

SPECIFIKIME TEKNIKE

**Objekti: Përmisimi i banesave ekzistuese për komunitete
te varfëra dhe te pa favorizuar Bashkia Pustec**

PUNIME TE NDRYSHME NE PRISHJEJE

Metoda e prishjes

Puna për prishje do të fillojë vetëm pasi të jenë stakuar energjia elektrike dhe rrjete të tjera të instalimeve ekzistuese të objektit.

Metodat e prishjes së pjesshme, duhet të jenë të tilla që pjesa e strukturës që ka mbetur të sigurojë qëndrueshmërinë e ndërtesës dhe të pjesëve që mbeten.

Kur prishja e ndërtesës ose e elementeve të saj nuk mund të bëhet pa probleme e ndarë nga pjesa e strukturës do të përdoret një metodë pune e përshtatshme. Elementë çeliku dhe struktura betoni të forcuara do të ulen në tokë ose do të prihen për së gjati sipas gjerësisë dhe përmasave në mënyrë që të mos bien. Elementët e drurit mund të hidhen nga lart, vetëm kur ato nuk paraqesin rrezik për pjesën tjetër të stukturës. Kur prishen elementët, duhen marrë masa për të mos rrezikuar elementët e tjerë konstruktive mbajtës, si dhe mos dëmtohen elementët e tjerë. Në përgjithësi, puna e prishjes duhet të fillojë duke hequr sa më shumë ngarkesa të panevojshme, pa ndërhyrë në elementët bazë struktural. Punë të kujdeshme do të bëhen për të hequr ngarkesat kryesore nën kushtet më të vështira.

Siguria në punë

Kontraktori duhet të sigurohet se vendi dhe pajisjet janë :

- a) Të një tipi dhe standarti të përshtatshëm duke iu referuar vendit dhe llojit të punës që do të kryhet
- b) Të siguruar nga një teknik kompetent dhe me ekperience
- c) Të ruajtura në kushte të mira pune gjatë përdorimit

Gjatë punës prishëse të gjithë punëtorët duhet të vishen me veshje të përshtatshme mbrojtëse ose mjete mbrojtëse si: helmata, syze, mbrojtëse, mbrojtëse veshësh dhe bombola frymëmarrjeje.

Prishja e çatise

Shpërbërja e mbulesës së çatisë me tjegulla dhe të armaturës përkatëse prej druri, duke përfshirë trarët e mundshëm, dyshemënë ose paretet (ndërmjetëzat) me dërrasa, armaturën e madhe (e përbërë nga kapriatat, Trarët dhe pjesët e armaturës), pjesët intersektuese, kanalet e ulluqëve horizontalë, ulluqët vertikalë dhe kapset përkatëse metalike që rezultojnë nga heqja brenda ambientit të kantierit, si dhe zgjedhjen, pastrimin si dhe çdo detyrim tjetër për t'i dhënë fund heqjes.

. Heqja e tavanit të çfarëdo natyre, duke përfshirë strukturën mbajtëse, suvanë dhe impiantin elektrik që mund të ekzistojë; duke përfshirë ndër të tjera skelën, spostimin e materialeve që rezultojnë nga heqja brenda ambientit të kantierit, si dhe çdo detyrim tjetër për t'i dhënë plotësisht fund heqjes së tavanit.

Heqja e dyerve dhe dritareve

Heqje dyersh dhe dritarësh, që realizohet para prishjes së murit, duke përfshirë kasën, telajot, etj Sistemimin e materialit që ekziston brenda ambientit të kantierit dhe grumbullimin në një vend të caktuar në kantier.

NDERTIMI I ÇATISE

Ndertimi i çatise e matur horizontalisht do të realizohet me lende druri të sharuar e mbeshetur mbi trare të sharuar dhe të stazhionuar.

Lenda e drurit do të jetë e stazhionuar në mënyrë natyrale ose artificiale, inprenuar me vaj të djegur të pershtatshëm për lenden e drurit.

Makazet e catise do të jenë 5x3 në cdo 33 cm

Permasat e mahive 10x6 cm largësia e tyre cdo 70 cm

Tjegullat do të jenë marseleze të reja importi çilesi e pare, të gozhduara ose të lidhura duke përfshirë lidhjen e ulluqeve horizontale të catise dhe kulmeve duke përdorur llac bastard M-25 të xingato, skelari ose cdo ndryshim tjetër të nevojshëm për ta përfunduar punën.

Në drejtim gjatësor do të vendosen kontroventime me permasa 10x6 cm.

Dalje në çati

Daljet në çati duhet të planifikohen për këto raste:

- Dalje për pastrimin e oxhakëve
- Dalje për heqjen e borës në raste se ajo e rëndon për së tepërmi çatinë dhe e rrezikon mbajtshmërinë e saj.
- Dalje për të bërë ndonjë riparim në çati.

Për objekte me çati duhet paraparë / planifikuar një dalje e sigurtë prej nënçatisë. Kjo dalje duhet të realizohet me anë të një dritareje me permasa 60 cm x 80 cm, e cila duhet të lidhet mirë me mbulesën e çatisë në mënyrë që të mos kemi rrjedhje të ujit.

Dalja në taracë ose në nënçati duhet të ketë dimensionin: max. 80 x 120 cm.

Me rëndësi është që kapaku i daljes në çati t'i plotësojë kërkesat e mbrojtjes kundër zjarrit si dhe kërkesat e koeficientit të ruajtjes të ngrohjes të tij

SUVATIMI I BRENDEHEM

Suvatimi i brendeshëm do të realizohet mbasi të jenë bërë të gjithë instalimet elektrike. Përpara se të suvatohet do të bëhet sprucimi i mureve dhe tavaneve. Për sprucimin sipërfaqja që do të suvatohet të laget mirë me ujë. Sprucimi i mureve dhe i tavaneve do të bëhet me llac cemento të lenget për permiresimin e ngjytjes së suvase dhe rforcimin e sipërfaqes së muratës, duke përfshirë skelat e shërbimit dhe cdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht sprucimin.

Suvatimi me drejtus i realizuar me një shtresë me trashësi 2 cm llac bastard M-25 me përmbajtje rere e lare 0.005 m³, llac gelqere M-1 :2, 0.003 m³, cemento 400, 6.6 kg e ujë i aplikuar me paravendosje të drejtuesve në mure e lemuar me mistri e berdaf, duke përfshirë skelat e shërbimit si dhe cdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht suvatimin.

TAVAN RRJETE TELI+SUVA

Suvatimi i tavanit do të realizohet mbasi të jenë bërë të gjithë instalimet elektrike. Përpara se të suvatohet do të vendoset rrjete teli dopjo të mberthyer me listela pishe pastaj do të bëhet suvatimi i tavaneve. Sprucimi i tavaneve do të bëhet me llac cemento të lenget për permiresimin e ngjytjes së suvase duke përfshirë skelat e shërbimit dhe cdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht suvatimin.

Suvatimi me drejtus i realizuar me një shtresë me trashësi 2 cm llac bastard M-25 me përmbajtje rere e lare 0.005 m³, llac gelqere M-1 :2, 0.003 m³, cemento 400, 6.6 kg e ujë i aplikuar me paravendosje të drejtuesve në mure e lemuar me mistri e berdaf, duke përfshirë skelat e shërbimit si dhe cdo detyrim tjetër për ta përfunduar

TRARE TAVANI TE SHARUAR

Në këtë cmim parashikohet teresia e shpenzimeve që nevojiten për realizimin e 1 m² tavan me trare të sharuar sipas detajit teknik me gjeresi dhe lartësi sipas projektit. Në cmim futet teresia e shpenzimeve për blerjen e materialeve lende pishe e stazhionuar, transportin si dhe vendosjen e vendosjen në vepe sipas projektit. 0 Lenda duhet të jetë e stazhionuar dhe e lyer me bitum.