



REPUBLIKA E SHQIPËRISË



DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT TË KONTROLLIT DHE MENAXHIMIT TË KONTRATAVE TË INFRASTRUKTURËS

OBJEKTI: "Përmirësimi i banesave ekzistuese për komunitete të varfra dhe të pa favorizuara"

PREVENTIV PUNIMESH

Objekti:						
Hidroizolim tarrace Pallati nr.20, (5KT),Rr."Zai Fundo"lagja .4						
NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	VLEFTA
1. PRISHJE						
1	2.197/1	Prishje e hidroizolimit ekzistues (tarrace)	m2	330		
2	2.426	Prishje mur tulle pa pastrim	m3	9.7		
SHUMA 1:						
2. PUNIME MURATURE TULLE						
3	2.64/2	Mur me tulla te plota zak, deri 3m, llaç perzier M 25	m3	9		
SHUMA 2:						
3. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI						
4	2.334	Suva e zakonshme fasade mur tulle mbi 8m lartesi	m2	37		
5	2.300	Suva solete ~ 4 m me drejtues, me krah	m2	157		
SHUMA 3:						
4. PUNIME SHITRESASH 2						
6	2.262/4	Shtrese betoni C 16/20	m3	0.7		
SHUMA 4:						
5. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE						
7	2.200	Shtrese lluster cemento 1:2 t = 20 mm	m2	330		
8	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	330		
9	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	4		
10	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	64		
11	2.203	Veshje korrnize llamarine xingat	m2	23		
SHUMA 5:						
6. PUNIME DYER DRITARE						
12	2.374	F.V dritare metalike	m2	25		
SHUMA 6:						
7. PUNIME DHEU						
13	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	70		
SHUMA 7:						
8. PUNIME BOJATISJE						
14	2.404	Boje hidroplastike	m2	325.3		
SHUMA 8:						
Totali Objekti 1						
Objekti 02: Rikonstruksion Çatie Lagja 16, Rr. Mihal SHarxhi " Nr.10 vitit 2024						
NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	VLEFTA
1. PRISHJE						
1	2.430/2	Prishje çatie ekzistuese me tjegulla	m2	75		
SHUMA 1:						
2. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE						
2	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	93.8		
3	2.212	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm	ml	25		

4	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	12		
SHUMA 2:						
3. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI						
5	2.295	Tavan rrjete teli + suva	m2	48		
SHUMA 3:						
4. PUNIME BOJATISJE						
6	2.404	Boje hidroplastike	m2	153.3		
SHUMA 4:						
5. PUNIME DHEU						
7	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	21		
SHUMA 5:						

Totali objekti 2

Objekti 03: Ndërtim Çatie e Re (Fallco), P89 (6K) Rr: "Viktor Eftimiu",L.16

NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	VLEFTA
1. PRISHJE						
1	2.197/1	Prishje e hidroizolimit ekzistues (tarrace)	m2	166		
2	2.426	Prishje mur tulle pa pastrim	m3	7.5		
SHUMA 1:						
2. PUNIME MURATURE TULLE						
3	2.66/2	Mur me tulla te plota zak, deri 12m, llaç perzier M 25	m3	4.9		
SHUMA 2:						
3. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI						
4	2.334	Suva e zakonshme fasade mur tulle mbi 8m lartesi	m2	42		
SHUMA 3:						
4. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE						
5	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	52.5		
6	2.203	Veshje korrnize llamarine xingat	m2	14.2		
7	2.212	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm	ml	50		
8	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	72		
SHUMA 4:						
5. PUNIME DHEU						
9	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	25.3		
SHUMA 5:						

Totali objekti 03

Objekti 04: Rikonstrukcion Çatie Nr.1, Rr. "Sabaudin Poçari", Nr.10 LAgja 6 vitit 2024

NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	VLEFTA
1. PRISHJE						
1	2.430/2	Prishje çatie ekzistuese me tjegulla	m2	54		
SHUMA 1:						
2. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE						
2	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	67.5		
3	2.212	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm	ml	30		
4	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	12		
SHUMA 2:						
3. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI						
5	2.295	Tavan rrjete teli + suva	m2	43.8		
SHUMA 3:						
4. PUNIME BOJATISJE						
6	2.404	Boje hidroplastike	m2	239.4		
SHUMA 4:						
5. PUNIME DHEU						
7	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	20		
SHUMA 5:						

Totali objekti 04

Objekti 05: Ndërtim Çatie e Re (Fallco), P.2 (5K) Rr: "Shahin Kolonja",L.15						
NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	VLEFTA
1. PRISHJE						
1	2.197/1	Prishje e hidroizolimit ekzistues (tarrace)	m2	80		
2	2.426	Prishje mur tulle pa pastrim	m3	11.4		
SHUMA 1:						
2. PUNIME MURATURE TULLE						
3	2.66/2	Mur me tulla te plota zak, deri 12m, llaç perzier M 25	m3	4.3		
SHUMA 2:						
3. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI						
4	2.334	Suva e zakonshme fasade mur tulle mbi 8m lartesi	m2	21		
SHUMA 3:						
4. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE						
5	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	100		
6	2.203	Veshje korrnize llamarine xingat	m2	16.2		
7	2.212	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm	ml	18		
8	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	32		
SHUMA 4:						
5. PUNIME DHEU						
9	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	18		
SHUMA 5:						
Totali objekti 05						
Objekti 06:Rikonstruksion Çatie , P.1 Rr."Theodhor Kavaljoti" , Lgja 10						
NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	VLEFTA
1. PRISHJE						
1	2.430/2	Prishje çatie ekzistuese me tjegulla	m2	335		
SHUMA 1:						
2. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE						
2	2.195	Hidroizolim me emulsion dhe 2 bitum	m2	335		
3	2.256/a	Mbulim çatie me tjegulla betonike	m2	335		
4	2.212	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm	ml	52		
5	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	64		
6	2.203	Veshje korrnize llamarine xingat	m2	14		
SHUMA 2:						
3. PUNIME DHEU						
7	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	24.1		
SHUMA 3:						
Totali objekti 06						
Objekti 07:Rikonstruksion çatie, Lagja: 8,Ndërtim çatie e re Rr."Xhafer Cenko Lubonja", Nr.20						
NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	VLEFTA
1. PRISHJE						
1	2.197/1	Prishje e hidroizolimit ekzistues (tarrace)	m2	210		
2	2.426	Prishje mur tulle pa pastrim	m3	11.4		
SHUMA 1:						
2. PUNIME MURATURE TULLE						
3	2.66/2	Mur me tulla te plota zak, deri 12m, llaç perzier M 25	m3	7.6		
SHUMA 2:						
3. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI						
4	2.334	Suva e zakonshme fasade mur tulle mbi 8m lartesi	m2	42		
SHUMA 3:						
4. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE						

5	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	259.5		
6	2.203	Veshje korrnize llamarine xingat	m2	16.2		
7	2.212	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm	ml	80		
8	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	72		
			SHUMA 4:			
5. PUNIME DHEU						
9	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	23.7		
			SHUMA 5:			

Totali objekti 07

Objekti 08: Rikonstiksion çatie, P.7, Rr. "Marin Barleti", Lagja 4

NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	VLEFTA
1. PRISHJE						
1	2.430/2	Prishje çatie ekzistuese me tjegulla	m2	54		
			SHUMA 1:			
2. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE						
2	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	67.5		
3	2.212	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm	ml	15		
4	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	13		
			SHUMA 2:			
3. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI						
5	2.295	Tavan rrjete teli + suva	m2	44		
			SHUMA 3:			
4. PUNIME BOJATISJE						
6	2.404	Boje hidroplastike	m2	44		
7	2.404	Boje hidroplastike	m2	94		
			SHUMA 4:			
5. PUNIME DHEU						
8	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	19.2		
			SHUMA 5:			

Totali objekti 08

Objekti 09: Rikonstruksion çatie, Lagja: 8, Rr. "Xhafer Cenko Lubonja", Nr.20

NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	VLEFTA
1. PRISHJE						
1	2.430/2	Prishje çatie ekzistuese me tjegulla	m2	45		
			SHUMA 1:			
2. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE						
2	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	56.3		
3	2.212	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm	ml	52		
4	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	12		
			SHUMA 2:			
3. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI						
5	2.295	Tavan rrjete teli + suva	m2	43.2		
			SHUMA 3:			
4. PUNIME BOJATISJE						
6	2.404	Boje hidroplastike	m2	153.2		
			SHUMA 4:			
5. PUNIME DHEU						
7	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	19.6		
			SHUMA 5:			

Totali objekti 09

Objekti 10: Rikonstruksion Çatie dhe Punime të brendshme, Banesë 2 KG.

NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	VLEFTA
1. PRISHJE						

1	2.430/2	Prishje çatie ekzistuese me tjegulla	m2	74		
2	2.430/1	Prishje mur guri	m3	4.3		
3	2.426/1 1	Prishje suvatim muri i brendshem	m2	124		
		SHUMA 1:				
		2. PUNIME DHEU				
4	2.1	Germim dheu me krah e transport k dore 10m, kat III	m3	1.4		
5	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	25.65		
		SHUMA 2:				
		3. PUNIME MURATURE GURI				
6	2.52/2	Mur guri themel e xokol me llaç te perzier M 25	m3	1.4		
7	2.88	Mur me blloqe betoni 20cm, deri - 3m, me LL.P. M-15	m3	1.9		
		SHUMA 3:				
		4. PUNIME MURATURE TULLE				
8	2.64/2	Mur me tulla te plota zak, deri 3m, llaç perzier M 25	m3	9.99		
		SHUMA 4:				
		5. PUNIME BETONI DHE B/A				
9	2,121	Breza b/a monolit C 16/20	m3	3.8		
		SHUMA 5:				
		6. PUNIME HEKUR BETONI				
10	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	0.287		
		SHUMA 6:				
		7. PUNIME DYER DRITARE				
11	2.391	Hegje dyer ekzistuese	m2	12.5		
12	2.375/1	F V dritare d/alumini plastike me dopio xham	m2	6.8		
13	2.388	Dyer druri zd kd 1/2 xham	m2	6.5		
14	2.395	Dyer d/alumini tek xh.	m2	1.4		
		SHUMA 7:				
		8. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE				
15	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	78.7		
16	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	20		
17	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	4		
18	2.212	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm	ml	32		
		SHUMA 8:				
		9. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI				
19	2.295	Tavan rrjete teli + suva	m2	43.3		
20	2.312	Suva brenda mur guri ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	124		
21	2.326	Veshje me pllake majolike	m2	7.2		
22	2.324a	Plintuse pllake grez	ml	40		
		SHUMA 9:				
		10. NENSHTRESA DHE SHTRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE				
23	2.272	Pllaka te vogla mermeri 2 cm	m2	2.5		
24	2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato	m2	43.3		
		SHUMA 10:				
		11. PUNIME BOJATISJE				
25	2.404	Boje hidroplastike	m2	210		
		SHUMA 11:				
		12. PUNIME SHTRESASH 2				
26	2.264	Shtrese lluster cemento 1:2	m2	43.3		
		SHUMA 12:				
		13. INSTALIME HIDRO-SANITARE DHE NGROHJE				
27	2.495	F.V lavaman porcelani	copë	1		
28	2.501	F.V WC allafrenga	copë	1		
29	2.508	F.V bolier 100 l	copë	1		
30	2.491/b	FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 16	ml	8		

31	2.494/1	F.V saracineska bronzi Ø 3/4 " = 20 mm	copë	1		
		SHUMA 13:				
		14. INSTALIME PER NDRICIM				
32	2.481/3	F.V percjelles PV-500 Ø 4 mm2	ml	21		
33	2.481/2	F.V percjelles PV-500 Ø 2.5 mm2	ml	77		
34	2.481/1	F.V percjelles PV-500 Ø 1.5 mm2	ml	77		
35	2.480/1	F.V tub plastmasi Ø 14-17mm	ml	77		
36	2.483	F.V Çelesa e priza 10 A	copë	10		
37	2.487	F.V Kutiderivacioni plastm	copë	10		
		SHUMA 14:				
Totali 10						
Shuma 1-10						
Fondi Rezervë (5.0%)						
Shuma + Fondi Rezervë (5.0%)						
Shuma TVSH (20%)						
Shuma Totale :						