

Shtojca 12.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA LUSHNJË

Nr. _____ prot.

Lushnjë, më ____/____/ 2025

**FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT
FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT**

Datë : 19.11.2025

**Drejtuar: Operatorit Ekonomik "RSM COMPANY" Degë e shoqërisë së huaj, Numri
unik identifikues : 810802422**

**Adresa: Tiranë, Njësia Nr.8, Rruga “ Xhorxhi Martini ” , Nr. 20, Godine Nr. 11 -
katëshe, Shkalla 2, Kati 7**

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☒ **JO** ☐

1. Operatori Ekonomik “DESARET COMPANY”shpk Nipt: K01816001J

**Adresa : Tiranë, Njësia Bashkiake nr. 11, Rruga" Hysni Gerbolli"',
Pallati" Desaret",Pranë Kryqit të Kuq, Kati përdhe**

2. Operatori Ekonomik “UDHA”shpk

Nipt: K77524909Q

Adresa : Dibër ,Burrel, Lagjja “Pjeter Budi”, Rruga “Qamil Xhika”, Ndërtesa Nr.31 8001

Tipi i Kontratës: Punë

Lloji i Procedurës së prokurimit: Procedurë e hapur

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: Përshkrimi i shkurtër i kontratës : **“Rikonstruksion i godinës së Njesisë Administrative Krutje”, me fond limit: 29 504 921.18 (njëzet e nëntë milion e pesëqind e katër mijë e nëntëqind e njëzet e një presje tetëmbëdhjetë) Lekë pa TVSH, REF-65212-10-15-2025 dhe kohëzgjatje 150 (njëqind e pesëdhjetë) ditë kalendarike.**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: **16.10.2025**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike : **Datë 20.10.2025, nr. 61**

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori ekonomik “RSM COMPANY” shpk

810802422

Vlera e ofruar : 19 443 342 (nëntëmbëdhjetë milion e katërqind e dyzet e tre mijë e treqind e dyzet e dy) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2.Bashkimi i Operatorëve ekonomikë “NGRACAN 1934” shpk & “LAÇAJ” shpk

J87602809S

J67019018L

Vlera e ofruar : 19 693 068 (nëntëmbëdhjetë milion e gjashtëqind e nëntëdhjetë e tre mijë e gjashtëdhjetë e tetë) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. Operatori ekonomik “ MODESTE ” shpk

J62903413B

Vlera e ofruar : 21 108 682 (njëzet e një milion e njëqind e tetë mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e dy) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. Bashkimi i Operatorëve ekonomikë “ 3 EL KONSTRUKSION ” shpk & “ BESTA ” shpk

M03002001N

J62903182B

Vlera e ofruar : 21 440 984 (njëzet e një milion e katërqind e dyzet mijë e nëntëqind e tetëdhjetë e katër) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. Operatori ekonomik “SHKELQIMI 07” shpk

K68121808W

Vlera e ofruar : 22 000 000 (njëzet e dy milion) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. Bashkimi i Operatorëve ekonomikë “NEWGEN” shpk & “INERTI” shpk
L92014008U J66926804L

Vlera e ofruar : 22 082 915 (njëzet e dy milion e tetëdhjetë e dy mijë e nëntëqind e pesëmbëdhjetë) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. Operatori ekonomik “2 N” shpk **L31615017L**

Vlera e ofruar : 24 000 000 (njëzet e katër milion) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Bashkimi i Operatorëve ekonomikë “NGRACAN 1934” shpk & “LAÇAJ” shpk
J87602809S J67019018L

BOE : “NGRACAN 1934” shpk & “LAÇAJ” shpk nuk plotëson pikën 2.4.2 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarde të Tenderit: “Operatori ekonomik ofertues, me anë të një deklarate (nga Administratori i shoqërisë) duhet të përcaktojë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë me profesion inxhinier ndertimi dhe të deklarojë se ai është i disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate. Bashkelidhur deklaratës për Drejtuesin Teknik duhet të paraqitet; a) Kontrata e punës e vlefshme dhe b) Diploma.

Ne rastin e Bashkimit të Operatoreve Ekonomik secili Operator duhet të përcaktojë me anë të një deklarate Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt se ai është i disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate në varesi të vlerës së preventivit të punimeve që ka marrë persiper

sipas përqindjes se bashkepunimit.”. Nga verifikimi i deklaratës për Drejtuesin Teknik të ngarkuar në SPE nga Operatori ekonomik “NGRACAN 1934” shpk, rezulton se Drejtuesi Teknik me initiale K.A nuk është me profesion Inxhinier Ndërtimi, sikurse kërkohet, por me profesion Inxhinier Elektrik.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë : Operatorin Ekonomik **“RSM COMPANY” shpk, me Adresë : Tiranë, Njësia Nr.8, Rruga “ Xhorxhi Martini ” , Nr. 20, Godine Nr. 11 - katëshe, Shkalla 2, Kati 7,**se oferta e paraqitur me vlerë totale prej : **19 443 342 (nëntëmbëdhjetë milion e katërqind e dyzet e tre mijë e treqind e dyzet e dy) lekë pa tvsh,**është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR

ERISELDA SEFA