



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR

Nr. _____ prot.

Shkodër, më _____._____.2025

FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT
FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT

[25.11.2025]

Drejtuar: Operatorit ekonomik Kadia shpk me NIPT J66703117R, me përfaqësues Rebani Kadija, adresa Lagjia Salo Halili, Rruga Ali Kelmendi, zona kadastrale 8591, pallati 1003, shkalla 1, Shkodër

Operatorit Ekonomik (OE) ☒ ose

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) ☐

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: _____

(Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat)

Tipi i Kontratës: **Punë**

Lloji i Procedurës së prokurimit: **E hapur e thjeshtuar**

Numri i Procedurës /referenca e Lotit: **REF-66616-10-24-2025**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Ndërtim i zyrës së re të Infopoint”.**

Sasitë dhe kohëzgjatja e kontratës: **2 (dy) muaj.**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: **27.10.2025**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike [03.11.2025]
[66].

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☒

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

- 1- Operatori ekonomik **A.Arens** me **NIPT J77319041J** me ofertë ekonomike **4,855,003.54 (katër milion e tetëqind e pesëdhjetë e pesë mijë e tre pik pesëdhjetë e katër) lekë pa TVSH.**

Vlera OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

- 2- Operatori ekonomik **Kadia** me **NIPT J66703117R** me ofertë ekonomike **5,885,250 (pesë milion e tetëqind e tetëdhjetë e pesë mijë e dyqind e pesëdhjetë) lekë pa TVSH.**

Vlera OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit ka ofertues të skualifikuar.

Operatori ekonomik **A.Arens** me **NIPT J77319041J** pasi:

Me paraqitjen e Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të Operatorit ekonomik sipas Shtojcës 8

Kapaciteti Ekonomik dhe Financiar

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2022, 2023, 2024 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se 40% e vlerës së përlllogariutur të kontratës që prokurohet dhe konkretisht 2,666,661 (dy milion e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e një) lekë. Kriteri konsiderohet i përmbushur nëse operatorët ekonomikë arrijnë vlerën e xhiros minimale, në të paktën 1 (një) vit të periudhës së kërkuar të viteve financiare.

2.2.2 Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë një dokument që vërteton se ka paguar të gjitha detyrimet e taksave dhe tarifave vendore lëshuar nga Administrata e Qeverisjes Vendore për të gjitha vendet ku operatori ushtron aktivitet për vitin 2024 (sipas QKB) sipas përcaktimeve në ligjin nr. 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar, neni 5, pika c sipas afateve të miratuara të kryerjes së pagesave të përcaktuara nga çdo njesi e qeverisjes vendore për vitin 2025. Kriteri konsiderohet i përmbushur me plotësimin e formularit sipas shtojcës 8 të DT. Dokumentat e kërkuara e kërkuara më sipër do të paraqiten

përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i pari dorëzimin e dokumenteve provuese.

Kapaciteti teknik

2.3.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 30% e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet dhe konkretisht: 1,999,996 (një milion e nëntëqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e nëntëqind e nëntëdhjetë e gjashtë) lek. Për të vertetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

a) për kontrata të realizuara me ente publike, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm.

2.3.2 Operatori ekonomik ofertues duhet të jetë i pajisur me licensë profesionale sipas modelit të lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë e cila të përmbajë kategorinë e mëposhtme:

Punime të përgjithshme ndërtimi:

Kategoria NP-1 Niveli A “Punime gjërmimi në tokë”

Kategoria NP-2 Niveli A “Ndërtime civile dhe industriale”

Kategoria NS-4 Niveli A “Rrugë, autostrada, mbikalime”

Kategoria NP-7 Niveli A “Ujësjellës, gazsjellës...” Punime speciale ndërtimi:

Kategoria NS -1 Niveli A “Punime për prishjen e ndërtimeve...”

Kategoria NS-2 Niveli A “Impiante H/Sanitare “Punime të rifiniturës...”

Kategoria NS-13 Niveli A “Impiante dhe linja telefonie...”

Kategoria NS-14 Niveli A “Impiante të brendshme elektrike..Operatorët e huaj duhet të bëjnë ekuivalentin e licensave profesionale që disponojnë të lëshuara nga vendi i origjinës, pranë Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë

2.3.3 Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë të punësuar staf inxhinierik për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt të paktën:

1 (një) inxhinier ndërtimi

1 (një) inxhinier elektrik

Inxhinierët e mësipërm duhet të jenë të siguar dhe të figurojnë me kohë të plotë në lispagesat përkatëse E-Sig për të paktën 3 (tre) muajt e fundit lidhur me këtë pikë operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë Kontratën Individuale të punës, Diplomën e inxhinierëve të mësipërm. Kriteri konsiderohet i përmbushur me plotësimin e formularit sipas shtojcës 8 të DT. Dokumentat e kërkuara më sipër do të paraqiten përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve ankimit autoriteti / enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari dorëzimin e dokumenteve provuese.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë: Operatorin ekonomik **Kadia NUIS J66703117R** me ofertë ekonomike **5,885,250 (pesë milion e tetëqind e tetëdhjetë e pesë mijë e dyqind e pesëdhjetë) lekë pa TVSH** është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, i ndryshuar.

KRYETAR
Benet BECI

ME VENDIM DELEGIMI
ZV/KRYETAR
Alban PREKA