



MIRATOHET
KRYETARI
Z. BESION AJAZI



BASHKIA GRAMSH

SPECIFIKIM TEKNIK

**“ PËRMIRËSIMI I KUSHTEVE TE BANIMIT EKZISTUES TË
SHTRESAVE NË NEVOJË PËR SHTETASIT: ZAIM MEÇI, ARTUR
SARASELI, DIJE TOÇILA, ESMA HIDA, HATIXHE XHARO, HEKUR
ÇARÇIU, SOSE ÇEKREZI, RAPUSH KLLOGJERI, BAJRAM MANKO,
QEMAL BALLA, FASLLI SOLLAKU.”**

Hyrje

Keto specifikime teknike jane dokument kontraktor hartuar per projektin social "Permisimi I kushteve te banimit ekzistues te shtresave ne nevoje" Bashkia Gramsh. Zerat e renditur ne kete specifikim,perkojne me zerat e preventivuar, mbeshtetur ne projektin e hartuar dhe ne manualin e miratuar me VKM Nr.216,date 13/04/2023 on-line nepermjet e-albania.

Standartet e cilesise se materialeve te perdorura jane ato te shtetit Shqiptar per materialet prodhim vendi dhe ato te vendeve te Bashkimit Europian per materialet e importit. Ne keto raste Administartori I kontrates vec certifikates se origjines mund te kerkoje dhe certifikatat e cilesise dhe te dhenat per perfomancen teknike te artikujve qe do te furnizohen. Standartet e perdorura ne kete specifikim teknik, nuk jane mbeshtetur vetem ne vizatimet e projektit,kushtet teknike te projektimit dhe te zbatimit,por edhe ne manualet ligjore dhe ne dokumentat e tjere ne fuqi,Subjekti I perfshire ne hartimin e ketij rikonstruksioni, ne rast problemi,mund te beje sygjerime,permisime dhe plotesime te ketyre specifikimeve, ne se kerkohet nga ndryshime te mundshme te kategorive te punimeve ose mungesa e detakeve dhe e materialeve.

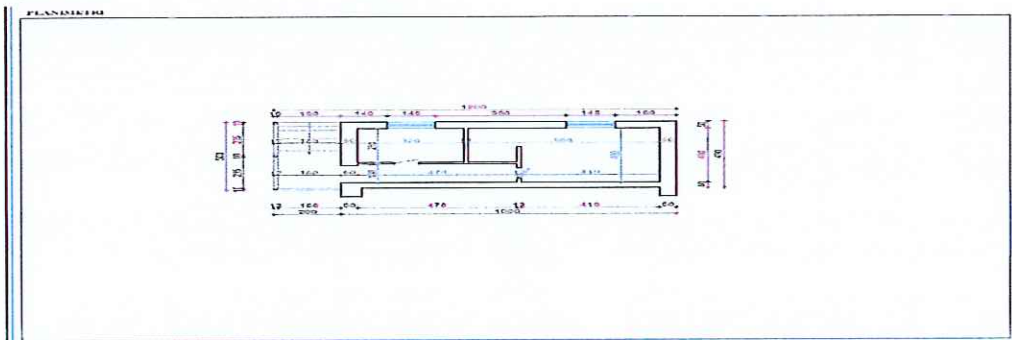
Të Përgjithshme

Paragrafet ne kete kapitull jane plotesuese te detajeve te dhena ne kushtet e Kontrates dhe i sherbejne kontraktorit per fazen e pergatitjes se ofertes dhe supervizorit gjate fazes se zbatimit.

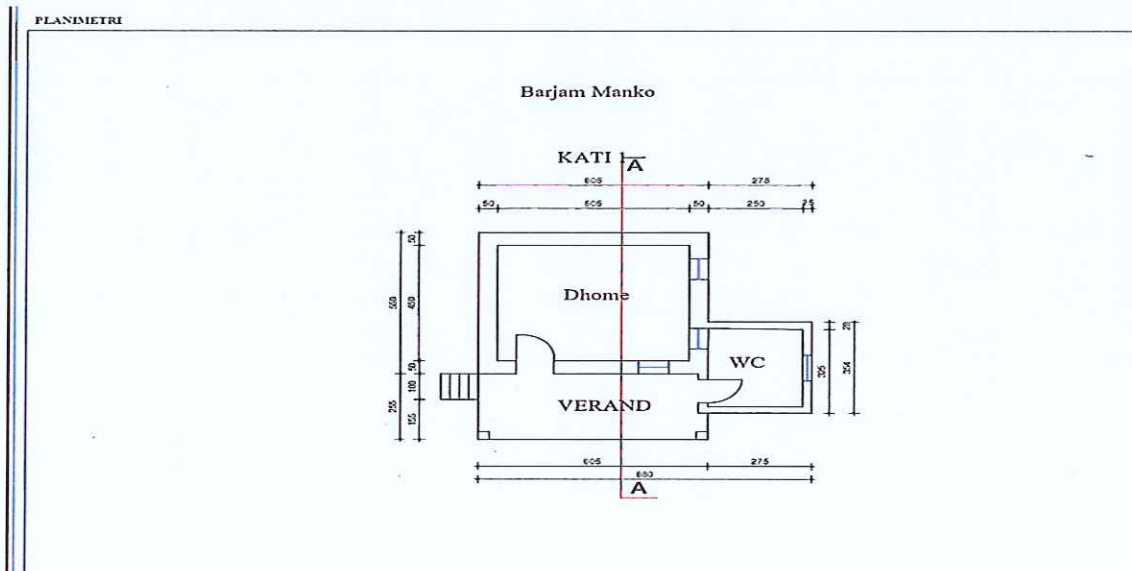
Kontraktori dhe supervizori duhet te kene parasysh qe :

1. Zëvendësimi i materialeve të specifikuara në Dokumentin e Kontratës do të bëhet vetëm me aprovimin e Mbikëqyrësit të Punimeve nëse materiali i propozuar për tu zëvendësuar është i njëjtë ose më i mirë se materialet e specifikuara; ose nëse materialet e specifikuara nuk mund të sillen në sheshin e ndërtimit në kohë për të përfunduar punimet e Kontratës për shkak të kushteve jashte kontrollit të Sipërmarrësit. Që kjo të merret në konsideratë, kërkesa për zëvendësim do të shoqërohet me një dokument dëshmi të cilësisë, në formën e kuotimit të certifikuar dhe të datës së garancisë të dorëzimit nga furnizuesit e të dy materialeve, si të materialit të specifikuar ashtu edhe të atij që propozohet të ndryshohet.
2. Sipërmarrësi do të verifikojë të gjitha dimensionet, sasi të dhe detajet të treguara në Vizatimet, Grafikët, ose të dhëna të tjera dhe Punëdhënësi nuk do të mbajë përgjegjësi për ndonjë mangësi ose mospërputhje të gjetur në to. Mos zbulimi ose korrigjimi i gabimeve ose mospërputhjeve nuk do ta lehtësojë Sipërmarrësin nga përgjegjësia për punë të pakënaqëshme. Sipërmarrësi do të marrë përsipër të gjithë përgjegjësinë në blerjen e llojeve dhe sasive të materialeve dhe pajisjeve të përfshira në punën që duhet bërë sipas Kontratës. Ai nuk do të lejohet të ketë avantazhe nga ndonjë gabim ose mospërputhje, ndërsa një udhëzim i plotë do të jepet nga Punëdhënësi nëse gabime të tilla ose mospërputhje do të zbulohen

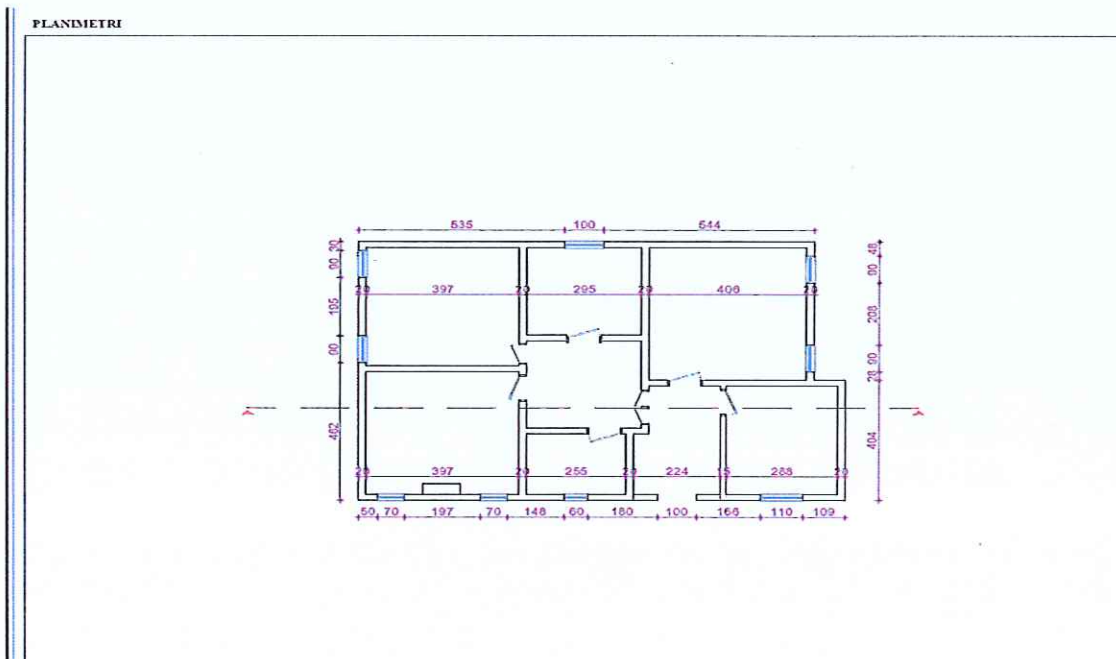
Planimetria e shtetasit Artur Saraseli



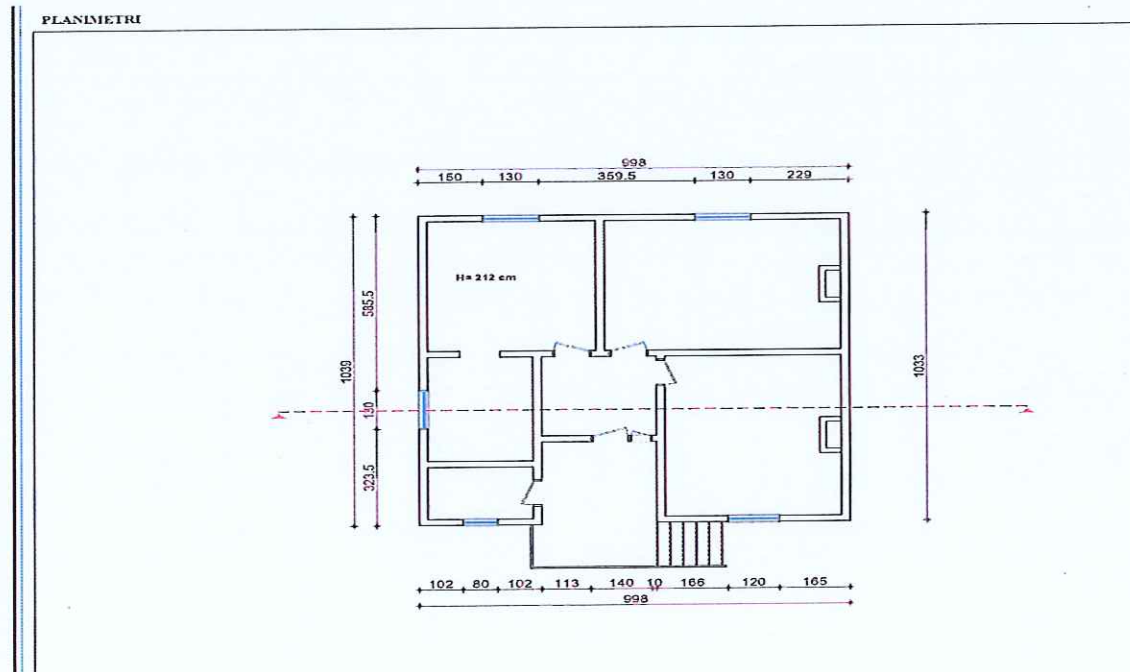
Planimetria e Shtetasit Bajram Menko



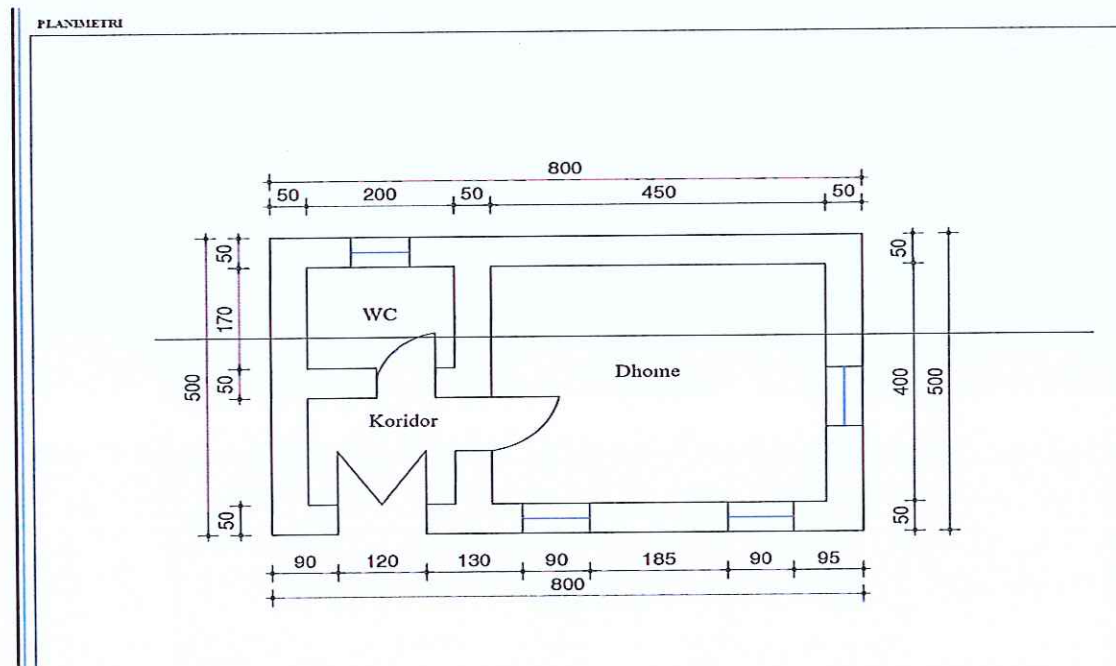
Planimetria e shtetases Diqe Toçila



Planimetria e shtetases Esma Hida

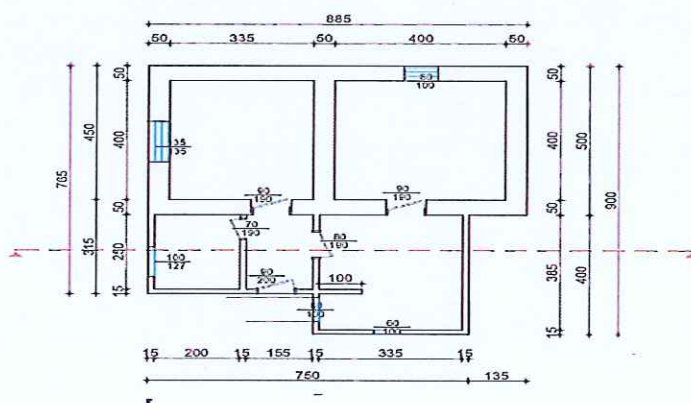


Planimetria e shtetasit Fasli Sollaku



Planimetria e shtetases Hatixhe Xharo

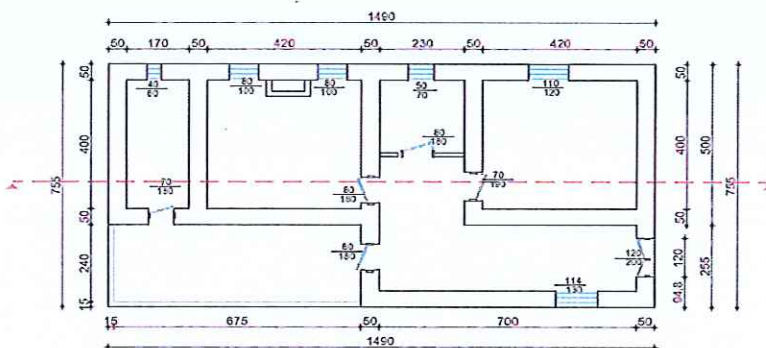
PLANIMETRI



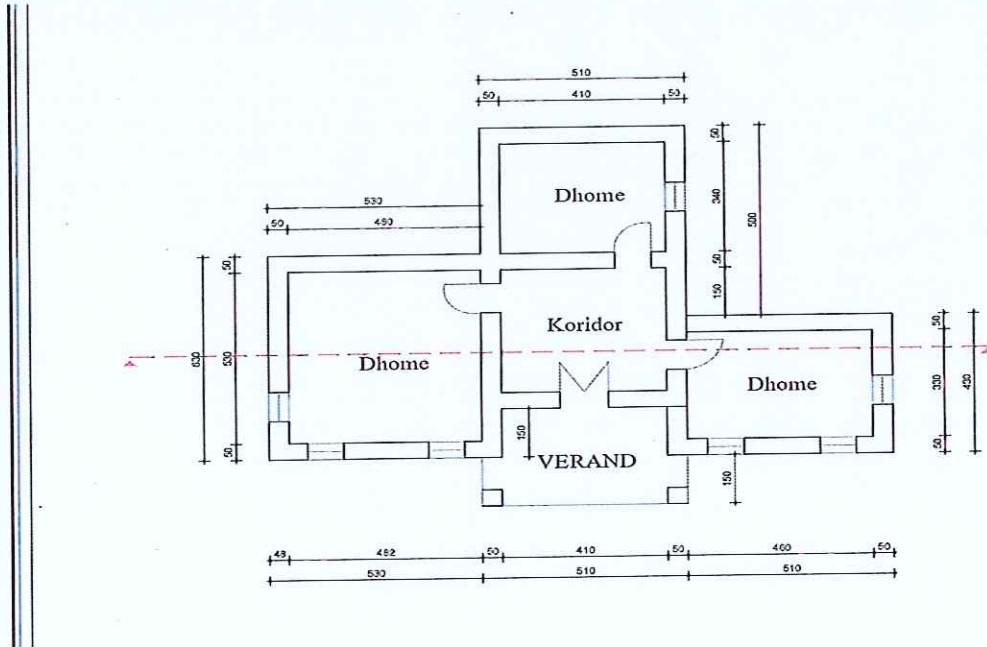
Planimetria e shtetases Hekur Çarçiu

PLANIMETRI

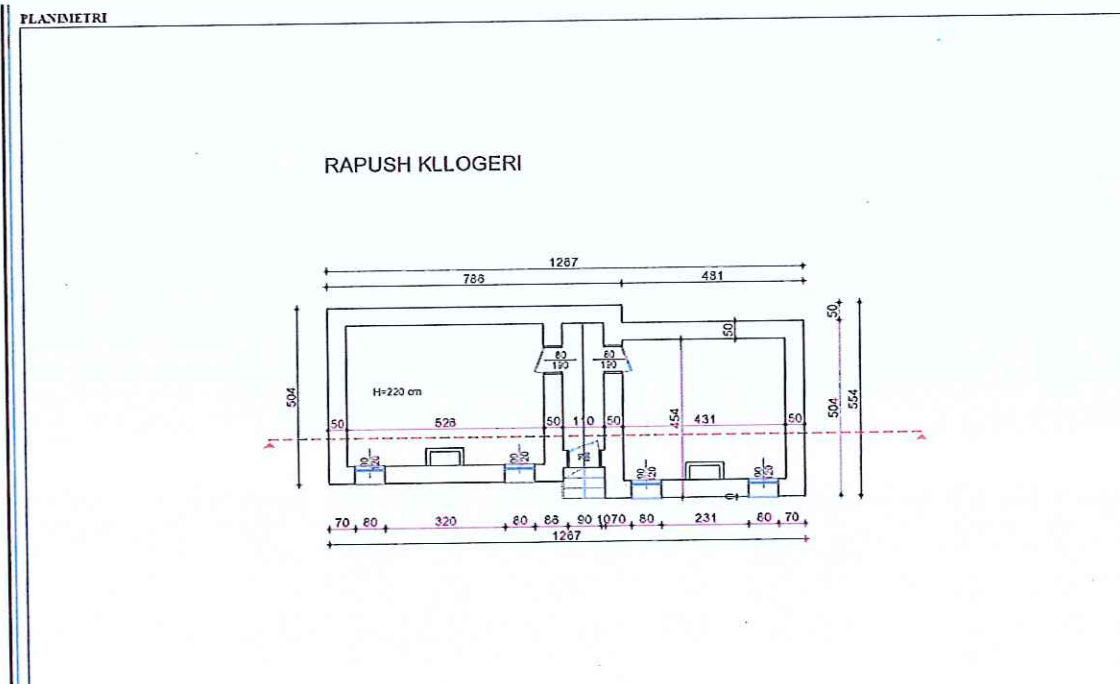
Hekur Çarçiu



Planimetria e shtetasit Qemal Balla

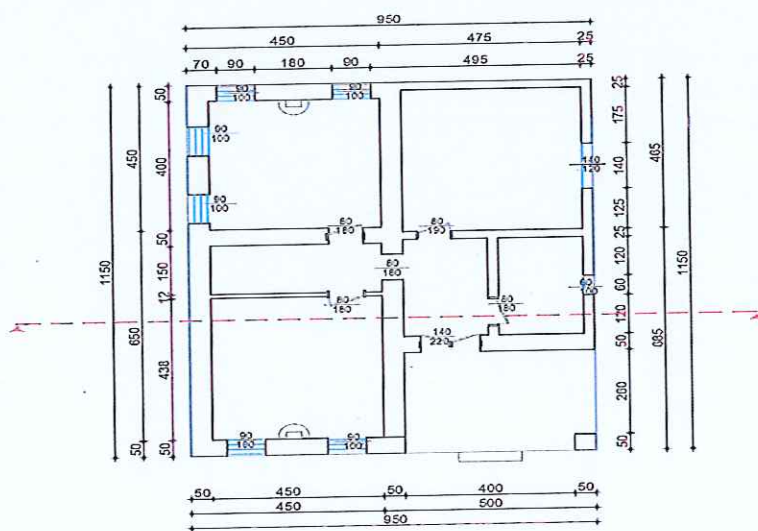


Planimetria e shtetasit Rrapush Kllogjeri



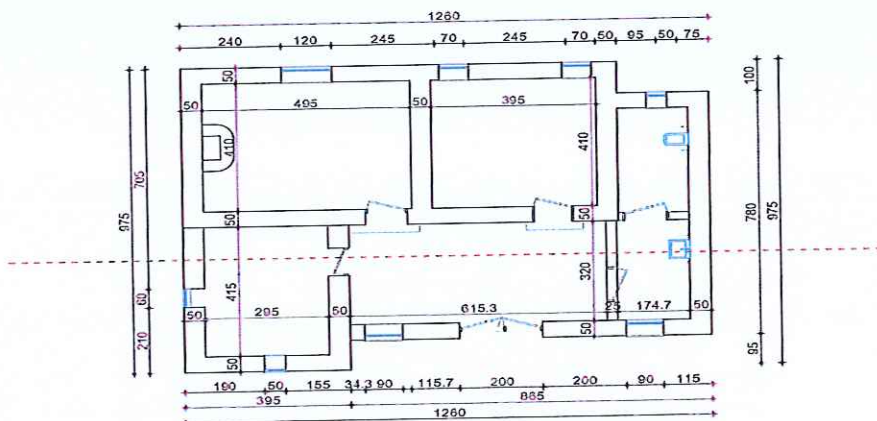
Planimetria e shtetases Sose Çekrezi

PLANIMETRI



Planimetria e shtetaset Zaim Meçi

PLANIMETRI



3. Do të kihet parasysh që Sipërmarrësit nuk do t'i bëhet asnjë pagesë mbi çmimet njësi të kuotuarra për kostot e mobilizimit, d.m.th. për sigurimin e transportit, dritën, energjinë, veglat dhe pajisjet, ose për furnizimin e objektit dhe mirëmbajtjen e impjanteve të ndërtimit, rrugëve të hyrjes, të komoditeteve sanitare, heqjen e mbeturinave, punën, furnizimin me ujë, mbrojtjen kundra zjarrit, bangot e punës, rojet, rrjetin telefonik si dhe struktura të tjera të përkohëshme, pajisje dhe materiale, ose për kujdesin mjekësor dhe mbrojtjen e shëndetit, ose për patrullat dhe rojet, ose për ndonjë shërbim tjetër, lehtësi, gjëra, ose materiale të nevojshme ose që kërkohen për zbatimin e punimeve në përputhje me atë që është parashikuar në Kontratë.
 4. Sipërmarrësi duhet të organizojë punën për ndërtimin, mirëmbajtjen dhe më pas të spostojë dhe ta rivendosë çdo rrugë hyrje që do të duhet në lidhje me zbatimin e punimeve. Zhvendosja do të përfshijë përshtatjen e zonës me çdo rrugë hyrje dhe së paku me shkallë sigurie, qëndrushmërie dhe të kullimit të ujrave sipërfaqësore të njëjtë me atë që ekzistonte përpara se Sipërmarrësi të hynte në Shesh.
 5. Përpara se të fillojnë të gjitha punimet e prishjeve të merren masat e nevojshme për çdo bashkëpunim me institucionet përkatëse. Asnjë ndërhyrje në rrjetet, (telefonie, elektrike, ujësjëllësi, kanalizimet, vaditje) ekzistuese nuk do kryhet pa marrë lejet në institucionet përkatëse dhe çdo punim do kryhet nën mbikqyrjen e autoriteteve përgjegjëse.
 6. Sipërmarrësi do të bëjë përpjekjet, dhe me shpenzimet e tij për furnizimin me energji elektrike në kantier, si me kontraktim me OSHEE, kur lidhjet me rrjetin kryesor lokal janë të mundura, ose duke parashikuar gjeneratorin e vet për të përmbushur kërkesat.
 7. Sipërmarrësi duhet të bëjë fotografi me ngjyra sipas udhëzimeve të Mbikëqyrësit të Punimeve në vendet e punës për të demonstruar kushtet e sheshit përpara fillimit, progresin gjatë punës së ndërtimit dhe mbas përfundimit të punimeve. Nuk do të bëhen pagesa për fotografimin e kantierit të punimeve pasi këto shpenzime janë parashikuar të mbulojnë nga kostoja administrative e Sipërmarrësit.
 8. Ndërtimi do të bëhet sipas projektit të miratuar. Sipërmarrësi duhet të ketë veçanërisht kujdes në:
 - a. nevojën për të mirëmbajtur shërbimet ekzistuese dhe mundësinë e kalimit për banorët, guidat turistike nese ka dhe tregëtarët që janë në zonë, gjatë periudhës së ndërtimit
 - b. prezencën e mundëshme të kontraktorëve të tjerë në zonë me të cilët do të koordinohet puna
- Organizimi i punimeve në kantier do të bëhet në një mënyrë të tillë, që të lejojë hyrjen dhe përballimin e të gjithë pajisjeve të mundëshme për ndonjë Kontraktor tjetër dhe punëtorëve të tij, stafin e Punëdhënësit si edhe të çdo punonjësi që mund të punësohet në zbatim dhe, ose punimet në zonë ose pranë saj.
9. Transporti i çdo materiali nga Sipërmarrësi nga kavot ,nyjet apo magazinat e ndryshme do të bëhet me makina të përshtatëshme, të cilat kur ngarkohen nuk shkaktojnë demtime dhe gjithë ngarkesa të jetë e siguruar. Ndonjë makinë që nuk plotëson këtë kërkesë ose ndonjë nga rregullat

ose kodin e qarkullimit rrugor do të largohet nga kantjeri. Të gjitha materialet që sillen nga Sipërmarrësi, duhet të stivohen ose të magazinohen në mënyrë të përshtatëshme për t'i mbrojtur nga dëmtimet, thyerjet, vjedhjet dhe në mënyrë të përshtatshme për tu kontrolluar nga Mbikqyrësi i Punimeve në çdo kohë.

10. Kontraktori duhet të beje me shpenzimet e tij, të marrë me qira ose të blejë një terren të mjaftueshëm për ngritjen e magazinave dhe zyrave të tij dhe për krijimin e një zyre për Supervizorin siç është specifikuar, të gjitha me shpenzimet e tij.
11. Kontraktori në përfundim të punës, sa herë që është e aplikueshme, me shpenzimet e tij, duhet të pastrojë dhe të heqë nga sheshi I ndertimit të gjitha impiantet ndëtimore, materialet që kanë tepruar, mbeturinat, skelerite, dhe ndertimet e perkohshme të çdo lloji dhe të lere sheshin e tere dhe veprat të pastra dhe në kondita të pranueshme. Pagesa përfundimtare e Kontrates do të mbahet deri sa kjo të realizohet dhe pasi të jepet miratimi nga Supervizori.

I. PUNIME PRISHJE

1.1 PRISHJE E SUVATIMIT BRENDA

Goditje e të gjithë sipërfaqes së suvatuar dhe gjetje e pjesëve të mufatura dhe të plasaritura nepermjet tingullit, prishjen e këtyre pjesëve deri në daljen e murures, në mure dhe tavane, larje e sipërfaqeve të prishura me ujë me presion, duke përfshirë skelat e shërbimit ose skelerine, spostimin e materialit që rezulton brenda ambientit të kantierit si dhe çdo detyrim tjetër për të dhënë plotësisht fund heqjes së suvasë. Garancinë për punë të sigurt për punonjësit pjesëmarrës në proces të kalimtarëve dhe të komunitetit. Në çmim përfshihet teresia e shpenzimeve të nevojshme të punëtorisë, për transportin dhe hedhjen e tyre në objekt.

Çmimi është 1 m³ suva të përfunduar e të matur në vend.

1.2 PRISHJE E STRUKTURAVE BETON/ARME, MUR TULLE ETJ.

Heqje e strukturave beton arme, mur tulle ose e pjesëve të tyre, duke përdorur pajisje mekanike, përfshirë një prishje të pjeshme për të zvogeluar volumin dhe peshën e blloqeve, përfshirë puntelimet, marjen e masave për aplikimin e të gjithë akteve perkatëse të sigurisë së mbrojtjes së punëtorëve dhe popullsisë, sinjalet e dites e të nates si dhe personelin për lajmërimin e kalimtarëve, punimet për rrethimet e perkohshme, riparimin për demet e mundshme që mund t'u shkaktohen të tjerëve dhe restauri i tubacioneve publike e private, duke përfshirë ngarkimin e materialeve që rezulton nga prishja dhe transportin për shkarkim. Muret e tullat do të prishen me të njëjtat mjete e rregulla, por tullat do të pastrohen.

Garancinë për punë të sigurt për punonjësit pjesëmarrës në proces të kalimtarëve dhe të komunitetit. Në çmim përfshihen teresia e shpenzimeve të nevojshme të punëtorisë, për blerjen e materialeve, transportin dhe vendosjen e tyre në objekt.

Çmimi është 1 m³ prishje strukturash beton arme, mur tulle etj., të përfunduar e të matur në vend.

1.3 ÇMONTIMI E HEQJE E DYERVE DHE DRITAREVE

Çmontimi e heqja dyerve, qe realizohet para prishjes se suvase ose mureve, duke perfshire kasen, telajot, etj., sistemimin e materialit qe ekziston brenda ambientit te kantierit dhe grumbullimin ne nje vend te caktuar ne kantier per riperdorim.

Çmontimi e heqja e dritareve, qe realizohet para prishjes se suvase ose mureve, duke perfshire kasen, telajot, etj., sistemimin e materialit qe ekziston brenda ambientit te kantierit dhe grumbullimin ne nje vend te caktuar ne kantier per riperdorim.

Çmimi eshte 1 m² heqje dyersh te perfunduar e te matur ne vend.

II. PUNIME NDËRTIMORE

Per kete kapitull do te paraqesim specifikime per procese me rendesi e me volume te konsiderueshme.

Mur guri themel xokel II/b m-15 dhe llac bastard m-15 me permbajtje per m³.

Mur guri ne lartesi m-15.

Ne cmim perfshihen shpenzimet e punetorese per realizimin e procesit te punes, ngritjen e skelave, blerjen e materialeve, transportin dhe vendosjen e tyre ne objekt.

Çmimi eshte 1 m³ mur te perfunduar e te matur ne vend. Ne pergjithesi ne kete objekt per proceset ku kerkohet, llaçi qe do te perdoret do te realizohet me keto perberje:

Llaç bastard m-15 me rere natyrale lumi (me lageshti, shtese ne volum 20% dhe porozitet 40% e formuar me rere ne raport 1:0, 8:8. Gelqere e shuar ne 110 It, çimento m-300,

Llaç bastard marka 25 me rere natyrale lumi (me lageshti, shtese ne volum 20% me çimento, gelqere, rere ne raport 1:0, : 5,5.

Llaç bastard m-15 me rere te lare (porozitet 35%) e formuar me çimento, gelqere, rere ne raport 1: 0.8 : 8. Gelqere e shuar 105 It, çimento m-300.

Llaç bastard m-25 me rere te lare (porozitet 35%) e formuar me çimento, gelqere, rere ne raport 1:0.5:5,5.

Llaç çimento 1:2 me rere te lare e formuar me çimento, rere ne raport 1:2. Çimento m-500.

III. PUNIME BETONI E B/ARME

Puna e mbuluar nga ky seksion i specifikimeve konsiston ne furnizimin e gjithe kantierit, punen, pajisjet, veglat dhe materialet dhe kryerjen e te gjitha punimeve, ne lidhje me hedhjen, kujdesin, perfundimin e punes se betonit dhe hekurin e armimit, ne perputhje rigoroze me kete kapitull te specifikimeve dhe projekt-zbatimin.

1. Markat e betonit raportet e meposhtme per betonin, perdorur ne punimet e ndertimit dhe referuar zerave specifike, jane te vlefshme per 1 (një) m³ volum beton me çimento te zakonshme Portland. Beton C-16/20 me inerte te lara, konsistence 3-5 cm, granil deri 20 mm, rer te lare me modul 2,6; çimento m-400. Kg 300, rere e lare m³ 0,43, granil m³ 0,69, uje m³ 0,18. Furnizimi, fiksimi dhe levizja e kallepeve duhet te jete pjese e punes, brenda çmimit njesi te paraqitur ne Oferten e Tenderit per kategori te ndryshme te betonit te furnizuar dh te hedhur ne pune.

Klasifikimi I betoneve – Beton m-100, me zhavor natyror: Çimento m-300,240 kg ; zhavor 1,05 m³; uje 0,19 m³. Beton m-100 me inerte,konsistence 3-5 cm, granil deri ne 20 mm,rere e lare me modul 2,6: Çimento m-300, 240 kg; rere e lare 0,45 m³; granil 0,70 m³,uje 0,18 m³.

2. Beton m-150 me inerte te lara, konsistence 3-5 cm, granil deri ne 20 mm,rere e lare me modul 2,6: Çimento m-400, 260 kg; rere e lare 0,44 m³; granil 0,70 m³,uje 0,18 m³.

Provat e betonit

Mbasi te prodhohet ai dhe para hedhjes se tij,duhet mare nje kampion betoni per te bere testime ne laborator dhe rezultatet e laboratorit duhet te dorezohen tek Supervizori.

Çmimi eshte per 1 njesi m³ beton apo 1 kg hekur te vendosur e matur ne objekt.

IV. PUNIME ÇATIE DHE TAVANI

1. Çatia do te zbatohet e zakonshme me lende te rrumbullaket te stazhionuar dhe te lyer me lende antiseptike.Mbulesa do te realizohet me tjemngulla importi tip vendi 43cope/m². Shtresa e derrasave poshte tjengullave 2 cm trashesi te jete e stazhionuar dhe e antiseptuar. Ne cmim perfshihen te gjitha shpenzimet e punetoreve per realizimin e konstruksionit te mbulimit te catise,ngritjen e skelave sipas rastit,blerjen e materialeve e aksesoreve te nevojshme, transportin dhe vendosjen e tyre ne objekt.

Çmimi eshte 1 m² konstruksion e mbuleses se catise te perfunduar e te matur ne vend.

2. Tavani do te zbatohet me rrjete teli dopjo e suva me llac bastard m-25,pergatitur me rer te lare,gelqere te stazhionuar mbi 6 muaj e cimento 32.5 N,te mberthyer mbi risela dru pishe te stazhionuar 5x4 cm. Traret e tavanit jame preventivuar vecmas dhe ata do te jene te stazhionuar e lyer me lende antiseptike me permasa siaps projektit. Ne cmim perfshihen te gjitha shpenzimet e punetoreve per realizimin e 1 m² tevan apo trare tavani,blerjen e materialeve dhe aksesoreve te nevojshem,transportin e tyre dhe vendosjen ne veper.

Çmimi eshte 1 m² te perfunduar e te matur ne vend.

V. PUNIME SHITESASH

1. Shtrese zhavorri parashikon:

Hedhjen e ngjeshjen e zhavorrit mbi terrenin e ngjeshur mire me perpara, me zhavor lumi pa perberje argjilore dhe me lartesi sipas udhezimeve ne projekt,si dhe cdo detyrim tjeter per te realizuar procesin.

2. Shtrese betoni parashikon: hedhjen,ngjeshjen dhe nivelimin e betonit me (marke 100) me dozimin perkates per m³,me trashesi sipas percaktimeve ne projekt, e hedhur ne veper mbi nje shtrese zhavorri dhe I vibruar mire, duke perfshire cdo detyrim tjeter per perfundimin e punes me cilesi. Garancine per pune te sugurt per punonjesit pjesemarres ne proces te kalimtareve dh te komunitetit.
3. Shtresa me pllaka.Pllakat e shtrimit mund te jene te permasave,formave dhe ngjyrave te ndryshme ashtu sic percaktohet ne projekt apo ne ne detajin perkates, te shtruar me kolë. Perfshin shtresen niveluese me llac bastard me trashesi minimale 2 cm, me dozim: pllaka 1,02 m²,llac bastard (m-12) 0,02 m³,çimento (m-400) 4 kg,ose me rere me trashesi minimale 3 cm. Perfshin prerejen me disk (ose preret te pershtatshem pllakash) te pllakave sipas nevojtes se ambientit qe

shtrohet. Plintuset te jete te gateshme me h-10cm. Për ambientet qe jane parashikuar,ato te jene me te njejtin material pllakash.

VI. PUNIME SUVATIMI

Realizimin e bojakut ne pershtatshmeri te llojit dhe ngjyres se perzgjedhur, aplikimi I tij ne menyre perfekte. Çmimi eshte per 1 m² te matur ne vend dhe perfshin shpenzimet e punetore, blerjes se materialeve, transportin dhe realizimin e procesit te shtrimit te pllakave me cilesi te mire.

1. Suvatimi ne çdo rast kerkon qe te meret parasysh:

Te gjitha siperfaqet qe do te suvatohen duhet te lagen me pare me uje. Aty ku eshte e nevojshme, ujit do ti shtohet materiale te tjere, ne menyre qe te garantohet realiteti i suvatimit me tre duar duke respektuar afatet e ngurtesimit per cdo shtrese ne menyre perfekte.

Llaçi ne raportet e meposhtme te perdorur per punimet e ndertimit dhe referuar zerave specifike, jane te vlefshme per 1 (nje) m³ volum. Keto satandarte bazohen ne Manualin nr.1 "Analizat Teknike per prodhimin e materialeve te ndertimit".

Llaç bastard marka 25 me rere natyrale lumi (me lageshti, shtese ne volum 20% dhe porozitet 40%) e formuar me çimento, gelqere, rere ne raporte 1:0,5 : 5,5. Gelqere e shuar It 92, çimento m-300, kg 212, rere m³ 1,22.

Llaç bastard m-15 me rere te lare (porozitet 35%) e formuar me çimento, gelqere, rere ne raporte 1:0,8 : 8. Gelqere e shuar It 105, çimento m-300 kg 144, rere m³ 1,03.

Llaç bastard m-25 me rere te lare (porozitet 35%) e formuar me çimento, gelqere, rere te lare ne raporte 1 : 0,5 : 5,5. Gelqere e shuar It 87, çimento m-300 kg 206, rere m³ 1,01.

Llaç çimento 1:2 me rere te lare (porozitet 35%) e formuar me çimento m-500 rere e lare ne raporte 1:2. Çimento m-500, kg 527, rere e lare m³ 0,89.

2. Suvatim i brendshem ne mure te reja parashikon:

Sprucim i mureve dhe tavane me 5 mm llaç çimentoje te lenger per permisimin e ngjitjes se suvase dhe riorforcimin e siperfaqeve te muratures, duke perfshire skelat e sherbimit dhe cdo detyrim tjeter per perfundimin e procesit te sprucimit. Suvatim i realizuar nga nje shtrese me trashesi 2,5 c llaç bastard m-25 me dozim per m²: rere e lare 0,005 m³, llaç bastard (m-1:2) 0,03 m³, çimento (m-400) 6,6 kg uje I aplikuar ne baze ze udhezimeve te pergatitura ne mure e tavane dhe e lemuar me mistri e berdaf, duke perfshire skelat e sherbimit si dhe cdo detyrim tjeter per perfundimin e suvatimit sipas kerkesave te K.T.Z., ne fuqi.

3. Suvatim i jashtem ne mure te rinj parashikon:

Sprucim I mureve me llaç çimentoje te lenget per permisimin e ngjitjes se suvase dhe riorforcimin e siperfaqeve tee muratures, duke perfshire skelat e sherbimit dhe cdo detyrim tjeter per perfundimin e procesit. Suvatim I realizuar nga nje shtrese me trashesi 2,5 cm llaçi bastard m-25 me dozim per m²: rere e lare 0,005 m³, llaç bastard (m-1:2) 0,03 m³, çimento (m-400) 6,6 kg uje i aplikuar ne baze te udhezimeve te pergatitura ne mure e tavane dhe e lemuar me mistri e berdaf duke perfshire skelat e sherbimit si dhe cdo detyrim tjeter I nevojshem per ti dhen plotesisht fund suvatimit ne menyre perfekte. Ne

çmim perfshihen shpenzimet e punetorese per realizimin e 1 m² suvatim muri te perfunduar e te matur ne objekt.

4. Veshje muresh me pllaka majolike parashikon:

Veshjen e mureve te jashtem siç parashikohet ne projekt, me pllaka gres me permasat e parashikuar ne projekt, furnizuar dhe vendosur ne veper mbi sipërfaqen e pergatitur me pare, e ngjitur me llaç me dozim ne m²: rere e lare 0,005 m³, çimento (m-400) 4 kg, stukim me cimento te bardhe, pastrim I plote, skelat e sherbimit si dhe cdo detyrim tjetër per mbarimin e veshjes ne menyre perfekte. Ne cmim perfshihen shpenzimet e punetorese per realizimin e 1 m² veshje, blerjen e materialeve te nevojshme, transportin e vendosjen e tyre ne objekt. Çmimi eshte per 1 m² veshje me pllaka te perfunduar e matur ne vend.

5. Suvatim xokolature me llaç granili xokolature llaç granili ne pjesen e poshtme dhe rrethuese te muratures se jashtme, e suvatuar si me siper dhe e realizuar me 5 mm llaç çimentoje m-1:2, shtresa e pare : mbushja me llaç granili 2 cm pergatitur me çimento te zakonshme 32.5N, shtresa e dyte e cila do te patinohet e cokitet sipas udhezimeve ne projekt, duke perfshire kallepet ose fashaturat e mundshme si dhe cdo detyrim tjetër per ti dhen plotesisht fund xokolatures ne menyre perfekte. Çmime eshte per 1 m² suvatim te perfunduar e te matur ne vend ose objekt.

VII. PUNIME DYER DRITARE

1. Dyer te brendshme. Dyert e drurit te cilat jane standarte do te jene prodhim vendi. Do te jene me dru pishe masiv 4 cm te stazhionuar. Fashaturat e dyerve do te jene me gjeresi jo me pak se 10 cm dhe te jene prej druri natyral, te llakuara. Bravat te jene dy pjeseshe dhe me celes automatik.

2. Dritare alumini

Furnizim dhe vendosje i dritareve sic eshte pershkruar ne vizatimet teknike me dimensionet e zgjedhura nga Kontraktori, prej profilesh alumini sipas standartit European EN 573-3 dhe te pangjyrosura. Ngjyra do te zgjidhet sipas kerkeses se investitorit. Dritaret duhet te jene me plastike dopio xham ne te gjitha klasat. Trashesia e aluminit duhet te jete 2 mm, te te njejtes ngjyre si dhe dera e aluminit ne deren kryesore te hyrjes. Mekanizmi me brace te centralizuar siguron mbylljen hermetike. Karakteristikat e guarnicioneve ndaj agjenteve atmosferike per keto seksione duhet te jene te deshmuara me çertifikata testimi te sjella nga prodhuesi I dritareve apo prodhuesi I profileve. Panele e xhamit (4mm te trashe nese transparent 6 mm te trashe nese me rjet perfocues) duhet te jene te inkluduar.

3. Dyer alumini te jashtme

Furnizimi dhe vendosje siç eshte parashikuar dhe pershkruar ne vizatimet teknike me demensionet e zgjedhura nga Kontraktori, prej profilesh alumini sipas standartit European EN 573-3 dhe te pangjyrosura. Ngjyra do te zgjidhet sipas kerkeses se investitorit. Telajot fikse kane nje thellesi prej 61-90 mm. Ato jane te pajisura me aksesoret e nevojshem per fiksimin dhe ankorimin ne strukturen e murit si dhe me pjese nxjerrese qe bejne te mundur rreshqitjen e cepave; forma e profilit eshte tubolare ne menyre qe te mbajne aksesoret e montimit. Profilet e telajos do te futen ne nje profil karkase qe mbivendoset ne mur prej 25 mm. Profilet e telajos se levizshme kane nje thellesi prej 32 mm dhe nje

lartesi prej 75 mm me zgjidhje te sheshte. Ne çmim perfshihen shpenzimet e punetorise per realizimin e proçeseve te vendosjes se dritareve e dyerve sipas projekti,blerjen e materialeve, transportin dhe vendosjen ne objekt.

Çmimi eshte per 1 m² element dritare apo dere te vendosur e matur ne objekt.

VIII. PUNIME ELEKTRIKE

Percjellesa e kablllo te tensionit te ulet parashikohen prej bakri me korde elastik, I izoluar me material termoplastik,PV-500 me seksion mm 1,5 2,5 mm² etj., qe plotesojne kerkesat e K.T.P. ne fuqi. Ne çmim perfshihen skelat e sherbimit dhe cdo gje tjeter te nevojshem per zbatimin e kerkesave te rregullores se sigurimit teknik , duke perfshire te gjitha detyrimet e nevojshme per perfundimin e punes ne menyre perfekte dhe garancine per pune te sigurt per punonjesit pjesemarres ne proçes, te kalimtareve dhe te komunitetit. Te gjitha tubacionet plastike te linjave me percjellesa Cu.PV-500 dhe te gjitha aksesoret qe montohen neper kuti shperndarese plastike per kompletimin e instalimeve elektrike do te jene brenda murit. Çelsa e priza si ata te zakonshem ashtu dhe ata me nulifikim do te jene 10A. Per te shmangur aksidentet e mundshme ne pune gjate zbatimit te punimeve te respektohen me rigorozitet kerkesat e rregullores se sigurimit teknik per punimet elektrike.

Ne çmim perfshiehn shpenzimet e punetorise, blerjes se materialeve, transportit e vendosjes ne veper.

Keto ishin disa nga specififikimet teknike te trajtuara per zerat me kryesore te nevojshem per realizimin sipas kerkesave te K.T.P. dhe K.T.Z ne fuqi dhe me cilesi te punimeve te parashikuara per kete objekt.

HARTOI :

ING. ORGENT ÇONIKU

