

PREVENTIVI

OBJEKTI :Punime riparimi ne banesen e Ardian Shebeku

VENDNDODHJA: Fshati Konizbalte , Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefte
2	2.430/1	Prishje mur guri themel xokol	m3	5.00		
3	2.25/b	Gërmim dhe mbushje dheu	m3	4.00		
4	262/3	Shtresë betoni 15cm	m3	1.20		
5	2.52/2	mur guri themel e xokol	m3	2.00		
6	2.121/1	Brez beton arme m-250 mbi mur guri	m3	1.00		
7	2.117/1	Kollona rigide b/a	m3	0.50		
8	2.121/1	brez beton arme m-250 mbi mur	m3	1.30		
9	2.158	Soleta te plota b/a C 16/20	m2	15.00		
10	2.166	F.V hekur betoni ÷ Ø10	ton	0.10		
11	2.167	F,V hekur betoni mbi Ø10	ton	0.40		
12	2.70/2	Mur me tulla të lehtësuara dopjo 25cm	m3	15.00		
13	2.310	Suvatim muri me drejtues dhe me krahë	m2	35.00		
14	2.300/1	Suva solete h ~ 4 m me drejtues, me pompe	m2	25.00		
15	2.331	Suvatim I zkonshëm fasade	m2	46.00		
8	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30	m2	63.00		
17	2.399	Sherbetosje dhe bojatisje me gëlqere	m2	80.00		

Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me

Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit

dhe të analizave teknike të tyre

VKM nr. 216, datë 13.04.2023 “Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar

për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim”, te publikuar në portalin qeveritar e-Albania më datë 28.09.2023

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

**P PREVENTIVI PËRMBLEDHËS**

OBJEKTI:Rikonstruksion ne baneses se Armon Kordha

VENDNDODHJA: Fshati Slanice , Bashkia Dimal

<b>Nr.</b>	<b>Nr. Anal.</b>	<b>Emërtimi I Punimeve</b>	<b>Njësia</b>	<b>Sasia</b>	<b>Çmimi</b>	<b>Vlefta</b>
3	2.310/1	Suvatim muri me drejtues dhe me krahë	m2	43.00		
4	An 1	Tavan rrjet teli + suva	m2	43.00		
7	3.375	F.V dritare duralumini	m2	3.50		
9	2.383	F.V dyer të brendëshme	m2	4.00		
10	2.383/2	F.V dyer e jashtme	m2	2.60		
11	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30 cm	m2	43.00		
14	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla vendi	m2	89.00		
		Instalime Elektrike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

**Ing.Redina Malasi**

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

## PREVENTIVI I PUNIMEVE

OBJEKTI: Rikonstruksion I banesës ekzistuese 1 kat Artjol Xhezmi Bajrami

VENDNDODHJA: Fshati Gorican, Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefta
3	2.310/1	Suvatim muri me drejtues dhe me krahë	m2	93.30		
4	An 1	Tavan rapote	ml	46.00		
7	3.375	F.V dritare duralumini	m2	4.00		
9	2.383	F.V dyer të brendëshme	m2	5.00		
10	2.383/2	F.V dyer e jashtme	m2	2.60		
11	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30 cm	m2	46.00		
14	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla vendi	m2	70.70		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629, datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

PREVENTIVI

OBJEKTI :Punime riparimi ne banesen e Belul Toska

VENDNDODHJA: Fshati Cete , Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefta
2	2.166	F.V hekur betoni deri Ø10	ton	0.08		
4	2.310	Suvatim muri	m2	50.00		
5	2.331	Suva fasade e zakonshme	m2	25.00		
6	2.383	F.V dyer druri	m2	3.00		
7	3.375	F,V dritare duralumini	m2	2.00		
8	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30 c	m2	45.00		
9	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla marsejeze	m2	60.00		
10	An 1	Tavan rapote	ml	45.00		
		Instalime hidraulike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise

PREVENTIVI PËRMBLEDHËS

OBJEKTI:Rikonstruksion ne baneses se Dritan Llupo

VENDNDODHJA: Fshati Banaj , Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefte
3	2.310	Suvatim muri	m2	50.00		
4	An 1	Tavan rrjet teli + suva	m2	78.00		
5	2.331	Suvatim I zkonshëm fasade	m2	35.00		
7	3.375	F.V dritare duralumini	m2	4.00		
9	2.383	F.V dyer druri	m2	3.00		
10	2.383	F.V dyer te jashtme	m2	2.60		
11	2.266	Shtresë me pllaka granili te zakonshme 30x30 cm	m2	50.00		
14	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla vendi	m2	117.00		
24	2.121/1	Brez beton arme m-250	m3	3.00		
25	2.117/1	Kollona beton arme m-250	m3	2.00		
27	2.166	F.V hekur betoni ÷ Ø10	ton	0.47		
28	2.167	F.V hekur betoni mbi Ø10	ton	0.50		
		Instalime Elektrike	cope	1.00		
		Instalime hidraulike	cope	1.00		

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

PREVENTIVI

OBJEKTI :Punime riparimi ne banesen eFaslli Rustemi

VENDNDODHJA: Fshati Donofrose, Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefta
4	262/3	Shtresë betoni 15cm	m3	5.00		
5	2.52/2	mur guri themel e xokol	m3	4.00		
6	2.121/1	brez beton arme m-250 mbi mur guri	m3	1.40		
7	2.117/1	Kollona rigide b/a	m3	0.75		
8	2.121/1	brez beton arme m-250 mbi mur	m3	1.00		
9	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla vendi	m2	50.00		
10	2.166	F.V hekur betoni ÷ Ø10	ton	0.10		
12	2.70/2	Mur me tulla të lehtësuara dopjo 25cm	m3	30.00		
13	2.310	Suvatim muri me drejtues dhe me krahë	m2	40.00		
	An 1	Tavan rapote	m2	35.00		
		Instalime Hidraulike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

**PREVENTIVI I PUNIMEVE**

OBJEKTI:Rikonstruksion I plote ne banesen e Fatmir Guraj

VENDNDODHJA: Fshati Skrevan , Bashkia Dimal

<b>Nr.</b>	<b>Nr. Anal.</b>	<b>Emërtimi I Punimeve</b>	<b>Njësia</b>	<b>Sasia</b>	<b>Çmimi</b>	<b>Vlefte</b>
1	2.121/1	Breza beton arme m-250	m3	1.00		
2	2.166	F.V hekur betoni deri Ø10	ton	0.08		
3	2.167	F.v hekur betoni deri mbi Ø10	ton	0.30		
4	2.310	Suvatim muri	m2	50.00		
5	2.331	Suva fasade e zakonshme	m2	40.00		
6	2.383	F.V dyer druri	m2	5.00		
7	3.375	F,V dritare duralumini	m2	2.00		
8	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30 cm	m2	45.00		
9	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla marsejeze	m2	60.00		
10	An 1	Tavan rapote	ml	45.00		
		Instalime hidraulike	cope	1.00		
		Instalime elektrike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

## PREVENTIVI I PUNIMEVE

OBJEKTI: Rikonstruksion I banesës ekzistuese 1 kat Fejzi Protduari

VENDNDODHJA: Poshnje, Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefte
1	2.121/1	Breza beton arme m-250	m3	1.50		
2	2.166	F.V hekur betoni deri Ø10	ton	0.06		
3	2.167	F.v hekur betoni deri mbi Ø10	ton	0.30		
4	2.310	Suvatim muri	m2	87.00		
5	2.331	Suva fasade e zakonshme	m2	80.00		
6	2.383	F.V dyer druri	m2	7.00		
7	3.375	F,V dritare duralumini	m2	6.00		
8	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30 cm	m2	73.00		
9	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla marsejeze	m2	143.00		
10	An 1	Tavan rapote	ml	73.00		
		Instalime hidraulike	cope	1.00		
		Instalime elektrike	cope	1.00		

Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me

Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit

dhe të analizave teknike të tyre

VKM nr. 216, datë 13.04.2023 “Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar

për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim”, te publikuar në portalin qeveritar e-Albania më datë 28.09.2023

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj



## PREVENTIVI I PUNIMEVE

OBJEKTI: Rikonstrukcion I banesës ekzistuese 1 kat Flamur Hoxha

VENDNDODHJA: Fshati Gorican, Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefte
3	2.310/1	Suvatim muri me drejtues dhe me krahë	m2	30.00		
4	An 1	Tavan rrjet teli + suva	m2	43.00		
7	3.375	F.V dritare duralumini	m2	4.00		
10	2.383/2	F.V dyer e jashtme	m2	2.60		
11	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30 cm	m2	50.00		
14	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla vendi	m2	84.50		
24	2.121/1	Brez beton arme m-250	m3	4.00		
27	2.166	F.V hekur betoni ÷ Ø10	ton	0.47		
28	2.167	F,V hekur betoni mbi Ø10	ton	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

PREVENTIVI

OBJEKTI:Rikonstrukcion ne baneses e familjes Ilir Hoxhaj

VENDNDODHJA: Fshati Konizbalte , Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefte
4	2.310	Suvatim muri me drejtues dhe me krahë	m2	70.00		
	2.331	Suva fasade e zakonshme	m2	120.00		
5	An1	Tavan rapote	m2	72.00		
6	2.375/a	F.V dritare	m2	7.00		
7	2.383/2	F.V dyer të brendëshme	m2	10.00		
8	2.383/2	F.V dyer e jashtme	m2	2.00		
9	2.267/a	Shtresë me pllaka grez porcelanato	m2	72.00		
10	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla vendi	m2	115.00		
		Instalime Hidraulike	cope	1.00		
		Instalime elketrike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga

Ing.Redina Malasi



Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

**PREVENTIVI I PUNIMEVE TË RIKONSTRUKSIONIT**

OBJEKTI: Rikonstruksion I banesës ekzistuese 1 kat Irakli Gushali

VENDNDODHJA: Fshati Vokopole , Bashkia Dimal

<b>Nr.</b>	<b>Nr. Anal.</b>	<b>Emërtimi I Punimeve</b>	<b>Njësia</b>	<b>Sasia</b>	<b>Çmimi</b>	<b>Vlefte</b>
1	2.121/1	Breza beton arme m-250	m3	1.20		
2	2.166	F.V hekur betoni deri Ø10	ton	0.08		
3	2.167	F.v hekur betoni deri mbi Ø10	ton	0.30		
4	2.310	Suvatim muri	m2	50.00		
5	2.331	Suva fasade e zakonshme	m2	50.00		
6	2.383	F.V dyer druri	m2	6.00		
7	3.375	F,V dritare duralumini	m2	3.92		
8	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30 cm	m2	50.40		
9	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla marsejeze	m2	83.70		
10	An 1	Tavan rapote	ml	50.40		
		Instalime hidraulike	cope	1.00		
		Instalime elektrike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

VKM nr. 216, datë 13.04.2023 “Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar

për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim”, te publikuar në portalin qeveritar e-Albania më datë 28.09.2023

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

PREVENTIVI

OBJEKTI :Punime riparimi ne banesen e Ismail Gjozi

VENDNDODHJA: Fshati Gorican Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefta
9	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla vendi	m2	115.00		
13	2.310	Suvatim muri me drejtues dhe me krahë	m2	48.00		
	An 1	Tavan rapote	m2	62.00		
8	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30 cm	m2	35.00		
		Instalime Hidraulike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

PREVENTIVI PARASHIKUES

OBJEKTI :Punime riparimi ne banesen eManushaqe Nasufi

VENDNDODHJA: Fshati Cete , Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefta
1	2.121/1	Breza beton arme m-250	m3	1.00		
2	2.166	F.V hekur betoni deri Ø10	ton	0.08		
3	2.167	F.v hekur betoni deri mbi Ø10	ton	0.30		
4	2.310	Suvatim muri	m2	50.00		
5	2.331	Suva fasade e zakonshme	m2	35.00		
6	2.383	F.V dyer druri	m2	5.00		
7	3.375	F,V dritare duralumini	m2	2.00		
8	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30 cm	m2	45.00		
9	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla marsejeze	m2	60.00		
10	An 1	Tavan rapote	ml	45.00		
		Instalime hidraulike	cope	1.00		
		Instalime elektrike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

PREVENTIVI

OBJEKTI :Punime riparimi ne banesen eMyslym Shehu

VENDNDODHJA: Fshati Gorican Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefta
4	262/3	Shtresë betoni 15cm	m3	5.00		
7	2.117/1	Kollona rigide b/a	m3	0.75		
8	2.121/1	brez beton arme m-250 mbi mur	m3	1.00		
9	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla vendi	m2	107.00		
10	2.166	F.V hekur betoni ÷ Ø10	ton	0.10		
11	2.167	F.V hekur betoni mbi Ø10	ton	0.20		
13	2.310	Suvatim muri me drejtues dhe me krahë	m2	60.00		
	An 1	Tavan rapote	m2	62.00		
15	2.331	Suvatim I zkonshëm fasade	m2	50.00		
		Instalime Hidraulike	cope	1.00		
		Instalime Hidraulike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

## PREVENTIVI I PUNIMEVE TË RIKONSTRUKSIONIT

OBJEKTI: Rikonstruksion I banesës ekzistuese 1 kat Riza Kapllani

VENDNDODHJA: Fshati Donofrose, Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefte
5	2.121/1	Breza beton arme m-250	m3	0.50		
7	2.166	F.V hekur betoni deri Ø10	ton	0.30		
8	2.167	F.v hekur betoni deri mbi Ø10	ton	0.42		
9	2.310	Suvatim muri	m2	50.00		
11	2.383	F.V dyer druri	m2	5.00		
12	3.375	F,V dritare duralumini	m2	4.00		
13	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30 cm	m2	45.00		
14	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla marsejeze	m2	120.00		
15	An 1	Tavan rapote	ml	45.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

VKM nr. 216, datë 13.04.2023 “Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar

për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim”, te publikuar në portalin qeveritar e-Albania më datë 28.09.2023

Preventivues

Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

## PREVENTIVI I PUNIMEVE

OBJ OBJEKTI:Rikonstruksion ne baneses se Pellumb Qorri

VENDNDODHJA: Lagjja 4-Shtatori Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefta
14	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla marsejeze	m2	86.50		
24	2.121/1	Brez beton arme m-250	m3	10.00		
28	2.167	F,V hekur betoni mbi Ø10	ton	0.80		
		Instalime hidraulike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015" Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga

Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj



PREVENTIVI I PUNIMEVE

OBJEKTI:Rikonstruksion ne baneses se Robert Shella

VENDNDODHJA: Lagjja 4-Shtatori Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefta
14	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla marsejeze	m2	86.50		
24	2.121/1	Brez beton arme m-250	m3	10.00		
28	2.167	F,V hekur betoni mbi Ø10	ton	0.80		
		Instalime hidraulike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

## PREVENTIVI I PUNIMEVE

OBJEKTI: Rikonstrukcion I banesës ekzistuese 1 kat Sabri Shimo

VENDNDODHJA: Fshati Pashalli, Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefta
1	2.310	Suvatim muri	m2	104.00		
2	2.331	Suva fasade e zakonshme	m2	50.00		
3	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla marsejeze	m2	112.00		
4	An 1	Tavan rapote	m2	60.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015" Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

PREVENTIVI

OBJEKTI :Punime riparimi ne banesen e Shaban Hoxhaj

VENDNDODHJA: Fshati Bistrovce, Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefta
3	2.5	Gërmim dhe mbushje dheu	m3	4.00		
4	262/3	Shtresë betoni 15cm	m3	3.00		
5	2.52/2	mur guri themel e xokol	m3	3.00		
7	2.117/1	Kollona rigide b/a	m3	0.75		
8	2.121/1	brez beton arme m-250 mbi mur	m3	1.20		
9	2.158	Soleta te plota b/a C 16/20	m2	25.00		
10	2.166	F.V hekur betoni ÷ Ø10	ton	0.10		
11	2.167	F,V hekur betoni mbi Ø10	ton	0.20		
12	2.70/2	Mur me tulla të lehtësuara dopjo 25cm	m3	25.00		
13	2.310	Suvatim muri me drejtues dhe me krahë	m2	30.00		
14	2.300/1	Suva solete h ~ 4 m me drejtues, me pomp	m2	30.00		
15	2.331	Suvatim I zkonshëm fasade	m2	20.00		
8	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30	m2	20.70		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

PREVENTIVI

OBJEKTI :Punime riparimi ne banesen e Shahe Tafa

VENDNDODHJA: Fshati Gorican , Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefta
1	2.121/1	Breza beton arme m-250	m3	1.00		
2	2.166	F.V hekur betoni deri Ø10	ton	0.08		
3	2.167	F.v hekur betoni deri mbi Ø10	ton	0.30		
4	2.310	Suvatim muri	m2	50.00		
5	2.331	Suva fasade e zakonshme	m2	30.00		
6	2.383	F.V dyer druri	m2	5.00		
7	3.375	F,V dritare duralumini	m2	2.00		
8	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x	m2	45.00		
9	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla marsejeze	m2	60.00		
10	An 1	Tavan rapote	ml	45.00		
		Instalime hidraulike	cope	1.00		
		Instalime elektrike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise

PREVENTIVI I PUNIMEVE

OBJEKTI: Rikonstruksion I banesës ekzistuese 1 kat Ramiz Shimo(Stefano)

VENDNDODHJA: Fshati Pashalli, Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefta
1	2.310	Suvatim muri	m2	130.00		
2	2.331	Suva fasade e zakonshme	m2	120.00		
3	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla marsejeze	m2	112.00		
4	An 1	Tavan rapote	m2	60.00		
5	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30 cm	m2	60.00		
		Instalime hidraulike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

PREVENTIVI I PUNIMEVE

OBJEKTI: Rikonstrukcion I banesës ekzistuese 1 kat Sulo Vrapit

VENDNDODHJA: Fshati Drenovice, Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefte
5	2.310	Suvatim muri	m2	115.00		
6	2.331	Suva fasade e zakonshme	m2	100.00		
10	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla marsejeze	m2	91.00		
11	An 1	Tavan rapote	m2	65.00		
		Instalime Hidraulike	cope	1.00		
	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30	m2	65.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

PREVENTIVI I PUNIMEVE

OBJEKTI:Rikonstruksion I plote ne banesen e Zaide Dhembo

VENDNDODHJA: Fshati Bistrovica , Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefta
1	2.121/1	Breza beton arme m-250	m3	1.00		
2	2.166	F.V hekur betoni deri Ø10	ton	0.08		
3	2.167	F.v hekur betoni deri mbi Ø10	ton	0.30		
4	2.310	Suvatim muri	m2	50.00		
5	2.331	Suva fasade e zakonshme	m2	30.00		
6	2.383	F.V dyer druri	m2	5.00		
7	3.375	F,V dritare duralumini	m2	2.00		
8	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30 cm	m2	45.00		
9	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla marsejeze	m2	60.00		
10	An 1	Tavan rapote	ml	45.00		
		Instalime hidraulike	cope	1.00		
		Instalime elektrike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

VKM nr. 216, datë 13.04.2023 “Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar

për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim”, te publikuar në portalin qeveritar e-Albania më datë 28.09.2023

Preventivuar nga

Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

PREVENTIVI

OBJEKTI :Punime riparimi ne banesen e Zybe Hyka

VENDNDODHJA: Fshati Kutalli , Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefta
1	2.121/1	Breza beton arme m-250	m3	1.00		
2	2.166	F.V hekur betoni deri Ø10	ton	0.08		
3	2.167	F.v hekur betoni deri mbi Ø10	ton	0.30		
4	2.310	Suvatim muri	m2	40.70		
5	2.331	Suva fasade e zakonshme	m2	40.00		
6	2.383	F.V dyer druri	m2	5.00		
7	3.375	F,V dritare duralumini	m2	2.00		
8	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30	m2	45.00		
9	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla marsejeze	m2	60.00		
10	An 1	Tavan rapote	ml	45.00		
		Instalime hidraulike	cope	1.00		
		Instalime elektrike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj



PREVENTIVI

OBJEKTI :Punime riparimi ne banesen e Rakip Zeka

VENDNDODHJA: Fshati Hinge , Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefte
4	262/3	Shtresë betoni 15cm	m3	5.00		
5	2.52/2	mur guri themel e xokol	m3	4.00		
6	2.121/1	brez beton arme m-250 mbi mur guri	m3	1.40		
7	2.117/1	Kollona rigide b/a	m3	0.75		
8	2.121/1	brez beton arme m-250 mbi mur	m3	1.00		
9	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla vendi	m2	50.00		
10	2.166	F.V hekur betoni ÷ Ø10	ton	0.10		
12	2.70/2	Mur me tulla të lehtësuara dopjo 25cm	m3	30.00		
13	2.310	Suvatim muri me drejtues dhe me krahë	m2	48.00		
	An 1	Tavan rapote	m2	30.00		
		Instalime Hidraulike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

## PREVENTIVI I PUNIMEVE

OBJEKTI: Rikonstrukcion I banesës ekzistuese 1 kat Elmas Vrapit

VENDNDODHJA: Fshati Gorican, Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefte
3	2.310/1	Suvatim muri me drejtues dhe me krah	m2	60.00		
4	An 1	Tavan rapote	ml	48.30		
7	3.375	F.V dritare duralumini	m2	6.00		
9	2.383	F.V dyer të brendëshme	m2	7.00		
10	2.383/2	F.V dyer e jashtme	m2	2.60		
11	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30	m2	48.30		
14	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla vendi	m2	70.70		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

**PREVENTIVI I PUNIMEVE**

OBJEKTI: Rikonstruksion I banesës ekzistuese 1 kat Petraq Dyshniku

VENDNDODHJA: Fshati Vokopole Bashkia Dimal

<b>Nr.</b>	<b>Nr. Anal.</b>	<b>Emërtimi I Punimeve</b>	<b>Njësia</b>	<b>Sasia</b>	<b>Çmimi</b>	<b>Vlefta</b>
1	2.121/1	Breza beton arme m-250	m3	1.20		
2	2.166	F.V hekur betoni deri Ø10	ton	0.079		
3	2.167	F.v hekur betoni deri mbi Ø10	ton	0.30		
4	2.310	Suvatim muri	m2	50.00		
5	2.331	Suva fasade e zakonshme	m2	56.00		
6	2.383	F.V dyer druri	m2	6.00		
7	3.375	F,V dritare duralumini	m2	3.00		
8	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30 cm	m2	40.00		
9	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla marsejeze	m2	60.00		
10	An 1	Tavan rapote	ml	41.00		
		Instalime hidraulike	cope	1.00		
		Instalime elektrike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Ing.Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj

PREVENTIVI

OBJEKTI:Rikonstruksion ne baneses se Zonje Hoxha

VENDNDODHJA: Fshati Drenovice , Bashkia Dimal

Nr.	Nr. Anal.	Emërtimi I Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefte
2	2.166	F.V hekur betoni ÷ Ø10	ton	0.08		
3	2.167	F,V hekur betoni mbi Ø10	ton	0.050		
4	2.121/1	brez beton arme nen cati	m3	1.50		
5	2.310	Suvatim muri me drejtues dhe me kra	m2	30.00		
6	2.331	Suvatim I zkonshëm fasade	m2	30.00		
7	2.375/a	F.V dritare	m2	4.00		
8	2.383/2	F.V dyer të brendëshme	m2	5.00		
9	2.383/2	F.V dyer e jashtme	m2	2.00		
10	2.267/a	Shtresë me pllaka grez porcelanato	m2	50.00		
	2.219	Çati vendi mbuluar me tjegulla vendi	m2	70.70		
11		Instalime hidraulike	cope	1.00		

*Shenim : Preventivat jane punuar sipas cmimeve te miratuara me*

*Vendim i KM nr 629,datë 15.07.2015“ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit*

*dhe të analizave teknike të tyre*

Preventivuar nga  
Redina Malasi

Drejtori  
Gerald Bolani

Miratohet  
Kryetari I bashkise  
Juliana Memaj