



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA FIER

Nr. _____ Prot.

Fier, më ____ .01.2026

Lënda: Formulari i njoftimit të fituesit, pas publikimit të të cilit fillojnë afatet e ankimimit për procedurën me objekt: «**Rikonstruksion i shkolles 9-vjeçare "Qemal Mehmeti" dhe Palestra Cakran, Bashkia Fier**», me burim financimi nga buxheti i Bashkisë Fier.

AGJENCISË SË PROKURIMIT PUBLIK
TIRANË
(për botim)

Shtojca 12.

[Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]

**FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË
AFATET E ANKIMIMIT**

BASHKIA FIER

Data: 30.01.2026

Drejtuar:

Operatorit Ekonomik (OE) ☐

ose

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) X

S P E K T R I SHPK, me NUIS J62903555F, 25%

Adresa: Fier, Lagjja “29 Nentori”, Rruga “Dervish Hekali”, Pallati Nr 8, Zona Kadastrale 8533.

J O G I SHPK, me NUIS J63229478K, 20%

Adresa: Fier, “11 Janari”

ERAL CONSTRUCTION COMPANY SHPK, me NUIS K82230002K, 55%

Adresa: Gjirokastrë Tepelenë, Rruga “Tepelenë-Progonat, Vendndodhja Skaranë, ngastra nr.80d,
Kod kadastral, Gj 3400080d rl,zk 1149

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐

JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO X JO ☐

Nëse po, të jepen dhënat: GENERAL BETON SHPK, me NUIS K23013401A, me adresë: Fier Patos, Rruga Fier- Patos km.5, kthesa e Patosit, zona kadastrale me nr.2890, nr.pasurie 59/14, kantier ndertimi perballe Alb Star.

Tipi i Kontratës: Punë

Lloji i Procedurës së prokurimit: Procedurë e hapur me mjete elektronike

«Rikonstrukcion i shkolles 9-vjeçare "Qemal Mehmeti" dhe Palestra Cakran, Bashkia Fier»

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: **REF-71165-12-04-2025**

Përshkrim i shkurtër i kontratës:

«Rikonstrukcion i shkolles 9-vjeçare "Qemal Mehmeti" dhe Palestra Cakran, Bashkia Fier», **70 725 149.33** (shtatëdhjetë milion e shtatëqind e njëzet e pesë mijë e njëqind e dyzet e nëntë pikë tridhjetë e tre) **lekë pa TVSH.**

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: **9 (nëntë) muaj** (sipas grafikut të punimeve).

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 05.12.2025.

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike: [9 Dhjetor 2025], [Numri 78].

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

- ☐ oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto ☐
- ☐ oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim **PO**

*** * ***

Me anë të këtij Formulari bëjmë me dije se, në këtë procedurë /lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë të mëposhtëm me vlerat përkatëse si më poshtë:

1. Operatori ekonomik **NIKA SHPK, me NUIS J76705047U.**

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave është 48 079 759.5 (dyzet e tetë milion e shtatëdhjetë e nëntë mijë e shtatëqind e pesëdhjetë nëntë pikë pesë) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. Bashkimi i operatorëve ekonomik **NEWGEN SHPK, me NUIS L92014008U & INERTI SHPK, me NUIS J66926804L**
 Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave është 48 277 936 (dyzet e tetë milion e dyqind e shtatëdhjetë e shtatë mijë e nëntëqind e tridhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH.
 OE/BOE me nënkontraktor
 PO ☐ JO ☒
 Nëse po, të jepen dhënat _____
 (Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. Operatori ekonomik **DION-AL SHPK, me NUIS K67917301H**
 Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave është 51 137 365.55 (pesëdhjetë e një milion e njëqind e tridhjetë e shtatë mijë e treqind e gjashtëdhjetë e pesë pikë pesëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH.
 OE/BOE me nënkontraktor
 PO ☐ JO ☒
 Nëse po, të jepen dhënat _____
 (Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. Bashkimi i operatorëve ekonomik **J O G I SHPK, me NUIS J63229478K & ERAL CONSTRUCTION COMPANY SHPK, me NUIS K82230002K & S P E K T R I SHPK, me NUIS J62903555F.**
 Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave është 51 365 819 (pesëdhjetë e një milion e treqind e gjashtëdhjetë e pesë mijë e tetëqind e nëntëmbëdhjetë) lekë pa TVSH.
 OE/BOE me nënkontraktor
 PO ☐ JO ☒
 Nëse po, të jepen dhënat _____
 (Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. Operatori ekonomik **2 N SHPK, me NUIS L31615017L.**
 Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave është 52 000 000 (pesëdhjetë e dy milion) lekë pa TVSH.
 OE/BOE me nënkontraktor
 PO ☐ JO ☒
 Nëse po, të jepen dhënat _____
 (Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. Bashkimi i operatorëve ekonomik **NGRACAN 1934 SHPK, me NUIS J87602809S & C O L O M B O SHPK, NUIS J82916489E**
 Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave është 54 046 382.95 (pesëdhjetë e katër milion e dyzet e gjashtë mijë e treqind e tetëdhjetë e dy pikë nëntëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. Operatori ekonomik **MODESTE SHPK, me NUIS J62903413B.**

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave është 54 505 104.31 (*pesëdhjetë e katër milion e pesëqind e pesë mijë e njëqind e katër pikë tridhjetë e një*) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

8. Bashkimi i operatorëve ekonomik **"SARDO" SHPK, me NUIS K13120402W & LIQENI VII SHPK NIPT K01730502W.**

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave është 55 983 506 (*pesëdhjetë e pesë milion e nëntëqind e tetëdhjetë e tre mijë e pesëqind e gjashtë*) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

9. Operatori ekonomik **DESARET COMPANY SHPK, me NUIS K01816001J.**

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave është 57 481 321.95 (*pesëdhjetë e shtatë milion e katërqind e tetëdhjetë e një mijë e treqind e njëzet e një pikë nëntëdhjetë e pesë*) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

10. Operatori ekonomik **Shendelli SHPK, me NUIS K07924803N.**

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave është 57 745 832 (*pesëdhjetë e shtatë milion e shtatëqind e dyzet e pesë mijë e tetëqind e tridhjetë e dy*) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

11. Operatori ekonomik **AURORA KONSTRUKSION SHPK, NUIS K02017003I**

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave është 57 884 307 (pesëdhjetë e shtatë milion e tetëqind e tetëdhjetë e katër mijë e treqind e shtatë) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

12. Operatori ekonomik **BE - IS SH.P.K, me NUIS K71412003A.**

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave është 59 664 268 (pesëdhjetë e nëntë milion e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e katër mijë e dyqind e gjashtëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

13. Operatori ekonomik **INA SHPK, me NUIS J61814009W.**

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave është 61 664 456 (gjashtëdhjetë e një milion e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e katër mijë e katërqind e pesëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

14. Operatori ekonomik **PE - VLA – KU SHPK , me NUIS K61716013M.**

Vlera e ofruar/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave është 63 654 682.21 (gjashtëdhjetë e tre milion e gjashtëqind e pesëdhjetë e katër mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e dy pikë njëzet e një) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori ekonomik AURORA KONSTRUKSION SHPK, NUIS K02017003I

- **Për përmbushjen e Pikës 2.3 Kapaciteti teknik: 2.3.1** 'Përvojë të suksesshme në realizimin e të paktën':

- a. punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet (pa TVSH) dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.

- b. punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (pa TVSH).

Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit/ve Ekonomik do të kryhet bazuar në dokumentat e mëposhtme:

1. Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës nr.9, shoqëruar me;
2. Kontratën/at e Sipërmarrjes;
3. Situacionin përfundimtar të objektit;
4. Aktin e kolaudimit;
5. Fatura tatimore përfundimtare dhe të deklaruar në organet tatimore (Për kontrata të realizuara me sektorin privat)

Në rastin e paraqitjes së ofertave nga bashkimi i operatorëve, pika 2.3.1 gërma “a” plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur operatorët ekonomikë, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në kontratën e bashkëpunimit se cila prej tyre do të përmbushë këtë kusht.

Për këtë kriter O.E. ka paraqitur: Kontratë për punime “Rikonstruksion i shkollës 9-vjeçare Bilaj, Njësia Administrative Bubq, Bashkia Krujë, Shqipëri”, datë 4 Maj 2021, e lidhur me Programi i Zhvillimit të Kombeve të Bashkuara (PNUD), me vlerë 105849251.55 lekë pa TVSH.

Kontrata e sipërpërmendur është paraqitur në gjuhën angleze dhe në gjuhën shqipe, por dokumenti i përkthyer në gjuhën shqipe nuk përmban nënshkrimin dhe vulën e përkthyesit.

Bazuar në Ligjin Nr. 82/2021 “Për përkthimin zyrtar dhe profesionin e përkthyesit zyrtar”, i ndryshuar, neni 6 ‘Shërbimi i përkthimit zyrtar’, pika 3 dhe 4, ku citohet:

3. Çdo përkthim zyrtar përmban: a) përkthimin e saktë të tekstit nga gjuha e burimit në gjuhën e synuar dhe anasjelltas, të shoqëruar me vulën e përkthyesit zyrtar që ka kryer përkthimin; b) deklaratën e nënshkruar prej përkthyesit zyrtar të certifikuar se e ka përkthyer atë me saktësi, me kujdesin e duhur dhe me përgjegjësi ligjore.

4. Mungesa e vulës ose e deklaratës tip të nënshkruar prej përkthyesit zyrtar sipas pikës 3 të këtij neni, e bën përkthimin të pavlefshëm. Forma dhe përmbajtja e deklaratës që i bashkëlidhet çdo përkthimi zyrtar miratohen me urdhër të ministrit.

Gjithashtu në përmbushje të këtij kriteri duhet të paraqitet edhe **1.Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës nr.9.** Për këtë pikë O.E. ka paraqitur në SPE vetëm korespondencën me PNUD-in, nëpërmjet e-mail-it. Në këtë përgjigje, PNUD-i nuk shprehet në lidhje me vlerësimin e realizimit të punimeve.

Përsa më sipër, mosplotësimi i këtij kriteri, përbën shkak për skualifikim.

- **Për përmbushjen e Shtojcës 10, operatori ekonomik, në kundërshtim me pikën 4** “Formularët e tenderit dhe preventivat e Çmimeve” të DST, sipas së cilës “*Operatori Ekonomik paraqet Formularin e Ofertës në përputhje me formularin e paraqitur në Seksionin II: Të gjithë Formularët shoqëruar duhet të plotësohen pa ndonjë ndryshim, nuk do të pranohet asnjë zëvendësues. Të gjitha vendet bosh duhet të plotësohen me informacionin e kërkuar*”.

- a. “Preventivat e punimeve“, operatori ekonomik duhet të paraqesë ofërtën e tij në çmime pa ndërhyrë në sasinë e zërit të punimeve në preventivin pa çmime të Autoritetit Kontraktor. Konkretisht:

Në preventivin “Ndërtim palestrenë në shkollën ‘Qemal Mehmeti’”, pika 1. ‘Punime dheu’, kodi 2.19 ‘Hedhje, rafshim, mbushje dheu, me krah kat III’ sasia është 68 m³ ndërkohë që operatori ekonomik ka ofertuar për sasinë 58 m³.

Përllogaritja e ofertës ekonomike në kundërshtim me aktet ligjore dhe nënligjore në fuqi përbëjnë shkak për skualifikim.

2. Operatori ekonomik DION-AL SHPK, me NUIS K67917301H.

- **Për përmbushjen e Pikës 2.3 Kapaciteti teknik:** 2.3.1 ‘Përvojë të suksesshme në realizimin e të paktën’:
 - a. punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet (*pa TVSH*) dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.

ose

- b. punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (*pa TVSH*).

Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit/ve Ekonomik do të kryhet bazuar në dokumentat e mëposhtme:

1. Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës nr.9, shoqëruar me:
2. Kontratën/at e Sipërmarrjes;
3. Situacionin përfundimtar të objektit;
4. Aktin e kolaudimit;
5. Fatura tatimore përfundimtare dhe të deklaruara në organet tatimore (Për kontrata të realizuara me sektorin privat)

Në rastin e paraqitjes së ofertave nga bashkimi i operatorëve, pika 2.3.1 gërma “a” plotësohet nga anëtarë i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur operatorët ekonomikë, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në kontratën e bashkëpunimit se cila prej tyre do të përmbushë këtë kusht.

Operatori Ekonomik në përmbushje të kriterit të mësipërm, për kontratën e punëve të ngjashme, që ka paraqitur në SPE, nuk ka Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës nr.9,

- **Për përmbushjen e Pikës 2.3 Kapaciteti teknik, 2.3.2** Stafi kryesor e mbështetës, punonjësit, certifikimet, i kualifikuar për keto punime e) Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë specialistë të certifikuar sipas profesioneve të shtojcës 7 të DST, ‘*Shofer me leje drejtimi C 2(dy)*’;

Për këtë kriter O.E ka deklaruar në Formulari Përmbledhës të Vetëdeklarimit Shtojca 8 “Shofer me leje drejtimi C” vetëm 1 (një), duke mospërmbushur këtë kriter me 2 (dy) shoferë me leje drejtimi C.

- **Për përmbushjen e Pikës 2.3 Kapaciteti teknik, 2.3.5** Operatori ekonomik duhet të ketë në dispozicion apo mund t’i vihen në dispozicion germa a) Mjetet, makineritë dhe pajisjet teknike të nevojshme për ekzekutimin e kontrate të shtojcës 7 të DST, 2(dy) Auto vetshkarkuese min. 10 ton, 1 (një) Ekskavator 0.25 m³.

Për këtë kriter O.E. “DION-AL” sh.p.k., ka deklaruar në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit Shtojca 8 vetëm 1(një) Auto vetshkarkuese min. 10 ton dhe Ekskavator me goma, pa e specifikuar 0.25 m³, **duke mospërmbushur këtë kriter.**

3. Operatori ekonomik INA SHPK, me NUIS J61814009W.

- **Për përmbushjen e Pikës 2.3 Kapaciteti teknik, 2.3.2** Stafi kryesor e mbështetës, punonjësit, certifikimet, i kualifikuar për keto punime e) Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë specialistë të certifikuar sipas profesioneve të shtojcës 7 të DST, ‘*Shofer me leje drejtimi C 2(dy)*’;

Për këtë kriter O.E ka deklaruar në Formulari Përmbledhës të Vetëdeklarimit Shtojca 8: 2 (dy) “shofer”, ndërkohë sipas kriterit duhet të deklaronte “Shofer me leje drejtimi C”, **duke mospërmbushur këtë kriter me 2 (dy) shofere me leje drejtimi C.**

- **Për përmbushjen e Pikës 2.3 Kapaciteti teknik, 2.3.5** Operatori ekonomik duhet të ketë në dispozicion apo mund t’i vihen në dispozicion germa a) Mjetet, makineritë dhe pajisjet teknike të nevojshme për ekzekutimin e kontrate të shtojcës 7 të DST, 1(një) Betonier 250 litra, 1 (një) Vinç Ekskavator dhe 1(një) Gazogjen 1 m³/ore.

Për këtë kriter O.E. “Ina” sh.p.k., ka deklaruar në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit Shtojca 8 vetëm Betonier (pa e specifikuar nëse është 250 litra) dhe Gazogjen (pa e specifikuar nëse është 1 m³/ore), ndësa për mjetin Vinç Ekskavator mungon, **duke mospërmbushur këtë kriter.**

4. Bashkimi i operatorëve ekonomik NEWGEN SHPK, me NUIS L92014008U & INERTI SHPK, me NUIS J66926804L

- **Për përmbushjen e Pikës 2.3 Kapaciteti teknik, 2.3.5** Operatori ekonomik duhet të ketë në dispozicion apo mund t’i vihen në dispozicion germa a) Mjetet, makineritë dhe pajisjet teknike

të nevojshme për ekzekutimin e kontratë të shtojcës 7 të DST, 2(dy) Auto vetshkarkuese min. 10 ton.

Për këtë kriter B.O.E. ka deklaruar në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit Shtojca 8 se disponon Kamion me kapacitet min 10 ton (2 copë) (ndërkohë duhet Autovetshkarkuese min 10 ton), dhe 1(një) Autovetshkarkuese min 10 ton. Pra B.O.E. disponon vetëm 1(një) Autovetshkarkuese min 10 ton, nga 2(dy) të kërkuara në DST, **duke mospërmbushur këtë kriter.**

- **Referuar shtojcës 1 “Formulari i Ofertës Ekonomike”**, ofertuesi duhet të shënojë në Formularin e Ofertës, çmimet totale të Ofertës për të gjithë zërat e preventivit pa TVSH. Vlera e TVSH^{së}, **kur aplikohet**, i shtohet çmimit të dhënë dhe përbën vlerën totale të Ofertës me TVSH.

Nga verifikimi i kryer në Sistemin e Prokurimeve Elektronike lidhur me ofertën ekonomike dhe dokumentacionit tekniko-ligjor të praktikës së Njesisë së Prokurimit, KVO konstaton se operatori ekonomik i mësipërm ka dorëzuar: Shtojcën 1 “Formularin e Ofertës” në të cilën është pasqyruar se vlera totale e ofertës ekonomike pa TVSH është 48277936 lekë. Ndërsa vlera totale e ofertës ekonomike me TVSH është 57924424 lekë.

Gjatë llogaritjes së preventivit sipas shojcës 2 “**Lista e çmimeve sipas zërave të preventivit**”, në zërin “Pajisje jashte liste”: “**Fikse zjarri 6 kg ABC**” vjen në vlerën e ofertuar 45500 lekë pa TVSH dhe në vlerën totale të këtij preventivi i shtohet përsëri TVSH.

Për sa më lart, punimet: Instalim IT, elektrike, sistemi i ngrohjes dhe punimet në preventivin MNZ, përveç zërit: “pajisje jashte liste”, janë pjesë e shpenzimeve të drejtëpërdrejta të cilave u shtohet vlera e TVSH^{së} në fund të preventivit, ndërsa vlera e pajisjeve vendoset në fund të preventivit pas vlerës së TVSH^{së}, dhe nuk taten me TVSH.

Në zbatim të ligjit nr. 92/2014 “Për tatimin mbi vlerën e shtuar në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar, neni 53 “Përjashtime për disa veprimtari të tjera”, janë furnizime të përjashtuara nga TVSH, transaksionet e mëposhtme: g.) *furnizimi i ndërtesave apo i pjesëve të një ndërtese, si edhe furnizimi i tokës, në të cilën qëndron ndërtesa, përveç furnizimit të procesit të ndërtimit*”, si dhe Udhëzimit nr.6 datë 30.01.2015 të Ministrisë të Financave “Për tatimin mbi vlerën e shtuar në RSH, këto pajisje nuk taten me TVSH.

Për sa kohë që pajisjet e mësipërme të parashikuara në preventivin e autoritetit kontraktor e kanë TVSH (për pajisje) 0.00 lekë, atëherë në ofertën ekonomike përfundimtare (totale), vlera totale e këtyre pajisjeve do të shtohet në përfundim të totalit të propozuar të ofertës ekonomike me TVSH, pa u tatuar përsëri me TVSH..

Përlllogaritja e ofertës ekonomike në kundërshtim me aktet ligjore dhe nënligjore në fuqi përbëjnë shkak për skualifikim.

- Gjithashtu gjatë kontrollit të preventivit sipas shojcës 2 “**Lista e çmimeve sipas zërave të preventivit**”, u konstatuan gabime në veprime arithmetike. Në përfundim të kontrollit vlera pa tvsh është 48187402.01 lekë dhe me tvsh është 48232902.01 lekë.

5. Operatori ekonomik NIKA SHPK, me NUIS J76705047U.

- **Për përmbushjen 2.1/b (shtojca 7 e DST): Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3,** Operatori Ekonomik duhet t'i referojë Njoftimit të Kontratës (për të bërë vlerën e saktë të sigurimit të ofertës) Seksioni 3: Informacione juridike, ekonomike, financiare dhe teknike, pika

3.1 Sigurimi i ofertës: (e zbatueshme në rastin e procedurave të prokurimit me një vlerë më të lartë se sa prokurimi me vlerë të vogël).

Në rastin e kontratave sektoriale, enti kontraktor, në bazë të diskrecionit të tij, mund të kërkojë sigurimin e ofertës edhe për procedurat nën kufirin e lartë monetar.

Operatori Ekonomik paraqet Formularin e Sigurimit të Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Shuma e kërkuar e sigurimit të ofertës është **1 414 502.99** (një milion e katërqind e katërmëdhjetë mijë e pesëqind e dy pikë nëntëdhjetë e nëntë) lekë.

Operatori Ekonomik “Nika” sh.p.k. ka paraqitur në SPE Formularin e Sigurimit të Ofertës me Albsig sh.a. datë 22.12.2025 me numër serial 2506009579, ku vlera e garantuar nga OE është 1 414 502.90 (një milion e katërqind e katërmëdhjetë mijë e pesëqind e dy e nëntëdhjetë) lekë, pra jo në vlerën e kërkuar në DST.

- **Për përmbushjen e Pikës 2.3 Kapaciteti teknik, 2.3.2 Stafi kryesor e mbështetës, punonjësit, çertifikimet, i kualifikuar për keto punime e)** Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë specialistë të çertifikuar sipas profesioneve të shtojcës 7 të DST, ‘*Shofer me leje drejtimi C 2(dy)*’;

Për këtë kriter O.E ka deklaruar në Formulari Përmbledhës të Vetëdeklarimit Shtojca 8 2 (dy) “shofer”, ndërkohë sipas kriterit duhet të deklaronte “Shofer me leje drejtimi C”, **duke mospërmbushur këtë kriter me 2 (dy) shofere me leje drejtimi C.**

- **Referuar shtojcës 1 “Formulari i Ofertës Ekonomike”,** ofertuesi duhet të shënojë në Formularin e Ofertës, çmimet totale të Ofertës për të gjithë zërat e preventivit pa TVSH. Vlera e TVSH^{së}, **kur aplikohet**, i shtohet çmimit të dhënë dhe përbën vlerën totale të Ofertës me TVSH.

Nga verifikimi i kryer në Sistemin e Prokurimeve Elektronike lidhur me ofertën ekonomike dhe dokumentacionit tekniko-ligjor të praktikës së Njesisë së Prokurimit, KVO konstaton se operatori ekonomik i mësipërm ka dorëzuar: Shtojcën 1 “Formularin e Ofertës” në të cilën është pasqyruar se vlera totale e ofertës ekonomike pa TVSH është 48079759.5 lekë. Ndërsa vlera totale e ofertës ekonomike me TVSH është 57695712 lekë.

Gjatë llogaritjes së preventivit sipas shtojcës 2 “**Lista e çmimeve sipas zërave të preventivit**”, në zërin “Pajisje jashtë liste”: “**Fikse zjarri 6 kg ABC**” vjen në vlerën e ofertuar 70000 lekë pa TVSH dhe në vlerën totale të këtij preventivi i shtohet përsëri TVSH.

Për sa më lart, punimet: Instalim IT, elektrike, sistemi i ngrohjes dhe punimet në preventivin MNZ, përveç zërit: “pajisje jashtë liste”, janë pjesë e shpenzimeve të drejtëpërdrejta të cilave u shtohet vlera e TVSH^{së} në fund të preventivit, ndërsa vlera e pajisjeve vendoset në fund të preventivit pas vlerës së TVSH^{së}, dhe nuk tatohen me TVSH.

Në zbatim të ligjit nr. 92/2014 “Për tatimin mbi vlerën e shtuar në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar, neni 53 “Përjashtime për disa veprimtari të tjera”, janë furnizime të përjashtuara nga TVSH, transaksionet e mëposhtme: g.) *furnizimi i ndërtesave apo i pjesëve të një ndërtese, si edhe furnizimi i tokës, në të cilën qëndron ndërtesa, përveç furnizimit të procesit të ndërtimit*”, si dhe Udhëzimit nr.6 datë 30.01.2015 të Ministrit të Financave “Për tatimin mbi vlerën e shtuar në RSH, këto pajisje nuk taten me TVSH.

Për sa kohë që pajisjet e mësipërme të parashikuara në preventivin e autoritetit kontraktor e kanë TVSH (për pajisje) 0.00 lekë, atëherë në ofertën ekonomike përfundimtare (totale), vlera totale e këtyre pajisjeve do të shtohet në përfundim të totalit të propozuar të ofertës ekonomike me TVSH, pa u tatuar përsëri me TVSH..

Përlllogaritja e ofertës ekonomike në kundërshtim me aktet ligjore dhe nënligjore në fuqi përbëjnë shkak për skualifikim.

6. Operatori ekonomik PE - VLA – KU SHPK , me NUIS K61716013M

- **Për përmbushjen e Pikës 2.3 Kapaciteti teknik: 2.3.1** ‘Përvojë të suksesshme në realizimin e të paktën’:

- a. punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet (*pa TVSH*) dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.

ose

- b. punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (*pa TVSH*).

Vlerësimi i përvojes së suksesshme të Operatorit/ve Ekonomik do të kryhet bazuar në dokumentat e mëposhtme:

1. *Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës nr.9, shoqëruar me:*
2. Kontratën/at e Sipërmarrjes;
3. Situacionin përfundimtar të objektit;
4. Aktin e kolaudit;
5. Fatura tatimore përfundimtare dhe të deklaruara në organet tatimore (Për kontrata të realizuara me sektorin privat)

Në rastin e paraqitjes së ofertave nga bashkimi i operatorëve, pika 2.3.1 gërma “a” plotësohet nga anëtarë i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur operatorët ekonomikë, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në kontratën e bashkëpunimit se cila prej tyre do të përmbushë këtë kusht.

Operatori Ekonomik në përmbushje të kriterit të mësipërm, për kontratën e punëve të ngjashme, që ka paraqitur në SPE, nuk ka Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës nr.9,

7. Bashkimi i operatorëve ekonomik "SARDO" SHPK, me NUIS K13120402W & LIQENI VII SHPK NIPT K01730502W

Për përmbushjen e Pikës 2.3 Kapaciteti teknik, 2.3.2 Stafi kryesor e mbështetës, punonjësit, çertifikimet, i kualifikuar për keto punime e) Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë specialistë të çertifikuar sipas profesioneve të shtojcës 7 të DST, 'Shofer me leje drejtimi C 2(dy)';

Për këtë kriter B.O.E ka deklaruar në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit Shtojca 8 2 (dy) "shofer" OE 'Liqeni VII' sh.p.k. dhe 1 (një) shofer OE "Sardo" sh.p.k. (pa përcaktuar kategorinë), ndërkohë sipas kriterit duhet të deklaronte "Shofer me leje drejtimi C", **duke mospërmbushur këtë kriter me 2 (dy) shofere me leje drejtimi C.**

- **Për përmbushjen e Pikës 2.3 Kapaciteti teknik, 2.3.5** Operatori ekonomik duhet të ketë në dispozicion apo mund t'i vihen në dispozicion germa a) Mjetet, makineritë dhe pajisjet teknike të nevojshme për ekzekutimin e kontratave të shtojcës 7 të DST, 1(një) Elektrosaldatriçe.
- **Për këtë kriter B.O.E.** ka deklaruar në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit Shtojca 8, se disponon Motosaldatriçe (1 copë), ndërkohë duhet 1(një) Elektrosaldatriçe, **duke mospërmbushur këtë kriter.**

8. Operatori ekonomik BE - IS SH.P.K, me NUIS K71412003A.

- **Për përmbushjen e Shtojcës 10, operatori ekonomik, në kundërshtim me pikën 4** "Formularët e tenderit dhe preventivat e Çmimeve" të DST, sipas së cilës "*Operatori Ekonomik paraqet Formularin e Ofertës në përputhje me formularin e paraqitur në Seksionin II: Të gjithë Formularët shoqëruar duhet të plotësohen pa ndonjë ndryshim, nuk do të pranohet asnjë zëvendësues. Të gjitha vendet bosh duhet të plotësohen me informacionin e kërkuar*".

- a. "Preventivat e punimeve", operatori ekonomik duhet të paraqesë ofertën e tij në çmime pa ndërhyrë në sasinë e zërit të punimeve në preventivin pa çmime të Autoritetit Kontraktor. Konkretisht:

Në preventivin "Ndërtim palestrenë në shkollën 'Qemal Mehmeti'", pika 6.'Ndërtimi i Veprave të Artit+Kanalizime', kodi 3.395 'FV gjeotekstil 165g/m²' sasia është 522 m², ndërkohë që operatori ekonomik ka ofertuar për sasinë 552 m².

Përlllogaritja e ofertës ekonomike në kundërshtim me aktet ligjore dhe nënligjore në fuqi përbëjnë shkak për skualifikim.

- **Referuar shtojcës 1 "Formulari i Ofertës Ekonomike"**, ofertuesi duhet të shënojë në Formularin e Ofertës, çmimet totale të Ofertës për të gjithë zërat e preventivit pa TVSH. Vlera e TVSH^{-së}, **kur aplikohet**, i shtohet çmimit të dhënë dhe përbën vlerën totale të Ofertës me TVSH.

Nga verifikimi i kryer në Sistemin e Prokurimeve Elektronike lidhur me ofertën ekonomike dhe dokumentacionit tekniko-ligjor të praktikës së Njesisë së Prokurimit, KVO konstaton se operatori ekonomik i mësipërm ka dorëzuar: Shtojcën 1 “Formularin e Ofertës” në të cilën është pasqyruar se vlera totale e ofertës ekonomike pa TVSH është 59664268 lekë. Ndërsa vlera totale e ofertës ekonomike me TVSH është 71597121 lekë.

Gjatë llogaritjes së preventivit sipas shojcës 2 “**Lista e çmimeve sipas zërave të preventivit**”, në zërin “Pajisje jashtë liste”: “**Fikse zjarri 6 kg ABC**” vjen në vlerën e ofertuar 39480 lekë pa TVSH dhe në vlerën totale të këtij preventivi i shtohet përsëri TVSH.

Për sa më lart, punimet: Instalim IT, elektrike, sistemi i ngrohjes dhe punimet në preventivin MNZ, përveç zërit: “pajisje jashtë liste”, janë pjesë e shpenzimeve të drejtëpërdrejta të cilave u shtohet vlera e TVSH-së në fund të preventivit, ndërsa vlera e pajisjeve vendoset në fund të preventivit pas vlerës së TVSH-së, dhe nuk taten me TVSH.

Në zbatim të ligjit nr. 92/2014 “Për tatimin mbi vlerën e shtuar në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar, neni 53 “Përjashtime për disa veprimtari të tjera”, janë furnizime të përjashtuara nga TVSH, transaksionet e mëposhtme: g.) *furnizimi i ndërtesave apo i pjesëve të një ndërtese, si edhe furnizimi i tokës, në të cilën qëndron ndërtesa, përveç furnizimit të procesit të ndërtimit*”, si dhe Udhëzimit nr.6 datë 30.01.2015 të Ministrit të Financave “Për tatimin mbi vlerën e shtuar në RSH, këto pajisje nuk taten me TVSH.

Për sa kohë që pajisjet e mësipërme të parashikuara në preventivin e autoritetit kontraktor e kanë TVSH (për pajisje) 0.00 lekë, atëherë në ofertën ekonomike përfundimtare (totale), vlera totale e këtyre pajisjeve do të shtohet në përfundim të totalit të propozuar të ofertës ekonomike me TVSH, pa u tatuar përsëri me TVSH..

Përlllogaritja e ofertës ekonomike në kundërshtim me aktet ligjore dhe nënligjore në fuqi përbëjnë shkak për skualifikim.

9. Operatori ekonomik Shendelli SHPK, me NUIS-i: K07924803N.

Për përmbushjen e Shtojcës 10, operatori ekonomik, në kundërshtim me pikën 4 “Formularët e tenderit dhe preventivat e Çmimeve” të DST, sipas së cilës “*Operatori Ekonomik paraqet Formularin e Ofertës në përputhje me formularin e paraqitur në Seksionin II: Të gjithë Formularët shoqërues duhet të plotësohen pa ndonjë ndryshim, nuk do të pranohet asnjë zëvendësues. Të gjitha vendet bosh duhet të plotësohen me informacionin e kërkuar*”.

Konkretisht:

Në preventivin “Rikonstrukcion i shkollës 9-vjeçare ‘Qemal Mehmeti’ dhe Palestra Cakran, Bashkia Fier”, Seriali 72DB7C38-FDB9-4280-BCD2-E8459138FA13, Autoriteti Kontraktor Bashkia Fier ka vendosur **shënimin si më poshtë:**

Shuma TVSH (për pajisje) ka vlerën zero në preventive në zbatim të ligjit nr.92/2014 “Për tatimin mbi vlerën e shtuar në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar, neni 53 “Përjashtime për disa veprimtari të tjera”, janë furnizime të përjashtuara nga TVSH, transaksionet e mëposhtme: g.) *furnizimi i ndërtesave*

apo i pjesëve të një ndërtese, si edhe furnizimi i tokës, në të cilën qëndron ndërtesa, përveç furnizimit të procesit të ndërtimit”, si dhe Udhëzimit nr.6 datë 30.01.2015 të Ministrit të Financave “Për tatimin mbi vlerën e shtuar në RSH, këto pajisje nuk tatohen me TVSH.

Përsa më sipër operatori ekonomik “Shendelli” sh.p.k. në Shuma TVSH (për pajisje) ka vendosur vlerën 17500.

Gjithashtu Shuma me TVSH është gabim dhe Totali nuk është plotësuar.

Si rrjedhojë vlera e ofertës pa TVSH ndryshon, nga 57745832 lekë pa tvsh, në 57763332.4 lekë pa TVSH.

Përlllogaritja e ofertës ekonomike në kundërshtim me aktet ligjore dhe nënligjore në fuqi përbën shkak për skualifikim.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë bashkimin e operatorëve ekonomik S P E K T R I SHPK, me NUIS J62903555F, me adresë: Fier, Lagjja “29 Nentori”, Rruga “Dervish Hekali”, Pallati Nr 8, Zona Kadastrale 8533 & J O G I SHPK, me NUIS J63229478K, me adresë Adresa: Fier, “11 Janari” & ERAL CONSTRUCTION COMPANY SHPK, me NUIS K82230002K, me adresë Gjirokastër Tepelenë, Rruga “Tepelenë-Progonat, Vendndodhja Skaranë, ngastra nr.80d, Kod kadastral, Gj 3400080d rl,zk 1149, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 51 365 819 *(pesëdhjetë e një milion e treqind e gjashtëdhjetë e pesë mijë e tetëqind e nëntëmbëdhjetë)* lekë pa TVSH] / totali i pikëve të marra [_____] është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR
ZYRTARI I AUTORIZUAR
ZV. KRYETARI**

Eraldi Qirio