

BASHKIA VAU DEJËS
NJOFTIM FITUESI

Autoriteti i Dhënies me Qira: Bashkia Vau Dejës njofton se në konkurrimin Publik të zhvilluar me datën 26.02.2026, ora 10:00, publikimi i të cilit është bërë me datën 16.02.2026 në Buletinin e Prokurimeve Publike nr.14, me objekt dhënie me qira:

Fillimi i procedurave për dhënie me qira per 10 (dhjetë) vite, me anë të konkurrit publik për sipërfaqen në total 3.253 ha e llojit “Pyll”, ngastrat nr.1c, 2d, 3b, 4a, 4b, 5a, 6a, 7a, 4, 8, 9, ekonomite pyjore Gomsiqe dhe Karme, “Për park aerogjeneratore(stacionet, objektet përkatëse etj)” dhe 6.338 km rrugë për tu lidhur me sipërfaqen që do të jepet në përdorim, sipas Udhëzimit nr.1, datë 9.6.2016, “Për rregullat, procedurat e kërimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të Fondit Pyjor dhe Kullosor Publik”.

Vlera fillestare:

a) Çmimi dysheme i fillimit të konkurrit për aerogjeneratore:

Për ngastren nr. 1c Gomsiqe është 176.000 (njqind e shtatedhjetë e gjashtë mijë) lekë/ha në vit për sipërfaqe të llojit “cungishte” dhe për 0.2746 ha është 48.329 (dyzet e tete mijë e treqind e njetë)lekë në vit.

Për ngastren nr.1 Karme është 176.000 (njqind e shtatedhjetë e gjashtë mijë) lekë/ha në vit për sipërfaqe të llojit “Cungishte” dhe për 1.4554 ha është 256.150,4 (dyqind e pesedhjetë e gjashtë mijë e njqind e pesedhjetë presje kater)lekë në vit

Per ngastren nr.8 Karme është 176.000 (njeqind shtatedhjetë e gjashtë mijë) lekë/ha në vit për sipërfaqe të llojit “Cungishte” dhe për 0.923 ha është 162.448 (njeqind e gjashtedhjetë e dy mijë e katerqind e dyzet e tete)lekë në vit.

Per ngastren nr.9 Karme është 176.000 (njeqind e shtatedhjetë e gjashtë mijë) lekë/ha në vit për sipërfaqe të llojit “Cungishte” dhe për 0.6 ha është 105.600 (njeqind e pese mijë e gjashteqind)lekë në vit.

Ne total per aerogjeneratore 572.527 (peseqind e shtatedhjetë e dy mijë e peseqind e njezet e shtate)leke ne vit

b) Çmimi dysheme i fillimit të konkurrimit per rruge kalimi:

Per ngastren nr. 1c Gomsiqe është 50.000 (pesedhjetë mijë) lekë/km në vit për sipërfaqe të llojit “cungishte” dhe për 0.170 km është 8.500 (tete mijë e peseqind)lekë në vit.

Per ngastren nr.2d Gomsiqe është 30.000 (tridhjetë mijë) lekë/km në vit për sipërfaqe të llojit “djerr” dhe për 0.28 km është 6.240 (gjashtë mijë e dyqind e dyzet)lekë në vit

Per ngastren nr.3b Gomsiqe është 35.000 (tridhjetë e pese mijë) lekë/km në vit për sipërfaqe të llojit “shkurre” dhe për 0.398 km është 13.930 trembedhjetë mijë e nenteqind e tridhjetë)lekë në vit.

Per ngastren nr.4a Gomsiqe është 50.000 (pesedhjetë mijë) lekë/km në vit për sipërfaqe të llojit “Cungishte” dhe për 0.444 km është 22.200 (njetë e dy mijë e dyqind)lekë në vit.

Per ngastren nr.4b Gomsiqe është 50.000 (pesedhjetë mijë) lekë/km në vit për sipërfaqe të llojit “cungishte” dhe për 1.251 km është 62.550 (gjashtedhjetë e dy mijë e peseqind e pesedhjetë)lekë në vit.

Per ngastren nr.5a Gomsiqe është 50.000 (pesedhjetë mijë) lekë/km në vit për sipërfaqe të llojit “Cungishte” dhe për 0.547 km është 27.350 (njetë e shtate mijë e treqind e pesedhjetë)lekë në vit.

Per ngastren nr.6a Gomsiqe është 30.000 (tridhjetë mijë) lekë/km në vit për sipërfaqe të llojit “djerr” dhe për 0.627 km është 18.810 (tetembedhjetë mijë e teteqind e dhjetë)lekë në vit.

Per ngastren nr.7a Gomsiqe është 30.000 (tridhjetë mijë) lekë/km në vit për sipërfaqe të llojit “djerr” dhe për 0.284 km është 8.520 (tete mijë e peseqind e njetë)lekë në vit.

Per ngastren nr.4 Karme është 50.000 (pesedhjetë mijë) lekë/km në vit për sipërfaqe të llojit “Cungishte” dhe për 0.671 km është 33.550 (tridhjetë e tre mijë e peseqind e pesedhjetë)lekë në vit.

Per ngastren nr.8 Karme është 50.000 (pesedhjetë mijë) lekë/km në vit për sipërfaqe të llojit “Cungishte” dhe për 0.469 km është 23.450 (njetë e tre mijë e katerqind e pesedhjetë)lekë në vit.

Per ngastren nr.9 Karme është 50.000 (pesedhjetë mijë) lekë/km në vit për sipërfaqe të llojit “Cungishte” dhe për 1.349 km është 67.450 (gjashtedhjetë e shtate mijë e katerqind e pesedhjetë)lekë në vit.

Ne total per rruge kalimi 290.150 (dyqind e nentedhjetë mijë e njeqind e pesedhjetë)leke ne vit

Ne total (a+b) 862.677 (teteqind e gjashtedhjetë e dy mijë e gjashteqind e shtatedhjetë e shtate) lekë në vit e përlogaritur kjo sipas VKM-së nr. 559, datë 29.7.2022, “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore”, dhe sipas Raportit mbi Studimin Tekniko-Ekonomik, përgatitur nga specialistët e fushës.

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në procedurën përkatëse të konkurrimit publik këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1.Subjekti “FTS ALBANIA” shpk numri i NIPT-it M61322018D

Oferta e paraqitur për dhënien me qira të sipërfaqes prej 3.253 ha e llojit “Pyll”, ngastrat nr.1c, 2d, 3b, 4a, 4b, 5a, 6a, 7a, 4, 8, 9, ekonomite pyjore Gomsiqe dhe Karme, “Për park aerogjeneratore(stacionet, objektet përkatëse etj)” dhe 6.338 km rruge per tu lidhur me siperfaqen qe

do te jepet ne perdorim, është prej 862.677 (teteqind e gjashtedhjetë e dy mijë e gjashteqind e shtatedhjetë e shtatë) lekë në vit pa TVSH.

Janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm:

S'ka të skualifikuar	
Emri i plotë i shoqërisë	numri i NIPT-it

Duke ju referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë:

1.Subjektin “FTS ALBANIA” shpk

Adresa: Tirane Rruga e Kosovareve ,kompleksi LakeView, kulla 2 kati 8, Ap.2,zona kadastrale 8270, Tirane, Shqiperi, se oferta e paraqitur, për sipërfaqen prej 3.253 ha e llojit “Pyll”, ngastrat nr.1c, 2d, 3b, 4a, 4b, 5a, 6a, 7a, 4, 8, 9, ekonomite pyjore Gomsiqe dhe Karne, “Për park aerogjeneratore(stacionet, objektet përkatëse etj)” dhe 6.338 km rruge per tu lidhur me siperfaqen qe do te jepet ne perdorim, me afat përdorimi (qiraje) 10 vite, me oferte prej 862.677 (teteqind e gjashtedhjetë e dy mijë e gjashteqind e shtatedhjetë e shtatë) lekë në vit pa TVSH, është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht jeni të lutur të paraqisni pranë Bashkisë Vau Dejës, me adresë: Rruga Qafa e Gurit, Vau Dejës dhe referencë kontakti zyrën e sektorit të Prokurimeve Publike, kopjen e nënshkruar të formularit të kontratës dhe të sigurimit të kontratës, sic parashikohet në dokumentat e konkurimit publik, brenda 10(dhjetë) ditëve nga dita e marjes së këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqen nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet siigurimi i ofetës suaj, sic parashikohet në Ligjin nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë 03.03.2026