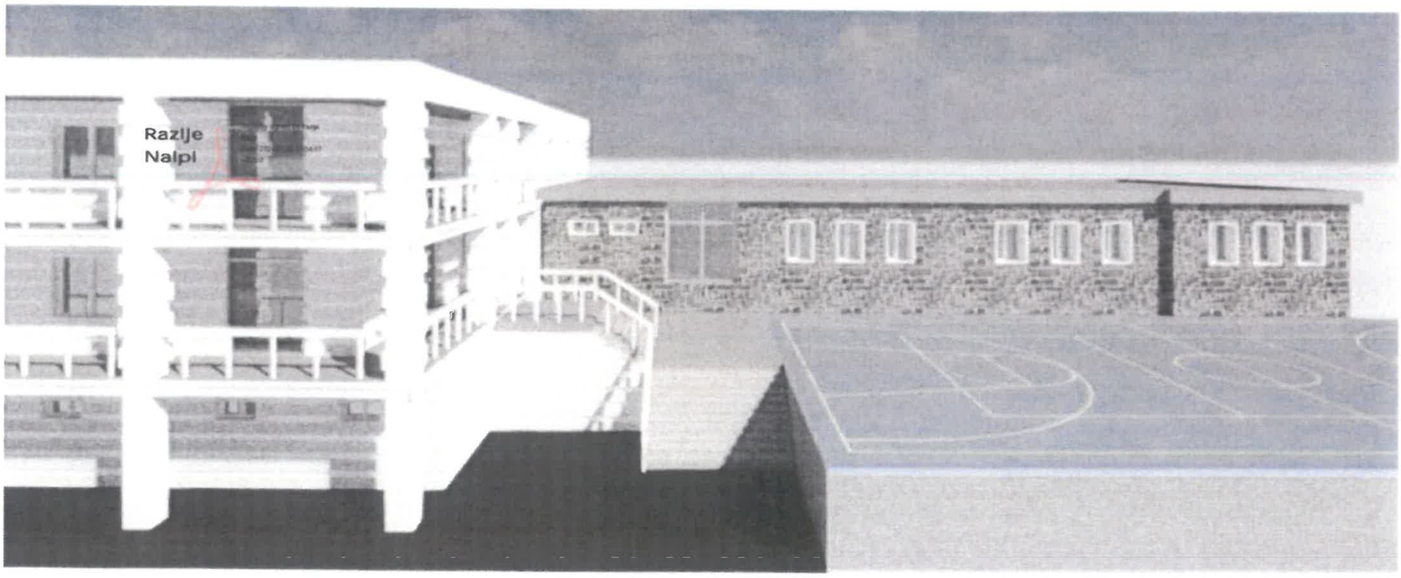
"REAN 95" shpk

RAPORTI TEKNIK
"REHABILITIMI DHE ZGJERIMI I KAPACITETEVE TE SHKOLLES 9-VJECARE FINIQ"



Projektim - Mbikqyrje - Kolaudim
" REAN 95 " Shpk
Konsulence, VN Mjedisor , MNZ

INFORMACION I PERGJITHSHEM

Vendodhja

Finiq, Sarande, Albania

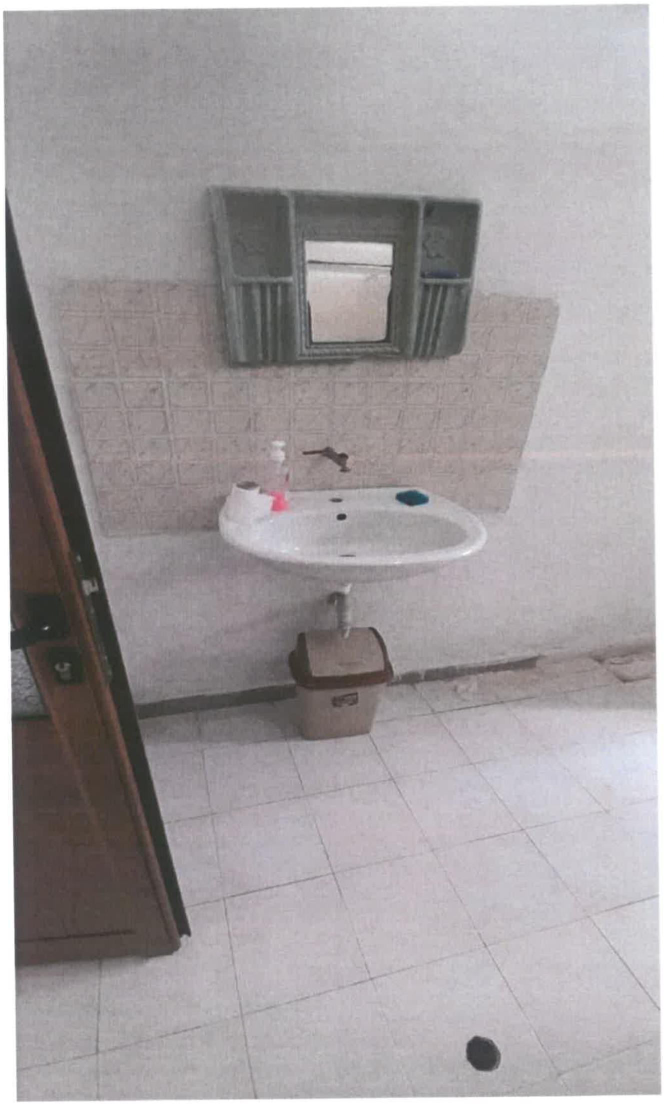
Pershkrimi I pergjithshem

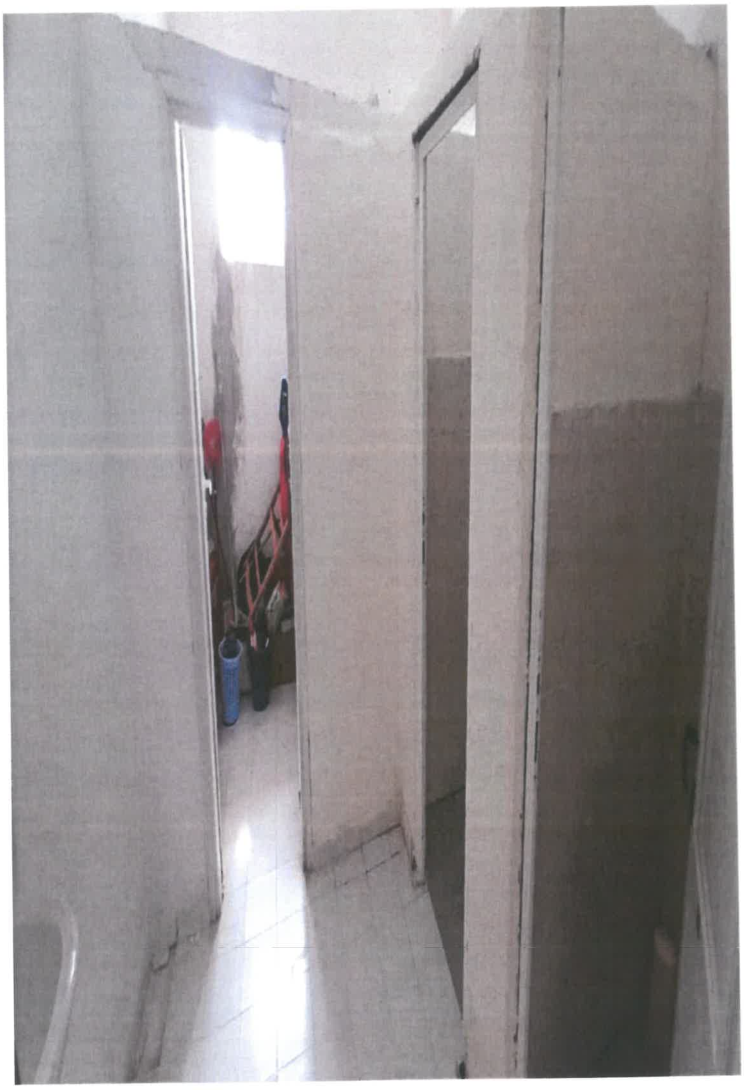
Finiqi eshte nje bashki ne pjesen jugore te Shqiperse me mbi 35,000 banore ku permblidhen 55 fshatra.

Shkolla 9-vjecare ndodhet ne Finiq te Bashkise Finiq, dhe atu mesojne rreth 150 nxenes, por me permiresimin e kushteve dhe zgjerimin e kapaciteteve do te zgjerohen duke bere te mundur akomodimin e mbi 350 nxenesve.

Projektim - Mbikqyrje - Kolaudim
" REAN 95 " Shpk
Konsulence, VN. Mjedisor , MNZ

Foto te Gjendjes Aktuale





Projektim - Mbikqyrje - Kolaudim
" REAN 95 " Shpk
Konsulence MJ Mjedisor , MNZ

Projektim - Mbikqyrje - Kolaudim
" REAN 95 " Shpk
Konsulence, V.N.Mjedisor , MNZ

Pershkrim I gjendjes ekzistuese

Gjendja ekzistuese e objektit na paraqitet me problemet e meposhtme nga inspektimi:

- Demtim I suvase dhe bojes se fasades se jashtme
- Demtim I dyshemese se kateve me disnivele te pllakave dhe formimin e zonave me lageshtire.
- Amortizim I suvase se kalsave dhe ambienteve funksionale dhe dalja jashte funksionit e disa te tjerave (si palestra etj)
- Mosfunksionim te sistemit te ngrohjes ne shkallen 50 %
- Demtim I tavaneve duke perfshire suvan, lageshti te tepert dhe ne disa klasa me rrezik renie.
- Demtim I tualeteve ne dysheme, sistemin e furnizimit me uje dhe ne funksionalitetin e tyre.
- Pjesa e jashtme e shkolles ka disnivele te ndryshme qe lejojne formimin e pellgjeve me uje ne pjesen e oborrit dhe pjesen sportive.
- Demtime te konsiderueshme ne rrjetin e kanalizimeve dhe lokalizimin e ujrave te shiut.

Punimet qe do realizohen

Nisur nga problemet e mesiperme eshte vendosur te kryhet nje projekt qe perfshin:

- Sipas situates aktuale ne pjesen e brendshme te shkolles eshte bere nje rikonstruksion te plote konstruktiv i te gjitha ambjenteve lidhur se pari me rigrupimimin dhe riorganizimin e klasave, shtimin e tualeteve, rrjetit te jashtem dhe sistemimin e oborrit se bashku me hapsirat sportive.
- Riorganizimi I klasave eshte bere ne menyre te tille qe te merret parasysh rritje e numrit te nxenesve per klase dhe akomodimi I studenteve.
- Rikonstruksion I plote I dyshemeve duke perfshire heqjen e pllakave ekzistuesedhe veshja me hidroizolim duke shmangur perseri problemet e lageshtise.
- Shtese objekti me qellim zgjerimin e kapaciteteve ku perfshihen:
- Organizim I katit perdhe perfshin shtimin e infermerise, 3 laboratoret e kimi-biologjise, fizikes dhe informatikes dhe perdorimin e palestres (per vajza dhe djem) si dhe rimodelim I tualeteve sipas planit.
- Ne katin e pare hapsira eshte e organizuar te kete klasa mesimi ,dhomen e psikologut, salla e mesuesve ,sekretaria dhe drejtoria, dhe ambjente ndihmese.
- Ne katin e dyte do futen ne funksion biblioteka, salla multifunksionale dhe dhe ambjentet ndihmese se bashku me administraten e shkolles dhe klasa per mesimdhenie.

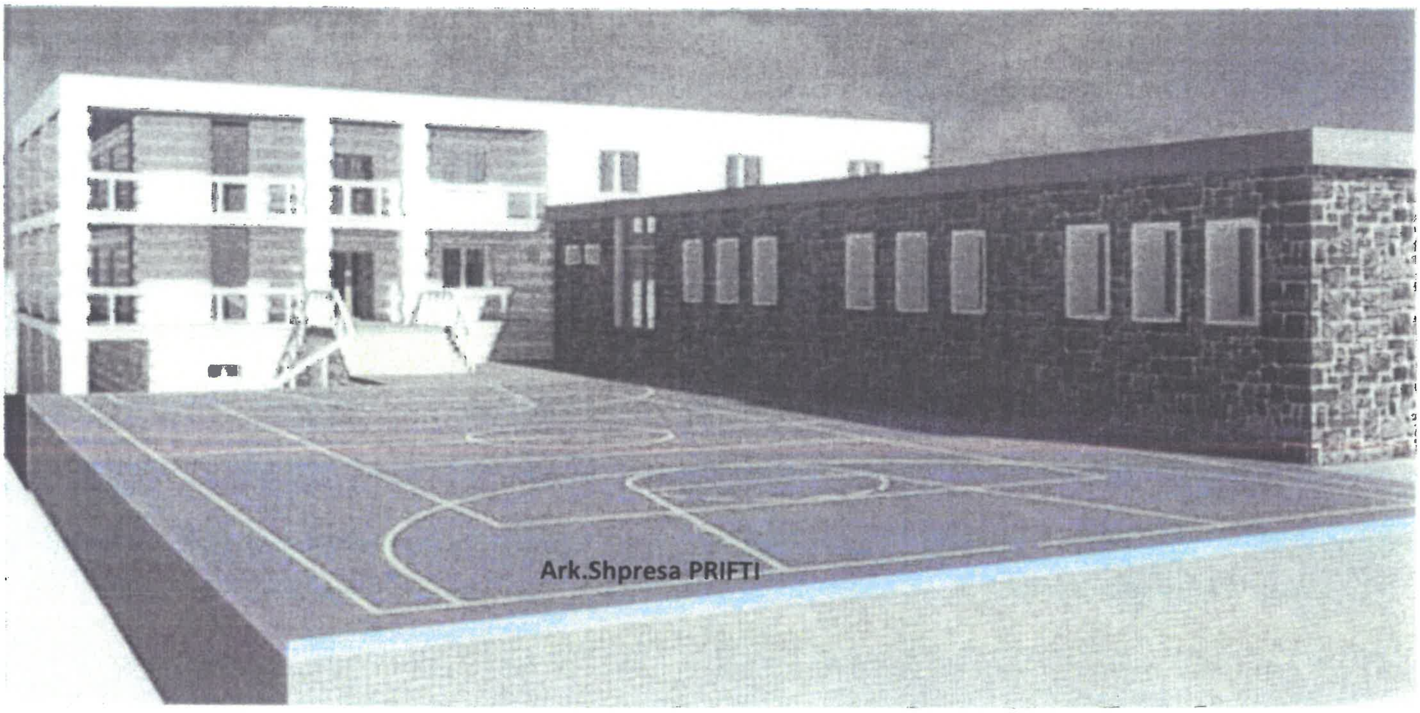
Projektim - Mbikqyrje - Kolaudim
" REAL 95 " Shpk
Konsulence N.Mjedisor , MNZ

- Shkallet do te rivishen nga e para qe nga shtresa e llacit e deri ne shtrim me pllaka mermeri duke u pajisur me korimano ne njeren ane dhe tjetren me mbeshtetese ne murin me lartesi mbi 50 cm.
- Do te shtohen shkallet e emergjences.
- Fasada e jashtme do te vishet me polisterol.
- Sistemim I gjithe rrjetit te ujrave te shiut me ane te zgarave te shiut, tubacioneve, ulluqeve.
- Shtim te tualeteve ne katin e pare dhe riorientim te tualeteve te katit perdhe.
- Rrjeti I ri I sistemit te shkarkimit qe do lidhet me ate ekzistues.
- Sistemit te ri elektrik me ndricim me parametrat e duhura per secilin ambjent.
- Duke pare gjendjen teper amortizuese te ngrohjes kemi bere ngrohjen e re me kaldaje qendrore me lende djegese me gas me eficense me rendiment te larte per konsum me te vogel te energjise.
- Eshte bere gjithashtu dhe termoizolimi I dyshemese ne te dyja kateve, kjo duke bere te mundur shmangien e humbjeve te nxehtesise duke ulur keshtu konsumimin e energjise per ngrohje.
- Dritaret jane mundesuar dritare termike me profile plastike me dopio xham termik me koeficient te ulet te transmetimit te energjis, gjithashtu xhami i jashtem do te jete transparent ne menyre qe te gjithe ambjentet te marrim ndricimin maksimal.

Projektim - Mbikqyrje - Kolaudim
" REAN 95 " Shpk
Konsulence N.Mjedisor , MNZ

Pamjet e Objektit

Duke bere rikonstruksionin e objektit eshte bere I mundur dhe permiresimi I kushteve te ambjenteve sportive.



Pergatiti: "REAN 95" sh.p.k.

Ing. Razije NAIPI

Projektim - Mbikqyrje - Kolaudim
" REAN 95 " Shpk
Konsulence,VN.Mjedisor , MNZ

Ark.Shpresa PRIFTI