

BASHKIA TIRANË

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT

1. Drejtuar: Bashkimi Operatorëve ekonomikë “FTA Studio” shpk & “ARKIMADE” shpk

Adresa: Tiranë Rr. “Haziz Deliu”, Pallati Nr. 5, Kati 3, Ap. 9 & Tiranë, Rruga Himë Kolli, Ndertesa Nr. 24, Hyrja Nr. 9, Ap. 14

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

2. Tipi i Kontratës: Shërbim

3. Lloji i Procedurës së prokurimit: “Procedurë e hapur”

4. Numri i Procedurës / referenca e Lotit: REF- 64003-10-07-2025

5. Përshkrimi i shkurtër i kontratës Loti IV: Studim- projektim per objektin “Ndërtimi i hapësirave të varrezave publike, Njësia Strukturore PT/38”.

6. Fondi limit: 5,791,555.70 (pesë milion e shtatëqind e nëntëdhjetë e një mijë e pesëqind e pesëdhjetë e pesë pikë shtatëdhjetë) lekë pa TVSH.

7. Burimi i financimit: të ardhurat e Bashkisë Tiranë për vitin 2025, miratuar me VKB Nr.26, datë 03.04.2025, për një ndryshim në VKB Nr.131, Datë 18.12.2024 “Për miratimin e programit buxhetor afatmesëm 2025-2027 dhe detajimin e buxhetit të Bashkisë së Tiranës për vitin 2025”.

8. Kohëzgjatja e kontratës: 5 (pesë) muaj kalendarik.

9. Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 08/10/2025

10. Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike: Buletini i Njoftimeve Publike datë 13.10.2025, Nr.58.

11. KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në kosto ☒
- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim ☐

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori ekonomik "BN PROJECT" shpk

NUIS L21305035S

Vlera e ofertës = 0 (zero) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: 0 pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

2. Operatori ekonomik "DERBI-E" shpk

NUIS K77916947A

Vlera e ofertës = 4,968,990 (katër milion nëntëqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e nëntëqind e nëntëdhjetë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: 0 pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

3. Operatori ekonomik "INFRATECH" shpk

NUIS K91628001D

Vlera e ofertës = 5,067,611.14 (pesë milion e gjashtëdhjetë shtatë mijë e gjashtëqind e njëmbëdhjetë pikë katërmëdhjetë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: 0 pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

4. Operatori Ekonomik "G B Civil Engineering" shpk

NUIS L51825011V

Vlera e ofertës = 5,077,201.52 pesë milion e shtatëdhjetë e shtatë mijë e dyqind e një pikë pesëdhjetë e dy) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: 0 pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

5. Operatori ekonomik "A & E ENGINEERING" shpk

NUIS K72113010E

Vlera e ofertës = 5,078,103.19 (pesë milion shtatëdhjetë e tetë mijë e njëqind e tre pike nëntëmbëdhjetë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: 0 pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

6. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “FTA Studio” shpk & “ARKIMADE“ shpk

NUIS L72411026N & NUIS L01906030A

Vlera e ofertës = 5,078,103.19 (pesë milion shtatëdhjetë e tetë mijë e njëqind e tre pike nëntëmbëdhjetë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **156** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

7. Operatori ekonomik "STUDIO-REBUS" shpk

NUIS K82409008F

Vlera e ofertës = 5,200,000 (pesë milion e dyqind mijë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **0** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

8. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “C.E.C GROUP” shpk & “MF INVEST GROUP“ shpk

NUIS L11807013M & NUIS L71830010R

Vlera e ofertës = 5,212,400.13 (pesë milion e dyqind e dymbëdhjetë mijë e katërqind pike trembëdhjetë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **152.40** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

9. Operatori ekonomik “TRANSPORT HIGHWAY CONSULTING” shpk

NUIS K51428048I

Vlera e ofertës = **5,300,000** (pesë milion e treqind mijë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **0** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

10. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “SPHAERA” shpk & “KLODIODA” shpk

NUIS J81809003U & NUIS K51813002H

Vlera e ofertës = 5,350,000 (pesë milion e treqind e pesëdhjetë mijë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **150.60** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

11. Operatori Ekonomik "GRAMA" shpk

NUIS J77304712J

Vlera e ofertës = **5,357,189** (pesë milion e treqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e njëqind e tetëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **150.60** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

12. Operatori Ekonomik "ZENIT&CO" shpk

NUIS K61731002D

Vlera e ofertës = **5,415,104.58** (pesë milion e katërqind e pesëmbëdhjetë mijë e njëqind e katër pike pesëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **148.80** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

13. Bashkimi Operatoreve ekonomike “IMES-D” shpk & “TESLA VIZION” shpk

NUIS K82430006C & NUIS L31518001O

Vlera e ofertës = **5,500,000** (pesë milion e pesëqind mijë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **0** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori Ekonomik “BN PROJECT” shpk

Operatori Ekonomik "BN PROJECT" shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara ne DST, pasi nga verifikimi rezulton se operatori ekonomik nuk ka paraqitur në Sistemin e Prokurimit Elektronik (SPE), asnjë nga dokumentat ligjor, teknike dhe ekonomik të kërkuar.
OE/BOE me nënkontraktor

2. Operatori ekonomik "DERBI-E" shpk

Operatori Ekonomik "DERBI-E" shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në shtojca 9, Kriteret e Përgjithshme dhe të Veçanta për kualifikim ku përcaktohet: "Kandidati ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të APP "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e përlllogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas VKM nr.354 date 11.05.2016 "Për miratimin e Manualit të Tarifave per Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

3. Operatori Ekonomik "INFRATECH" shpk

Operatori Ekonomik "INFRATECH" shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në shtojca 9, Kriteret e Përgjithshme dhe të Veçanta për kualifikim ku përcaktohet: "Kandidati ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të APP "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim",

pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e përlllogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas VKM nr.354 date 11.05.2016 "Për miratimin e Manualit të Tarifave per Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

4. Operatori Ekonomik "GB Civil Engineering" shpk

Operatori Ekonomik "GB Civil Engineering" shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në shtojca 9, Kriteret e Përgjithshme dhe të Veçanta për kualifikim ku përcaktohet: "Kandidati ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të APP "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e përlllogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas VKM nr.354 date 11.05.2016 "Për miratimin e Manualit të Tarifave per Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

5. Operatori Ekonomik "A & E ENGINEERING" shpk

Operatori Ekonomik "A & E ENGINEERING" shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara ne DST pasi, pas verifikimit të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit rezulton se Operatori Ekonomik "A & E ENGINEERING" sh.p.k, nuk ka plotësuar Rubrikat sipas deklaratës A: DEKLARATA PËR PËRMBUSHJEN E KRITEREVE TË PËRGJITHSHME TË KUALIFIKIMIT, konkretisht të parashikuara në Paragrafin 4, "Operatori ekonomik nuk është shpallur fajtor për shkelje të rëndë profesionale, për sa kohë që nuk është parashkruar, sipas legjislacionit në fuqi", në Paragrafin 8 "Operatori Ekonomik nuk ka shfaqur mangësi të rëndësishme apo të vazhdueshme në përmbushjen e një kriteri thelbësor të një kontrate të mëparshme me një autoritet ose ent kontraktor apo një kontrate koncesionare që ka çuar në përfundimin e kësaj kontrate, në Paragrafin 9 "Operatori ekonomik ka regjistruar pronarët përfitues në regjistrin e pronarëve përfitues, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi" si dhe në Paragrafin 12 "Operatori ekonomik ushtron aktivitetin e tij në zbatimin e kërkesave ligjore në fuqi". (Referuar edhe vendimeve të KPP-së Nr.658/2025, Nr.656/2025, Nr.1779/2025, etj)

6. Operatori Ekonomik “STUDIO-REBUS” shpk

Operatori Ekonomik “STUDIO-REBUS” shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara ne DST pasi, pas verifikimit të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit rezulton se Operatori Ekonomik “STUDIO-REBUS” sh.p.k, nuk ka plotësuar asnjë nga Rubrikat sipas deklaratës A: DEKLARATA PËR PËRMBUSHJEN E KRITEREVE TË PËRGJITHSHME TË KUALIFIKIMIT, (Referuar edhe vendimeve të KPP-së Nr.658/2025, Nr.656/2025, Nr.1779/2025,).

7. Operatori Ekonomik “TRANSPORT HIGHWAY CONSULTING” shpk

Operatori Ekonomik “TRANSPORT HIGHWAY CONSULTING” shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara ne DST pasi, pas verifikimit të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit rezulton se Operatori Ekonomik “TRANSPORT HIGHWAY CONSULTING” sh.p.k, nuk ka plotësuar asnjë nga Rubrikat sipas deklaratës A: DEKLARATA PËR PËRMBUSHJEN E KRITEREVE TË PËRGJITHSHME TË KUALIFIKIMIT. (Referuar edhe vendimeve të KPP-së Nr.658/2025, Nr.656/2025, Nr.1779/2025).

8. Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë “IMES-D” shpk & “TESLA VIZION” shpk

Bashkimi I Operatorëve Ekonomikë “IMES-D” shpk & “TESLA VIZION” shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara ne DST, pika 4, Kapaciteti Teknik ku citohet se: *“Operatori ekonomik duhet paraqesë me anë të një deklarate listën e personelit kryesor të nevojshëm për të zbatuar objektin dhe CV të shoqërisë për punët e realizuara gjatë aktivitetit të saj”*.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Bashkimin e operatorëve “FTA Studio” shpk & “ARKIMADE” shpk me adresë: Tiranë Rr. “Haziz Deliu”, Pallati Nr. 5, Kati 3, Ap. 9 & Tiranë, Rruga Himë Kolli, Ndertesa Nr. 24, Hyrja Nr. 9, Ap. 14, me vlerë totale prej: 5,078,103.19 (pesë milion shtatëdhjetë e tetë mijë e njëqind e tre pike nëntëmbëdhjetë) lekë pa TVSH/ totali i pikëve të marra sipas SPE [156] pikë, është identifikuar si Oferta e suksesshme.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.