

3615
22-08-2024



MIRATOHET
KRYETARI
Z. BESION AJAZI



BASHKIA GRAMSH

RELACION TEKNIK

“ PËRMIRËSIMI I KUSHTEVE TE BANIMIT EKZISTUES TË
SHTRESAVE NË NEVOJË PËR SHTETASIT: ZAIM MEÇI, ARTUR
SARASELI, DIJE TOÇILA, ESMA HIDA, HATIXHE XHARO, HEKUR
ÇARÇIU, SOSE ÇEKREZI, RAPUSH KLLOGJERI, BAJRAM MANKO,
QEMAL BALLA, FASLLI SOLLAKU.”



MIRATOHET
KRYETARI
Z. BESION AJAZI



BASHKIA GRAMSH

RELACION TEKNIK

**“ PËRMIRËSIMI I KUSHTEVE TE BANIMIT EKZISTUES TË
SHTRESAVE NË NEVOJË PËR SHTETASIT: ZAIM MEÇI, ARTUR
SARASELI, DIJE TOÇILA, ESMA HIDA, HATIXHE XHARO, HEKUR
ÇARÇIU, SOSE ÇEKREZI, RAPUSH KLLOGJERI, BAJRAM MANKO,
QEMAL BALLA, FASLLI SOLLAKU.”**

Të Përgjithshme

Ky projekt parashikon rikonstruksionin dhe permisimin e pjesshem te banesave ekzistuese te ____ familjeve, te perqendruar ne territorin e Bashkise Gramsh, konkretisht te Njesive Administrative Pishaj, Poroçan, Kodovjat, Skenderbegas Tunje, Kushove, Lenie.

Per pjesen me te madhe te ketyre banesave, nevoja per financim per rikonstruksionin dhe permisimin e tyre eshte emergjente dhe e madhe.

Projekti yne parashikon kryerjen e punimeve qe banoret nuk mund ti realizojne vetë, siç jane ndertimi i çatave te reja , rikonstruksion te mureve , rikonstruksione te brendshme te suvatimeve, vendosje dyersh, dritaresh, punime elektrike, dhe hidrosanitare.

Ne pergjithesi nderhyrjet parashikojne rehabilitimin e banesave ekzistuese te cilat paraqiten si tepër te amortizuara.

Gjendja aktuale

Banesat ku jetojne keto familje jane objekte te vjetra, nje kateshe dhe ne gjendje shume te amortizuara, te cilat per nga karakteristikat fizike qe paraqesin , perceptimi eshte deri diku i pabanueshem .

Ndertesat jane ne pergjithesi me mure guri me gjeresi 40-50 cm.

Çatite nga inspektimi ne vend nga grupi i punes paraqiten me kapriata druri te mbuluara me rrasa guri, tjengulla vendi teper te amortizuara ose me material te tjera alternative, etenite, leter katrama, plastmas, llamarina etj...

Persa i perket dyerve dhe dritareve ato paraqiten prej lende druri, kompesate ose material plastic te cilat jepen te kalbura nga koha, faktoret atmosferike etj...

Ne lidhje me suvatimet ato jane te veshtira per tu dukur ne menyre vizuale, te cilat kane humbur funksionin e tyre per lageshtise, kushteve te tjere atmosferike.

Te gjitha elementet e çatise dhe tavanet jane teper te amortizuar dhe sipas inspektimit nga grupi i punes, konkluzioni eshte se ato kane nevojte per nderhyrje emergjente.

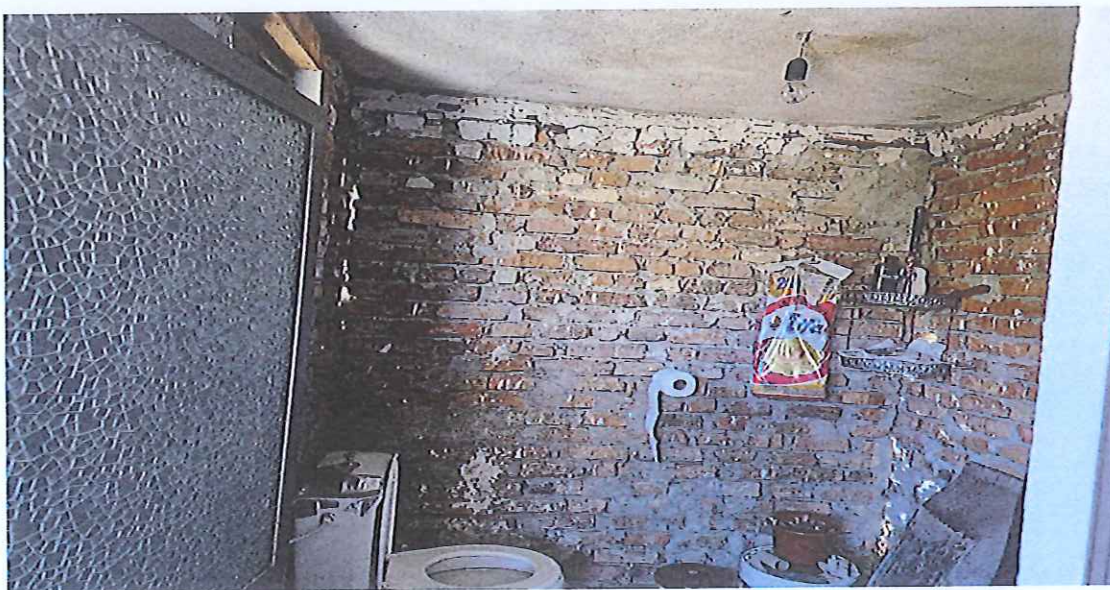
Vizioni

Nepermjet ketij projekti, realizohet rikonstruksioni i 11 banesave duke u siguruar banoreve kushte me te mira, me te kenaqshme per nje jetese sa me dinjitoze. Realizimi i ketij financimi u jep mundesi banoreve qe ne te ardhmen te kryejne ne menyre permanente edhe punime te tjera qe ju duken te nevojshme, te cilat do te cojne ne nje jetese me cilesore. I gjithë ky angazhim qe ka ndermare Bashkia e Gramshit qe nga ngritja e grupit te punes me ing. te Drejtorise se Planifikimit dhe Zhvillimit te Territorit , ngritjen e projekteve te duhura per cdo shtepi qe jane vleresuar me amortizim te theksuar, ka te beje me kapjen e financimit nga thirrjet e shtetit shqiptar, i cili ne fund te zbatimit dhe perfundimit si projekt do te konkludoje ne banesa me nje funksionalitet te plote dhe cilesi dinjitoze per qytetaret.

Detajet pershkruese dhe fotot e gjendjes aktuale te banesave per secilin banor :

1. Esmë Hida, fshati “Gramsh-Fshat”, Njesia Administrative Pishaj

Ky objekt është ndërtim njëkatesh, i ndërtuar para viteve 1990, me konstrukcion mur tulle me llac, por e palidhur me breza, me çati të mbuluar me tjangulla vendi teper të demtuar si dhe tavane me rrase kallami dhe kompesate. Dyshemeja e objektit në fjale është prej betoni dhe paraqitet e demtuar.



2. Dije Toçila, fshati Gramsh-Fshat, Njesia Administrative Pishaj.

Ky objekt eshte ndertim njekatesh, I ndertuar para viteve 1990, me konstrukcion me mur guri me llaç balte, me çati te mbuluar me tjengulla vendi teper te amortizuar si dhe tavane me rrase kallami. Dyshemeja e objektit paraqitet e betonizuar e pa shtruar, kurse dyert dhe dritaret paraqiten me lende druri te cilat jane ne gjendje te kalbur dhe jashte funksionit.

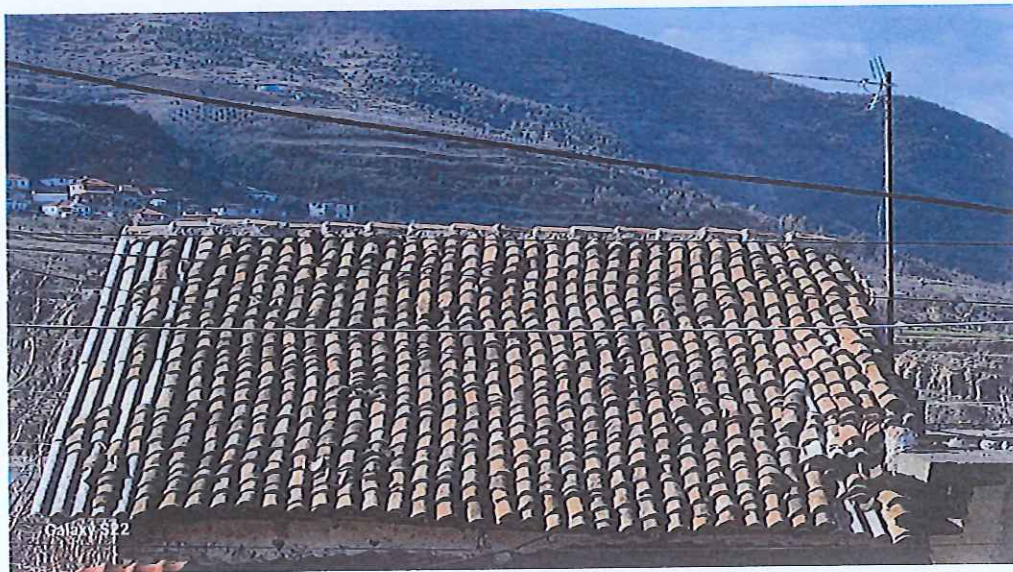
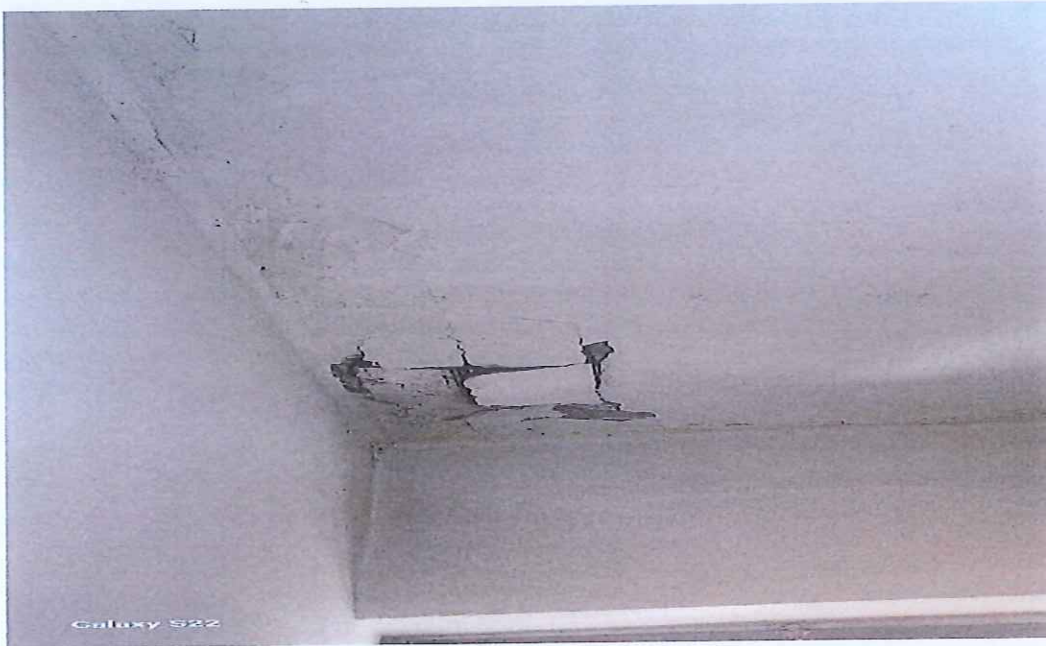




3. Artur Saraseli fshati Trashovicë, Njesia Administrative Pishaj

Ky objekt eshte ndertim njekatesh,I ndertuar para viteve 1990,me konstruksion me mur guri me llaç balte,me çati te mbuluar me tjengulla vendi teper te amortizuar si dhe tavane me rrase kallami. DysHEMEJA e objektit paraqitet e betonizuar e pa shtruar,kurse dyert dhe dritaret paraqiten me lende druri te cilat jane ne gjendje te kalbur dhe jashte funksionit.





4. Bajram Menko, fshati Menkollare, Njesia Administrative Skenderbegas

Ky objekt eshte ndertim dykatesh,I ndertuar para viteve 1990,me konstruksion me mur guri me llaç balte,me çati te mbuluar me tjengulla vendi teper te amortizuar si dhe tavane me rrase kallami. Dyshemeja e objektit paraqitet e betonizuar e pa shtruar,kurse dyert dhe dritaret paraqiten me lende druri te cilat jane ne gjendje te kalbur dhe jashte funksionit.



GUSHT -2024-



5. Faslli Sollaku, fshati Vidhan , Njesia Administrative Skenderbegas

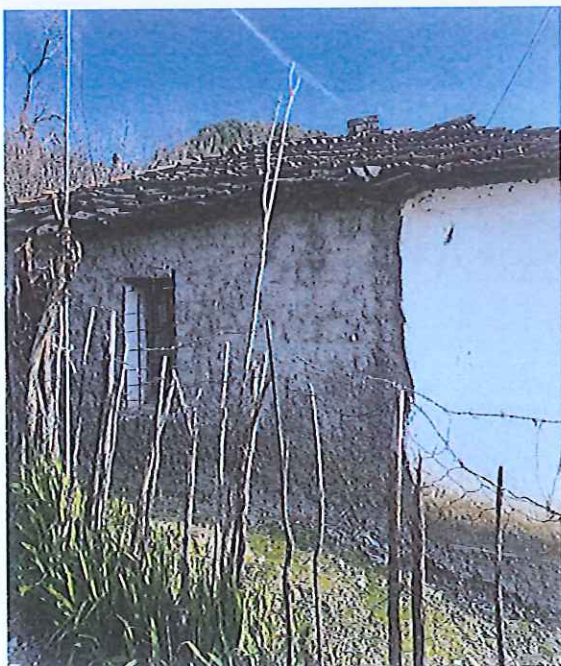
Ky objekt eshte ndertim njekatesh, I ndertuar para viteve 1990, me konstruksion me mur guri me llaç balte, me çati te mbuluar me tjengulla vendi teper te amortizuar si dhe tavane me rrase kallami. Dyshemeja e objektit paraqitet e betonizuar e pa shtruar, kurse dyert dhe dritaret paraqiten me lende druri te cilat jane ne gjendje te kalbur dhe jashte funksionit





6. Hatixhe Xharo, fshati Mashan Njesia Administrative Kodovjat

Ky objekt eshte ndertim njekatesh, I ndertuar para viteve 1990, me konstruksion me mur guri me Ilaç balte, me çati te mbuluar me tjengulla vendi teper te amortizuar si dhe tavane me rrase kallami. DysHEMEJA e objektit paraqitet e betonizuar e pa shtruar, kurse dyert dhe dritaret paraqiten me lende druri te cilat jane ne gjendje te kalbur dhe jashte funksionit

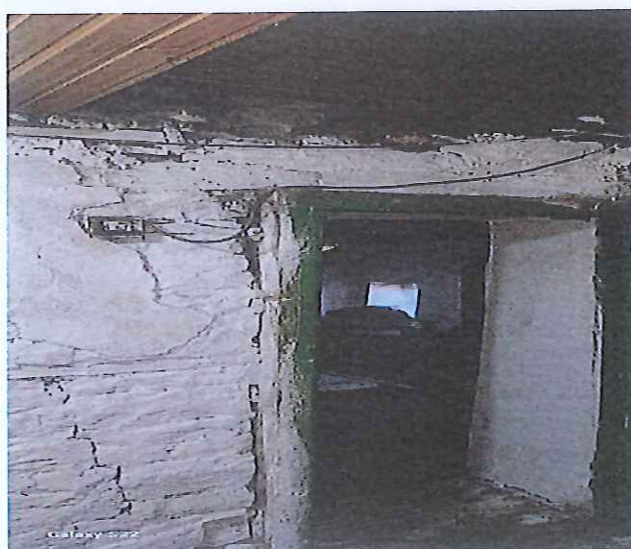
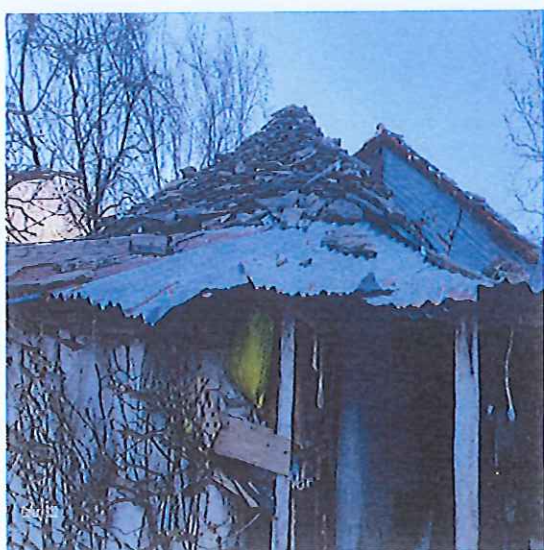




GUSHT -2024-

7. Hekur Çarçiu, fshati Gjere Njesia Administrative Poroçan

Ky objekt është ndërtim njëkatesh, i ndërtuar para viteve 1990, me konstrukcion me mur guri me llaç balte, me çati të mbuluar me tjangulla vendi teper të amortizuar si dhe tavane me rrase kallami. Dyshemeja e objektit paraqitet e betonizuar e pa shtruar, kurse dyert dhe dritaret paraqiten me lende druri të cilat janë në gjendje të kalbur dhe jashtë funksionit





8. Qemal Balla, fshati Harunas, Njesia administrative Skenderbegas

Ky objekt është ndërtim njëkatesh, i ndërtuar para viteve 1990, me konstrukcion me mur guri me llaç balte, me çati të mbuluar me tjangulla vendi tepër të amortizuar si dhe tavane me rrasë kallami. Dyshemeja e objektit paraqitet e betonizuar e pa shtruar, kurse dyert dhe dritaret paraqiten me lende druri të cilat janë në gjendje të kalbur dhe jashtë funksionit.

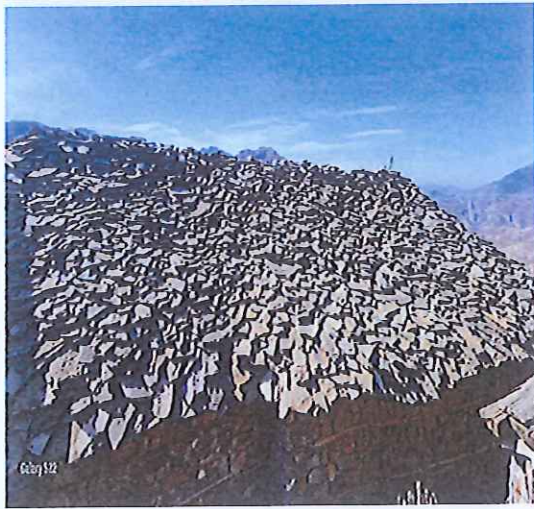




9. Rapush Kllogjeri, fhati Holtas, Njesia Administrative Poroçan

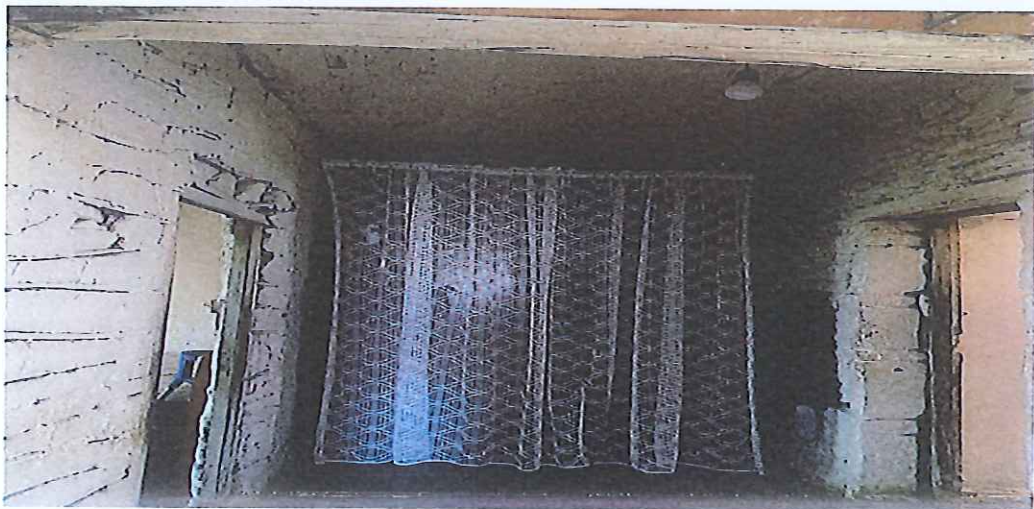
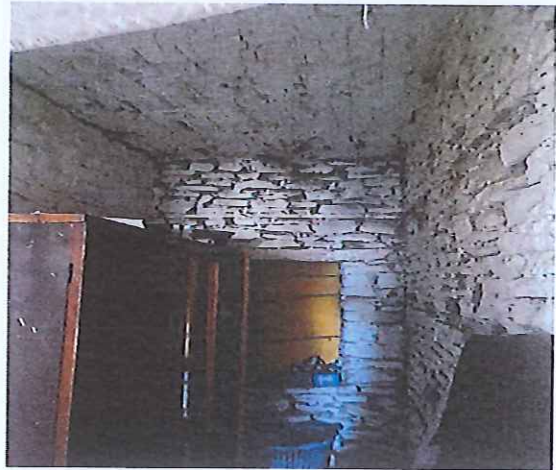
Ky objekt eshte ndertim njekatesh, I ndertuar para viteve 1990, me konstruksion me mur guri me llaç balte, me çati te mbuluar me tjengulla vendi teper te amortizuar si dhe tavane me rrase kallami dhe derrase. Dyshemeja e objektit paraqitet e betonizuar e pa shtruar, kurse dyert dhe dritaret paraqiten me lende druri te cilat jane ne gjendje te kalbur dhe jashte funksionit





10. Sose Çekrezi, fshati Lubinje, Njesia Administrative Tunjë

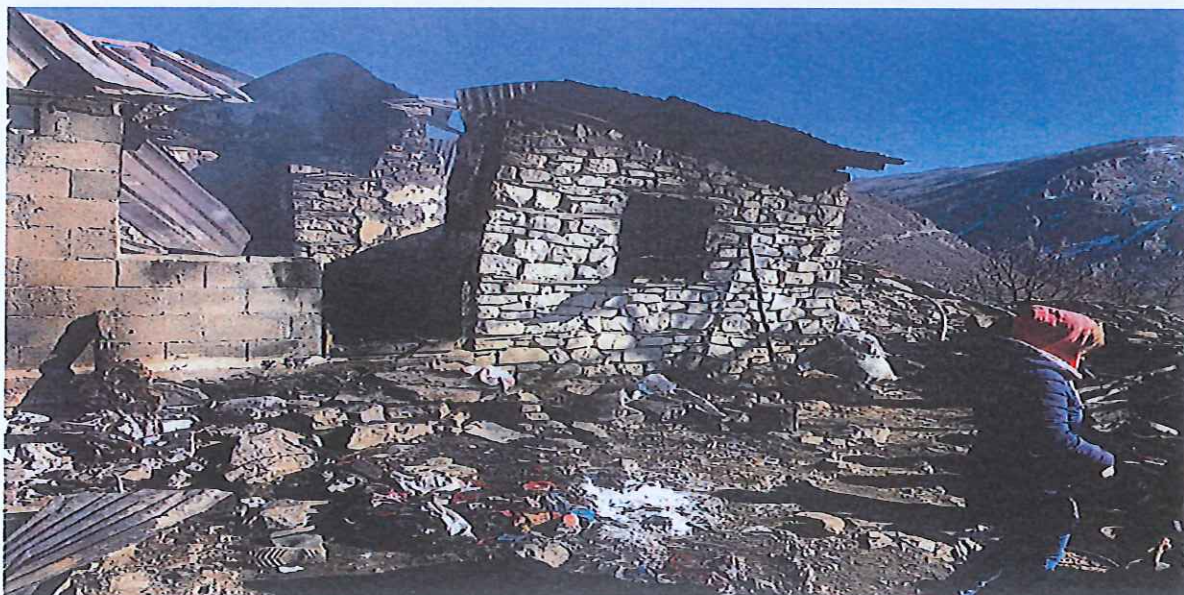
Ky objekt është ndërtim njëkatesh, i ndërtuar para viteve 1990, me konstrukcion me mur guri me llaç balte, me çati të mbuluar me tjangulla vendi teper të amortizuar si dhe tavane me rrase kallami dhe derrase. Dyshemeja e objektit paraqitet e betonizuar e pa shtruar, kurse dyert dhe dritaret paraqiten me lende druri të cilat janë në gjendje të kalbur dhe jashtë funksionit



GUSHT -2024-

11. Zaim Meçi, fshati, fshati Kukur Njesia Administrative Kukur

Ky objekt është ndërtim njëkatesh, i ndërtuar para viteve 1990, me konstrukcion me mur guri me llaç balte, me çati të mbuluar me tjangulla vendi tepër të amortizuar si dhe tavane me rrasë kallami dhe derrase. Dyshemeja e objektit paraqitet e betonizuar e pa shtruar, kurse dyert dhe dritaret paraqiten me lende druri të cilat janë në gjendje të kalbur dhe jashtë funksionit, Në këtë rast duhet përmendur se objekti në fjalë është përfshirë nga flakët dhe këta banorë aktualisht jetojnë në cakra të siguruara nga emergjencat civile.





Punoi :

Ing. Orgent Çoniku

GUSHT -2024-