

REPUBLIKA E SHQIPERISE

BASHKIA KELCYRE

Shtojca 13

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT

(NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT)

[13.12.2023]

Drejtuar: **Bashkimit te Operatorëve Ekonomikë: "2AF"shpk & "ERGI" shpk**

Adresa: : COROVODE Lagjja "5 Shtatori", Banese Private, Çorovode, Skrapar

Adresa: Autostrada Elbasan-Metalurgji km.3, numri i pasurise 328/6-NDI, zona kadastrale nr.8526, lagjja 28 Nentori, Rajoni nr.3, Elbasan

Procedura e prokurimit/lotit: Procedure e hapur - Pune

Numri i procedurës / referenca e Lotit: Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **Përmirësim i banesave ekzistuese për komunitete të varfëra dhe të pa favorizuara**

NR. REF- 82880 – 10 – 09 - 2023

Kohëzgjatja e kontratës: 3 (tre) muaj kalendarike

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike *Buletini Nr. 86 datë 16 Tetor 2023*

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori Ekonomik "Aida Construction" sh.p.k, NIPT: M03116403L

Vlera: **14 149 952,16** (katermbedhjete million njeqind e dyzete e nente mije e nenteqind e pesedhjete e dy pike gjashtembdhjete) **LEK PA TVSH**

2. Operatori Ekonomik: "INA" shpk me NIPT J61814009W

Vlera: **15,380,462** (pesembedhjete milion e treqind e tetedhjete mije e katerqind e gjashtedhjete e dy) **lek PA TVSH**

3. Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: "2AF" shpk & "ERGI" shpk me NIPT

L29107401J& NIPT K02727229P

Vlera: **16,859,556** (gjashtembedhjete milion e teteqind e pesedhjete e nente milion e peseqind e pesedhjete e gjashte) **lek PA TVSH**

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

Operatori Ekonomik "Aida Construction" sh.p.k, NIPT: M03116403L

per arsyet e meposhtme:

Operatori Ekonomik "Aida Construction" sh.p.k, nuk ploteson pikën 2.4.1/1 të "Kapacitetit teknik" ku kërkohe: *"punësuar staf inxhinierik për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt, te përfshire ne licensen e shoqërisë, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, diplomë përkatëse si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë minimumi per periudhen e fundit te deklaruar nga data e hapjes se ofertave, konkretisht:*

- 1 (një) Inxhinier Ndertimi (**profili strukturist**)

OE "Aida Construction" sh.p.k ne shtojcen 8, pika B, DEKLARATE "Per disponimin e punojesve te nevojshem per realizimin e punimeve objekt kontrate" në plotësim të pikës 2.4.1/1 të kapacitetit teknik, ka deklaruar z. *A.K me profesion Inxhinier Ndertimi, i punësuar pranë shoqërisë, në cilesine e drejtuesit Ligjor dhe drejtuesit Teknik por nuk ka deklaruar profilin e ing sic eshte kerkuar ne kete kriter teknik per kualifikim .*

Duke qene se OE, nuk ka deklaruar 1 (një) Inxhinier Ndertimi me profil strukturist. OE, nuk e permbush kriterin nga pikëpamja e profilit të stafit inxhinierik teknik të kërkuar.

Kjo sepse , eshte detyrim ligjor i operatorit te plotesoje formularin e vetdeklarimit ne te gjitha rubrikat dhe ne formen e menyren e kerkuar ne kete formular vetdeklarimi si dhe kerkesat e AK-se.

Kriteret për kualifikim vendosen që t'i shërbejnë autoritetit kontraktor për të krijuar një panoramë të përgjithshme të kapaciteteve dhe mundësisë së operatorit për përmbushje me sukses të kontratës. Në varësi të kontratës dhe volumit të saj autoriteti kontraktor përcakton kërkesat e veçanta për kualifikim, të cilat janë të detyrueshme për t'u përmbushur nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës në procedurat e prokurimit. Operatorët ekonomikë janë të detyruar të përgatisin ofertat, në përputhje me kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit dhe ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

Së dyti: OE, "Aida Construction" shpk, nuk nuk plotëson pikën 2.4.4 të "Kapacitetit teknik"

Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik per kryerjen e punimeve, te vertetuar me kontratë punë te vlefshme dhe diplome/deshmi përkatëse leshuar nga institucione te akredituara nga autoritetet pergjegjese shtetore, si dhe te figurojne ne listpagesat e shoqërisë minimumi per periudhen e fundit te deklaruar , nga data e hapjes se ofertave, si më poshtë:

- **Karpentier** 2 (dy)
- **Murator** 2 (dy)
- **Suvatues** 2 (dy)
- **Hekurkthyes** 2 (dy)
- **Betonues** 2 (dy)
- **Bojaxhi** 2 (dy)
- **Teknik Ndertimi** 2 (dy)
- 4 (kater) specialist te certifikuar per "Punime ne lartesi",
- 3 (tre) shofere
- 1 manovrator (automakinist)

Shënim: Për pikat 2.4.1 -2.4.4, Kriteri konsiderohet i përmbushur me paraqitjen e pershkrimit korrekt ne Formularin e vetëdeklarimit sipas shtojcës nr.8.

Për të dëshmuar plotësimin e këtij kriteri për kualifikim, operatori ekonomik, ka vetdeklaruar si te punesuar ne cilesine e specialistit **Karpentier** z.Z.B dhe z.V.M

Ne profesionin **Suvatues** ka vetdeklaruar z.M.L dhe A.D

Ne profesionin **Hekurkthyes** ka vetdeklaruar z.K.M dhe B.SH .

Nag verifikimi i ketyre vetdeklarimeve rezulton se ;

Per specialistet

Karpentierin z.Z.B ; **Suvatuesin** z.M.L dhe **Hekurkthyesin** z.K.M , **deshmite e kualifikimit profesional jane leshuar nga Qendra e Kurseve Fier.**

Nga verifikimi që bëri KVO, në faqen zyrtare www.qkb.gov.al, në seksionin Kërko për Licence, për shoqërinë “Agron Dule ” me NUIS K32801426R, rezulton se kjo shoqëri është pajisur me licensen LN-0497-11-2009 me date leshimi 14.09.2011 me objekt ;

Kurse formim profesionale për: Saldator; Hidraulik; Panele diellore; Sistem ngrohje; Elektrik; Hoteleri - Turizëm: (Guzhinier, Banakier, Kamarier, Pasticër); Rrobaqepsi; Qëndistari; Gjuhë e huaj: (Anglisht, Italisht); Kompjuter; Riparues për Elektroshtëpiake;

Po kështu nga verifikimi ne objektin e veprimtarise se rregjistruar ne QKB ne ekstraktin e personit Fizik “Agron Dule“, rezulton se objekti i veprimtarise se ketij subjekti eshte:

Kurse profesionale per saldator, hidraulike, panele diellore, sistem ngrohje, elektrik, hoteleri-turizem (guzhinier, pasticeri, banakier, kamarier), rrobaqepesi, qendistari, parukeri estetike, gjuhë e huaj, kompjuter, elektroshtëpiake, elektroauto dhe mekanik, kurse berber.

Qartazi evidentohet se subjekti “Agron Dule “NUIS K32801426R as nuk ka objekt te veprimtarise se vet kurse formimi profesional per specialitet **Karpentier, Suvatues dhe Hekurkthyes si dhe as nuk eshte licensuar per keto specialitete.**

Nepermjet Vetdeklarimit qe ka bere operatori ai pranon se deshmite e kualifikimit profesional per Karpentierin z.Z.B ; Suvatuesin z.M.L dhe Hekurkthyesin z.K.M , jane leshuar nga Qendra e Kurseve Fier. Leshimi i deshmitive te kualifikimit profesional nga subjekte qe nuk e kane ne objekt te veprimtarise te rregjistruar ne QKB si dhe nuk jane pajisur me license nga organi qe

ligji i ka dhene kete te drejte , i perben keto dokumenta te pavlefshme e per pasoje nuk mund te merren ne konsiderate nga KVO cka perben mospermbushje te ketij kriteri per kualifikim .

Per sa me siper, Operatori ekonomik “Aida Construction” shpk është në kushtet e mospërmbushjes së pikës 2.4.4 të kriterëve të veçanta për kualifikim të përcaktuara nga Autoriteti Kontraktor në dokumentet e tenderit objekt prokurimi, për sa i përket numrit 2 (dy) të kërkuar të specialistëve në profesionet ***Karpentier, Suvatues dhe Hekurkthyes, pasi nepermjet vetdeklarimit ka pranuar se për keto specialitete deshmite janë leshuar nga subjekt i palicensuar dhe i parregjistruar në QKB për kete objekt veprimtarie .***

Së treti: Operatori ekonomik, ka bërë ndryshime në strukturën e preventivit përmbledhës, duke ndryshuar sasinë e zërit nr analiz 2 166 me emertim F V hekur betoni periodik fi 6-10 mm nga 2.94 ton në 2.04 ton .

Pra nuk ka ndryshuar nr e analizës e ketij zeri punimesh, por ka ndryshuar sasinë e ketij zeri duke paraqitur sasi me të ulet nga ajo e preventivit të publikuar nga AK-ja.

Në Seksioni I: “Udhëzime për Operatorët Ekonomikë”, pika B “PËRGATITJA E OFERTAVE”, nënpika 4 “Formularët e tenderit dhe preventivat e Çmimeve”, dhe nënpika 6/2 “Çmimet”, të dokumenteve të tenderit është përcaktuar, si më poshtë:

1. Formularët e tenderit dhe preventivat e Çmimeve

Operatori Ekonomik paraqet Formularin e Ofertës në përputhje me formularin e paraqitur në

Seksionin II: **Të gjithë Formularët shoqëruar duhet të plotësohen pa ndonjë ndryshim, nuk do të pranohet asnjë zëvendësues.**

6.Çmimet .

1...

2. Operatori Ekonomik duhet të plotësojë Formularin e Ofertës bashkangjitur me këto DT, duke përcaktuar zërat e punimeve që do të realizohen, sasinë dhe çmimin e tyre në rastin kur në kohën e ofertimit është e mundur (ka një projekt-preventiv mbi bazën e të cilit të do realizohen punimet). Në këtë rast operatori ka vepruar në kundërshtim me këto Udhëzime e Përcaktime të DST duke paraqitur zerin e preventivit me sasi të ndryshuar nga sasia e përcaktuar në preventivin e publikuar nga AK në www.app.gov.al .

Nuk jemi në rastin e gabimeve aritmetike sepse në nenin 82 të VKM 285/2021, janë përcaktuar në mënyrë shteruese tre rastet të cilët konsiderohen gabime aritmetike:

Citoj neni 82 pika 3 e VKM 285/2021:

- a) ***Nëse ka ndonjë mospërputhje, ndërmjet çmimit për njësi dhe çmimit total, që del nga shumëzimi i çmimit të njësisë me sasinë, çmimi i njësisë mbizotëron dhe çmimi total korrigohet në bazë të tij.***
- b) ***Nëse ka ndonjë mospërputhje tek çmimi total, kur totali është shuma ose diferenca e nëntotaleve, çmimi i nëntotalit mbizotëron dhe çmimi total korrigohet në bazë të tij.***
- c) ***Nëse ka ndonjë mospërputhje ndërmjet fjalëve dhe shifrave, mbizotëron shuma në fjalë. Bën përjashtim nga ky rregull situata kur shuma në fjalë ka lidhje me gabimin, i cili do të korrigohet sipas shkronjave “a” dhe “b”, të***

kësaj pike, për rrjedhojë, në këtë rast, mbizotëron shuma në shifra dhe ajo në fjalë do të korrigjohet.

Ne rastin konkret operatori ka ndryshuar sasinë e zërit në preventiv dhe nuk ka gabime aritmetike , ndryshime të cilat janë të papranueshme .

Skualifikimi për ndryshime në preventive, është praktike e konsoliduar e KPP- së.

Per kete arsye, mbeshtetur në nenin 92/3 të LPP-së , ku përcaktohet se: “... Autoriteti ose Enti Kontraktor, në zbatim të pikës 4 të këtij neni, vlerëson një ofertë të vlefshme vetëm nëse ajo është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit,...” **vendos skualifikimin e Operatorit Ekonomik “Aida Construction” shpk**

2. Operatori Ekonomik: ”INA ”shpk me NIPT J61814009W

Per arsyet e mëposhtme:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave i kërkoi ofertuesit të kualifikuar, i pari Operatorit Ekonomik “INA” shpk, më datë 23.11.2023, nëpërmjet postës elektronike (e-mail), dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike (origjinal ose fotokopje e noterizuar), në mbështetje të nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar, Autoriteti/enti Kontraktor përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit.

Operatori ekonomik “INA ” shpk, nuk ka depozituar, pranë Autoritetit Kontraktor, Bashkia Këlcyrë, dokumentacionin e kërkuar, për procedurën e prokurimit me objekt: “**Përmirësim i banesave ekzistuese për komunitete të varfëra dhe të pa favorizuara**” me Nr. **REF-82880-10-09-2023.**

Në këtë mënyrë Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vendosi të s’kualifikojë ofertën e paraqitur nga operatori ekonomik “INA” shpk.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë **Bashkimin e Operatorëve Ekonomikë ”2AF”shpk & ”ERGI” shpk** me NIPT L29107401J & K02727229P me seli: COROVODE Lagjja "5 Shtatori", Banese Private, Çorovode, Skrapar, me NIPT, me seli në: Autostrada Elbasan-Metalurgji km.3, numri i pasurisë 328/6-NDI, zona kadastrale nr.8526, lagjja 28 Nentori, Rajoni nr.3, Elbasan se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **16,859,556** (gjashtembdhjetë milion e teteqind e pesëdhjetë e nente milion e pesëqind e pesëdhjetë e gjashtë) lekë pa tvsh, është identifikuar si fitues i procedurës së prokurimit.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë *Bashkisë Këlcyre*, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 60 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit (Paraparak)

PO JO