

## P R E V E N T I V

**OBJEKTI: RIKONSTRUKSION I SHKOLLES 9-VJECARE "BESELIDHJA E MALESISE', TROPOJE**

Nr.	Analiza	Pershkrimi i punimeve	Njesia	Sasia	CMIMI	Vlera
<b>I. PUNIME PRISHJE</b>						
2	2.426/9	Prishje suvatim i jashtem	m2	1780		
3	2.426/11	Prishje suvatim muri i brendshem	m2	6006		
4	2.426/12	Prishje suvatim solete (h<4m)	m2	2609		
5	2.426/14	Prishje shtrese h/izolim tarace	m2	434.00		
6	2.392	Heqje Dritare Ekzstuese	m2	280.00		
7	2.391	Heqje Dyer Ekzstuese	cope	154.29		
8	2.281	Heqje Pllake Dyshemeje	cope	2307		
9	2.281/5	Heqje pllakash majolike	m2	640.00		
10	2.37/2a	Transport mat.ndertimi me auto deri 2km	m3	180		
			<b>Shuma I:</b>			
<b>II. PUNIME MURATURE</b>						
1	2.71/2	Mur me tulle te lehtesuara dopio deri 8m me llaç perzier M25	m³	5.00		
2	2.108/a	Ndetim muri me knauf t=10cm me dy shtresa	m²	5.00		
			<b>Shuma II:</b>			
<b>III. PUNIME BETONI DHE B/A</b>						
1	2.122/1a	Soleta te plota b/a C 16/20 (Korniza e Çatise)	m³	16.00		
3	2.119/1a	Trare e arkitrare b/a C20/25 h ~ 4m (BREZA NE ÇATI)	m³	14.00		
			<b>Shuma III:</b>			
<b>IV. PUNIME HEKUR BETONI</b>						
1	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	2.2		
			<b>Shuma IV:</b>			
<b>V. PUNIME H/IZOLIMI DHE ÇATIE</b>						
	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 shtrese k katrama	m2	434.0		
	2.200	Shtrese lluster cemento 1:2, t = 20 mm	m2	434.0		
2	2.209	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100 mm	ml	162.0		
3	2.212	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33 cm	ml	235.0		
4	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	cope	16		
5	2.219	Çati vendi zakonshme HD~8m, mbuluar, tjegulla marseleze	m²	762.00		
			<b>Shuma V:</b>			
<b>VI. PUNIME SHTRESASH</b>						
1	2.276	Shtrese parketi	m²	142.20		
2	2.196/b	Hidroizolim me nje shtres astar me baze cemento. Pergatitur nga dy komponente A+B	m2	332.0		
3	2.264	Shtrese lluster çimento 1:2	m²	2307.0		
4	2.261	Shtrese rere per nivelizim	m³	50.0		
5	2.239/a	Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm	m²	2307.0		
7	2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato	m²	2307.00		
8	2.268a	Shkalle mermer graniti	m²	90.00		
9	2.268a	Pragje dritare mermer graniti	m²	140.20		
			<b>Shuma VI:</b>			
<b>VII. PUNIME TAVANI E SUVATIMI</b>						
1	2.300	Suva solete h ~ 4 m me drejtues, me krah	m²	2415.0		
2	2.310	Suva brenda mur tulle h~4m me krah,(rrjete+ngjites+nivelues etj.)	m²	6006.0		
	2.314	Suva trare e kollona h~4m me krah me llaç perzier M 25	m2	606.0		
3	2.324b	Plintuse grez importi, h = 10 cm	ml	1470		
4	2.340	Suva xokoli me granil e çimento te bardhe	m2	112		
			<b>Shuma VII:</b>			
<b>VIII. PUNIME SUVATIMI E VESHJE ME PLLAKA</b>						
1	2.345	Suva fasade me granil e çimento te bardhe h > 8m.	m²	1720.0		
2	2.358/b	Veshje fasade me polisterol kompakt jeshil t=5cm + rrjete + suva.	m²	10		
3	2.302	Veshje fasade me xham struktural i pathyeshem	m²	76.50		
4	2.326	Veshje me pllake majolike	m2	640		



	2.355	Veshje fasade me pllaka qeramike	m2	211.35	
			<b>Shuma VIII:</b>		
<b>IX.</b>		<b>PUNIME DYER DHE DRITARE</b>			
1	2.375/1	F V dritare d/alumini plastike me dopio xham	m <sup>2</sup>	262.50	
3	2.386/2	Dyer te blinduara importi.	m <sup>2</sup>	9.04	
4	2.373/1	F V vetrare d/alumini plastike me dopio xham	m <sup>2</sup>	9.20	
5	2.395/1	F V dyer d/alumini plastike me dopio xham	m <sup>2</sup>	87.05	
6	2.383/1	F V dyer te brendshme druri cilesi e l-re.	m2	70.20	
	2.413	F.V zgara dekorativa hekuri me figuracion mesatare	ton	0.60	
			<b>Shuma IX:</b>		
<b>X.</b>		<b>PUNIME BOJATISJE</b>			
1	2.399	Sherbetisje e bojatisje me gelqere	m <sup>2</sup>	3071	
3	2.404	Boje hidropastike	m <sup>2</sup>	7676	
			<b>Shuma X:</b>		
<b>XI.</b>		<b>PUNIME TE NDRYSHME DHE PRISHJE</b>			
	2.410	Kapuc Parapeti Mermeri per shkalle dhe ballkone	m2	16.00	
	2.430/1	Prishje mur guri	m3	4.2	
	2.129	Mure b/a t = 11 ~ 20 cm, C 16/20, h ~ 4 m	m3	4.8	
	2.326	Veshje me pllake majolike	m2	57.00	
	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	0.4	
			<b>Shuma XI:</b>		
<b>XII.</b>		<b>PUNIME ELEKTRIKE</b>			
1	2.480	F.V tub plastmasi Ø 11 ~ 13 mm	ml	2600	
2	2.480/2	F.V tub plastmasi Ø 18 ~ 21 mm	ml	1800	
3	2.480/3	F.V tub plastmasi Ø 22 ~ 26 mm	ml	100	
4	2.480/4	F.V tub plastmasi Ø 27 ~ 30 mm	ml	50	
5	2.480/5	F.V tub plastmasi Ø 31 ~ 36 mm	ml	50	
6	2.481	F.V percjelles PV-500 Ø 1 mm2	ml	420	
7	2.481/1	F.V percjelles PV-500 Ø 1.5 mm2	ml	2600	
8	2.481/2	F.V percjelles PV-500 Ø 2.5 mm2	ml	1800	
9	2.481/3	F.V percjelles PV-500 Ø 4 mm2	ml	300	
10	2.481/4	F.V percjelles PV-500 Ø 6 mm2	ml	150	
11	2.481/5	F.V percjelles PV-500 Ø 10 mm2	ml	200	
12	2.487	F.V Kutiderivacioni plastike	cope	55	
13	2.461	F.V. Ndricues fluoreshent 2x36w,IP40	cope	120	
14	2.464	F.V. Ndricues tip plafoniere ,me llampe fluoreshente 40w,	cope	56	
15	2.465	F.V. Ndricues tip plafoniere, emergjence,1x18w,IP65	cope	26	
16	2.487/a	F.V kuti suport pllaket 2 mod	cope	128	
17	2.487/d	F.V kuti suport pllaket 4 mod	cope	84	
18	2.485/b	F.V priza bivalente 220V 10A 2P-T	cope	208	
19	2.485/1	F.V Çeles 1 polar 220V 10A	cope	38	
20	2.485/1	F.V Çeles 1 polar 220V 10A	cope	15	
21	2.485/2	F.V Çeles 2 polar 220V 10A	cope	52	
22	2.490/g	F.V Kasete plastike KE me 48 modular (vende)	cope	5	
23	2.490/h	F.V Kasete plastike KE me 54 modular (vende)	cope	1	
24	2.490/1a	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 10A	cope	50	
25	2.490/1c	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 4P 220V, 32A	cope	5	
26	2.490/1d	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 4P 220V, 40A	cope	2	
27	2.490/1e	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 4P 220V, 63A	cope	1	
28	2.496	Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar , L=1.5m (perfshi shtiza rrufepritsi)	cope	22	
29	2.503	Percjelles shirit zinku tokezimi, Zn= 30x3mm	ml	160	
30	An.	Zile elektrike per ambiente te brendshme	cope	8	
31	An.	Zile elektrike per ambiente te jashtme	"	2	
32	An	FV sinjalizues akustik	cope	8	
33	An	FV. Kamera per ambiente e brendshme	cope	8	
34	An	FV. Kamera per ambiente e jashtme	cope	4	
35	An	FV. Llampe sinjalizimi	cope	8	
36	An	Panel Rack 22 U	cope	1	
37	An	FV HIKVISION 32 ch DVR	cope	1	



38	An	FV.Inverterlux plus	cope	2	
39	An	FV. Rilux 90 lm (Lampa neoni)	cope	20	
			<b>Shuma XII:</b>		
<b>XIII.</b>		<b>PUNIME H/SANITARE</b>			
1	2.494	F.V saracineska bronzi Ø 1/2 " = 15 mm	cope	37	
2	2.494/1	F.V saracineska bronzi Ø 3/4 " = 20 mm	cope	35	
3	2.494/2	F.V saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm	cope	10	
4	2.495	F.V lavaman porcelani	cope	30	
5	2.499	F.V lavapjate llamarine	cope	1	
6	2.504	F.V WC allaturka	cope	32	
7	2.505	F.V pisuar porcelani	cope	4	
8	2.508	F.V bolier 100 l	cope	8	
9	2.510	F.V hidrante Ø 50 mm	cope	10	
10	2.515	F.V pilete dysHEMEJE Ø 50 mm	cope	15	
11	2.491/b	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, PN 16	ml	320	
12	2.491/d	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=40mm, PN 16	ml	180	
13	2.475	F.V Pilete (sifon) lavatriçe	cope	2	
14	2.479	F.V Saraçineske PPR 1/2"	cope	24	
15	2.484	F.V Saraçineske PPR 3/4"	cope	12	
16	2.215	F V bolier 80 liter, uje te ngrohete	cope	2	
17	2.512/4	F.V Kolektor shpendares 1" ( 6+6 )	cope	8	
18	2.512/5	F.V Kolektor shpendares 1" ( 7+7 )	cope	2	
			<b>Shuma XIII:</b>		
<b>XIV.</b>		<b>PUNIME NGROHJE DHE TERMOIZOLIMI</b>			

**TRUPAT NGROHËS, FTOHËS DHE TUBACIONI**

Nr.	Analiz	Përshkrimi	Njësija	Sasija	Çmimi Njësi	Vlera
1	2.524	F.V element radiator me llamarine 600x200 mm	cope	26		
2	2.525	F.V element radiator me llamarine 600x160 mm	cope	3		
3	2.526	F.V element radiator me llamarine 300x200 mm	cope	99		
4	Analiz	Furnizimi dhe montimin i valvulave dinamike dhe termostatike. Valvulat janë të përbërë nga: rregullatori i prurjes, termokoka, akorduesi, rondelet kaluese dhe lidhje para element.1/2	copë	256		
5	Analiz	Furnizimi dhe montimi i valvolave për radiator në dalje 1/2"	copë	256		
4	Analize	Kasetat për montimin e kolektorëve shpërndarës dhe përmbledhës, të punuara nga llamarina komplet me dimensione: 1000x450x120 mm,	copë	2		
5	Analize	Kasetat për montimin e kolektorëve shpërndarës dhe përmbledhës, të punuara nga llamarina komplet me dimensione: 600x450x120 mm,	copë	19		
6	Analize	Furnizimi dhe montimi i gypave të butë CU-PVC 15x0.8 mm - me vetë izolim - 6 mm	m	2980		
7	Analiz	F.V Kolektor shpendares 3/4" ( 4+4 )	cope	1		
8	Analiz	F.V Kolektor shpendares 1" ( 6+6 )	cope	20		
9	Analize	Furnizimi dhe montimi i Kalariferëve industrial për ngrohje, me ujë ngrohtë 60/50°C Kapaciteti: 15 Kw	copë	5		

10	Analize	Valvola sferike (flutur ) me holender DN 25 për lidhjen e gypit ne kolektorët	copë	42		
11	Analize	Valvola per çajrosje te sistemit ne menyre automatike dhe manuale ne te njejten kohë	copë	26		
14	2.493/1	F.V Tuba çeliku i zi				
		Ø 76.1 x 2.9 mm	m	80		
		Ø 60.3 x 2.9 mm	m	160		
		Ø 48,3 x 2.6 mm	m	85		
		Ø 42,4 x 2.6 mm	m	90		
		Ø 33,7 x 2.6 mm	m	160		
15	2.401	Boje vaji siperfaqe metalik	m2	100.00		
16	Analiz	Punimi dhe montimi i enëve për ç`ajrosjen e sistemit me vëllim 2L, komplet me valvolën R - 15 për kyçje me rrjetin nga ana e poshtme e enës dhe valvolën automatike të ç`ajrosjes R - 15 të vendosur mbi enë.	copë	10.00		

#### NËNSTACIONI TERMIK

Nr.		Përshkrimi	Njësija	Sasija	Çmimi Njësi	Çmimi i Pozicinit
1	Analiz	<b>F.V Kaldaja me dru dhe Montimi i saj</b> Karakteristikat teknike: Kaldaja me dru dhe pilete Automatika e kaldajes Temperatura punuese 90°C/70°C Temperatura maksimale 110°C Presioni maksimal 6 bar Kapaciteti ngrohës maksimal 350 kW	copë	1		
2	Analiz	Ene zgjerimi e mbyllur V=400 l , 10 bar	cope	1		
3	Analiz	Valvë siguroes me sustë DN - 25 / 3 bar	copë	4		
4	Analiz	Punimi i kolektorit (grumbulluesit) të dërgimit dhe kthimit Dimendioni i kolektorit: DN 200, L=1500 mm	copë	2		
5	Analize	Pompa Riqarkulluese 65 PN 10 Temp. Punuese (-10.. +120 °C) Presioni Nominal ~ max. 10 bar Lidhja e tubacionit: DN 65/PN10	copë	2		
6	Analize	Pompa Riqarkulluese 40 PN 10 Temp. Punuese (-10.. +120 °C) Presioni Nominal ~ max. 10 bar Lidhja e tubacionit: DN 40PN10	copë	1		
		F.V. Ndarësi i ndytësirave me flanaxhe				
7	Analiz	DN-65, PN 6	copë	2		
8	Analiz	DN-40, PN 6	copë	1		
9		F.V. Valvula mbyltese flutur per temperatura deri 110 °C				
	Analiz	DN-65, PN 6 me flanaxhe , diftung dhe bulona	copë	4		
	Analiz	DN-40, PN 6 me flanaxhe , diftung dhe bulona	copë	2		
	Analiz	DN-32, PN 6 me holender	copë	2		
		F.V. Valvul moskthimi				



10	Analiz	DN-65 PN 6	copë	2		
	Analiz	DN-40, PN 6	copë	1		
11	Analiz	Valvula dykahore me elektromotor komplet me amplifikator dhe me sensor të temperaturës, komandohet nga automatika e kaldajes- DN 65, PN 6	copë	1		
12	Analiz	Valvula Balancuese për rregullimin e prurjes				
	Analiz	DN-65, PN 6	copë	2		
	Analiz	DN-40, PN 6	copë	1		
13	Analiz	Valvola për mbushje, zbraze				
	Analiz	R - 15	copë	3		
	Analiz	R - 20	copë	5		
14	Analiz	Valvola per çajrosje te sistemit ne menyre automatike dhe manuale ne te njejten kohë	copë	8		
15	2.493/1	F.V Tuba çeliku i zi				
		Ø 114.3 x 3.6 mm	m	30		
		Ø 88.9 x 3.2 mm	m	20		
		Ø 48.3 x 2.6	m	35		
16	2.401	Boje vaji siperfaqe metalik	m2	22		
17	2.535/c An.	Termoizolim tubi me armofleks	m <sup>2</sup>	22		
18	Analiz	Termomanometrat për nxemje qendrore të vendosur në me kyqje R-15, 0 - 130°C, 0 - 6 bar	copë	8		
19	Analiz	Furnizimi dhe montimi i kuadrit elektrik per furnizim dhe mbrojtje te pajisjeve termoteknike	set	1		
20	Analiz	Punimi I oxhakut te tymit me dy shtresa inoks , DN 200 mm	ml	16		
					<b>SHUMA</b>	<b>-</b>
	<b>XV.</b>	<b>PUNIME KANALIZIMI</b>				
1	2.519	Tub kanalizimi pvc Ø 90 mm	ml	150		
2	2.520	Tub kanalizimi pvc Ø 110 mm	"	90		
3	2.521	Tub kanalizimi pvc Ø 140 mm	"	35		
4	2.575	Puse kontrolli 1x1x1.5m	cope	3		
5	2.337	Pusete shkarkimi 80 x 80, h = 150 cm	cope	1		
6	2.342	Pusete shiu 40 x 60, h = 100 cm, me kapak gize	cope	6		
					<b>SHUMA XV</b>	<b>-</b>
	<b>XVI.</b>	<b>SISTEMI I MBROJTJES NGA ZJARRI</b>				
1	An	F.V.Fikse zjarri portabel me pluhur, 6 kg, tipi 55 A 233 BC	cope	8		
2	An	F.V.Fikse zjarri me pluhur me karel , 50 kg , clasa AB1C	cope	1		
3	2.482/1	F.V. Percjelles PPV , Ø 2 x 1.5 mm2	ml	340		
4	An	F.V.Drejtim I daljes se emergjences Code AI-5107	cope	24		
					<b>SHUMA XVI</b>	<b>-</b>
	<b>XVII</b>	<b>PUNIME SISTEMIMI</b>				
1	3.89/a	Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m <sup>3</sup> , ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet	m3	60		
2	2.37/2a	Transport mat.ndertimi me auto deri 2km	m3	60		
3	2.109	Themel e xokol betoni C - 12/15	m3	30		
4	2.130	Mure b/a t = 21 ~ 30 cm, C 16/20, h ~ 4 m	m3	30		
5	2.204	Brez b/a C 20/25	m3	5		
6	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	0.68		
7	2.288	Trotuar me pllaka granili me boje pa borduren e betonit	m2	185		
8	2.291	Bordura trotuari 25x12cm te derdhura ne vend	ml	170		
9	3.244/1	Struktura te holla monolite betoni C 20/25 (kunet)	m3	4.2		
10	2.415	F.V porte metalike dekorative rreshqitese	m2	8		

11	2.413	F.V zgara dekorativa hekuri me figuracion mesatare	ton	1.80		
12	2.340	Suva xokoli me granil e çimento te bardhe (muri rrethues)	m2	230		
13	2.268	Shkalle montazhi granili me boje	m2	28		
14	2.491	F.V tub xingato dhe rakorderi Ø ~ 1 "	kg	120		
15	3.654/1	Furnizim, vendosje tuba plastmasi ø 80	m	150		
16	2.482/1	F.V percjelles PPV, Ø 2 x 1.5 mm2	ml	200		
17	3.173	F.V. Shtylla dekorative 2 degshe per ndriçim H-8m	cope	6		
18	An	F.V.Kosha mbeturinash	cope	6		
19	An	F.V. Stola drrase me konstrukrt metalik	cope	4		
20	2.19	Hedhje,rrafshim,mbushje dheu me krah, kategoria III	m3	20		
21	3.643	Mbjellje bari ne lulishte	m2	300		
22	3.620	Trotuar, me 6 cm beton, me pllaka	m2	480		
23	2.1/a	Germim dheu me krah e transport me k dore 10 m, kategoria IV	m3	60		
24	2.48/an	Germim shkemb i forte me çekiq me ekskavator me zinxhir	m3	5		
25	2.523	Tub kanalizimi pvc Ø 200 mm	ml	70		
26	2.523/1	Tub kanalizimi pvc Ø 200 mm te brinjezuar	ml	30		
27	An	Ndricues tip glob 1x60w	cope	12		
		<b>SHUMA XVII</b>				-
	<b>XVIII</b>	<b>PUNIME TE SHKALLES SE EMERGJENCES</b>				
	3.89/a	Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m <sup>3</sup> , ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet	m3	4.01		
	2.37/2	Transport mat.ndertimi me auto deri 2km	m3	4		
	2.114	Plinta e bazamente b/a monolite deri 20 m3 C - 16/20	m3	3		
	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	0.68		
	2.181	Konstruksione metalike te perbera	ton	3.5		
	2.401	Boje vaji siperfaqe metalik	m2	140		
		<b>SHUMA XVIII</b>				-
		<b>SHUMA I - XVIII</b>				-
		<b>Siguria ne kantier (Planin e Sigurise e Kordinimit ne Kantier PSK) 3%</b>				
		<b>Fond Rezerve 3 %</b>				
		<b>SHUMA PA TVSH</b>				
		<b>TVSH 20%</b>				
		<b>SHUMA ME TVSH</b>				

Ky preventiv u realizua ne baze te Vendimin Nr. 216, datë 13.4.2023 "Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim", nenit 13 dhe nenit 76 te VKM Nr.285 date 19.05.2024 "Per Miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik"

**Hartoi**

**GRUPI I PUNES**

Egzon Muhametaj

Tek. Mustaf Vatoci

Ark. Hazir Isufaj

**MIRATOI**  
**KRYETARI I BASHKISE**  
**Rexhe BYBERI**

