



BASHKIA KAMËZ

Seriali: 0241B0A3-5A29-4F4E-BD6B-EBEDD317784

Projektuesi: Bashkia Kamez
Objekti: Rikonstruksion i ambienteve te brendshme te Pallatit te Kultures "Artan Cuku"

Data: 19-11-2025

PREVENTIV PUNIMESH

NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI PA TVSH	VLEFTA PA TVSH
		1. PUNIME SHITESH 2				
1	2.281	Heqje pllaka dyshemeje	m2	160		
2	2.283	Shtrese stirobetoni	m3	11		
3	2.267/ 1	Shtrese me pllaka porcelanat	m2	230		
4	2.276	Shtrese parketi	m2	55		
5	2.281/ 5	Heqje pllakash majolike	m2	360		
6	2.562	Heqje shtrese parketi ekzistues	m2	500		
7	2.263	Heqje dysheme druri (binare druri + derrase + parket)	m2	400		
8	2.281/ 1	Heqje bazamake shkallesh	m2	210		
9	2.276	Shtrese parketi	m2	290		
10	2.264	Shtrese lluster cemento 1:2	m2	480		
11	2.268	Shkalle montazhi granili	m2	150		
12	2.268a	Shkalle montazhi mermeri	m2	15		
		SHUMA 1:				
		2. PUNIME DHEU				
13	2.37/5 b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	256		
		SHUMA 2:				
		3. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI				
14	2.297/ b	Tavan i varur me pllaka gipsi 60x60cm	m2	690		
15	2.326	Veshje me plake majolike	m2	280		
16	2.324b	Plintuse grez h = 10 cm	ml	80		
17	2.300	Suva solete ~ 4 m me drejtues, me krah	m2	190		
18	2.310	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	1020		
19	2.328/ 1	Patinim muri me stuko	m2	760		
20	2.330/ 1	Patinim tavani me stuko	m2	480		
		SHUMA 3:				
		4. PUNIME BOJATISJE				
21	2.404/ 1	Boje hidroplastike cilesi e larte	m2	3050		
22	2.412	Parapet shkalle e ballkone hekur Ø e korimano druri	ton	2.5		
		SHUMA 4:				
		5. PUNIME DYER DRITARE				
23	2.383/ 1	F.V. Dyer te brendeshme druri cilesi e l-re.	m2	35		
24	2.375/ 1	F.V. Dritare d/alumini plastike me dopio xham	m2	6		
25	2.395/ 1	F.V. Dyer d/alumini plastike me dopio xham	m2	60		
26	2.393	Heqje dritare duralumini plastike dogjo xham	m2	20		
27	2.391	Heqje dyer ekzistuese	m2	67		
28	2.373/ a	Vetrato xhami i temperuar	m2	50		
		SHUMA 5:				
		6. INSTALIME HIDRO-SANITARE DHE NGROHJE				
29	2.493	F.V. Tub te zeze dhe rakorderi	kg	215		
30	2.493	F.V. Tub te zeze dhe rakorderi	kg.	238		
31	2.491/ b	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 16	ml	5		

32	2.491/d	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=40mm, Pn 16	ml	45		
33	2.494/1	F.V. Saracineska bronzi Ø 3/4 " = 20 mm	copë	18		
34	2.494/2	F.V. Saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm	copë	3		
35	2.501	F.V. WC allafrenga	copë	14		
36	2.495	F.V. Lavaman porcelani	copë	19		
37	2.492	F.V. Tub xingato dhe rakorderi > 1 "	kg	310		
38	2.493	F.V. Tub te zeze dhe rakorderi	kg	237		
39	2.494/6	F.V. Saracineska bronzi Ø 2 1/2 " = 70 mm	copë	2		
40	2.494/5	F.V. Saracineska bronzi Ø 2 " = 50 mm	copë	10		
41	2.494/3	F.V. Saracineska bronzi Ø 1 1/4 " = 32 mm	copë	3		
42	2.492	F.V. Tub xingato dhe rakorderi > 1 "	kg	251		
43	2.493	F.V. Tub te zeze dhe rakorderi	kg	473		
44	2.491/c	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~32mm, Pn 16	ml	130		
45	2.491/f	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=63mm, Pn 16	ml	38		
46	2.217	F.V. Bolier 12 liter, uje te ngrohete sanitar	copë	6		
47	2.215	F.V. Bolier 80 liter, uje te ngrohete	copë	2		
48	2.494	F.V. Saracineska bronzi Ø 1/2 " = 15 mm	copë	70		
49	2.493	F.V. Tub te zeze dhe rakorderi	kg	200		
50	2.493	F.V. Tub te zeze dhe rakorderi	kg	3345		
51	2.520	F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 110	ml	376		
52	2.522	F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 170	ml	9		
53	2.515	F.V. Pilete dyshemeje Ø 50	copë	17		
54	2.521	F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 140	ml	15		
55	2.519	F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 90	ml	166		
		SHUMA 6:				
		7. PRISHJE				
56	2.426/1	Prishje mur tulle me pastrim	m3	36		
57	2.426/12	Prishje suvatim solete (h<4m)	m2	340		
58	2.426/11	Prishje suvatim muri i brendshem	m2	2150		
		SHUMA 7:				
		8. PUNIME MURATURE TULLE				
59	2.108/1c	Ndetim muri me gips t=10cm me dy shtresa kunder lageshtires	m2	25		
60	2.109	Heqje muri me kartonxhes	m2	150		
61	2.108/1a	Ndetim muri me gips t=10cm me dy shtresa	m2	280		
62	2.96/b	Veshje muri me MDF	m2	75		
63	2.96/a	Veshje muri me moket	m2	110		
		SHUMA 8:				
		9. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE				
64	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	480		
		SHUMA 9:				
		10. NENSHTRESA DHE SHTRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE				
65	2.276/a	Shtrese parketi laminat	m2	145		
		SHUMA 10:				
		11. INSTALIME PER NDRICIM				
66	2.485/d	F.V. Priza shuko universal	copë	40		
67	2.483	F.V. Çelesa e priza-10 A	copë	15		
68	2.469	F.V. Ndricues tip spot me llampa fluoreshente,2x18w	copë	44		
		SHUMA 11:				
		12. ANALIZA JASHTE LISTE				
69	AnAn.1	Cmontim karrige	copë	308		
70	AnAn.2	Shtirim dysheme material akustik PVC+PET(Salla)	m2	580		
71	AnAn.3	Tavan gipsi akustik(salla)	m2	420		
72	AnAn.4	Veshje muri me panele dekorative(salla)	m2	105		
73	AnAn.5	Dekoracion muri me flete MDF 5mm	m2	85		
74	AnAn.6	Elektroda saldimi	kg	55.6		
75	AnAn.7	F.V tabela drejtim dalje	copë	43		
76	AnAn.8	F.V tabela hidranti	copë	13		
77	AnAn.9	F.V Tabele rigjitje - zbritje shkallësh	copë	19		
78	AnAn.10	F.V tabela buton alarmi	copë	13		

79	AnAn.1 1	F.V table fikse zjarri me pluhur	copë	13		
80	AnAn.1 2	F.V table fikse zjarri me karrel	copë	3		
81	AnAn.1 3	F.V table rrezik tension i larte	copë	1		
82	AnAn.1 4	F.V table ndalim i shuarjes me uje	copë	1		
83	AnAn.1 5	F.V table lidhje me motopompen	copë	1		
84	AnAn.1 6	F.V Valvodeluge per sistemin e sprinklerave DN 100(Ø 4")	copë	1		
85	AnAn.1 7	Tube PEX/al, DN 12 (Ø16 X 2.0) mm, i termoizoluar δ=6mm	ml	162		
86	AnAn.1 8	Tube PEX/al, DN 15 (Ø20 X 3.0) mm, i termoizoluar δ=6mm	ml	23		
87	AnAn.1 9	F.V Rakorderi per montim tubash, elemente mberthyes dhe fiksues (Fasheta, ganxha, upa metalike, prizhoniera, paste ngjitese, brryla, tee, reduksion, etj)	copë	2		
88	AnAn.2 0	Kolektor shperndrares 1", 7x5 dalje 1/2, Set me kasete dhe rakorderi	copë	1		
89	AnAn.2 1	F.V Kolektor shperndrares 3/4", 4x2 dalje 1/2, Set me kasete dhe rakorderi	copë	1		
90	AnAn.2 2	F.V Kolektor shperndrares 3/4"; 5x3 dalje 1/2, Set me kasete dhe rakorderi	copë	1		
91	AnAn.2 3	F.V Elektrovalvol nderprerese DN 50 (Ø 2")	copë	1		
92	AnAn.2 4	Valvol nderprerese DN 125 (Ø5") Pn 16 bar me flanaxha	copë	2		
93	AnAn.2 5	Valvol nderprerese DN 100 (Ø4") Pn 16 bar me flanaxha	copë	3		
94	AnAn.2 6	F.V Valvol moskthimi DN 50 (Ø2") Pn 16 bar	copë	3		
95	AnAn.2 7	F.V Filter DN 50, Ø 2 "	copë	1		
96	AnAn.2 8	Reduktor presioni Ø 2"	copë	1		
97	AnAn.2 9	F.V Xhunto antivibruese DN 125 Ø 5" me flanaxha	copë	2		
98	AnAn.3 0	F.V Xhunto antivibruese DN 100 Ø 4" me flanaxha dhe kon	copë	2		
99	AnAn.3 1	Xhunto antivibruese DN 50 Ø 2"	copë	5		
100	AnAn.3 2	F.V Galexhant mekanik 1 1/2"	copë	1		
101	AnAn.3 3	F.V mates uji 2"	copë	1		
102	AnAn.3 4	F.V Galexhant elektrik	copë	2		
103	AnAn.3 5	Tapa pastrimi Ø 110 mm	copë	14		
104	AnAn.3 6	F.V Valvul Ajrimi Ø 110	copë	1		
105	AnAn.3 7	F.V Rakorderi per montim tubash, elemente mberthyes dhe fiksues (Fasheta, ganxha, upa metalike, prizhoniera, paste ngjitese, brryla, tee, reduksion, etj)	copë	1		
106	AnAn.3 8	F.V Rakorderi per montim tubash, elemente mberthyes dhe fiksues (Fasheta, ganxha, upa metalike, prizhoniera, paste ngjitese, brryla, tee, reduksion, etj)	copë	1		
107	AnAn.3 9	F.V Kapese tubosh (kollare te galvanizuara per tubo PVC)	copë	118		
108	AnAn.4 0	F.V Ventilator banje 150m3/h	copë	15		
109	AnAn.4 1	F.V Grile shiu 25x15 mm	copë	1		
110	AnAn.4 2	F.V Kanale ajri - llamarine zingato δ = (1 ÷ 0.6) mm	kg	2150		
111	AnAn.4 3	F.V Konstruksione metalike per montim kanale ajri, elemente mberthyes dhe fiksues (Fasheta, ganxha, upa metalike, prizhoniera, elemente metalik e zinkuar, brryla, tee, reduksion, etj)	copë	1		
112	AnAn.4 4	Bashkues antivibrues	ml	20		
113	AnAn.4 5	F.V Grila lineare dhenie/ thithje (100 x 60) cm	copë	3		

114	AnAn.4 6	F.V Grila lineare dhenie/ thithje (100 x 15) cm	copë	10		
115	AnAn.4 7	Grila lineare dhenie/ thithje (90 x 15) cm	copë	4		
116	AnAn.4 8	F.V Grila lineare dhenie/ thithje (30 x 15) cm	copë	34		
117	AnAn.4 9	F.V Elemente per montim kanale ajri, elemente mberthyes dhe fiksues (Fasheta, ganxha, upa metalike, prizhoniera,elemente metalik e zinkuar, brryla, tee, reduksion, etj)	copë	1		
118	AnAn.5 0	F.V Kabell FG16OR16 S=5x16mm2	ml	24		
119	AnAn.5 1	F.V Kabell FG16OR16 S=5x10mm2	ml	66		
120	AnAn.5 2	F.V Kabell FG16OR16 S=5x6mm2	ml	150		
121	AnAn.5 3	F.V Kabell FG16OR16 S=5x4mm2	ml	132		
122	AnAn.5 4	F.V Kabell FG16OR16 S=5x2.5mm2	ml	216		
123	AnAn.5 5	F.V Kabell FG16OR16 S=3x2.5mm2	ml	840		
124	AnAn.5 6	F.V Kabell FG16OR16 S=3x1.5mm2	ml	540		
125	AnAn.5 7	F.V Percjelles FS17 S=3(1x1.5)mm2	ml	930		
126	AnAn.5 8	F.V Percjelles FS17 S=3(1x2.5)mm2	ml	611.13		
127	AnAn.5 9	F.V Kuadri Elektrik I Skenes I kompletuar me mbrojtje dhe aksesoret e nevojshem per te ndertuar nje panel konform normave sipas Skemes. Ne cmim perfshihet dhe testimi	copë	1		
128	AnAn.6 0	Kuadri Elektrik K +9.84; I kompletuar me mbrojtje dhe aksesoret e nevojshem per te ndertuar nje panel konform normave sipas Skemes. Ne cmim perfshihet dhe testimi	copë	1		
129	AnAn.6 1	F.V Kanaline metalike e brimezuar 200x75 mm - te kopletuar me te gjitha aksesoret per montim, si vida upa betoni , profile C mbajtese referuar peshes qe do te mbaje kanaline dhe cdo aksesor tjeter per pune te mbaruar	ml	250		
130	AnAn.6 2	F.V Kanaline metalike e brimezuar 100x75 mm - te kopletuar me te gjitha aksesoret per montim, si vida upa betoni , profile C mbajtese referuar peshes qe do te mbaje kanaline dhe cdo aksesor tjeter per pune te mbaruar	ml	70		
131	AnAn.6 3	F.V Tub I ngurte PVC,djegje pa flake dhe emetim gazi, Ø25mm me te gjitha aksesore lidhes ndermjet tyre (si bashkues, bryla 90 grade, ti etje)si dhe aksesoret per montim si grapeta, vida upa Ø6mm etje pune e perfunduar	ml	350		
132	AnAn.6 4	F.V Kuti shperndarese PT 5 per instalim brenda murit, ku perfshihet carja e murit me frez, fiksimi I kutis, mbyshja me llac dhe cdo gje tjeter qe nevoitet per pune te perfunduar	copë	15		
133	AnAn. 65	F.V Kuti shperndarese 100x100mm IP40 per instalim ne kanaline, me te gjitha aksesoret e nevojshem per montim si pjastra metalike, vida dado etje per pune te prfunduar	copë	30		
134	AnAn.6 6	F.V Tub fleksibel Ø=25 mm seria e rende i kompletuar me te gjitha aksesoret per fiksime ne tavan dhe ne faqe gipsi, si fasheta, grapeta vida upa fi 6mm	ml	1300		
135	AnAn.6 7	F.V Tub fleksibel Ø=20 mm seria e rende i kompletuar me te gjitha aksesoret per fiksime ne tavan dhe ne faqe gipsi, si fasheta, grapeta vida upa fi 6mm	ml	700		
136	AnAn.6 8	F.V Suport + kapak 4 modul seria e thjesht e bardhe e kompletuar me te gjitha aksesoret e montimit si vida upa etj	copë	40		
137	AnAn.6 9	Suport + kapak 3 modul seria e thjesht e bardhe	copë	72		
138	AnAn.7 0	F.V Prize Shuko 2P+T 16A IP65	copë	15		
139	AnAn.7 1	F.V Pulsant 1P 10 A , 1 modul, seria e thjeshte e bardhe	copë	12		
140	AnAn.7 2	F.V Detektor Levizje per komandimin e ndricimit	copë	17		

141	AnAn.7 3	Ndricules LED tavanor 60x60,36w	copë	20		
142	AnAn.7 4	F.V ndricues spot ne shine 25W	copë	60		
143	AnAn.7 5	F.V Prozhektor skene 300W	copë	71		
144	AnAn.7 6	F.V Prozhektor skene 500W	copë	7		
145	AnAn.7 7	F.V Ndricules Shirit LED, Fuqia 18 W/m,	ml	325		
146	AnAn.7 8	F.V Ndricules i varur 25W	copë	40		
147	AnAn.7 9	F.V Ndricules mural ne korridore 25W	copë	28		
148	AnAn.8 0	F.V Tabële treguese EXIT e kompletuar me aksesore per montim	copë	15		
149	AnAn.8 1	F.V Sensor muzgu	copë	4		
150	AnAn.8 2	F.V Central Zjarri I Adresueshem . Ne cmim perfshihet konfigurimi dhe testimi i sistemit	copë	1		
151	AnAn.8 3	F.V Detektor optik Tymi I adresueshem me izolator te inkorporura konform EN 54	copë	15		
152	AnAn.8 4	F.V Buton për thirrje manuale I adresueshem konform EN 54, te kompletura me te gjithë aksesoret e montimit si vida upa Ø6mm	copë	3		
153	AnAn.8 5	F.V Sirene e brendshme akustike konform EN 54, te kompletura me te gjithë aksesoret e montimit si vida upa Ø6mm	copë	2		
154	AnAn.8 6	F.V Sirene e jashtme akustike konform EN 54, te kompletura me te gjithë aksesoret e montimit si vida upa Ø6mm	copë	1		
155	AnAn.8 7	F.V Nderfaqje Releje me dy kontakte NC dhe NO konform EN 54, te kompletura me te gjithë aksesoret e montimit si vida upa Ø6mm	copë	1		
156	AnAn.8 8	F.V Bateri 12V 24Ah	copë	1		
157	AnAn.8 9	F.V Bllok ushqyes per sistemin e dedektimit te zjarrit konform EN 54 I monitorueshem per furnizimin e : sirenave, elemneteve fundore qe duhen komanduar, kartave in/out etje sipas nevojave	copë	1		
158	AnAn.9 0	F.V Kabell per sistemin e dedektimit te zjarrit 2x1 mm ² + skermo zjardurues min PH 60 min	ml	500		
159	AnAn.9 1	F.V Kabell me izolim EPR 2x1.5mm ² ,	ml	48.2		
160	AnAn.9 2	F.V Baze per detektorin, te kompletura me te gjithë aksesoret e montimit si vida upa Ø6mm	copë	40		
161	AnAn.9 3	F.V Rack 24 U 60x60 Cm perfshire terminimin e kabllave ne patch panele, testim kolaudim.	copë	1		
162	AnAn.9 4	F.V Switch me 48 porta	copë	1		
163	AnAn.9 5	F.V Mixer Fonie	copë	1		
164	AnAn.9 6	F.V Amplifikator Fonie	copë	1		
165	AnAn.9 7	F.V Bokse Fonie profesional per salla	copë	4		
166	AnAn.9 8	F V Kabell FTP Cat 6	ml	600		
167	AnAn.9 9	F.V Kabell fonie 2x1,5mm ²	ml	45		
168	AnAn.1 00	F.V Kamera IP Dome 720p indoor, min dy streams, lentja do te prcaktohet ne objekt ne varesi te pozicionit dhe fush pamjes qe do te mbuloj. Ne cmim perfshihet konfigurimi dhe testimi	copë	16		
169	AnAn.1 01	F.V NVR e kompletura me te gjithë aksesoret si HDD fisha lidhje, licensa per max 32 kamera, licensat per min dy live views ne te njeten kohe , dy play back ne te njeten kohe. Koha maksimale e ruajtjes se pamjeve min 30 dite. Ne cmim perfshihet konfigurimi dhe testimi	copë	1		
170	AnAn.1 02	F.V Switch profesional 24 porta Ne cmim perfshihet konfigurimi dhe testimi	copë	1		
171	AnAn.1 03	F.V Kabell FTP Cat 6	ml	250		
172	AnAn.1 04	F.V Tub rigid PVC, djegje pa flake dhe emetim gazi. Tip i drejte Ø20 mm	ml	20		

173	AnAn.1 05	Kuadri Elektrik HVAC I kompletuar me mbrojtje dhe aksesoret e nevojshem per te ndertuar nje panel konform normave sipas Skemes. Ne cmim perfshihet dhe testimi	copë	1		
174	AnAn.1 06	Veshje muri me material akustik PVC+PET(Salla)	m2	853		
SHUMA 12:						
13. PAJISJE JASHTË LISTE						
175	Pj	F.V. Roof Top Prurja nominale e ajrit : 20000 m3/h Kapaciteti ngrohes i rekupeuar (per stinen e dimrit) 114.4 kW. Kapaciteti ftohes i rekupeuar (per stinen e veres) eshte 116.9 kW. Fuqia elektrike ne ftohje dhe ngrohje 25/19.4kW/ 3F/400V Presioni 330 Pa / COP 5.9 W/W / EER 4.66 W/W Fuqia e ...	copë	1		
176	Pj	Perde Ballore rezistente ndaj zjarrit, me mekanizem hapje, per hapesire 13mx7.5m	copë	1		
177	Pj	Perde Fondale rezistente ndaj zjarrit, me mekanizem hapje, per hapesire 13mx7.5m	copë	1		
178	Pj	Kuinta Anesore rezistente ndaj zjarrit, dimensione 2mx7.5m	copë	1		
179	Pj	Karige spektatori	copë	308		
180	Pj	F.V Ashensor sipas specifikimeve teknike	copë	1		
SHUMA 13:						
Shuma Analiza						
Fondi Rezervë (3.0%)						
Shuma Analiza + Fondi Rezervë (3.0%)						
Shuma TVSH (20%)						
Shuma me TVSH						
Shuma Pajisje (pa TVSH në shitje)						
Shuma TVSH (për pajisje)						
Shuma Pajisje (me TVSH në shitje)						
Totali						

Preventivuesi: Ing. Denis Prençi



Investitori: BASHKIA KAMËZ

Drejtor i P.I-se: Ing. Ramadan Hysa



**MIRATOI
RAKIP SULI**

KRYETAR

