



MIRATOHET

BASHKIA KUKËS

VKT Nr. _____ Date ____/____/____

PREVENTIVI I PUNIMEVE

OBJEKTI: REHABILITIMI I KOPSHTIT NR. 3, LAGJJA NR. 5, KUKËS

Nr.	Nr. AN.	Përshkrimi i Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlefte
A - PUNIME STRUKTURE						
1. Punime prishje						
1	2.426/12	Prishje suvatim solete (h < 4 m)	m2	1,404.71		
2	2.426/14	Prishje shtrese h/izolim tarace	m2	226.70		
3	2.426/9	Prishje suvatim i jashtem	m2	1,099.48		
4	2.430	Prishje shtrese lluster-çimento dyshemeje	m2	1,404.71		
5	2.426/11	Prishje suvatim muri i brendshem	m2	3,976.60		
6	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	358.73		
7	2.40.	Transport mbeturinash, nga prishje te brendshme te godines, me krahe	m3	358.73		
8	2.426/3	Prishje shtresa betoni	m3	6.00		
9	2.281/5	Heqje pllakash majolike	m2	371.63		
10	2.281	Heqje pllaka dyshemeje	m2	1,404.71		
11	2.590	Heqje kapuç parapeti ne tarace	m2	40.40		
12	2.208	Heqje kasete shkarkimi ne tarace	copë	9.00		
13	2.208/1	Heqje ulluk shkarkimi plastik vertikal	ml	63.00		
14	2.208/2	Heqje ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingato	ml	80.00		
15	2.184	Heqje zgara hekuri ekzistuese	m2	126.00		
16	2.615	Heqje pajisje hidrosanitare	copë	10.00		
17	2.495/1	Heqje lavamani	copë	10.00		
18	2.501/1	Heqje WC	copë	10.00		
19	2.392	Heqje dritare ekzistuese	m2	237.97		
20	2.391	Heqje dyer ekzistuese	m2	133.86		
21	2.426/1	Prishje mur tulle me pastrim	m3	44.54		
22	2.281/1	Heqje bazamake shkallësh	m2	46.81		
23	2.372	Heqje davancal dritaresh+kapuc parapet ballkoni	m2	87.69		
24	2.430/2	Prishje cati ekzistuese me tjegulla	m2	487.00		
		Shuma 1				
2. Punime për përforcim murature						
1	Ana-13/3.761/2	Veshje me shortkrit 5 cm (C 30/37)	m ²	4,408.73		
2	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm (per shortkritin)	ton	24.38		
3	Ana - 15	Shpime vrimash në muraturë për ankorimin e shufrave Ø8 + ankorim	copë	52,800.00		
4	An	Pastrim dhe lyerja e fijeve te hekurit kunder korrodimit	m2	30.00		
5	An-17	Mbushje me llaç strukturor për riparimin e shtresës mbrojtëse	m2	30.00		
6	An-17	Mbushje fugash me llaç në muraturën mbajtëse	m2	220.44		
7	2.181	Konstruksione metalike te perbera	ton	12.33		
8	2.401	Boje vaji siperfaqe metalike	m2	460.00		
9	2.119/1a	Beton C 20/25 tra themeli	m3	4.83		
10	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm (trarëve themeli)	ton	0.27		
11	2.166/1a	F V hekur betoni periodik Ø > 10 mm (trarëve themeli)	ton	0.23		
12	2.108/1c	Ndetim muri me knauf t=10cm me dy shtresa kunder lageshtires	m2	118.69		
13	2.86	Mur me tulla me 6 vrima, t=12cm h~3m, ll perz M 15	m3	17.38		
14	2.76	Mur tulle me vrima t=20 cm	m3	19.68		
15	2.204	Brez b/a 20/25	m3	1.89		

16	2.119/1a	Trare e arkitrare b/a C20/25 h ~ 4m	m3	2.94		
17	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	0.46		
		Shuma 2				
3. Punime për përforsim me konturim b/arme dhe me elemente metalike						
1	2.574	Trare e arkitrare b/a C25/30 h ~ 4m (konturimi b/arme)	m3	34.27		
2	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm (konturimi b/arme)	ton	0.78		
3	2.166/1a	F V hekur betoni periodik Ø > 10 mm (konturimi b/arme)	ton	1.95		
4	2.181	Konstruksione metalike të përbëra (konturimi metalik)	ton	1.42		
5	2.262/4a	Pllake themeli, trare e bazamente b/a C 20/25	m3	2.30		
6	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm (konturimi b/arme)	ton	0.14		
		Shuma 3				
Shuma A - PUNIME STRUKTURE						
B - PUNIME JOSTRUKTURE						
4. Punime hidroizolimi dhe tarrace/çatie						
1	2.203	Veshje korrnize llamarine xingat	m2	46.86		
2	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120mm	ml	63.00		
3	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	9.00		
4	2.700	Shtrese betoni C 12/15 me zgare hekuri (t=5 cm)	m3	35.93		
5	An+2.200/1	Termoizolim solete 10-20 cm me polisterol kompakt	m2	487.00		
6	2.423/a	Shtrese avullizoluese gjeotekstil (tarace)	m2	487.00		
7	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	487.00		
8	An+2.219	Çati vendi zakonshme HD~8m, mbuluar, tjegulla marseleze (montim)	m2	487.00		
		Shuma 4				
5. Punime shtresash						
1	2.267/b	Shtrese me pllaka grez importi, 40x40cm	m2	474.46		
2	2.324a	Plintuse pllake grez	ml	497.52		
3	2.278	Shtrese polistireni termoizoluese per dhenie pjerrsie ne tarace (mes 10 cm)	m3	22.67		
4	2.276	Shtrese parketi	m2	842.00		
5	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	305.70		
6	2.423/a	Shtrese avullizoluese gjeotekstil (tarace)	m2	226.70		
7	An+2.264	Shtrese lluster çimento 1:2 (4 cm)	m2	1,404.71		
8	2.283	Shtrese stirobetoni	m3	56.19		
9	2.196/c	Hidroizolim me dy shtrese mapej (tualet)	m2	405.81		
10	2.268/a	Shkalle montazhi mermeri	m2	46.81		
11	2.268/a	Davancale dritaresh mermer	m2	75.69		
12	2.273/b	Shtrese pllaka mermeri t=3cm	m2	20.12		
13	2.324/2	Plintuse mermeri h = 10cm	ml	124.40		
14	2.326	Veshje me pllake majolike	m2	320.54		
15	2.273/5	Shtrese pllaka mermeri t = 30 mm (parapet ballkoni)	m ²	12.00		
		Shuma 5				
6. Punime suvatimi dhe bojatisje						
1	2.310/1	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me pompë, llaç perzier M 25	m2	4,059.63		
2	2.300/1	Suva solete h ~ 4 m me drejtues, me pompë	m2	1,404.71		
3	2.358/b	Veshje fasade me polisterol t=8cm + rrjete + suva.	m2	1,099.48		
4	2.358/b/1	Shpatullim me polisterol t=2 cm + rrjete + suva	m2	189.80		
5	2.404	Boje hidroplastike brenda	m2	5,464.34		
6	2.404/1	Boje hidroplastike importi cilesi e l-re jashte	m2	1,099.48		
		Shuma 6				
7. Punime dyer dritare+struktura e dhomes teknike						
1	An-26	Ndarje mur tualeti me panele HPL	m2	71.51		
2	2.375/2a	Dritare d/alumini dyfish xham.	m2	237.97		
3	2.395/2a	F.V dyer d/alumini dopio xham	m2	20.00		
4	2.388/1	V F dyer te brendeshme tamburate te rimesuara	m2	113.86		
5	2.181	Konstruksione metalike të përbëra (konturimi metalik)	ton	0.56		
6	2.401	Boje vaji sip metalike	m2	35.00		
7	2.256/b	Mbulim çatie me panele sandwich	m2	21.60		
		Shuma 7				
8. Instalime elektrike						
1	2.547	Panel i matjes te energjise+Panel kryesor	copë	1.00		
2	2.544+2.545	Panle kryesor	copë	1.00		
3	2.490/f	Kuader plastik 36 mod	copë	1.00		
4	2.490/d	Kuader plastik 12 mod	copë	9.00		
5	2.541	Automat magnetotermik 380V 63A 4P	copë	1.00		
6	2.542	Automat magnetotermik 380V 25A 4P	copë	4.00		

7	2.537	Automat termomanjetik diferencial 3f	copë	5.00		
8	2.490/1c	Automat termomagnetik 220V 20A	copë	45.00		
9	2.561	Llampa sinjalizimi 220V 1.2 W	copë	12.00		
10	2.487	Kuti shperndarese PT7	copë	12.00		
11	2.487	Kuti shperndarese PT3+PT5	copë	18.00		
12	2.481/1	Percjelles PV500 S=1.5mm2	ml	1,620.00		
13	2.481/2	Percjelles PV500 S=2.5mm2	ml	4,100.00		
14	2.481/3	Percjelles PV500 S=4mm2	ml	930.00		
15	E-83	Kabell 3x1.5mm2	ml	2,630.00		
16	E-79	Kabell 5x6mm2 (per furnizimine çillerit)	ml	52.00		
17	2.500.	Percjelles Cu S= 16 mm2 per tokezim	ml	150.00		
18	E-158	Kabell interneti ,kabell optik	ml	970.00		
19	E-93	Kabell televizori koaksial	ml	530.00		
20	E-43	Tub flexibel d=20mm	ml	3,200.00		
21	E-43	Tub flexibel d=16mm	ml	1,600.00		
22	E-42	Tub flexibel d= 25mm	ml	160.00		
23	E-41	Tub flexibel d=32mm	ml	80.00		
24	2.485/1	Celes 1 polar 10A komplet	copë	75.00		
25	2.485/4	Celes 1 polar deviat 10A komplet	copë	6.00		
26	2.487/a	Kuti, suport, kapak 3m	copë	230.00		
27	2.487/b	Kuti suport,kapak 4m	copë	10.00		
28	2.485/d	Priza shuko universale	copë	230.00		
29	2.485/b	Priza bivalente 220V	copë	230.00		
30	E-97.3	Prize 3f me tokezim komplet	copë	8.00		
31	E-97.2/1	Prize interneti +telefon komplet RJ-45	copë	27.00		
32	E-97.4	Prize televizori	copë	27.00		
33	E-122	Antene televizori universale	copë	1.00		
34	2.486	Portplampa te zakonshme	copë	12.00		
35	2.509	Shirit tokezimi 30x 3mm(bashk me aksesoret)	ml	270.00		
36	E-139.1	Shtiza rrufe prites L=1.2m	copë	8.00		
37	2.497	Elektroda tokezimi	copë	16.00		
38	E-164	Central zjarri intelgjent	copë	1.00		
39	E-165	Detektore tymi +nxehtesie	copë	62.00		
40	E-167	Butone emergjence	copë	12.00		
41	2.550.	Sirena alarmi	copë	9.00		
42	E-170	Kabell per sistemin e zjarrit 2x1mm	ml	580.00		
43	E-109	Ndriues LED 18-50W	copë	160.00		
44	E-207	Ndriçues dekorativ H=2.5m 150W	copë	16.00		
45	E-111	Ndriçues emergjence me logon EXIT	copë	14.00		
46	3.176	Pusetat plastike 30x30x30cm	copë	18.00		
			Shuma 8			

1 - Sistemi i shperndarjes se ujit sanitar						
1	2.488	F V rezervuari zingato 5000 litra	copë	3.00		
2	4.08-M	V. Pompe per sistemin e ujit sanitar: Q=2x3.5 m3/h, H=45 m.	copë	1.00		
3	Ana-11	F.V Mates per sasin e ujit, kundralvul, filter dhe saraçeneska. Me diameter DN 32	copë	1.00		
4	Ana-232	F.V Saracineska, rakorderi (manikota, buketona)	komplet	3.00		
5	2.491/a	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20mm, Pn 16	ml	130.00		
6	2.491/b	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=25mm, Pn 16	ml	25.00		
7	2.491/c	F.v. Tuba e rakorder ujsjelli PPR d =32mm ,Pn 16	ml	50.00		
8	2.491/d	F.v. Tuba e rakorder ujsjelli PPR d =40mm ,Pn 16	ml	30.00		
9	2.535/a	Termoizolim tubi Ø 1/2" me armofleks (d22x9)	ml	30.00		
10	Ana-233	F.V Saracineska me leve 11/4"	copë	5.00		
11	Ana-14	F.V Kundralvul 11/4"	copë	1.00		
12	Ana-9	F.V Filtra Ø 1/2 "	copë	81.00		
13	Ana-101	F.V Tub flexibel Ø 1/2 "	copë	107.00		
14	2.494/2	F.V Saracineska 1"	copë	3.00		
15	2.494	F.V saracineska bronzi Ø 1/2 " = 15 mm	copë	13.00		
16	2.217	F.V. Bojler 10 lit	copë	13.00		
17	2.495	F.V Lavamane	copë	40.00		
18	2.501	F.V Wc	copë	40.00		
19	Ana-16	F.V. Galixhanti mekanik 1"	copë	3.00		
20	4. 167/12	F.V. kundralvul dhe valvul sigurie	copë	13.00		
			Shuma 1			
2 - Sistemi i furnizimit me uje per dhomen teknike						
1	Ana-1	F.V Tub multistrat I patermoizoluar Ø26	copë	120.00		

2	Analize	F.V Rakorderi per lidhje	komplet	1.00			
						Shuma 2	
		3 - Shkarkimi i ujerave te zeza te brendshem dhe te jashtem					
1	Ana-2	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi HDPE d=160mm (kanalizimet jashte godines)	ml	60.00			
2	2.491/1h	F.V Tuba ujesjellesi PP d=110mm	ml	145.00			
3	2.491/1e	F.V Tuba ujesjellesi PP d=50mm	ml	140.00			
4	2.341	F.V Pusete shkarkimi 30 x 30, h = 100 cm	copë	5.00			
5	Ana-2.515	F.V Pilete dyshemeje Ø 110	copë	14.00			
6	Ana-3	F.V. Elemente Fiksues	kg	60.00			
7	Ana-4	F.V. Fasheta metalike	copë	100.00			
						Shuma 3	
		4 - Shkarkimi i shkarkimit te ujerave te bardha					
1	Ana-5	F.V Pileta terrace PE/ABS me kapak tip rrjete konike	copë	6.00			
2	2.491/1h	F.V Tuba PP Ø110	ml	70.00			
3	Ana-4	F.V. Fasheta metalike	copë	55.00			
						Shuma 4	
						Shuma 9	
		10. Sistemi MNZ - Materiale Instalimi, sinjalistika dhe kodi indeksimit					
1	2.492	F.V Tub xingato dhe rakorderi 2" (78 ml)	kg	355.60			
2	2.492	F.V Tub xingato dhe rakorderi 1 1/2"(20 ml)	kg	79.80			
3	Ana-4	F.V. Fasheta metalike	copë	80.00			
4	Ana-6	F.V Fikse zjarri me pluhur, destinacioni edhe per mbrojtjen e paisjeve elektrike ne ndertes. Tip bombel (e levizshem). Klasa e zjarrit 55A-233BC, kapaciteti normal 6 kg.	copë	11.00			
5	2.510.	F.V Hidrante Zjarri Ø 1 1/2 ", L = 25 m	copë	9.00			
6	4.08-M	Montim Grup pompash Q 2x10m3/ore H 45m I kompletuar me grupin elektronik dhe aksesoret perkates	copë	1.00			
7	Ana-7	F.V Grup saracineskash Ø 2 " dhe rakorderi per lidhjen e grupit te hidrantit me linjen kryesore te furnizimit	copë	6.00			
8	2.494/4	F.V Saracineska me 1 1/2"	cop	9.00			
9	4.128/2	F.V Valvola moskthimi celiku me , Pn deri 25 bar, 2"	copë	2.00			
10	Analize	F.V. Koke lidhese ne zorren me zjarrfikseve	copë	1.00			
11	Analize	Venia ne prove e sistemit	komplet	1.00			
12	Ana-8	F.V Tabele sinjalistike - Hidrant Zjarri	copë	10.00			
13	Ana-8	F.V Tabele sinjalistike - Fikse zjarri me pluhur 6 kg	copë	10.00			
14	Ana-8	F.V Tabele sinjalistike - Drejtim I daljes se emergjences	copë	22.00			
						Shuma 10	
		11. Sistemi i Ngrohjes - Sistemi gaz-gaz me pompe nxehtesie dhe fan coil mural					
1	4.08-M	V Njesi multisplit gaz-gaz. Pompe nxehtesie Inverter. (1x2). Fuqia termike 5.7-5.8 kw. Me dy dalje.	copë	4.00			
2	4.08-M	V Njesi multisplit gaz-gaz. Pompe nxehtesie Inverter. (1x3). Fuqia termike 8.5-8.7 kw. Me tre dalje.	copë	12.00			
3	4.08-M	V Njesi multisplit gaz-gaz. Pompe nxehtesie Inverter. (1x4). Fuqia termike 10.5-11.0 kw. Me kater dalje.	copë	4.00			
4	4.08-M	V Njesi e brendeshme murale. Fuqia termike 2.6-2.6KW	copë	9.00			
5	4.08-M	V Njesi e brendeshme murale Fuqia termike 3.5-3.5KW	copë	14.00			
6	4.08-M	V Njesi e brendeshme murale Fuqia termike 5.2-5.2 KW	copë	18.00			
7	2.494/a	F.V. Tuba cu 6mm	ml	440.00			
8	2.494/a	F.V. Tuba cu 10 mm	ml	320.00			
9	2.494/a	F.V. Tuba cu 12 mm	ml	120.00			
10	2.535/a	Termoizolim tubi Ø 1/2" me armofleks (d22x9)	ml	880.00			
11	Analize	F me Gaz	kg	10.00			
12	2.182	F.V. Konstruksion metalik	kg	0.20			
13	Ana-111	F.V.Kabell	ml	300.00			
14	3.391	F.V. tub shkarkimi	ml	170.00			
						Shuma 11	
						Shuma B - PUNIME JOSTRUKTURE	
		12. Pajisjet					
1	Analize	F. Grup Pompash ujit sanitar:q2x35 H=45m3/h	copë	1.00			
2	Analize	F. Grup pompash Q 2x10m3/ore H 45m I kompletuar me grupin elektronik dhe aksesoret perkates	copë	1.00			
3	Analize	V Njesi multisplit gaz-gaz. Pompe nxehtesie Inverter. (1x2). Fuqia termike 5.7-5.8 kw. Me dy dalje.	copë	4.00			
4	Analize	V Njesi multisplit gaz-gaz. Pompe nxehtesie Inverter. (1x3). Fuqia termike 8.5-8.7 kw. Me tre dalje.	copë	12.00			

5	Analize	V Njesi multisplit gaz-gaz. Pompe nxehtesie Inverter. (1x4). Fuqia termike 10.5-11.0 kw. Me kater dalje.	copë	4.00		
6	Analize	V Njesi e brendeshme murale. Fuqia termike 2.6-2.6KW	copë	9.00		
7	Analize	V Njesi e brendeshme murale Fuqia termike 3.5-3.5KW	copë	14.00		
8	Analize	V Njesi e brendeshme murale Fuqia termike 5.2-5.2 KW	copë	18.00		
		Shuma 12				
		Shuma A - PUNIME STRUKTURORE				
		Shuma B - PUNIME JO-STRUKTURORE				
		Shuma pa TVSH (A + B)				
		Fond Rezerve	3%			
		Shuma me Fond Rezerve pa TVSH				
		TVSH	20%			
		Shuma me TVSH				
		PAJISJE				
		Shuma me Fond Rezerve me TVSH				

Shënime:

Çmimet janë mbështetur kryesisht në manualin e miratuar me VKM, Nr. 216, datë 13.04.2023.

HARTUAR NGA:

B.O.E "NET-GROUP" sh.p.k & "VIANTE KONSTRUKSION" sh.p.k

