



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TIRANË

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

1. Drejtuar: Bashkimit të Operatorëve ekonomik “Noor Engineering”sh.p.k & “ARKIMADE”sh.p.k

Adresa: Tiranë,Rr.Myslym Shyri, Shk 1, Apartamenti 45, ZK 8250, Nr pasurie 3/178+1-45;

Tiranë, Rruga Hime Kolli, Ndertesa Nr.24, Hyrja Nr.9,Ap.14;

OE/BOE me nënkontrakto

PO ☐ JO ☒

OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

2. Tipi i Kontratës: **Shërbim**
3. Lloji i Procedurës së prokurimit: **“Procedurë e Hapur e Thjeshtuar”**
4. Numri i Procedurës / referenca e Lotit: **REF-73515-12-30-2025**
5. Përshkrimi i shkurtër i kontratës **Loti i III-të: Studim-Projektim për objektin: “Rikonstruktion Shkolla Mesme e Bashkuar “Qemal Cena”, Njësia Administrative Kashar, në qytetin e Tiranës”.**
6. Fondi limit: **3,035,243.01** (tre milion e tridhjetë e pesë mijë e dyqind e dyzet e tre pikë zero një) lekë pa TVSH.
7. Burimi i financimit: të ardhurat e Bashkisë Tiranë për vitin 2025, miratuar me VKB Nr.98 datë 27.11.2025 për disa ndryshime në vendimin Nr.131, datë 18.12.2024 “Për miratimin e programit buxhetor afatmesëm 2025-2027 dhe detajimin e buxhetit të Bashkisë së Tiranës për vitin 2025”(i ndryshuar).
8. Kohëzgjatja e kontratës: **6 (gjashtë)** muaj kalendarik.
9. Data e Publikimit në SPE të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: **27/01//2026**
10. Data e Publikimit në Buletinin e Njoftimeve Publike të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit **Buletini Nr. 10, datë 02 /02/2026..**

11. KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☒
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☐

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori ekonomik "BN PROJECT" sh.p.k

NUIS L21305035S

Vlera e ofertës = 0 (zero) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **0** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

2. Operatori ekonomik "NOVATECH STUDIO"sh.p.k

NUIS L01717030C

Vlera e ofertës = **2,566,208.30** (dy milion e pesëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e dyqind e tetë pikë tridhjetë) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **0** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

3. Operatori ekonomik "NET-GROUP"sh.p.k

NUIS L72023002P

Vlera e ofertës = **2,666,253.40** (dy milion e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e dyqind e pesëdhjetë e tre pikë dyzet) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **0** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

4. Operatori ekonomik " DERBI-E"sh.p.k

NUIS K77916947A

Vlera e ofertës = **2,667,187.00** (dy milion e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e njëqind e tetëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **154.80** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

5. Operatori ekonomik "TOWER"sh.p.k

NUIS L21717003H

Vlera e ofertës = **2,667,187.00** (dy milion e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e njëqind e tetëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **154** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

6. Operatori ekonomik "INFRATECH"sh.p.k

NUIS K91628001D

Vlera e ofertës = **2,667,187.00** (dy milion e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e njëqind e tetëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **154.80** pikë
OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

7. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “Noor Engineering”sh.p.k & “ARKIMADE” sh.p.k

NUIS M41919024C & NUIS L01906030A

Vlera e ofertës = **2,667,187.00** (dy milion e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e njëqind e tetëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **156** pikë
OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

8. Operatori Ekonomik "TRANSPORT HIGHWAY CONSULTING" sh.p.k

NUIS K51428048I

Vlera e ofertës = **2,875,000.00** (dy milion e tetëqind e shtatëdhjetë e pesë mijë) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **140.60** pikë
OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

9. Operatori ekonomik "STUDIO-REBUS" sh.p.k

NUIS K82409008F

Vlera e ofertës = **2,800,000.00** (dy milion e tetëqind mijë) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **150.60** pikë
OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

10. Operatori ekonomik " C.E.C GROUP "sh.p.k

NUIS L11807013M

Vlera e ofertës = **2,731,718.71** (dy milion e shtatëqind e tridhjetë e një mijë e shtatëqind e tetëmbëdhjetë pikë shtatëdhjetë e një) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **154.20** pikë
OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

11. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “D& C PARTNERS”sh.p.k & “IMES D” sh.p.k

NUIS K41531001K & NUIS K82430006C

Vlera e ofertës = **2,731,718.70** (dy million e shtatëqind e tridhjetë e një mijë e shtatëqind e tetëmbëdhjetë pikë shtatëdhjetë) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **146.20** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

12. Operatori Ekonomik "ZENIT&CO" sh.p.k

NUIS K61731002D

Vlera e ofertës = **2,731,718.71** (dy milion e shtatëqind e tridhjetë e një mijë e shtatëqind e tetëmbëdhjetë pikë shtatëdhjetë e një) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **154.20** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

13. Operatori Ekonomik "UTS - 01" sh.p.k

NUIS K71818014L

Vlera e ofertës = **2,680,000.00** (dy milion e gjashtëqind e tetëdhjetë mijë) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **154.80** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

14. Operatori ekonomik "MAGNA CHARTA" sh.p.k

NUIS L92318021H

Vlera e ofertës = **2,822,775.99** (dy milion e tetëqind e njëzet e dy mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e pesë pikë nëntëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **138.60** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

15. Operatori ekonomik "GRAMA" sh.p.k

NUIS J77304712J

Vlera e ofertës = **2,850,000.00** (dy milion e tetëqind e pesëdhjetë mijë) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **147.60** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

16. Operatori ekonomik "INSTITUTI DEKLIADA - ALB" sh.p.k

NUIS K71606006A

Vlera e ofertës = **3,000,000.00** (tre milion) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **143.40** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐

JO

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori Ekonomik “BN PROJECT” sh.p.k

Operatori Ekonomik “BN PROJECT” shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST, pasi nga verifikimi rezulton se operatori ekonomik nuk ka paraqitur në Sistemin e Prokurimit Elektronik (SPE), asnjë nga dokumentat ligjor, teknike dhe ekonomik të kërkuar.

2. Operatori ekonomik “NOVATECH STUDIO”sh.p.k

Operatori Ekonomik “Novatech Studio” shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në shtojca 9, Kriteret e Përgjithshme dhe të Veçanta për kualifikim ku përcaktohet: "Kandidati ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të APP "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e përlogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas VKM nr.354 date 11.05.2016 "Për miratimin e Manualit të Tarifave per Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

3. Operatori ekonomik “NET-GROUP”sh.p.k

Operatori Ekonomik “Novatech studio” shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në shtojca 9, Kriteret e Përgjithshme dhe të Veçanta për kualifikim ku përcaktohet: "Kandidati ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të APP "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e përlogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas VKM nr.354 date 11.05.2016 "Për miratimin e Manualit të Tarifave per Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë **Bashkimin e Operatorëve Ekonomik “Noor Engineering” shpk & “ARKIMADE” shpk** me adresë: *Tiranë, Rr.Myslym Shyri, Shk 1, Apartamenti 45, ZK 8250, Nr pasurie 3/178+1-45; Tiranë, Rruga Hime Kolli, Ndertesa Nr.24, Hyrja Nr.9, Ap.14;* me vlerë totale prej: **2,667,187.00** (dy milion e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e njëqind e tetëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH , totali i pikëve të marra sipas SPE **[156]** pikë, është identifikuar si Oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Bashkise Tirane, Sheshi Skenderbej sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 (pesë) ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nëse nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t'ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej **2,667,187.00** (dy milion e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e njëqind e tetëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH /totali i pikëve të marra sipas SPE [154.80], siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO ☐ JO X