



REPUBLIKA E SHQIPËRIË

BASHKIA MAT

KRYETARI

Nr. _____ Prot.

Burrel, më _____.2023

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT (PARAPRAK)

Drejtuar: Operatorit Ekonomik: “**CARA**” Sh.p.k, me numër Nipt-i: **K07729920F**, me seli: *Dibër Burrel, BURREL, Lagjja “Pjetër Budi”, Rruga “Abdi Mati”, Ndërtesë private Nr.10.*

Procedura e prokurimit: “**E Hapur - Punë**”, prokurim elektronik.

Numri i referencës së procedurës: **REF-84427-10-19-2023**

Përshkrim i shkurtër i kontratës: “**Rikonstrukcion i ish-Hotelit të ish-Uzinës së Ferrokromit, në qytetin e Burrelit**”, me fond limit në vlerën: **61 212 916.65** (gjashtëdhjetë e një milion e dyqind e dymbëdhjetë mijë e nëntëqind e gjashtëmbëdhjetë pikë gjashtëdhjetë e pesë) **lekë pa TVSH, ndarë për vitin 2023 në vlerën: 31 882 283.33** (tridhjetë e një milion e tetëqind e tetëdhjetë e dy mijë e dyqind e tetëdhjetë e tre pikë tridhjetë e tre) **lekë pa TVSH**, nga buxheti i shtetit: 29 382 200 (njëzet e nëntë milion e treqind e tetëdhjetë e dy mijë e dyqind) lekë pa TVSH dhe nga grandit i bashkisë: 2 500 083.33 (dy milion e pesëqind mijë e tetëdhjetë e tre pikë tridhjetë e tre) lekë pa TVSH, për vitin 2024 në vlerën: 24 754 800 (njëzet e katër milion e shtatëqind e pesëdhjetë e katër mijë e tetëqind) **lekë pa TVSH**, nga buxheti i shtetit: 19 588 133.33 (nëntëmbëdhjetë milion e pesëqind e tetëdhjetë e tetë mijë e njëqind e tridhjetë e tre pikë tridhjetë e tre) lekë pa TVSH, nga grandit i bashkisë: 4 957 716.67 (katër milion e nëntëqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e shtatëqind e gjashtëmbëdhjetë pikë gjashtëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH, dhe nga të ardhurat: 208 950 (dyqind e tetë mijë e nëntëqind e pesëdhjetë) lekë pa TVSH, ndërsa për vitin 2025 në vlerën: 4 575 833.32 (katër milion e pesëqind e shtatëdhjetë e pesë mijë e tetëqind e tridhjetë e tre pikë tridhjetë e dy) **lekë pa TVSH**, nga grandit i bashkisë: 2 791 666.66 (dy milion e shtatëqind e nëntëdhjetë e një mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë pikë gjashtëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH dhe nga të ardhurat: 1 784 166.66 (një milion e shtatëqind e tetëdhjetë e katër mijë e njëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë pikë gjashtëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH, me afat realizimi: **6 (gjashtë) muaj nga data e dorëzimit të sheshit të ndërtimit.**

Publikime të mëparshme: *nuk ka patur*

Buletini i Njoftimeve Publike: Nr. 87, datë 23 Tetor 2023

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori Ekonomik: **“LEON KONSTRUKSION”** Sh.p.k., me numër Nipt-i: **K71820009I**
Vlera: **53 864 767.41** (*pesëdhjetë e tre milion e tetëqind e gjashtëdhjetë e katër mijë e shtatëqind e gjashtëdhjetë e shtatë pikë dyzet e një*) **lekë pa TVSH.**
2. Operatori Ekonomik: **“CARA”** Sh.p.k., me numër Nipt-i: **K07729920F**
Vlera: **61 054 278** (*gjashtëdhjetë e një milion e pesëdhjetë e katër mijë e dyqind e shtatëdhjetë e tetë*) **lekë pa TVSH.**

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori Ekonomik: **“LEON KONSTRUKSION”** Sh.p.k., me numër Nipt-i: **K71820009I.**

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme:

- ❖ **Nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur nga Operatori Ekonomik, shoqëria “LEON KONSTRUKSION” Sh.p.k., për pjesëmarrje në tender, rezulton se nuk përmbush të gjithë dokumentacionin e kërkuar në përputhje me Kriteret e Veçanta të Përzgjedhjes/ Kualifikimit, si më poshtë:**

- I. Nuk është përmbushur përcaktimi i **pikës 2.3.4/** 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pasi referuar dokumentacionit të paraqitur nga operatori ekonomik për përmbushjen e këtij kriteri konstatohet se:
 - Për mallin pllaka porcelani, nuk është paraqitur *Autorizimi/ Marrëveshja i/e prodhuesit “STN Ceramica”* Ctra për distributorin “DELTA” Sh..A.
 - Për mallin pajisje hidrosanitare dhe hidraulike, nuk është paraqitur katalogu për pajisjet hidrosanitare të prodhuesit “*GSG CERAMIC DESIGN RO SRL*”, ndërsa për pajisjet hidraulike, nuk është paraqitur dokumentacioni i kërkuar si: *Autorizim prodhuesi, Çertifikatë ISO, Katalogu i pajisjeve.*
 - Për listën e mallrave pajisje elektrike, nuk është paraqitur Autorizimi i distributorit “*SALI ELEKTRIK*” Sh.p.k., për ofertuesin “*LEON KONSTRUKSION*” Sh.p.k., si dhe mungon katalogu për pajisjet kryesore elektrike si: *priza, çelësa, etj. të përcaktuara në preventivin objekt prokurimi.*
 - Për mallrat pajisje hidroizoluese dhe termoizoluese, referuar dokumentacionit të paraqitur (Autorizim, Çertifikatë ISO, Katalog) rezulton se, shoqëria “*DAST*” Sh.A., nuk është prodhuese e materialeve hidroizoluese (katrama) dhe termoizoluese (Polisterol) të përcaktuara në preventivin objekt prokurimi.

- Për mallin bojë hidroplastike, nuk është paraqitur katalogu i prodhuesit “DEUTSCHCOLOR” Sh.A.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur,

Informojmë Operatorin Ekonomik: “**CARA**” Sh.p.k., me seli: *Dibër, Burrel, BURREL, Lagjja “Pjetër Budi”, Rruga “Abdi Mati”, Ndërtesë private Nr.10*, me numër Nipt-i: **K07729920F**, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej: **61 054 278** (*gjashtëdhjetë e një milion e pesëdhjetë e katër mijë e dyqind e shtatëdhjetë e tetë*) **lekë pa TVSH**, është identifikuar si fitues (**paraparak**) i **procedurës së prokurimit**.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “*Për Prokurimin Publik*”.

Titullari i Autoritetit Kontraktor