

BASHKIA TIRANË

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT

1. **Drejtuar:** Bashkimi Operatoreve Ekonomik "ARKIMADE" shpk & "FTA Studio" shpk
2. **Adresa:** Tiranë, Rruga Himë Kolli, Ndertesa Nr. 24, Hyrja Nr. 9, Ap. 14 & Tiranë, Rr. "Haziz Deliu", Pallati Nr. 5, Kati 3, Ap. 9;
3. **OE/BOE me nënkontraktor**

PO ☐JO ☒
4. **OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

PO ☐JO ☒
5. Tipi i Kontratës: **Shërbim**
6. Lloji i Procedurës së prokurimit: **"Procedurë e hapur mbi kufirin e lartë monetar"**
7. Numri i Procedurës / referenca e Lotit: **REF - 55833-07-22-2025**
8. Përshkrimi i shkurtër i kontratës **Loti IX: "Aktekspertizë e thelluar për "Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 77, ne rr. Fabrika e Qelqit"**
9. Kohëzgjatja e kontratës: 2 (dy) muaj kalendarik.
10. Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: **23/07/2025**
11. Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike: Buletini i Njoftimeve Publike datë 28.07.2025, Nr.39

12. KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☒
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☐

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Bashkim i Operatorëve Ekonomik "ATELIER 4" shpk & "HYDRO&ENERGY Sh.p.k"

NUIS K31812012H & NUIS K72227008T

Vlera e ofertës = **2,213,400** (dy milion e dyqind e trembëdhjetë mijë e katërqind) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **0** pikë

2. Operatori Ekonomik "A&E ENGINEERING" shpk

NUIS K72113010E

Vlera e ofertës = **1,995,000** (një milion e nëntëqind e nëntëdhjetë e pesë mijë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **0** pikë

3. Bashkim i Operatorëve Ekonomik "ARKIMADE" shpk & "FTA Studio" shpk

NUIS L01906030A & NUIS L72411026N

Vlera e ofertës = **2,150,000** (dy milion e njëqind e pesëdhjetë mijë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **144** pikë

4. Operatori Ekonomik "ZENIT&CO" shpk

NUIS K61731002D

Vlera e ofertës = 2,300,000 (dy milion e treqind mijë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: 136.80 pikë

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik "ATELIER 4" shpk & "HYDRO&ENERGY Sh.p.k" shpk

Bashkimi Operatorëve Ekonomik "ATELIER 4" shpk & "HYDRO&ENERGY" shpk nuk përmbush kërkesat e përcaktuara në "Njoftimi i Kontratës", Seksioni 2, pika 2.14.3 të DST sipas kërkesës 2.14.3 Kriteret/rregullat që duhet të zbatohen për të përcaktuar Lotet që do t'i jepen ofertuesit:..."Operatori ekonomik ofertues në më shumë se një Lot, duhet të ketë kapacitetet ekonomike - financiare (të kriterëve të veçanta për kualifikim) si dhe kapacitetet teknike, të kriterëve të veçanta për kualifikim), sa shuma e loteve për të cilat ka ofertuar, të marra së bashku. Në këtë rast, operatori ekonomik ofertues në më shumë se një Lot, duhet të paraqesë një deklaratë ku të listohen dokumentet e paraqitura në përmbushje të kriterëve kumulative për Lotin konkret. Në rast se dokumentacioni i deklaruar dhe i dorëzuar në përmbushje të kriterëve kumulative nuk plotësohet për kapacitetet ekonomike - financiare dhe kapacitetet teknike për të gjitha Lotet ku operatori ekonomik ka ofertuar, do të skualifikohet nga të gjitha Lotet ku ka ofertuar."

Pas shqyrtimit të plotë dhe verifikimit të dokumentacionit të paraqitur nga Bashkimi i Operatorëve Ekonomik "ATELIER 4" shpk & "HYDRO&ENERGY Sh.p.k", rezultoi se Bashkimi i Operatorëve Ekonomik "ATELIER 4" shpk & "HYDRO&ENERGY Sh.p.k" ka marrë pjesë në 22 lote:

- Loti 1: "Aktekspertizë e thelluar për "Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 12, ne rr. Rrugen e Qelqit".
- Loti 2: "Aktekspertizë e thelluar për "Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 2, ne rr. Riza Tafili".
- Loti 3: "Aktekspertizë e thelluar për "Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 27, ne rr. Dionis Filozofi".
- Loti 4: "Aktekspertizë e thelluar për "Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 18, ne rr. Dionis Filozofi".
- Loti 5: "Aktekspertizë e thelluar për "Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 12, ne rr. Hamdi Cenoimeri".
- Loti 6: "Aktekspertizë e thelluar për "Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 13, ne rr. Dionis Filozofi".
- Loti 7: "Aktekspertizë e thelluar për "Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 1, ne rr. Dionis Filozofi".
- Loti 8: "Aktekspertizë e thelluar për "Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 11, ne rr. Dionis Filozofi".
- Loti 9: "Aktekspertizë e thelluar për "Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 77, ne rr. Fabrika e Qelqit".
- Loti 10: "Aktekspertizë e thelluar për "Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 63, ne rr. Bubulina".
- Loti 11: "Aktekspertizë e thelluar për "Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 6, ne rr. Grigor Voskopojari".
- Loti 12: "Aktekspertizë e thelluar për "Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 2, ne rr. Josip Rela".

- Loti 13: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 1, ne rr. Josip Rela”.
- Loti 14: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës X, ne rr. Sami Frasheri”.
- Loti 15: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës 74 (27), Blv.Bajram Curri”.
- Loti 16: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ridertesës nr. 6, ne rr. Irfan Tomini”.
- Loti 17: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 3, ne rr. Mihal Duri”.
- Loti 18: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 31 (9), Qender e Vjeter, Krrabe”.
- Loti 19: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 24 (8), Qender e Re, Krrabe”.
- Loti 20: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 7, Qender e Re, Krrabe”.
- Loti 21: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 6, ne rr. Zef Jubani”.
- Loti 22: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 164/1, ne rr. Riza Cerova”

Pas shqyrtimit të dokumentacionit të kërkuar në Kriteret e Vecanta të Kualifikimit për lotet në të cilat ka marrë pjesë Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “ATELIER 4” shpk & “HYDRO&ENERGY Sh.p.k”, në përputhje me kërkesat e përcaktuara në “Njoftimi i Kontratës”, Seksioni 2, pika 2.14.3, të DST, rezultoi se nuk përmbushet kriteri minimal për stafit e kërkuar, siç përcaktohet qartë në Dokumentet Standarte të Tenderit dhe konkretisht në pikën 6 dhe 7, pika 2.3 “Kapaciteti Teknik” të Kritereve të Vecanta të Kualifikimit. Nga shqyrtimi dokumentacionit të dorëzuar në SPE rezultoi se Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “ATELIER 4” shpk & “HYDRO&ENERGY Sh.p.k” ka paraqitur dokumentin “Deklaratë e stafit të angazhuar” me të njëjtin staf për secilin lot.

Nga shqyrtimi i kërkesave të kualifikimit “Kapaciteti Teknik” për të gjitha lotet ku ka marrë pjesë, Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “ATELIER 4” shpk & “HYDRO&ENERGY Sh.p.k” nuk përmbush kërkesat për 22 (njëzet e dy) Arkitekt, 22 (njëzet e dy) Inxhinier Ndërtimi(Konstruktor) , 22 (njëzet e dy) Inxhinier Elektrik, 22 (njëzet e dy) Inxhinier topograf/markshajder/gjeodet dhe 22 (njëzet e dy) inxhinier gjeolog, çka bie në kundërshtim me pikën 2.14.3, Seksioni 2, “Njoftimi i Kontratës”, Kriteret/rregullat që duhet të zbatohen për të përcaktuar Lotet që do t’i jepen ofertuesit”, ku është përcaktuar se “Në rast se dokumentacioni i deklaruar dhe i dorëzuar në përmbushje të kritereve kumulative nuk plotësohet për kapacitetet ekonomike - financiare dhe kapacitetet teknike për të gjitha Lotet ku operatori ekonomik ka ofertuar, do të skualifikohet nga të gjitha Lotet ku ka ofertuar

2. Operatori Ekonomik “A&E ENGINEERING” shpk

Operatori Ekonomik “A & E ENGINEERING” shpk nuk përmbush kërkesat e përcaktuara në “Njoftimi i Kontratës”, Seksioni 2, pika 2.14.3 të DST sipas kërkesës **2.14.3 Kriteret/rregullat që duhet të zbatohen për të përcaktuar Lotet që do t’i jepen ofertuesit:...** “Operatori ekonomik ofertues në më shumë se një Lot, duhet të ketë kapacitetet ekonomike - financiare (të kritereve të veçanta për kualifikim) si dhe kapacitetet teknike, të kritereve të veçanta për kualifikim), sa shuma e loteve për të cilat ka ofertuar, të marra së bashku. Në këtë rast, operatori ekonomik ofertues në më shumë se një Lot, duhet të paraqesë një deklaratë ku të listohen dokumentet e paraqitura në përmbushje të kritereve kumulative për Lotin konkret. Në rast se dokumentacioni i deklaruar dhe i dorëzuar në përmbushje të kritereve kumulative nuk plotësohet

per kapacitetet ekonomike - financiare dhe kapacitetet teknike për të gjitha Lotet ku operatori ekonomik ka ofertuar, do të skualifikohet nga të gjitha Lotet ku ka ofertuar.”

Pas shqyrtimit të plotë dhe verifikimit të dokumentacionit të paraqitur nga Operatori Ekonomik “A & E ENGINEERING” shpk, rezultoi se Operatori Ekonomik “A & E ENGINEERING” shpk” ka marrë pjesë në 7 lote:

- Loti 9: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 77, ne rr. Fabrika e Qelqit”
- Loti 11: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 6, ne rr. Grigor Voskopojari”
- Loti 12: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 2, ne rr. Josip Rela”
- Loti 13: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 1, ne rr. Josip Rela”
- Loti 15: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës 74 (27), Blv.Bajram Curri”
- Loti 17: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 3, ne rr. Mihal Duri”
- Loti 18: “Aktekspertizë e thelluar për “Riaftesimi strukturor i ndertesës nr. 31 (9), Qender e Vjeter, Krrabe

Pas shqyrtimit të dokumentacionit të kërkuar në Kriteret e Vecanta të Kualifikimit për lotet në të cilat ka marrë pjesë Operatori Ekonomik “A & E ENGINEERING”, në përputhje me kërkesat e përcaktuara në “Njoftimi i Kontratës”, Seksioni 2, pika 2.14.3, të DST, rezultoi se nuk përmbushet kriteri minimal për stafit e kërkuar, siç përcaktohet qartë në Dokumentet Standarte të Tenderit dhe konkretisht në pikën 6 dhe 7, pika 2.3 “Kapaciteti Teknik” të Kritereve të Vecanta të Kualifikimit. Nga shqyrtimi dokumentacionit të dorëzuar në SPE rezulton se Operatori Ekonomik “A & E ENGINEERING” ka paraqitur dokumentin “Deklaratë e stafit të angazhuar” me të njëjtin staf për secilin lot.

Nga shqyrtimi i kërkesave të kualifikimit “Kapaciteti Teknik” për të gjitha lotet ku ka marrë pjesë, Operatori Ekonomik “A & E ENGINEERING” nuk përmbush kërkesat për 7 (shtatë) Arkitekt, 7 (shtatë) Inxhinier Ndërtimi (Konstruktor), 7 (shtatë) Inxhinier Elektrik, 7 (shtatë) Inxhinier topograf/markshajder/gjeodet dhe 7 (shtatë) inxhinier gjeolog, çka bie në kundërshtim me pikën 2.14.3, Seksioni 2, “Njoftimi i Kontratës”, **Kriteret/rregullat që duhet të zbatohen për të përcaktuar Lotet që do t’i jepen ofertuesit**”, ku është përcaktuar se “Në rast se dokumentacioni i deklaruar dhe i dorëzuar në përmbushje të kritereve kumulative nuk plotësohet per kapacitetet ekonomike - financiare dhe kapacitetet teknike për të gjitha Lotet ku operatori ekonomik ka ofertuar, do të skualifikohet nga të gjitha Lotet ku ka ofertuar.”

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë **Bashkimi Operatoreve Ekonomik "ARKIMADE" shpk & "FTA Studio" shpk** me adresë: Tiranë, Rruga Himë Kolli, Ndertesë Nr. 24, Hyrja Nr. 9, Ap. 14 & Tiranë, Rr. “Haziz Deliu”, Pallati Nr. 5, Kati 3, Ap. 9, me vlerë totale prej: **2,150,000** (dy milion e njëqind e pesëdhjetë mijë) lekë pa TVSH, totali i pikëve të marra në SPE **144** pikë është identifikuar si Oferta e suksesshme.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.