



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC**

Nr. _____ Prot.

Pogradec, më 23.11.2022

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT

Data: 23.11.2022

Drejtuar: **(BOE)** “Palma Construction” shpk me Nipt K66607001U, me adresë: Tirane , Njesia Bashkiake nr.10, rruga Myslym Shyri, ndertesa 51, apartamenti 27, dhe me administrator zj. Vahide Gruda dhe “DGH-TIRANA” shpk me Nipt L66706004U, adrese: Tirane , Njesia Bashkiake nr.10, rruga Myslym Shyri, ndertesa 51, apartamenti 27, dhe me administrator z. Blerdi Sinani.

Procedura e prokurimit/lotit: **“Procedurë e Hapur e thjeshtuar”-“sherbim” -“elektronike”**

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **REF-45448-10-12-2022**

Numri i references **Loti I: REF-45452-10-12-2022**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Mbikqyrje të objekteve ndërtimore , Faza I, Bashkia Pogradec” (me lote),**

Loti I: Mbikqyrje “Rikonstrukcion dhe shtesa shkolla e mesme “14 Ëngjëjt” dhe shkollës 9-vjeçare “Servet Agolli” Buçimas”,

Fondi limit/vlera e pritshme e kontratës: 2 528 070,1 (dy milion e pesëqind e njëzet e tetë mijë e shtatëdhjetë presje një) lekë pa tvsh, nga të cilat:

Loti I: Mbikqyrje “Rehabilitim/Përforcim i banesave kolektive ekzistuese 2022”, me fond limit 1 146 098,9 (një milion e njëqind e dyzet e gjashtë mijë e nëntëdhjetë e tetë presje nëntë) lekë pa tvsh,

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: Nga nënshkrimi i kontratës se mbikqyrjes dhe deri ne perfundimin e objektit ndertimor.

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori ekonomik **“BN- PROJECT” shpk** me Nipt L213050355,

Vlera **1 031 489 ,0** (një milion e tridhjetë e një mijë e katërqind e tetëdhjetë e nëntë presje zero) Lekë pa TVSH

2. Operatori ekonomik “**C.E.C Group**” shpk me Nipt L11807013M
Vlera: **911 800** (nëntëqind e njëmbëdhjetë e tetëqind) lekë pa TVSH
3. Operatori ekonomik “**DRICONS**” shpk me Nipt L52013020H
Vlera: **1 013 404, 8** (një milion e trembëdhjetë mijë e katërqind e katër presje tetë) **Lekë pa TVSH**
4. Operatori ekonomik “**G & L CONSTRUCTION**” shpk me Nipt L61901013N
Vlera: **974 183** (nëntëqind e shtatëdhjetë e katër mijë e njëqind e tetëdhjetë e tre) **lekë pa tvsh**
5. *Operatori ekonomik* “**INDAY-18**” shpk me Nipt L87312201H
Vlera: **908 796** (nëntëqind e tetë mijë e shtatëqind e nëntëdhjetë e gjashtë) **Lekë pa TVSH**
6. *Operatori ekonomik* “**MAGNA CHARTA**” shpk me Nipt L92318021H
Vlera: **959 718 , 28** (nëntëqind e pesëdhjetë e nëntë mijë e shtatëqind e tetëmbëdhjetë presje njëzet e tetë) **lekë pa tvsh**
7. (**BOE**) “**Palma Construction**” shpk me Nipt K66607001U dhe “**DGH- TIRANA**” shpk me Nipt L66706004U
Vlera: **938 044 , 5** (nëntëqind e tridhjetë e tetë mijë e dyzet e katër presje pesë) **lekë pa tvsh**
8. **BOE** “**EDIFAT**” shpk me Nipt K53821602S, dhe “**HE & SK 11**” shpk me Nipt L19008502B
Vlera: **938 044 , 5** (nëntëqind e tridhjetë e tetë mijë e dyzet e katër presje pesë) **lekë pa tvsh.**

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Nga Operatori ekonomik “**BN- PROJECT**” shpk me Nipt L213050355, është paraqitur oferta ekonomike me vlerë **1 031 489 ,0** (një milion e tridhjetë e një mijë e katërqind e tetëdhjetë e nëntë presje zero) Lekë pa TVSH ose **1 237 786 , 8** (një milion e dyqind e tridhjetë e shtatë mijë e shtatëqind e tetëdhjetë e gjashtë presje tetë) Lekë me TVSH, por nuk është paraqitur i gjithë dokumentacioni i plotë dhe i saktë për të dëshmuar plotësimin e të gjithë kërkesave për kualifikim siç kërkohen në DST.

Konkretisht:

Operatori ska paraqitur sigurimin e ofertes, shtojcen 9 “Formular vetedeklarimi”, xhiron e kerkuar, Bilancet, sherbime te ngjashme, Licence...

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konstaton se **oferta nuk përmban** dokumentacionin e kërkuar në dokumentet e tenderit, referuar listës së kërkesave të tenderit, në mbështetje të pikës 2 të nenit 82 të VKM-së Nr.285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” e ndryshuar.

Per sa me sipër, oferta e operatorit ekonomik “BN- PROJECT” shpk është e pavlefshme.

2. Nga Operatori ekonomik “C.E.C Group” shpk me Nipt L11807013M, është paraqitur oferta ekonomike me vlerë **911 800 (nëntëqind e njëmbëdhjetë e tetëqind) lekë pa TVSH ose 1 094 160 (një milion e nëntëdhjetë e katër mijë e njëqind e gjashtëdhjetë) lekë me TVSH**, si dhe i gjithë dokumentacioni i plotë dhe i saktë për të dëshmuar plotësimin e të gjithë kërkesave për kualifikim siç kërkohen në DST, **por ne zbatim të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr.354, datë 11.05.2016** "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim", si dhe në mbështetje të Rekomandimit të Agjencisë së Prokurimit Publik datë 25.07.2017, me Nr. 5585 Prot, "Mbi mënyren e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354, datë 11.05.2016, "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin e territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" ,**oferta e paraqitur nga operatori ekonomik është me e ulët se vlera minimale që rezulton nga zbatimi i formules se interpolimit.**

Per sa me sipër, oferta e operatorit ekonomik “C.E.C Group” shpk është e pavlefshme.

3. Nga Operatori ekonomik “INDAY-18” shpk me Nipt L87312201H është paraqitur oferta ekonomike me vlerë **908 796 (nëntëqind e tetë mijë e shtatëqind e nëntëdhjetë e gjashtë) Lekë pa TVSH ose 1 091 755 (një milion e nëntëdhjetë e një mijë e shtatëqind e pesëdhjetë e pesë) Lekë me TVSH**, si dhe i gjithë dokumentacioni i plotë dhe i saktë për të dëshmuar plotësimin e të gjithë kërkesave për kualifikim siç kërkohen në DST, **por ne zbatim të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr.354, datë 11.05.2016** "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim", si dhe në mbështetje të Rekomandimit të Agjencisë së Prokurimit Publik datë 25.07.2017, me Nr. 5585 Prot, "Mbi mënyren e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354, datë 11.05.2016, "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin e territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" ,**oferta e paraqitur nga operatori ekonomik është me e ulët se vlera minimale që rezulton nga zbatimi i formules se interpolimit.**

Per sa me sipër, oferta e operatorit ekonomik “INDAY-18” shpk është e pavlefshme.

4. Nga Operatori ekonomik “G & L CONSTRUCTION” shpk me Nipt L61901013N është paraqitur oferta ekonomike me vlerë **974 183 (nëntëqind e shtatëdhjetë e katër mijë e njëqind e tetëdhjetë e tre) lekë pa tvsh ose 1 169 019 (një milion e njëqind**

e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e nëntëmbëdhjetë) lekë me tvsh, por nuk është paraqitur i gjithë dokumentacioni i plotë dhe i saktë për të dëshmuar plotësimin e të gjithë kërkesave për kualifikim siç kërkohen në DST.

Konkretisht: operatori ekonomik ska paraqitur sigurimin e ofertes.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konstaton se **oferta nuk përmban** dokumentacionin e kërkuar në dokumentet e tenderit, referuar listës së kërkesave të tenderit, në mbështetje të pikës 2 të nenit 82 të VKM-së Nr.285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” e ndryshuar.

Per sa me sipër, oferta e operatorit ekonomik “G & L CONSTRUCTION” shpk është e pavlefshme.

* * *

Në zbatim të pikës 6 të nenit 82 të VKM-së Nr. 285 date 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar :”Nëse dy ose më shumë oferta kanë të njëjtin çmim më të ulët ose kanë pikë të njëjta, atëherë fituesi do të përcaktohet me short, në prani të ofertuesve. Njoftimi për datën dhe orën e hedhjes së shortit u njoftohet ofertuesve. Mospjesëmarrja e ofertuesve gjatë procesit të hedhjes së shortit nuk përbën shkak për skualifikim.”

Pas hedhjes së shortit për dy ofertat me çmimin më të ulët të njëjta, u rendit në vend të parë (BOE) “Palma Construction” shpk me Nipt K66607001U dhe “DGH- TIRANA” shpk me Nipt L66706004U,

Dhe

ne vend të dytë BOE “EDIFAT” shpk me Nipt K53821602S, dhe “HE & SK 11” shpk me Nipt L19008502B.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë (BOE) “Palma Construction” shpk” shpk me Nipt K66607001U, me adresë TIRANE Rruga Myslym Shyri, Ndërtesa nr.51, nr.ap 27, me administrator Zj. Vahide Gruda si dhe “DGH- TIRANA” shpk me Nipt L66706004U, me adresë: TIRANE Rruga Myslym Shyri, Ndërtesa 51, Nr.Ap. 27, me administrator z. Blerdi Sinani., se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **938 044, 5 (nëntëqind e tridhjetë e tetë mijë e dyzet e katër presje pesë) lekë pa tvsh ose 1 125 653, 4 (një milion e njëqind e njëzet e pesë mijë e gjashtëqind e pesëdhjetë e tre presje katër) lekë me tvsh**, është identifikuar si Oferta e suksesshme.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 109 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”.

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR
KRYETAR
Ilir XHAKOLLI**