



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA MAT  
KRYETARI**

Nr. \_\_\_\_\_ Prot.

Burrel, më \_\_\_\_\_.2023

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT**  
**(NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT)**

**Drejtuar:** Operatorit Ekonomik: “**ULZA**” Sh.p.k., me numër Nipt-i: **J679029280**, me seli:  
*Tiranë, Tiranë, TIRANË, Njësia bashkiake nr 5, rruga “Zef Jubani”, ndërtesa 15, hyrja  
19, ap 1, kodi postar 1019.*

Procedura e prokurimit: “**E Hapur - Punë**”, prokurim elektronik.

Numri i referencës së procedurës: **REF-77246-08-10-2023.**

Përshkrim i shkurtër i kontratës: “**Rikonstruksion i plotë i shkollës së mesme “Pjetër Budi” + terrene sportive**”, me fond limit në vlerën: **79 060 800** (shtatëdhjetë e nëntë milion e gjashtëdhjetë mijë e tetëqind) **lekë pa TVSH**, ndarë për vitin **2023** në vlerën: **35 628 135.83** (tridhjetë e pesë milion e gjashtëqind e njëzet e tetë mijë e njëqind e tridhjetë e pesë pikë tetëdhjetë e tre) **lekë pa TVSH**, nga buxheti i shtetit: 33 128 135.83 (tridhjetë e tre milion e njëqind e njëzet e tetë mijë e njëqind e tridhjetë e pesë pikë tetëdhjetë e tre) **lekë pa TVSH** dhe nga të ardhurat: 2 500 000 (dy milion e pesëqind mijë) **lekë pa TVSH**, për vitin **2024** në vlerën: **38 407 047.5** (tridhjetë e tetë milion e katërqind e shtatë mijë e dyzet e shtatë pikë pesë) **lekë pa TVSH**, nga buxheti i shtetit: 34 240 380.83 (tridhjetë e katër milion e dyqind e dyzet mijë e treqind e tetëdhjetë pikë tetëdhjetë e tre) **lekë pa TVSH**, nga grandit i bashkisë: 2 375 000 (dy milion e treqind e shtatëdhjetë e pesë mijë) **lekë pa TVSH**, dhe nga të ardhurat: 1 791 666.67 (një milion e shtatëqind e nëntëdhjetë e një mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë pikë gjashtëdhjetë e shtatë) **lekë pa TVSH**, ndërsa për vitin **2025** në vlerën: **5 025 616.66** (pesë milion e njëzet e pesë mijë e gjashtëqind e gjashtëmbëdhjetë pikë gjashtëdhjetë e gjashtë) **lekë pa TVSH**, nga grandit i bashkisë: 2 108 333.33 (dy milion e njëqind e tetë mijë e treqind e tridhjetë e tre pikë tridhjetë e tre) **lekë pa TVSH** dhe nga të ardhurat: 2 917 283.33 (dy milion e nëntëqind e shtatëmbëdhjetë mijë e dyqind e tetëdhjetë e tre pikë tridhjetë e tre) **lekë pa TVSH**, me afat realizimi: **12 (dymbëdhjetë) muaj nga data e dorëzimit të sheshit të ndërtimit.**

Publikime të mëparshme: *nuk ka patur*

Buletini i Njoftimeve Publike: Nr. 69, datë 14 Gusht 2023

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim **X**

Me anë të kësaj ju informojmë se Ofertuesit e mëposhtëm kanë marrë pjesë në këtë procedurë me këto vlera përkatëse të ofruara:

**1. Operatori Ekonomik: “ULZA” Sh.p.k.,** me numër Nipt-i: **J67902928O**.

Vlera: **76 990 739.94** (*shtatëdhjetë e gjashtë milion e nëntëqind e nëntëdhjetë mijë e shtatëqind e tridhjetë e nëntë pikë nëntëdhjetë e katër*) **lekë pa TVSH.**

**2. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik: “AGRI CONSTRUCTION” Sh.p.k,** me numër Nipt-i: **K01725001F**, dhe **“K A C D E D J A” Sh.p.k.,** me numër Nipt-i: **K51712017A**.

Vlera: **77 695 002.074** (*shtatëdhjetë e shtatë milion e gjashtëqind e nëntëdhjetë e pesë mijë e dy pikë zero shtatëdhjetë e katër*) **lekë pa TVSH.**

**3. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik: “UDHA” Sh.p.k,** me numër Nipt-i: **K77524909Q**, **“NDREGJONI” Sh.p.k.,** me numër Nipt-i: **K31329048I**, **“RAFIN COMPANY” Sh.p.k.,** me numër Nipt-i: **L52125110A** dhe **“MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” Sh.p.k.,** me numër Nipt-i: **K81314023A**.

Vlera: **78 304 409** (*shtatëdhjetë e tetë milion e treqind e katër mijë e katërqind e nëntë*) **lekë pa TVSH.**

**Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:**

**1. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik: “AGRI CONSTRUCTION” Sh.p.k,** me numër Nipt-i: **K01725001F**, dhe **“K A C D E D J A” Sh.p.k.,** me numër Nipt-i: **K51712017A**.

**2. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik: “UDHA” Sh.p.k,** me numër Nipt-i: **K77524909Q**, **“NDREGJONI” Sh.p.k.,** me numër Nipt-i: **K31329048I**, **“RAFIN COMPANY” Sh.p.k.,** me numër Nipt-i: **L52125110A** dhe **“MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” Sh.p.k.,** me numër Nipt-i: **K81314023A**

***Përkatësisht për arsyet e mëposhtme:***

**I. Nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur nga Bashkimi i Operatorëve Ekonomik, shoqëria “AGRI CONSTRUCTION” Sh.p.k., dhe shoqëria “K A C D E D J A” Sh.p.k., për pjesëmarrje në tender, rezulton se nuk përmbush të gjithë dokumentacionin e kërkuar në përputhje me Kriteret e Veçanta të Përzgjedhjes/ Kualifikimit, si më poshtë:**

1. Nuk është përmbushur përcaktimi i pikës 2.3.5/ 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pasi referuar dokumentacionit të paraqitur nga bashkimi i operatorëve ekonomikë për përmbushjen e këtij kriteri konstatohet se, *Autorizimet, katalogjet etj.*, të paraqitura janë lëshuar për mallra/materiale të tjera të kërkuara në një procedurë tjetër prokurimi të zhvilluar më herët nga

një autoritet tjetër kontraktor, dhe nuk është paraqitur dokumentacioni për mallrat/ materialet e kërkuara në këtë procedurë prokurimi në të cilën kanë marrë pjesë si ofertues.

2. Nuk është përmbushur përcaktimi i **pikës 2.3.7 gërma “a”/ 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit**, pasi referuar Formularëve Përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST, të paraqitura nga secili prej operatorëve ekonomik në bashkim, nuk është deklaruar nga ana e tyre se disponojnë minimumi 1 (një) inxhinier ndërtimi me profilin strukturist të kërkuar.
3. Nuk është përmbushur përcaktimi i **pikës 2.3.9 gërma “a”/ 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit**, pasi referuar Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST, të paraqitur nga anëtari i bashkimit të operatorëve ekonomik, shoqëria “AGRI CONSTRUCTION” Sh.p.k., konstatohet se, në Seksionin C: *DEKLARATË “Për disponimin e mjeteve/pajisjeve/makinerive të nevojshme për realizimin e punimeve objekt kontrate”*, nuk janë përcaktuar saktë llojet e mjeteve (kamion) në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, për të cilat janë paraqitur të dhënat.
4. Nuk është përmbushur përcaktimi i **pikës 2.3.10/ 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit**, pasi nga ana e bashkimit të operatorëve ekonomikë pjesëmarrës nuk është paraqitur dokumentacioni i kërkuar për përmbushjen e këtij kushti.

**II. Nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur nga Bashkimi i Operatorëve Ekonomik, shoqëria “UDHA” Sh.p.k., “NDREGJONI” Sh.p.k., “RAFIN COMPANY” Sh.p.k., dhe shoqëria “MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” Sh.p.k., për pjesëmarrje në tender, rezulton se nuk përmbush të gjithë dokumentacionin e kërkuar në përputhje me Kriteret e Veçanta të Përzgjedhjes/ Kualifikimit, si më poshtë:**

1. Nuk është përmbushur përcaktimi i **pikës 2.3.1/ 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit**, pasi bazuar në dokumentacionin e paraqitur nga anëtari i B.O.E., shoqëria “MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” Sh.p.k., konstatohet se, kontrata e paraqitur nuk është e përfunduar, pasi vlera e kontratës është në shumën 924,000 Euro me TVSH, ndërsa vlera e realizuar/ situacionuar është në shumën: 50,381,100 lekë pa TVSH, ose 385,000 Euro pa TVSH, vlerë e cila rezulton ti jetë dhënë paradhënie në bazë të kushteve të kontratës së shërbimit të nënshkruar me palën pronare/ porositëse, si dhe dokumentacioni teknik nuk është i rregullt.
2. Nuk është përmbushur përcaktimi i **pikës 2.3.3/ 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit**, pasi referuar dokumentacionit të paraqitur nga bashkimi i operatorëve ekonomikë për përmbushjen e këtij kriteri konstatohet se, nga anëtari i B.O.E., shoqëria “NDREGJONI” Sh.p.k., nuk janë paraqitur çertifikatat ISO të kërkuara.
3. Nuk është përmbushur përcaktimi i **pikës 2.3.5/ 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit**, pasi referuar dokumentacionit të paraqitur nga bashkimi i operatorëve ekonomikë për përmbushjen e këtij kriteri konstatohet se, nuk është paraqitur çertifikata ISO 9001 për prodhuesin e materialeve elektrike (“LUG LIGHT FACTORY” Sp.z.o.o.) të përcaktuara në

preventiv, për vërtetimin se materialet e ofertuara janë të prodhuar nga prodhues të çertifikuar me ISO 9001.

4. Nuk është përmbushur përcaktimi i **pikës 2.3.7 gërma “b”**/ 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pasi referuar Formularëve Përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST, të paraqitura nga operatorët ekonomik në bashkim konstatohet se,
  - anëtari i B.O.E., shoqëria “RAFIN COMPANY” Sh.p.k., nuk disponon punonjës/ specialistë elektrik, për kryejen e punimeve për rrjetin elektrik të fuqisë dhe rrjetin elektrik të ndriçimit të klasave, të marra përsipër sipas preventivit të ndarjes së punimeve të paraqitur,
  - anëtari i B.O.E., shoqëria “UDHA” Sh.p.k., nuk disponon punonjës/ specialistë hidraulik, për kryejen e punimeve për punimet hidrosanitare (I. Sistemi i furnizimit me uj sanitar) të marra përsipër sipas preventivit të ndarjes së punimeve të paraqitur,në kundërshtim kjo me përcaktimet e nenit 88 pika 3/1 të VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 (i ndryshuar).
5. Nuk është përmbushur përcaktimi i **pikës 2.3.7 gërma “c”**/ 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pasi referuar Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST, të paraqitur nga anëtari i bashkimit të operatorëve ekonomik, shoqëria “NDREGJONI” Sh.p.k., konstatohet se, nuk disponon punonjës/ specialistë të specializuar dhe çertifikuar për përdorim dhe punime në skela (për punimet në lartësi), për kryejen e punimeve për fasadën të marra përsipër sipas preventivit të ndarjes së punimeve të paraqitur, në kundërshtim kjo me përcaktimet e nenit 88 pika 3/1 të VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 (i ndryshuar).
6. Nuk është përmbushur përcaktimi i **pikës 2.3.8**/ 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pasi referuar Formularëve Përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST, të paraqitura nga operatorët ekonomik në bashkim konstatohet se, nuk disponojnë 5 (*pesë*) shoferë të mjeteve të rënda, por vetëm 4 (*katër*) të tillë.
7. Nuk është përmbushur përcaktimi i **pikës 2.3.9**/ 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pasi referuar Formularëve Përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST, të paraqitura nga operatorët ekonomik në bashkim konstatohet se, Seksioni C: *DEKLARATË “Për disponimin e mjeteve/ pajisje/ makinerive të nevojshme për realizimin e punimeve objekt kontrate”*, nuk është plotësuar saktë me të gjitha të dhënat që kërkohen, ku:
  - Anëtari i B.O.E. shoqëria “NDREGJONI” Sh.p.k., nuk ka deklaruar të dhënat e Faturave Tatimore për pajisjet: *Skeleri, Betoniere 0.25 – 05 m<sup>3</sup>, Vibrator thellësie, gjenerator, matrapik*, si dhe nuk ka deklaruar disponimin e mjeteve/pajisjeve për mbrojtjen në punë të punëtorëve.
  - Anëtari i B.O.E. shoqëria “RAFIN COMPANY” Sh.p.k., nuk ka deklaruar të dhënat e Faturës Tatimore për pajisjet skeleri (500 m<sup>2</sup>).
  - Anëtari i B.O.E. shoqëria “MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” nuk ka deklaruar disponimin e mjeteve/pajisjeve për mbrojtjen në punë të punëtorëve që do të angazhojë për punimet që ka marrë përsipër.

8. Nuk është përmbushur përcaktimi i pikës 2.3.10/ 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pasi nga ana e bashkimit të operatorëve ekonomikë pjesëmarrës nuk është paraqitur dokumentacioni i kërkuar për përmbushjen e këtij kushti

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Operatorin Ekonomik: **“ULZA”** Sh.p.k., me seli: *Tiranë, Tiranë, TIRANË, Njësia bashkiake nr 5, rruga “Zef Jubani”, ndërtesa 15, hyrja 19, ap 1, kodi postar 1019*, me numër Nipt-i: **J679029280**, se oferta e paraqitur me vlerë të përgjithshme prej: **76 990 739.94** (*shtatëdhjetë e gjashtë milion e nëntëqind e nëntëdhjetë mijë e shtatëqind e tridhjetë e nëntë pikë nëntëdhjetë e katër*) **lekë pa TVSH, është identifikuar si oferta e suksesshme.**

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë [Bashkisë Mat/ Sektorit Juridik dhe Prokurimeve Publike, me adresë: *Sheshi “Kastriotët”, Nr.1, KP 8001, Burrel*] sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda **10 (dhjetë) ditëve** nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj, dhe do të procedohet konform dispozitave ligjore në fuqi të parashikuara nga Ligji nr. 162/2020 *“Për prokurimin publik”*.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit (Paraparak)

PO  JO

Nëse Po (*vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë*)\_\_\_\_\_

**Titullari i Autoritetit Kontraktor**