



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR

Nr. _____ prot.

Shkodër, më _____._____.2025

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT
FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT

Data: 25.09.2025

Drejtuar: SMO VATAKSI dhe

Adresa: Rruga Nacionale Shkodër-Lezhë, KM – 4, godine I-kateshe me nr pasurie 82/24,
zona kadastrale 1148

NUIS: L47022001J

Ose

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) ☐

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës: **Punë**

Lloji i Procedurës së prokurimit: **E hapur**

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: **REF-58044-08-13-2025**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës:

Objekti i kontratës: **Rikonstrukcion Rruga "Roza Lejn" dhe degëzime (Përmirësimi i infrastrukturës, kryesisht në zonat informale që janë proces legalizimi)**

Fondi limit: **56,700,028 (pesëdhjetë e gjashtë milion e shtatëqind mijë e njëzet e tetë) lekë pa tvsh.**

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 6 (gjashtë) muaj.

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 14.08.2025

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike: Buletini nr. 44, datë 18.08.2025.

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim **X**

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori ekonomik SMO VATAKSI përfaqësuar nga administratori z. Xhevat Vataksi, me NUIS L47022001J .Vlera ofertës **35,410,862** (tridhjetë e pesë milion e katerqind e dhjetë mije e teteqind e gjashtedhjetë e dy) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. Operatori ekonomik LAÇAJ përfaqësuar nga administratori z. Bashkim Lacaj, me NUIS J67019018L. Vlera ofertës **35,428,786.4 0**(tridhjetë e pesë milion e katerqind e njezet e tete mije e shtateqind e tetedhjetë e gjashtë pike dyzet) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. Operatori ekonomik ALB TIEFBAU përfaqësuar nga administratori z. Flamur Hoxha, me NUIS J66703049C. Vlera ofertës **35,690,466** (tridhjetë e pesë milion e gjashteqind e nentedhjetë mije e katerqind e gjashtedhjetë e gjashtë) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. Operatori ekonomik S.M.O. UNION përfaqësuar nga administratori z.Fernand Nuha, me NUIS J66902042Q.Vlera ofertës **36,900,651.30** (tridhjetë e gjashtë milion e nenteqind mije e gjashteqind e pesedhjetë e nje pike tridhjetë) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. Operatori ekonomik **2N** përfaqesuar nga administratori z. Namik Shahini, me NUIS L31615017L . Vlera ofertës **38,500,000** (tridhjetë e tetë milion e pesëqind mijë) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. Operatori ekonomik **NDERTUESI 2014** përfaqesuar nga administratori z. Gjoke Ograja&z. Sander Shpati, me NUIS L46827004L. Vlera ofertës **38,514,538** (tridhjetë e tetë milion e pesëqind e katërmbedhjetë mijë e pesëqind e tridhjetë e tetë) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. Operatori ekonomik **NIKA** përfaqesuar nga administratori zj. Shpresa Nika, me NUIS J76705047U. Vlera ofertës **39,123,380.95** (tridhjetë e nëntë milion e njëqind e njëzet e tre mijë e treqind e tetëdhjetë pike nëntëdhjetë e pesë) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

8. Operatori ekonomik **K.M.K** përfaqesuar nga administratori z. Kelmend Caushaj, me NUIS L78223801E. Vlera ofertës **39,655,010** (tridhjetë e nëntë milion e gjashtëqind e pesëdhjetë e pesë mijë e dhjetë) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

9. Operatori ekonomik **DESARET COMPANY** përfaqesuar nga administratori z. Vladimir Metani, me NUIS K01816001J. Vlera ofertës **45,628,814.34** (dyzet e pesë milion e gjashtëqind e njëzet e tetë mijë e tetëqind e katërmbedhjetë pike tridhjetë e katër) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

10. Operatori ekonomik **CURRI** përfaqësuar nga administratori z. Faik Curri, me NUIS J67902718S. Vlera ofertës **47,049,185** (dyzet e shtate milion e dyzet e nente mije e njëqind e tetëdhjetë e pesë) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

11. Bashkimi i operatoreve ekonomik **ASI INVEST** përfaqësuar nga administratori z. Shkelqim Dezhgiu, me NUIS M01927023H dhe operatori **COMPANY RIVIERA 2008** (30% me 70%), përfaqësuar nga administrator z. Kujtim Kola&z. Agim Kola me NUIS K81716011V, përfaqësuar në këtë procedurë prokurimi nga operatori ekonomik **ASI INVEST**. Vlera e ofertes **44,729,686** (dyzet e katër milion e shtatëqind e njëzet e nente mije e gjashtëqind e tetëdhjetë e gjashtë) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

12. Operatori ekonomik **LODI CONSTRUCTION** përfaqësuar nga administratori z. Lazer Letja, me NUIS L77127002C. Vlera e ofertes **45,359,855** (dyzet e pesë milion e treqind e pesëdhjetë e nente mije e tetëqind e pesëdhjetë e pesë) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

13. Operatori ekonomik **NDERTIMI shpk** përfaqësuar nga administratori z. Luan Bali, me NUIS K11325002C. Vlera e ofertes **38,834,574** (tridhjetë e tetë milion e tetëqind e tridhjetë e katër mije e pesëqind e shtatëdhjetë e katër) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

14. Bashkimi i Operatoreve ekonomik **ALB - KONSTRUKSION** përfaqesuar nga administratori z. Ejell Radohina, me NUIS J76705049N dhe operatori KARL GEGA KONSTRUKSION (59% me 41%), përfaqesuar nga administratori z. Hartjan Sallaku, me NUIS J66703076W, përfaqesuar ne kete procedure prokurimi nga operatori ekonomik **ALB KONSTRUKSION** . Vlera e ofertes **36,505,342** (tridhjetë e gjashtë milion e pesëqind e pesë mijë e treqind e dyzet e dy) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

15. Operatori ekonomik **NDERTUESI 2000** përfaqesuar nga administratori z. Broz Dodaj, me NUIS J96409033R. Vlera e ofertes **37,923,266.15** (tridhjetë e shtatë milion e nentëqind e njëzet e tre mijë e dyqind e gjashtëdhjetë e gjashtë pike pesëmbëdhjetë) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit ka ofertues të skualifikuar.

1. Bashkimi i operatoreve ekonomik **ASI INVEST dhe COPMANY RIVIERA 2008**

pasi:

2.3.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se **50%** e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet dhe konkretisht: **28,350,014** (Njëzet e tete milion e treqind e pesëdhjetë mijë e katërmbëdhjetë) lekë dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, ose

b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet dhe konkretisht **113,400,056**(Njëqind e trembëdhjetë milion e katërqind mijë e pesëdhjetë e gjashtë)leke

- Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

a) Për kontrata të realizuara me sektorin publik,operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:

- Formular vlerësimi per realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr. 9, shoqëruar me:
- Kontratë Sipërmarrje

- Situacionin përfundimtar;
 - Aktin e kolaudimit;
 - Çertifikaten e marrjes ne dorezim/Çertifikatën e Përkohshme të marrjes ne dorezim
- b) Për kontrata të realizuara me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
- Kontrate Sipërmarrje;
 - Situacionin përfundimtar;
 - Akt kolaudimi objekti;
 - Çertifikaten e marrjes ne dorezim/ Çertifikatën e Përkohshme të marrjes ne dorezim.
 - Fature tatimore perkatese të deklaruar në organet tatimore.

OE: “ASI INVEST” Shpk, për kontraten e realizuara me sektorin privat, nuk paraqiti: Çertifikaten e marrjes në dorëzim/ Çertifikatën e Përkohshme të marrjes në dorëzim të punimeve.

2. Operatori ekonomik **LODI CONSTRUCTION** pasi:

- Në Marrëveshjen e Bashkëpunimit datë 25/08/ 2025 mes palëve **Shoqëria “Lodi Construction”shpk** regjistruar në regjistrin tregëtar me Nr. NIPT L77127002C, dhe **Shoqëria “ALKO IMPEX CONSTRUCTION”** regjistruar në regjistrin tregëtar me Nr. NIPT **K91628013D**, nuk është përcaktuar **përfaqësuesi i bashkimit të operatoreve ekonomik, përqindja e pjesëmarrjes në bashkim, dhe elementët që merr përsipër të realizojë secili prej anëtarëve të bashkimit,**
- Në Marrëveshjen e Bashkëpunimit dhe në shtojcen 8 Formulari Përmbledhës i Vetëdeklarimit OE “**Lodi Construction**”shpk deklaron se do të mbështetet nga operatori ekonomik “**ALKO IMPEX CONSTRUCTION**” Shpk ne lidhje me kapacitetet teknike per piken pikes **(2.3.2)Licencat** etj
- Në dokumentat standarte të tenderit për këtë procedur prokurimi pika **2.16. Mbështetja në kapacitetet e subjekteve të tjera** ,specifikohet si më poshtë:

Ofertuesve nuk u lejohet të mbështeten në kapacitetet e operatorëve të tjerë për plotësimin e kërkesave për kualifikim si më poshtë vijon:

- a. Përvoja e suksesshme në kontrata të mëparshme, kërkuar sipas pikës 2.3, të Kapacitetit teknik, pika 1 të KVK, të Dokumenteve te Tenderit.
- b. Licenca profesionale sipas niveleve për çdo kategori punimesh, kërkuar sipas pikës 2.3, të Kapacitetit teknik, pika 2 të KVK, të Dokumenteve te Tenderit.

Ofertuesve nuk u lejohet të mbështeten në kapacitetet e subjekteve të tjera, pasi përvoja për të zbatuar kontratën, licenca profesionale sipas niveleve për çdo kategori punimesh vlerësohen kapacitete të lidhura ngushtë me shoqërinë dhe tepër të rëndësishme dhe të nevojshme për të krijuar bindjen te AK se ofertuesit kanë aftësinë për të zbatuar kontratën sipas standardeve të kërkuara.

3. Operatori ekonomik **NDERTIMI Sh.p.k** pasi:

- Nuk e përmbush kriterin e përcaktuar nga autoriteti kontraktor në pikën 2.3.4 në lidhje me:

- a. Vetdeklarimin nga **inxhinieri ndertimit, topograf dhe elektrik** se jane të disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate.

4. Bashkimi i operatoreve ekonomik **ALB KONSTRUKSION dhe KARL GEGA KONSTRUKSION** pasi:

- Nuk e përmbush kriterin e përcaktuar nga autoriteti kontraktor në pikën **2.3.1** në lidhje me punet e ngjashme për asnjërin prej dy kushteve si më poshtë:

Duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet dhe konkretisht: 28,350,014 (Njezet e tete milion e treqind e pesedhjetë mije e katermbedhjetë) lekë dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, ose

b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet dhe konkretisht 113,400,056 (Njeqind e trembedhjetë milion e katerqind mije e pesedhjetë e gjashtë) lekë.

- OE “Alb Konstruktion” shpk i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim nuk paraqiti punime te ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet dhe konkretisht: 28,350,014 (Njezet e tete milion e treqind e pesedhjetë mije e katermbedhjetë) lekë.
- OE “Alb Konstruktion” shpk paraqiti punime te ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë 20,741,140 lekë pa tvsh.

VENDIM Nr. 285, datë 19.5.2021 PËR MIRATIMIN E RREGULLAVE TË PROKURIMIT PUBLIK: Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, kushti i përcaktuar në shkronjën “a”, të pikës 5, të nenit 39, të këtyre rregullave, plotësohet nga anëtari, i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontrata të ngjashme, në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

5. Operatori ekonomik **NDERTUESI 2000 SHPK** pasi:

- Nuk e përmbush kriterin e përcaktuar nga autoriteti kontraktor në DST për ofertat me gabime aritmetike:
 - Mbas korigjimit të gabimeve aritmetike rezulton se vlera e ofertes është **35,914,560 lekë pa tvsh,**
 - *Ofertat me gabime aritmetike refuzohen kur:*
vlera absolute e të gjitha korigjimeve është më shumë se 2% e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar;

Në këtë rast vlera absolute e të gjitha korigjimeve është 5.3% e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar.

1. Autoriteti/Enti Kontraktor kontrollon ofertat e paraqitura nëse kanë gabime aritmetike. Nëse ofertat rezultojnë me gabime arithmetike, autoriteti/enti i korigjon këto gabime si më poshtë:

Nëse ka një mospërputhje midis çmimit për njësi dhe çmimit total, që rezultojnë nga shumëzimi i çmimit për njësi me sasinë, çmimi për njësi do të mbizotërojë dhe çmimi total do të ndryshohet përkatësisht.

Nëse ka ndonjë mospërputhje në çmimin total, kur totali është shuma ose diferenca e nën-totaleve, çmimi nën-total mbizotëron dhe çmimi total korrigjohet bazuar në të.

Nëse ka ndonjë mospërputhje midis fjalëve dhe numrave, shuma me fjalë do të mbizotërojë. Përjashtim nga ky rregull është situata kur shuma ka të bëjë me gabimin, i cili do të korrigjohet sipas pikave (a) dhe (b) më lart, prandaj në këtë rast shuma në numër mbizotëron dhe ajo me fjalë do të korrigjohet.

Nëse ekziston një mospërputhje midis fjalëve dhe shifrave, shuma me fjalë do të mbizotërojë, përveç nëse shuma e shprehur me fjalë lidhet me një gabim aritmetik, rast në të cilin shuma në shifra do të mbizotërojë në bazë të (a) dhe (b) më sipër.

Në çdo rast, Ofertat me gabime aritmetike refuzohen kur:

- vlera absolute e të gjitha korrigjimeve është më shumë se 2% e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar;

- vlera absolute e të gjitha korrigjimeve është më pak se 2%, por korrigjimi nuk pranohet nga ofertuesi.

2. Kur autoritetet/entet kontraktore vërejnë se oferta është anomalisht e ulët, i kërkojnë operatorit ekonomik të paraqesë brenda tre ditëve pune, shpjegime të çmimit ose kostove të propozuara në ofertë, në përputhje me nenin 93 të LPP-së dhe vlerësojnë informacionin e dhënë, në konsultim me ofertuesin dhe në përputhje me dispozitat e këtij neni.

- Në rast kur janë të vlefshme dy ose më pak oferta, në përputhje me nenin 93 të LPP-së, oferta konsiderohet anomalisht e ulët kur zvogëlohet më shumë se 25% të fondit limit të përllogaritur.

- Në rast kur janë të vlefshme tre ose më shumë oferta, në përputhje me nenin 93 të LPP-së, oferta konsiderohet anomalisht e ulët nëse vlera e saj do të jetë më pak se 85% e mesatares së ofertave të vlefshme.

Nëse një ose disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave duhet të kërkojë sqarime nga ofertuesit, para se të marrë një vendim për kualifikimin e tyre ose jo, në përputhje me nenin 93 të LPP-së.

Në çdo rast, ofertuesi ka detyrimin të justifikojë dhe dokumentojë me prova me shkrim, shpjegime për elementin / elementet specifike të ofertës, në përputhje me kërkesat e nenit 93 të LPP-së.

2.1 Formula që duhet zbatuar, për të vlerësuar një ofertë anomalisht të ulët, në rastin kur ekzistojnë tre ose më shumë oferta të vlefshme, është si më poshtë:

O - Oferta

MO – Mesatarja e ofertave të vlefshme

N - Numri i ofertave të vlefshme

PR (Zm) – Zbritje e mundshme

$$MO = O1 + O2 + O3 + \dots + On / N$$

$$MO = 35410862 + 35428786.4 + 35690466.14 + 36900651.3 + 38500000 + 38514538 + 39123380.95 + 39655010 + 45628814.34 + 47049184.6 / 10 = 39,190,169.73 / 10 = 3,919,016.973$$

$$PR = 85 \% MO$$

$$PR (Zm) - Zbritje e mundshme = 85 \% 3,919,016.973 = 3,331,164.37$$

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë: operatori ekonomik **SMO VATAKSI** përfaqesuar nga administratori z. Xhevat Vataksi, me NUIS **L47022001J**. Vlera ofertës **35,410,862** (tridhjetë e pesë million e katerqind e dhjetë mijë e teteqind e gjashtedhjetë e dy) **leke pa tvsh**, është identifikuar si fitues i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”, i ndryshuar.

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR
BENET BECI

ME VENDIM DELEGIMI
ZV/KRYETAR

Alban PREKA