

PREVENTIV PUNIMESH						
OBJEKTI : HARTIMIN I PROJEKTEVE TË NDËRHYRJEVE REHABILITUESE – PËRSHTATËSE TË NEVOJSHME AUTORITETI KONTRAKTOR: BASHKIA DURRES						
PALLATI NR 1047 (ARVI), RRUGA TAULANTIA GIS 27498						
Nr	Nr. i Kodit / Analizes	Pershkrimi i Punimeve	Njesia	Sasia	Çmimi (Leke)	Vlera (Leke)
A - PUNIME TE PERFORCIMIT TE GODINES						
A-2 PUNIME BETONI						
1	An-1	Perforcim kolone betonarme	m ³	175.00		
2	An-10	Perforcim soleta betonarme C20/25	m ³	0.00		
	An-2	Perforcim trare betonarme	m ³	0.00		
3	An-3	Mure b/a t = 21-30cm, h ~ 4m C 25/30 (Përfshire punimet te forimit te kollonave dhe trareve ekzistues dhe mbushje e brimave)	m ³	180.50		
5	2.117/1b	Kollona b/a monolite lidhese 20x20 cm C 25/30 h ~ 4m	m ³	25.19		
6	An - 4	Brez b/a monolit 20x15cm C 25/30, h ~ 8 m	m ³	34.70		
		Shuma A-2	Leke			
A-3 PUNIME HEKURI						
1	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6- 10 mm	ton	60.10		
2	2.167	F V hekur betoni periodik Ø > 10 mm	ton	140.64		
		Shuma A-3	Leke			
		SHUMA A (A-1 + A-3)	Leke			
B - PUNIME TE RIKONSTRUKSIONIT TE APARTAMENTEVE TE BANIMIT DHE HAPESIRAVE TE TJERA TE DENTUARA						
B-1 PUNIME PRISHJEJE						
1	2.426/3	Prishje shtresa betoni	m ²	89.23		
2	2.426/4	Prishje soleta b/a, shkalle b/a	m ²	31.75		
3	2.426	Prishje mur tulle pa pastrim	m ²	785.00		
4	An-5	Prishje suva ekzistuese muri	m ²	2,059.64		
5	An-6	Prishje suva ekzistuese tavani	m ²	1,232.36		
6	An-7	Prishje suva ekzistuese fasade	m ²	1,708.80		
7	2.37/5b	Transport materiale ndertimi deri ne 10km	m ³	586.00		
		Shuma B-1	Leke			
B-2 PUNIME BETONI						
1	2.122/1a	Soleta te plota b/a C 20/25 (soleta dhe rampa ne hyrje)	m ³	35.00		
		Shuma B-2	Leke			
B-3 PUNIME HEKURI						
1	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6- 10 mm	ton	3.21		
2	2.167	F V hekur betoni periodik Ø > 10 mm	ton	6.68		
		Shuma B-3	Leke			
B-4 PUNIME MURATURE						
1	2.84	Mur me tulle me 8 vrime, t=10cm, h=3m, llaç perzier M15	m ²	182.13		
2	2.84	Mur me tulle me 8 vrime, t=20cm, h=3m, llaç perzier M15	m ²	143.71		
		Shuma B-4	Leke			
B-5 PUNIME SHITRESASH						
1	2.264	Shtrese lluster cimento 1:2 t = 50 mm	m ²	1,292.32		
2	2.196/c	Hydroizolim ne nyje sanitare me dy shtresa mapej ose ekuivalente	m ²	507.50		
2	2.196/c	Hydroizolim me dy shtresa mapej (Podrumi)	m ²	667.50		
3	2.267/b	Shtrese me pllaka gres importi (ambiente)	m ²	692.32		
4	2.273/5	Shtirim dhe Veshje shkalleve te brendeshme me pllaka mermeri t = 3cm	m ²	224.00		
5	2.324/a	Plintuse pllake grez , h = 10 cm	ml	1,330.65		
		Shuma B-5	Leke			
B-6 PUNIME TAVANI, SUVATIMI DHE VESHJE						
1	AN.01	Veshje fasade me polisterol kompakt jeshil, XPS, >18kg/m2, t=5cm + rrjete + suva, përfshire pikore, kendore dhe aksesore montues	m ²	1,664.00		
2	2.310/1	Suva brenda mur tulle h=4m me pompe, llaç perzier M 25	m ²	2,072.06		
3	2.300/1	Suva solete h ~ 4 m me drejtues, me pompe	m ²	1,434.40		
4	2.326	Veshje me pllaka (nyje sanitare)	m ²	439.60		
		Shuma B-6	Leke			
B-7 PUNIME DRITARE DHE DYER						
1	An- 16	Çmontim - heqje dyer dritare	m ²	1,078.04		
2	An- 17	Montim - dyer te brendeshme	m ²	247.50		
3	An- 18	Montim - dritare d/alumin	m ²	862.50		
4	An- 20	Montim - dyer te blinduara importi	m ²	68.04		
		Shuma B-7	Leke			
B-8 PUNIME BOJATISJE						
1	2.404/1	Lyrje me boje hidroplastike (fasada)	m ²	1,764.00		
2	2.404	Lyrje me boje hidroplastike (muret brenda)	m ²	2,072.06		
3	2.404	Lyrje me boje hidroplastike (tavanet)	m ²	1,434.40		
		Shuma B-8	Leke			
B-9 PUNIME TE TARRACES						
1	2.2	Shtrese lluster cimento 1:2, mm	m ²	614.00		
2	2.197	Hydroizolim me emulsion bitumi dhe 2 shtrese k katrama	m ²	614.00		
3	2.2	Shtrese lluster cimento 1:2, mm mbi hidroizolim	m ²	614.00		
3	2.239/a	Shtrese termoizoluese me polisterol XPS, >18kg/m3, t=10 cm, përfshire aksesore montues	m ²	614.00		
		Shuma B-9	Leke			
B-10 PUNIME RIPARIM ASHENSORI						
1	An	F.V Ashensor me permasa (1.90 m x 1.75 m) 10 kate me kapacitet mbi 450 kg i certifikuar (Garanci 2 Vjet)	cope	1.00		
		Shuma B-10	Leke			
B-11 PUNIME TE INSTALIMEVE ELEKTRIKE DHE MEKANIKE						
INSTALIMET ELEKTRIKE						
1	480/2	F.V tub plastmasi Ø 18 – 21 mm	ml	4,500.00		
2	480/3	F.V tub plastmasi Ø 22 – 26 mm	ml	5,000.00		
3	2.481/1	F.V perçjelles PV-500 Ø 1.5 mm2	ml	10,500.00		
4	2.481/2	F.V perçjelles PV-500 Ø 2.5 mm2	ml	10,000.00		

5	2.481/3	F.V perçjelles PV-500 Ø 4 mm2	ml	1,800.00		
6	2.482/1	F.V perçjelles PPV, Ø 2 x 1.5 mm2	ml	3,000.00		
7	2.483	F.V Çelesa e priza 10 A	cope	360.00		
8	2.485	F.V Çelesa e priza 10 A me nullifikim	cope	750.00		
9	2.487	F.V Kutiderivacioni plastike	cope	150.00		
10	2.490/d	F.V Kasete plastike KE me 12 modular (vende)	cope	30.00		
11	2.490/1	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A, dI=0.03A	cope	30.00		
12	2.490/1a	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 10A	cope	30.00		
13	2.490/1b	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A	cope	180.00		
14	2. a-101	Çeles automat termo-elektro magnetik 2P:20A:220V	cope	30.00		
15	2. a-120	Llampe sinjalizimi 220V;1.2w	cope	30.00		
16	An	Priza telefonie	cope	90.00		
17	An	F.V kablë telefoni 2x0.5mm2	ml	1,800.00		
18	An	F.V Kabsell televiziv 75	ml	1,800.00		
19	An	Deviator CAD 12	cope	30.00		
20	An	Priza televizori	cope	90.00		
INSTALIMET MEKANIKE DHE PAJISJET						
Rrjeti i shpërndarjes së ujit sanitar dhe pajisjet						
1	2.491/a	F.V. Tub e rakorderi ujesjellesi PPR d=20mm, PN 16	ml	2,250.00		
2	2.491/b	F.V. Tub e rakorderi ujesjellesi PPR d=25mm, PN 16	ml	270.00		
3	2.491/c	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PP-R , Ø32 X 4.4 mm PN 16	ml	450.00		
4		F.V Elemente ndihmese + rakorderi (reduksion, brage, bryla etj.)	kompl	30.00		
5	2.494/1	F.V. Saracineska bronzi 3/4"	cope	135.00		
6	2.501	F.V Pajisje hidrosanitare WC allafrenga importi	cope	30.00		
7	2.495	F.V Pajisje hidrosanitare Lavaman porcelani importi me mishelator	cope	30.00		
8	2.506	F.V Pajisje hidrosanitare bide me mishelator	cope	30.00		
9	An 149	F.V Pajisje hidrosanitare pjate dushi me mishelator	cope	30.00		
10	An-15	F.V Boiler elektrik 80 Lit	cope	23.00		
6	An-10	F.V. Mini saracineska M/M 1/2 - 1/2	cope	495.00		
Shkarkimet ne planimetri te WC-ve						
1	An	F.V Tubo shkarkimi PP d110	ml	135.00		
2	An	F.V Tubo shkarkimi PP d50	ml	1,350.00		
3	2.515	F.V Pilete dyshejeje d50	cope	90.00		
4	An	F.V Tapa pastrimi Ø 110 mm	cope	90.00		
5		F.V Elemente ndihmese + rakorderi (reduksion, brage, bryla etj.)	kompl	45.00		
Kolonat e shkarkimeve dhe ventilimeve						
1	An	F.V Tubo shkarkimi PP d75	ml	426		
2	An	F.V Tubo shkarkimi PP d110 kollone shkarkimi	ml	405.00		
3	An	F.V Tubo shkarkimi PP d110 kollone ventilimi	ml	510.00		
4		F.V Elemente ndihmese + rakorderi (reduksion, brage, bryla etj.)	kompl	35.00		
Shuma B-11			Leke			
SHUMA B (B-1 + B-11)			Leke			
KAP. PERMBLEDHJE						
OBJEKTI : HARTIMIN I PROJEKTEVE TË NDRËHYRJEVE REHABILITUESE – PËRSHTATËSE TË NEVOJSHME						
PALLATI NR 1047 (ARVI), RRUGA TAULANTIA GIS 27498						
A	PUNIME TE PERFORCIMIT TE GODINES					
B	PUNIME TE RIKONSTRUKSIONIT TE APARTAMENTEVE TE BANIMIT DHE HAPESIRAVE TE TJERA TE DEMITUARA					
				SHUMA - A+B (LEKE)		

Preventivi është hartuar në bazë të çmimeve të Manualit Zyrtar të Ndërtimit Nr. 629 Date 15.07.2015 . Për zërat e punimeve që kanë çmime jashtë këtij manuali

Pergatiti Ing Dhimiter Papa

Dhimitri
Papa

Digitally signed by
Dhimitri Papa
Date: 2024.06.10