhe për mundësi të tjera të çelësave.

Bravat tip Tubolare mund të përdoren për dyert hyrëse, dyert e banjove ose për dyert që nuk kanë nevojë për kyçje.

**SPECIFIKIME TEKNIKE**  
**RIKONSTRUKSION OBJEKTI PER HEQJE DHE FURNIZIM-VENDOSJE DYER DHE**  
**DRITARE PER FSHMT, TIRANË**

***Për dyert hyrëse do të kemi:***

- Fishek kyçes për kyçe të posaçme
- Çelës ose doreza me thumb kyçe dhe çkyçe
- Kthim nga brenda i thumbit kyçes ose çelësi do të mbyllë të dy dorezat. Kthimi në drejtim të kundërt do të çkyçë dorezat.

***Për dyert e banjove apo të tjera :***

- Çdo dorezë vepron me vidën e posaçme për kyçe kur bëhet kyçja nga kthimi i thumbit të futur.
- Një pjesë metalike e futur dhe e kthyer për rastet e emergjencës do të çkyçë derën nga jashtë.

***Për dyert që nuk kanë nevojë për kyçe do të kemi:***

- Asnjë dorezë nuk vepron me fishekun e kyçjes gjatë të gjithë kohës.
- I përshtatshëm për përdorim në dhomat e ndenjës, guzhinat apo dhomat e fjetjes së fëmijëve

***2.4.4/c Brava me leve tip Tubolare***

Në se kontraktori do të instalojë brava me leve tip Tubolare (Ato janë veçanërisht të përdorshme për femijët dhe handikapet), të dhënat teknike të tyre duhet të jenë si më poshtë:

- a) Shasia prej çeliku dhe kasa e fishekut të kyçjes të vëndosur në një pjesë të zinguar për mbrojtje nga korrozioni.
- b) Garancia e Braves mbi 150 000 cikle jete
- c) Gjyza duhet të jetë prej zinku me mbrojtje katodike ose bronx solid.
- d) Bravat duhet të jenë të kyçshme me një vidë të posaçme për të rritur sigurimin e derës,
- e) Bravat duhet të jenë të kyçshme në një kombinim të thjeshtë dhe përdorim të lehtë,
- f) Bravat duhet të jenë të lehta për tu instaluar.
- g) Trashësia e mbulesës mbrojtëse duhet të jetë 1 mm dhe diamteri i saj duhet të jetë 67 mm,
- h) Thellësia e fishekut të kyçjes duhet të jetë 60 - 70 mm,
- i) Dorezat duhet të jenë plotësisht të kthyeshme nga ana e djathtë e derës,
- j) Trashësia e derës duhet të jetë 35 mm - 50 mm sipas standartit
- k) Të zbatueshme për çelësat tip Yale sipas standartit por mund të jenë të zbatueshme edhe për mundësi të tjera të çelësave.
- l) Pjesa e kthyeshme duhet të jetë e përshtatshme deri në 60 -70 mm.

Bravat me levë tip Tubolare mund të përdoren për dyert hyrëse, dyert e banjove ose për dyert që nuk kanë nevojë për kyçe.

***Një shembull i bravës që do të përdoret duhet ti jepet për shqyrtim Supervisorit për aprovim paraprak para fiksimit.***

**SPECIFIKIME TEKNIKE**  
**RIKONSTRUKSION OBJEKTI PER HEQJE DHE FURNIZIM-VENDOSJE DYER DHE**  
**DRITARE PER FSHMT, TIRANË**

### **3. PUNIME PRISHJE**

#### ***3.1 Prishje suvash muresh të brendshëm***

Prishje e llacit që ndodhet në cdo sipërfaqe murale rreth pjeseve te dritareve dhe dyerve.

### **4. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI**

#### ***4.1. Suvatimi me llac cemento***

Sistemim i sipërfaqeve ku është e nevojshme me llaç çimentoje të lëngët, për përmirësimin e ngjitjes së suvasë dhe rforcimin e sipërfaqeve të muraturës, duke përfshirë skelat e shërbimit dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht sprucimin. Përpara se të hidhet sprucimi duhet që sipërfaqja që do të suvatohet të laget mirë me ujë.

Suvatim me drejtues i realizuar nga një shtresë me trashësi 2 cm llaçi bastard m-25 me përmbajtje për m<sup>2</sup>: rërë e larë 0,005 m<sup>3</sup>; llaç gëlqereje m- 1 : 2, 0.03 m<sup>3</sup>; çimento 400, 6.6 kg; ujë, i aplikuar me paravendosje të drejtuesve në mure (shiritit me llaç me trashësi 15 cm çdo 1 deri në 1,5 m ), dhe e lëmuar me mistri e bërda, duke përfshirë skelat e shërbimit si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht suvatimin.

#### ***4.2. Suva grafiato***

Suva grafiato gjen përdorim si rifiniturë e fasadave. Mundëson ngjitje të mire dhe rezistencë ndaj ujit, elasticitet të lartë dhe lejon transpirimin e elementëve strukturor. Suvaja grafiato është rezistente ndaj algave dhe baktereve si dhe ka koeficient tepër të ulët të përthithjes së ujit. Qëndrueshmëri të ngjyrës në procesin e tharjes dhe mundësi pa limit për ngjyrë dhe teksturë. Punohet lehtësisht, dhe është rezistente ndaj goditjeve mekanike planifikim urban, projektim arkitektonik dhe inxhinierik, mbikeqyrje dhe kolaudim Konsumi : 2,0mm ≈ 3,0kg/m<sup>2</sup>

Granulometria: 4 mm

Nje model i materialeve te propozuara do te shqyrtohet nga supervizori dhe inxhinieri i UNDP per nje aprovim paraprak.

### **5. PUNIME BOJATISJE**

#### ***5.1. Lyerja me bojë hidroplastike***

Me bojë me aftësi të lartë mbulimi dhe qëndrueshmëri në larje, ekologjike dhe antimikrobikale, pa përmbajtje amoniaku, pa erë për përdorim të brendshëm. Boja të jetë e tillë që të parandalojë rritjen e mikrobeve, duke qënë e përshtatshme për përdorim në ambiente të mbyllura si ambiente ushqimi, hotele shkolla etj.

Para lyerjes duhet të bëhet kruajtja e ashpër e bojës së mëparshme nga sipërfaqja e lyer, mbushja e gropave të vogla apo dëmtimeve të sipërfaqes së murit me anë të mbushjes dhe stukimi i riparimeve të suvatuara të reja të fasadës me stuko me material sintetik dhe bërja gati për paralyerje.

**SPECIFIKIME TEKNIKE**  
**RIKONSTRUKSION OBJEKTI PER HEQJE DHE FURNIZIM-VENDOSJE DYER DHE**  
**DRITARE PER FSHMT, TIRANË**

Stuko është një përzierje e çimentos së bardhë me grimca mermeri, e cila krijon një mbrojtje sipërfaqore të lartë të suvasë, si për ambiente të brendshme ashtu dhe për ambiente të jashtëme, ndërkohë që jep dhe një rezultat të lartë estetik. Siguron një punueshmëri të mirë, një shpejtësi më të madhe të aplikimit, është e dobishme dhe siguron rezultate të shkëlqyera. Stuko përgatitet duke hedhur 25 kg stuko në 5 litra ujë dhe duke e përzier me përzierës elektrik.

Specifikimet teknike:

Madhësia e grurit: 0.0-0.5 mm Dendësia: 1500 - 1600 kg/m<sup>3</sup>

Konsumi: 1-2 kg / m<sup>2</sup>/mm për një trashësi prej 1 mm Forca shtypëse: < 28 N/mm<sup>2</sup>

Forca e përkuljes: < 7.0 N/mm<sup>2</sup>

Reagimi ndaj zjarrit: Euroclass A1 ose ekuivalent Aderimi në beton: > 1.5 N/mm<sup>2</sup>

Stuko duhet të plotësojë standartet:

EN 1542 ose ekuivalentët, lidhur me forcën lidhëse, e cila duhet të jetë e Klasit R2.

EN 7783 ose ekuivalentët, lidhur me transmetimin e avujve të ujit e cila duhet të jetë e Klasit I.

EN 1062 ose ekuivalentët, lidhur me fuqinë e përshkueshmërisë së ujit.

Përpara fillimit të procesit të lyerjes duhet të bëhet mbrojtja e sipërfaqeve që nuk do të lyhen (dritare, etj.) me anë të vendosjes së letrave mbrojtëse.

Pasi të stukohen sipërfaqet përpara lyerjes do të trajtohen me primer. Prajmeri është me përbërje silikoni akrilik, me bazë uji gjysëmtransparent dhe ekologjik. Është i përshtatshëm për përdorimi në ambiente të brendshme dhe të jashtëme, me veti hidroizoluese dhe nuk përmban amoniak apo substanca të tjera të rrezikshme, siç janë hidrokarburet aromatike, metale të rënda.

Specifikimet teknike:

Viskoziteti: 20±5 sec (FORD CUP) ose ekuivalent Densiteti: 1.03±0.02 Kg/L sipas ISO2811 ose ekuivalent VOC: < 30 g/L

Hollimi: jo me pak se 50% ujë Stuko duhet të plotësojë standartet:

Standartin “EU ECOLABEL” (Ekologjik) sipas Direktives Europiane 2014/312/EEC ose ekuivalent.

Boja përpara përdorimit duhet të hollohet me ujë deri në masën 10%. Ngjyrat do të përcaktohen nga autoriteti kontraktor.

Të dhënat teknike të bojës:

Viskoziteti: 105 -110 ± 10 KU (ASTM D 562, 2 o C) ose ekuivalent

Densiteti: 1,40 – 1,48 ± 0,02 Kg/L (ISO 2811) ose ekuivalent Shkëlqimi: < units @ 60o (ISO 2813) ose ekuivalent

Aftësia mbuluese: 11 - 13 m<sup>2</sup> /L according to ISO 6504-1 ose ekuivalent Aktiviteti antibacterial: në 350C - RH< 90% - 95%

TOVC: <10µg/m<sup>3</sup>

Temperatura e përdorimit: 50C -350C Boja duhet të përmbushë standartet:

Standartin “EU ECOLABEL” (Ekologjik) sipas Direktives Europiane 2014/312/EEC ose ekuivalent.

**SPECIFIKIME TEKNIKE**  
**RIKONSTRUKSION OBJEKTI PER HEQJE DHE FURNIZIM-VENDOSJE DYER DHE**  
**DRITARE PER FSHMT, TIRANË**

**6. PRAGJET E DRITAREVE PREJ MERMERI**

Pragjet e dritareve prej mermeri, do te jene me trashesi prej 3 cm, me ngjyre sipas aprovimit te Supervisorit dhe me Vizatimet e Projektimit. Faqet e mbaruara te pragjeve te dritareve si dhe dimensionete tyre jepen ne vizatimet e zbatimit. Vendosja e pragjeve te dritareve do te behet me llac me cemento te bardhe ne raport 1:2 me rere te bardhe nga material guror I thyer, ( qe ka nje porozitet prej 35 %), te perzier ne perpjestim me çimento:rere =1:2, 527 kg çimenot (tip 400), me 0,89 m<sup>3</sup> rere.

Standartin Antibakteriale sipas ISO 22196 ose ekuivalent.

Standartin EN 16516 ose ekuivalent lidhur me emëtimin grimcave të ngurta (TVOC).